

ДОГОВІР № 16
на коригування проектної документації

м. Лубни

« 20 » березня 2024 р.

ЗАМОВНИК: Академічний ліцей «Європейський» Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області, в особі директора школи Деркач Лариси Анатоліївни, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони (далі - «Замовник») та

ВИКОНАВЕЦЬ: Державне підприємство «Київоблбудінвест», в особі директора Відокремленого підрозділу «Київський обласний експертний центр енергоефективності» Державного підприємства «Київоблбудінвест», Синецької Людмили Русланівни, яка діє на підставі Положення про Відокремлений підрозділ та довіреності № 2 від 30 листопада 2023 року з іншої сторони (далі - «Виконавець»), які спільно за текстом цього Договору іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона»), уклали цей Договір (далі – «Договір») про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. У порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець бере на себе зобов'язання своїми засобами за рахунок Замовника виконати зазначені в пункті 1.2. даного Договору роботи, а Замовник зобов'язується прийняти результат таких робіт (проектна документація) і сплатити Виконавцеві вартість виконаних робіт у 10 денний строк з моменту виконання робіт та підписання актів виконаних робіт.

1.2. Розроблення проектно-кошторисної документації на об'єкт робіт: «**Нове будівництво споруди цивільного захисту за адресою: Полтавська область, м. Лубни, вул. Монастирська, 34 (коригування)**», (далі – Роботи). Код ДК 021:2015:71240000-2 – Архітектурні, інженерні та планувальні послуги.

1.3. Виконання робіт здійснюється на підставі Завдання на проектування (Додаток № 1), яке є невід'ємною частиною даного Договору.

1.4. Проектна документація, яка створюється за цим Договором, розробляється у відповідності до вихідних даних, в тому числі завдання на проектування, яке узгоджене Сторонами, повинна відповідати вимогам ДБН та інших чинних нормативних документів та законодавчих актів, які регламентують розробку проектною документації.

1.5. Якість виконаних Робіт має відповідати вимогам Державних будівельних норм та стандартів на розробку і оформлення проектною документації, умовам цього Договору та вимогам відповідних законів і інших нормативних документів, що стосуються Робіт, які виконуються за цим Договором, в тому числі:

- ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектною документації на будівництво»;
- ДСТУ Б А.2.4-4:2009 СПДБ «Основні вимоги до проектною та робочою документації»;
- Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектною документації на будівництво;
- Настанова з визначення вартості будівництва.

1.6. Виконавець виконує експертизу проектною документації у відповідності до вимог Постанови Кабінету Міністрів України № 560 від 11.05.2011 в редакції Постанови Кабінету Міністрів України № 403 від 07.06.2017 на об'єкт зазначений у п. 1.2. цього Договору, вартість експертизи враховується у вартість проектних робіт та надає Замовнику експертний звіт (позитивний).

1.7. Закупівля даної послуги проводиться відповідно до постанови КМУ «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» № 1178 від 12.10.2022р., пункт 13 підпункт 3.

2. Вартість робіт

2.1. Загальна вартість робіт за Договором складає **439 480,00 грн. (чотириста тридцять дев'ять тисяч чотириста вісімдесят гривень 00 копійок)** у тому числі ПДВ 20,00% - **73246,67 грн. (сімдесят три тисячі двісті сорок шість гривень 67 коп.)**.

3. Порядок оплати

3.1. Розрахунок здійснюється у безготівковій формі шляхом переказу грошових коштів на поточний рахунок Виконавця у строки передбачені даним Договором.

3.2. Розрахунки проводяться шляхом поетапної оплати Замовником по факту виконаних Робіт згідно підписаних Сторонами Актів здачі-приймання виконаних робіт.

4. Строки виконання робіт

4.1. Строк виконання Робіт становить не більше 40 (сорок) календарних днів без врахування подачі

проектної документації на проходження експертизи. Датою початку вважається день укладання Договору.

4.2. Строки виконання та оплати робіт можуть змінюватися Сторонами шляхом підписання Додаткових угод до цього Договору за згодою Сторін.

5. Права та обов'язки Сторін

5.1. Замовник зобов'язаний:

5.1.1. надати Виконавцю усі вихідні дані (необхідні характеристики й іншу інформацію щодо об'єкта, визначеного в п. 1.2 Договору), вказаних в Додатку № 1.

