

ДОГОВІР № 2-24/60-Г
НА РОЗРОБКУ
ПРОЕКТНО-КОШТОРИСНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

м. Житомир

«09» 02 2024 р.

«Замовник» Державна установа «Житомирська виправна колонія (№4)», в особі начальника установи Олександра Бочковського , що діє на підставі Положення, з однієї сторони, та
«Виконавець» Житомирське колективне підприємство по проектуванню цивільного і промислового будівництва «Житомирпроект» (далі - ЖКПпПЦіПБ «Житомирпроект»), яке має статус платника податку на прибуток та ПДВ на загальних умовах в особі директора Олександра Самойла, що діє на підставі Статуту з другої сторони, в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо «Сторона», уклали цей Договір про нижченаведене.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець зобов'язується за завданням Замовника протягом визначеного в Договорі строку виконати за плату роботи з розроблення проектно-кошторисної документації та проведення експертизи проектно-кошторисної документації по об'єкту: **«Реконструкція відокремленої будівлі ДУ «Житомирська виправна колонія (№4)» для розміщення сектору для екстрадованих (переданих) осіб за адресою: м. Житомир проспект Незалежності, 172»** (надалі іменуються «Роботи») за кодом ДК 021: 2015: (71320000-7: Послуги з інженерного проектування), а Замовник зобов'язується їх прийняти та оплатити.

1.2. Результатом надання Робіт за цим Договором є: Проектно-кошторисна документація та Експертний звіт.

1.3. Строк виконання робіт: 01.06.2024.

1.4. Місце виконання робіт: м. Житомир, вул. Рильського, 9.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА УМОВИ ОПЛАТИ

2.1. Ціна Договору становить **643 184грн. 60 коп. (Шістсот сорок три тисячі сто вісімдесят чотири грн. 60 коп.), в тому числі ПДВ (20%) – 107 197грн. 44 коп.**

2.2. Ціна договору визначена відповідно до Кошторису №1 на виконання проектних робіт, виконаного згідно з «Настановою з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво».

Загальна ціна Договору може бути змінена в залежності від фактичного обсягу видатків Покупця та потреби Покупця в отриманні Послуги. Зміна ціни Договору передбачає виключно її зменшення.

2.3. Джерело фінансування: Державний бюджет.

2.4. Ціна договору включає в себе вартість всіх робіт визначених цим договором відповідно до п.1.1 та п. 1.2 даного Договору.

2.5. Розрахунок за виконані роботи здійснюється поетапно на підставі Актів виконаних робіт (далі – Акт). Остаточний розрахунок Замовник проводить після підписання акту здачі-приймання виконаної проектно-кошторисної документації.

2.6. Виконавець визначає обсяги та вартість виконаних Робіт, що підлягають оплаті, готує відповідний Акт і подає його для підписання Замовнику в 3-денний термін. Замовник зобов'язаний підписати наданий Виконавцем акт, що підтверджує виконання послуг або обґрунтувати причини відмови від їх підписання, в 10-денний термін з моменту отримання.

2.7. Оплата здійснюється протягом 15 календарних днів з моменту підписання Акту.

2.8. Акт повинен бути належним чином оформленим та підписаним уповноваженими представниками Сторін.

2.9. Датою оплати вважається дата направлення Замовником грошових коштів на поточний рахунок Виконавця.

3. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Виконавець зобов'язаний:

- забезпечувати якість виконаних робіт;
- при неможливості в передбачений цим Договором строк виконати роботи, негайно повідомити про це Замовника письмово.

3.2. Виконавець має право:

- отримувати від Замовника інформацію, необхідну для виконання робіт за цим Договором;
- отримати за виконані роботи оплату в розмірах і у строки, передбачені цим Договором.

3.3. Замовник зобов'язаний:

- прийняти від Виконавця результати виконаних робіт належної якості, якщо виконані роботи відповідають умовам Договору, і оплачувати їх в розмірах та в строк, передбачені цим Договором;
- забезпечувати Виконавця інформацією, необхідною для виконання робіт.

3.4. Замовник має право:

- відмовитись від прийняття результатів виконаних робіт, якщо виконані роботи не відповідають умовам Договору;
- письмово і вимагати від Виконавця відшкодування збитків, якщо вони виникли внаслідок невиконання або неналежного виконання Виконавцем взятих на себе обов'язків за цим Договором.

