

## ДОГОВІР № 14-0528/03-23

на виконання експертизи проекту будівництва

м. Львів

«30» серпня 2023р

Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської ради, надалі- **Інвестор**, в особі начальника управління Білоуса Андрія Михайловича, що діє на підставі Положення, з однієї сторони,

**Дочірнє підприємство "Благоустрій" Комунального підприємства "Розділжитлосервіс" Новороздільської міської ради**, надалі – **Замовник**, в особі виконавчого директора Поглода Миколи Богдановича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, та

**Виконавець** - **Державне підприємство "Спеціалізована державна експертна організація - Центральна служба Української державної будівельної експертизи"**, в особі директора Філії ДП "Укрдержбудекспертиза" у Львівській області Князика Василя Дмитровича, що діє на підставі довіреності № 153-23 від 03.07.2023 року та Положення про Філію, з третьої сторони, при подальшому спільному найменуванні - Сторони, уклали цей договір (далі -Договір) про наступне:

### 1. Предмет Договору

1.1.Інвестор та Замовник доручають Виконавцю провести експертну оцінку проекту будівництва відповідно до положень статті 31 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" від 17.02.2011р. № 3038-VI "Про регулювання містобудівної діяльності" (далі – Експертиза). Назва проекту будівництва:

**Поточний ремонт дороги по вул. Івана Франка в с.Берездівці Стрийського району Львівської області**

Найменування послуг ДК 021:2015: 71310000-4 Консультаційні послуги у галузях інженерії та будівництва.

1.2. Результатом робіт (послуг) є експертний звіт в електронній формі (далі - Звіт), виготовлений за допомогою Реєстру будівельної діяльності електронної системи відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 № 681 «Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва», Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» та ДСТУ 8907:2019 «Настанова щодо організації проведення експертизи проектної документації на будівництво».

### 2. Вартість робіт (послуг) та порядок розрахунків.

2.1. Вартість проведення експертизи визначається згідно з кошторисними нормами України "Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт (послуг) та експертизи проектної документації на будівництво", затвердженими наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 р. №281.

2.2. Вартість проведення Експертизи Виконавцем за цим Договором складає:

5041,97 грн.

крім того ПДВ

1008,39 грн.

всього до сплати з ПДВ

6050,36 грн.

2.3. Вартість Експертизи викладено у Протоколі погодження договірної ціни (Додаток 1 до Договору), який підписаний Сторонами та скріплений їх печатками.

2.4. Підставою для проведення розрахунків за даним договором є Акт прийому-передачі робіт (послуг), підписаний Сторонами.

2.5. Розрахунки за даним Договором здійснюються безготівково, шляхом перерахування Інвестором встановленої вартості послуг на рахунок Замовника протягом 20 календарних днів з дати підписання Акту прийому-передачі робіт (послуг), а Замовник, в свою чергу, перераховує кошти Виконавцю протягом 15 календарних днів з моменту отримання таких від Інвестора.

### **3. Зобов'язання Сторін**

3.1. Замовник зобов'язаний:

3.1.1. До початку виконання робіт (послуг) подати Виконавцю лист – замовлення та всі необхідні для виконання експертизи матеріали, що передбачені Порядком розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, затвердженим наказом Мінрегіону України від 16.05.2011р. №45 "Про затвердження Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів", чинними ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», оформлені відповідно до вимог ДСТУ Б А.2.4-4-2009 «Основні вимоги до проектної та робочої документації» у кількості 3 (три) екземплярів проекту будівництва у паперовому вигляді та/або в електронному вигляді та забезпечити завантаження їх до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі - Електронна система) відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. № 681 "Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва".

3.1.2. Письмово попередити Виконавця про всі застереження, обмеження та інші чинники, що впливатимуть на належне проведення робіт (послуг).

3.1.3. Прийняти та оплатити роботи (послуги) Виконавця в порядку та строки, передбачені даним Договором.

3.1.4. Протягом 10 робочих днів після отримання Звіту забрати надану на Експертизу проектну документацію. Після закінчення зазначеного терміну Виконавець не несе відповідальність за збереження проектної документації.

3.2. Виконавець зобов'язаний:

3.2.1. В обумовлений Договором строк, якісно та в повному обсязі провести Експертизу.

3.2.2. В разі необхідності для проведення Експертизи залучити відповідних фахівців та/або установи і організації.

3.2.3. Створений з використанням Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (Реєстр будівельної діяльності) Звіт надати Замовнику в паперовій формі шляхом роздрукування електронного документа з електронної системи.

3.2.4. Повідомляти Замовника про готовність, дату та час отримання Звіту,

3.2.5. Повернути Замовнику після проведення Експертизи проектну документацію.

