

ДОГОВІР № 12/23 ПМ

м. Житомир

"25" квітня 2023 року

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРБІОТАЛ-МОНТАЖ» в особі директора Наталії Володимирівни Тетері, яка діє на підставі Статуту, надалі – **«Підрядник»**, з однієї сторони, та **Комунальний психіатричний заклад «Мілівецький психоневрологічний інтернат»** в особі директора Прокопова Івана Григоровича, який діє на підставі Статуту, надалі – **«Замовник»**, з іншої сторони, уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Підрядник здійснює **поточний ремонт установки для глибокої біологічної очистки стічних вод «БІОТАЛ-20» (код ДК 021:2015: 45250000-4 - Будівництво заводів / установок, гірничодобувних і переробних об'єктів та об'єктів нафтогазової інфраструктури)**, надалі – роботи а Замовник зобов'язується сплатити Підряднику вартість робіт у терміни та в порядку, зазначені в Договорі.
- 1.2. Адреса виконання робіт: КПЗ «Мілівецький психоневрологічний інтернат», с. Мілівці, Кам'янець-подільський район, Хмельницька область.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

- 2.1. Загальна ціна Договору складає: 114 846,00 грн. (сто чотирнадцять тисяч вісімсот сорок шість гривень 00 копійок), в т.ч. ПДВ 19 141,00 грн., згідно Договірної ціни (Додаток № 1), яка є невід'ємною частиною даного Договору.
- 2.2. Ціна Договору може переглядатись сторонами за умов зменшення або збільшення обсягів і складу робіт, прийняття нових законодавчих актів, що впливають на вартість робіт.
- 2.3. Перегляд договірної ціни обґрунтовується розрахунками і оформлюється сторонами шляхом укладання додаткових угод.

3. СТРОКИ Й УМОВИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

- 3.1. Підрядник виконує роботи протягом 90 (дев'яноста) календарних днів після підписання Замовником Договору.
- 3.2. Підрядник виконує роботи згідно з вимогами будівельних норм, правил та технічних умов, а замовник здійснює контроль за виконанням робіт.
- 3.3. Замовник забезпечує підрядника для виконання робіт за цим Договором електроенергією, водопостачанням та складськими приміщеннями в об'ємах, необхідних для виконання умов цього Договору, а також забезпечує охорону об'єкту, цілісність своїх матеріальних цінностей, та переданого йому майна підрядника у робочий та у нічний час доби, вихідні та святкові дні, під час виконання робіт підрядником, за цим Договором.

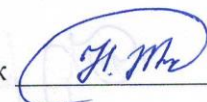
4. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

- 4.1. Замовник повинен здійснити розрахунки за даним Договором в наступному порядку:
- 4.1.1. Замовник здійснює авансовий платіж протягом 5 (п'яти) банківських днів з моменту підписання Договору у розмірі 97777,64 грн. (дев'яноста сім тисяч сімсот сімдесят сім гривень 64 копійки), в тому числі ПДВ 20% 16 296,27 грн., що становить 100% вартості повітродувки FPZ.
- 4.1.2. Замовник здійснює кінцевий розрахунок протягом 5 (п'яти) банківських днів після підписання Акта приймання-передачі виконаних робіт (форма КБ-2в, КБЗ) в розмірі 17 068,36 грн. (сімнадцять тисяч шістьдесят вісім гривень 36 копійок), в т.ч. ПДВ 20% 2 844,73 грн.
- 4.2. Підрядник передає Замовнику виконані роботи згідно Акту приймання-передачі виконаних робіт. При цьому сторони погодили, що акт прийому-передачі виконаних робіт може складатися за типовою формою КБ-2в, КБЗ, затвердженою Наказом Мінрегіонбуду України від 04 грудня 2009 р. або в іншій формі, погодженій сторонами. Форма акту прийому-передачі виконаних робіт вважається погодженою сторонами у разі підписання сторонами акту прийому-передачі та скріплення його печатками.

