

ДОГОВІР № 06/11
на поточний ремонт

с. Шпанів

06. 11 2023 року

Шпанівська сільська рада Рівненського району Рівненської області, в особі сільського голови Столярчука Миколи Анатолійовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», в подальшому названий "Замовник", з однієї сторони, та **фізична особа-підприємець Дячук Олександр Олександрович**, що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, в подальшому названий "Підрядник", з другої сторони, уклали даний договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. "Замовник" доручає, а "Підрядник" приймає на себе обов'язки виконати якісно у встановлений строк у відповідності з існуючими нормами послуги по поточному ремонту будівлі молодіжного простору для облаштування місць тимчасового перебування внутрішньо переміщених (евакуйованих) осіб, що знаходиться за адресою: вул. Тиха, 8, с. Великий Олексин Рівненського району Рівненської області (код ДК 021:2015 45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи).

1.2. "Підрядник" підтверджує, що він наділений спеціальною правосуб'єктністю щодо виконання робіт передбачених даним договором.

2. СТРОК ВИКОНАННЯ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. "Підрядник" зобов'язується виконати доручення в строк до 05 грудня 2023 року із матеріалів підрядника і замовника.

2.2. При виникненні обставин, що впливають на строк виконання робіт по даній угоді, строк дії продовжується на термін додатково погоджений сторонами.

2.3. Загальна вартість робіт та послуг за договором визначається згідно протоколу погодження договірної ціни (тверда) по об'єкту (додаток 1 до договору), на загальну суму **610 639 грн. 00 коп. (шістсот десять тисяч шістсот тридцять дев'ять грн. 00 коп.) без ПДВ** на підставі договірної ціни розрахованої відповідно до вимог чинних кошторисних норм України "Настанова з визначення вартості будівництва" затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 (із змінами).

2.4. Розрахунки за цим договором здійснюється у національній валюті України в безготівковій формі шляхом перерахування "Замовником" коштів на розрахунковий рахунок "Підрядника" протягом десяти банківських днів після підписання Акту приймання-передачі виконаних робіт за фактично виконані роботи та послуги.

3. ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. "Підрядник" зобов'язується виконати ремонт якісно в строк передбачений угодою та передати "Замовнику" по акту прийому передачі виконаних робіт, який підписується обома сторонами.

3.2. При виявленні неякісно виконаних робіт "Підрядник" зобов'язаний за свій рахунок усунути недоробки та виправити дефекти у виконаних роботах.

3.3. Наявність дефектів підтверджується двохстороннім актом "Замовника" та "Підрядника" із вказаним адресом виправленого дефекту. У разі неявки "Підрядника", "Замовник" має право скласти односторонній акт, який надсилає "Підряднику".

3.4. "Підрядник" несе відповідальність за збереження демонтованих будівельних матеріалів до виконання зобов'язання щодо передачі їх "Замовнику" по акту прийому-передачі.

3.5. "Підрядник" несе відповідальність за організацію охорони праці на об'єкті під час виконання робіт.

3.6. "Підрядник" зобов'язується влаштувати необхідні огорожі об'єкта (охоронні, захисні, сигнальні), організувати у необхідних випадках контрольно-пропускний режим.

4. ГАРАНТІЯ ЯКОСТІ РОБІТ

4.1. «Підрядник» гарантує можливість безперервної нормальної експлуатації результату виконаних згідно п.1.1. договору робіт на протязі п'яти років з моменту підписання акту форми № КБ-2в. На недоробки виявлені у цей період, складається дефектний акт за підписом обох сторін. В акті наводиться перелік недоробок і терміни їх усунення. У разі відмови «Підрядника» від складання акту, «Замовник» має право скласти односторонній акт, який надсилає «Підряднику».

4.2. Недоробки, обумовлені діяльністю «Підрядника», усуваються ним за свій рахунок і у передбачений дефектним актом термін.

5. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

5.1. Даний договір набирає чинності з моменту підписання його сторонами і діє до 31 грудня 2023 року, але в будь-якому випадку до повного виконання сторонами своїх зобов'язань по ньому.

