***Додаток 2***

**ПРОЄКТ**

**ДОГОВІР ПРО ЗАКУПІВЛЮ**

**м. Шепетівка «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ року**

### ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ в особі , що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далі - Замовник), з однієї сторони, і

### \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далі – Учасник, Виконавець), з іншої сторони, разом - Сторони, відповідно до норм Цивільного кодексу України та Господарського кодексу України з урахуванням ОСОБЛИВОСТЕЙ здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України № 1178 12.10.2022 року уклали цей договір про закупівлю (далі - Договір) про наступне:

Терміни та визначення

Терміни, що вживаються у Договорі, мають такі значення:

замовник – в розумінні Закону України «Про публічні закупівлі»;

споживач теплової енергії - юридична особа, яка використовує теплову енергію на підставі договору;

виконавець - суб’єкт господарювання, що постачає теплову енергію споживачу відповідно до умов договору;

договір про закупівлю - договір, що укладається між замовником і учасником за результатами проведення процедури закупівлі та передбачає надання послуг, виконання робіт або набуття права власності на товари;

джерело теплової енергії - виробничий об’єкт, призначений для виробництва теплової енергії;

постачання теплової енергії (теплопостачання) - господарська діяльність, пов’язана з наданням теплової енергії (теплоносія) споживачам за допомогою технічних засобів транспортування та розподілом теплової енергії на підставі договору;

тариф (ціна) на теплову енергію - грошовий вираз витрат на виробництво, транспортування, постачання одиниці теплової енергії (1 Гкал) з урахуванням рентабельності виробництва, інвестиційної та інших складових, що визначаються згідно із методиками, розробленими національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг;

теплова установка - обладнання, пристрої, призначені для виробництва, перетворення та споживання теплової енергії;

прилад обліку теплової енергії - засіб вимірювальної техніки, що має нормовані метрологічні характеристики і тип якого занесений до реєстру затверджених типів засобів вимірювальної техніки, на основі показань якого визначається обсяг спожитої теплової енергії;

теплова енергія - товарна продукція, що виробляється на об’єктах сфери теплопостачання для опалення, підігріву питної води, інших господарських і технологічних потреб споживачів, призначена для купівлі-продажу.

**I. Предмет договору**

1.1. Учасник зобов’язується протягом 2024 року постачати Товар - теплову енергію за предметом закупівлі: пара, гаряча вода та пов’язана продукція код ДК 021:2015 – 09320000-8 в обсязі **164.540** **Гкал**, а Замовник зобов’язується прийняти Товар і оплатити його вартість.

1.2. Обсяг закупівлі може бути зменшено залежно від реального фінансування видатків та фактичної потреби. В такому випадку складається додаткова угода до Договору.

1.3. Зобов’язання за цим Договором виникають у разі наявності бюджетних призначень на закупівлю товару (робіт, послуг), визначених у п.п. 1.1. розділу 1 Договору та в залежності від фактично виділених бюджетних асигнувань та можуть бути відкориговані відповідно до умов даного Договору.

1.4. Відповідно ст.631 Цивільного кодексу України, умови Договору можуть застосовуватись до відносин між сторонами, які виникли до його укладення.

**ІІ. Якість теплової енергії**

2.1. Учасник повинен поставити (надати) Замовнику теплову енергію, якість якої відповідає чинним нормам, правилам і стандартам у сфері теплопостачання.

2.2. Теплопостачання надається кваліфікованими спеціалістами Учасника, без права передоручання.

**ІІІ. Ціна договору**

3.1. Ціна Договору, встановлюється в національній грошовій одиниці України, відповідає ціні, зазначеній у тендерній пропозиції Учасника-переможця торгів (з урахуванням змін за результатами аукціону) та становить грн. з ПДВ/без ПДВ.

3.2. Ціна за одиницю теплової енергії - 1 Гкал. становить грн. з ПДВ/без ПДВ.

3.3. Сума цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін та у випадках, визначених Законом шляхом укладання додаткової угоди.

**ІV. Порядок здійснення оплати**

4.1. Розрахунки за теплову енергію проводяться відповідно до тарифів, встановлених уповноваженим органом та діючих на період постачання теплової енергії.

4.2. Оплата проводиться за фактично використану кількість теплової енергії.

4.3. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

4.4. Бюджетні зобов’язання виникають в межах бюджетних асигнувань, установлених кошторисами.

4.5. Всі розрахунки по цьому Договору проводяться на підставі рахунка, виписаного Учасником Замовнику з обов’язковим застосуванням чинних тарифів. Розрахунки здійснюються шляхом перерахування грошових коштів на р/р Учасника, зазначений в Розділі ХІІ цього Договору.

4.6. Встановлюється наступний порядок розрахунків: розрахунок проводиться щомісячно у відповідності до вимог Бюджетного кодексу України, шляхом оплати Замовником протягом 10 (десяти) робочих днів після пред'явлення Учасником рахунка та акта приймання-передачі, згідно показів лічильника та за умовами Договору.

4.7. Порушення строків оплати, у разі затримки бюджетного фінансування не спричиняє накладення сплати неустойки (штрафу, пені), передбачених договором чи чинним законодавством України.