4. ПОРЯДОК ПРИЙМАННЯ ВИКОНАНИХ РОБІТ

4.1. Приймання робіт за цим Договором від Виконавця Замовником оформлюється Актом здавання-приймання виконаних робіт, який підписується повноважними представниками Сторін протягом 3 (трьох) робочих днів після фактичного надання послуг.

4.2. Підписання Акту здавання-приймання виконаних робіт представником Замовника є підтвердженням відсутності претензій з його боку.

4.3. Акт має бути оформлений належним чином, містити всі обов'язкові реквізити, визначені чинним законодавством України для первинного документу. Зміст акту має відповідати умовам даного Договору.

4.4. Замовник зобов'язаний в 10-денний термін затвердити акт здачі-приймання виконаних робіт. У разі наявності зауважень щодо Акту чи наданих результатів Замовник має право вимагати від Виконавця усунення таких недоліків в 5-ти денний термін і лише після цього в 5-ти денний термін підписати акт здачі-приймання виконаних.

4.5. Наявні зауваження та претензії до Акту та якості наданих робіт оформляються в обов'язковому порядку та фіксуються у окремому акті.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за договором, Сторони несуть відповідальність відповідно до умов Договору і діючого законодавства України.

5.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання робіт, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

5.3. У разі неналежного (неякісного) виконання робіт, Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі 20% від вартості робіт, визначених в цьому договорі, а також протягом 20 днів, зобов'язаний за свій рахунок усунути виявлені недоліки.

5.4. У разі порушення Виконавцем термінів виконання робіт, а також термінів усунення виявлених недоліків Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,1% від вартості невиконаних робіт, визначеної в Договорі, за кожний день прострочення, а у разі затримки термінів надання послуг більш ніж на 20 днів додатково сплачується штраф у розмірі 10% від вартості ненаданих послуг.

5.5. За порушення строків оплати, яке сталось з вини Замовника, Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі 0,1% від вартості неоплачених Послуг за кожний день

прострочення виконання зобов'язання. У разі затримки бюджетного фінансування Замовник не несе відповідальності за несвоєчасну оплату, а здійснює її згідно з п. 2.7. Договору.

5.6. Сторони домовились, що розмір збитків, а також неустойки, які у випадках, передбачених Договором, підлягають відшкодуванню Замовником за несвоєчасність грошових розрахунків за цим Договором не може бути більшим за суму заборгованості скоригованої на офіційний індекс інфляції за відповідний період (час прострочення). Відповідно до ч. 2. ст. 625 Цивільного кодексу України та частини 6 статті 231 Господарського кодексу України Сторони встановили для Замовника інший розмір процентів: 0 (нуль) процентів.

5.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

5.8. Відповідно до ст. 187.7. ПКУ датою виникнення податкових зобов'язань у разі постачання товарів/послуг з оплатою за рахунок бюджетних коштів є дата зарахування таких коштів на банківський рахунок платника податку або дата отримання відповідної компенсації у будь-якій іншій формі, включаючи зменшення заборгованості такого платника податку за його зобов'язаннями перед бюджетом.

5.9. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

5.10. Виконавець зобов'язаний у строки визначені податковим законодавством України зареєструвати податкову накладну в Єдиному реєстрі податкових накладних. У разі якщо Виконавець не зареєстрував ПН в Єдиному реєстрі податкових накладних або не провів коригування в установленій цим Договором або чинним законодавством строк, Виконавець зобов'язується відшкодувати Замовнику збитки суми втраченого податкового кредиту.

6. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

6.2. Спори та розбіжності у рамках цього Договору, не врегульовані сторонами в досудовому порядку, передаються на розгляд суду.

7. ДІЯ ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з дати його підписання Сторонами та діє до 31.12.2024, а в частині фінансових зобов'язань — до повного їх виконання.

7.2. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

7.3. Зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

7.4. Зміни у цей Договір набирають чинності з дати належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору.

7.5. Цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

7.6. Цей Договір вважається розірваним з дати належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору.

8: ФОРС - МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

8.1. Сторона звільняється від відповідальності невиконання або неналежного виконання зобов'язань за цим Договором, якщо воно стало наслідком дії обставин непереборної сили, таких як стихійні лиха, епідемії, війни та військові дії, ембарго, міжнародні санкції, страйки, валютні обмеження, акти вищих органів державної влади та/або управлінь, інших, які роблять неможливим виконання цього Договору і які виникли

після підписання цього Договору.

