**ДОДАТОК 2**

*до тендерної документації*

**Технічна специфікація № 1**

**ІНФОРМАЦІЯ ПРО НЕОБХІДНІ ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ**

**ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТУ ЗАКУПІВЛІ**

**(ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ)**

***Виготовлення проектно-кошторисної документації по об'єкту:***

***«***Поточний ремонт системи опалення, внутрішнього холодного водопостачання та побутової каналізації будівлі літера «А» за адресою: м. Київ, вул. Довнар-Запольського, 10а»

ЗАТВЕРДЖЕНО:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024р.

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ**

**«Поточний ремонт системи опалення, внутрішнього холодного водопостачання та побутової каналізації будівлі літера «А» за адресою: м. Київ, вул. Довнар-Запольського, 10а»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п\п | **Перелік основних даних** | **Дані по проектному об’єкту** |
| 1 | Назва та місцезнаходження об’єкту | Поточний ремонт системи опалення, внутрішнього холодного водопостачання та побутової каналізації будівлі літера «А» за адресою: м. Київ, вул. Довнар-Запольського, 10а |
| 2 | Підстава для проектування | Договір з розробки проєктної документації, Завдання на проектування. |
| 3 | Вид послуги | Поточний ремонт |
| 4 | Данні інвестора | - |
| 5 | Дані про замовника | ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ В КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ |
| 6 | Джерело фінансування | Кошти Замовника |
| 7 | Необхідність розрахунків ефективності інвестицій | Не розробляти |
| 8 | Дані про генерального проектувальника | Згідно тендерних процедур |
| 9 | Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії | Визначається спільно Замовником та Підрядником (проектувальником) |
| 10 | Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти, підроблюванні і підтоплювані | Повідомляє Замовник |
| 11 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики  запроектованого об’єкта | Виконати поточний ремонт системи опалення з застосуванням енергоефективних рішень в рамках підготовки до опалювального сезону  Теплопостачання забезпечує існуюча котельня, що працює на двох електричних котлах.  Передбачити поточний ремонт розподільчих гребінок системи опалення, водопідготовку підживлювальної води в приміщенні існуючої котельні.  Передбачити заміну приладів опалення.  Передбачити перекладання внутрішніх мереж холодного водопостачання та водовідведення.  Передбачити заміну сантехнічних приладів. |
| 12 | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів | В одну чергу, без виділення пускових  комплексів. |
| 13 | Потужність або характеристика об’єкта, виробнича програма | Розрахунковий температурний графік системи опалення - 80/60 оС;  Теплоносій - вода;  Робочий тиск системи опалення: уточнити при проєктуванні;  Схема теплопостачання – закрита;  Система опалення радіаторна. |
| 14 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище» | Відповідно до діючого українського законодавства, нормативної документації, правил та інструкцій щодо охорони довкілля. |
| 15 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності | Вимоги з енергозбереження виконати згідно вимог чинного законодавства.  Вимоги щодо енергоефективності – відсутні. |
| 16 | Облік енергоресурсів | Передбачити облік енергоресурсів, а саме:  - технологічний вузол обліку на підживлення мереж системи опалення холодною водою. |
| 17 | Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник | Відсутні. |
| 18 | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Згідно вимог чинного законодавства |
| 19 | Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) | Згідно нормативних документів |
| 20 | Вимоги до систем протипожежного захисту об’єкту | Згідно нормативних документів. |
| 21 | Вимоги до розроблення спеціальних заходів | Відсутні |
| 22 | Вимоги до складу та змісту проектної документації | Проєкт має відповідати положенням законодавства, будівельних норм, стандартів та правил, чинних на час передачі. Проєктування виконати у відповідності до вимог  ДБН А.2.2-3-2014 (Склад та зміст проектної документації на будівництво), а також вимог до пожежної безпеки, електробезпеки, норм охорони праці згідно з чинними нормативно-правовими актами України.  Проєктна документація має включати наступні (але не виключно) проєктні рішення:   * Пояснювальна записка; * Опалення; * Водопровід та каналізація; * Проєкт організації будівництва; * Оцінка впливу на навколишнє середовище; * Зведений кошторисний розрахунок має бути складений відповідно до діючих норм та правил України;   При розробленні кошторисної документації передбачити:  - рівень заробітної плати 18000грн;  - вартість проєктних послуг згідно розрахунку/кошторису;  - кошти на здійснення авторського нагляду;  - відсоток коштів на утримання служби замовника – 1%;  - відсоток коштів на здійснення технічного нагляду – 1,5%;  - кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва згідно п.4.40 Настанови КНУ Додаток 28.  - кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами згідно п.4.41 Настанови КНУ.  - кошти на пусконалагоджувальні роботи. |
| 23 | Порядок передачі матеріалів | Матеріали розробленої проєктно-кошторисної документації у повному обсязі передаються Замовнику Виконавцем на паперовому (у чотирьох примірниках) та електронному носіях в форматі «\*.pdf» та мають бути виконані державною мовою. |
| 24 | Вимоги до якості проекту | Проєкт повинен відповідати вимогам законодавства, будівельним нормам, державним стандартам і правилам, чинним на час передачі Замовнику, вимогам завдання на проєктування. |
| 25 | Строки закінчення проектування | Термін виконання послуг - згідно умов Договору. |
| 26 | Кількість примірників проектної документації | На паперовому носії в друкованому (три примірники) та електронному (розширення pdf) вигляді. |
| 27 | До початку проєктування замовник надає виконавцю такі вихідні дані | Копію Державного Акту на право користування землею;  Копію Документу, що підтверджує право власності на об’єкт поточного ремонту;  Технічні завдання на приєднання до інженерних мереж. |

Завдання на проєктування підготовлено відповідно до ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво»

Погоджено:

Головний інженер проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**Технічна специфікація № 2**

**ІНФОРМАЦІЯ ПРО НЕОБХІДНІ ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ**

**ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТУ ЗАКУПІВЛІ**

**(ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ)**

***Виготовлення проектно-кошторисної документації по об'єкту:***

***«***Поточний ремонт системи опалення та внутрішнього холодного водопостачання будівлі літера «Б» за адресою: м. Київ, вул. Довнар-Запольського, 10а»

ЗАТВЕРДЖЕНО:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024р.

