

ДОГОВІР № 24 на надання послуг з охорони

м. Київ

«11» січня 2024 р.

Сторони за договором:

Замовник: КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ), в особі виконуючої обов'язки директора Каплун Марини Миколаївни, яка діє на підставі Статуту;
Виконавець: ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНГРЕС. ТЕХНОЛОГІЇ БЕЗПЕКИ», в особі директора Дроздова Ігоря Олександровича, який діє на підставі Статуту, в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона», уклали даний договір (далі – «Договір») про нижченаведене:

І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується надати Замовникові послуги, зазначені в п. 1.2 цього Договору, а Замовник – прийняти і оплатити такі послуги.

1.2. Найменування послуг: ДК 021:2015: 79710000-4 - Охоронні послуги (послуги з обслуговування сигналізаційного обладнання (кнопка тривожної сигналізації – 2 шт. на об'єктах Замовника, що знаходяться за адресами: Україна, 03126, м. Київ, проспект Любомира Гузара, будинок 3; Україна, 03126, м. Київ, вул. Академіка Стражеска, 6, А) та термінове направлення групи реагування на об'єкт у випадку надходження на пульт централізованої охорони сигналу про натиснення кнопки термінового виклику для встановлення причини натиснення), надалі - Послуги.

1.3. Терміни, що застосовуються в даному Договорі:

ОБ'ЄКТ – приміщення у будівлі, де наявна встановлена система технічних засобів;

ГР - група реагування;

КНОПКА ТРИВОЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ (кнопка термінового виклику або сигналізація) - система встановлених на об'єкті спільно діючих технічних засобів, призначена для передачі на пульт централізованої охорони (ПЦО) сповіщень у випадку натиснення на неї уповноваженою особою у зв'язку з виникненням на об'єкті надзвичайних ситуацій;

СПРАЦЮВАННЯ СИГНАЛІЗАЦІЇ - передача на ПЦО Виконавця сформованого кнопкою термінового виклику сповіщення про проникнення на об'єкт чи виникнення інших надзвичайних ситуацій;

ОБСЛУГОВУВАННЯ - забезпечення функціонування кнопки термінового виклику згідно з експлуатаційною документацією шляхом виявлення пошкоджень, які можуть привести до виходу її з експлуатації, ліквідації несправностей, які можуть бути усунуті безпосередньо за місцем знаходження сигналізації;

ПЦО – пульт централізованої охорони;

СПОСТЕРЕЖЕННЯ - комплекс заходів, що здійснюється за допомогою ПЦО, у визначений Договором період часу з метою отримання по каналах зв'язку сповіщень про стан кнопки термінового виклику, а у випадку її натиснення – направлення групи реагування.

1.4. Обсяг послуг, що є предметом Договору, може бути зменшений залежно від реального фінансування (фінансових можливостей, виробничих потреб) Замовника.

1.5. Відповідальною особою для взаємовідносин з Виконавцем з питань надання послуг/контролю за їх кількістю/якістю є начальник технічного відділу Бондарчук Віктор Вікторович тел.: +380672518479 або особа, яка його замішує.

ІІ. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Виконавець повинен надати Замовнику послуги, якість яких відповідає умовам цього Договору, вимогам Закону України «Про ліцензування видів господарської діяльності» та вимогам Ліцензійних умов провадження охоронної діяльності.

ІІІ. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору становить 20 961,29 грн. (двадцять тисяч дев'ятсот шістьдесят одна гривня 29 коп.) без ПДВ, згідно додатку №1, що є невід'ємною частиною даного договору.

3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Фактичне надання Виконавцем послуг фіксується Сторонами щомісяця двосторонніми актами прийому-здачі робіт (послуг). Виконавець зобов'язаний щомісяця направляти Замовнику Акти прийому-здачі робіт (послуг), а Замовник протягом 5-ти (п'яти) робочих днів з дня отримання зобов'язаний їх підписати або направити Виконавцю мотивовану відмову від підписання. Якщо протягом вказаного терміну Акти прийому-здачі робіт (послуг) не будуть підписані, чи Виконавцю не буде направлено мотивованої відмови, то Акти прийому-здачі робіт (послуг) вважаються підписаними, а Послуги - надані належним чином і у повному обсязі без будь-яких зауважень та претензій зі сторони Замовника. Правові наслідки такого факту прирівнюються до правових наслідків підписання Актів прийому-здачі робіт (послуг).

