

ДОГОВІР № ТО 15/12/24
про технічне обслуговування систем протипожежного захисту

м. Одеса

«23» січень 2024 року

КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД ПОЧАТКОВОЇ СПЕЦІАЛІЗОВАНОЇ ОСВІТИ «МИСТЕЦЬКА ТЕАТРАЛЬНА ШКОЛА М.ОДЕСИ», надалі за текстом - **«Замовник»**, в особі в особі Директора Ткач Олени Борисівни, що діє на підставі Статуту, з одної сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАДАР СПОСТЕРЕЖЕННЯ», надалі за текстом - **«Виконавець»**, в особі Директора Пасісніченка Бориса Вікторовича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, надалі за текстом разом - **«Сторони»**, а окремо - **«Сторона»**, уклали цей договір, надалі за текстом - **«Договір»**, про наступне:

1 ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ В ДОГОВОРІ

СИГНАЛІЗАЦІЯ (СПЗ) - сукупність змонтованих на Об'єкті спільно діючих технічних засобів, яка призначена для контролю та передачі на ПЦС сповіщень.

ШЛЕЙФ - електронний ланцюг, що з'єднує вихідні контакти сповіщувачів і інших виносних елементів та призначений для передавання сповіщень на приймально-контрольний прилад і в деяких випадках для подавання електроживлення на сповіщувачі й інші прилади і пристрої.

Технічне обслуговування СПЗ - комплекс заходів по підтриманню експлуатаційної придатності систем протипожежного захисту.

2 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання щодо надання послуг з обслуговування протипожежної сигналізації (технічне обслуговування систем протипожежного захисту (далі - **«СПЗ»**), а саме: системи автоматичної пожежної сигналізації (далі - **«АПС»**), системи оповіщення людей при пожежі (далі - **«СО»**), що установлені на Об'єктах Замовника, та прийняті в експлуатацію, згідно актів прийняття в експлуатацію ДСНС України, зазначених у Додатку №1 до цього Договору (Вартість послуг та перелік об'єктів), згідно з умовами цього Договору та положеннями чинного законодавства України. Код ДК 021:2015 - 50410000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів (Послуги з ремонту і технічного обслуговування протипожежного обладнання та сигналізації в будинках та спорудах).

Обслуговування включає в себе:

- щомісячний технічний нагляд за правильним утриманням і експлуатацією СПЗ Замовника;
- проведення регламентних робіт, необхідних для підтримання СПЗ Замовника та обладнання, яке забезпечує передачу сигналів «Пожежа» та «Несправність» від СПЗ Замовника у справному технічному стані;
- надання допомоги Замовнику в питаннях, пов'язаних із експлуатацією СПЗ;
- проведення щорічного технічного обслуговування та надання рекомендацій з покращення роботи СПЗ Замовника;
- програмування, усунення дрібних пошкоджень СПЗ за заявкою Замовника;
- надання звітів на вимогу Замовника щодо надходження сигналів «Пожежа» та «Несправність» на ПЦС.

2.2 Закупівля здійснюється в період дії правового режиму воєнного стану в Україні відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» № 922-VIII зі всіма змінами, дійсними на момент підписання, а також Постанови КМУ від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, з всіма змінами дійсними на момент підписання передбачених Законом України «Про публічні

закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування».

