

Договір купівлі-продажу № 32

смт. Маньківка

«19» грудня 2023 року

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «УМАНЬТРАНСБУД», іменоване надалі «Продавець» в особі директора Єгорова Андрія Михайловича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і **КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «РАВА-РУСЬКЕ БУДИНКОУПРАВЛІННЯ №2»**, іменоване надалі «Покупець» в особі директора Сенецького Юрія Юрійовича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони (в подальшому Продавець і Покупець разом іменуються – «Сторони», а кожна окремо – «Сторона»), уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

- 1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупця водонапірну вежу Рожновського ВБР-160 м³ пофарбовану, з комплектом постачання та підшвою (надалі-Товар).
- 1.2. Детальна характеристика Товару та комплект його постачання погоджуються Сторонами у Специфікації №1, яка є невід'ємною частиною даного Договору.
- 1.3. У вартість Товару входить вартість його доставки у місце призначення, а саме: Львівська обл., Львівський р-н., м. Рава Руська.
- 1.4. Продавець гарантує, що Товар належить йому на праві власності, не перебуває під заборороною відчуження, арештом, не є предметом застави та іншим засобом забезпечення виконання зобов'язань перед будь-якими фізичними або юридичними особами, державними органами і державою, а також не є предметом будь-якого іншого обтяження чи обмеження, передбаченого чинним в Україні законодавством.

2. Сума Договору

- 2.1. Вартість Товару та сума Договору становить **1560000,00 грн. (один мільйон п'ятсот шістдесят тисяч грн. 00 коп.)**, в т.ч. ПДВ-**260000,00 грн. (двісті шістдесят тисяч грн. 00 коп.)**.

3. Порядок розрахунків

- 3.1. Ціна на Товар встановлена в національній валюті України.
- 3.2. Розрахунки здійснюються Покупцем в безготівковому порядку на рахунок Продавця.

4. Обов'язки Сторін

- 4.1. Сторони зобов'язуються виконувати умови даного Договору і інформувати один одного про дії, пов'язані з виконанням своїх зобов'язань.
- 4.2. Продавець зобов'язується:
 - Забезпечити Покупця Товаром належної якості та відповідності;
 - Надати на Товар сертифікат відповідності та паспорт.
- 4.3. Покупець зобов'язується:
 - Здійснювати оплату відповідно до п.3.2. даного Договору;
 - Приймати Товар за ціною та кількістю, що визначені у видатковій накладній та специфікації.

5. Здача-приймання Товару

- 5.1. Передача Товару оформляється накладними. Датою одержання Товару Покупцем вважається дата, зазначена у видаткових накладних на Товар, що відпускається.
- 5.2. Здача-приймання Товару проводиться уповноваженими представниками Покупця та Продавця.
- 5.3. Постачальник зобов'язаний передавати Замовнику Товар, кількість, асортимент, комплектність та якість якого визначаються Специфікацією та відповідно до вимог стандартів, технічних умов тощо згідно з чинним законодавством.
- 5.4. Якість Товару, що передається у власність Замовнику за цим Договором, повинна відповідати технічним умовам та державним стандартам України, які встановлено для відповідного виду Товару.

5.5. Вартість доставки за цим Договором включається у загальну ціну Товару.

5.6. У випадку поставки Постачальником Товару з порушенням вимог щодо якості, кількості, асортименту та/або комплектності, Сторонами складається та підписується Акт, в якому зазначаються вищезазначені порушення. Допоставка, заміна та/або доукомплектування Товару має бути здійснено Постачальником протягом 5 (робочих) робочих днів з дня складання зазначеного Акта. У разі поставки Постачальником Товару нижчої якості, ніж вимагається, а також якщо Товар пошкоджений, з пошкодженою упаковкою, без маркування та етикеток, Замовник має право відмовитись від прийняття і оплати Товару, а якщо Товар уже оплачений Замовником – вимагати повернення сплаченої суми.

5.7. Розрахунковий термін служби обладнання становить 40 років з Дати поставки Товару, гарантійний строк обслуговування - 2 роки.

5.8. У випадку виявлення впродовж гарантійного строку Товару, який не відповідає вимогам Технічної специфікації на Товар (Додаток 2 до цього Договору) або технічним нормам підприємства-виробника цього Товару, Покупець має право пред'явити Продавцю претензію щодо якості Товару. У цьому випадку в претензії повинно бути вказано кількість неякісного Товару, опис виявленого дефекту Товару, невідповідність якості Товару, кількість Товару, яку Продавець повинен поставити на заміну неякісного (дефектного) Товару. Претензія направляється Покупцем Продавцю рекомендованим листом за його місцезнаходженням чи передається уповноваженому представнику Продавця під підпис. Порядок передачі претензії Продавцю обирається Покупцем самостійно.

5.9. На виконання заявленої претензії Продавець зобов'язується за власний рахунок протягом 20 (двадцяти) робочих днів від дати виставлення претензії замінити неякісний (дефектний) Товар.

5.10. Продавець має право впродовж 10 (десяти) робочих днів з дати отримання претензії перевірити обґрунтованість претензії за місцезнаходженням Покупця. У випадку неприбуття у вказаний термін представника Продавця для перевірки обґрунтованості претензії, претензія буде вважатися підтвердженою Продавцем. У разі недопущення Покупцем представника Продавця до всебічної перевірки необґрунтованості претензії, претензія вважається необґрунтованою.

