

ДОГОВІР № 6-24

про надання послуг з централізованого постачання холодної води та водовідведення.

смт. Тарутине

«16» 01 2024г

Комунальне підприємство «Виробниче управління житлово-комунального господарства» надалі **ВИКОНАВЕЦЬ** в особі керівника Абаржи Максима Івановича, що діє на підставі Статуту Комунального підприємства «Виробниче управління житлово-комунального господарства», затвердженого 19 квітня 2018 р. за № 378 – VII Рішенням XXVII сесії Тарутинської селищної ради і зареєстрованим в Тарутинській РДА № 451-VII від 30 жовтня 2018 р., з однієї сторони (далі-виконавець), з однієї сторони, СПОЖИВАЧ Тарутинський ліцей Тарутинської селищної ради Одеської області в особі директора Ткаченко Олега Володимировича, що діє на підставі Статуту затвердженого рішенням Тарутинської селищної ради (далі – споживач) (далі – споживач), з другої сторони, уклали цей договір про нижченаведене

Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується надавати споживачеві вчасно та відповідної якості послуг із водовідведення, а споживач зобов'язується своєчасно оплачувати надані послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, передбачених договором.

КЕКВ 2272 "Оплата водопостачання та водовідведення" ФК 021:2015-65110002-7
розподіл води

1.2. Суб'єкти користування послугами : Тарутинський ліцей (школа), дитячий заклад «Малютко», дитячий заклад «Топольок» .

3. Характеристика засобів обліку води :

№ з/п	Від засобу обліку води	Тип засобу обліку води	Заводський номер	Перше показання	Місце встановлення	Примітка
1	Лічильник	М ³	482114			
2	Лічильник	М ³	388918			
3	Лічильник	М ³	2096860			
4	Лічильник	М ³	107898			
5	Лічильник	М ³	8179039			
6	Лічильник	М ³	8008833			
7	Лічильник	М ³	02716			

Тарифи на послуги та їх загальна вартість

4.Тарифи на послуги становлять:

1) з централізованого постачання холодної води 37,45 грн/куб. метр. в т.ч.ПДВ

1) водовідведення 39,90 грн / м³, в т.ч. ПДВ

5. Плата за надані послуги за наявності засобів обліку води і справляється за їх показаннями згідно з пунктами 8-9 « Правил надання послуг з централізованого постачання холодної води, водовідведення і вивозу не каналізованих стоків (далі-Правила).

Сума договору становить: **100000 грн 00 коп (Сто тисяч гривень 00 копійок)** в т.ч. ПДВ 16666 грн. 67 коп.

Оплата спожитих послуг

6. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

7. Послуги оплачуються в безготівковій формі з врахуванням індексу інфляції за попередній місяць.

8. Оплата вноситься за послуги на розрахунковий рахунок – р/р UA 603204780000026008924908185 № с-ва 21996475 ПІН 033504415287 МФО 320478 ОКПО 03350444 АБ «УКРГАЗБАНК», м. Київ, згідно рахунка –фактури.

9. За несвоєчасне внесення плати із споживача стягується пеня у розмірі, не нижче облікової ставки НБУ.
10. У разі надання послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних і якісних показників від нормативних виконавець здійснює перерахунок розміру плати.

Права та обов'язки сторін

11. Споживач має право на:

- 1) отримання вчасно та відповідної якості послуг згідно із законодавством та умовами договору.
- 2) отримання в установленому законодавством порядку інформації про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості;
- 3) відшкодування збитків, завданих його майну та/або приміщенню, шкоди, завданої його життю чи здоров'ю внаслідок неналежного надання послуг або їх ненадання;
- 4) зменшення розміру плати в разі надання послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених (норм) споживання;
- 5) усунення **Виконавцем** виявлених недоліків у наданні послуг протягом строку, встановленого у додатку до Правил;
- 6) ознайомлення з нормативно-правовими актами у сфері житлово-комунальних послуг;
- 7) внесення за погодженням з виконавцем у договір змін, що впливають на розмір плати за послуги.
- 8) звільнення від плати за послуги у разі ненадання та отримання компенсації за перевищення строків проведення аварійно-відбудовних робіт;

12. Споживач зобов'язаний:

- 1) оплачувати послуги в установлені договором строки;
- 2) забезпечити доступ до мережі, засобів обліку води представників виконавця за наявності в них відповідного посвідчення; для ліквідації аварій – цілодобово;
- для встановлення і заміни санітарно-технічного та інженерного обладнання, проведення технічного та профілактичного огляду, знаття контрольних показань засобів обліку води – згідно з вимогами нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;
- 3) дотримуватися вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;
- 4) у разі несвоєчасного внесення плати за послуги сплачувати пеню у встановленому законом та договором розмірі;
- 5) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;
- 6) за власний рахунок проводити ремонт та заміну санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання, що вийшли з ладу з його вини;
- 7) у разі виявлення виконавцем несанкціонованого втручання в роботу засобів обліку води відшкодовувати вартість робіт з проведення їх експертизи, метрологічної перевірки та ремонту згідно із законодавством;
- 8) відшкодовувати виконавцю витрати з проведення аналізу якісних показників послуг у разі необґрунтованості претензій.

13. Виконавець має право:

- 1) нараховувати у разі несвоєчасного внесення споживачем плати за надані послуги пеню у розмірі по двійної ставки НБУ, встановленому законом та договором;
- 2) вносити за погодженням із споживачем зміни у договір, що впливають на розмір плати за послуги;
- 3) вимагати від споживача дотримання нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;
- 4) вимагати від споживача своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості відповідних робіт;

5) доступу в приміщення споживача для ліквідації аварій, у тому числі несанкціонованого, відповідно до встановленого законом порядку, усунення недоліків у роботі санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічного та профілактичного огляду і перевірки показань засобів обліку води відповідно до законодавства;

6) у разі виникнення сумнівів щодо правильності показань засобів обліку води звернутися до акредитованої лабораторії для проведення експертизи їх технічного стану та метрологічної повірки.

