

Договір №02-23
про надання послуг з постачання теплової енергії

м. Прилуки

«04» листопада 2023 року

Комунальний заклад «Прилуцький професійний ліцей» Чернігівської обласної ради, в особі директора Дорошенка Анатолія Анатолійовича, що діє на підставі Статуту (далі Замовник) з одної сторони та

Ворошилова Оксана Анатоліївна, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2879603563 є фізичною особою-підприємцем: дата державної реєстрації та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань – 23.03.2016 року, запис № 2 045 000 0000 001607, юридична адреса: 16703, Чернігівська обл, місто Ічня, ВУЛИЦЯ АКАДЕМІКА КОРОЛЬОВА, будинок 10 (далі Постачальник), з другої сторони уклали цей договір згідно Постанови №1178 від 12.10.2023 року «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених ЗУ «Про публічні закупівлі на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (надалі іменується "Договір") про наступне:

I. Предмет договору

1.1 Постачальник зобов'язується у період дії цього Договору надати послуги з постачання теплової енергії; код за ЄЗС ДК 021:2015:09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція, здійснюючи виробництво теплової енергії у вигляді гарячої води для опалення будівель і споруд Замовника в потрібних йому обсягах, а Замовник - приймати та оплачувати такі послуги.

1.2. Постачальник постачає Замовнику пару та гарячу воду на такі потреби:
для опалення навчальних приміщень – 327,348 Гкал, вартістю 2747,10 грн. за 1 Гкал.
для опалення приміщення гуртожитку – 94,5674 Гкал., вартістю 1505,21грн. за 1 Гкал.

1.3 **Обсяг надання послуг: 421,9154 Гкал.**

Обсяги закупівлі послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

1.4. Послуги надаються Замовнику безперебійно, за винятком часу перерв на:

- проведення в установленому порядку ремонтних і профілактичних робіт Постачальником за графіком, погодженим з Замовником;
- ліквідацію наслідків, пов'язаних з дією непереборної сили або аварією.

1.5. Місце надання послуг: *комунальний заклад «Прилуцький професійний ліцей» Чернігівської обласної ради, що знаходиться за адресою: Чернігівська обл., м. Прилуки вул. Київська, 337; гуртожиток, що знаходиться за адресою: Чернігівська обл., м. Прилуки вул. Пушкіна, 73.*

II. Якість послуг

2.1. Постачальник повинен надати Замовнику послуги, якість яких повинна відповідати Державним стандартам та технічним вимогам.

2.2. Постачальник повинен дотримуватися вимог Державних санітарних правил і норм влаштування, утримання загальноосвітніх навчальних закладів та організації навчально-виховного процесу ДСанПіН 5.5.2.008-01.; «Влаштування, утримання загальноосвітніх навчальних закладів та організації навчально-виховного процесу», а саме «...температура повітря в класах і кабінетах 17-20 град. С,...; у вестибюлі, гардеробі 16-19 град. С...;в

туалетах 17-21 град. С», та п.6.3 «...У позаурочний час в приміщенні повинна підтримуватись температура не нижче 15 град. С...».

III. Ціна договору

3.1. Ціна договору становить: 1 041 601,49 грн. (Один мільйон сорок одна тисяча шістсот одна грн., 49 копійок) без ПДВ.

3.2. В залежності від затвердженого бюджетного фінансування на рік ціна цього Договору може бути зменшена відповідно до згідно Постанови №1178 від 12.10.2023 року «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених ЗУ «Про публічні закупівлі на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування»».

3.3. Ціна цього Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін відповідно до законодавства України.

IV. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки проводяться шляхом: оплати Замовником після пред'явлення Постачальником акта на оплату послуг, що споживаються, виписаним на підставі показань приладів обліку (далі - акт).

4.2. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

4.3. За несвоєчасне виконання розрахунків за постачання теплової енергії Замовник сплачує Постачальнику пеню в розмірі подвійної обліково ставки Національного банку України, яка діяла на період, за який стягується пеня, від суми простроченого платежу за кожен день наявності заборгованості.

4.4. У разі виникнення у Замовника заборгованості з оплати вартості послуг з теплової енергії Сторони за взаємною згодою та у порядку, передбаченому законодавством, укладають графік погашення заборгованості, який оформляється Додатком до Договору. В разі відсутності графіка погашення заборгованості Постачальник має право грошові кошти, отримані від Замовника за теплову енергію в поточному розрахунковому періоді, зарахувати в рахунок погашення існуючої заборгованості Замовником відповідно до черговості її виникнення.

