

« ЦЕНТРБУДПРОЕКТ. »**Товариство з обмеженою відповідальністю**

04082, м. Київ, вул. Лугова, 13, тел./факс: + 380 (44) 585 34 74

Кваліфікаційні сертифікати

Відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта
архітектури
серія АР №018038ЗАМОВНИК: Комунальне некомерційне підприємство Обухівської міської ради «Обухівська
багатопрофільна лікарня інтенсивного лікування»

Адреса: 08704, м. Обухів, Київської області, вул. Каштанова, 52

**Капітальний ремонт приміщень поліклініки та внутрішніх
інженерних мереж, в тому числі виготовлення проектно-
кошторисної документації та проведення експертизи
вул. Каштанова, 52, м. Обухів Київської області****РОБОЧИЙ ПРОЄКТ
ТОМ 3****ПРОЄКТ ОРГАНІЗАЦІЇ БУДІВНИЦТВА
О/07-23РКРП – ПОБ**Генеральний директор
ТОВ «Центрбудпроект.»,
Головний інженер проекту

Владислав ГОЦ

Київ 2023р

Зам. Інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.

Номер тому	Позначення	Найменування	Примітка
3	О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ	Зміст	2
		Склад проекту	3
		Підтвердження ГППа	4
		Відомості про учасників проектування	5
		Кваліфікаційний сертифікат - ГППа	6
		ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА	7-23
		1. Загальні положення	8
		1.1 Загальні дані	8
		1.2 Коротка характеристика об'єкту	9-10
		2. Організація будівництва	10-11
		2.1 Підготовчий період	11
		2.2 Основний період	11-12
		3. Тривалість будівництва	12-13
		4. Потреба в робітничих кадрах	13
		5. Потреба в тимчасових спорудах	13-14
		6. Обґрунтування потреб у тимчасовому водо-, електропостачанні та потреби у стиснутому повітрі для будівельного майданчика	14
		7. Основні техніко-економічні показники	14
		8. Методи виконання основних робіт	15-16
		9. Вимоги до контролю якості виконання будівельних робіт	16-18
		10. Охорона праці і техніка безпеки	18-20
		11. Охорона навколишнього середовища	20-23
		ДОДАТКИ	24-31
		Відомість будівельних машин, механізмів та обладнання	25
		Відомість обсягів будівельних, монтажних і спеціальних робіт	26-30
		Перелік актів прихованих робіт, які оформляються в процесі виконання робіт	31
		ГРАФІЧНА ЧАСТИНА	32
	О/07-23РКРП-ПОБ-1	Будгенплан	33

Інв. № ориг.	Підп. та дата		Взам. Інв. №								

СКЛАД ПРОЄКТУ

№ Тому	Позначення	Зміст	Примітки
1	2	3	4
1	О/07-23РКРП – ЗП О/07-23РКРП – АР О/07-23РКРП – ТХ О/07-23РКРП – КБ	Загальні положення Архітектурні рішення Технологічні рішення Пояснювальна записка. Документи і вихідні дані для проєктування. Додатки. Основні креслення	
2	О/07-23РКРП – ОВ О/07-23РКРП – ТМТ О/07-23РКРП – ВК О/07-23РКРП – ЕТР	Опалення та вентиляція. Тепломеханічні рішення. Водопостачання і каналізація. Електротехнічні рішення. Пояснювальна записка. Документи і вихідні дані для проєктування. Додатки. Основні креслення.	
3	О/07-23РКРП – ПОБ	Проект організації будівництва	
4	О/07-23РКРП – К	Кошторисний розрахунок	

Інв. № ориг.	Підп. та дата		Взам. Інв. №											
						О/07-23РКРП-СП								
Зм.	Кіл.	Арк	№док	Підпис	Дата	Склад проекту				Стадія	Аркуш	Аркушів		
Менеджер	Талапчук				10.23					РП	1	1		
Перевірив	Байкалов				10.23									
Н. контр.	Чайка				10.23					ТОВ «Центрбудпроект.»				

ПІДТВЕРДЖЕННЯ ГПа

Проект розроблений відповідно до чинних норм, правил і стандартів.

Головний інженер проєкту

Владислав ГОЦ



Інв. № ориг.		Підп. та дата		Взам. Інв. №	



**ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«ГІЛЬДІЯ ПРОЕКТУВАЛЬНИКІВ У БУДІВНИЦТВІ»
САМОРЕГУЛЮВНА ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ**

Серія АР

№ 018038

**КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури**

інженер-проектувальник
(найменування професії)

Виданий про те, що Гоц Владислав Володимирович
(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: провідний інженер-проектувальник.

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від 09.12.2021 № 70

(рішенням _____ секції Комісії
від _____ № _____, затвердженим президією
Комісії _____).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 19.09 2014 року
за № 9084.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: _____

інженерно-будівельне проектування у частині забезпечення безпеки
експлуатації, забезпечення захисту від шуму щодо об'єктів будівництва класу
наслідків (відповідальності) ССЗ (значні наслідки)

Дата видачі 09.12 2021 року

Голова (заступник голови) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії



(підпис)

Папка В.В.

(прізвище, ім'я, по батькові)

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1 Загальні дані

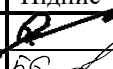
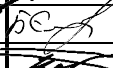
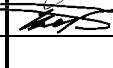
Проект організації будівництва об'єкту «Капітальний ремонт приміщень поліклініки та внутрішніх інженерних мереж, в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації та проведення експертизи вул. Каштанова, 52, м. Обухів Київської області» розроблено відповідно до:

- ДБН А.3.1-5-2016 «Організація будівельного виробництва»;
- ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека в будівництві»;
- ДСТУ Б А.3.1-22:2013 «Визначення тривалості будівництва об'єктів»;
- Посібника з розробки проектів організації будівництва і проектів виконання робіт, частина 1;
- Завдання на проектування;
- Медичного завдання;
- Топозйомки існуючої території М1:500;
- Звіту про технічний стан конструкцій «Виконання робіт з обстеження будівлі поліклініки КНП ОМП «Обухівська БЛЛ» м. Обухів по вул. Каштанова, 52 з рекомендаціями щодо проведення робіт з капітального ремонту», виконаним ДП «Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій (ДП НДІБК)» у червні 2023 року за договором №8776.

Проект організації будівництва (ПОБ) для проведення капітального ремонту містить загальні рішення з організації будівництва об'єкта в цілому та складається з:

- будівельного генерального плану з зазначенням місця розміщення джерел протипожежного водопостачання та протипожежних засобів; місцем розташування контейнерів для будівельного сміття, місцем встановлення тимчасового інвентарного огороження;
- розрахунку тривалості виконання робіт;
- відомості обсягів будівельних, монтажних і спеціальних робіт;
- відомості потреб в основних будівельних машинах та механізмах;
- розрахунку потреби в кадрах будівельників за основними категоріями;
- пояснювальної записки з описом методів виконання основних робіт, обґрунтуванням потреб у тимчасовому водо-, електропостачанні та потреб у стисненому повітрі, заходами щодо поводження з будівельним сміттям, основними техніко-економічними показниками, заходами з охорони праці та навколишнього середовища.

У випадку заміни рішень на стадії виконання робіт Підрядною організацією, які прийняті в проекті організації будівництва, замовник повинен подати автору проекту прийняті в ПВР рішення для погодження.

						О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ		
Зм.	Кіл.	Арк	№док	Підпис	Дата	Пояснювальна записка	Стадія	Аркуш
Розробив		Смірнов			10.23		РП	1
Перевірив		Байкалов			10.23			
ГП		Гоц			10.23			
Н. контр.		Чайка			10.23		ТОВ «Центрбудпроект.»	

1.2 Коротка характеристика об'єкту

Дана проектно-кошторисна документація містить рішення щодо капітального ремонту внутрішніх приміщень, внутрішніх інженерних мереж та вхідної групи будівлі поліклініки за адресою м. Обухів, Київської області, вул. Каштанова, 52, а саме:

- перепланування 1-го поверху відповідно до набору приміщень Медичного завдання та виконання ремонту в повному обсязі, заміну опорядження приміщень та підлог, заміна всіх дверних коробок;
- влаштування окремого входу до приміщень МРТ із заднього двору поліклініки з пандусом;
- влаштування платформи підйомної з вертикальним переміщенням для інвалідів та інших МГН на центральному вході до поліклініки;
- заміна внутрішніх інженерних мереж.