3.3 Інвестор зобов'язаний:

3.3.1. прийняти належним чином надані послуги.

3.3.2. своєчасно профінансувати надані послуги.

3.4. Інвестор має право:

3.4.1. вимагати безоплатного відшкодування збитків або виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Виконавцем порушень.

3.4.2. здійснювати контроль за проведенням експертизи.

### **4. Строк проведення Експертизи**

4.1. Проведення Експертизи здійснюється Виконавцем у строк: 15 календарних днів.

4.2. Відлік строку проведення експертизи починається з дати отримання Виконавцем примірника Договору, підписаного Замовником і Інвестором та зареєстрованого в Державній казначейській службі України, і при умові надання Виконавцю у необхідній кількості матеріалів, вказаних у п.п. 3.1.1. Договору.

## **5. Передача - приймання робіт (послуг) з проведення Експертизи**

- 5.1. Приймання Замовником та Інвестором виконаних робіт (послуг) за цим Договором оформляється актом приймання-передачі виконаних робіт (послуг) (далі - Акт).
- 5.2. Інвестор та Замовник зобов'язані підписати та передати Виконавцю один примірник Акту на момент отримання Звіту.
- 5.3. Якщо Інвестор та Замовник протягом семи календарних днів, з моменту отримання Акту, без надання відповідних обґрунтованих письмових пояснень відмовляється чи будь-яким іншим чином {дія, бездіяльність} ухиляється від прийняття виконаної роботи, то вважається, що Замовник та Інвестор прийняли результат роботи і в подальшому позбавляється права посилаючись на недоліки виконаної роботи, які могли бути встановлені при належному способі її прийняття.
- 5.4. Якщо протягом дії договору Замовником та Інвестором не було повідомлено Виконавця про зміну адреси, зазначеної в Договорі (юридична, фактична), Акт, а також Звіт вважаються отриманими Замовником та Інвестором і прийнятими, якщо Виконавець направив їх на адресу, що зазначена в Договорі Замовником та Інвестором.
- 5.5. Оформлений Звіт є документом, який підтверджує виконання робіт Виконавцем за цим Договором. Звіт надається Замовнику та Інвестору тільки за наявності у Виконавця усіх належних йому оригінальних примірників документів, оформлених за цим Договором.

## **6. Відповідальність сторін**

- 6.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену чинним в Україні законодавством.
- 6.2. У разі порушення строків виконання своїх зобов'язань за цим Договором винна сторона сплачує пеню у розмірі 0,1 відсотка вартості робіт за цим Договором за кожен день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діяла на момент прострочення.
- 6.3. Вимоги Сторін одна до одної щодо невиконання або неналежного виконання умов Договору оформлюються ними шляхом складання претензійних документів.
- 6.4. У разі порушення умов цього Договору Сторони вирішують спірні питання шляхом проведення переговорів, а у випадку недосагнення згоди, - у Господарському суді.

## **7. Форс-мажорні обставини**

- 7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання з'явилося наслідком обставин дії непереборної сили, що виникли після укладання цього Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які Сторона не могла ані передбачати, ані запобігти розумними мірами (форс-мажор). До таких подій надзвичайного характеру відносяться війна, цивільні заворушення, епідемії, блокади, землетруси, повені, пожежі, інші стихійні лиха.
- 7.2. Достатнім підтвердженням виникнення та -дії вищевказаних обставин є документ, виданий Торгово-промисловою палатою України або іншим компетентним органом.

## **8. Конфіденційність Договору**

- 8.1. Сторони зобов'язуються не передавати третім особам інформацію, пов'язану із укладанням та виконанням цього Договору, крім випадків, передбачених чинним законодавством, або якщо цього потребує виконання Договору.
- 8.2. Виконавець, отримавши від Замовника та Інвестора у процесі виконання робіт відомості, документи та інші матеріали проектної документації, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати їх або розголошувати без згоди Замовника та Інвестора третім особам (окрім співвиконавців, що залучаються Виконавцем для здійснення складових частин Експертизи).

## 9. Строк дії Договору

9.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення їх діє до 31.12.2023 року, а в частині розрахунків – до повного виконання Сторонами передбачених Договором зобов'язань.

## 10. Прикінцеві положення

10.1. Цей Договір є Договором приєднання відповідно до положень Цивільного кодексу України та інших нормативно-правових актів.

10.2. Даний Договір складено українською мовою на 3 аркушах в двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

10.3. У випадку зміни своїх реквізитів за цим Договором, Сторони зобов'язані повідомити про це одна одну протягом 3 (трьох) робочих днів.

