



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Воронківської сільської ради
Бориспільського району Київської області

вул. Паркова, 2, с. Воронків, Бориспільський район, Київська область, 08352, тел. 095-822-76-32,
E-mail: voronkivska_otg@ukr.net, сайт: <https://voronkivska-sr.gov.ua> ЄДРПОУ 44042825

ПРОТОКОЛ №01-25/01/24

щодо прийняття рішення уповноваженою особою
Виконавчого комітету Воронківської сільської ради
Бориспільського району Київської області

с. Воронків

від 25 січня 2023 року

Порядок денний:

1. Про обґрунтування застосування виключення (укладення договору без проведення процедури відкритих торгів) для закупівлі товару за предметом: *«Постачання теплової енергії (за кодом ДК 021:2015-09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція)»* (далі – закупівля).

Очікувана вартість закупівлі становить **1 563 307,50** грн., з ПДВ (429 Гкал).

Місця постачання та кількість планової теплової енергії:

Об'єкт теплопостачання	Місцезнаходження	Кількість Гкал
Дошкільний навчальний заклад «Віночок»	Україна, 08352, Київська область, с. Воронків, вул. Горова, 2 А	140
Воронківська сільська рада	Україна, 08352, Київська область, Бориспільський район, с. Воронків, вул. Паркова, 2	37
Будинок культури	Україна, 08352, Київська область, Бориспільський район, с. Воронків, вул. Паркова, 2 Б	102
МА ЗПСМ	Україна, 08352, Київська область, с. Воронків, вул. Слобідська, 11	150

2. Про оприлюднення в електронній системі звіту про договір про закупівлю, укладеного без використання електронної системи закупівель.

Під час розгляду питання першого порядку денного:

Відповідно до пункту 10 «Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 №1178 (далі – Особливості), замовники, у тому числі централізовані закупівельні організації, здійснюють закупівлі товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, шляхом застосування відкритих торгів у порядку, визначеному цими особливостями, та/або шляхом використання електронного каталогу для закупівлі товару відповідно до порядку, встановленого постановою Кабінету Міністрів України від 14 вересня 2020 р. № 822 “Про затвердження Порядку формування та використання електронного каталогу”, з урахуванням положень, визначених особливостями.

Відповідно до абзацу 3 підпункту 5 пункту 13 Особливостей придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли:

роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання у випадку відсутності конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником.

Обґрунтування відсутності конкуренції з технічних причин:

Статтею 1 Закону України «Про природні монополії» встановлено, що природна монополія – стан товарного ринку, при якому задоволення попиту на цьому ринку є більш ефективним за умови відсутності конкуренції внаслідок технологічних особливостей виробництва (у зв'язку з істотним зменшенням витрат виробництва на одиницю товару в міру збільшення обсягів виробництва), а товар (послуги), що виробляється суб'єктами природних монополій, не можуть бути замінені у споживанні іншими товарами (послугами), у зв'язку з чим попит на цьому товарному ринку менше залежить від зміни ціни на ці товари (послуги), ніж попит на інші товари (послуги).

Згідно зі статтею 1 Закону України «Про Антимонопольний комітет України» Комітет є державним органом із спеціальним статусом, метою діяльності якого є забезпечення державного захисту конкуренції у підприємницькій діяльності та у сфері публічних закупівель.

Частиною другою статті 5 Закону України «Про природні монополії» передбачено ведення Антимонопольним комітетом України зведеного переліку суб'єктів природних монополій на підставі реєстрів суб'єктів природних монополій у сфері житлово-комунального господарства, що формуються національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, а в інших сферах, в яких діють суб'єкти природних монополій, - національними комісіями регулювання природних монополій у відповідній

сфері або органами виконавчої влади, що здійснюють функції такого регулювання до створення зазначених комісій.

Відповідно до статті 13 Закону України «Про природні монополії» Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, а в інших сферах, в яких діють суб'єкти природних монополій, - національні комісії регулювання природних монополій у відповідній сфері або органи виконавчої влади, що здійснюють функції такого регулювання до створення зазначеної комісії визначають суб'єктів природних монополій, складають та ведуть реєстри таких суб'єктів природних монополій.

Відповідно до пункту 4 Порядку складання та ведення зведеного переліку суб'єктів природних монополій, затвердженого розпорядженням Комітету від 28.11.2012 № 874-р, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 19.12.2012 за № 2119/22431 (далі – Порядок), внесення суб'єктів природних монополій до Зведеного переліку здійснюється Комітетом на підставі реєстрів, отриманих від Міністерства інфраструктури України; Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг.