5.2. При невиконанні або порушенні умов договору кожна із сторін залишає за собою право односторонньої відмови від договору у повному обсязі або частково, попередивши протилежну сторону за 10 календарних днів.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з цим Договором та чинним законодавством України.

6.2. За невиконання чи неналежне виконання сторонами своїх зобов'язань по договору винна сторона сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості робіт за кожен день прострочки.

6.3. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за даним Договором, якщо таке невиконання є наслідком форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

6.4. "Підрядник" відповідає за дотримання при виконанні робіт, передбачених цим Договором, чинних в Україні нормативно-правових актів з охорони праці, екологічних, санітарних, протипожежних правил, інших вимог законодавства; за дотримання належного протипожежного, санітарного і технічного стану місця виконання робіт, прилеглих площ (територій).

"Підрядник" відповідає за нещасні випадки під час виконання робіт за цим Договором, а також за шкоду, завдану з вини "Підрядника". Шкода, завдана з вини "Підрядника" (залучених ним субпідрядних організацій) особистим немайновим правам фізичної чи юридичної особи, а також шкода, завдана майну фізичної чи юридичної особи, відшкодовується "Підрядником" та/або залученою субпідрядною організацією відповідно до чинного законодавства.

7. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. Усі спори або розбіжності, що виникають між сторонами за цим договором або у зв'язку з ним, вирішуються шляхом переговорів між сторонами.

7.2. У випадку неможливості вирішення розбіжностей шляхом переговорів, вони підлягають розгляду в господарському суді у встановленому чинним законодавством порядку.

8. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Будь-які зміни і доповнення до чинного договору мають силу лише в тому випадку, якщо вони оформлені в письмовій формі і підписані обома сторонами.

8.2. Договір складено в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін

8.3. Зі всіх питань, що не врегульовані чинним договором, сторони керуються діючим законодавством України.

8.4. Підписуючи цей договір уповноважені представники Сторін дають свою згоду на збір та обробку персональних даних відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» для забезпечення реалізації податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку, з метою підготовки відповідно до вимог законодавства статистичної, адміністративної та іншої інформації з цивільно-правових питань, а також внутрішніх документів підприємства під час здійснення господарських операцій, виконання визначених законодавством прав та обов'язків у сфері цивільно-правових відносин.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

Замовник:

Шпанівська сільська рада Рівненського району Рівненської області

35301, Рівненська обл., Рівненський р-н,

с. Шпанів, вул. Шкільна, 1,

Код ЄДРПОУ 04387317

Р/Р UA39820172034410001000021798

ДКСУ м. Київ

Тел. 0950555358

Підрядник:

Фізична особа-підприємець

Дячук Олександр Олександрович

35302, Рівненська обл., Рівненський р-н

с. Зозів, вул. Набережна, 11

Р/Р UA 753052990000026006040709647

Банк АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Код за ЄДРПОУ 3510504158

Тел. 068-769-37-78

Сільський голова



Микола СТОЛЯРЧУК

Підприємець



Олександр ДЯЧУК

Додаток № 1

до договору на поточний ремонт

від 06.11 2023 року

№ 66/11

Протокол погодження договірної ціни по об'єкту

Поточний ремонт будівлі молодіжного простору для облаштування місць тимчасового перебування внутрішньо переміщених (евакуйованих) осіб, що знаходиться за адресою: вул. Тиха, 8, с. Великий Олексин Рівненського району Рівненської області

Замовник:

Шпанівська сільська рада Рівненського району Рівненської області, в особі сільського голови Столярчука Миколи Анатолійовича

Підрядник:

Фізична особа-підприємець Дячук Олександр Олександрович

засвідчують, що сторонами досягнуто згоди про розмір договірної ціни в сумі **610 639 грн. 00 коп. (шістсот десять тисяч шістсот тридцять дев'ять грн. 00 коп.) без ПДВ.**

Цей протокол є підставою для взаємних розрахунків між підрядником і замовником.

Замовник:

Шпанівська сільська рада Рівненського району
Рівненської області

Сільський голова

Микола Столярчук



Підрядник:

Фізична особа-підприємець
Дячук Олександр Олександрович

Підприємець

Олександр ДЯЧУК