8.2. При настанні зазначених вище обставин непереборної сили, Сторона повинна протягом 15-ти днів письмово сповістити про них іншу Сторону з наданням документів, виданих уповноваженими державними органами, які підтверджують факт настання зазначених обставин.

8.3. Сторона не має права посилається на обставини непереборної сили у разі неповідомлення або несвоєчасного повідомлення про виникнення форсмажорних обставин. Термін виконання зобов'язань за цим Договором автоматично продовжується на час дії вищевказаних обставин непереборної сили, за умови своєчасного повідомлення про настання названих обставин.

8.4. У випадку, коли обставини непереборної сили та/або їх наслідки продовжують діяти більше двох місяців, або якщо при настанні даних обставин, стає зрозуміло, що вони будуть діяти більше цього терміну, Сторони зобов'язані провести переговори з метою прийнятних для них способів виконання цього Договору та досягнення відповідної домовленості.

9. АНТИКОРУПЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

9.1. Сторони зобов'язуються дотримуватися вимог антикорупційного законодавства та не вживати ніяких дій, які можуть порушити норми антикорупційного законодавства, у зв'язку з виконанням своїх прав та зобов'язань за цим Договором, у тому числі (без обмежень), не робити пропозицію, не санкціонувати обіцянку, і не здійснювати незаконних платежів, включаючи (але не обмежуючись) хабарі в грошовій чи будь-якої іншої формі, яким — не будь фізичним або юридичним особам та інші.

9.2. У разі порушення однією із сторін зобов'язань, зазначених вище, друга сторона має право в позасудовому порядку відмовитися від виконання цього Договору.

10. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

10.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть враховуватися при тлумаченні умов цього Договору.

10.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

10.4. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

10.5. Всі виправлення за текстом цього Договору мають юридичну силу та можуть враховуватися виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

10.6. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

11. СТАТУС ПЛАТНИКІВ ПОДАТКУ

11.1. На момент укладення цього Договору:

- Замовник – не є платником податку на додану вартість .
- Виконавець - є платником податку на додану вартість та податку на прибуток на загальних підставах згідно із Податковим кодексом України.

11.2. Якщо одна із Сторін змінить статус платника податку під час дії цього Договору, вона зобов'язана негайно повідомити письмово про такі зміни іншу Сторону.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ:

12.1 Додаток №1. Кошторис.

12.2 Додаток №2. Договірна ціна.

12.3 Додаток №3. Календарний план.

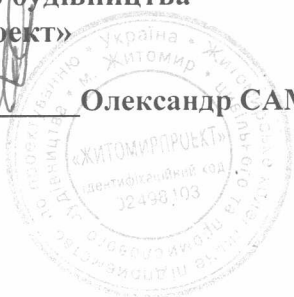
13. РЕКВІЗИТИ СТОРІН ТА ПІДПИСИ

	Виконавець:	Замовник:
Найменування організації	Житомирське колективне підприємство по проектуванню цивільного і промислового будівництва «Житомирпроект»	Державна установа «Житомирська виправна колонія (№4)
Юридична адреса	10014, м. Житомир, вул. Рильського, 9	10001, м.Житомир, проспект Незалежності, 172
Поштова адреса	10014, м. Житомир, вул. Рильського, 9	10001, м.Житомир, проспект Незалежності, 172
Розрахунковий рахунок	UA523052990000026000006402917	UA828201720343140002000009004
Банк, МФО	ЖРУ АТ КБ «Приватбанк», 305299	Державна казначейська служба України, 820172
КОД ЄДРПОУ	02498103	08563323
ІПН, № свідоцтва	ІПН 024981006250, № 09580467	

Житомирське колективне підприємство
по проектуванню цивільного і
промислового будівництва
«Житомирпроект»

Директор
М.П.

Олександр САМОЙЛО



Державна установа «Житомирська виправна
колонія (№4)»

Начальник
установи
М.П.