Замовник



Підрядник



4.3. У випадку, якщо замовник протягом десяти робочих днів не підписав Акт прийому - передачі виконаних робіт та не направив мотивовану відмову від підписання вказаного Акту підряднику, то робота вважається прийнятою.

4.4. У випадку відсутності оплати від замовника протягом 30 календарних днів після підписання даного Договору, ціна даного Договору може бути переглянута та змінена підрядником.

5. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Підрядник зобов'язується виконати ремонтні роботи якісно та згідно умов даного Договору.

5.2. Замовник зобов'язується провести розрахунки з підрядником та прийняти у підрядника виконані роботи відповідно до даного Договору.

5.3. Підрядник зобов'язується передати представникам Замовника запаковане належним чином демонтоване обладнання.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. За неналежне виконання обов'язків по даному Договору Сторони несуть повну відповідальність відповідно до діючого законодавства України.

6.2. Підрядник несе відповідальність за порушення термінів виконання робіт за Договором у вигляді пені в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості відповідного етапу робіт за Договором за кожний день прострочення.

6.3. Замовник у разі невиконання чи неналежного виконання взятих зобов'язань за даним Договором сплачує Підряднику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості простроченого зобов'язання за кожен день прострочення.

6.4. Невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за даним Договором не звільняє сторону від виконання обов'язків визначених Договором.

6.5. В інших, не обговорених Договором випадках, сторони керуються чинним законодавством України.

6.6. Суперечки і розбіжності, що виникають у період дії Договору, врегулюються сторонами шляхом переговорів. У випадку неможливості досягнення згоди сторонами, суперечка передається на розгляд у компетентний суд.

7. ГАРАНТІЇ

7.1. Підрядник бере на себе відповідальність за якість виконаної роботи за даним Договором за умови повного виконання обов'язків покладених на замовника даним Договором.

7.2. Умови та строк гарантії на повітродувку встановлюється згідно гарантійних зобов'язань її виробника.

7.3. Підрядник несе гарантійні зобов'язання у випадку дотримання замовником норм та правил експлуатації, що вказані в технічній документації та чинних нормах і правилах.

7.4. У випадку порушення експлуатуючою організацією правил експлуатації, умов сервісного обслуговування та умов виконання гарантійних зобов'язань, що вказані в цьому Договорі, самостійного (інших, не уповноважених спеціально заводом-виробником обладнання BIOTAL, осіб) втручання в роботу чи частини установки «BIOTAL-20», підрядник має право відмовити у виконанні гарантійних зобов'язань.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне чи часткове невиконання своїх обов'язків за даним Договором, якщо діють форс-мажорні обставини: повінь, землетрус та інші дії стихійних сил, а також військові дії, страйки і т.п.

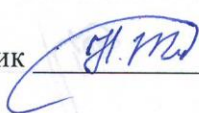
8.2. Сторона, яка постраждала від дій непереборної сили, повинна у десятиденний строк повідомити другу Сторону про те що такі обставини наступили, а також про можливість виконання робіт з уточненням строку в який вони будуть виконані.

8.3. Сторона, яка посилається на форс-мажорні обставини, повинна підтвердити їх наявність документами, виданими компетентними органами (Торгово-промисловою палатою України або Гідрометеослужбою України та ін.).

Замовник



Підрядник



9. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Договір вступає в силу з моменту його підписання Сторонами і діє до «31» грудня 2023 року, а у відношенні виконання грошових зобов'язань, які виникли під час дії Договору, - до повного виконання Сторонами прийнятих на себе зобов'язань по Договору.

10. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1. Всі доповнення, додатки, зміни до даного Договору вважаються дійсними і є його невід'ємною частиною, якщо вони зроблені в письмовій формі і підписані Сторонами.

10.2. Після підписання даного Договору всі попередні переговори та листування по ньому вважаються недійсними.