Будівля знаходиться у II кліматичному районі України з наступними кліматично-природними характеристиками згідно з ДБН.В.1.2-2-2006 «Навантаження і впливи»:

- розрахункова зимова температура зовнішнього повітря -22°C;
- снігове навантаження 1,53кПа (1530 кгс/м²);
- вітрове навантаження 0,38 кПа (38 кгс/м²);
- сейсмічність району- до 5 балів;
- глибина промерзання ґрунтів-1,10м;
- переважний напрям вітру північний;
- клімат району - помірно-континентальний;
- тривалість опалювального сезону-192 доби.

Будівля семиповерхова з підвалом та технічним поверхом, розмірами в осях 54х13,5м. Висота поверхів становить 3,3 м. Зі сторони дворового фасаду існує 3-поверхова прибудова будівлі поліклініки. Будівля розташована в західній частині міста Обухів.

У конструктивному відношенні будівля виконана з повним в'язевим каркасом, із застосуванням збірних залізобетонних конструкцій серії «ИИ-04». В основному блоці використана сітка колон 4,5х6м, а у прибудованому – (6+6+9)х6.

Основні конструктивні існуючі елементи прийняті у відповідності з нормативними документами та ДБН, а також типового проекту ТП 252-4-11/76 «Поліклініка на 850 відвідувань в зміну».

Фундаменти під колони - залізобетонні стаканного типу, що змонтовані по залізобетонному ростверку пальових фундаментів. Під стінами бетонні блоки та фундаментні балки по серії 1.415.1-2. в1.

Конструктивна схема. Конструкції каркаса будівлі запроектовані із збірних залізобетонних елементів. Каркас будівлі представляє собою рамну конструкцію з жорсткими вузлами. Просторова жорсткість каркасу забезпечується спільною роботою жорстко защемлених у фундаментах колон, залізобетонних діафрагм жорсткості, елементів сходових кліток та горизонтальних залізобетонних «дисків» перекриття.

Колони - збірні залізобетонні по серії ИИ-04 перерізом 400х400 мм з залізобетонними консолями для опирання ригелів. Колони жорстко защемлені у стовпчасті фундаменти «стаканного» типу.

Ригелі - збірні залізобетонні, таврового перерізу висотою 450мм. Ригелі опираються на консолі колон і кріпляться до них за допомогою зварювання. Габаритна довжина ригелів каркасу основного блоку становить 4,06м, прибудованого – 5,66м, ширина 400мм.

Діафрагми жорсткості - збірні залізобетонні по серії 1.020-1/83. в.4-1.

Взам. Інв. №

Підп. та дата

Інв. № ориг.

Изм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата

О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ

Арк.

2

Плити перекриття – збірні залізобетонні, з круглими пустотами, довжиною 5,76м, шириною 1,2м та 1,5м, висотою перерізу 220мм. Плити опираються на полиці ригелів і їх укладено у поздовжньому напрямі. Плити перекриття і покриття багатопустотні серійного виготовлення (серії 1-442-1-1).

Зовнішні стіни – із збірних керамзитобетонних стінових панелей $\gamma = 1100 \text{ кг / м}^3$ по серії 1.030.1-1. Існують ділянки стіни в рівні 1- го поверху по осі Е виконанні із силікатної цегли на цементно-піщаному розчині.

Внутрішні стіни - цегляні із керамічної цегли на цементно-піщаному розчині.

Перемички над отворами залізобетонні брускові по серії 1.038.1-1.

Перегородки - цегляні з силікатної та керамічної цегли на цементно піщаному розчині, товщиною 120мм та гіпсоплитні, товщ.80мм.

Сходова клітина - двомаршева в осях 4-5/А-Б та 9-10/Д-Е. Залізобетонні суцільні марші з площадками по серії 1.050.1-2. Зовнішні сходи головного входу існують з природного каменю. Зовнішні сходові драбини відсутні.

Віконні та дверні прорізи прямокутної та квадратної форми. Віконні блоки замінені на металопластикові. Двері в кабінетах дерев'яні серійного виготовлення. Вхідні двері з алюмінієвих сплавів.

Внутрішнє опорядження виконано згідно санітарних вимог, масляна панель, керамічна плитка, водоемульсійне пофарбування.

Рівень відповідності будинку – II;

Ступінь довговічності – II;

Ступінь вогнестійкості будинку – II.

2. Організація будівництва

До початку робіт Генпідрядній організації необхідно:

- оформити договірні (контрактні) документи на проведення робіт;
- підготувати до роботи машини, механізми, устаткування, оснащення і інструмент;
- виконати заходи щодо організації маршрутів пересування автотранспорту та будівельної техніки в зоні виробництва робіт;
- розробити і затвердити в установленому порядку проект виконання робіт (ПВР).

Будівельно-монтажні роботи дозволяється виконувати після отримання відповідного дозволу на їх виконання відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-VI та Постановою КМУ від 13.04.2011 № 466.

Роботи передбачено виконувати штатним персоналом Генпідрядної організації з залученням (за необхідністю) спеціалізованих Субпідрядних організацій.

Побутове містечко не передбачається, доставку персоналу на майданчик будівництва від місця проживання передбачається виконувати власним автотранспортом Підрядника або ж із залученням автотранспорту з місцевих підприємств.

Забезпечення виконання робіт системою оперативно-диспетчерського зв'язку передбачається за допомогою мобільних телефонів та рацій.

Будівництво плануються виконувати у два періоди:

- підготовчий період.
- основний період.

Відповідно до проекту планується виконання ремонтних робіт по всьому 1-ому поверху, забезпечивши при цьому доступ до ліфтів та сходів для можливості нормального функціонування 2-го – 7-го поверху. Вхід робочого персоналу до місць виконання робіт

Взам. Інв. №

Підп. та дата

Інв. № ориг.

Изм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата

О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ

Арк.

3

передбачається через головний вхід в осях «3-4» та вхід з протилежної сторони в осях «2-3». Безпосередньо перед початком виконання будівельно-монтажних робіт все технологічне обладнання, документація та меблі, що знаходяться у приміщеннях, в яких будуть виконуватись роботи, мають бути вивезені у відведені Замовником місця.

Заїзд до місць виконання робіт передбачається зі сторони вул. Каштанової та з внутрішньої частини поліклініки.

2.1 Підготовчий період будівництва

Під час підготовчого періоду:

- встановлюється тимчасове інвентарне огороження, де плануються ремонтні роботи вхідних груп;
- відокремлюються приміщення, які підлягають ремонту, від ліфтового приміщення в осях «Е-Г» – «4-5», сходової клітини в осях «Е-Г» – «5-6», від сходової клітини в осях «Е-Д» – «9-10» та від сходової клітини в осях «А-Б» – «4-5», забезпечивши цим заборону доступу сторонніх осіб до місць проведення робіт;
- все технологічне обладнання, документація та меблі, що знаходяться у приміщеннях, в яких будуть виконуватись роботи, вивозяться у відведені Замовником місця;
- встановлюється конторське та підсобне приміщення. Обрано 2 приміщення контейнерного типу розмірами в плані 6х3м;
- забезпечується тимчасове енерго- та водопостачання зон виконання робіт шляхом підключення тимчасових мереж до існуючих, що розміщені поблизу зон виконання робіт. Схема тимчасового електропостачання в процесі виконання ремонтних робіт повинна бути незалежною від схеми електропостачання будівлі.

Санітарні потреби для персоналу забезпечуються за рахунок існуючих санвузлів. Питну воду передбачається доставляти в пластикових пляшках і розміщувати в підсобному приміщенні. Протипожежний захист забезпечується за рахунок існуючих протипожежних ніш 1-го поверху.

2.2 Основний період будівництва

Основний період будівництва включає в себе виконання робіт по капітальному ремонту внутрішніх приміщень, внутрішніх інженерних мереж та вхідної групи будівлі поліклініки, а саме:

- демонтаж існуючих перегородок, стін та внутрішнього опорядження приміщень;
- влаштування підсилення несучих конструкцій, перенесення металевих в'язей жорсткості для можливості влаштування обладнання МРТ на 1-му поверсі поліклініки в осях 1-2;
- влаштування розвантажувальної площадки та тимчасового отвору в стіні 1-го поверху в осях В-Г для можливості доставки обладнання МРТ в місце встановлення;
- виконання внутрішніх опоряджувальних робіт;
- облаштування вхідних груп із забезпеченням доступності для маломобільних груп населення;
- заміна сантехнічного та електротехнічного обладнання;
- виконання робіт по відновленню порушеного благоустрою.