4.2. Акт прийому-здачі робіт (послуг) є документом, що реєструє відсутність (або суть) претензій Замовника до Виконавця.

4.3. Розрахунки за надані послуги за цим Договором здійснюються Замовником на підставі Акту прийому-здачі робіт (послуг), шляхом безготівкового перерахування відповідних сум на розрахунковий рахунок Виконавця в національній валюті України протягом **30 (тридцяти) календарних днів** з дати підписання Сторонами Акту прийому-здачі робіт (послуг).

V. НАДАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Строк (термін) надання послуг: **від «12» січня 2024 року до «31» грудня 2024 року.**

5.2. Місце надання послуг:

5.2.1. **Україна, 03126, м. Київ, проспект Любомира Гузара, будинок 3;**

5.2.2. **Україна, 03126, м. Київ, вул. Академіка Стражеска, 6, А.**

VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та у повному обсязі сплачувати за надані послуги.

6.1.2. Приймати надані послуги згідно з Актом прийому-здачі робіт (послуг).

6.1.3. У випадку виявлення несправності кнопки термінового виклику негайно повідомляти про це Виконавця.

6.1.4. Інші обов'язки:

- виконувати вимоги та правила майнової безпеки, створювати належні умови для забезпечення недоторканості майна на об'єкті, сприяти Виконавцю у виконанні ним своїх зобов'язань;
- вживати невідкладних заходів до своєчасного ремонту мережі електроживлення, до яких підключена кнопка термінового виклику;
- забезпечити безперебійне живлення та постійну подачу електричної енергії до технічних засобів охорони. Виконавець не несе майнової відповідальності та відповідальності за ненадання або неналежне надання охоронних послуг у випадку відсутності можливості приймання пультом централізованої охорони Виконавця сигналів і повідомлень від системи тривожної сигналізації через відсутність живлення електроенергією технічних засобів охорони на об'єкті Замовника;
- повідомляти Виконавця в строк за 15 днів до початку проведення ремонту на об'єкті, про зміну на них режиму охорони майна, профілю робіт, появи нових або заміні місць зберігання цінностей, а також про проведення заходів, внаслідок яких може виникнути необхідність зміни характеру охорони майна або додаткового технічного укріплення об'єкта;
- не здійснювати самостійно обслуговування, ремонту кнопки термінового виклику на об'єкті, та не залучати для цього третіх осіб;
- сприяти Виконавцю у виконанні покладених на нього обов'язків згідно з вимогами техніки безпеки та охорони праці;
- не розголошувати стороннім особам конфіденційну інформацію, до якої відноситься інформація про: пультові коди, системи сигналізації, систему зв'язку і контролю за здійсненням охорони;
- перевіряти працездатність системи сигналізації та повідомляти Виконавця про виявлені несправності;
- відповідати за цілісність, збереження обладнання та працездатність системи. Виконавець не несе відповідальності у випадку не спрацювання кнопки тривожного виклику через несвоєчасне повідомлення Замовником про виявлені несправності у системі сигналізації.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем або у випадку припинення необхідності в користуванні послугами Виконавця, повідомивши про це його у строк

30 календарних днів.

6.2.2. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.2.3. Інші права:

- письмово висловлювати зауваження та пред'являти претензії з приводу кваліфікованого виконання Виконавцем своїх функцій;
- вимагати від працівників та посадових осіб Виконавця виконання умов Договору;

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору.