Олександр БОЧКОВСЬКИЙ



КОШТОРИС №1 на виконання проектних робіт

Найменування підприємства, будівлі, споруди, стадії проектування, етапу, виду проектних робіт: **«Реконструкція відокремленої будівлі ДУ «Житомирська виправна колонія (№4)» для розміщення сектору для екстрадованих (переданих) осіб за адресою: м.Житомир проспект Незалежності, 172».**

Найменування проектної організації: Житомирське колективне підприємство по проектуванню цивільного і промислового будівництва «Житомирпроект»

Найменування організації-замовника: Державна установа «Житомирська виправна колонія (№4)»

Ч / ч	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість (грн.)
1	Збір вихідних даних, ознайомлення з наявною технічною документацією, інженерними рішеннями, проведення обмір-них робіт	Настанова з визначення вартості ПВР від 08.11.21р.) K=1,07 (додаток 7. табл.1) K=39,14 (додаток 7. табл.3) Ц = 1780 грн. – показник кошторисної вартості проектних робіт з розрахунку на 1 людину день ГП - 3 люд.-дн. Пров.інженер АР – 2 люд.-дн. Пров.інженер АБ – 2 люд.-дн. Пров.інженер ОВ - 2 люд.-дн. Пров.інженер ВК - 2 люд.-дн. Пров.інженер ЕТР- 2 люд.-дн..	1780*13	23 140,00
2	Реконструкція приміщень, інженерних внутрішньобудинкових мереж будівлі ВК4 з кількістю місць 40 чол.	ЗЦПР р. 39 табл. 39-2 п. 1 K1=1,18(РП) K2=0,8 (прим.1) Настанова з визначення вартості ПВР від 08.11.21р.) K3=1,2 (гл.4 п.4.5) K4=1,19 (табл. 1 Додатку 7) K5=39,14 (табл. 3 Дод. 7) K6 = 0,75 (понижувальний коефіцієнт-обсяг робіт)	(7286 + 66*40) *1,18*0,8*1,2 * 1,19 * 39,14 * 0,75	392 786,50
3	Розроблення розділу «Блискавкозахист»	Настанова з визначення вартості ПВР від 08.11.21р Ц = 1780 грн. – показник кошторисної вартості проектних робіт з розрахунку на 1 людину день (табл.3) Інженер-електрик – 10 люд.-дня Інженер будівельник –3 люд дня Інженер кошторисник –3 люд.-дня	10 * 1780 3 * 1780 3 * 1780	17 800,00 5 340,00 5 340,00
4	Розроблення розділу «Автоматична пожежна сигналізація» площею захисту 694,8 кв.м,	ЗЦПР р. 60 т. 60-5 п.6 K=1,15 (прим.8) Настанова з визначення вартості ПВР від 08.11.21р.) K=1,01 (додаток 7. табл.1) K=39,14 (додаток 7. табл.3)	486*1,15*1,01* 39, 14	22 094,10

Ч / ч	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість (грн.)
5	Розроблення розділу «Оповіщення про пожежу та управлінням евакуацією людей» площею захисту 694,8 кв.м,	ЗЦПР р. 60 т. 60-5 п.6 Настанова з визначення вартості ПВР від 08.11.21р.) К=1,01 (додаток 7. табл.1) К=39,14 (додаток 7. табл.3)	486*1,01*39,14	19 212,26
6	Розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище під час будівництва»	Настанова з визначення вартості ПВР від 08.11.21р Ц = 1780 грн. – показник кошторисної вартості проектних робіт з розрахунку на 1 людину день (табл.3) Інженер-еколог – 10 люд-днів	10 * 1 780	17 800,00
7	Витрати пов'язані з проведенням експертизи	Вартість проведення експертизи Згідно з кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості проектних робіт та експертизи проектної документації на будівництво», затвердженими наказом Мінрозвитку громад та територій України від 01.11.2021 №281 становить 10 (десять) люд-дні та згідно наказу №20 від 11.02.2022 року ЦС ДП «Укрдержбудекспертиза» Ц = 2001,43 грн. – показник експертних робіт з розрахунку на 1 людину день	2001,43 * 10	20 014,30
8	Витрати пов'язані з підготовкою, скануванням проектної документації та переведенням формату, в якому вона розроблялася, в формат PDF для завантаження її до Реєстру будівельної діяльності.	Настанова з визначення вартості ПВР від 08.11.21р Ц = 1780 грн. – показник кошторисної вартості проектних робіт з розрахунку на 1 людину день (табл.3) ГП – 7 люд-днів Відповідно до Листа Міністерства розвитку громад та територій України за №8/15.1/7697-21 від 22.12.2021р	1780 * 7	12 460,00
			Всього:	535 987,16
			ПДВ 20%:	107 197,44
		Всього з урахуванням ПДВ :		643 184,60

Всього за кошторисом: **643 184 грн. 60 коп.** (Шістсот сорок три тисячі сто вісімдесят чотири грн. 60 коп.), в тому числі ПДВ (20%) – **107 197 грн. 44 коп.**

Директор ЖКПпПЦіПБ „Житомирпроект”

м.п.