Поверхові плани та розрізи будівлі із зазначенням конструкцій під демонтаж та монтаж див. комплекти АР та КМ.

Стіни та перегородки послідовно розбираються із застосуванням відбійного (пневматичного або електричного) інструменту послідовно зверху вниз.

До початку розбирання стін та перегородок необхідно:

- виконати демонтаж внутрішнього устаткування і інженерних мереж;
- виконати демонтаж дверних коробок та полотен.

До початку розбирання інженерних мереж необхідно:

- погодити і отримати дозвіл на відключення;
- уточнити і позначити знаками або написами;
- відключити мережі або ділянки мереж від існуючих за допомогою заглушок або запорної арматури.

До початку виконання робіт в місцях розташування діючих комунікацій потрібно розробити і погодити з експлуатуючими організаціями заходи щодо безпечного виконання робіт. Замовник повинен видати генпідрядній організації документ про відключення електроенергії, водопроводів, повітропроводів, а також всіх систем зв'язку, автоматизованого і дистанційного управління. Документ повинен містити висновок про дозвіл проводити роботи та відомості, що характеризують положення мереж і їх конструкцію.

Матеріали, отримані від розбирання конструкцій, мають бути складені та відсортовані по видах. Ті будівельні матеріали та обладнання, які згідно з робочим проєктом мають бути використані в подальшому, необхідно обережно демонтувати, запобігаючи їх пошкодженню.

Виконання капітального ремонту внутрішніх приміщень існуючої будівлі не пов'язано із складними умовами або методами робіт, тому організаційно-технологічна схема передбачає потоково-суміщений спосіб виконання робіт. Сумісний спосіб виконання робіт передбачає одночасне (в одному спеціалізованому потоці) виконання монтажу будівельних конструкцій разом з подачею і встановленням технологічного обладнання.

Виконання будівельних робіт передбачено виключно із застосуванням комплектів ручного механічного, пневмо- та електроінструменту без використання підйомного обладнання.

Застосування електро- та газозварювального обладнання з огляду на необхідність забезпечення вимог протипожежної безпеки, виконується під пильним наглядом призначених генпідрядником уповноважених осіб.

Вибір засобів виконання будівельних і монтажних робіт, застосування конкретних машин та механізмів для комплексної механізації повинні вирішуватись у проєкті виконання робіт. При розробці проєкту виконання робіт повинно бути передбачено ефективне використання машин і механізмів.

3. Тривалість будівництва

Виходячи з обсягів будівельних робіт, витрат трудових, матеріально-технічних ресурсів та умов здійснення капітального ремонту, а також на основі досвіду виконання аналогічних об'єктів прийнято та погоджено із замовником тривалість будівництва об'єкту «Капітальний ремонт приміщень поліклініки та внутрішніх інженерних мереж, в тому числі виготовлення проєктно-кошторисної документації та проведення експертизи вул. Каштанова, 52, м. Обухів

Київської області» у 4,0 місяці, в тому числі підготовчий період складає 0,5міс. (10% згідно з ДСТУ Б А.3.1-22:2013).

Проектом передбачено роботи здійснювати силами Підрядної організації в одну зміну з тривалістю зміни у 8,0 годин.

Календарні дати початку будівництва визначає замовник.

До початку основних будівельно-монтажних робіт повинна бути забезпечена підготовка будівельного виробництва, включаючи організаційні підготовчі заходи, зовнішньо- і внутрішньо-майданчикові підготовчі роботи.

4. Потреба в робітничих кадрах

Кількість працюючих на виконанні будівельно-монтажних робіт визначається на підставі нормативної трудомісткості і тривалості будівництва.

Розрахунок потреби в робітничих кадрах визначається за формулою:

$$P = \frac{Q}{166,92 \cdot T_6 \cdot n};$$

де Q - загальна кошторисна трудомісткість, 20040,0 люд-год;

166,92 – середньо місячна кількість робочих годин, год;

T₆ – тривалість будівництва, міс.

n – кількість змін на добу, змін/доба.

Кількість працюючих становить:

$$P = \frac{20040,0}{166,92 \cdot 4 \cdot 1} = 30 \text{ чол.}$$

Розрахунок потреби робітників на будівництво наводиться в таблиці 4.1.

Таблиця 4.1

Найменування	Одиниця виміру	Кількість
Кількість працюючих	чол.	30
Серед них : робітників – 84,5 %	чол.	25
ІТР – 11 %	чол.	3
Службовців – 3,2 %	чол.	1
Охорона – 1,3 %	чол.	1

5. Потреба в тимчасових спорудах

Потребу у тимчасових приміщеннях для санітарно-побутових потреб робітників не розраховуємо, так як рекомендовано обрати Генпідрядну організацію з місцевим персоналом. На території поліклініки встановлюється одне конторське приміщення та одне приміщення для робітників. Тип приміщень – пересувний контейнерний розміром в плані 6х3м.

Капітальний ремонт внутрішній приміщень та вхідної групи передбачає влаштування тимчасових складських майданчиків для складування матеріалів і конструкцій.

Взам. Інв. №

Підп. та дата

Інв. № ориг.

Изм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата

О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ

Арк.

6

Розрахунок площі складського призначення виконується за формулою:

$$S = N \times C,$$

де N – нормативний показник площі на 1 млн. обсягу будівельно-монтажних робіт;

C – вартість будівельно-монтажних робіт (взято за кошторисною документацією).

Нормативні значення площ складських приміщень взято згідно з «Расчетные нормативы для составления проектов организации строительства»:

– закриті склади опалювальні – 25,9 м²;

– те ж, неопалювальні – 31,3 м²;

– відкриті майданчики – 54,3 м².

$$C = 14\,079,07 / 21,25 = 687,5 \text{ тис. крб.} = 0,69 \text{ млн. крб.}$$

Закритий склад опалювальний:

$$S_{\text{оп.}} = 25,9 \times 0,69 = 17,9 \text{ м}^2;$$

Закритий склад неопалювальний:

$$S_{\text{неоп.}} = 31,3 \times 0,69 = 21,6 \text{ м}^2;$$

Відкриті майданчики:

$$S_{\text{відкр.}} = 54,3 \times 0,69 = 37,5 \text{ м}^2.$$

6. Обґрунтування потреб у тимчасовому водо-, електропостачанні та потреби у стиснутому повітрі для будівельного майданчика

Дана проектно-кошторисна документація містить рішення щодо капітального ремонту внутрішніх приміщень та вхідної групи існуючої будівлі та передбачає використання існуючих джерел для тимчасових потреб водо- та електропостачання.

Сумарна потреба в стиснутому повітрі визначається за формулою:

$$E = \sum_i f_i * n_i * K_i$$

де f_i - витрати стиснутого повітря i -м механізмом, куб.м/хв;

n_i - число однорідних механізмів ($n_i=10$);

K_i - коефіцієнт, що встановлює одночасність роботи механізмів.

$$E = (1,2 \cdot 2 + 0,8 \cdot 2 + 1 \cdot 2 + 2 \cdot 2 + 0,2 \cdot 2) \cdot 0,75 = 7,80 \text{ м}^3/\text{хв.}$$

Потужність компресорної установки (N) визначається за формулою:

$$N = m \sum q * K_0$$

де q - потреба кожного інструмента у повітрі, куб.м/хв;

m - коефіцієнт, що враховує витрати повітря в трубопроводах і інструментах ($m=1,3$);

K_0 - коефіцієнт, що враховує одночасну роботу інструментів ($K_0=0,8$).

$$N = 1,3 \cdot (1,2 + 0,8 + 1 + 2 + 0,2) \cdot 0,8 = 5,41 \text{ м}^3/\text{хв.}$$

7. Основні техніко-економічні показники

- | | |
|---|-----------------------|
| 1. Загальна тривалість будівництва об'єкта | – 4,0 міс; |
| - у тому числі підготовчий період | – 0,5 міс; |
| 2. Загальна кошторисна вартість будівництва | – 14 079,07 тис. грн; |
| 3. Загальна кошторисна трудомісткість | – 20400,0 люд-год; |
| 4. Кількість працюючих | – 30 чол. |

Інв. № ориг.	Підп. та дата	Взам. Інв. №						
Изм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата	О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ		Арк.
								7

8. Методи виконання основних робіт

При організації робіт необхідно строго стежити за проведенням усіх заходів з охорони праці. У ПВР передбачається організація робочих місць, методи і послідовність виконання технологічних операцій, що забезпечують безпеку робітників.