Укладання Сторонами та дотримання Замовником узгодженого графіка погашення заборгованості не звільняє Замовника від виконання поточних зобов'язань за Договором.

4.5. Облік теплової енергії, яка надається Замовнику, проводиться приладом обліку Постачальника.

V. Строк (термін) надання послуг

5.1. Строк (термін) надання послуг: до 31 грудня 2023 року. Сторони домовилися про те, що умови Договору розповсюджуються на правовідносини сторін, що склалися до моменту його укладання («Цивільний кодекс України» ст.631, п.3) а саме з « 01» листопада 2023 року.

5.4. В разі припинення Договору за ініціативою однієї із сторін, Сторона письмово повідомляє про це іншу Сторону не пізніше ніж за 60 календарних днів до дня припинення Договору.

VI. Права та обов'язки сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі (при наявності бюджетного фінансування) сплачувати за надані послуги відповідно до умов договору;

6.1.2. Приймати надані послуги згідно з актом наданих послуг та відповідно до умов договору;

6.1.3. Призначити свого представника для погодження питань взаємодії з **Постачальником**;

6.1.4. Не допускати переобладнання системи теплоспоживання, яке призводить до порушення теплового балансу будівель;

6.1.5. Своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини.

6.1.6. Поновлення теплопостачання своїх об'єктів після усунення порушень, якщо подачу послуг пари та гарячої води було припинено (обмежено) без розірвання цього договору.

6.1.7. Повідомити **Постачальника** про всі об'єкти теплопостачання, підключені до теплових мереж **Замовника** (найменування, максимальні теплові навантаження, обсяги теплоспоживання, займана площа орендарів тощо).

6.2. **Замовник** має право:

6.2.1. Достроково розірвати Договір, повідомивши про це **Постачальника** у строк не пізніше ніж 30 (тридцять) календарних днів у разі:

- невиконання **Постачальником** зобов'язань по договору;
- невиконання **Постачальником** зобов'язання по забезпеченню відповідно до санітарних вимог нормативної температури у приміщеннях за їх призначенням в будівлях;
- у разі істотної зміни обставин, якими сторони керувалися при укладенні договору;

6.2.2. У разі припинення постачання пари та гарячої води, без обґрунтування причин більш ніж 1-єї доби, **Замовник** має право розірвати договір в односторонньому порядку;

6.2.3. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором;

6.2.4. Зменшувати обсяг надання послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

6.2.5. Повернути акт виконаних робіт **Постачальнику** без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів тощо);

6.2.6. Отримувати інформацію від **Постачальника** щодо обсягу та якості постачання пари та гарячої води, тарифів (цін), загальну суму місячного платежу, порядку оплати, режимів споживання на умовах, визначених договором;

6.2.7. Перевіряти достовірність розрахунку та нарахування плати за постачання пари та гарячої води, згідно з умовами договору;

6.2.8. У разі порушення **Постачальником** умов договору викликати його представника для складення та підписання акта, у якому зазначаються строки, види порушень, тощо;

6.2.9. Отримувати відшкодування збитків, завданих його майну та/або приміщенню, шкоди, заподіяної його життю чи здоров'ю внаслідок неналежного надання або ненадання послуг;

6.2.10. На звільнення від плати за послуги у разі їх ненадання та отримання компенсації за перевищення строків проведення аварійно-відбудовних робіт;

6.2.11. На поновлення постачання пари та гарячої води після усунення технологічних порушень, якщо постачання пари та гарячої води було припинено без розірвання договору.

6.3. Постачальник зобов'язаний:

6.3.1. Надавати **Замовнику** послуги відповідно до умов цього Договору;

6.3.2. Забезпечити наявність погодженого (встановленого) в встановленому законом порядку тарифу на теплову енергію в строки згідно чинного законодавства.