5.1.2. здійснити усі необхідні та передбачені у цьому Договорі розрахунки з Виконавцем;

5.1.3. сприяти Виконавцеві у виконанні Робіт в обсязі та на умовах, встановлених Договором;

5.1.4. брати участь разом з Виконавцем у погодженні готової проектної документації з уповноваженими органами державної влади та органами місцевого самоврядування;

5.1.5. відшкодувати Виконавцеві додаткові витрати, які попередньо узгоджені Сторонами письмово, пов'язані із зміною вихідних даних для проведення Робіт внаслідок обставин, що не залежать від Виконавця;

5.1.6. підписати комплект документів наданий Виконавцем;

5.1.7. прийняти виконані Виконавцем роботи та підписати акт здачі-приймання виконаних робіт або надати обґрунтовану письмову відмову від підписання акту здачі-приймання виконаних робіт у разі виявлення у вказаних роботах недоліків.

5.2. Замовник має право:

5.2.1. здійснювати контроль за ходом та якістю виконання Робіт;

5.2.2. до початку виконання Робіт вносити зміни щодо вимог і характеристик об'єкта, визначеного в п. 1.2 Договору.

5.3. Виконавець зобов'язаний:

5.3.1. виконувати роботи відповідно до Завдання на проектування (Додаток № 1) та згідно із умовами Договору;

5.3.2. у встановлений цим Договором строк надати Замовнику акт здачі-приймання виконаних робіт;

5.3.3. погоджувати готову проектно-кошторисну документацію із Замовником;

5.3.4. передати Замовникові готову проектно-кошторисну документацію у 4-х (чотирьох) екземплярах у друкованому вигляді та одного в електронному, яка відповідає вимогам та порядку державним будівельним нормам на дату здійснення будівництва;

5.3.5. не передавати без згоди Замовника проектно-кошторисну документацію третім особам;

5.3.6. гарантувати Замовникові відсутність у інших осіб права перешкодити або обмежити виконання робіт на основі підготовленої за Договором проектно-кошторисної документації;

5.3.7. Відповідно до п.1.2. цього Договору в ході проведення державної будівельної експертизи зробити корегування проектно-кошторисної документації відповідно до зауважень проекту.

5.4. Виконавець має право:

5.4.1. залучати до виконання частини Робіт або у цілому третіх осіб (кваліфікованих спеціалістів чи спеціалізовані проектні організації) на зручних для Виконавця умовах.

6. Порядок виконання робіт

6.1. Сторони домовились, що Виконавець має право залучати до виконання Робіт спеціалістів чи спеціалізовані проектні організації. Відповідальність перед Замовником за виконання зобов'язань третіми особами несе Виконавець.

6.2. Виконавець зобов'язується після настання кінцевого терміну, передати Замовникові результати виконаних Робіт та скласти й підписати зі свого боку Акт здачі-приймання виконаних робіт.

6.3. При відсутності зауважень Замовник зобов'язується підписати Акт здачі-приймання виконаних робіт протягом 10 (десяти) календарних днів з дати його отримання та направити один екземпляр Акту Виконавцеві.

6.4. Якщо у встановлений термін Виконавець не отримує підписаний Замовником Акт здачі-приймання виконаних робіт, або обґрунтовану відмову від його підписання, робота вважається такою, що прийнята з додержанням усіх умов Договору. В такому випадку Акт здачі-приймання виконаних робіт вважається належно складеним та є підтверджуючим документом для виконання Замовником зобов'язань по оплаті.

7. Відповідальність Сторін за порушення умов Договору

7.1. У випадку порушення умов Договору, Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та/або чинним в Україні законодавством.

7.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

7.3. За порушення строків виконання робіт, Виконавець сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості несвоєчасно виконаних робіт за кожний день прострочення.

7.4. Виконавець не несе відповідальність за затримку виконання своїх зобов'язань, якщо вони викликані причинами що не залежать від Виконавця.

7.5. За порушення даного Договору винна Сторона відшкодовує спричинені збитки, у порядку передбаченому чинним законодавством України.

8. Вирішення спорів

8.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами, а у разі недосягнення згоди в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

9. Дія Договору

9.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін.