3 СТРОКИ ТА ПОРЯДОК ПРОВЕДЕННЯ ОБСЛУГОВУВАННЯ

- 3.1.Строк надання послуг: по 31.12.2024 року.
- 3.2.Перед прийняттям СПЗ на Обслуговування Виконавець спільно із Замовником проводять їх обстеження, про що складається АКТ обстеження (форма якого затверджена сторонами у Додатку №2 до цього Договору). Якщо будуть виявленні суттєві зауваження щодо технічного стану СПЗ, інших недоліків, які перешкоджають їх нормальній роботі, комісія зазначає про це в Акті обстеження.
- Надання Виконавцем послуг згідно даного Договору починаються з дати проведення першого ТО на Об'єкті Замовника, яке підтверджується відповідним записом в Журналі, зробленим у порядку, передбаченому п. 3.5 Договору при умові виконання Замовником п. 4.2.3 цього Договору.
- 3.3.Замовник має право контролювати якість проведення Виконавцем Обслуговування і здійснювати приймання наданих послуг з Обслуговування.
- 3.4.Виконання Обслуговування проводиться по графіку зазначеному у Додатку №3 до цього Договору (ГРАФІК проведення регламентних робіт з технічного обслуговування систем протипожежного захисту), який складає Виконавець у письмовій формі та узгоджує його із Замовником, з періодичністю не менше одного разу на місяць.
- 3.5.Після Обслуговування фахівцями Виконавця, Замовник підтверджує надання цих послуг у відповідному журналі, який на період дії договірних відносин зберігається на Об'єкті Замовника, в доступному для Виконавця місці.
- 3.6.Виконавець може залучати інших суб'єктів підприємницької діяльності для виконання своїх договірних зобов'язань за умови письмової згоди Замовника.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1.Виконавець зобов'язується:

- 4.1.1. Якісно та у повному обсязі проводити Обслуговування на Об'єктах Замовника із дотриманням затвердженого Сторонами графіку проведення регламентних робіт з технічного обслуговування СПЗ і згідно з умовами цього Договору.
- 4.1.2. Працівники Виконавця, які прибувають для проведення Обслуговування, зобов'язані виконувати правила внутрішнього розпорядку на об'єктах Замовника та безпосередньо в місцях проведення Обслуговування, встановлені Замовником. При наданні Послуг дотримуватись вимог нормативних документів з охорони праці, правил пожежної і екологічної безпеки.
- 4.1.3. Забезпечити прибуття обслуговуючого персоналу Виконавця на Об'єкт Замовника для усунення несправностей після одержання повідомлення від Замовника про виявлену несправність в роботі СПЗ.
- 4.1.4. Забезпечити Об'єкти Замовника відповідними журналами, де будуть вказуватись відмітки про проведення робіт з Обслуговування.
- 4.1.5. Замовник оплачує Виконавцю вартість запасних частин, необхідних для проведення Обслуговування у разі аварії, несправностей СПЗ, на підставі окремого рахунку або надає Виконавцю власні запасні частини, необхідні для проведення Обслуговування у разі аварії, несправностей СПЗ.
- 4.1.6. Інформувати Замовника про технічний стан СПЗ.

4.2.Замовник зобов'язується:

- 4.2.1 Експлуатувати СПЗ у відповідності з інструкціями з експлуатації СПЗ, наданих заводом-виробником СПЗ, та переданих Виконавцем Замовнику.
- 4.2.2 Забезпечити допуск працівників Виконавця, для проведення їх Обслуговування. У випадку проведення аварійних робіт в неробочий час для Замовника забезпечити присутність

відповідального за протипожежний стан на об'єкті.

- 4.2.3 Надати Виконавцю для ознайомлення всю наявну в нього технічну та експлуатаційну документацію на СПЗ, а саме – керівництво по експлуатації та проект на змонтовану автоматичну систему пожежної сигналізації.
- 4.2.4 Своєчасно та в повному обсязі здійснювати оплату робіт, передбачених цим Договором.
- 4.2.5 Визначити уповноважених осіб (далі – *«Уповноважена особа»*) для взаємовідносин із Виконавцем з питань здійснення протипожежних заходів які зазначаються Замовником у Додатку № 4 (ПЕРЕЛІК уповноважених осіб Замовника для взаємовідносин із Виконавцем з питань здійснення протипожежних заходів). У випадку зміни Уповноваженої особи на Об'єкті Замовника, останній зобов'язаний про це повідомити Виконавця відповідним листом з ПБ, контактними даними та зразком підпису нової Уповноваженої особи. Вказаний лист повинен бути скріплений печаткою Замовника (у разі наявності) та відправлений на електронну адресу Виконавця, зазначену в п. 10 Договору, не пізніше, ніж наступного дня після настання зміни відповідної Уповноваженої особи, а оригінал вказаного листа повинен бути надісланий не пізніше 5-ти робочих днів з дня такої зміни Уповноваженої особи, замовним листом через сервіс «Укрпошти» або листом, відправленим через сервіс «Нової пошти» на адресу місцезнаходження Виконавця, зазначену в п. 10 Договору. У випадку нездійснення Замовником повідомлення Виконавця про зміну Уповноваженої особи згідно з вказаним в цьому підпункті Договору вище, Виконавець звільняється від будь-яких зобов'язань, передбачених в п. 4.1. Договору, та не несе відповідальності за можливі наслідки, які можуть виникнути при порушенні умов Договору».
- 4.2.6 При отриманні від Виконавця інформації згідно п. 4.1.6 цього Договору вжити всі необхідні заходи для недопущення відмови або зниження якості роботи СПЗ.