## 11. Реквізити Сторін:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Замовник:</b><br>Дочірнє підприємство<br>«Благоустрій» комунального<br>господарства<br>«Розділжитлосервіс»<br>Новороздільської міської ради<br><br>81652, Львівська обл., Стрийський<br>р-н, м. Новий Розділ, вул.<br>Грушевського, 37<br>ЄДРПОУ 31475314<br>р/р<br>UA888201720344310015000042104<br>в УДКСУ у Миколаївському районі<br>Львівської області | <b>Інвестор:</b><br>Управління житлово-<br>комунального господарства<br>Новороздільської міської ради<br><br>81652, Львівська обл. Стрийський<br>р-н м. Новий Розділ вул.<br>Грушевського, 24<br>код ЄДРПОУ 44306232<br>р/р<br>UA278201720344050006000185615<br>в УДКСУ у Миколаївському районі<br>Львівської області | <b>Виконавець:</b><br>Філія ДП<br>"Укрдержбудекспертиза"<br>Львівській області<br><br>м. Львів, вул. Франка Івана, буд.61,<br>Р/р 26006000028221 в Філія АТ<br>"Укресімбанк" у м. Львові<br>IBAN UA 12 322313<br>0000026006000028221<br>МФО 322313<br>Код ЄДРПОУ 35917794<br>ІПН 356916226553<br>Свідоцтво платника ПДВ 100327798 |
| <br>Виконавчий директор<br><br>М.Б. Поглюд                                                                                                                                                                                                                                  | <br>Начальник управління<br><br>А. М. Білоус                                                                                                                                                                                      | <br>Директор Філії ДП<br>"Укрдержбудекспертиза" у<br>Львівській області<br><br>В.Б. Кризник                                                                                                                                                  |

**ПРОТОКОЛ**  
**погодження договірної ціни на виконання робіт (послуг)**  
**щодо експертної оцінки проекту будівництва**

**«Поточний ремонт дороги по вул. Івана Франка в с.Берездівці Стрийського району  
Львівської області»**

Ми, що нижче підписалися,

**Замовник** - Дочірнє підприємство «Благоустрій» Комунального підприємства  
«Розділжитлосервіс» Новороздільської міської ради в особі виконавчого директора  
Поглюди Миколи Богдановича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони,

**Інвестор** – Управління житлово-комунального господарства Новороздільської міської  
ради Львівської області, в особі начальника управління Білоуса Андрія Михайловича,  
що діє на підставі Положення, з другої сторони, та

**Виконавець** - Державне підприємство "Спеціалізована державна експертна організація  
- Центральна служба Української державної будівельної експертизи", в особі директора  
Філії ДП "Укрдержбудекспертиза" у Львівській області Князика Василя Дмитровича,  
що діє на підставі довіреності № 153-23 від 03.07.2023 року та Положення про Філію,  
з третьої сторони, даним протоколом засвідчуємо наступне:

Сторонами досягнуто згоди щодо розміру договірної ціни на виконання робіт (послуг)  
за Договором № 14-0528/03-23 від 30.08. 2023 року  
на суму

5041,97 грн.

крім того ПДВ

1008,39 грн.

всього до сплати з ПДВ

6050,36 грн.

Наданий протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між  
Виконавцем та Платником.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Замовник:</b><br>Дочірнє підприємство<br>«Благоустрій» комунального<br>господарства<br>«Розділжитлосервіс»<br>Новороздільської міської ради<br><br>81652, Львівська обл., Стрийський<br>р-н, м. Новий Розділ, вул.<br>Грушевського, 37<br>ЄДРПОУ 31475314<br>р/р UA888201720344310015000042104<br>в УДКСУ у Миколаївському<br>районі Львівської області<br><br><br>Виконавчий директор<br>Поглюди Микола Богданович | <b>Інвестор:</b><br><br>Управління житлово-<br>комунального господарства<br>Новороздільської міської ради<br><br>81652, Львівська обл.<br>Стрийський р-н м. Новий<br>Розділ вул. Грушевського, 24<br>код ЄДРПОУ 44306232<br>р/р<br>UA278201720344050006000185615<br>в УДКСУ у Миколаївському<br>районі Львівської області<br><br><br>Начальник управління<br>Білоус Андрій Михайлович | <b>Виконавець:</b><br>Філія ДП<br>"Укрдержбудекспертиза"<br>Львівській області<br>м. Львів, вул. Франка Івана, буд.61,<br>Р/р 26006000028221 в Філія АТ<br>"Укресімбанк" у м. Львові<br>IBAN UA 12 322313<br>0000026006000028221<br>МФО 322313<br>Код ЄДРПОУ 35917794<br>ІПН 356916226553<br>Свідцтво платника ПДВ 100327798<br><br>Директор філії ДП<br>"Укрдержбудекспертиза" у<br>Львівській області<br>Князик Василь Дмитрович<br> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|