9.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у п. 9.1. цього Договору та діє до 31.12.2024 р.

9.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

9.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

9.5. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або чинним законодавством України.

9.6. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

9.7. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

10. Форс-мажор

10.1. Сторони звільняються (частково чи повністю) від зобов'язань за договором у випадку неможливості їх виконання через пожежу, військові дії, землетруси, розпорядження та рішення Верховної Ради України, Президента України, Кабінету Міністрів України, інших державних органів, та інших незалежних від сторін обставин.

10.2. Сторона, що посиляється на обставини непереборної сили, зобов'язана письмово повідомити про їх настання іншу сторону не пізніше 48 годин.

10.3. Виконавець звільняється від відповідальності за спричинені негативні для Замовника правові наслідки, що виникли у зв'язку з набуттям чинності змін в законодавстві, про які Виконавець не міг знати, та не міг передбачити набрання чинності такими змінами.

11. Забезпечення конфіденційності

11.1. Будь-яка інформація, пов'язана з виконанням цього Договору носить конфіденційний характер і не може бути передана третім особам будь-якою із сторін без письмової згоди іншої Сторони за винятком випадків, передбачених чинним законодавством.

12. Прикінцеві положення

12.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

12.2. Після набрання чинності цим Договором всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть враховуватися при тлумаченні умов цього Договору.

12.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

12.4. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають

юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

12.5. Всі виправлення за текстом цього Договору мають юридичну силу та можуть враховуватися виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

12.6. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою, належним чином підписаний уповноваженими представниками Сторін, та скріплений печатками з обох Сторін у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

12.7. Виконавець має статус платника податків за загальною системою оподаткування.

Додатки, що є невід'ємною частиною Договору:

Додаток № 1. Завдання на проектування.

Додаток № 2. Договірна ціна на проектні роботи.

Додаток № 3. Протокол договірної ціни.

Місцезнаходження і реквізити Сторін

ВИКОНАВЕЦЬ:

ДП «Київоблбудінвест»,
Відокремлений підрозділ «Київський обласний експертний центр енергоефективності»
ДП «Київоблбудінвест»
Місцезнаходження згідно реєстрації: 04050, м. Київ,
вул. Глибочицька, 28
Банківські реквізити:
IBAN UA073226690000026001300598269
у ПАТ «Державний ощадний банк України»
МФО 322669
Код ЄДРПОУ 40983293
Інд. под. № 402573610133
Телефон/факс: +38(096)364-59-97
E-mail: cee.kievregion@gmail.com

Директор
М.П.



Л.Р. Синецька

ЗАМОВНИК:

Академічний ліцей «Європейський»
Лубенської міської ради Лубенського району
Полтавської області
Місцезнаходження згідно реєстрації 37500,
Україна, Полтавська область, м.Лубни,
вул. Монастирська, 36
Банківські реквізити:
IBAN UA
у Держказначейській службі України
МФО
Код ЄДРПОУ 24559947
Телефон/факс: (05361)72810
E-mail: schoolsuncity-6@ukr.net

Директор
М.П.

Л.А. Деркач



Додаток №1

до договору № 16

від «22» березня 2024 р.

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Директор

Академічний ліцей «Європейський»

Лубенської міської ради Лубенського району

Полтавської області

Л.А. Деркач



Завдання на проектування

Розроблення проектно-кошторисної документації на об'єкт робіт:

Нове будівництво споруди цивільного захисту за адресою: Полтавська область,
м. Лубни, вуд. Монастирська, 34 (коригування)

