

ПРОТОКОЛ

07.03.2024р.

с. Петропавлівська Борщагівка

№ 07/03-24

уповноваженої особи

Порядок денний:

1. Про прийняття рішення щодо здійснення закупівлі без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару відповідно до пп. 5 (3) п. 13 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабміну від 12.10.2022 № 1178 (далі — *Особливості*), за предметом 70330000-3 Послуги з управління нерухомістю, надавані на платній основі чи на договірних засадах за ДК 021:2015 Єдиного **закупівельного словника** (далі—*Закупівля*).

2. Про прилюднення звіту про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель (далі — *Звіт про договір про закупівлю*), щодо *Закупівлі* в електронній системі відповідно до вимог пункту 3-8 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» *Закону*.

Під час розгляду першого питання порядку денного:

Пунктом 13 *Особливостей* встановлено, що придбання замовниками:

товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує **100 тис. гривень**, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує **200 тис. гривень**,

- робіт, вартість яких становить або перевищує **1,5 млн гривень**,

може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли: роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання у випадку відсутності конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником.

Враховуючи те, що постачальником *Закупівлі* є лише певний суб'єкт господарювання ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАРАЗ-8»- є Управителем багатоквартирного будинку №21 корп.3 в ЖК «Чайка», що визначено відповідним документом — Рішенням Зборів співвласників вказаного будинку від 17.05.2016 (сканкопія додається), застосовується вищевказане виключення.

Таким чином, з огляду на норми *Особливостей* є необхідність та підстави прийняти рішення щодо здійснення *Закупівлі* без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару відповідно до підпункту 5 пункту 13 *Особливостей*.

Обґрунтування здійснення *Закупівлі* без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару відповідно до пп. 5 (3) п. 13 *Особливостей*.

Відповідно до статті 64 Конституції України в умовах воєнного або надзвичайного стану тимчасово можуть встановлюватись окремі обмеження прав і свобод із обов'язковим зазначенням строку дії цих обмежень.

Указом Президента України від 24.02.2022 № 64 (зі змінами) термін дії воєнного стану встановлено до 14.02.2024р.

Статтею 4 Указу № 64 Кабінету Міністрів України постановлено невідкладно:

1) ввести в дію план запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в Україні;

2) забезпечити фінансування та вжити в межах повноважень інших заходів, пов'язаних із запровадженням правового режиму воєнного стану на території України.

Стаття 12<sup>1</sup> Закону України «Про правовий режим воєнного стану» передбачає, що Кабінет Міністрів України в разі введення воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях:

1) працює відповідно до Регламенту Кабінету Міністрів України в умовах воєнного стану;

2) розробляє та вводить в дію План запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в окремих місцевостях України з урахуванням загроз та особливостей конкретної ситуації, яка склалася.

Згідно з сьомим абзацом пункту 5 частини 1 статті 20 Закону України від 27.02.2014 № 794 «Про Кабінет Міністрів України» Кабінет Міністрів України здійснює керівництво єдиною системою цивільного захисту України, мобілізаційною підготовкою національної економіки та переведенням її на режим роботи в умовах надзвичайного чи воєнного стану.

З метою невідкладного забезпечення заходів правового режиму воєнного стану, до яких у тому числі входить здійснення публічних закупівель, частиною 3-7 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону встановлено, що на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування особливості здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених цим Законом, визначаються Кабінетом Міністрів України із забезпеченням захищеності таких замовників від воєнних загроз.

На виконання даної норми Закону урядом були прийняті *Особливості*.

Положеннями *Особливостей* передбачено, що придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання у випадку відсутності конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником, тобто замовник застосовує виняток за *Особливостями* і укладає прямий договір. За результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 3-8 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону.

Враховуючи те, що постачальником *Закупівлі* є лише певний суб'єкт господарювання ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАРАЗ-8», що визначено відповідним документом — Рішенням Зборів співвласників вказаного будинку від 17.05.2016 (додається), застосовується вищевказане виключення.

Обсяг закупівлі визначається на підставі річного планування, а також з урахуванням потреби замовника на 2024 року.

**Під час розгляду другого питання порядку денного:**

Пунктом 13 *Особливостей* встановлено, що за результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 3-8 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону, а саме не пізніше ніж через 10 робочих днів з дня укладення такого договору. Замовники можуть не публікувати інформацію про своє місцезнаходження та/або місцезнаходження постачальників (виконавців робіт та надавачів послуг), та/або місце поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг, якщо поширення такої інформації несе ризики для безпеки замовника та/або постачальників (виконавців робіт та надавачів послуг).

Таким чином, з огляду на норми *Особливостей* є необхідність у прийнятті рішення щодо оприлюднення звіту про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, не пізніше ніж через 10 робочих днів з дня укладення такого договору.

На виконання вищевикладеного я, уповноважена особа,

**ВИРІШИВ(ЛА):**

1. Здійснити *Закупівлю* без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару відповідно до пп. 5 (3) п. 13 *Особливостей*.
2. Оприлюднити в електронній системі звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, щодо *Закупівлі* не пізніше ніж через 10 робочих днів з дня укладення такого договору.

Уповноваженої особи



Олена СИДОРУК