4.3. Виконавець має право:

- 4.3.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги.
- 4.3.2. Надавати Замовнику технічні рекомендації з покращення роботи СПЗ, настанови щодо її експлуатації.

4.4. Замовник має право:

- 4.4.1. Здійснювати контроль за наданням Послуг.
- 4.4.2. Вимагати належного виконання умов цього Договору.

5 СУМА ДОГОВОРУ, ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК ВЗАЄМОРОЗРАХУНКІВ

- 5.1. Вартість послуг за календарний місяць надання послуг за цим Договором складає **750,00 грн. (Сімсот п'ятдесят гривень 00 копійок) без ПДВ.**
- 5.2. Загальна вартість послуг за цим Договором складає **9 000 грн. (Дев'ять тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ**, що зазначається у Додатку № 1 до Договору.
- 5.3. За результатами надання послуг за звітний місяць, Виконавець зобов'язується надати Замовнику підписаний зі своєї Сторони Акт наданих послуг у 2 (двох) примірниках.
- 5.4. Замовник зобов'язаний підписати Акт наданих послуг протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту його отримання та 1 (один) примірник повернути Виконавцю, або у цей же строк надати письмову обґрунтовану відмову від підписання, або у разі виявлення Замовником будь-яких недоліків, Сторони повинні узгодити та підписати Акт про недоліки в якому визначається їх перелік, порядок та строки усунення. У разі не підписання Замовником акту наданих послуг та ненадання письмової обґрунтованої відмови від підписання Акт наданих послуг вважається підписаним Замовником та підлягає оплаті.
- 5.5. У випадку ухилення Виконавця від підписання Акту про недоліки протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту його отримання, Акт про недоліки вважається підписаними Сторонами та підлягає виконанню.
- 5.6. За результатами усунення недоліків, Сторони зобов'язуються підписати Акт наданих послуг в

порядку, передбаченому Договором.

- 5.7. Замовник оплачує вартість послуг протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту підписання Сторонами Акту наданих послуг за звітний місяць шляхом перерахування грошових коштів, зазначених у Акті наданих послуг, на поточний рахунок Виконавця. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані послуги здійснюється протягом 7-ми банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування на свій рахунок.
- 5.7.1. У разі зміни кількості Об'єктів Замовника, їх місця розташування, вартості послуг чи інших змін Сторони укладають відповідну додаткову угоду яка є невід'ємною частиною Договору.
- 5.8. Придбання акумуляторів та інших запчастин, необхідних для проведення Обслуговування у разі аварії, несправностей СПЗ, Замовник здійснює за власний рахунок.
- 5.9. Гарантійний строк на деталі, замінені в процесі Обслуговування повинен становити не менше строку, визначеного заводом-виробником.
Виконавець не надає гарантії на запасні частини, необхідні для проведення Обслуговування у разі аварії, несправностей СПЗ, та надані Замовником Виконавцю самостійно та не несе відповідальності за їх якість та працездатність.
- 5.10. Розрахунки за цим Договором здійснюються відповідно до підпункту 2 пункту 19 «Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 09 червня 2021 року №590 (зі змінами та доповненнями) у національній валюті України гривні у безготівковій формі шляхом перерахування належним до сплати сум коштів на поточний рахунок Виконавця, що вказаний у п. 10 Договору. Замовник здійснює оплату в межах отриманого бюджетного фінансування.

