

ДОГОВІР № РОК- 437124/40
про спостереження за системами тривожної сигналізації,
встановлених на об'єкті, із реагуванням наряду поліції охорони

м. Київ

18 січня 2024 р.

Управління поліції охорони в Київській області, назване в подальшому **Виконавець**, в особі начальника Обухівського районного відділу Моха Вячеслава Анатолійовича, що діє на підставі довіреності від 09.02.2023 №565, та **Відділ освіти Рокитнянської селищної ради Білоцерківського району Київської області**, назване в подальшому **Замовник**, в особі начальника відділу Соболівської Людмили Олександрівни, що діє на підставі Положення, з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

1. ТЕРМІНИ, ЯКІ ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ В ДАНОМУ ДОГОВОРІ

ОБ'ЄКТ – належне Замовнику на праві власності або володіння та користування, відокремлене приміщення, обладнане сигналізацією термінового виклику наряду охорони, яка підключена на пульт централізованого спостереження (ПЦС) Виконавця, вказане у Дислокації (додаток 1 до Договору).

НАРЯД ПОЛІЦІЇ ОХОРОНИ (далі – **НПО**) – наряд поліції охорони (у тому числі із залученням працівників територіального органу Національної поліції України, цивільної охорони), призначений для охорони об'єктів різних форм власності, підключених до пунктів централізованого спостереження, шляхом оперативного реагування на повідомлення про спрацювання технічних засобів охорони.

СИГНАЛІЗАЦІЯ ТЕРМІНОВОГО ВИКЛИКУ НАРЯДУ ОХОРОНИ (далі – **Сигналізація**) – система встановлених на об'єкті спільно діючих технічних засобів, призначена для передачі на ПЦС Виконавця сповіщень про терміновий виклик НПО на об'єкт.

СПРАЦЮВАННЯ СИГНАЛІЗАЦІЇ – передача на ПЦС Виконавця, сформованого сигналізацією сповіщення про виклик НПО на об'єкт. Спрацювання сигналізації ініціюється Замовником самостійно, шляхом натиснення кнопки виклику НПО уповноваженою особою Замовника.

СПОСТЕРЕЖЕННЯ - комплекс заходів, що здійснюється за допомогою ПЦС, у визначений Договором період часу з метою отримання по каналам зв'язку сповіщень про стан сигналізації.

ОБСЛУГОВУВАННЯ – комплекс робіт, здійснюваних Виконавцем на об'єкті Замовника, з метою забезпечення функціонування сигналізації, що включає в себе: профілактичні огляди та перевірку працездатності сигналізації, а також усунення несправностей сигналізації, які можуть бути усунуті безпосередньо на об'єкті і не потребують заміни складових частин сигналізації або їх конструктивних елементів.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. За цим Договором Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується надавати ДК 021:2015 :79710000-4 - Охоронні послуги- (Послуги зі спостереження та реагування на засоби тривожної сигналізації та виїзд групи реагування), а саме здійснювати спостереження та обслуговування сигналізації на об'єктах Замовника вказаних у Дислокації (додаток 1 до Договору), забезпечити негайне прибуття НПО на об'єкт у разі спрацювання сигналізації та здійснення НПО відповідних дій, спрямованих на встановлення причин спрацювання сигналізації, а в разі необхідності – припинення правопорушення або злочину на об'єкті

За цим Договором Виконавець не приймає майно Замовника на зберігання і не вступає у володіння ним.

2.2. Періодом спостереження сигналізації на об'єкті вважається час з моменту прийняття Виконавцем сигналізації, встановленої на об'єкті, під спостереження до зняття її зі спостереження Замовником.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Розрахунок вартості послуг Виконавця за цим Договором здійснюється на підставі цін, визначених Сторонами у Протоколі погодження договірної ціни (додаток 3 до Договору). Вартість

послуг визначається у Розрахунку (додаток 2 до Договору). Ціна договору становить 4800,00 грн. (чотири тисячі вісімсот 00 коп), в т.ч. ПДВ 800,0 грн.

3.2. Оплата за цим Договором здійснюється Замовником у порядку передоплати щомісячно до 5-го числа місяця, в якому надаються послуги, шляхом перерахування Замовником грошових коштів у сумі місячної вартості послуг, визначеної в Розрахунку, на рахунок Виконавця.