Сантехнічні роботи

Роботи по спорудженню мереж водопроводу, каналізації, опалення та вентиляції виконуються у відповідності з ДСТУ-Н Б В.2.5-73:2013 «Настанова з монтажу внутрішніх санітарно-технічних систем». Труби водопроводу та опалення передбачається кріпити до зовнішніх стін на кронштейнах за допомогою дюбелів. В середину споруди труби подають в заготовках і зварюють при монтажі.

Після завершення монтажних робіт необхідно провести випробування труб тиском в 10 атм і двічі пофарбувати масляною фарбою.

Монтаж вентиляційного обладнання та КПП виконується у відповідності з робочими кресленнями та заводськими інструкціями. Кріплення повітропроводів виконують на підвісках до закладних частин стелі, покриття, стін будівлі. Фарбування повітропроводів необхідно виконати до монтажу.

Електромонтажні роботи

При виконанні електромонтажних робіт потрібно керуватися робочими кресленнями та СнП 3.05.06-85 «Електротехнические устройства».

Монтаж сітки електроосвітлення та заземлення виконати у відповідності з діючими Правилами влаштування електроустановок (ПУЕ).

Все електрообладнання споруд, щитки, пускачі, вимикачі, освітлювальна арматура повинні бути надійно закріплені на запланованих для них місцях. Кріпити деталі електрообладнання і освітлення потрібно виконувати до стін або стелі за допомогою скоб пристрілювання.

В одній трубі, рукаві, коробі, пучку, замкнутому каналі будівельної конструкції або на одному лотку заборонено спільне прокладення взаєморезервованих кіл, кіл робочого і аварійного евакуаційного освітлення, а також кіл до 42В з колами понад 42В.

У разі прокладення проводів і кабелів у трубах, глухих коробах, гнучких металевих рукавах і замкнутих каналах має бути забезпечено можливість проводів і кабелів.

З'єднування, відгалуження та окінцювання жил проводів і кабелів мають проводити за допомогою опресування, зварювання, паяння або стискачів (гвинтових, болтових тощо) відповідно до чинних інструкцій, затверджених в установленому порядку.

Місця зєднання і відгалуження проводів і кабелів мають бути доступними для огляду і ремонту.

Електропроводки мають бути виконаними з урахуванням можливих приміщень їх у місцях перетинів з температурними і осадовими швами.

Оздоблювальні роботи

Оздоблювальні роботи виконуються після закінчення всіх будівельно-монтажних робіт у відповідності з будівельними кресленнями та технологічними картами, прийнятими в ПВР.

Будівельні роботи в зимовий період

Для успішного виконання будівельних робіт в зимовий період необхідно:

- до початку заморозків на території будівельного майданчику виконати ремонтні роботи вхідних груп;
- своєчасно провести підготовчі роботи для відводу дощових та поверхневих вод з території, на якій споруджуються будівлі, дороги і виїмки;
- пристосувати для роботи в зимових умовах тимчасове обладнання, будівельні машини та інше виробниче і допоміжне господарство;
- забезпечити додаткове електричне освітлення на будівельному майданчику;
- виконати всі заходи відповідно до вимог місцевих органів пожежної безпеки, охорони праці і техніки безпеки.

9. Вимоги до контролю якості виконання будівельних робіт

Контроль якості виконання будівельних робіт спрямований на забезпечення об'єкта будівництва експлуатаційними властивостями, які мають відповідати основним вимогам відповідно до призначення об'єкта.

Контроль якості включає комплекс технічних та організаційних заходів з ефективного управління якістю на всіх стадіях створення об'єкта будівництва відповідно до вимог чинного законодавства та нормативної бази у тому числі:

- а) контроль показників якості матеріалів, виробів, конструкцій та устаткування;
- б) контроль технологічних процесів;
- в) забезпечення виконання будівельних робіт з дотриманням вимог щодо:
 - пожежної безпеки;
 - безпеки людей;
 - впливу на навколишнє середовище;
 - впливу шуму та вібрації.

Під час будівництва здійснюється державний та виробничий контроль, авторський та технічний нагляд.

Виробничий контроль якості виконання будівельних робіт включає:

- а) вхідний контроль проектної документації;
- б) вхідний контроль конструкцій, виробів, матеріалів та устаткування;
- в) операційний контроль будівельних процесів;
- г) приймальний контроль будівельних робіт та їх результатів

Під час вхідного контролю проектної документації проводиться перевірка її комплектності, технологічності проектних рішень, відповідності умовам виконання будівельних робіт на об'єкті будівництва тощо.

Під час вхідного контролю конструкцій, виробів, матеріалів і устаткування перевіряється їх відповідність продукції вимогам проектної та нормативної документації.

Операційний контроль будівельних процесів (технологічних операцій) здійснюється за регламентом в ході виконання будівельних робіт і забезпечує своєчасне виявлення дефектів для

вжиття заходів щодо їх усунення та запобігання. Склад та параметри операційного контролю визначаються у ПВР.

Результати операційного контролю заносяться, до загального журналу робіт.

Усі виявлені відхилення від вимог технологічної та нормативної документації повинні бути виправлені до початку виконання наступних технологічно пов'язаних операцій.

Під час приймального контролю проводиться перевірка якості відповідальних конструкцій та закінчених будівельних робіт, в тому числі прихованих.

Приймання прихованих робіт здійснюється безпосередньо перед виконанням наступних робіт, які їх закривають, про що складається акт.

Відповідальні конструкції підлягають прийманню у процесі будівництва до закриття їх подальшими роботами зі складанням акта проміжного прийняття цих конструкцій.

Перелік прихованих робіт та відповідальних конструкцій на конкретному об'єкті будівництва, для яких необхідне складання актів, наводиться у робочій документації. В усіх випадках забороняється виконання наступних робіт до підтвердження відповідної якості виконання попередніх прихованих робіт та відповідальних конструкцій.

Приймальний контроль здійснюється за участю представників будівельної організації, технічного нагляду замовника та авторського нагляду (у випадках, передбачених договором про авторський нагляд).

Результати приймального контролю фіксуються в загальному журналі робіт, в актах на закриття прихованих робіт, актах проміжного прийняття відповідальних конструкцій та інших документах – за наявності вимог нормативних документів на конкретні види будівельних робіт.

Авторський нагляд здійснюється протягом періоду будівництва.

Склад та обсяги контролю та нагляду встановлюються на підставі вимог проектної документації, нормативних документів та відповідних регламентів на конкретні види будівельних робіт.

За обсягом контролю показників, що характеризують якість будівельних робіт, матеріалів, конструкцій, обладнання тощо, контроль може бути:

- а) суцільний (контролюються всі контрольовані параметри);
- б) вибіркового (контролюється частина контрольованих параметрів);

За періодичністю контроль може бути:

- а) безперервний (інформація надходить безперервно);
- б) періодичний (інформація надходить через певні проміжки часу);
- в) епізодичний (виконується за недоцільності застосування суцільного, вибіркового або періодичного контролю).

За засобами проведення контроль може бути:

- а) візуальний;
- б) інструментальний (виконується із застосуванням засобів вимірювань, у тому числі лабораторного обладнання);
- в) реєстраційний (виконується шляхом аналізу даних, зафіксованих у документах – сертифікатах, актах огляду прихованих робіт, загальних або спеціальних журналах робіт тощо). Застосовується за недоступності об'єкта контролю або недоцільності виконання інструментального або візуального контролю.

Для забезпечення виконання робіт з визначеними параметрами, що характеризують матеріали, вироби, конструкції, обладнання, технологічні процеси та будівельну продукцію на всіх етапах її створення, має здійснюватися метрологічне забезпечення процедур контролю з дотриманням вимог законодавства та відповідних стандартів з метрології.

Взам. Інв. №

Підп. та дата

Інв. № ориг.

Изм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата

О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ

Арк.

10

Результати контролю відповідності будівельних робіт, конструкцій, обладнання та готової будівельної продукції вимогам проекту будівництва та нормативних документів фіксуються у виконавчій документації.

У разі виявлення невідповідальностей у процесі будівництва установленими вимогам приймається рішення про усунення допущених недоліків або про зупинення будівництва об'єкта до виправлення порушень.

Вжиті заходи щодо усунення виявлених недоліків фіксуються у загальному журналі робіт.