10.3. Сторони не мають право передавати третій стороні права та зобов'язання за даним Договором, без письмової згоди другої Сторони.

10.4. Даний Договір підписаний в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.5. Відомості даного Договору є конфіденційними.

10.6. Додатки до Договору:

Додаток № 1 – Договірна ціна.

11. ЮРИДИЧНА АДРЕСА І БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«Замовник»

Комунальний психіатричний заклад
«Мілівецький психоневрологічний
інтернат»

Адреса: 32360, Хмельницька обл., Кам'янець-подільський р-н, село Мілівці

Код ЄДРПОУ: 03190478

р/р UA768201720344250003000028753

в ДКСУ у м.Київ

Тел.. +38(097)7006556

e-mail: milivetskiypni@ukr.net

«Підрядник»

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО

«УКРБІОТАЛ-МОНТАЖ»

Адреса: 10006, м. Житомир,
вул. Героїв Пожежників, 66/41

Код ЄДРПОУ: 35842075

IBAN UA863006140000026009500237349

в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»

МФО 300614

С-во ПДВ № 200066244

ІПН: 358420706257

Тел./факс: (0412) 24-58-13, 24-29-22

e-mail: info@zt.ukrbiotal.com



Директор

Іван ПРОКОПОВ



Директор

Наталія ТЕТЕРЯ

Замовник

Підрядник

Замовник КПЗ «Мілівецький психоневрологічний інтернат»

(назва організації)

Підрядник ПП "Укрбіотал-монтаж"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на поточний ремонт установок для глибокої біологічної очистки стічних вод «ВЮТАЛ-20» (код ДК 021:2015: 45250000-4 - Будівництво заводів / установок, гірничодобувних і переробних об'єктів та об'єктів нафтогазової інфраструктури), за адресою: КПЗ «Мілівецький психоневрологічний інтернат», с. Мілівці, Кам'янець-подільський район, Хмельницька область, що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 13 лютого 2023 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	у тому числі:		
				будівельних робіт	інших витрат	
1	2	3	4	5	6	
1		Прямі витрати, зокрема	86,14600	86,14600	-	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата				
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	4,66500	4,66500	-	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	81,48100	81,48100	-	-
2	Розрахунок N4	Загальновиборничі витрати	-	-	-	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	1,58000	1,58000	-	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-	-
		Разом	6,95100	-	-	6,95100
		Прибуток	94,67700	87,72600	-	6,95100
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,76400	0,76400	-	-
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	0,26400	-	-	0,26400
			-	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	-	-	-
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірна ціна крім ПДВ	95,70500	88,49000	7,21500
12		Податок на додану вартість Всього договірна ціна в т.ч. зворотні суми:	95,70500 19,14100 114,84600	88,49000 - -	7,21500 19,14100 -



Керівник підприємства
(організації) замовника

ван ПРОКОПОВ

Керівник генеральної
підприємства організації



Наталія ТЕТЕРЯ

КПЗ "Мілівецький психоневрологічний інтернат"
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 114,846 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

Наказ Директора №64 від

"25" квітня 2023р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № 1

Поточний ремонт установок для глибокої біологічної очистки стічних вод «BIOTAL-20» (код ДК 021:2015: 45250000-4 - Будівництво заводів / установок, гірничодобувних і переробних об'єктів та об'єктів нафтогазової інфраструктури), за адресою: КПЗ «Мілівецький психоневрологічний інтернат», с. Мілівці, Кам'янець-подільський район, Хмельницька область

Складений за поточними цінами станом на 13 лютого 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Поточний ремонт установок для глибокої біологічної очистки стічних вод "BIOTAL-20"	87,726	-	-	87,726
		Разом по главі 2:	87,726	-	-	87,726
		Разом по главах 1-7:	87,726	-	-	87,726
		Разом по главах 1-8:	87,726	-	-	87,726
2	Настанова [4.29]	Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати Кошти на відрядження працівників будівельних організацій на об'єкт будівництва	-	-	2,100	2,100
3	Настанова [4.28]	Кошти на перевезення працівників будівельних організацій автомобільним транспортом	-	-	4,851	4,851

