

ДОГОВІР № 29

купівлі-продажу теплової енергії за державні кошти

м. Черкаси

"22" лютого 2024 року

Черкаська спеціалізована школа І–ІІІ ступенів № 28 ім. Т. Г. Шевченка Черкаської міської ради Черкаської області, в особі директора Тетяни СКОРИК, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та Комунальне підприємство теплових мереж "Черкаситеплокомуненерго" Черкаської міської ради, надалі - Постачальник, в особі начальника служби постачання товарів та послуг Галини АНІСТРАТОВОЇ, що діє на підставі Довіреності № 06/83 від 17.01.2024 року, виданої директором КПТМ „Черкаситеплокомуненерго” Павлом КАРАСЕМ, що діє на підставі Статуту підприємства та контракту, з іншої сторони, надалі - Сторони, уклали цей Договір (надалі - Договір) про наступне:

І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Постачальник зобов'язується у 2024 році здійснити постачання пари та гарячої води (ДК 021:2015-09320000-8 Пара, гаряча вода та пов'язана продукція), на потреби опалення (далі – теплову енергію), а Споживач зобов'язаний прийняти і оплатити теплову енергію та дотримуватися передбаченого Договором режиму її використання, а також забезпечити безпечну експлуатацію обладнання, що ним використовується

1.2. Постачальник зобов'язується поставити Споживачу теплову енергію в період з 01.01.2024 р. до 31.12.2024 р. в обсязі 860,66 Гкал на потреби приміщень бюджетних установ на підставі балансової належності за адресами:

м. Черкаси вул. Героїв Майдану, 3 (старша школа); вул. Сумгайтська, 22/1 (початкова школа)

Будівельний об'єм: 30 070 м³, в т.ч.: вул. Героїв Майдану 3 (старша школа) – 20844 м³; вул. Сумгайтська, 22/1 (початкова школа) – 9 226 м³

Площа приведена опалювальна: 9 324,07 м² в т.ч.: вул. Героїв Майдану, 3 (старша школа) – 6557,41 м² вул. Сумгайтська, 22/1 (початкова школа) – 2 766,66 м²

Джерело теплопостачання дільниця № 6

Адреса: вул. Сумгайтська, 8

тел. 66-86-31

1.3. Обсяги закупівлі Послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків Замовника.

В разі зміни тарифу на теплову енергію загальна вартість цього Договору буде коригуватися Додатковою угодою.

ІІ. ЯКІСТЬ ТОВАРУ

2.1. Якість теплової енергії для централізованого опалення та гарячого водопостачання повинна забезпечувати внутрішню температуру повітря в приміщеннях згідно чинних санітарних норм і правил відповідно до призначення об'єкта теплоспоживання та нормативну температуру гарячої води (ДБН В 2.2-10-2001, ДБН В 2.5-39-2008, ГОСТ 2874-88 «Вода питна»).

ІІІ. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Загальна вартість цього Договору на дату його укладання становить 3 000 286 грн. 20 коп. (Три мільйони двісті вісімдесят шість грн. 20 коп.), в т.ч. ПДВ – 500 047 грн. 70 коп.

Загальна вартість цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

ІV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Оплата за теплову енергію здійснюється Споживачем виключно коштами шляхом 100-відсоткової поточної оплати в грошовій формі згідно з діючими тарифами, затвердженими та оприлюдненими в установленому Законом порядку.

Розрахунок за теплову енергію, що споживається, здійснюється у відповідності з вимогами п.7 ст.276 ГК України, а саме у формі попередньої оплати шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Постачальника.

Порядок попередньої оплати визначається відповідно до норм чинного законодавства, а саме у формі попередньої оплати за теплову енергію що проводиться на підставі рахунку наданого Споживачу теплопостачальною організацією, а також належним чином оформленого рішення головного розпорядника бюджетних коштів на термін не більше шести місяців.

4.2. Попередня оплата здійснюється в межах розрахункових місячних обсягів постачання теплової енергії споживачу згідно з Додатком № 1 до Договору. В перший робочий день, наступний за звітним періодом, Постачальником надається акт прийому-передачі теплової енергії за звітний період. За результатами акту здійснюється або доплата коштів за спожиту теплову енергію в строки визначені Договором, або повернення коштів Постачальником на рахунок Споживача за результатами акту прийому-передачі теплової енергії в строк визначений чинним законодавством. В грудні 2024 року акт прийому – передачі теплової енергії за звітний період надається Постачальником в термін до 20 числа звітного періоду. За результатами акту здійснюється або доплата коштів за спожиту теплову енергію в строки визначені Договором, або повернення коштів Постачальником на рахунок Споживача за результатами акту прийому-передачі теплової енергії в строк до 25 грудня 2024 року.