6.3.3. Надавати **Замовнику** послуги, якість яких відповідає умовам, установленним розділом II цього Договору;

6.3.4. Надавати **Замовнику** в установленому законодавством інформацію про перелік послуг, їх вартість, загальну вартість місячного платежу, структуру тарифів, нормативи (норми) споживання, режим надання послуг, їх споживчі властивості, якісні показники надання послуг, граничні строки усунення аварій або інших порушень порядку надання послуг;

6.3.5. Із числа своїх працівників, атестованих в установленому законом порядку, наказом призначити особу, відповідальну за справний стан та безпечну експлуатацію котлів;

6.3.6. Своєчасно проводити за власний рахунок роботи з усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;

6.3.7. Звільняти **Замовника** від плати за послуги у разі їх ненадання та виплачувати компенсацію за перевищення строків проведення аварійно-відбудовних робіт;

6.3.8. Проводити перерахунок розміру плати за надання послуг у разі ненадання їх або надання не в повному обсязі, зниження якості, зокрема відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання, в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України та визначеному цим договором;

6.3.9. Відшкодовувати збитки, завдані майну та/або приміщенню **Замовника** внаслідок неналежного надання або ненадання послуг;

6.3.10. Сплачувати споживачу штраф у разі ненадання послуг або надання послуг неналежної якості у порядку та у випадках, передбачених законодавством і цим договором;

6.3.11. Надавати допомогу в усуненні аварій та пошкоджень на теплових мережах **Замовника**;

6.3.12. Частково або повністю припиняти постачання пари та гарячої води **Замовнику** у разі:

- пошкодження власних теплових мереж, або виявлення втрат теплоносія в мережах Замовника;

6.3.13. Надавати Замовнику акти виконаних робіт не пізніше 15-го числа місяця наступного за звітним;

6.3.14. Забезпечити наявність запасів палива на початок опалювального сезону в кількості не менше 30 діб, та мати постійний недоторканий запас на 15 діб роботи.

6.4. Постачальник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі (при наявності бюджетного фінансування) отримувати плату за надані послуги;

6.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником Постачальник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк не пізніше ніж протягом 30 (тридцяти) календарних днів;

6.4.3. Вимагати від Замовника відшкодування збитків, завданих порушеннями, допущеними ним під час споживання пари та гарячої води;

6.4.4. Вимагати від Замовника своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини Замовника, або відшкодування вартості відповідних робіт;

6.4.5. Проведення технічного та профілактичного огляду відповідно до законодавства.

VII. Відповідальність сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором;

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань по Договору, Постачальник сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від несвоєчасно виконаних умов, за кожний день прострочення.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна негайно повідомити про це іншу Сторону в усній формі з подальшим письмовим підтвердженням протягом доби.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими державними органами, що підтверджують факт настання зазначених обставин.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 10 (десять) календарних днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

X. Строк дії договору

10.1. Договір про надання послуг набирає чинності з моменту його підписання та діє до **31 грудня 2023 року**.

10.2. Договір укладається і підписується у 2 (двох) примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.3. Дія договору про закупівлю може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в договорі, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку.

10.4. Строк дії Договору та виконання зобов'язань щодо надання послуг може продовжуватися у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі.

10.5 Підписання Договору є згодою Сторін на збір і обробку персональних даних згідно ст.11 Закону України від 01.06.2010 р. № 2297-VI «Про захист персональних даних» для реєстрації в базі персональних даних у Державному реєстрі базі персональних даних.

XI. Інші умови

11.1 Істотні умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами у повному обсязі, крім випадків передбачених п.19 Особливостей, а саме:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;
- 3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі

обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

11.2. У разі зміни реквізитів, юридичної адреси, інших змін, які можуть спричинити неможливість виконання зобов'язань за цим Договором, Сторони зобов'язані повідомити одна одну не пізніше ніж за 10 (десять) календарних днів з моменту виникнення таких обставин.

11.3. Усі зміни та доповнення до цього Договору складаються у формі додаткових угод і вважаються дійсними після їх підписання представниками обох сторін. Усі доповнення до цього Договору вважаються його невід'ємною частиною.

11.4. У випадках не передбаченим даним Договором, сторони керуються чинним законодавством України.

11.5. Облік послуг з постачання пари та гарячої води здійснюється по показникам вузла обліку теплової енергії, влаштованого на підставі проекту розробленого відповідно до діючих норм та правил, за рахунок **Постачальника**.

11.6. Інші технічні умови:

11.6.1. Надання Постачальником, до початку робіт з влаштування джерела тепла, проектно-кошторисної документації розробленої відповідно до діючих норм, правил та Законів України,

11.6.2. Забезпечення **Постачальником** улаштування вузла обліку теплової енергії, згідно проекту.