Перелік основних вихідних даних і вимог

№ п/п	Перелік основних даних та вимог	Основні дані й вимоги
1	Назва та місцезнаходження об'єкта	Нове будівництво споруди цивільного захисту за адресою: Полтавська область, м. Лубни, вуд. Монастирська, 34
2	Підстава для проектування	Рішення 38сесії 8 скликання Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області від «22» лютого 2024р.
3	Данні про замовника	Академічний ліцей «Європейський» Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області код ЄДРПОУ 24559947
4	Вид будівництва	Нове будівництво
5	Джерело фінансування	Місцевий бюджет
6	Стадійність проектування	Одностадійне. Робочий проект
7	Інженерні вишукування	Не передбачено.
8	Клас наслідків (відповідальності)	Клас наслідків (відповідальності) – СС3
9	Черги будівництва	Будівництво виконати в 1 чергу
10	Вимоги по варіантній та ескізній розробці	Робочий проект виконати згідно погоджених перед-проектних пропозицій
11	Данні про генерального проектувальника	Відокремлений підрозділ «Київський обласний експертний центр енергоефективності» Державного підприємства «Київоблбудінвест».
12	Дані про особливі умови будівництва	Не передбачено.
13	Основні техніко-економічні показники	Визначаються проектом
14	Основні вимоги до архітектурно-планувального рішення будівлі	Проектом передбачити споруду цивільного захисту групи П-__ із ступенем захисту Кз= ___. Місткість укриття має становити 336 осіб, в тому

		числі хлопчиків – 138. Дівчаток – 138. Персонал – 60 чол. Передбачити каналізування ПРУ та забезпечити системами водопостачання, обігріву, зв'язку та Wi-Fi інтернетом. Врахувати вимоги щодо можливості доступу людей з обмеженими можливостями. СЦЗ обладнати системою вентиляції з механічним спонуканням.
15	Основні вимоги до технологічний рішень і матеріалів	Виконати згідно: ДБН В.2.5-67:2013 Опалення, вентиляція та кондиціонування ДБН В.2.2-3:2018 Будинки і споруди. Заклади освіти
16	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Передбачити систему опалення з можливістю регулювання та рекуператори повітря.
17	Зміст робочого проекту	В складі проектно-кошторисної документації виконати наступні розділи: - Загальна пояснювальна записка - Архітектурні рішення - Конструктивні рішення - Технологічні рішення - Водопостачання та каналізація - Опалення та вентиляція - Електротехнічні рішення - Інженерно-технічні заходи цивільного захисту - Проект організації будівництва - Кошторисна документація За необхідності додаткові розділи виконуються по додатковій угоді.
18	Вимоги до складання інвесторської документації	З урахуванням вимог Настанов з визначення вартості проектних та будівельних робіт, та вихідних даних щодо складання кошторисної документації в складі проекту. - При розробці інвесторської документації гранична вартість матеріалів приймається за даними Протоколу погодження вартості матеріальних ресурсів. - При розрахунках транспортних витрат на постачання матеріалів або вивіз сміття враховувати середню відстань, на яку здійснюється постачання, в межах 30км. - Заробітну плану в розмірі – 12 558.80 грн., для середнього розряду робіт 3,8 при виконанні робіт в звичайних умовах. - Розмір витрат на технічний нагляд - 1,5%; - Розмір витрат на утримання служби Замовника -

		1,0%; - Розмір витрат на здійснення авторського нагляду прийняти у відповідності з календарним графіком виконання робіт, розробленого проектувальником в розділі «Проект організації будівництва». - Розмір витрат на експертизу проектно-кошторисної документації за рахунками експертної(их) організації(й);
19	Інші вимоги	Проектну документацію розробити українською мовою. Надати замовнику у паперовому вигляді: - Проектну документацію в чотирьох примірниках. - Один примірник на електронному носії (з розширенням форматів для креслень і текстів – pdf, cdw,pdf для кошторисної частини проектної документації – в форматі програмних комплексів АВК).

«ПОГОДЖЕНО»



Директор

Л.Р. Синецька

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС № 238

на проєктні, науково-проєктні, вишукувальні роботи

Форма № 1-П

Нове будівництво споруди цивільного захисту на території за адресою: Полтавська область, м. Лубни, вул. Монастирська, 34
(коригування)

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проєктної (науково-
проєктної, вишукувальної) організації

ДП "Київоблбудінвест", ВП "Київський обласний експертний центр
енергоефективності" ДП "Київоблбудінвест"

Ч.ч.	Стадія проєктування і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№№ кошторисів калькуляцій	Повна вартість робіт, тис.грн.			
				вишуку- вальних	проєкт- них (науково- проєктних)	додаткових	всього
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 стадійне проєктування (РП)	Нове будівництво споруди цивільного захисту на території за адресою: Полтавська область, м. Лубни, вул. Монастирська, 34 (коригування)			315.211		315.211
2	Експертиза. Робочий проєкт	Нове будівництво споруди цивільного захисту на території за адресою: Полтавська область, м. Лубни, вул. Монастирська, 34 (коригування)	1			51.022	51.022
	Разом				315.211	51.022	366.233
	ПДВ 20%	(366 233 - 0) * 0,2					73.247
	Всього з урахуванням ПДВ						439.480