4.2.1. На період дії Постанови КМУ №1198 від 02.12.2020 року п.4.1. та п.4.2. припиняють свою дію. Розрахунок за теплову енергію, що споживається, здійснюється до 10 числа місяця, наступного за розрахунковим.

4.3. За відпущену теплову енергію "Споживач" сплачує "Постачальнику" щомісячно:

з 01 січня 2024 року за відпущену теплову енергію „Споживач” сплачує „Постачальнику” щомісячно вартість теплової енергії відповідно до двоставкового тарифу встановленого рішенням виконавчого комітету Черкаської міської ради № 1431 від 05.10.2023 р. зі змінами, внесеними рішенням № 72 від 24.01.2024 р., а саме:

-умовно змінну частину двоставкового тарифу на теплову енергію **2 281,33** грн/Гкал з ПДВ;

-умовно-постійну частину двоставкового тарифу на теплову енергію (місячну абонентську плату на одиницю теплового навантаження) – **230 388,51** грн/Гкал/год з ПДВ.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради № 1561 від 17.10.2023 року приєднане теплове навантаження на опалення з 01.10.2023 року становить **0,249351** Гкал/год.

За відпущену теплову енергію "Споживач" сплачує "Постачальнику" щомісячно:

з 01 січня 2024 року за відпущену теплову енергію „Споживач” сплачує „Постачальнику” щомісячно вартість теплової енергії відповідно до двоставкового тарифу встановленого рішенням виконавчого комітету Черкаської міської ради № 1431 від 05.10.2023 р. зі змінами, внесеними рішенням № 72 від 24.01.2024 р., а саме:

-умовно змінну частину двоставкового тарифу на теплову енергію **2 281,33** грн/Гкал з ПДВ;

-умовно-постійну частину двоставкового тарифу на теплову енергію (місячну абонентську плату на одиницю теплового навантаження) – **223 719,90** грн/Гкал/год з ПДВ.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради № 1561 від 17.10.2023 року приєднане теплове навантаження на опалення з 01.10.2023 року становить **0,129427** Гкал/год.

Тарифи, що вказані в договорі, не є сталими і можуть змінюватись відповідно до Постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг та/або рішенням виконавчого комітету Черкаської міської ради.

4.4 У разі встановлення приладів комерційного обліку теплової енергії, сума коштів попередньої оплати за перший місяць визначається розрахунковим методом згідно п.2 Додатку №1. Перерахунок за фактично спожиту теплову енергію здійснюється Постачальником на підставі відомостей обліку теплової енергії та довідки про спожиту гарячу воду, своєчасно переданих в теплову інспекцію.

У разі відсутності, пошкодження або неправильної роботи приладів комерційного обліку та при відсутності до останнього робочого дня календарного місяця, відомостей обліку теплової енергії і довідки про спожиту гарячу воду - оплата здійснюється відповідно до визначених величин згідно п.2 Додатку №1, який є невід'ємною частиною Договору.

12019 м. Черкаси, вул. М. Коцюбинського, 6

п.4.5. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

Терміном звітності для Споживачів, згідно графіку затвердженого КПТМ „Черкаситеплокомуненерго”, вважаються два останні робочі дні календарного місяця.

V. Порядок постачання та облік теплової енергії

5.1 Поставка теплової енергії для потреб опалення і проводиться на протязі опалювального сезону, встановленого відповідним рішенням міськвиконкому. За кожен день продовження опалювального сезону Споживач сплачує вартість опалення у розмірі повного тарифу (крім споживачів, які здійснюють розрахунки за приладами обліку).

Подача гарячої води забезпечується відповідно до щодобового графіка, затвердженого виконавчим комітетом Черкаської міської ради на протязі року при наявності лімітів на газ.

5.2. Межа відповідальності між Споживачем і Постачальником за стан та обслуговування теплових мереж визначається їх балансовою належністю та фіксується на схемі розмежування балансової належності тепломереж і експлуатаційної відповідальності сторін в додатку №2, який є невід'ємною частиною Договору, та не може бути змінена в односторонньому порядку.

5.3. Усі нові або реконструйовані системи теплоспоживання Споживача, до введення їх у роботу, повинні бути прийняті в експлуатацію Постачальником згідно з вимогами Правил користування тепловою енергією та правил технічної експлуатації теплоспоживальних установок і теплових мереж з оформленням відповідного акта.

5.4. Облік споживання теплової енергії проводиться опалення та гаряче водопостачання в школі по вул. Героїв Майдану, 3 - приладом обліку опалення в початковій школі по вул. Сумгайтська, 22/1 розрахунковим методом; гаряче водопостачання в цих приміщеннях відсутнє.