10. Охорона праці і техніка безпеки

Охорона праці - це система мір і засобів, спрямованих на збереження здоров'я та життя людини в процесі праці. Завдання охорони праці - звести до мінімальної ймовірності поранення або захворювання працюючого з одночасним забезпеченням комфорту при максимальній продуктивності праці.

Проект розроблено з урахуванням забезпечення нормальних умов праці і техніки безпеки для персоналу.

Аналіз небезпечних та шкідливих факторів зводиться в таблицю 10.1

Таблиця 10.1

№	Небезпечні і шкідливі виробничі фактори	Джерела факторів (види робіт)	Кількісні оцінки	Нормативні документи
1	2	3	4	5
1	Транспортні засоби	Транспортні роботи: підвезення матеріалів та конструкцій	Швидкість руху на прямих ділянках- 10км/год на поворотах 5км/год	ДБН А.3.2-2-2009
2	Падіння людини з висоти	Монтажні, опоряджувальні: б)внутрішні	h=3,3м	ДБН А.3.2-2-2009
3	Вплив шкідливих речовин	Зварювальні: ацетилен Опоряджувальні: Ацетон	ГКД 200мг/м3 ГКД 0,1мг/м3	ДБН А.3.2-2-2009 ГОСТ 12. 1.005-88
4	Падіння конструкцій і матеріалів з висоти	Монтажні, опоряджувальні: б)внутрішні	h=3,3м	ДБН А.3.2-2-2009
5	Вплив кліматичних факторів	Всі види робіт	Vвітру<15м/с	ДБН А.3.2-2-2009
6	Вібрація	Ущільнення ґрунту	V=0,02м/с	ДСТУ ГОСТ 12.1.012:2008 ДСН.3.6.039-99
7	Виробничий шум	Роботи з інструментом, механізмами, експлуатація машин	< 80дБ А	ГОСТ 12.1.003-83* ДСН 3.3.6.037-99
8	Виробничий пил	Вантажо-розвантажувальні, демонтажні роботи	ГДК=5 мг/м3	ГОСТ 12.1.005-88

Взам. Інв. №

Підп. та дата

Інв. № ориг.

О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ

Арк.

11

Изм. Кільк Арк № Підп. Дата

9	Недостатнє освітлення робочих місць	Монтажні, опоряджувальні роботи	10лк 50лк	ГОСТ 12. 1046 -85 ДБН В.2.5-28- -2006
10	Пожежна безпека	Захист від пожежі	I ступ. вогнестійк. категор. пож.безп В	ДБН В.1.1-7:2016

Міри профілактики потенційно-небезпечних і шкідливих факторів

При організації будівельного майданчику проектом передбачено:

- зони постійно і потенційно діючих небезпечних факторів огороженні інвентарною захисною огорожею висотою 1,2 м;
- безпечність роботи в темний період доби забезпечується освітленням проїздів, проходів, складських майданчиків, робочих місць. Виробництво робіт в неосвітлених місцях заборонено.

Експлуатація машин та механізмів

Експлуатацію будівельних машин (механізмів, засобів малої механізації), включаючи технічне обслуговування, повинно здійснювати згідно вимогам ДБН А.3.1-5:2016, ДБН А.3.2-2-2009 і інструкції заводів-виробників. Технічне обслуговування машин повинно здійснюватись тільки після зупинення двигуна і зняття тиску в гідравлічній та пневматичній системах, крім тих випадків, які передбачені інструкцією заводу-виробника.

При застосуванні ручних машин належить дотримуватись правил безпечної експлуатації, які передбачені ДСТУ Б А.3.2-13:2011, а також інструкцій заводів-виробників.

Міри профілактики падіння людей з висоти

Монтажні майданчики, навісні драбини та інші засоби, необхідні для роботи монтажників на висоті, встановлюють і кріплять на монтуючих конструкціях до їх підйому. При монтажі конструкцій, при зварювальних роботах користуються монтажними каркасами. На підмостях є огороження висотою 0.9м.

Заборонено підіймати залізобетонні і металеві конструкції, що не мають вантажних петель або виїмок, забезпечують їх правильну стропову і монтаж. Елементи монтованих конструкцій або обладнання під час переміщення утримують від розгойдування і обертання гнучкими відтяжками. Під час перерв у роботі не дозволено залишати підняті елементи конструкцій і обладнання на висоті. Не дозволено знаходження людей під монтажними елементами конструкцій і обладнання до установки їх у проектне положення чи розвантаження.

Заходи профілактики ураження електричним струмом

Всі струмоведучі випадкового дотику металеві частини (зварювальний апарат, вібратор тощо) заземлені. В місцях монтажних ділянок встановлені розподільчі щити, що дають змогу включати все обладнання. При прокладанні та переміщенні зварюючих проводів прийняти міри проти пошкодження їх ізоляції і доторкання води, масла, металевими канатами. Відстань від

Взам. Інв. №

Підп. та дата

Інв. № ориг.

Изм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата

О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ

Арк.

12

зварювальних проводів до гарячих трубопроводів і балонів з киснем не менше 0,5м, а з гарячими газами – не менше 1,0м.

Міри профілактики впливу шкідливих речовин

При роботах, пов'язаних з видаленням токсичних речовин, не перевищується допустима концентрація оцетону – 300мг/м³ і бензину 200мг/м³. В разі перевищення застосовуються індивідуальні засоби захисту: респіратори, маски, марлеві пов'язки.

Міри профілактики впливу кліматичних факторів

Для запобігання переохолодження робітників, їм виданий теплий одяг, взуття, а також встановлений такий режим роботи, за яким є періодичні перерви для підігріву в спеціальних приміщеннях. Всі роботи на відкритому повітрі при швидкості вітру більше 15 м/с в умовах низьких температур заборонено за ДБН А.3.2-2-2009.

Міри профілактики впливу вібрацій

Для зниження рівня вібрації використовують машини, які викликають мінімальні динамічні навантаження.

Заходи профілактики шуму

Робітники захищаються від шуму за допомогою навушників. Вібраційні та інші установки періодично проходять контроль на шумові характеристики.

Міри профілактики виробничого пилу

Склади з цементом та іншими пиловими матеріалами влаштовані з урахуванням рози вітрів. Для запобігання перевищення допустимої концентрації пилу проводять систематичне зволоження місць виконання робіт.

11. Охорона навколишнього середовища

Будівельно–монтажні роботи при будівництві повинні здійснюватись із дотриманням вимог природоохоронного законодавства та забезпечувати ефективний захист навколишнього природного середовища від забруднення і пошкодження.

Захист повітряного середовища та боротьби з шумом і іншими негативними фізичними впливами

Проектом вибрані оптимальні технологічні рішення, що знижують негативний вплив будівництва на навколишнє середовище до нормативного рівня.

Вся будівельна техніка та автомобілі працюють на дизельному паливі, що забезпечує зменшення витрат палива - в середньому на 35-50% порівняно з бензиновими двигунами, що забезпечує зменшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

При виконанні ремонтних робіт не передбачається застосування обладнання з іонізуючим випромінюванням.

Рівень шуму та вібрацій відповідатиме нормативним вимогам для виробничих процесів і територій і ДСН-3.3.6.037-99.

Охорона життєдіяльності людини

Такі заходи передбачені у відповідності із діючими нормами і правилами по техніці безпеки, охороні праці і промсанітарії.

Якість питної води повинна строго відповідати вимогам ДСанПіН 2.2.4-171-10.

Згідно із Законом України «Про охорону праці» і інших нормативних актів цим проектом передбачається:

- забезпечення всіх робочих місць аптечками першої медичної допомоги;
- забезпечення всіх працюючих спецодягом, спецвзуттям і заходами індивідуального захисту;
- забезпечення всіх працюючих питною водою, що доставляється в ПЕТ бачках установленної конструкції;

Будуть застосовані наступні заходи боротьби з шумом та вібрацією:

- всі механізми будуть утримуватись в справному стані. Їх шумові та вібраційні характеристики відповідатимуть технічним характеристикам;
- постійний контакт з вібруючими поверхнями виключається;
- виконується режим праці та відпочинку;
- до роботи допускаються особи не молодше 18 років, які пройшли попередній медичний огляд, мають відповідну кваліфікацію, успішно пройшли інструктаж з правил охорони праці.