Згідно з пунктом 5 Порядку реєстри суб'єктів природних монополій складаються та подаються до Комітету щомісяця до 10 числа в електронному та паперовому вигляді. Зазначені реєстри містять інформацію про суб'єктів природних монополій, внесених до реєстру станом на останній день місяця, що передує місяцю подання реєстрів до Комітету.

Відповідно до зведеного переліку суб'єктів природних монополій, розміщеного на офіційному веб-сайті Антимонопольного комітету України (<https://amcu.gov.ua/storage/app/uploads/public/65a/a4f/6fd/65aa4f6fd08da019449353.pdf>) ТОВ «БОРИСПІЛЬТЕПЛОЕНЕРГО» (ЄДРПОУ 43024894) внесено до Зведеного переліку суб'єктів природних монополій у Київській області (станом на 31.12.2023 р.) з транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами (№ 262 у Зведеному переліку, ст. 84).

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України, постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 22 березня 2017 року №307 «Про затвердження Ліцензійних умов на провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення», від 22 березня 2017 року №308 «Про затвердження Ліцензійних умов провадження господарської діяльності у сфері теплопостачання», розпорядження голови Київської обласної державної адміністрації від 02 вересня 2019 року №497 «Про видачу та анулювання ліцензій на провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення, виробництва, транспортування та постачання теплової енергії в Київській області» надана ліцензія ТОВ «БОРИСПІЛЬТЕПЛОЕНЕРГО»:

- на провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії;
- на провадження господарської діяльності з постачання теплової енергії;
- на провадження господарської діяльності з транспортування теплової енергії магістральними місцевими (розподільчими) мережами.

Відповідно до рішення сесії від 05 серпня 2019 року №1344-52-VII «Про надання в користування ТОВ «БОРИСПІЛЬТЕПЛОЕНЕРГО» в користування на умовах довгострокової оренди строком на 20 років земельної ділянки для обслуговування модульної котельні, яка знаходиться на вулиці Парковій села Вороньків Бориспільського району Київської області укладено договір оренди земельної ділянки №1946 від 23 вересня 2019 року (скан копія договору додається).

Також відповідно до договору оренди №01/19 від 21 жовтня 2019 року, договору оренди 02/19 від 21 листопада 2019 року, договору оренди 06/07/22 від 06.07.2022 року Вороньківська сільська рада передала у тимчасове платне користування на умовах оренди ТОВ «БОРИСПІЛЬТЕПЛОЕНЕРГО» ділянки теплових мереж, загальною довжиною 421 м в

2-х трубному вимірі , що розташовані в межах села Вороньків, ділянки теплових мереж, загальною довжиною 276,0 м в 2-х трубному вимірі, що розташовані в межах села Вороньків та частину будівлі котельні , площею 18.0 кв.м, що розташована в селі Вороньків по вул. Паркова, 2в. Договора оренди не перебувають в стані припинення та дійсні на даний момент. Тобто мережі, що підведені до будинку культури, будівлі дитячого дошкільного закладу та приміщення сільської ради в селі Вороньків, приєднані безпосередньо до потужностей, що знаходяться на обслуговуванні та оренді у ТОВ «БОРИСПІЛЬТЕПЛОЕНЕРГО».

Відповідно до рішення виконавчого комітету Вороньківської сільської ради №288 від 05.10.2023 року «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання», для ТОВ «БОРИСПІЛЬТЕПЛОЕНЕРГО» було затверджено тариф на послуги з постачання теплової енергії в сумі 3850,00 грн/Гкал , з ПДВ.

Відповідно до рішення сесії виконкому від 07.11.2022 року №977-27-VIII «Про надання ТОВ «БОРИСПІЛЬТЕПЛОЕНЕРГО» в користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років земельної ділянки площею 0,03 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури для обслуговування твердопаливної котельні по вулиці Слобідській в с. Вороньків Бориспільського району Київської області (додається скан копія).

Також згідно до договору оренди землі від 20 листопада 2023 року та акту приймання-передачі земельної ділянки від 28 листопада Вороньківська сільська рада передала ТОВ «БОРИСПІЛЬТЕПЛОЕНЕРГО» строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,03 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури для обслуговування твердопаливної котельні по вулиці Слобідській в с. Вороньків Бориспільського району Київської області.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Вороньківської сільської ради №323 від 21.11.2023 року «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання», для ТОВ «БОРИСПІЛЬТЕПЛОЕНЕРГО» було затверджено тариф на послуги з постачання теплової енергії в сумі 3261,05 грн/Гкал , з ПДВ.