3.3. Датою оплати є дата зарахування грошей на рахунок Виконавця.

3.4. Якщо на момент перерахування грошових коштів є прострочена заборгованість за раніш фактично одержані послуги по цьому Договору, грошові кошти в першу чергу направляються на погашення такої заборгованості. Залишок вільних коштів після погашення вище вказаної заборгованості використовується згідно з призначенням платежу, який вказаний в платіжному дорученні.

3.5. До закінчення поточного місяця Виконавець надає Замовнику два примірники Акту приймання наданих послуг, який останній зобов'язаний протягом п'яти перших робочих днів наступного місяця підписати і один примірник підписаного Акту повернути Виконавцю. У випадку наявності у Замовника заперечень щодо обсягу послуг, наданих Виконавцем у звітному місяці, Замовник зобов'язаний в той же строк у письмовій формі надати Виконавцю свої обґрунтовані заперечення.

3.6. За умови неповернення Замовником підписаного Акту приймання наданих послуг чи ненадання обґрунтованих заперечень щодо обсягу послуг, наданих Виконавцем у звітному місяці, в строк, визначений в п. 3.5 даного Договору, вважається, що послуги у такому місяці надані Виконавцем в повному обсязі і прийняті Замовником без зауважень, а Акт приймання наданих послуг таким, що підписаний сторонами.

3.7. У разі зміни норм витрат Виконавця на виконання заходів охорони по Договору, у тому числі при проведенні державної індексації доходів населення, інших заходів, що викликають зміну суми витрат на утримання Виконавця, договірні ціна та вартість охоронних послуг по Договору змінюється Сторонами на основі наданого Виконавцем письмового повідомлення Замовнику без переоформлення договору, шляхом підписання Сторонами нових додатків №№ 2, 3 до Договору.

Підписання Замовником нових додатків №№ 2, 3 до Договору за новими тарифами є достатньою підставою для залишення Договору в силі. Замовник здійснює оплату послуг Виконавця за новими тарифами з дня їх затвердження Сторонами.

Відмова Замовника від підписання нових додатків №№ 2, 3 до Договору про підвищення договірної ціни та вартості охоронних послуг по Договору, є достатньою підставою для розірвання цього Договору в односторонньому порядку за ініціативою Виконавця.

До офіційної відмови Замовника про переукладення Договору за новими тарифами, що дає право Виконавцю розірвати в односторонньому порядку цей Договір, привірюється і не надання письмової відповіді на відповідне письмове звернення Виконавця протягом 10 днів від дати його одержання Замовником.

3.8. У разі ненадходження коштів на поточний рахунок Виконавця у встановлений п.3.2 цього Договору строк, Виконавець має право **без попередження** тимчасово призупинити надання послуг до моменту повного погашення Замовником заборгованості за Договором. У випадку непогашення заборгованості Виконавець має право розірвати договір в односторонньому порядку.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Виконавець зобов'язаний:

4.1.1. Здійснювати цілодобове спостереження сигналізації у визначений Договором період.

4.1.2. У разі надходження на ПЦС сигналу про спрацювання сигналізації на об'єкті в період спостереження негайно направити НПО на об'єкт для вжиття заходів, спрямованих на встановлення причин спрацювання сигналізації, а в разі необхідності – припинення правопорушень або злочину на об'єкті. При припиненні правопорушень або злочину на об'єкті НПО вживає заходи щодо затримання та передачі правоохоронним органам осіб, якими скоєно правопорушення або злочин. Забезпечити прибуття НПО на об'єкт в найкоротший за даних технічних умов час.

4.1.3. За заявкою Замовника здійснювати обслуговування сигналізації, встановленої на об'єктах Замовника.

4.1.4. Якісно та своєчасно, в технічно-можливий строк, ліквідовувати несправності сигналізації, які можуть бути усунуті безпосередньо за місцем її знаходження.

4.1.5. Не розголошувати стороннім особам конфіденційну інформацію, до якої відноситься інформація про: режим, умови, особливості здійснення спостереження за сигналізацією та про встановлену на об'єктах сигналізацію.