Заходи по зниженню рівня іонізуючого впливу природних радіонуклідів

При розробці даного проекту прийняті рішення, які передбачають виконання нормативних документів:

- ДБН В.1.40-0.01-97; ДБН В.1.4-0.02-97
- ДБН В.1.4-1.01-97; ДБН В.1.4-2.01-97

Об'єкт, що реконструюється згідно ДБН.1.4-1.01-97 відноситься до І групи об'єктів, для яких передбачаються такі регламентуючі радіаційні параметри:

- потужність поглиненої дози в приміщенні 0.26 (мк Грхгод)
- середньорічна еквівалентна рівноважна об'ємна активність радону $222 < 50 \text{ Бкхм}^3$
- ефективна питома активність ПРН в будівельних матеріалах $< 370 \text{ Бкхкг}$.

I. Стадія будівництва

Згідно з проектом прийняті наступні конструктивні рішення щодо захисту проникнення радону:

- для захисту від радону 222 через стіни фундаментів передбачається гідроізоляція на бітумній мастиці;
- при реконструкції використовуються слідуєчі матеріали: пісок, вапно, крейда, цемент, щебінь, арматурна сталь.

Згідно ДБН В.1.4-1.01-97 на даному об'єкті повинні використовуватись будівельні матеріали, які регламентуються радіаційними параметрами 1 класу.

На всі будівельні матеріали, які поступають, необхідно мати радіаційні сертифікати.

Під час завершення реконструкції вибірково проводити радіологічний контроль потужністю експозиційної дози гама-випромінювання. Контроль проводити згідно заключного договору з організацією Держнагляду.

II. Стадія вводу в експлуатацію

По закінченню реконструкції згідно з ДБН В.1.4-2.01-97 п.7.2 (контроль рівня зовнішнього гамма-випромінювання) обов'язкове проведення суцільного радіаційного контролю потужності дози гамма-випромінювання в повітрі у всіх приміщеннях об'єкта.

Допустимий рівень МПД $< 0,26$ (мк Грхгод).

Після проведення реконструкції згідно з ДБН В.1.4-2.01-97 п.7.3 необхідно провести дослідження середньорічної еквівалентної рівновісної концентрації радону 222. Допустимий рівень не повинен перевищувати 50 Бкхм³. Результати досліджень повинні бути представлені у вигляді актів або протоколів комісії (по зразку додатків 6:7 ДБН В.1.4-2.01-97). Якщо при обстеженні виявлені рівні зовнішнього гамма-випромінювання середньорічної еквівалентної рівновісної концентрації радону 222, вище нормативних величин, необхідно розробити протирадіаційні заходи.

Відходи

В процесі будівництва будівельне сміття вивозиться на місцевий полігон будівельного сміття. Вивезення буде проводитись у самоскидах, кузови яких повинні накриватись брезентом, а сміття - змочуватись для запобігання забруднення атмосферного повітря під час навантаження і перевезення.

Відходи, які утворюються при роботі і ремонті автотранспорту та спецтехніки, збираються і утилізуються відповідно до існуючих в організації, яка займається будівельними роботами, заходами щодо поводження з відходами та в даному розділі не розглядаються.

Утворення небезпечних відходів I-II класу безпеки при будівельних роботах не планується.

Умови збору, накопичення і способи тимчасового зберігання відходів при виконанні будівельних робіт визначаються в залежності від класу безпеки та організації місць зберігання відходів, способів упаковки з урахуванням агрегатного стану і надійності тари:

- відходи III класу безпеки зберігають у тарі, що забезпечує локалізоване зберігання, дозволяє виконувати вантажно-розвантажувальні та транспортні роботи і виключає розповсюдження у навколишньому середовищі шкідливих речовин;

- відходи IV класу безпеки можуть зберігатися відкрито на промисловому майданчику у вигляді конусоподібного купола, звідки їх автотранспортом перевантажують в самоскиди і доставляють на місце утилізації або захоронення.

Ці відходи без негативних екологічних наслідків можуть бути об'єднані з побутовими відходами в місцях захоронення останніх або використані як ізолюючий матеріал, а також для різних планувальних робіт при освоєнні території з дотриманням санітарного законодавства. Відходи, що будуть утворені у період будівництва, планується передавати для подальшої утилізації спеціалізованим організаціям на підставі договорів.

Взам. Інв. №

Підп. та дата

Інв. № ориг.

Изм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата

О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ

Арк.

15

Після закінчення будівельних робіт проводиться:

- остаточне вивезення будівельного сміття;
- ліквідація наслідків будівництва;
- повний благоустрій території.

Інв. № ориг.	Підп. та дата	Взам. Інв. №				
Изм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата	
О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ						Арк.
						16

ДОДАТКИ

Інв. № ориг.	Підп. та дата	Взам. Інв. №						
Ізм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата			Арк.
О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ							17	

Відомість будівельних машин, механізмів та обладнання

Додаток 1

Найменування	Основні характеристики	Призначення	К-сть
1	2	3	4
Екскаватор-навантажувач JCB 3CX	Ємність ковша: зворотньої лопати – 0.48м ³ прямого ковша – 1.0 м ³ .	Земляні роботи, розбирання існуючого дорожнього покриття, навантаження будівельного сміття на автосамоскиди	1
Автокран КС-3562А	- максимальна вантажопідйомність, т – 10; - макс. висота підйому крюка, м – 10; макс. виліт стріли, м – 10.	Монтажні роботи	1
Автосамоскид МА3 5551А2-4327	Вантажопідйомність, т – 9,2;	Транспортування будівельного сміття	1
Насосна станція Putsmeister	Потужність – 15кВт Висота подачі – 30м	Влаштування цементно-піщаної стяжки	2
Бетононасос Putsmeister		Подача бетонної суміші	1
Віброущільнювач ВУ-11-75	Глибина ущільнення, мм - 300	Ущільнення різних видів сипучих і зв'язних дорожніх покриттів	1
Дизель-генератор Hyundai Diesel DHY 6000LE-3	Потужність, кВт – 5,0	Живлення електричних механізмів	1
Молоток відбійний пневматичний МОП-3	Потужність, кВт – 1,85 кВт	Подріблення будівельних конструкцій	1
Електрозварювальний апарат	Потужність, кВт – 31,0кВт	Зварювання металоконструкцій	1
Перфоратор	Потужність, кВт – 0,78кВт	Влаштування отворів в залізобетонних та цегляних конструкціях	2
Пилка електрична дискова	Потужність, кВт – 1,2кВт	Різання залізобетонних та цегляних конструкцій	1
Пилосос промисловий	Потужність, кВт – 1,0кВт	Прибирання робочих місць	1
Каток моторний Д-9 (Д-484)		Влаштування твердого дорожнього покриття	1

Потреба в основних будівельних машинах і механізмах визначена на основі фізичних об'ємів робіт із врахуванням технологічних процесів на будівництві.

Тип та марка будівельних машин та механізмів можуть бути змінені на стадії виконання робіт Підрядною організацією.

Інв. № ориг. Підп. та дата Взам. Інв. №

Изм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата
------	-------	-----	---	-------	------

О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ

Арк.

18

Відомість обсягів будівельних, монтажних і спеціальних робіт

Додаток 2

Номер рядка	Найменування робіт	Одиниця вимірювання	Обсяг робіт
А	Б	В	Г
Демонтажні роботи			
1	Розбирання металопластикових перегородок	100м ²	0,5185
2	Розбирання дерев'яних та ДСП перегородок	100м ²	0,3415
3	Розбирання цегляних перегородок	м ³	16,176
4	Розбирання гіпсових перегородок	100м ²	1,6885
5	Демонтаж дверних коробок	шт.	32
6	Демонтаж дверних полотен	100м ²	0,6102
7	Демонтаж наличників дверних коробок	100м	1,631
8	Демонтаж вікон	шт.	1
9	Демонтаж підвісної стелі	100м ²	2,34
10	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	100м ²	2,145
11	Розбирання цементних покриттів підлог	100м ²	2,145
12	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	100м ²	2,1697
13	Розбирання покриттів підлог з щитового паркету	100м ²	0,479
14	Демонтаж підлогового мозаїчного бетону	100м ²	1,767
15	Розбирання облицювання стін з керамічних плиток	100м ²	2,196
16	Очищення внутрішніх поверхонь стін від фарби	100м ²	7,5185
Монтажні та опоряджувальні роботи			
17	Улаштування перегородок товщиною 100мм з газобетонних блоків	100м ²	1,4175
18	Мурування цегляних армованих перегородок	100м ²	0,2
19	Улаштування брусків перемичок	м ³	0,928
20	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	100м ²	0,0441
21	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2м ² з металопластику	100м ²	0,2751
22	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3м ² з металопластику	100м ²	0,126
23	Влаштування металопластикових перегородок	100м ²	0,5105
24	Улаштування натяжної стелі	100м ²	1,9441
25	Улаштування підвісних стель	100м ²	3,7977
26	Улаштування покриття підлоги з керамічної плитки	100м ²	3,5328

Взам. Інв. №

Підп. та дата

Інв. № ориг.