5.5. Постачальник передає теплову енергію у власність на комерційному приладі обліку Споживача на межі продажу, яка є межею балансової належності (відповідальності) відповідно до Додатку №2, який є невід'ємною частиною цього Договору. У разі встановлення приладів обліку теплової енергії не на межі балансової належності, до обсягів теплової енергії, визначеної за фактичними показниками приладів обліку, додаються втрати на ділянках тепломереж, що перебувають на балансі Споживача, від межі балансової належності до місця встановлення приладів обліку. Після переходу права власності Споживач несе всі ризики і бере на себе всю відповідальність, пов'язану з правом власності на теплову енергію.

5.6. Встановлені прилади обліку теплової енергії та лічильники гарячої води підлягають періодичній повірці, яка проводиться у строк, що не перевищує одного місяця.

5.7. Зняття показників приладів обліку проводиться Споживачем за встановленою формою: відомість обліку теплової енергії та довідка про спожиту гарячу воду надаються в теплову інспекцію Постачальника згідно затвердженого графіка.

VI. Права та обов'язки сторін

6.1. Споживач зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за спожиту теплову енергію в обсягах і в терміни, які передбачені цим Договором.

6.1.2. У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну ціни/тарифу на зазначену комунальну послугу виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це споживачам з посиланням на рішення відповідних органів. У разі зміни зазначеного тарифу протягом строку дії цього договору новий розмір тарифу застосовується з моменту його введення в дію без внесення сторонами додаткових змін до цього договору.

6.1.3. Додержуватися кількості споживання теплової енергії за кожним параметром в обсягах, які визначені в Додатку №1, не допускаючи їх перевищення. Повідомити Постачальника про всі об'єкти теплоспоживання, підключені до теплових мереж Споживача (найменування, максимальні теплові навантаження, обсяги теплоспоживання, займана площа орендарями тощо).

6.1.4. Додержуватись умов та порядку припинення подачі теплової енергії, які передбачені пунктом 7.3. Договору та іншими нормативними актами.

6.1.5. Письмово сповіщати Постачальника про зміну власного найменування, власника, організаційно-правової форми, місцезнаходження, юридичної адреси, банківських реквізитів, керівника, а також про зміну користувачів приміщень та теплових мереж Споживача, опалювальної площі або об'єму споживання теплової енергії не пізніше 5 календарних днів з моменту настання зазначених подій.

6.1.6. Виготовляти й замінювати сопла в елеваторних вузлах та дросельні шайби тільки за узгодженням із Постачальником.

6.1.7. Додержуватись норм витоку мережної води, визначених пунктом 6.3.76 Правил технічної експлуатації теплоспоживальних установок і теплових мереж.

6.1.8. Додержуватись норм якості (загальна лужність, залишкова загальна жорсткість, розчинний кисень) зворотної мережної води після своїх систем теплоспоживання.

6.1.9. Не перевищувати температуру мережної води в зворотному трубопроводі більш як на 3 ° С від значення, встановленого температурним графіком.

6.1.10. Додержуватись температури гарячої води на виході з водопідігрівача не більше 55 °С.

6.1.11. Не включати обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята Постачальником.

6.1.12. Призначити особу, відповідальну за справний стан та безпечну експлуатацію власних теплоспоживальних установок і теплових мереж. Обслуговувати своє теплове обладнання підготовленим та атестованим персоналом або спеціалізованими організаціями на підставі погодженого з Постачальником Договору.

6.1.13. Передбачити резервне джерело теплопостачання для об'єктів, які потребують безперервного теплопостачання.

6.1.14. Безперебійно забезпечувати тепловою енергією власні системи теплопостачання, а також системи теплопостачання субспоживачів, приєднаних до теплового обладнання Споживача.

6.1.15. Щорічно в міжопалювальний період підготовлювати власне теплове господарство. Перед початком опалювального сезону провести випробування власних внутрішньообудинкових (внутрішньооб'єктних) теплових мереж, мереж гарячого водопостачання та отримувати від Постачальника акт про готовність до опалювального сезону.

6.1.16. Забезпечувати безперешкодний цілодобовий доступ представників Постачальника до теплокамер, теплових пунктів, теплоспоживальних установок та приладів обліку теплової енергії для виконання службових обов'язків.

6.1.17. Забезпечити збереження власних приладів обліку теплової енергії, ремонтувати, налагоджувати їх та отримувати акт про готовність своїх приладів обліку до опалювального сезону від Постачальника.

