

ДОГОВІР № 30 про надання послуг

м. Одеса

22 березня 2024 р.

Управління освіти, молоді, спорту та культури виконавчого комітету Березівської міської ради Одеської області, код ЄДРПОУ 42140037, в особі начальника Іщенко Оксани Вахтангівни, який діє на підставі Положення, що діє на підставі Статуту, (далі – «Замовник»), з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «АНТИКІЛЕР-ПЛЮС» код ЄДРПОУ 44288182, в особі директора Ружина Максима Олександровича, який діє згідно Статуту, (далі – «Підрядник»), з іншої сторони (далі разом – «Сторони», а кожна окремо – «Сторона»), уклали цей договір (далі – «Договір») про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Підрядник в порядку та на умовах, визначених цим Договором, зобов'язується надати наступну послугу: **Поточний ремонт та облаштування споруд цивільного захисту (найпростішого укриття) Початкової школи Березівської міської ради Одеської області за адресою: 67300, Одеська область, м.Березівка, вул.Молодіжна,48. (Додаткові роботи) (ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)**, надалі – послуга / поточний ремонт / послуга з поточного ремонту.

1.2. Обсяг, склад, характер, вартість послуги з поточного ремонту визначаються дефектним актом та договірною ціною, які є невід'ємними частинами цього Договору.

1.3. Даний Договір Сторони уклали керуючись Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (із змінами), Законом України «Про затвердження Указу Президента України "Про введення воєнного стану в Україні"» № 2102-IX від 24.02.2022 року, Законом України «Про публічні закупівлі» № 922-VIII від 25.12.2015 (зі змінами та доповненнями) та Особливостями здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених Постановою КМУ № 1178 від 12 жовтня 2022 року «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування»(зі змінами).

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Договірна ціна за цим Договором складає: **246033,34 грн. (двісті сорок шість тисяч тридцять три гривні 34 копійок) з ПДВ**, згідно з договірною ціною.

2.2. Ціна Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін, залежно від видатків Замовника на зазначені цілі (відповідно до діючого законодавства).

2.3. Сторони визначили, що договірна ціна за цим Договором є динамічною.

2.4. Сторони погодились, що всі ризики та витрати, пов'язані з наданням послуги з поточного ремонту (крім тих які обумовлені відсутністю фінансування), несе Підрядник.

3. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Розрахунки за цим Договором здійснюються відповідно до підпункту 2 пункту 19 «Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 9 червня 2021 року № 590 (зі змінами та доповненнями) та Постанови Кабінету Міністрів України від 28 лютого 2022 року № 169 (зі змінами та доповненнями) в національній валюті України гривні у безготівковій формі шляхом перерахування належних до сплати сум коштів на поточний рахунок

Підрядника, що вказаний у цьому Договорі. Замовник здійснює оплату у межах отриманого бюджетного фінансування.

3.2. Оплата здійснюється на підставі належним чином оформлених документів:

- акт приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в;
- довідка про вартість виконаних будівельних робіт та витрати за формою № КБ-3;
- рахунок.

3.3. Оплата здійснюється у строк 10 (десять) банківських днів з дати підписання Замовником Акту КБ-2в та Довідки КБ-3, за умови наявності відповідних коштів на рахунках Замовника.

3.4. Згідно зі статтею 23 Бюджетного кодексу України бюджетні зобов'язання та платежі з бюджету здійснюються лише за наявності відповідного бюджетного призначення. У разі затримки фінансування, Замовник здійснює розрахунки з Підрядником протягом 10 (десяти) банківських днів з дня надходження коштів на його рахунок.

3.5. Замовник має право затримати остаточні розрахунки за виконані послуги до усунення Підрядником недоліків та дефектів, які виявлені при прийнятті об'єкту в експлуатацію.

4. УМОВИ ТА ПОРЯДОК НАДАННЯ ПОСЛУГ

4.1. Термін надання послуги: з наступного дня після підписання договору до 01.04.2024 року.

Кількість послуг – 1 (одна).