Всього за зведеним кошторисом 439 480.00 грн. (чотириста тридцять дев'ять тисяч чотириста вісімдесят гривень 00 копійок)

(сума прописом)

Керівник проєктної організації

[Signature]

(підпис)

Синкевича Людмила Русанівна

(ПІБ)

Кошторис склав

[Signature]

(підпис)

Синкевича Людмила Русанівна

(ПІБ)

М.П.



" 20 " березня 20 24

КОШТОРИС

на проєктні, науково-проєктні, вишукувальні роботи

Форма № 2-П

Нове будівництво споруди цивільного захисту на території за адресою: Полтавська область, м. Лубни, вул. Монастирська,
34 (коригування)

найменування об'єкта будівництва, стадії проєктування, виду проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт

Найменування проєктної (науково-
проєктної, вишукувальної) організаціїДП "Київоблбудінвест", ВП "Київський обласний експертний центр
енергоефективності" ДП "Київоблбудінвест"

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
1	Нове будівництво споруди цивільного захисту на території Академічного ліцею "Європейський" Лубенської міської ради Полтавської області, за адресою: Полтавська область, м. Лубни, вул. Монастирська, 34 (коригування) Клас наслідків = СС3 (ДСТУ 8855:2019) Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4), тис. грн. = 20 000,000 Показник варт. проєкт. робіт = 6,425 Розрахунок показника: (ОКРУГЛ((6,920+ (20 000,000- 15 000,000) * (5,930- 6,920) / (25 000,000- 15 000,000)),3))	КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), додаток 1, таблиця 1 "Усереднені відсоткові показники вартості проєктних робіт для об'єктів не виробничого призначення"	$20\,000\,000 * 6,425/100 = 1\,285\,000$	1285000
2	Всього по кошторису вартість проєктних робіт з урахуванням коефіцієнтів		1 285 000	1285000
3	у тому числі по стадіях проєктування:	КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), таблиця 2		
	Робочий проєкт (РП)		22,00 %	282700
	Разом з урахуванням стадій проєктування		22,00 %	282700

1	2	3	4	5
4	Коефіцієнт збільшення вартості проектних робіт (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), п. 2.9) $V_{\text{відр}}=0,22$ (Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування (ЄСВ)); $P_{\text{зп}}=0,519$ (Питома вага заробітної плати в структурі вартості робіт проектної організації); $Z_{\text{вд}}=12558,8$ (Рівень середньомісячної заробітної плати, передбачений у вихідних даних замовника на розробку проектної документації для розряду складності робіт у будівництві 3,8, грн.); $Z_{\text{уп}}=10628,39$ (Рівень середньомісячної заробітної плати для розряду складності робіт у будівництві 3,8, врахований при визначенні усереднених відсоткових показників, грн.); $P_{\text{б}}=1$ (Питома вага вартості будівельних робіт в загальній вартості розрахункової бази); $P_{\text{у}}=0$ (Питома вага вартості устаткування в загальній вартості розрахункової бази); $I_{\text{б}}=1$ (Індекс зміни вартості будівельних робіт, визначений за період з дати затвердження прийняття Настанови по дату визначення вартості розрахункової бази); $I_{\text{у}}=1$ (Індекс зміни вартості устаткування, визначений за період з дати затвердження прийняття Настанови по дату визначення вартості розрахункової бази);		$I_{\text{п}} = (1 + (1 + V_{\text{відр}}) * P_{\text{зп}} * ((Z_{\text{вд}} / Z_{\text{уп}}) - 1)) / (P_{\text{б}} * I_{\text{б}} + P_{\text{у}} * I_{\text{у}})$ $(1 + (1 + 0,22) * 0,519 * ((12558,8 / 10628,39) - 1)) / (1 * 1 + 0 * 1) = 1,115$	1.11:
	Разом з урахуванням коефіцієнта збільшення вартості проектних робіт		282 700 * 1,115	31521
	у тому числі по стадіях проектування:			
	Робочий проект (РП)		22.00 %	31521

Всього за кошторисом

315 211,00 грн. (триста п'ятнадцять тисяч двісті одинадцять гривень 00 копійок)

(сума прописом)

Головний інженер проекту



М.П.

