

ВИПИСКА
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб,
фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО
БУДИНКУ "ВЕСНА 136"

Ідентифікаційний код юридичної особи:
40238672

Місцезнаходження юридичної особи:
03150, м.КИЇВ, ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ВАСИЛЬКІВСЬКА, БУДИНОК 136

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:
28.01.2016, 1 068 102 0000 041779

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:

ВОСХОДОВА ОЛЕНА ІВАНІВНА – керівник



Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
ФІЛІПЧУК ДМИТРО РОМАНОВИЧ

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:

28.01.2016, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ,
21680000

28.01.2016, 265016011038, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У
ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ,
39468461 (дані про взяття на облік як платника податків)

28.01.2016, 10000000548547, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У
ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ,
39468461 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:

81.10 Комплексне обслуговування об'єктів

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:
10000000548547

Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
2

Дата та час видачі виписки:
20.05.2016 09:37:27

Внесено до реєстру:

ПАВЛЕНКО І.М.

Сформовано документ:

МАКАРОВА В.М.



АКТ
приймання-передачі житлового будинку № 136 по вулиці Червоноармійській в м. Кисві
в управління (з управління)

Комісія у складі голова правління ЖБК «Весна» Рубіс В.І. Миколаєвич
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)
голова правління ОСББ «Весна 136»
члени правління ЖБК «Весна»: Молодченко К.В.
Беміщенко О.А., Касьяненко Н.О.; у присутності
гол. спеціаліста УМКТ Талосітської РДА Дещаків С.А.

" " 20__ р. провела обстеження житлового будинку № 136 по
вулиці Червоноармійській в місті Кисві, що передається з управління (балансу) Житлово-
будівельного кооперативу «Весна» з управління Об'єднання співвласників
багатоквартирного будинку «Весна 136» і встановила наступне:

1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію 1968
Матеріали стін цегляні стяжка у всіх ямах
Матеріали покрівлі рубероїд перекриття жовіробетон площа 1260,0 кв. метрів
Група капітальності 4
Кількість поверхів дев'ять
Об'єм будівлі 351564,2 куб. метрів
Кількість сходових кліток 40 8x5 = 40

2. Відомості про площу житлового комплексу (його частини), кв. метрів

Площа забудови 4392,03 м² 4392,03
Загальна площа будинку (частини будинку) 9444,40 м² 9444,40
Житлова площа квартир 5140 м² 5140 м²
Загальна площа квартир 7349 м² 7349 м²
Загальна площа нежитлових приміщень 1400,0 м² 1400,0 м²
Загальна площа допоміжних приміщень 699,6 м² 699,6 м²
у тому числі, кв. метрів:
сходові клітки 336 м² 336 м²
вестибюлі 65 м² 65 м²

НЕЖИТЛОВЕ м.п.

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО



позаквартирні коридори НЕМЦЕ
 колясочні НЕМЦЕ
 комори НЕМЦЕ
 сміттєкамери 5 шт. = 52 м² 52 м²
 горища 1100,0 1100,0 м²
 підвали 750 м² 750 м²
 шахти і машинні відділення ліфтів 4х5х20,0 м²
 інші технічні приміщення —
 Кількість квартир у будинку (частині будинку) 144
 у тому числі, кв. метрів:
 однокімнатних НЕМЦЕ загальною площею —
 двокімнатних 80 загальною площею 2879 м²
 трикімнатних 64 загальною площею 3916
 чотирікімнатних — загальною площею —
 п'ятикімнатних і більше — загальною площею —
 Кількість мешканців 257
 Кількість нежитлових приміщень сіль Г.поверх

3. Облаштування житлового комплексу (його частини)

Водопроводом 144 квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів.

Каналізацією 144 квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів.

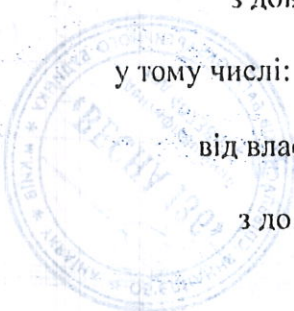
Центральним опаленням 144 квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів,

у тому числі:

від власної котельні 144 квартир

з довжиною мереж _____ метрів;



ЗГІДНО

на гаряче водопостачання ≈ 30-35 Г/кал.