1	2	3	4	5	6	7
	Разом по главі 9:		-	-	6,951	6,951
	Разом по главах 1-9:			-	6,951	94,677
	Разом по главах 1-12:		87,726	-	6,951	94,677
	Кошторисний прибуток (П)		87,726	-	-	0,764
	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)		0,764	-	-	0,264
	Разом		-	-	0,264	0,264
	Податок на додану вартість		88,490	-	7,215	95,705
	Всього по зведеному кошторисному розрахунку		-	-	19,141	19,141
			88,490	-	26,356	114,846

Керівник підрайдної організації

Наталія ТЕТЕРЯ



Поточний ремонт установок для глибокої біологічної очистки стічних вод «ВІЮТАЛ-20» (код ДК 021:2015: 45250000-4 - Будівництво заводів / установок, гірничодобувних і переробних об'єктів та об'єктів нафтогазової інфраструктури), за адресою: КПЗ «Мілівецький психоневрологічний інтернат», с. Мілівці, Кам'янець-подільський район, Хмельницька область

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

на ремонтні та пусконаладжувальні роботи

Поточний ремонт установок для глибокої біологічної очистки стічних вод "ВІЮТАЛ-20"

Основа:

креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість

87,726 тис. грн.

Кошторисна трудомісткість

0,05877 тис.люд.год.

Кошторисна заробітна плата

4,886 тис. грн.

Середній розряд робіт

4,5 розряд

Складений за поточними цінами станом на "13 лютого" 2023 р.

№ п.п.	Об'єкт будівництва (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуа- тації машин	в тому числі за- робітної плати	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	в тому числі за- робітної плати	на одини- цю всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	КМ7-47-1	Монтаж повітродувки	шт	1	2864,02	-	-	2864	-	-	38,8500	-	38,85
2	С130-620В	Повітродувка FPZ SCL R40MD MOR IE3 2.2 кВт, 3-х фазний, 200-240/345-415 50Гц, біметалічна пластина PTO S01 150°, IP55, кл. F	шт	1	81481,37	-	-	81481	-	-	-	-	-
3	КП9-14-1	Перезапуск очисної споруди після ремонту, продуктивністю до 20 м3/доб	Установ.	1	1801,08	-	-	1801	1801	-	18,0000	-	18
		Разом прями витрати по кошторису			1801,08	-	-	86146	4665	-	-	-	56,85
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.			86146			86146					
					81481			81481					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					4665 1580 1,92 221 87726				

		Всього по кошторису					87726				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					58,77				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					4886				

Склад

[посада, підпис, ініціали, прізвище] Галина МАСЛОВСЬКА

Перевірив

[посада, підпис, ініціали, прізвище] Наталія ТЕТЕРЯ



ЗАТВЕРДЖЕНО

КПЗ "Мілівецький психоневрологічний інтернат"

(назва організації, що затверджує)

Директор: Іван Прокопів

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"25" квітня 2023 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на поточний ремонт установки для глибокої біологічної очистки стічних вод «BIOTAL-20» (код ДК 021:2015: 45250000-4 - Будівництво заводів / установок, гірничодобувних і переробних об'єктів та об'єктів нафтогазової інфраструктури), за адресою: КПЗ «Мілівецький психоневрологічний інтернат», с. Мілівці, Кам'янець-подільський район, Хмельницька область

Умови виконання робіт підрядні

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Монтаж повітродувки	шт	1	
2	Перезапуск очисної споруди після ремонту, продуктивністю до 20 м3/доб.	Установ.	1	

Склав

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Галина МАСЛОВСЬКА

Перевірив

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Наталія ТЕТЕРЯ