Головний інженер проекту

Олександр САМОЙЛО

Олександр ГАВРИЛЮК



ДОГОВІРНА ЦІНА
на роботи з розробки проектно-кошторисної документації

**«Реконструкція відокремленої будівлі ДУ «Житомирська виправна колонія (№4)»
для розміщення сектору для екстрадованих (переданих) осіб за адресою: м. Житомир
проспект Незалежності, 172»**
(найменування об'єкта будівництва)

Що здійснюються в 2024 році
Вид договірної ціни – тверда
Визначена згідно із Настановою з
Визначення вартості ПВР від 2021 р.
Складена 09.02. 2024р.

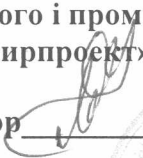
Підрядник: Житомирське колективне підприємство по проектуванню цивільного і
промислового будівництва «Житомирпроект»

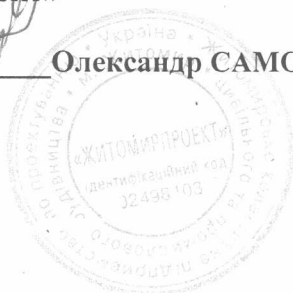
Замовник: Державна установа «Житомирська виправна колонія (№4)»

№№ п/п	Стадії проектування і перелік виконуваних робіт	№№ кошторисів, розрахунків	Повна вартість робіт (грн.з ПДВ)			
			додатко- вих	вишукув.	проектн.	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	«Реконструкція відокремленої будівлі ДУ «Житомирська виправна колонія (№4)» для розміщення сектору для екстрадованих (переданих) осіб за адресою: м. Житомир проспект Незалежності, 172»	№1	-	-	643 184,60	643 184,60

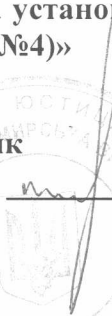
**ВСЬОГО договірна ціна: 643 184грн. 60 коп. (Шістсот сорок три тисячі сто вісімдесят
чотири грн. 60 коп.), в тому числі ПДВ (20%) – 107 197грн. 44 коп.**

Житомирське колективне
підприємство по проектуванню
цивільного і промислового будівництва
«Житомирпроект»

Директор  **Олександр САМОЙЛО**
М.П.



Державна установа «Житомирська виправна
колонія (№4)»

Начальник
установи  **Олександр БОЧКОВСЬКИЙ**
М.П.



КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН
на роботи з розробки проектно-кошторисної документації

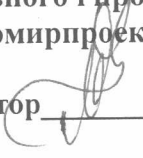
Найменування проекту «Реконструкція відокремленої будівлі ДУ «Житомирська виправна колонія (№4)» для розміщення сектору для екстрадованих (переданих) осіб за адресою: м. Житомир проспект Незалежності, 172»

Виконавець Житомирське колективне підприємство по проектуванню цивільного і промислового будівництва «Житомирпроект»

Замовник Державна установа «Житомирська виправна колонія (№4)»

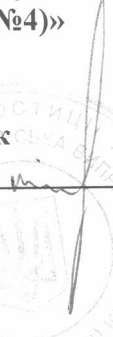
№ п/п	Найменування робіт	Терміни надання вихідних даних замовником	Терміни виконання робіт виконавцем		Розрахункова вартість підрядних робіт	
			Початок	Закінчення	вартість грн. з ПДВ	% від договірн. ціни
1	2	3	4	5	6	7
1	Розроблення проектно-кошторисної документації та проходження експертизи	3 (три) робочі дні з дати підписання договору	З дати підписання Договору	01.06.2024р.	643 184,60	100%
	РАЗОМ:				643 184,60	100%

Житомирське колективне підприємство по проектуванню цивільного і промислового будівництва «Житомирпроект»

Директор  Олександр САМОЙЛО
М.П.



Державна установа «Житомирська виправна колонія (№4)»

Начальник установи  Олександр БОЧКОВСЬКИЙ
М.П.