на вентиляцію	Г/кал
---------------	-------

4. Вартість активів

Первісна (переоцінена) вартість житлового комплексу (його частини)
670000,0 670000,00 рублів гривень.

Знос (амортизація) будинку (на перше число місяця, в якому здійснюється передача житлового комплексу або його частини) станом на 2006 року, _____ гривень.

5. Благоустрій прибудинкової території

Кількість дерев та чагарників _____ одиниць.

Площа газонів та квітників 2200,2 кв. метрів.

Площа асфальтових покриттів 520 кв. метрів.

Площа прибудинкової території 1650 кв. метрів.

Інші відомості про домоволодіння _____

6. Наслідки огляду та випробувань елементів житлового комплексу (його частини)

Разом із житловим комплексом (~~його~~ — частиною) передається така технічна документація:

1. Рішення Вишнєвською комітету (копія)
2. Про затвердження кваліфікації і ступенів ПКБ "Вос"
Лист № 579 (копія)
3. Затвердження статути (копія)
4. Рішення 589 затв. 16.03.1965, статут (копія)
5. Акт від 14.10.1977р. вступу на баланс (оригінал)
6. Радарнік
7. Рахунок готівки згідно з актом передачі, грек.
8. Привласн. к місцевості (план Києво-Печерський)
9. Нотаріальний план БТН від 14.05.1997р.
10. Наряд 2764 на провед. відкриття каналу 04.04.2010
11. Наряд 1706 від 08.04.10
12. Паспорт готівки до національного банку на 2014-15р.
13. Акт готівки
14. Технічний звіт по встановленню зв'язності

від групової котельні _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів;

від ТЕЦ 144 _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів.

Опаленням від поквартирних котлів, печей тощо _____ квартир.

Гарячим водопостачанням 144 _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів;

у тому числі:

від колонок _____ квартир;

від місцевої котельні _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів;

від ТЕЦ 144 _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів.

Електроосвітленням 144 _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів.

Газопостачанням 144 _____ квартир

з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів.

Стаціонарними електроплитами _____ квартир.

Газовими плитами 144 _____ квартир.

Ліфтами 5 _____ одиниць, у тому числі підключеними

до об'єднаних диспетчерських систем 5 _____ одиниць.

Сміттєпроводами 5 _____ одиниць

з довжиною стволів 30 пог. м.

Замково-переговорними пристроями дам з'явилася _____ під'їздів.

Найбільше теплове навантаження:

на опалення _____



В ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

- мекс землекористувачам (копія)
- 11 План земельної ділянки 22603 під забудову
 - 12 Технічний звіт по встановленню зв'язності між землекористуванням (код ділянки 79075001) (книжка)
 - 13 Копії кадастрового плану від 05.07.2007р
 - 14 План земельної ділянки оригінал
 - 15 Довідка з державного реєстру звітних статистичних одиниць України 27-5304 від 27.02.19952 (оригінал)
 - 16 Копія довідки про зрештування земельної ділянки
 - 17 Копія свідоцтва про проведення робіт згідно вимог чинного Техніки №24-1-2/5817 (закінчило до 2016р.)
 - 18 Копія робочого проекту 04-11-05-ЖП будівельного вузлу об'єкту вилучення територіальної межі та мережі водостоків
 - 19 Копія тех. паспорту на лінійні мережі типу "multical"
 - 20 схема розміщення теплової мережі, завірені "Київводоканал"
 - 21 Копія паспорта на теплолінійники
 - 22 Податки до робочого проекту по теплолінійникам
 - 23 МСБ № МПБ-15304 від 28.01.2016 від департаменту земельних ресурсів

Голова комісії

голова правління МБК "Весна" (посада)

Вас Рудіс В. І. (підпис) (ініціали та прізвище)

голова правління ОСББ "Весна 136" (посада)

Миколаєнко М. А. (ініціали та прізвище)

член правління МБК "Весна" (посада)

Молодченко К. В. (підпис)

Молодченко К. В. (ініціали та прізвище)

член правління МБК "Весна" (посада)

Величенко О. І. (підпис)

Величенко О. І. (ініціали та прізвище)

Мешкаєв К. В. 104. (посада)

Касьяненко Н. О. (підпис)

Касьяненко Н. О. (ініціали та прізвище)

"26" квітня 2006р.