4.3. Місце надання послуги: **Початкова школа Березівської міської ради Одеської області за адресою: 67300, Одеська область, м.Березівка, вул.Молодіжна,48.**

4.4. Підрядник забезпечує надання послуги з поточного ремонту у відповідності до умов цього Договору та чинного законодавства України.

5. ПОРЯДОК ПРИЙМАННЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ

5.1. По факту завершення надання послуги з поточного ремонту та на підтвердження вартості наданої послуги Підрядник складає та належним чином оформлює акт приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в, довідку про вартість виконаних будівельних робіт та витрати за формою № КБ-3 (надалі, відповідно, - КБ-2в та КБ-3), рахунок та передає їх Замовнику.

5.2. Протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту отримання КБ-2в та КБ-3, Замовник розглядає та, у разі відсутності зауважень, підписує їх або надає обґрунтовану письмову відмову від підписання.

5.3. При наявності у Замовника зауважень або виявленні недоліків складається двосторонній акт, в якому перераховуються недоліки (дефекти) і вказується термін їх усунення. Якщо Підрядник відмовився брати участь у складанні акту, Замовник має право самостійно скласти такий акт і надіслати його Підряднику на електронну пошту Підрядника. Підрядник зобов'язаний протягом 10 (десяти) календарних днів з дня отримання повідомлення від Замовника про виявлення недоліків (дефектів) усунути ці недоліки (дефекти).

5.4. Усунення недоліків (дефектів), що виникли з вини Підрядника, проводиться за рахунок Підрядника.

6. ЯКІСТЬ, ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

6.1. Гарантійний строк якості наданих послуг становить 12 місяців.

6.2. Гарантійний строк починає свій перебіг з моменту підписання Сторонами Акту здачи-приймання виконаних робіт форми №КБ-2в.

6.3. На протязі дії гарантійного терміну виявлені недоліки та дефекти фіксуються у дефектному акті, який складається в присутності представників Сторін та підписується обома Сторонами. В дефектному акті зазначається перелік недоліків. Зафіксовані в дефектному акті недоліки та дефекти мають бути усунені в обумовлені Сторонами строки за рахунок Підрядника.

Якщо Підрядник відмовився взяти участь у складенні акту, Замовник має, скласти такий акт із залученням незалежних експертів і надіслати його Підряднику.

6.4. На підставі дефектного акту складається Акт-графік виправлення дефектів, в якому зазначаються граничні строки усунення дефектів.

6.5. У разі відсутності спору щодо недоліків чи дефектів згідно із складеним дефектним Актом, Підрядник зобов'язаний усунути недоліки (дефекти) у визначений Актом-графіком виправлення дефектів строк.

6.6. У разі відмови Підрядника усунути виявлені недоліки (дефекти) Замовник може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб у порядку, визначеному Договором підряду. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.

6.7. Сторони зобов'язані вживати необхідних заходів для недопущення випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва, а якщо таке пошкодження відбулося, приймати відповідні рішення та узгоджувати свої дії щодо усунення негативних наслідків.

6.8. Страхування ризиків випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва або комплексу робіт за цим Договором відповідно до чинного законодавства України не є обов'язковим та не здійснюється.

7. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

7.1. Замовник зобов'язаний:

7.1.1. Своєчасно та в повному обсязі здійснювати оплату за надану послугу в порядку та на умовах, визначених цим Договором.

7.1.2. Забезпечити доступ Підряднику до місця надання послуги з поточного ремонту.

7.1.3. Виконувати свої зобов'язання за цим Договором належним чином.

7.2. Замовник має право:

7.2.1. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись при цьому у господарську діяльність Підрядника, контроль за ходом надання послуги з поточного ремонту.

7.2.2. Відмовитися від Договору в односторонньому порядку та вимагати від Підрядника відшкодування збитків, у випадку наявності останніх, у разі наявності істотних порушень Підрядником умов Договору, зокрема у разі прострочення строку чи терміну початку/завершення послуги з надання поточного ремонту, порушення строку чи терміну усунення виявлених недоліків (дефектів) більш ніж на 10 (десять) календарних днів.

7.2.3. Вимагати від Підрядника належного виконання умов даного Договору.

7.3. Підрядник зобов'язаний:

7.3.1. Надати послугу з поточного ремонту в порядку та на умовах, визначених цим Договором.