6 ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 6.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.
- 6.2. Виконавець не відповідає за пошкодження СПЗ Замовника, їх елементів, що викликані зовнішніми факторами, такими як: крадіжки, неналежний стан мережі живлення та заземлення; аварії внутрішніх інженерних комунікацій (опалення, вентиляція, кондиціонування, водопостачання і каналізації) механічні пошкодження, завдані гризунами чи такі, що виникли в результаті порушення правил їх експлуатації або в наслідок несанкціонованого втручання сторонніх осіб.
- 6.3. Виконавець звільняється від будь-якої відповідальності за Договором, якщо на момент настання події, яка спричинила шкоду Замовнику, Замовник порушив строки сплати послуг Виконавця.
- 6.4. У разі хибного спрацювання пожежної сигналізації на об'єкті Замовника, внаслідок недотримання Замовником вимог п.п.4,9 Розділу VII «Технічне обслуговування «Наказу МВС України №349 від 30.03.2015р. «Про затвердження Правил з пожежного спостереження» та порушення Замовником Графіка проведення регламентних робіт з технічного обслуговування систем протипожежного захисту зазначених у Додатку № 3 до Договору, Виконавець не несе відповідальності, відшкодування витрат, пов'язаних з виїздом пожежно-рятувальних (аварійно-рятувальних) підрозділів повністю покладається на Замовника.
- 6.5. Виконавець звільняється від будь-якої відповідальності, від відшкодування завданих збитків та заподіяної шкоди у випадку, якщо послуги за даним Договором не були надані, або їх надання було перервано у зв'язку з припиненням надання послуг операторами мобільного зв'язку та телекомунікаційних мереж загального значення з будь-яких причин.
- 6.6. Виконавець звільняється від будь-якої відповідальності у разі невиконання Замовником п.4.2.1. та п. 4.2.6. цього Договору
- 6.7. У разі несвоєчасної оплати наданих послуг Замовник сплачує Виконавцю пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла на період надання послуг, від суми заборгованості за кожен день прострочення.
- 6.8. У випадку переуступки прав однією Стороною без письмового погодження іншої Сторони,

Сторона, яка порушила дане зобов'язання, сплачує на користь іншої Сторони штраф у розмірі відступленого права/зобов'язку.

6.9. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку відповідно до законодавства України.

7 ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання, або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які виникли поза волею Сторін (оголошена або не оголошена війна, збройний конфлікт, військові та бойові дії, дії будь-яких законних чи незаконних військових, воєнізованих, збройних формувань, бандитизм, диверсії, повстання, революції, заколот, путч, бунт, дія, спрямована на заміну чи повалення конституційного ладу, захоплення державної влади, посягання на територіальну цілісність, громадянські (масові) заворушення, інші масові порушення громадського порядку, самоуправство, терористичні акти, проведення антитерористичної операції, встановлення військового режиму або надзвичайного положення в країні, всеукраїнські страйки, локаути, епідемії, аварія, катастрофа, стихійне лихо, рішення органів влади тощо) і унеможливають виконання умов даного Договору.

7.2. Сторона не звільняється від відповідальності за несвоєчасне виконання зобов'язань, якщо обставини, визначені в п. 7.1. цього Договору, настали у період прострочення виконання зобов'язання.

7.3. Сторона, що знаходиться під дією обставин непереборної сили, повинна негайно (не пізніше 5 днів з моменту виникнення) письмово повідомити про це іншу Сторону. Недотримання термінів повідомлення про настання обставин непереборної сили позбавляє Сторону права посилаючись на такі обставини, як на підставу звільнення від відповідальності.

7.4. Доказом наявності обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, видані Торгово-промисловою палатою України (її регіональними відділеннями) та/або іншими уповноваженими органами державної влади.

7.5. У разі настання обставин, визначених в п. 7.1. цього Договору, строк виконання зобов'язань відсувається на строк дії таких обставин, але не більше як на 1 (один) місяць.

7.6. Якщо обставини, визначені в п. 7.1. цього Договору, будуть діяти більше 1 (одного) місяця, кожна із Сторін має право розірвати цей Договір в односторонньому порядку, письмово повідомивши про це іншу Сторону. При цьому Сторони зобов'язані провести взаємні розрахунки протягом трьох днів з моменту розірвання цього Договору.