6.3.3. Інші обов'язки:

- працівники Виконавця мають дотримуватись конфіденційності;
- у разі надходження на ПЦО сигналу про натиснення кнопки термінового виклику на об'єкті в період охорони:

А) негайно, з моменту отримання сигналу, направити ГР на об'єкт для вжиття заходів, спрямованих на встановлення причин натиснення кнопки термінового виклику;

Б) сповістити Замовника або його уповноважену особу про натиснення кнопки термінового виклику на об'єкті з метою виявлення причин натиснення кнопки;

В) у разі виявлення слідів протиправних діянь або спроб проникнення на об'єкт сповістити про це Замовника;

Г) у разі виявлення на об'єкті осіб, що вчиняють (готуються до вчинення) правопорушення, вжити заходів щодо їх затримання та передачі правоохоронним органам;

- якісно та своєчасно, в технічно можливий строк, ліквідовувати несправності, які можуть бути усунуті безпосередньо за місцем знаходження кнопки термінового виклику, за заявою Замовника. Ремонт кнопки термінового виклику, тобто ліквідація несправностей, які не можуть бути усунуті безпосередньо за місцем знаходження кнопки термінового виклику, обладнання (дообладнання) об'єкту складовими частинами системи тривожної сигналізації, здійснюється Виконавцем за окремо укладеними договорами і до вартості послуг за даним Договором не входить.

- не розголошувати стороннім особам конфіденційну інформацію, до якої відноситься інформація про: пультові коди, системи сигналізації, систему зв'язку і контролю за здійсненням охорони;

- у разі виявлення ознак правопорушень на об'єкті третіми особами - негайно вжити заходів щодо їх попередження та припинення;

- вживати заходів по затриманню осіб, що скоїли правопорушення на об'єкті;

- зберігати в таємниці та не допускати можливого прямого чи непрямого використання інформації, отриманої від Замовника;

- методи, способи та засоби виконання договірних зобов'язань Виконавець обирає самостійно та несе за це відповідальність.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та у повному обсязі отримувати плату за надані послуги.

6.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 30 календарних днів.

6.4.3. Інші права:

- повідомляти та викликати уповноважених осіб Замовника у разі виникнення екстремальних ситуацій.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

7.2. Виконавець не несе майнової відповідальності за недоторканність (збереження) майна, яке знаходиться на об'єкті Замовника.

7.3. Виконавець звільняється від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за Договором за умови коли це невиконання сталося внаслідок непереборної сили та/або внаслідок дії обставин, які Виконавець не міг ні передбачити, ні попередити, ні подолати прийнятними засобами.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ (ФОРС-МАЖОР)

8.1. Сторони не несуть відповідальності за невиконання або неналежне виконання будь-якого із положень цього Договору, якщо це невиконання або неналежне виконання є наслідком обставин, що перебувають поза контролем виконавчої Сторони, таких як пожежі, стихійні лиха, воєнні дії, торгове ембарго, карантин, встановлений Кабінетом Міністрів України тощо, перелік яких визначений статтею 14¹ Закону України «Про торгово-промислові палати України» (далі — форс-мажорні обставини).

8.2. У випадку настання форс-мажорних обставин строк виконання зобов'язань Сторонами за цим Договором продовжується відповідно до часу, упродовж якого діють такі обставини.

8.3. Якщо форс-мажорні обставини триватимуть понад 30 днів поспіль, цей Договір може бути розірваний Виконавцем або Замовником шляхом направлення письмового повідомлення про це другій Стороні.

8.4. Сторона, у якої виникла неможливість виконання зобов'язань за цим Договором, повинна письмово сповістити іншу Сторону про ці обставини та їх вплив на виконання відповідних зобов'язань. Неповідомлення про виникнення форс-мажорних обставин призводить до втрати права посилається на такі обставини.

8.5. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються органами, уповноваженими згідно із законодавством України засвідчувати такі обставини.

8.6. Наявність форс-мажорних обставин не звільняє Сторони від виконання своїх обов'язків за Договором після закінчення дії цих форс-мажорних обставин.

На дату укладення цього Договору існує форс-мажорна обставина щодо військової агресії Російської Федерації проти України, що стала підставою введення Воєнного стану, що підтверджено листом Торгово-промислової палати України від 28.02.2022 № 2024/02.0-7.1, тому згідно з пунктом 8.1 розділу «VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ (ФОРС-МАЖОР)» Договору зазначена форс-мажорна обставина не звільняє Виконавця від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором.

8.7. Виникнення вищевказаних обставин не є підставою для відмовлення Замовника від оплати за послуги, що були фактично надані Замовнику до їхнього виникнення.

IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками і діє **до 31 грудня 2024 року**, але в будь-якому випадку до моменту повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором, у тому числі до моменту повного здійснення розрахунків за надані послуги за Договором.