4.2. Виконавець має право:

4.2.1. Вимагати від "Замовника" належного виконання його працівниками обов'язків за цим Договором;

4.2.2. Припинити дію цього Договору у випадках, передбачених цим Договором або чинним законодавством;

4.2.3. Направляти "Замовнику" письмове повідомлення з вимогою оплатити надані послуги.

4.2.4. Розірвати в односторонньому порядку цей Договір у випадках, передбачених цим Договором.

4.3. Замовник зобов'язаний:

4.3.1. Суворо дотримуватись вимог щодо користування сигналізацією.

4.3.2. Визначити осіб, уповноважених на здавання сигналізації під спостереження та її зняття з-під спостереження, та письмово повідомити Виконавця про персональний склад цих осіб. У випадку змін у складі уповноважених осіб, негайно письмово повідомляти про це Виконавця.

4.3.3. Своєчасно здавати під спостереження та знімати зі спостереження сигналізацію на об'єкті.

4.3.4. Вживати невідкладних заходів до своєчасного ремонту мережі електроживлення та ліній електрозв'язку, до яких підключена сигналізація.

4.3.5. У випадку проведення на об'єкті ремонту, зміни на ньому режиму спостереження, профілю діяльності, а також проведення інших заходів, внаслідок яких може виникнути необхідність внесення змін у схему блокування об'єкта сигналізацією, повідомити про це Виконавця не пізніше ніж за 15-ть днів до початку проведення таких робіт або до настання таких змін.

4.3.6. Не здійснювати самостійно обслуговування, ремонт сигналізації та не залучати для цього сторонніх осіб.

4.3.7. Своєчасно і в повному обсязі здійснювати оплату за цим Договором.

4.3.8. Придбавати за власний рахунок та своєчасно замінювати джерела резервного живлення (батареї, акумулятори) для апаратури сигналізації, яка має технічну можливість їх використання.

4.3.9. Замовник зобов'язаний при здійсненні перевірок спрацювання сигналізації або обліку часу реагування НПО повідомляти завчасно чергових операторів ПЦС.

4.4. Замовник має право:

4.4.1. Замовник має право виклику НПО у разі вчинення третіми особами на об'єкті злочинів в понятті встановленому Кримінальним кодексом України, або адміністративних правопорушень, в понятті Кодексу України про адміністративні правопорушення. Замовник не має права залучати НПО до участі у вирішенні спірних питань, пов'язаних з його господарською діяльністю або трудовими спорами. Не дотримання уповноваженими особами Замовника цих вимог є підставою для звільнення Виконавця від відповідальності за невиконання або неналежне виконання взятих на себе договірних зобов'язань.

4.4.2. Вимагати від Виконавця належного виконання її працівниками обов'язків за цим Договором.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань за даним Договором винна Сторона несе відповідальність у відповідності до норм чинного законодавства України.

5.2. Виконавець не несе майнової відповідальності за недоторканість (збереження) майна, яке знаходиться на об'єкті Замовника.

5.3. За кожний день прострочення оплати за цим Договором, Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період прострочення.

5.4. За кожний виїзд НПО на об'єкт, здійснений ним в результаті неправильного або необережного користування сигналізацією Замовником, в порушення вимог, встановлених даним Договором, останній сплачує Виконавцю штраф у розмірі 200 (двісті) грн.

5.5. Нарахування штрафних санкцій за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором здійснюється до дня фактичного виконання зобов'язання належним чином.

6. ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

6.1. Капітальний і поточний ремонт сигналізації, якою обладнаний об'єкт Замовника здійснюються Виконавцем за окрему плату і до вартості послуг за даним Договором не входить.

6.2. У випадку зміни місцезнаходження, платіжних або інших реквізитів однієї із Сторін, така Сторона повідомляє про ці зміни іншу Сторону.

6.3. Виконавець за цим Договором має статус платника податку на прибуток підприємств на загальних умовах.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Даний Договір набирає чинності та діє з 01.01.2024 до 31.12.2024.

7.2. Договір пролонгується строком на один рік, якщо жодна із Сторін не менше ніж за 10-ть календарних днів до закінчення строку чинності Договору письмово не заявить про його припинення. Кількість разів пролонгації Договору не обмежується.

8. ЗМІНА УМОВ І РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

8.1. Сторони можуть змінити умови цього Договору шляхом укладення додаткових угод.