8 ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання його уповноваженими представниками Сторін, скріплення відбитками печаток Сторін та діє до «31» грудня 2024 року (включно), але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами зобов'язань за даним Договором, а в частині відповідальності Виконавця на наступний робочий день після підписання Акту обстеження систем протипожежного захисту або при його відсутності – з дати проведення першого технічного обслуговування на Об'єкті Замовника, яка підтверджується відповідним записом в Журналі, зробленим у порядку, передбаченому п. 3.5 Договору.

8.2. Відповідно до п.3 ст.631 Цивільного кодексу України, Сторони прийшли до згоди, що умови Договору застосовуються до взаємовідносин між ними з «01» січень 2024 року.

8.3. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору дійсні за умови їх складення у письмовій формі шляхом підписання Сторонами додаткових угод до Договору, крім положень, передбачених п. 8.7. Договору.

8.4. Недійсність окремих положень цього Договору не спричиняє недійсності Договору в цілому, оскільки можна припустити, що цей Договір міг би бути укладений без включення до нього таких

положень.

- 8.5. Виконавець підтверджує, що він є платник єдиного податку за ставкою 5%. Замовник підтверджує, що він має статус _____.
- 8.6. Сторони зобов'язуються протягом 7 (семи) робочих днів з дати зміни місцезнаходження, банківського рахунку, номеру телефону та інших реквізитів письмово повідомити іншу Сторону про такі зміни з наданням завірених копій документів, що підтверджують такі зміни.
- 8.7. Сторони підтверджують, що укладання даного Договору підтверджує погодження суб'єктів персональних даних, пов'язаних з виконанням умов даного Договору, про надання згоди на обробку їх персональних даних з метою регулювання господарсько-правових, цивільно-правових відносин, у сфері бухгалтерського обліку, фінансової та податкової звітності відповідно до умов даного Договору та чинного законодавства України.
- 8.8. Сторона, яка має намір розірвати даний Договір, зобов'язана письмово повідомити про це іншу Сторону в строк не пізніше, ніж за 30 (тридцять) календарних днів до дня такого розірвання. Договір вважається розірваним з дати, вказаної в письмовому повідомленні, за умови відсутності у Сторін невиконаних зобов'язань за цим Договором.
- 8.9. Цей Договір укладено у 2 (двох) примірниках, по 1 (одному) для кожної Сторони. Обидва примірники мають однакову юридичну силу.
- 8.10. Невід'ємними частинами даного Договору є:
- 8.10.1 Додаток № 1 – Вартість послуг та перелік Об'єктів;
- 8.10.2 Додаток № 2 – Форма Акту обстеження систем протипожежного захисту;
- 8.10.3 Додаток № 3 – ГРАФІК проведення регламентних робіт з технічного обслуговування систем протипожежного захисту;
- 8.10.4 Додаток № 4 - ПЕРЕЛІК уповноважених осіб Замовника для взаємовідносин із Виконавцем з питань здійснення протипожежних заходів.

9 ІСТОТНІ УМОВИ ДОГОВОРУ

9.1. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку «на добу наперед», що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої ст. 41 Закону.

9) зменшення обсягів закупівлі та/або ціни згідно з договорами про закупівлю робіт з будівництва об'єктів нерухомого майна відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 квітня 2023 р. № 382 «Про реалізацію експериментального проекту щодо відновлення населених пунктів, які постраждали внаслідок збройної агресії Російської Федерації» (Офіційний вісник України, 2023 р., № 46, ст. 2466), якщо розроблення проектної документації покладено на підрядника, після проведення експертизи та затвердження проектної документації в установленому законодавством порядку.

9.2. У разі внесення змін до істотних умов договору про закупівлю у випадках, передбачених п.

9.1. Договором, Замовник обов'язково оприлюднює повідомлення про внесення змін до договору про закупівлю.