6.1.18. У випадку забруднення зворотної мережної води з вини Споживача та допущення її подачі в мережі Постачальника з показниками якості, які перевищують показники якості подавальної мережної води:

- негайно відключити водопідігрівач від теплових мереж до усунення причин забруднення та повідомити про це Постачальника;

- сплатити Постачальникові вартість хімічно очищеної води (та тепла в ній), яка йде на заміщення забрудненої.

6.1.19. Організувати постійне чергування працівників на елеваторних вузлах і системах Споживача при проведенні Постачальником планових випробувань теплових мереж на розрахункові параметри теплоносія.

6.1.20. Підписати акт звірки взаємних розрахунків за спожиту теплову енергію протягом 3 календарних днів із дня його надання Постачальником. У разі відмови підписати акт, вважається, що Споживач погодився із сумою заборгованості, що визначена Постачальником.

6.2. Споживач має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Постачальником, повідомивши про це його за 30 календарних днів.

ЧЕРКАСИТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО
16100, м. Черкаси, вул. О. Дашковича, 62
СЛУЖБА ПОСТАЧАННЯ
16100, м. Черкаси, вул. Приходьоника Лазаренка, 6

6.2.2. Контролювати постачання теплової енергії у строки встановлені цим Договором та отримувати інформацію щодо якості теплової енергії, тарифів, умов та режимів споживання.

6.2.2. Зменшувати обсяг закупівлі теплової енергії та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

6.2.3. Повернути рахунок Постачальника без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті розділу IV цього Договору (відсутність печатки, підписів).

6.2.4. На поновлення тепlopостачання своїх об'єктів після усунення порушень, якщо подачу теплової енергії було припинено (обмежено) без розірвання цього Договору.

6.2.5. На підключення субабонентів до своїх мереж після отримання письмового дозволу від Постачальника.

6.3. Постачальник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити постачання теплової енергії Споживачу в строки та обсягах згідно з цим Договором;

6.3.2. Забезпечити постачання теплової енергії, якість якої відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;

6.3.4. Гарантувати безпечне користування тепловою енергією за умови дотримання Споживачем "Правил користування тепловою енергією", "Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж" та умов цього Договору;

6.3.5. Повідомляти Споживача письмово або в засобах масової інформації про зміну тарифів;

6.3.6. Здійснювати перевірку роботи приладів обліку та стану теплоспоживального обладнання Споживача не рідше одного разу в 6 місяців;

6.3.7. Повідомляти Споживача письмово або телефонограмою про проведення планових випробувань теплових мереж на розрахункові параметри теплоносія.

6.4. Постачальник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати оплату за поставлену теплову енергію;

6.4.2. У будь-який час перевіряти стан роботи теплоспоживального обладнання, приладів обліку Споживача та знімати їх показання;

6.4.3. Вимагати від Споживача відшкодування збитків, завданих порушеннями, допущеними Споживачем під час користування тепловою енергією;

6.4.4. Обмежувати або повністю припиняти постачання теплової енергії у випадках та порядку, визначених «Правилами користування тепловою енергією», іншими нормативними актами України, а також пунктом 7.4. Договору.

6.4.5. При наявності технічної можливості та за згодою Споживача, приєднувати до його теплових мереж нових споживачів (субспоживачів).

6.4.6. Встановлювати технічні засоби, які обмежують споживання теплової енергії до обсягу, визначеного у Договорі.

VII. Відповідальність сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання сторонами зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законом та цим Договором.

7.2. Постачальник несе відповідальність за:

7.2.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань при поставці теплової енергії за бюджетні кошти шляхом сплати Споживачу пені в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення зобов'язання, а у разі здійснення попередньої оплати Постачальник, крім сплати штрафних санкцій, повертає Споживачу кошти з урахуванням індексу інфляції;

7.2.2. Постачання теплової енергії, параметри якої є поза межами показників, установлених Договором - штраф у розмірі 25 % вартості теплової енергії за період неналежної якості.

7.3. Споживач несе відповідальність за:

7.3.1. Споживання теплової енергії без дозволу Постачальника, або понад встановлені Договором навантаження за кожним з видів споживання - штраф у розмірі 5-кратної вартості теплової енергії, спожитої із зазначеними порушеннями.

7.3.2. Зрив, пошкодження плombs, встановлених Постачальником - штраф у розмірі 25% вартості теплової енергії, спожитої у попередньому розрахунковому періоді.

7.3.3. За порушення строків виконання грошових зобов'язань, передбачених п.4.1. Договору, Споживач сплачує на користь Постачальника пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня, від суми простроченого платежу за кожен день прострочення платежу, включаючи день оплати.

7.3.4. Недостовірність даних про розподіл займаної площі орендарями, іншої інформації, необхідної для виконання умов Договору - штраф у розмірі 5 % вартості теплової енергії, спожитої у попередньому розрахунковому періоді.