Від підприємства, установи, організації з управління (балансу) якої передається житловий комплекс або його частина:

Керівник голова правління МБК "Весна" (посада)

Вас Рудіс В. І. (підпис) (ініціали та прізвище)

Від підприємства, установи, організації з управління якої передається житловий комплекс або його частина:

Керівник голова правління ОСББ "Весна 136" (посада)

Миколаєнко М. А. (ініціали та прізвище)

НАЛОМ ЗГІДНО



Реєстраційний номер справи: 1_068_041779_91

Код: 68919598017

ОПИС
документів, що надаються юридичною особою
державному реєстратору
для проведення реєстраційної дії
"Державна реєстрація новоутвореної шляхом заснування юридичної
особи"

Для проведення реєстраційної дії "Державна реєстрація новоутвореної шляхом заснування юридичної особи" юридична особа **ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "ВЕСНА 136"** надала наступні документи:

1. Рішення засновників або уповноваженого ним органу про створення юридичної особи (Примірник оригіналу).
2. протокол установчих зборів осіб від 17.12.2015,
3. Реєстраційна картка на проведення державної реєстрації юридичної особи, утвореної шляхом заснування нової юридичної особи.
4. Статут.

Особи, винні у внесенні до установчих документів або інших документів, які подаються державному реєстратору, завідомо неправдивих відомостей, які підлягають внесенню до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, несуть відповідальність, встановлену законом (частина четверта статті 35 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань").

Отримати результат надання адміністративних послуг можливо за адресою:
<https://usr.minjust.gov.ua/ua/freesearch/>

КУЧЕРЯВИЙ Р.Т.

Заявник:

Михоасенко М.В.
(прізвище, ініціали заявника)

28.01.16
(дата)

[Підпис]
(підпис)

Фактична дата формування опису: 28.01.2016



Виписка з протоколу

Загальних зборів і письмового опитування об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ВЕСНА 136»

м.Київ

21 грудня 2021 р.

Загальні збори і письмове опитування проводяться згідно ст.4 Статуту ОСББ «Весна 136».Рішення загальних зборів і письмове опитування об'єднання співвласників багатоквартирного будинку згідно п.4.6 вважається прийнятим, якщо за нього проголосувало більше половини загальної кількості співвласників.

У зборах взяли участь: 31 осіб. За – 31,

У письмовому опитуванні взяли участь: 81 особа. За -81

Що становить 77,83 відсотки.

Збори вважаються легітимними.

Голова зборів-власник квартири № 94 Миколаєнко М.А.

Секретар зборів-власник квартири № 77 Кікоть А.М.

Порядок денний.

Затвердження складових нормативних витрат на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, згідно з постановою КМУ від 01.06.2011 р. № 869 з урахуванням змін, внесених постановою Кабінету Міністрів України від 17.07.2015 р.№ 515.

Порядок денний затверджений рішенням загальних зборів об'єднання від 21.12.2021 р.

По першому питанню :

Слухали: голову зборів Миколаєнко М.А., щодо структури, вартості та складових нормативних витрат, що складає 9,80 грн/кв.м. (9поверхів)

Вирішили: Затвердити нормативні витрати на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, розрахованих згідно з постановою КМУ від 01.06.2011 р.№ 869 з урахуванням змін, внесених постановою Кабінету Міністрів України від 17.07.2015 р.№ 515 в розмірі 9,80 грн/кв. м. та 8,65 грн/кв. м. для підприємств, що розташовані на першому поверсі

Рішення прийнято у відповідності до Статуту і повноважень загальних зборів.

Голова зборів



Миколаєнко М.А.

Секретар зборів



Кікоть А.М.

Вик.Восходова О.І. Т.0677181413



