

1

**Договір про внесення змін № 4 до договору оренди нерухомого майна,
що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернігівської
області від 25.07.2017 № 91-17/362**

м. Чернігів

03 квітня 2023 року

Орендодавець: УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ, ідентифікаційний номер 33469166, місцезнаходження якого: 14000, місто Чернігів, проспект Миру, 43 (надалі – **ОРЕНДОДАВЕЦЬ**), яке діє від імені територіальних громад сіл, селищ, міст Чернігівської області, в особі начальника відділу оренди майна Пилипович Оксани Михайлівни, яка діє на підставі наказу начальника управління комунального майна обласної ради від 21 листопада 2018 року № 185.

Орендар: фізична особа-підприсмець Ворошилова Оксана Анатоліївна, реєстраційний номер 2879603563, місцезнаходження якого: 16703, Чернігівська обл., м. Ічня, вул. Дрофаня, буд. 33-Ж (надалі – **ОРЕНДАР**).

Балансоутримувач: комунальний заклад «Прилуцький професійний ліцей» Чернігівської обласної ради, код ЄДРПОУ 02548914, місцезнаходження якого: 17500, Чернігівська обл., м. Прилуки, вул. Київська, 337 (надалі – **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ**), в особі директора Дорошенка Анатолія Анатолійовича, який діє на підставі Статуту, затвердженого наказом начальника управління комунального майна 16.02.2021 № 25 та наказу від 24.02.2021 № 05-к, уклали цей договір про внесення змін про наведене нижче:

У зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України, надходженням заяви від Орендаря (лист вх. від 20.03.2023 № 03-289) та наданням згоди Балансоутримувача (лист вх. від 31.03.2023 № 03-330) щодо продовження договору оренди від 25.07.2017 № 91-17/362 (надалі – Договір), термін дії якого закінчується 22 липня 2023 року, враховуючи Указ Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» та пункт 5 Постанови КМУ від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Орендодавець, Балансоутримувач та Орендар дійшли згоди внести наступні зміни до Договору від 25.07.2017 № 91-17/362 на оренду нежитлового приміщення (столярня майстерня) загальною площею 41,0 кв. м, що знаходиться за адресою: Чернігівська обл., м. Прилуки, вул. Київська, 337.

1. Викласти підпункт 12.1 пункту 12 розділу «А.ЗМІНЮВАНІ УМОВИ ДОГОВОРУ» у такій редакції:

«12.1. Цей договір діє протягом воєнного стану та чотирьох місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану.».

2. Інші умови зазначеного вище Договору, не порушені в цьому договорі про внесення змін, залишаються незмінними, і сторони підтверджують щодо них свої зобов'язання.

3. Договір про внесення змін складено у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу: ОРЕНДОДАВЦЮ, БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ та ОРЕНДАРЮ, і вступає в дію з моменту його підписання.

Орендодавець

Управління комунального
майна Чернігівської обласної
ради



Орендар

ФОП Ворошилова О.А.



Балансоутримувач

КЗ «Прилуцький професійний
ліцей» Чернігівської обласної
ради

