

ДОГОВІР №31
про закупівлю послуг за державні кошти

04 січня 2024 року

м.Дубно

Дубенська міська рада в особі міського голови Антонюка Василя Михайловича, що діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” (далі - Замовник), з однієї сторони, і Комунальне підприємство “Дубнокомуненергія” Дубенської міської ради в особі Директора Рухера Петра Віталійовича, що діє на підставі Статуту (далі - Учасник), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір про таке (далі – Договір):

I. Предмет договору

- 1.1. Учасник зобов'язується надати Замовникові послуги зазначені в п 1.2. даного договору (далі - послуги), а Замовник - прийняти і оплатити такі послуги.
- 1.2. Найменування послуги : 09320000-8-пара, гаряча вода та пов'язана продукція (“Теплова енергія”, послуги централізованого теплопостачання).
- Кількість товарів (послуг або кількісні характеристики виконуваних за цим Договором робіт) -90 Гкал.
- 1.3 Згідно ч.5 ст.41 Закону України “Про публічні закупівлі”, істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадку зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника .

II Якість послуг

- 2.1. Учасник зобов'язується надавати споживачу послугу відповідної якості та в обсязі відповідно до теплового навантаження будівлі, а Замовников зобов'язується своєчасно та в повному обсязі оплачувати надану послугу в строки і на умовах, що визначені цим договором.
- 2.2. Учасник забезпечує постачання теплоносія з гарантованим рівнем безпеки, обсягу, температури та величини тиску.
- 2.3. Постачання теплової енергії для потреб опалення здійснюється в опалювальний період безперервно, крім часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.
- 2.4. У разі виникнення аварії на зовнішніх інженерних мережах постачання послуги учасник проводить аварійно-відновні роботи у строк не більше семи діб з моменту виявлення факту аварії виконавцем або повідомлення Замовником про аварію.

III. Облік послуги

- 3.1. Обсяг спожитої послуги визначається як обсяг теплової енергії, спожитої в будівлі за показаннями засобів вимірювальної техніки вузла комерційного обліку .
- 3.2. Зняття показань засобів вимірювальної техніки вузла комерційного обліку теплової енергії здійснюється Учасником щомісяця.
- 3.3. Учасник має право доступу до приміщення у якому встановлено вузли комерційного обліку, для перевірки схоронності таких вузлів обліку, зняття показань засобів вимірювальної техніки, що є складовою вузла комерційного обліку, та періодичного огляду у порядку, визначеному статтею 29 Закону України “Про житлово-комунальні послуги” і цим договором.
- 3.4. Періодичний огляд вузла комерційного обліку здійснюється Учасником під час зняття показань. У разі дистанційного зняття показань періодичний огляд проводиться не рідше ніж один раз на рік.
- 3.5. Заміна, обслуговування вузла обліку теплової енергії, зокрема його огляд, опломбування, ремонт (у тому числі демонтаж, транспортування і монтаж) та періодична повірка засобів вимірювальної техніки, здійснюється за рахунок Замовника..

IV. Ціна договору

- 4.1 Ціна цього Договору становить 417981 грн.00 коп. (Чотириста сімнадцять тисяч дев'ятсот вісімдесят одна грн.00 коп. з ПДВ). Вартість 1 Гкал на дату укладання договору становить 4644 грн. 24 коп. з ПДВ.
- 4.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.
- 4.3. Вартістю послуги є встановлений відповідно до законодавства тариф на теплову енергію, який визначається як сума тарифів на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії.
- 4.4. У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну ціни/тарифу на послугу Учасник у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це замовнику з посиланням на рішення відповідного органу.

4.5. Розрахунковим періодом для оплати обсягу спожитої послуги є календарний місяць.

V. Порядок здійснення оплати

5.1. Розрахунки проводяться шляхом оплати послуг Замовником після пред'явлення Учасником рахунку на оплату послуг.

5.2. До рахунку додається акт наданих послуг.

VI. Надання послуг

6.1. Строк надання послуг - з 1 січня по 31 грудня 2024 року.

6.2. Місце надання послуг : 35600 Рівненська область м. Дубно вул.Замкова,4.