7.3.5. За недопущення до систем тепlopостачання (на території підприємства, установи, організації) працівників Постачальника при виконанні ними службових обов'язків - штраф у розмірі 5% вартості теплової енергії, спожитої у попередньому розрахунковому періоді, або відключення від тепlopостачання.

7.3.6. За самовільне підключення систем теплоспоживання чи підключення їх перед приладами обліку - штраф у розмірі 5-кратної вартості теплової енергії, спожитої такими системами за період підключення. Якщо період самовільного підключення встановити не можливо, штраф нараховується з розрахунку суми спожитої теплової енергії за опалювальний період минулого року. Якщо тепла енергія подається в перший опалювальний сезон, штраф нараховується з розрахунку спожитої теплової енергії з початку опалювального сезону.

7.3.7. За неперевення конденсату і мережної води відповідної температури та якості в межах, визначених пунктами 6.8.7. 6.8.8, 6.8.9 Правил технічної експлуатації теплоспоживальних установок і теплових мереж, при допущенні витоків теплоносія і забору води з теплових мереж, які знаходяться на балансі Споживача, а також підвищення температури води в зворотному трубопроводі понад визначену температурним графіком величину - штраф у розмірі 5-кратної вартості спожитої теплової енергії за розрахунковий період.

7.4. Постачальник припиняє постачання теплової енергії Споживачу в разі:

7.4.1. Письмового звернення Споживача про припинення тепlopостачання відповідно до рішення Постійно діючої міжвідомчої комісії міськвиконкому для розгляду питань щодо відключення споживачів від централізованого опалення та гарячого водопостачання. У разі такого відключення Споживач оплачує послуги за відключення та наступне включення згідно калькуляції, затверджені Постачальником. Оплата проводиться шляхом перерахування коштів за послугу на розрахунковий рахунок Постачальника за три робочих дні до дня відключення (підключення).

7.4.2. Проведення Постачальником планових випробувань, поточних та капітальних ремонтів, профілактики та ремонту обладнання джерел тепlopостачання в міжопалювальний період.

7.4.3. Відсутності протягом 15 днів оплати за спожиту теплову енергію понад встановлені договором терміни.

7.4.4. Забруднення зворотної мережної води Споживачем та допущення її подачі в мережі Постачальника.

7.4.5. Неготовності Споживача до опалювального сезону (відсутність акта готовності до опалювального сезону).

7.4.6. Підключення Споживачем теплоспоживального обладнання, експлуатація якого була заборонена.

7.4.7. Підключення Споживачем теплового обладнання без дозволу Постачальника.

7.4.8. Інших дій Споживача, передбачених Правилами користування тепловою енергією.

7.5. Постачальник письмово повідомляє Споживача про причину та дату припинення подачі теплової енергії.

7.6. Споживач при отриманні повідомлення про відключення теплової енергії зобов'язаний виконати заходи, спрямовані на запобігання травматизму, пошкодженню обладнання, спустошенню систем теплоспоживання, негативним екологічним та іншим наслідкам.

7.7. Припинення постачання теплової енергії Споживачу триває до моменту усунення причин, які стали підставою для таких дій Постачальника, та сплати витрат на відключення та підключення систем тепlopостачання. Дата та час відновлення

теплопостачання Споживачу визначається Постачальником, з урахуванням пріоритетності своїх поточних робіт, але не перевищує п'яти робочих днів з моменту усунення порушення.

7.8. Постачальник звільняється від відповідальності щодо відшкодування матеріальної та моральної шкоди у разі:

- виникнення поривів на внутрішньобудинкових (внутрішньооб'єктних) мережах Споживача, якщо Споживач не провів випробування цих мереж та не передав один примірник акту Постачальнику перед початком опалювального сезону, або після проведення ремонтних робіт (ремонт або заміни трубопроводів, опалювальних приладів, запірної арматури, встановлення приладів комерційного обліку, тощо);

- у разі монтажу або встановлення на внутрішньобудинкових (внутрішньооб'єктних) мережах Споживача трубопроводів, опалювальних приладів, запірної арматури, тощо, не передбачених проектом будинку (об'єкта) та які не погоджені з власником будинку (об'єкта), що привело до порушення гідравліки мереж та температурного режиму в приміщеннях Споживача.