**V. Виконання договору**

* 1. Строк поставки: з до 31.12.2024 року.
  2. Місце поставки теплової енергії (теплопостачання) – за адресою .
  3. Факт отримання Замовником теплової енергії фіксується щомісячно актом приймання – передачі теплової енергії, який складається обома сторонами відповідно до вимог чинного законодавства та умов Договору. Споживач зобов’язаний негайно розглянути направлений йому Постачальником акт приймання-передачі теплової енергії і при відсутності заперечень в 5-денний строк повернути його Учаснику, підписаним та скріпленим печаткою. У разі неповернення Замовником акту приймання – передачі теплової енергії в 5-денний строк, він, підписаний Учасником в односторонньому порядку, вважається оформленим відповідно до вимог чинного законодавства і підтверджує факт надання Замовнику теплової енергії.
  4. Межа балансової належності встановлюється по стіні приміщення, де заходить трубопровід та не може бути змінена в односторонньому порядку

**VI. Права та обов'язки сторін**

**6.1. Замовник зобов'язаний:**

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за поставлені товари (послуги).

6.1.2. Приймати теплову енергію згідно з актом приймання-передачі теплової енергії;

6.1.3. Письмово повідомити Учасника про відсутність бюджетних призначень на закупівлю товарів (послуг) зазначених в п.1.1.

6.2. **Замовник має право:**

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Учасником, повідомивши про це його за 10 календарних днів.

6.2.2. Контролювати надання Теплової енергії у строки, встановлені цим Договором, а також проводити вибірково з Учасником перевірки теплопостачання, якості надання послуг, про що складати відповідні акти, а при знижені температури -100 в навколишньому середовищі, проводити перевірки щоденно до збільшення температури.

6.2.3. Зменшувати обсяги закупівлі та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків та фактичного обсягу надання товарів (послуг). У такому разі складається додаткова угода до даного Договору.

6.2.4. Повернути, без здійснення оплати, рахунок Учаснику у разі неналежного оформлення документів, а саме: відсутність на актові чи на рахунку реквізитів та/або підпису Учасника.

6.2.5. В разі виникнення сумнівів щодо правильності показань засобу обліку теплової енергії, проводити позачергову повірку.

6.3. **Учасник зобов'язаний:**

6.3.1. Забезпечити надання теплової енергії у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. Забезпечити надання теплової енергії, якість якої відповідає умовам, установленим розділом ІІ цього Договору.

6.3.3. Забезпечити за свій рахунок повне технічне обслуговування власних мереж системи опалення.

6.3.4. За погодженням з Замовником надавати за власний рахунок допомогу Замовнику в обслуговуванні внутрішніх мереж системи опалення.

6.3.5. Забезпечувати проведення повірки теплового лічильника в державних установах і організаціях, що мають відповідну ліцензію в терміни згідно встановлених нормативно-правових актів.

Встановлення і заміну лічильника проводити спільно з представниками Замовника.

6.4. **Учасник має право:**

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надану теплову енергію та інші платежі передбачені цим Договором.

6.4.2. На дострокове надання послуг за письмовим погодженням Замовника;

6.4.3. У разі невиконання зобов’язань Замовником, Учасник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника за 10 календарних днів.

**VII. Відповідальність сторін**

* 1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами України та цим Договором.
  2. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

**VIII. Обставини непереборної сили**

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов’язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, диверсія, терористичний акт, стихійне лихо, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов’язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 10 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються ТПП України.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 (тридцять) днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

**ІХ. Вирішення спорів**

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов’язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

**Х. Строк дії договору**

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 31 грудня 2024 року, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх обов’язків.

10.2. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.3. Дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі/спрощеної закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

**ХІ. Інші умови**

11.1.Дія Договору припиняється з наступних підстав:

у зв’язку з повним виконанням Сторонами своїх зобов’язань за цим Договором;

за згодою Сторін;

з інших підстав, передбачених чинним законодавством України.

11.2. Після укладання Договір про закупівлю набуває обов'язкової сили для Сторін і має виконуватись ними відповідно до його умов.

11.3. Умови договору зберігають свою силу протягом всього строку дії договору.

11.4. Цей Договір може бути змінено та доповнено (в тому числі продовжено дією) за згодою Сторін, а також в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

11.5. Істотні умови Договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов’язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов’язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об’єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв’язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв’язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку “на добу наперед”, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв’язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України "Про публічні закупівлі".

11.6. Зміни, доповнення до цього Договору, його розірвання оформляються в письмовій формі як додаткові угоди до Договору, і дійсні лише в тому випадку, коли вони підписані уповноваженими представниками Сторін та завірені печатками.

11.7. Жодна із Сторін не має права передавати права та обов’язки за цим Договором третій особі без отримання письмової згоди іншої Сторони.

11.8. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від обов’язку завершити виконання тих зобов’язань, які були визначені (розпочаті, прийняті до виконання) ними до моменту припинення Договору та провести остаточні взаєморозрахунки.

11.9. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

11.10. Сторони зобов’язані негайно письмово повідомляти одна одну у випадку зміни банківських чи інших реквізитів.

**ХІІ. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін**

|  |  |
| --- | --- |
| **Замовник**  **ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ ШЕПЕТІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** | **Учасник** |
| Юридична адреса:  30400, Хмельницька область, місто Шепетівка, вулиця Героїв Небесної Сотні, 47  Код ЄДРПОУ 02231318  р/р \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  |  |