VII. Права та обов'язки сторін

7.1. Замовник має право:

1) одержувати своєчасно та належної якості послугу згідно із законодавством та умовами цього договору;

2) без додаткової оплати одержувати від виконавця інформацію про ціну/тариф на послугу, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу на послугу, норми споживання та порядок надання послуги, а також про її споживчі властивості;

3) на зменшення в установленому законодавством порядку розміру плати за послугу в разі її ненадання, надання не в повному обсязі або зниження її якості;

4) на перевірку кількості та якості послуги в установленому законодавством порядку;

5) зменшувати обсяг надання послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

7.2. Замовник зобов'язаний:

1) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуги, що виникли з його вини;

2) забезпечувати цілісність обладнання приладів (вузлів) обліку послуги відповідно до умов цього договору та не втручатися в їх роботу;

3) оплачувати надану послугу за ціною/тарифом, встановленими відповідно до законодавства, а також вносити плату за абонентське обслуговування у строки, встановлені цим договором;

4) дотримуватися правил безпеки, зокрема пожежної та газової, санітарних норм;

5) допускати учасника або його представників у приміщення для перевірки показань вузла обліку у порядку, визначеному законом і цим договором;

6) власним коштом проводити ремонт та заміну санітарно-технічних приладів і пристроїв, обладнання, іншого спільного майна, пошкодженого з його вини, яка доведена в установленому законом порядку;

7) дотримуватися вимог житлового та містобудівного законодавства (не допускати втручання у внутрішньобудинкову систему тепlopостачання, її переобладнання) під час проведення ремонту чи реконструкції;

8) своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги ;

7.3. Учасник має право:

1) своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

2) у разі невиконання зобов'язань Замовником Учасник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 30 календарних днів.

7.4. Учасник зобов'язаний:

1) забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

2) забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам встановленим розділом II цього договору.

3) вимагати від Замовника дотримання вимог правил експлуатації житлових приміщень, санітарно-гігієнічних правил і правил пожежної безпеки, інших нормативно-правових актів у сфері комунальних послуг;

4) вимагати від Замовника своєчасного проведення робіт з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуги, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості таких робіт, якщо їх проводив виконавець;

5) без додаткової оплати надавати Замовнику в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про ціну/тариф, загальну вартість місячного платежу, структуру ціни/тарифу, норми споживання та порядок надання послуги, її споживчі властивості, а також іншу інформацію, передбачену законодавством;

- 6) своєчасно проводити підготовку об'єктів, що забезпечують надання послуги та перебувають у його власності (користуванні), до експлуатації в осінньо-зимовий період;
- 7) вживати заходів до ліквідації аварій, усунення порушень якості послуги, що сталися з вини виконавця або на об'єктах, що забезпечують надання послуги та перебувають у його власності (користуванні), у строки, встановлені законодавством;

VIII. Відповідальність сторін

8.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

IX. Обставини непереборної сили

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

9.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

9.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Державною службою України з надзвичайних ситуацій.

X. Вирішення спорів

10.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

10.2. У разі недосагнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

XI. Строк дії договору

11.1. Відповідно до п.3 ст.631 Цивільного кодексу України термін дії договору з 01 січня 2024 року та діє до 31 грудня 2024 року.

11.2. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

XII. Інші умови

12.1. Зміни у цей договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, які оформляються додатковою угодою. Згідно ч.5 ст.41 Закону України "Про публічні закупівлі", дія договору про закупівлю може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в договорі, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в утворюваному порядку.

XIII. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

Замовник

Дубенська міська рада

35600, Рівненська область м.Дубно
вул. Замкова, 4
ЄДРПОУ 05391063
UA 748201720344270018000029413
в ГУДКУ м.Київ
тел.: 0365632270

Міський голова

В.АНТОНЮК

Учасник

КП "Дубнокомуненергія"

Дубенської міської ради

35600, Рівненська область м.Дубно

вул. Костянтина Острозького, 23

ЄДРПОУ 13971076

UA643204780000026001924896517

АБ "Укргазбанк"

тел.: 0365632571

Директор

П.РУХЕР