- затоплення приміщень Споживача теплоносієм, якщо Споживач, всупереч вимог Правил користування тепловою енергією, затверджених Постановою КМ України від 03.10.07 р. № 1098, на власний ризик використовує приміщення підвалу під майстерню, склад, магазин, офіс, тощо;

- виникнення наслідків, пов'язаних із «відключенням» Споживача у випадках, передбачених пунктом 7.3. цього Договору.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (землетрус, зсув ґрунтів, повінь, пожежа, вибух на об'єктах Постачальника, відключення енергопостачання, газопостачання та водопостачання об'єктів Постачальника, тощо). Строк виконання зобов'язань за цим Договором у такому разі відкладається на період існування таких обставин.

8.2. Сторона, для якої виконання зобов'язань стало неможливим внаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше п'яти календарних днів письмово повідомити іншу сторону про початок, можливий строк дії та про припинення дії таких обставин.

IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжності Сторони зобов'язуються вирішуватися їх шляхом проведення переговорів, обміном листами (телеграмами, факсами), укладенням додаткових угод.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди, спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

9.3. У разі виникнення обставин, що не врегульовані цим Договором, сторони при виконання своїх зобов'язань керуються нормами Цивільного кодексу України та Господарського кодексу України.

X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Договір набуває чинності з моменту підписання та діє до «31» грудня 2024 року. Сторони керуючись ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України, домовились, що всі умови цього договору розповсюджують свою дію на відносини, які виникли між сторонами з «01» січня 2024 року.

10.2. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.3. Припинення дії Договору не звільняє Споживача від обов'язку повної сплати спожитої теплової енергії.

XI. ІНШІ УМОВИ

11.1. Постачальник має статус платника податку на прибуток підприємств згідно ст. 151.1 Податкового Кодексу України.

11.2. Споживач має статус платника податку на прибуток підприємств – неприбуткова з ознакою неприбутковості 0004.

11.3. Для постійного зв'язку з Постачальником та узгодження всіх питань, пов'язаних із виконанням умов цього Договору, Споживач призначає своїх відповідальних за теплове господарство в особі Спекторенко Ольги Костянтинівни.

Робочий телефон 66-18-25 Цілодобовий черговий тел. Замовника

11.4. Постачальник призначає відповідального представника в особі начальника ділянки №4.

XII. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

1. Додаток №1 "Обсяги постачання теплової енергії Споживачу" - 2

2. Додаток №2 „Схема розмежування балансової належності тепломереж і експлуатаційної відповідальності сторін” – 1

XIII. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН.

ПОСТАЧАЛЬНИК

КП ТМ «ЧЕРКАСИТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»
ЧЕРКАСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Юр. адреса: 18000, м. Черкаси вул. О. Дашковича, 62

IBAN UA 753348510000000026007145627

ВІДДІЛЕННЯ ПУМБ «РЦ В М. КИЇВ»

Свідоцтво про державну реєстрацію Серія А01 №136759

Дата проведення реєстрації 18.01.2000 р.

Дата заміни свідоцтва про державну реєстрацію 17.01.2011 р.

Номер запису в єдиному державному реєстрі юридичних та фізичних осіб – підприємців про заміну свідоцтва про державну реєстрацію 1 026 105 0009 002796

Ідентифікаційний код 02082522

Індивідуальний податковий № 020825223014 по ПДВ

Свідоцтво платника ПДВ № 32123621

Основні види діяльності за КВЕД 2010 35.30

Телефони: прийм. 54-06-92; 65-92-86;

факс 65-99-81

СПОЖИВАЧ

Черкаська спеціалізована школа І–ІІІ ступенів №28
ім. Т. Г. Шевченка Черкаської міської ради
Черкаської області

Юридична адреса: 18029, м. Черкаси, вул. Героїв Майдану, 3

IBAN UA 148201720344270006000040213

Державна казначейська служба України м. Київ

ЄДРПОУ 25659711

Телефони: (0472) 66-18-95 66-18-17

Начальник служби постачання
товарів та послуг

Галина АНІСТРАТОВА

Довіреність № 05/23 від 17.01.2024 р., видано директором
КПТМ „Черкаситеплокомуненерго” Павлом КАРАСЕМ

Директор

Тетяна СКОРИК

Черкаська спеціалізована школа І–ІІІ ступенів №28 ім. Т. Г. Шевченка Черкаської міської ради
Черкаської області

вул. Героїв Майдану, 3

Школа (старша) – 1982 р.(бюджет) - прилад загального обліку

Обсяги постачання теплової енергії споживачу

Vбюдж = 20 844м3

+18

Спр.бюдж. = 6 557,41 м2

1. Постачальник постачає Споживачу в період з «01» січня 2024 року та діє до «31» грудня 2024 року теплову енергію в межах
Qрік = 655,34 Гкал/рік,

в тому числі: а) на опалення Q рік = 655,34 Гкал./рік;