10.РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН:

ЗАМОВНИК

**КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД
ПОЧАТКОВОЇ СПЕЦІАЛІЗОВАНОЇ
ОСВІТИ «МИСТЕЦЬКА ТЕАТРАЛЬНА
ШКОЛА М.ОДЕСИ»**

Місцезнаходження: Україна, 65082, Одеська обл., місто Одеса, вул. Софіївська, будинок 24
ЄДРПОУ: 13911602
UA648201720344250007000029512
UA808201720344241007200029512
в Державній казначейській службі України у м. Київ
МФО 820172
Телефон: 048-723-61-01
E-mail: 09821137791@gmail.com

ВИКОНАВЕЦЬ

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«РАДАР СПОСТЕРЕЖЕННЯ»**

Місцезнаходження: Україна, 65020, Одеська обл., м. Одеса, пров. Манежний, буд. 4
ЄДРПОУ 44597543
UA 42 328209 0000026009000017848
у банку АБ «Південний»
МФО: 328209
Платник єдиного податку за ставкою 5%
тел.: (094) 950-07-59,
(048)750-20-31 (бухгалтерія),
(098) 273-61-29 (договірний відділ)
E-mail: radarcompany544@gmail.com
(договірний відділ)



Олена ТКАЧ



Борис НАСІСНІЧЕНКО

Додаток №1

до Договору про технічне обслуговування систем
протипожежного захисту № ТО 15/12/24
від «23» січня 2024 року

Вартість послуг та перелік Об'єктів

№ п/п	Назва об'єкту	Адреса об'єкту	Технічне обслуговування систем протипожежного захисту грн. без ПДВ
			за місяць
1	КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД ПОЧАТКОВОЇ СПЕЦІАЛІЗОВАНОЇ ОСВІТИ «МИСТЕЦЬКА ТЕАТРАЛЬНА ШКОЛА М.ОДЕСИ»	Україна, 65082, Одеська обл., місто Одеса, ВУЛИЦЯ СОФІЇВСЬКА, будинок 24	750,00
ВСЬОГО:			750,00

Загальна вартість послуг в місяць складає **750,00 грн.** (Сімсот п'ятдесят гривень 00 копійок), без ПДВ.

ЗАМОВНИК

КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД ПОЧАТКОВОЇ
СПЕЦІАЛІЗОВАНОЇ ОСВІТИ
«МИСТЕЦЬКА ТЕАТРАЛЬНА ШКОЛА
М.ОДЕСИ»



Олена ТКАЧ

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«РАДАР СПОСТЕРЕЖЕННЯ»



Борис ПАСІСНІЧЕНКО

Додаток №3

до Договору про технічне обслуговування систем
протипожежного захисту № ТО 15/12/24
від «23» січня 2024 року

ГРАФІК

проведення регламентних робіт з технічного обслуговування систем протипожежного захисту

№ п/п	Перелік робіт	Замовник	Виконавець
1.	Зовнішній огляд складових частин систем протипожежного захисту (сигналізаційної частини – ППКП, сповіщувачів, оповіщувачів, модулів, шлейфів сигналізації; виконавчих пристроїв) на відсутність механічних пошкоджень, корозії, бруду, пилу, міцність кріплення і т. ін..	Щоденно	Щомісячно
2.	Контроль робочого положення вимикачів і перемикачів, справності світлової індикації, наявності пломб на ППКП	Щоденно	Щомісячно
3.	Перевірка працездатності систем ППКП за допомогою вузла «ІНДИКАТОРИ»	Щоденно	Щомісячно
4.	Контроль основного і резервного джерела живлення і перевірка автоматичного переключення живлення з основного джерела на резервний ППКП	-	Щомісячно
5.	Перевірка працездатності складових частин ППКП, блоків живлення, АКБ, сповіщувачів, оповіщувачів, модулів, шлейфів сигналізації	-	Щомісячно
6.	Перевірка працездатності систем пожежної сигналізації в режимах «Пожежа» та «Несправність» шляхом імітації спрацювання сповіщувачів та порушень електричних мереж, що з'єднують ППКП з сповіщувачами. При цьому проводити контроль: - спрацювання світлових індикаторів «Пожежа» та «Несправність» на ППКП; - спрацювання світлових, звукових оповіщувачів на ППКП	-	Щоквартально
7.	Перевірка кабелів і дротів на відсутність вм'ятин, перекручень, пошкоджень або оголених ділянок ізоляції	-	Щоквартально
8.	Вимірювання параметрів шлейфів (електричний опір між проводами шлейфа сигналізації і електричний опір проводів шлейфів сигналізації і землею)	-	Щоквартально
9.	Сповіщувачі димові (продувка зжати́м повітрям)	-	1 раз в 6 міс.
10.	Протирання від пилу пристроїв, що входять до складу системи оповіщення	Щотижня	
11.	Додатково СО		
12.	Перевірка справності плавких запобіжників, номінальні значення напруги в електричних мережах основного і резервного джерел живлення, а також електричних мережах, що з'єднують джерело повідомлення з оповіщувачами	-	Щоквартально
13.	Перевірка автоматичного ввімкнення резервного живлення системи оповіщення у разі зникнення основного	-	Щоквартально
14.	Проведення перевірки працездатності систем оповіщення в режимах «Пожежа» та «Несправність» шляхом імітації спрацювання сповіщувачів та порушень електричних мереж, що	-	2 рази на рік