Изм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата

О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ

Арк.

19

Додаток 2 (продовження)

Номер рядка	Найменування робіт	Одиниця вимірювання	Обсяг робіт
А	Б	В	Г
27	Улаштування цементної стяжки товщиною 20мм по бетонній основі	100м ²	3,233
28	Улаштування покриття з лінолеуму	100м ²	2,848
29	Улаштування плінтусів з керамічних плиток	100м	1,0195
30	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками	100м ²	4,2522
31	Високоякісне фарбування стін по штукатурці	100м ²	3,985
32	Шпаклювання та штукатурення поверхонь цементно-вапняним або цементним розчином	100м ²	1,1674
33	Шпаклювання стель шпаклівкою мінеральною	100м ²	0,385
34	Поліпшене фарбування білилом стель по штукатурці	100м ²	0,2537
35	Улаштування поліуретанових тактильних плиток	100м ²	0,5648
36	Теплоізоляція стін та колон	м ³	2,745
Ремонт стінок входу в підвал			
37	Ремонт цегляної кладки стін окремими місцями	м ³	1,20
38	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель	100м ²	0,152
39	Очищення гладкої поверхні фасадів піскоструменевим апаратом	100м ²	0,152
40	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	100м ²	0,152
Влаштування пандуса та накриття			
41	Перфораторне буріння свердловин глибиною до 5 м	100м	0,5
42	Улаштування фундаментів-стовпів бетонних	100м ³	0,063
43	Влаштування металоконструкцій	т	2,224
44	Улаштування покриттів сходові і підсходові з керамічних плиток	м ²	47,0
45	Улаштування покрівель із черепиці	100м ²	0,11
46	Навішування водостічних труб	100м	0,06
47	Грунтування металевих поверхонь за один раз грунтовкою ГФ-021	100м ²	1,019
48	Фарбування металевих погрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115	100м ²	1,019
Влаштування конструкцій під МРТ			
49	Розбирання монолітного покриття підлоги	100м ²	0,0625
50	Копання ям для стояків і стовпів вручну без кріплень	100м ³	0,0313

Взам. Інв. №

Підп. та дата

Інв. № ориг.

О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ

Арк.

20

Изм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата
------	-------	-----	---	-------	------

Додаток 2 (продовження)

Номер рядка	Найменування робіт	Одиниця вимірювання	Обсяг робіт
А	Б	В	Г
51	Пробивання прорізів у бетонних стінах та перегородках	м³	1,95
52	Мурування окремих ділянок складних зовнішніх стін із газоблоків	100м³	0,0195
53	Улаштування бетонної підготовки	100м³	0,0063
54	Улаштування залізобетонних фундаментів	100м³	0,0188
55	Установлення арматури окремими стрижнями з в'язанням вузлів	т	0,053
56	Укладання бетонної суміші в конструкції	100м³	0,01
57	Ущільнення ґрунту щебенем для розвантажувальної площадки	100м²	0,07
58	Улаштування дорожніх покриттів із збірних залізобетонних плит	100м³	0,0224
59	Улаштування бетонної підготовки для фундаментної плити розвантажувальної площадки	100м³	0,0064
60	Установлення арматури окремими стрижнями з в'язанням вузлів для розвантажувальної площадки	т	0,083
61	Встановлення захисної горизонтальної огорожі	100м²	0,07
62	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	100м²	0,152
63	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115	100м²	0,152
Підсилення існуючих конструкцій			
64	Установлення анкерів	100кг	0,338
65	Виготовлення ґратчастих конструкцій	т	6,2474
Системи опалення та вентиляції			
66	Демонтаж/монтаж радіаторів	шт	30
67	Прокладання трубопроводів з напірних поліетиленових труб високого тиску зовнішнім діаметром 25 мм зі з'єднанням терморезисторним зварюванням	100м	1,488
68	Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах труб сталевих	шт	162
69	Монтаж живильника для живлення стиснутим повітрям кондиціонерів	шт	4
70	Свердління кільцевими алмазними свердлами з застосуванням охолоджувальної рідини	шт отв.	68
71	Установлення блоків тепломасообміну	шт	32
72	Установлення вентиляторів радіальних	шт	4
73	Установлення камер припливних типових без секції зрошення	шт	4

Інв. № ориг. Підп. та дата Взам. Інв. №

Изм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата
------	-------	-----	---	-------	------

О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ

Арк.

21

Додаток 2 (продовження)

Номер рядка	Найменування робіт	Одиниця вимірювання	Обсяг робіт
А	Б	В	Г
74	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з листової сталі класу Н	100м ²	1,6439
75	Установлення шумоглушників вентиляційних трубчастих круглого перерізу	шт	6
76	Ізоляція трубопроводу діаметром 38 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному, товщина теплоізоляційного шару 40 мм	100м	1,4
Водопостачання та каналізація			
77	Розбирання трубопроводу з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	100м	3,38
78	Розбирання трубопроводу з труб чавунних каналізаційних діаметром 50 до 100 мм	100м	2,47
79	Демонтаж фланцевих засувок діаметром до 100 мм	100шт	0,07
80	Демонтаж кранів водорозбірних	100шт	0,1
81	Знімання пожежних гідрантів	шт	1
82	Демонтаж раковин	100компл.	0,04
83	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 50 мм	100м	1,2
84	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 20 мм	100м	2,76
85	Ізоляція трубопроводів діаметром до 76 мм	10м	71,8
86	Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах труб сталевих діаметром до 25 мм	100шт	0,12
87	Грунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	100м ²	0,4
88	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115	100м ²	0,8
89	Установлення пожежних кранів діаметром 50 мм	шт	4
90	Установлення дефлекторів діаметром патрубка 280 мм	1	4
91	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	компл.	2
92	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної і гарячої води	компл.	11
93	Установлення піддонів душових чавунних	компл.	2
94	Установлення трапів діаметром 100 мм	компл.	2
95	Установлення мийок на одне відділення	компл.	2

Інв. № ориг. Підп. та дата Взам. Інв. №

Изм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата
------	-------	-----	---	-------	------

О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ

Арк.

22

Додаток 2 (продовження)

Номер рядка	Найменування робіт	Одиниця вимірювання	Обсяг робіт
А	Б	В	Г
96	Установлення раковин	компл.	1
97	Прокладання трубопроводу каналізації з труб поліетиленових діаметром 110 мм	100м	1,2
98	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 75 мм	100м	0,1
99	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 50 мм	100м	0,3
Електромонтажні роботи			
100	Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні	шт	5
101	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	100шт	0,38
102	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	100шт	0,1
103	Установлення перемикачів утопленого типу при схованій проводці	100шт	0,02
104	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	100шт	1,93
105	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 2 шт	100шт	1,23
106	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	100шт	0,18
107	Прокладання проводів при схованій проводці по необштукатуреній поверхні	100м	0,5
108	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм ² на скобах	100м	27,97
Влаштування доріжки до підйомника МГН			
109	Розбирання цементобетонних покриттів	100м ³	0,0149
110	Улаштування підстильних та вирівнювальних шарів основи з піску	100м ³	0,039
111	Улаштування одношарових основ товщиною 12 см із щебеню фракції 70-120 мм	100м ²	0,38
112	Установлення бортових каменів бетонних і залізобетонних	м	7
113	Установлення бетонних поребриків на щебенеу основу	м	7
114	Улаштування дорожніх покриттів із збірних залізобетонних плит прямокутних	100м ³	0,304
115	Установлення окремих кам'яних і залізобетонних східців	100м	0,06

Інв. № ориг.

Підп. та дата

Взам. Інв. №

О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ

Арк.