15. Виконавець забор'язаний:

1) забезпечувати вчасне та відповідної якості надання послуг згідно із законодавством та умовами договору ;

2) надавати споживачеві в установленому законодавством порядку інформацію про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживачі властивості;

3) контролювати установлені міжповерхові інтервали, проводити періодичну повірку засобів обліку води, забезпечувати їх обслуговування та ремонт (у тому числі демонтаж, транспортування та монтаж);

4) забезпечувати за заявою споживача взяття на абонентський облік у тижневий строк засобів обліку води;

5) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги споживача і проводити відповідний перерахунок розміру плати за послуги в разі їх ненадання не в повному обсязі, зниження кількісних і якісних показників;

6) утримувати внутрішньо-будинкові мережі в належному технічному стані, здійснювати їх технічне обслуговування та ремонт, вживати заходів до ліквідації аварійних ситуацій, усунення порушень кількісних і якісних показників надання послуг у строки, встановлені згідно із законодавством;

7) звільняти від плати за послуги у разі їх ненадання та виплачувати компенсацію за перевищення строків проведення аварійно-відбудовних робіт;

8) своєчасно проводити за власний рахунок роботи з усунення виявлених несправностей пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;

9) ознайомлювати споживача з нормативно-правовими актами у сфері житлово-комунальних послуг.

Відповідальність сторін

16. Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і цім договором за;

1) недотримання вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

2) несвоєчасне внесення платежів за послуги - шляхом сплати пені;

3) втручання у роботу засобів обліку води;

4) порушення зобов'язань, встановлених договором або законодавством;

17. Виконавець несе відповідальність у разі:

1) неналежного надання або ненадання послуг, що призвело до заподіяння збитків майну та / або приміщенню споживача, шкоди його життю чи здоров'ю, - шляхом відшкодування збитків;

2) зниження кількісних і якісних показників послуг, надання послуг не в повно обсязі - шляхом зменшення розміру плати та виплати споживачеві компенсації за перевищення строків проведення аварійно-відбудовних робіт в розмірі, встановленому законодавством.

3) порушення прав споживачів згідно із законодавством;

4) порушення зобов'язань, встановлених договором або законодавством.

Порядок розв'язання спорів

18. У разі порушення виконавцем умов договору споживач викликає представника виконавця для складання та підписання акта –претензії споживача, в якому зазначаються строки, види порушень кількісних і якісних показників послуг тощо. Представник виконавця повинен з'явитися на виклик споживача не пізніше двох робочих днів.

Акт-претензія складається споживачем та представником виконавця і скріплюється підписами. У разі неприбуття представника виконавця у визначений договором строк або необґрунтованої відмови від підписання акт-претензія вважається дійсним, якщо його підписали не менш як два споживачі.

19. Акт-претензія подається виконавцю, який протягом трьох робочих днів вирішує питання про перерахунок платежів або видає споживачеві обґрунтовану письмову відмову в задоволенні його претензій.

21. Виконавець може відмовити споживачеві в задоволенні його претензій щодо відхилення кількісних і якісних показників послуг на підставі: показань реєстраційних технічних засобів, атестованих і опломбованих відповідними органами Держспоживстандарту; правильності показань засобів води; аналізу якості води.

У разі обґрунтованості претензій споживача витрати, пов'язані з їх перевіркою, відшкодовуються виконавцем, у разі необґрунтованості – споживачем.

22. Спори між сторонами розв'язуються шляхом переговорів або у судовому порядку

Форс-мажорні обставини

23. Сторони звільняються від відповідальності за цим договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливила надання відповідної послуги згідно з умовами договору.

Строк дії договору

24. Договір набуває чинності з 16.01.2024 і діє до 31.12.2024р.

25. Договір може бути розірваний достроково у разі: зникнення потреби в отриманні послуги або відмови споживача від користування послугами виконавця; невиконання умов договору сторонами договору.

26. Договір складено у двох примірниках, один з яких зберігається у споживача, другий – у виконавця.

Інші умови

Виконавець вносить зміни до тарифів оплати, тільки в разі Рішення сесії Тарутинської Селищної Ради.

Додаткові відомості

Аварійні та ремонтні служби внутрішньо-будинкових мереж: - смт. Тарутине, вул. Квіткова, 60, телефон 3-11-74

Центральний орган виконавчої влади з питань житлово-комунального господарства:

Адреса: смт. Тарутине, вул. Красна, 201, телефон 3-14-56.

Адреси і підписи сторін

Виконавець:

Комунальне підприємство
«Виробниче управління житлово –
комунального господарства»:
68500 Одеська область, смт. Тарутине,
вул. Квіткова, 60,
Р/Р UA603204780000026008924908185
№ с-ва 21996475 ПІН 033504415287
МФО 320478 ЄДРПОУ 03350444
АБ «УКРГАЗБАНК», м. Київ

Сплата податку на прибуток на



М.І. Абаржи

Споживач:

Споживач

Тарутинський ліцей Тарутинської селищної
ради Одеської області
68500 Одеська обл., с.м.т. Тарутине вул.
Спортивна №1
Р/р UA
Код ЄДРПОУ 22512781
МФО 820172

Споживач:

Директор ліцею



О.В. Ткаченко