(signature)
(підпис)

Сікецька Людмила Руснаківна
(ПІБ)

(signature)
(підпис)

Сікецька Людмила Руснаківна
(ПІБ)

"20" березня 2024

РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ЕКСПЕРТИЗИ № 1

Відповідно до укладеного Договору: № від 29.02.2024

Нове будівництво споруди цивільного захисту на території, за адресою: Полтавська область, м. Лубни, вул. Монастирська,
34 (коригування)

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт)

Виконавець експертизи проекту _____ ТОВ "Укрекспертиза груп"
будівництва

Найменування організації-
замовника _____

№ п/п	Найменування	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4
1	Вартість проведення експертизи проекту будівництва за всіма напрямками (клас наслідків (відповідальності) ССЗ, значні наслідки) На підставі "Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво"(наказ Мінрегіона від 01.11.2021г. №281)	Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4) , тис. грн. = 20 000,000 Вартість устаткування за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 5), тис. грн. = 0 Частка доданої вартості устаткування, % = 0 Розрахункова база (РБ): $20\,000,000 + 0 * 0 / 100$ Разом розрахункової бази, тис. грн. = 20 000,000 Граничні значення розрахункової бази (П1-П2): 15 000,000-25 000,000 Граничні значення відсоткового показника вартості експертизи (Е1-Е2): 0,232-0,183 Розрахунок показника: $((E1+(CC-P1)*(E2-E1)/(P2-P1))^3)$ $(ОКРУГЛ((0,232+(20\,000,000-15\,000,000) * (0,183-0,232) / (25\,000,000-15\,000,000)),3)) = 0,208$ Розрахунок вартості експертизи: $РБ * (ПРОЦ / 100) * КС$ $20\,000,000 * (0,208 / 100) * 1,10$ Коефіцієнт стадії проектування: Робочий проект = 1,10	45760
2	Разом за розрахунком		45760

3	Коефіцієнт збільшення вартості експертизи (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), п. 2.9, п. 7.6) $V_{\text{відр}}=0,22$ (Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування (ЄСВ)); $P_{\text{зп}}=0,519$ (Питома вага заробітної плати в структурі вартості робіт проектної організації); $Z_{\text{вд}}=12558,8$ (Рівень середньомісячної заробітної плати, передбачений у вихідних даних замовника на розробку проектної документації для розряду складності робіт у будівництві 3,8, грн.); $Z_{\text{уп}}=10628,39$ (Рівень середньомісячної заробітної плати для розряду складності робіт у будівництві 3,8, врахований при визначенні усереднених відсоткових показників, грн.); $P_{\text{б}}=1$ (Питома вага вартості будівельних робіт в загальній вартості розрахункової бази); $P_{\text{у}}=0$ (Питома вага вартості устаткування в загальній вартості розрахункової бази); $I_{\text{б}}=1$ (Індекс зміни вартості будівельних робіт, визначений за період з дати затвердження прийняття Порядку по дату визначення вартості розрахункової бази); $I_{\text{у}}=1$ (Індекс зміни вартості устаткування, визначений за період з дати затвердження прийняття Порядку по дату визначення вартості розрахункової бази);	$I_{\text{п}} = (1 + (1 + V_{\text{відр}}) * P_{\text{зп}} * ((Z_{\text{вд}} / Z_{\text{уп}}) - 1)) / (P_{\text{б}} * I_{\text{б}} + P_{\text{у}} * I_{\text{у}})$ $(1 + (1 + 0,22) * 0,519 * ((12558,8 / 10628,39) - 1)) / (1 * 1 + 0 * 1) = 1,115$	1.115
	Разом з урахуванням коефіцієнта збільшення вартості експертизи	45 760 * 1,115	51022

Всього за розрахунком: 51 022.00 грн. (п'ятдесят одна тисяча двадцять дві гривні 00 копійок)

(сума прописом)

Примітка:

Керівник проектної організації

(підпис)

Секецька Людмила Русляківна
(ПІБ)

Головний інженер проекту

(підпис)

Секецька Людмила Русляківна
(ПІБ)



20 24