1.1. Тепловим навантаженням $Q = 327\,768$ ккал/годину,

в тому числі: а) на опалення $Q_0 = 327\,768$ ккал/годину

1.2. Тепловими втратами з поверхні трубопроводів, які знаходяться на балансі Споживача згідно зі схемою (додаток 2)

До договору втр = ккал/год

2. Розподіл теплової енергії в Гкал по кварталах (для Споживачів без приладів обліку – розрахунковим методом, для Споживачів з приладами обліку – згідно з показниками приладів обліку):

Гкал													
На рік		1 квартал			2 квартал			3 квартал			4 квартал		
		січ	лют	бер	квіт	трав	черв	лип	серп	вер	жов	лист	гру
Оп	655,34	143,83	124,26	108,18	20,19	--	--	--	--	--	32,60	96,83	129,45

3. За відпущену теплову енергію "Споживач" сплачує "Постачальнику" щомісячно:

з 01 січня 2024 року за відпущену теплову енергію „Споживач” сплачує „Постачальнику” щомісячно вартість теплової енергії відповідно до двоставкового тарифу встановленого рішенням виконавчого комітету Черкаської міської ради № 1431 від 05.10.2023 р. зі змінами, внесеними рішенням № 72 від 24.01.2024 р., а саме:

-умовно змінну частину двоставкового тарифу на теплову енергію 2 281,33 грн/Гкал з ПДВ;

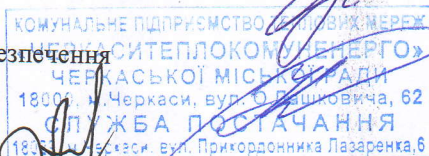
-умовно-постійну частину двоставкового тарифу на теплову енергію (місячну абонентську плату на одиницю теплового навантаження) – 230 388,51 грн/Гкал/год з ПДВ.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради № 1561 від 17.10.2023 року приєднане теплове навантаження на опалення з 01.10.2023 року становить 0,249351 Гкал/год.

Узгоджено:

Заступник начальника служби постачання товарів та послуг
- начальник відділу теплової інспекції
КПТМ «Черкаситеплокомуненерго»

Заступник начальника служби з питань теплозабезпечення
КПТМ «Черкаситеплокомуненерго»



С. В. Мандич

О.В. Коваленко

Черкаська спеціалізована школа І–ІІІ ступенів №28 ім. Т. Г. Шевченка Черкаської міської ради
Черкаської області
вул. Сумгайтська, 22/1

Початкова школа

Обсяги постачання теплової енергії споживачу

V_{заг} = 9226 м³

S_{пр} = 2766,66 м²

+18

1. Постачальник постачає Споживачу в період з «01» січня 2024 року та діє до «31» грудня 2024 року теплову енергію в межах Q_{рік} = 290,09 Гкал/рік,

в тому числі: а) на опалення Q_{рік} = 290,09 Гкал/рік;

1.1. Тепловим навантаженням є Q = 145 077 ккал/годину,

в тому числі: а) на опалення Q_о = 145 077 ккал/годину

1.2. Тепловими втратами з поверхні трубопроводів, які знаходяться на балансі Споживача згідно зі схемою (додаток 2)

До договору втр = ккал/год

2. Розподіл теплової енергії в Гкал по кварталах (для Споживачів без приладів обліку – розрахунковим методом, для Споживачів з приладами обліку – згідно з показниками приладів обліку):

		Гкал											
На рік		1 квартал			2 квартал			3 квартал			4 квартал		
		січ	лют	бер	квіт	трав	черв	лип	серп	вер	жов	лист	гру
Оп	290,09	63,67	55,00	47,89	8,94	--	--	--	--	--	14,43	42,86	57,30

3. За відпущену теплову енергію "Споживач" сплачує "Постачальнику" щомісячно:

з 01 січня 2024 року за відпущену теплову енергію „Споживач” сплачує „Постачальнику” щомісячно вартість теплової енергії відповідно до двоставкового тарифу встановленого рішенням виконавчого комітету Черкаської міської ради № 1431 від 05.10.2023 р. зі змінами, внесеними рішенням № 72 від 24.01.2024 р., а саме:

- умовно змінну частину двоставкового тарифу на теплову енергію **2 281,33** грн/Гкал з ПДВ;

- умовно-постійну частину двоставкового тарифу на теплову енергію (місячну абонентську плату на одиницю теплового навантаження) – **223 719,90** грн/Гкал/год з ПДВ.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради № 1561 від 17.10.2023 року приєднане теплове навантаження на опалення з **01.10.2023 року** становить **0,129427** Гкал/год.