8.2. Сторона, яка вважає за необхідне змінити умови Договору, направляє іншій Стороні відповідну пропозицію у письмовій формі. Сторона, яка отримала пропозицію про зміну умов Договору, у 10-денний строк після одержання пропозиції письмово повідомляє другу Сторону про результат її розгляду.

8.3. Дострокове розірвання Договору може бути здійснене відповідно до умов договору або за згодою Сторін, після письмового попередження ініціатором про це другу Сторону у строк не менше ніж за 10-ть календарних днів до дати розірвання, крім випадків, прямо передбачених даним Договором.

8.4. Виконавець має право негайно в односторонньому порядку, без узгодження з Замовником, достроково розірвати договір у наступних випадках:

8.4.1. у випадку припинення права Замовника на володіння та користування Об'єктом;

8.4.2. за наявності спору між Замовником та третьою особою щодо права володіння та користування майном, що охороняється, або Об'єктом;

8.4.3. у випадку проведення щодо Об'єкта будь-яких дій, визначених чинним законодавством (у тому числі дії ДВС).

8.4.4. у випадку знищення Об'єкта або сигналізації;

8.4.5. у разі наявності рішень, ухвал, постанов суду, які унеможливають надання послуг Виконавця Замовнику;

8.4.6. у випадку відмови Замовника від ремонту сигналізації і це унеможливує надання послуг Виконавцем;

8.4.7. у випадку виходу з ладу мережі електроживлення та (або) ліній електрозв'язку, мережі інтернет, до яких підключена сигналізація і Замовник не здійснює заходів щодо їх ремонту;

8.4.8. у випадку припинення постачання електроенергії або послуг електрозв'язку Замовнику підприємствами постачальниками;

8.4.9. у разі якщо щодо Замовника відкрито провадження про банкрутство, або він визнаний у встановленому порядку банкрутом, або прийнято рішення щодо його ліквідації, реорганізації, тощо;

8.4.10. за наявності заборгованості Замовника за послуги охорони;

8.4.11. у випадку відмови Замовника від підписання Розрахунку та Протоколу узгодження договірної ціни (додатки №№ 2, 3 до Договору) за новими тарифами;

8.4.12. в інших випадках, передбачених чинним законодавством України або цим Договором.

8.5. Жодна із Сторін не має права без згоди іншої Сторони передавати права і обов'язки, обумовлені цим Договором, третім особам.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання сталося внаслідок дії обставин непереборної сили, що виникли після укладання даного Договору незалежно від волі Сторін.

9.2. Під обставинами непереборної сили слід розуміти надзвичайні ситуації природного, техногенного, воєнного та соціально-політичного характеру, включаючи видання нормативно-правових актів уповноваженими державними органами, що перешкоджають належному виконанню

Сторонами зобов'язань, передбачених цим Договором.

9.3. Наявність обставин непереборної сили повинна бути підтверджена письмовими документами уповноважених державних органів.

10. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1. Відомості про умови цього Договору є конфіденційними. Вони не підлягають розголошенню жодною із Сторін Договору третім особам, без погодження цього і іншою Стороною.

10.2. Всі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише в тому випадку, коли вони в кожному окремому випадку засвідчені печатками Сторін та підписами осіб, уповноважених на укладення даного Договору.

10.3. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

10.4. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

10.5. Спори за цим Договором підлягають вирішенню у встановленому чинним законодавством України порядку.

10.6. Договір з додатками, які є його невід'ємною частиною, складено українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, з яких один примірник знаходиться у Замовника, а два інших - у Виконавця.

11. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ:

Управління поліції охорони в Київській області

Адреса: м. Київ, вул. Сим'ї Прахових, 8, 01033.

Код ЄДРПОУ 40109063.

ПІН 401090626506

р/р UA333510050000026004589146208 в АТ «УкрСиббанк».

ЗАМОВНИК:

Відділ освіти Рокитнянської селищної ради Білоцерківського району Київської області

Адреса: 09601, м. Київська обл., Білоцерківський р-н, смт. Рокитне, вул. Заводська, 2

Код ЄДРПОУ 44118312

р/р UA 3082612034424600000174580 /р/р UA 4063002034420000000174580

в Держказначейська служба України

Тел.: (063) 110-62-94, osvitark@ukr.net

Додатки до Договору:

1. Дислокація Об'єкта.
2. Розрахунок вартості охорони Об'єкта.
3. Протокол узгодження договірної ціни.

ПІДПИСИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ

Начальник Обухівського РВ
УПО Київської області

/В.А. Мох/

М.П.

40109063

ЗАМОВНИК

Начальник відділу освіти

/Л.О. Соболевська/

ДИСЛОКАЦІЯ

об'єктів з майном, що охороняється
Найменування підприємства (установи, організації)
Замовника

Управління поліції охорони в Київській області
Відділ освіти Рокитнянської селищної ради
Білоцерківського району Київської області

№ п/п	Найменування об'єкта	Адреса об'єкта	Години охорони
1	"Рокитнянський ліцей № 1" Рокитнянської селищної ради Білоцерківського району Київської області	Київська обл, Білоцерківський р-н, смт. Рокитне, вул. Вокзальна, 46	08:00 – 08:00
2	Рокитнянський ліцей № 2" Рокитнянської селищної ради Білоцерківського району Київської області	Київська обл, "Білоцерківський р-н, смт. Рокитне, вул. Освіти, 1	08:00 – 08:00
3	"Опорний заклад освіти Синявський ліцей" Рокитнянської селищної ради Білоцерківського району Київської області	Київська обл, Білоцерківський р-н, с. Синява, вул. Шевченка, 16	08:00 – 08:00
4	"Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Світанок»" Рокитнянської селищної ради Білоцерківського району Київської області	Київська обл, Білоцерківський р-н, смт. Рокитне, вул. Вокзальна, 42	08:00 – 08:00

ПІДПИСИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ

Начальник Обухівського РВ
УПО Київської області



ЗАМОВНИК

Начальник відділу освіти



РОЗРАХУНОК

Вартості охорони майна , на об'єктах
Замовника

Відділ освіти Рокитнянської селищної ради
Білоцерківського району Київської області

№ п/п	Найменування об'єкта	Адреса об'єкта	Вартість охорони в місяць, з ПДВ, грн
1	"Рокитнянський ліцей № 1" Рокитнянської селищної ради Білоцерківського району Київської області	Київська обл, Білоцерківський р-н, смт. Рокитне, вул. Вокзальна, 46	100,0
2	Рокитнянський ліцей № 2" Рокитнянської селищної ради Білоцерківського району Київської області	Київська обл, "Білоцерківський р-н, смт. Рокитне, вул. Освіти, 1	100,0
3	"Опорний заклад освіти Синявський ліцей" Рокитнянської селищної ради Білоцерківського району Київської області	Київська обл, Білоцерківський р-н, с. Синява, вул. Шевченка, 16	100,0
4	"Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Світанок»" Рокитнянської селищної ради Білоцерківського району Київської області	Київська обл, Білоцерківський р-н, смт. Рокитне, вул. Вокзальна, 42	100,0

Загальна вартість по договору на 2024 рік складає 4800,00 грн. (чотири тисячі вісімсот 00 коп.).

ПІДПИСИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ

Начальник Обухівського РВ
УПО Київської області

/В.А. Мох/
М.П.

ЗАМОВНИК

Начальник відділу освіти

/Л.О. Соболівська /

ПРОТОКОЛ узгодження договірної ціни за здійснення заходів охорони

1. Ми, що нижче підписалися:

від "**Виконавця**" - начальник Обухівського РВ УПО Київської області Мох В.А., який діє на підставі 09.02.2023 №565, і

від "**Замовника**" - начальник відділу освіти Рокитнянської селищної ради Білоцерківського району Київської області Соболівська Л.О., яка діє на підставі Положення,

засвідчуємо, що Сторонами досягнута домовленість про договірну ціну за здійснення заходів охорони по договору, від 18.01.24р №РОК- 437 124/40 (далі – Договір), яка становить:

- 100 (сто) гривень 00 коп., у т.ч. ПДВ-20% в місяць за спостереження сигналізації одного «Об'єкта»;

2. Цей протокол є невід'ємною частиною Договору і є підставою для розрахунків "Замовника" з "Виконавця", починаючи з 01.01.2024 року.

ПІДПИСИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ

Начальник Обухівського РВ
УПО Київської області



ЗАМОВНИК

Начальник відділу освіти