11.6.3. При виробництві теплової енергії покладається на **Постачальника** тепла повна відповідальність за дотримання правил техніки безпеки та протипожежної безпеки, згідно діючого законодавства. Забезпечення **Постачальником** постачання пари та гарячої води у відповідності теплотехнічного обладнання до вимог керівних документів ДС України з питань Держпраці України та природоохоронного законодавства. Забезпечення виконавцем реєстрації котлів в органах ДС України з питань Держпраці України.

11.6.4. Забезпечення відповідної якості води в системі опалення та необхідного тиску і температури теплоносія в опалювальних мережах.

11.6.5. Створення **Постачальником** теплової енергії належних санітарно - гігієнічних умов праці для свого обслуговуючого персоналу.

11.6.6. Призначення **Постачальником** відповідальної особи за справний стан і безпечну експлуатацію котлів із числа інженерно-технічних працівників, які пройшли перевірку знань в установленому порядку.

11.6.7. Призначення в необхідній кількості осіб обслуговуючого персоналу, які пройшли навчання, медичний огляд і мають посвідчення на право обслуговування котлів, приладів безпеки, контрольно-вимірювальних приладів, хімводоочистки, живильних пристроїв та іншого допоміжного устаткування **Постачальника**.

11.6.8. Забезпечення постійним наглядом, контролем за експлуатацією обладнання котельні.

11.6.9. Забезпечення підтримання норм температурного режиму згідно Статуту ліцею та Санітарних норм мікроклімату в приміщеннях.

11.6.10. Складання та погодження графіків обслуговування обладнання котельні.

11.6.11. Термінове інформування **Замовника** про витік теплоносія з мережі.

11.6.12. Надання допомоги **Замовнику** постачання пари та гарячої води в ремонті його теплових мереж.

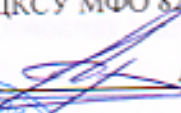
11.6.13. Забезпечення окремого обліку та укладання договорів **Постачальника** постачання пари та гарячої води на електропостачання, водопостачання та водовідведення.

XII. Реквізити сторін.

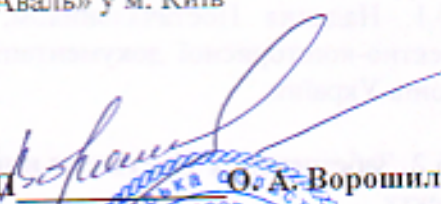
Комунальний заклад
«Прилуцький професійний ліцей»
Чернігівської обласної ради
17500, Чернігівська обл.,
м. Прилуки, вул.Київська,337
код 02548914
р/р UA388201720344290003000015603
р/р UA548201720344281003200015603

Фізична особа-підприсмець
Ворошилова Оксана Анатоліївна
16703, Чернігівська обл.,
м. Ічня, вул. АКАДЕМІКА КОРОЛЬОВА,
буд.10
Ідентифікаційний код 2879603563
р/р UA693808050000000026007515325
в АТ «Райффайзен банк
«Аваль» у м. Київ

Держказначейська служба України м. Київ
Прилуцьке УДКСУ МФО 820172

Директор  А.А. Дорошенко



ФОП  О.А. Ворошилова



Обсяги постачання теплової енергії Споживачу по всіх об'єктах
теплостачання

№ п/п	Об'єкт	Всього
1.	Навчальне приміщення	327,348 Гкал на суму 899 257,70 грн.
2.	Приміщення гуртожитку	94,5674 Гкал на суму 142 343,79 грн.
	Всього	421,9154 Гкал. на загальну суму 1 041 601,49 грн.

ЗАМОВНИК

Комунальний заклад
«Прилуцький професійний ліцей»
Чернігівської обласної ради



Директор

А.А. Дорошенко

М.П.

ПОСТАЧАЛЬНИК

Фізична особа-підприсмець
Ворошилова Оксана Анатоліївна



ФОП

О. А. Ворошилова

М.П.

Перелік об'єктів теплоспоживання

№ п/п	Об'єкт	Адреса
1.	Навчальне приміщення	17500, Чернігівська обл., м. Прилуки вул. Київська, 337
2.	Приміщення гуртожитку	17500, Чернігівська обл., м. Прилуки вул. Пушкіна, 73

ЗАМОВНИК
Комунальний заклад
«Прилуцький професійний ліцей»
Чернігівської обласної ради



Директор А.А. Дорошенко

ПОСТАЧАЛЬНИК
Фізична особа-підприсмець
Ворошилова Оксана Анатоліївна

ФОП О.А. Ворошилова

М.П.