23

Изм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата
------	-------	-----	---	-------	------

Перелік актів прихованих робіт, які оформляються в процесі виконання робіт

1. Акт огляду якості ґрунтів основ фундаментів і закладення фундаментів.
2. Акт на дотримання технології при шаровому ущільненні ґрунту (досягнення проектної щільності, товщина кожного відсипаного та ущільнювального шару та ін.)
3. Акт на підготовлену основу під фундамент з зазначенням розмірів, позначок дна котловану, відповідності фактичного нашарування та властивостей ґрунту тим, що зазначені в проекті (акт складається до початку робіт по влаштуванню фундаментів).
4. Акт на приймання змонтованої і підготовленої до бетонування опалубки.
5. Акт на відповідність арматури та закладних деталей робочим кресленням.
6. Акт на перевірку та приймання всіх конструкцій та їх елементів, що закриваються в процесі наступного бетонування.
7. Акт на приймання закінчених бетонних і залізобетонних конструкцій з оцінкою їх якості.
8. Акт на приймання фундаментів та інших опорних елементів, включаючи геодезичну перевірку відповідності їх фактичного положення проектному (в плані й по висоті) зі складанням виконавчої схеми.
9. Акт на підготовку місць опирання та закріплення металевих конструкцій на фундаменти.
10. Акт на виконання зварювальних робіт (повнота зварних швів, якість зварювання).
11. Акт на антикорозійний захист з'єднань металу.
12. Акт на укладання в кам'яні конструкції арматури та металевих закладних деталей, їх антикорозійний захист.
13. Акт на підготовку опорних елементів конструкцій під виконання кам'яної кладки.
14. Акт на влаштування в кам'яних стінах вентиляційних каналів.
15. Акт на приймання дверних блоків.
16. Акт на приймання ізоляції на ділянках, що підлягають закриттю кам'яною кладкою.
17. Акт на виконання гідроізоляції підлог санвузлів.
18. Акт на перевірку виконання конструктивних елементів підлог перед влаштуванням наступних їх шарів.
19. Акт на готовність ніш, каналів та борозд для прокладання в них трубопроводів та встановлення санітарно-технічних приладів.
20. Акт на правильність уклонів, гнуття труб, встановлення санітарно-технічних пристроїв.
21. Акт на правильність виконання зварних з'єднань трубопроводів.
22. Акт на монтаж арматури, запобіжних пристроїв, автоматики та контрольно-вимірювальних приладів.
23. Акт на прийняття санітарно-технічних приладів і систем.
24. Акт на перевірку дротів освітлювальних мереж, прокладених по стінах та в борозні під штукатурку.
25. Акт на улаштування заземлення та занулення.
26. Акт на прийняття готової конструкції електротехнічних установок.

ГРАФІЧНА ЧАСТИНА

Інв. № ориг.	Підп. та дата	Взам. Інв. №

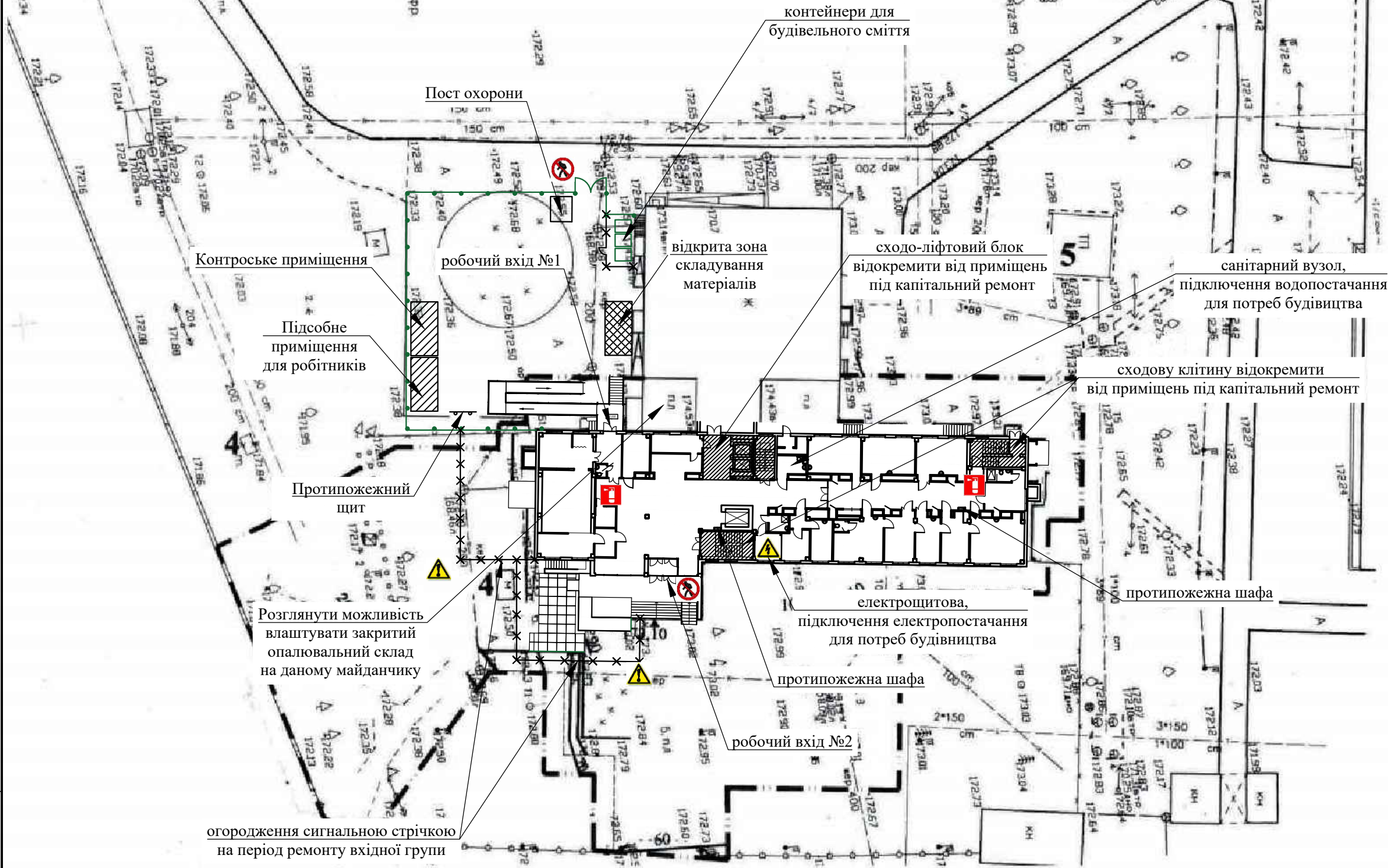
Изм.	Кільк	Арк	№	Підп.	Дата

О/07-23РКРП-ПОБ.ПЗ					
--------------------	--	--	--	--	--

Арк.
25

	Замість Інв.№
	Підпис і дата
Інв.№ ориг.	

Будгенплан
1:500



Умовні позначення

- ×× Інвентарне огороження
- Огорожа
- М Ворота
- Протипожежний щит

Знаки

- Р03 Стороннім вхід заборонений
- W08 Обережно! Небезпека!
- W09 Обережно! Висока напруга!
- F04 Вогнегасник

Відповідно до проекту планується виконання рамонтних робіт по всьому 1-ому поверху, забезпечивши при цьому доступ до ліфтів та сходів для можливості нормального функціонування 2-го - 7-го поверху. Вхід робочого персоналу до місць виконання робіт передбачається через головний вхід в осях «3-4» та вхід з протилежної сторони в осях «2-3».

Основний заїзд до місць виконання робіт передбачається з внутрішнього двору поліклініки, допоміжний - зі сторони вул. Каштанової.

Всі роботи на будівництві виконувати з дотримування вимог ДБН А.3.2-2-2009 "Охорона праці і промислова безпека у будівництві", ДБН Г.1*4-95 "Правила перевезення, складування та зберігання матеріалів, виробів, конструкцій, устаткування в будівництві", будівельно-нормативної документації на окремі види робіт, паспортів на застосування механізмів, інструментів і обладнання, відповідних інструкцій з охорони праці і вимог даного проекту.

						О/07-23РКРП-ПОБ			
						Капітальний ремонт приміщень поліклініки та внутрішніх інженерних мереж, в тому числі виготовлення проектно-кошторисної документації та проведення експертизи вул. Каштанова, 52, м. Обухів Київської області			
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Поліклініка	Стадія	Лист	Листів
Розробив		Смірнов			10.23		РП	1	
Перевірів		Байкалов			10.23				
ГП		Гоц			10.23				
						Будгенплан 1:500	ТОВ "ЦЕНТРБУДПРОЕКТ."		
Н. контр.		Чайка			10.23				