Узгоджено:

Заступник начальника служби постачання товарів та послуг
- начальник відділу теплової інспекції
КПТМ «Черкаситеплокомуненерго»

Заступник начальника служби з питань теплозабезпечення
КПТМ «Черкаситеплокомуненерго»



С. В. Мандич

О.В. Коваленко

Черкаська спеціалізована школа І–ІІІ ступенів №28 ім. Т. Г. Шевченка Черкаської міської ради
Черкаської області

вул Героїв Майдану, 3

Схема розмежування балансової належності тепломереж та експлуатаційної відповідальності Сторін

Технічна характеристика тепломережі:

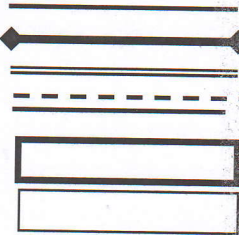
1. Теплове джерело Котельня по вул. Сумгайтська, 8
2. Теплова камера (вузол присіднання): ТК-1 (школа); ТК-2(теплиця)
3. Діаметр трубопроводів
4. Довжина ділянки тепломережі:

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

1. Тепломережа, що перебуває на балансі Споживача
2. Тепломережа, що перебуває на балансі Постачальника
3. Межа балансової належності (відповідальності)
4. Тепломережа спільного користування

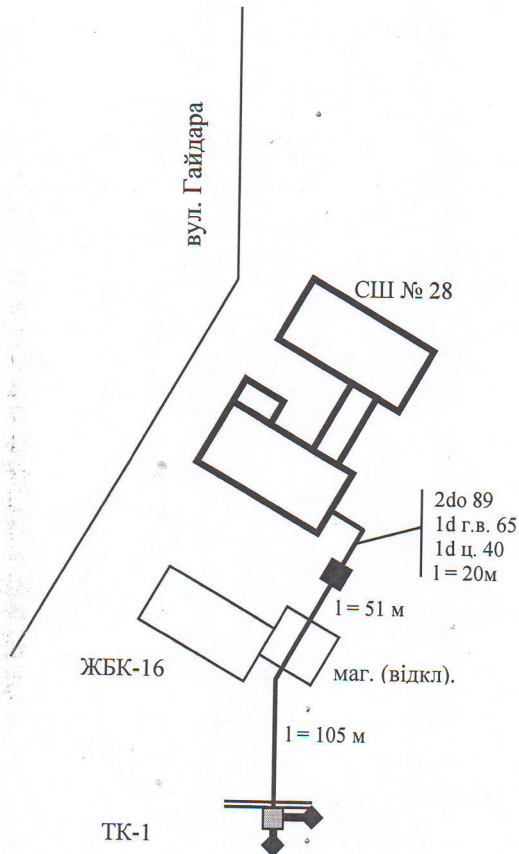
5. Об'єкт теплопостачання Споживача

6. Інші об'єкти теплопостачання



7. Вулиці

8. Система опалення прилад обліку



Узгоджено:

Заступник начальника служби постачання товарів та послуг
- начальник відділу теплової інспекції
КПТМ «Черкаситеплокомуненерго»

Заступник начальника служби з питань теплозабезпечення
КПТМ «Черкаситеплокомуненерго»

С. В. Мандич

О.В. Коваленко
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ
«ЧЕРКАСИТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»
ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА
8000, м. Черкаси, вул. О. Дашковича, 62
СЛУЖБА ПОСТАЧАННЯ
8000, м. Черкаси, вул. Прикордонника Лазаренка, 6

ДОДАТОК № 2

ЦІНОВА ПРОПОЗИЦІЯ

Черкаська спеціалізована школа І - ІІІ ступенів № 28 ім. Т.Г. Шевченка
Черкаської міської ради Черкаської області

Найменування предмету закупівлі	Одиниці виміру	Кількість	Ціна за одиницю послуги, грн. (з ПДВ)	Загальна вартість, грн. (з ПДВ)
Пара, гаряча вода та пов'язана продукція, у т.ч.	Гкал	860,66		3 000 286,20
для бюджетних установ умовно - змінна частина двоставкового тарифу (01.01 - 31.12.2024)		860,66	2 281,33	1 963 449,48
	Приєднане теплове навантаження на опалення Гкал/год	місячна абонентська плата на одиницю теплового навантаження грн/Гкал/год (з ПДВ)	Загальна вартість, грн. (з ПДВ) на рік	
умовно - постійна частина двоставкового тарифу (01.01 - 31.12.2024)	0,249351	230 388,51	689 371,92	
умовно - постійна частина двоставкового тарифу (01.01 - 31.12.2024)	0,129427	223 719,90	347 464,80	

Начальник служби постачання
товарів та послуг
КПТМ "Черкаси теплокомуненерго"

Г.В. Аністратова