10.2. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторін від повного виконання своїх зобов'язань за цим Договором.

XI. ІНШІ УМОВИ

11.1. Для виконання своїх зобов'язань за цим Договором Виконавець має право залучити третіх осіб, відповідальність за дії яких несе Виконавець.

11.2. Цей Договір може бути змінено та доповнено за згодою Сторін, а також в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

11.3. Будь-які зміни, доповнення до цього Договору або зупинення його дії оформлюється письмово шляхом укладання сторонами Додаткових угод, які є невід'ємною частиною даного Договору і дійсні при наявності підписів обох Сторін.

11.4. Цей Договір укладається і підписується українською мовою у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

11.5. Зміни, додатки, доповнення, додаткові угоди до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу в разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

11.6. Всі повідомлення між Сторонами здійснюються у письмовій формі, направляються адресатові рекомендованим або цінним листом, телеграмою, або вручаються під розписку, якщо інше не встановлено Договором.

11.7. Сторони, відповідно до Закону України "Про захист персональних даних", погоджують взаємну обробку персональних даних (адреси та банківські реквізити сторін), ідентифікаційних даних (ім'я, адреса, телефон, тощо), інших відомостей, необхідних для забезпечення реалізації Договору з метою виконання взятих на себе обов'язків, адміністративно-правових відносин, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку.

11.8. З усіх питань, що не врегульовані цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

ХІІ. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ
ПІДПРИЄМСТВО «ДИТЯЧА КЛІНІЧНА
ЛІКАРНЯ № 4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ
МІСТА КИЄВА» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ
МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

Код ЄДРПОУ 01994037

03126, м. Київ, проспект Любомира Гузара,
будинок 3

р/р UA983052990000026004036217231

р/р UA113052990000026005026219033

р/р UA113052990000026004036203762

в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

ПН 019940326583

Витяг з реєстру платників ПДВ

№ 2026584500189

e-mail: ekonomdkl4@i.ua, solomdkl4buh@ukr.net

тел.: (044) 497-01-02, (044) 497-10-32,

(044)408-00-35, (044) 408-23-00

ВИКОНАВЕЦЬ:

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КОНГРЕС. ТЕХНОЛОГІЇ БЕЗПЕКИ»

Код ЄДРПОУ 36214268

02072, м. Київ, вул. Б. Гмирі, буд. 1/2, кв. 1

п/р UA323052990000026003006211406

у-АТ КБ ПриватБанк,

код банку 305299

Виконавець є платником єдиного податку

III групи

тел. 066-967-68-21

В.о. директора



М.М. Каплун

Директор



І.О. Дроздов

Калькуляція місячної договірної ціни

Найменування послуг	місяць 2024 року	Вартість за місяць, грн., без ПДВ	Вартість за період дії договору, грн., без ПДВ
ДК 021:2015: 79710000-4 - Охоронні послуги (послуги з обслуговування сигналізаційного обладнання (кнопка тривожної сигналізації – 2 шт. на об'єктах Замовника, що знаходяться за адресами: Україна, 03126, м. Київ, проспект Любомира Гузара, будинок 3; Україна, 03126, м. Київ, вул. Академіка Стражеска, 6, А) та термінове направлення групи реагування на об'єкт у випадку надходження на пульт централізованої охорони сигналу про натиснення кнопки термінового виклику для встановлення причини натиснення)	Січень	1161,29	20 961,29
	Лютий	1800,00	
	Березень	1800,00	
	Квітень	1800,00	
	Травень	1800,00	
	Червень	1800,00	
	Липень	1800,00	
	Серпень	1800,00	
	Вересень	1800,00	
	Жовтень	1800,00	
	Листопад	1800,00	
	Грудень	1800,00	

ЗАМОВНИК:
КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ
ПІДПРИЄМСТВО «ДИТЯЧА КЛІНІЧНА
ЛІКАРНЯ № 4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО
РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» ВИКОНАВЧОГО
ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ
АДМІНІСТРАЦІЇ)

ВИКОНАВЕЦЬ:
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КОНГРЕС. ТЕХНОЛОГІЇ БЕЗПЕКИ»

В.о. директора



М.М. Каплун

Директор



І.О. Дроздов