6. Право власності

6.1. Право власності на Товар зберігається за Продавцем до моменту його передачі.

6.2. Право власності на Товар переходить до Покупця з моменту його приймання.

7. Відповідальність Сторін

7.1. Сторони несуть відповідальність у встановленому законодавством порядком.

7.2. Продавець несе відповідальність за якість Товару, що продається.

8. Форс-мажор

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили (форс-мажор), які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін.

8.2. До форс-мажорних обставин Сторони відносять: стихійні лиха, військові дії, пожежі, аварії, паводки, страйки, масові заворушення, природні катастрофи, акти органів влади, що впливають на виконання зобов'язань та всі інші події й обставини, які не залежать від волевиявлення Сторін.

8.3. Сторона, яка постраждала внаслідок дії форс-мажорних обставин, повинна при першій можливості повідомити іншу Сторону телеграмою, телефоаксом чи іншими доступними засобами як про настання обставин непереборної сили, їх можливу тривалість, так і про інші обставини, що перешкоджають виконанню договірних зобов'язань.

8.4. Якщо Сторона своєчасно не повідомить про наявність форс-мажорних обставин іншу Сторону, то Сторона, яка постраждала від дії форс-мажорних обставин не має права на неї посилаючись, крім випадку, коли сама обставина перешкоджає такому повідомленню.

8.5. Належним доказом наявності вищевказаних обставин і їх тривалості будуть служити довідки Торгово-промислової палати України або інших компетентних органів.

8.6. На час дії форс-мажорних обставин, Сторони звільняються від виконання зобов'язань за цим Договором до моменту усунення таких обставин.

9. Додаткові умови

9.1. Даний Договір укладено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін.

9.2. У випадках, не передбачених Даним договором, Сторони керуються чинним цивільним законодавством.

9.3. Після підписання Даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються Даного Договору, втрачають юридичну силу.

9.4. Усі виправлення за текстом Даного Договору мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками Сторін у кожному окремому випадку.

9.5. Сторони зобов'язуються при виконанні даного договору не зводити співробітництво лише до дотримання вимог, що містяться в Даному Договорі, а підтримувати ділові контакти та вживати всіх необхідних заходів для забезпечення ефективності та розвитку їх комерційних зв'язків.

9.6. Продавець надає згоду використовувати персональні дані надалі Покупцю, з метою реалізації державної політики в сфері захисту персональних даних відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від №2297-VI від 01.06.2010.

10. Зміна умов даного Договору

10.1. Умови Даного Договору мають однакову зобов'язувальну силу для Сторін, і можуть бути змінені за взаємною згодою, з обов'язковим складанням письмового документа.

10.2. Жодна із сторін не має права передавати свої права за Даним Договором третій стороні, без письмової згоди другої сторони.

11. Термін дії Договору

11.1. Даний Договір набирає чинності з моменту підписання його Сторонами та діє до 31.12.2024 р., а в частині взаєморозрахунків та гарантійних зобов'язань – до моменту повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором.

12. Юридичні адреси, банківські реквізити і підписи Сторін

Покупець:

КП «Рава-Руськебудинкоуправління №2»
80316, Львівська обл., Львівський р-н.,
м. Рава-Руська, вул.22-Січня, буд.1
р/р UA383052990000026002011005363
в АТ КБ Приватбанк
МФО 305299
Код ЄДРПОУ 33080156

Продавець:

ПП «Уманьтрансбуд»
20100, Черкаська обл., смт. Маньківка,
вул. Соборна, буд.15, кв. (офіс) 27
п/р № UA073052990000026005041602238
в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
МФО 305299
Код ЄДРПОУ 36780497
ІПН 367804923195
Тел.: (04748) 6-21-60
E-mail: marina.ukrkotlobud@ukr.net

Директор



Сенецький Ю.Ю.

Директор



Єгоров А.М.

СПЕЦИФІКАЦІЯ №1

До Договору № 32 від «29» листопада 2023 року

№ п/п	Товар	Од. вим.	К-ть	Ціна з ПДВ, грн.	Сума з ПДВ, грн.
1	Водонапірна вежа Рожновського ВБР-160 м³ пофарбована зсередини: ґрунтовкою (антикорозійною)+фарба для харчових продуктів (харчова емаль), зовні: ґрунтовкою (антикорозійною)+фарба по металу, з комплектом постачання та підшоною <u>Характеристики вежі:</u> висота вежі-33000 мм., діаметр вежі-2500 мм., тиск вежі-3,3 атм. <u>Комплект постачання:</u> -верхня огорожа (500 мм.); -петлі для підйому і установки вежі; -сходи з огорожею; -розтяжки діаметром 14 мм. (4 штуки); -труба подаюча; -труба відвідна; -труба скидна; -люк оглядовий: верхній і нижній; -внутрішні сходи; -блискавкозахист; -підшва; -скоби-льодоутримувачі. Додатково у вежу вмонтовані ребра жорсткості. Зварні шви корпусу водонапірної вежі двосторонні.	шт.	1	1560000,00	1560000,00
	ВСЬОГО З ПДВ, ГРН.:				1560000,00

Від "Покупця"



Сенецький Ю.Ю.

Від "Продавця"



Сгоров А.М.