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ**

**«Поточний ремонт системи опалення та внутрішнього холодного водопостачання будівлі літера «Б» за адресою: м. Київ, вул. Довнар-Запольського, 10а»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п\п | **Перелік основних даних** | **Дані по проектному об’єкту** |
| 1 | Назва та місцезнаходження об’єкту | Поточний ремонт системи опалення та внутрішнього холодного водопостачання будівлі літера «Б» за адресою: м. Київ, вул. Довнар-Запольського, 10а |
| 2 | Підстава для проектування | Договір з розробки проєктної документації, Завдання на проектування. |
| 3 | Вид послуги | Поточний ремонт |
| 4 | Данні інвестора | - |
| 5 | Дані про замовника | ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ В КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ |
| 6 | Джерело фінансування | Кошти Замовника |
| 7 | Необхідність розрахунків ефективності інвестицій | Не розробляти |
| 8 | Дані про генерального проектувальника | Згідно тендерних процедур |
| 9 | Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії | Визначається спільно Замовником та Підрядником (проектувальником) |
| 10 | Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти, підроблюванні і підтоплювані | Повідомляє Замовник |
| 11 | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики  запроектованого об’єкта | Теплопостачання забезпечує існуюча котельня.  Виконати поточний ремонт системи опалення з застосуванням енергоефективних рішень в рамках підготовки до опалювального сезону  Передбачити заміну приладів опалення.  Передбачити перекладання внутрішніх мереж холодного водопостачання. |
| 12 | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів | В одну чергу, без виділення пускових  комплексів. |
| 13 | Потужність або характеристика об’єкта, виробнича програма | Розрахунковий температурний графік системи опалення - 80/60 оС;  Теплоносій - вода;  Робочий тиск системи опалення: уточнити при проєктуванні;  Схема теплопостачання – закрита;  Система опалення радіаторна. |
| 14 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище» | Відповідно до діючого українського законодавства, нормативної документації, правил та інструкцій щодо охорони довкілля. |
| 15 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності | Вимоги з енергозбереження виконати згідно вимог чинного законодавства.  Вимоги щодо енергоефективності – відсутні. |
| 16 | Облік енергоресурсів | Передбачити облік енергоресурсів, а саме:  - технологічний вузол обліку на підживлення мереж системи опалення холодною водою. |
| 17 | Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник | Відсутні. |
| 18 | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Згідно вимог чинного законодавства |
| 19 | Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) | Згідно нормативних документів |
| 20 | Вимоги до систем протипожежного захисту об’єкту | Згідно нормативних документів. |
| 21 | Вимоги до розроблення спеціальних заходів | Відсутні |
| 22 | Вимоги до складу та змісту проектної документації | Проєкт має відповідати положенням законодавства, будівельних норм, стандартів та правил, чинних на час передачі. Проєктування виконати у відповідності до вимог  ДБН А.2.2-3-2014 (Склад та зміст проектної документації на будівництво), а також вимог до пожежної безпеки, електробезпеки, норм охорони праці згідно з чинними нормативно-правовими актами України.  Проєктна документація має включати наступні (але не виключно) проєктні рішення:   * Пояснювальна записка; * Опалення; * Проєкт організації будівництва; * Оцінка впливу на навколишнє середовище; * Зведений кошторисний розрахунок має бути складений відповідно до діючих норм та правил України;   При розробленні кошторисної документації передбачити:  - рівень заробітної плати 18000грн;  - вартість проєктних послуг згідно розрахунку/кошторису;  - кошти на здійснення авторського нагляду;  - відсоток коштів на утримання служби замовника – 1%;  - відсоток коштів на здійснення технічного нагляду – 1,5%;  - кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва згідно п.4.40 Настанови КНУ Додаток 28.  - кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами згідно п.4.41 Настанови КНУ.  - кошти на пусконалагоджувальні роботи. |
| 23 | Порядок передачі матеріалів | Матеріали розробленої проєктно-кошторисної документації у повному обсязі передаються Замовнику Виконавцем на паперовому (у чотирьох примірниках) та електронному носіях в форматі «\*.pdf» та мають бути виконані державною мовою. |
| 24 | Вимоги до якості проекту | Проєкт повинен відповідати вимогам законодавства, будівельним нормам, державним стандартам і правилам, чинним на час передачі Замовнику, вимогам завдання на проєктування. |
| 25 | Строки закінчення проектування | Термін виконання послуг - згідно умов Договору. |
| 26 | Кількість примірників проектної документації | На паперовому носії в друкованому (три примірники) та електронному (розширення pdf) вигляді. |
| 27 | До початку проєктування замовник надає виконавцю такі вихідні дані | Копію Державного Акту на право користування землею;  Копію Документу, що підтверджує право власності на об’єкт поточного ремонту;  Технічні завдання на приєднання до інженерних мереж. |

Завдання на проєктування підготовлено відповідно до ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво»

Погоджено:

Головний інженер проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/