	з'єднують джерело повідомлення з оповісниками. При цьому проводити контроль: - спрацювання світлових індикаторів «Пожежа» та «Несправність» на приладі джерела повідомлення; - спрацювання світлових, звукових та мовних сповісників у приміщенні об'єкта, яких захищається; - якість повідомлень, що передаються (написи на світлових табло повинні легко читатися, а мовні повідомлення бути достатньої гучності та виразні); - можливість зупинки передавання оповіщення та переходу в режим передавання через мікрофон		
15.	Перевірка кабелів і дротів на відсутність вм'ятин, перекручень, пошкоджень або оголених ділянок ізоляції	-	Щорічно

ЗАМОВНИК

КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД ПОЧАТКОВОЇ
СПЕЦІАЛІЗОВАНОЇ ОСВІТИ
«МИСТЕЦЬКА ТЕАТРАЛЬНА ШКОЛА
М.ОДЕСИ»



Директор

Олена ТКАЧ

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«РАДАР СПОСТЕРЕЖЕННЯ»



Директор

Борис ПАСІСНІЧЕНКО

Додаток №4

до Договору про технічне обслуговування систем
протипожежного захисту № ТО 15/12/24
від «23» січня 2024 року

ПЕРЕЛІК

уповноважених осіб Замовника для взаємовідносин із Виконавцем з питань здійснення протипожежних заходів

Посада, прізвище, ім'я, по батькові особи, відповідальної за експлуатацію СПС та СПЗ на об'єкті:

ППП	Посада
Шильниковський Дмитро Юрійович	Інженер з охорони праці

Дата та номер наказу, за яким призначена відповідальна особа Замовника за експлуатацію СПС та СПЗ на об'єкті.

Номер наказу	Дата призначення
№ 03-КП	від 31.01.2023р.

Номер телефону відповідальної особи Замовника за експлуатацію СПС та СПЗ на об'єкті:

ППП	Контактний телефон
Шильниковський Дмитро Юрійович	380667391376

Список інших представників з боку Замовника на випадок повідомлення у разі спрацювання СПС.

№	ППП	Посада	Контактний телефон
1	Куров Віктор Васильович	Сторож	0487234203
2	Дранков Юрій Павлович	Сторож	0487234203
3	Тільняк Олексій Петрович	Сторож	0487234203
4	Литвинова Наталія Борисівна	Сторож	0487234203

***ПРИМІТКА:** заповнюється Замовником у ієрархічній послідовності для цілодобового повідомлення у разі спрацюванні СПС та СПЗ.

- Площа об'єкта м2: 1126,5

ЗАМОВНИК

**КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД ПОЧАТКОВОЇ
СПЕЦІАЛІЗОВАНОЇ ОСВІТИ
«МИСТЕЦЬКА ТЕАТРАЛЬНА ШКОЛА
М.ОДЕСИ»**

Директор



Олена ТКАЧ

ВИКОНАВЕЦЬ

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«РАДАР СПОСТЕРЕЖЕННЯ»**

Директор



Борис ПАСІСНІЧЕНКО