З огляду на вищенаведене, альтернатива постачання теплової енергії іншим постачальником відсутня. Виходячи з вищенаведеного не укладення договору на закупівлю з постачання теплової енергії з ТОВ «БОРИСПІЛЬТЕПЛОЕНЕРГО» призведе до припинення роботи в підпорядкованих об'єктах Виконавчого комітету Вороньківської сільської ради Бориспільського району Київської області, а зокрема в будинку культури (с. Вороньків, вул. Паркова, 2), будівлі дитячого дошкільного закладу (ДНЗ «Віночок» с. Вороньків, вул. Горова, 2А), приміщенні сільської ради (Вороньківська сільська рада, с. Вороньків, вул. Паркова, 2) та приміщенні лікарні (МА ЗПСМ, с. Вороньків, вул. Слобідська, 11). З огляду на зазначене, станом на сьогодні в замовника відсутні будь-які інші котельні та теплові мережі, які обслуговують вище вказані об'єкти в селі Вороньків Бориспільського району Київської області, крім котельні та теплових мереж, що знаходяться в оренді в ТОВ «БОРИСПІЛЬТЕПЛОЕНЕРГО».

Отже, отримати теплову енергію неможливо від інших постачальників, ніж ТОВ «БОРИСПІЛЬТЕПЛОЕНЕРГО».

На підставі вищезазначеного, у Виконавчого комітету Вороньківської сільської ради Бориспільського району Київської області існує потреба здійснити закупівлю теплової енергії (за кодом ДК 021:2015-09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція), шляхом укладення договору без застосування процедури відкритих торгів з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БОРИСПІЛЬТЕПЛОЕНЕРГО", (код ЄДРПОУ: 43024894) 03127, м. Київ, проспект Голосіївський , будинок 118 Б), відповідно до пункту 13

Особливостей, а саме у зв'язку із тим, що роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання у випадку відсутності конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником.

Враховуючи те, що на сьогоднішній день порядок виробництва, транспортування, постачання і використання теплової енергії, державним наглядом (контролем) у сфері теплопостачання, експлуатації теплоенергетичного обладнання та виконання робіт на об'єктах у сфері теплопостачання суб'єктами господарської діяльності незалежно від форми власності чітко встановлений Законом України «Про теплопостачання» та Правилами користування тепловою енергією, затвердженими Кабінету Міністрів України від 03 жовтня 2007 р. №1198, із змінами та доповнення від 24.12.2019, сторони домовилися дотримуватися та керуватися вище згаданими нормами спеціального законодавства.

Документальне підтвердження застосування переговорної процедури закупівлі:

1. Договір оренди земельної ділянки №1946 від 23 вересня 2019 року.
2. Договір оренди котельні №01/19 від 21 жовтня 2019 року.
3. Договір оренди ділянки теплових мереж №02/19 від 21 листопада 2019 року.
4. Договір на технічне обслуговування №01/10-21-2 від 01 жовтня 2021 року.
5. Договір оренди ділянки теплових мереж №06/07/22 від 06 липня 2022 року.
6. Ліцензія.
7. Зведений перелік суб'єктів природних монополій у Київській області станом на 31.12.2023 року.
8. Рішення сесії виконавчого комітету Вороньківської сільської ради №977-27-VIII від 07.11.2023 року.
9. Рішення виконавчого комітету Вороньківської сільської ради №323 від 21.11.2023 року.
10. Рішення виконавчого комітету Вороньківської сільської ради №288 від 05.10.2023 року.
11. Закон України «Про публічні закупівлі» №922-VIII від 25.12.2015 року (в новій редакції, зі змінами) (<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/922-19#Text>)
12. Закон України «Про природні монополії» № 1682-III від 20.04.2000 (<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1682-14#Text>)
13. Особливості здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 №1178 (<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1178-2022-%D0%BF#Text>)

Під час розгляду питання другого порядку денного:

Відповідно до пункту 13 Особливостей за результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 3-8 розділу X “Прикінцеві та перехідні положення” Закону України «Про публічні закупівлі»

ВИРІШИЛА:

1. Закупівлю згідно предметом: «Постачання теплової енергії (за кодом ДК 021:2015-09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція)» здійснити без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу на підставі пункту 13 Особливостей, а

саме: коли роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання у випадку відсутності конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником.

2. Оприлюднити в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 3-8 розділу X “Прикінцеві та перехідні положення” Закону України «Про публічні закупівлі».

**Уповноважена особа відповідальна
за організацію та проведення
публічних закупівель
Виконавчого комітету
Вороньківської сільської ради
Бориспільського району
Київської області**



Ганна ГРИГОР