7.3.2. Забезпечити на місці надання послуги, вказаного в п. 4.3 цього Договору виконання вимог охорони праці.

7.3.3. Протягом 3 (трьох) календарних днів після закінчення поточного ремонту забезпечити звільнення від сміття, невикористаних матеріалів, допоміжних споруд тощо, місця надання послуги, вказаного в п. 4.3 цього Договору.

7.3.4. Виконувати свої зобов'язання за цим Договором належним чином.

7.4. Підрядник має право:

7.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати оплату згідно з умовами цього Договору.

7.4.2. В разі відсутності оплати за прийнятими Замовником актами КБ-2в та КБ-3 з вини Замовника більше ніж 10 (десять) банківських днів, Підрядник залишає за собою право припинення надання послуг з повідомленням Замовника в письмовому вигляді.

7.4.3. Вимагати від Замовника належного виконання умов даного Договору.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

8.1. За порушення Підрядником умов зобов'язання щодо якості (комплектності) матеріалів і робіт стягується штраф на користь Замовника у розмірі 10% (двадцять відсотків) вартості неякісних (некомплектних) матеріалів і робіт.

8.2. За порушення Підрядником строків виконання зобов'язання стягується пеня на користь Замовника у розмірі 0,1 % (нуль цілих одна десята відсотка) вартості робіт, з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості.

8.3. Збитки, завдані Замовнику невиконанням або неналежним виконанням цього Договору підлягають відшкодуванню Підрядником, у разі наявності його вини, у повному обсязі. Підрядник, який порушив цей Договір при наданні послуг з поточного ремонту, відповідає за це порушення, якщо не доведе, що належне виконання виявилось неможливим внаслідок непереборної сили, згідно з ч. 1, ст. 906 Цивільного кодексу України.

8.4. Збитки, завдані Підряднику невиконанням або неналежним виконанням цього Договору підлягають відшкодуванню Замовником, у разі наявності його вини, у повному обсязі. Замовник, який порушив цей Договір при наданні послуг з поточного ремонту, відповідає за це порушення, якщо не доведе, що належне виконання виявилось неможливим внаслідок непереборної сили, згідно з ч. 1, ст. 906 Цивільного кодексу України.

8.5. Сплата штрафних санкцій (пені, штрафу, тощо) не звільняє Сторону, яка їх сплатила від виконання зобов'язань за Договором.

8.6. У випадку виникнення спорів – Сторони зобов'язані провести досудове врегулювання спору (розбіжностей) шляхом переговорів, консультацій та пошуку взаємоприйнятних рішень.

8.7. У разі недосагнення Сторонами згоди – спори вирішуються у судовому порядку.

9. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили (форс-мажор), які не існували під час укладання Договору, виникли поза волею Сторін та які Сторони не могли передбачити та попередити своїми діями (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, землетрус, повінь, терористичний акт, диверсія, піратство, безлади, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, бойові дії, війна, тощо).

9.2. Підтвердженням факту настання форс-мажорних обставин є відповідна довідка Торгово-промислової палати України або іншого уповноваженого засвідчувати такі обставини органу (організації) згідно вимог законодавства України.

9.3. Про настання та припинення обставин непереборної сили, Сторона, що посилається на такі обставини, зобов'язана повідомити іншу Сторону Договору потягом трьох календарних днів з дня настання або припинення таких обставин відповідно.

9.4. Сторона не має права посилатись на настання форс-мажорних обставин, як на підставу звільнення від відповідальності за не виконання або не належне виконання умов Договору, якщо вона не повідомила іншу Сторону про настання форс-мажорних обставин в установленій п. 9.3. Договору строк.

9.5. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 (тридцять) днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

10. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

10.1. Сторони зобов'язуються забезпечити повну відповідальність свого персоналу вимогам антикорупційного законодавства України.

10.2. Сторони погоджуються не здійснювати, прямо чи опосередковано, жодних грошових виплат, передачі майна, надання переваг, пільг, послуг, нематеріальних активів, будь якої іншої вигоди нематеріального чи грошового характеру без законних на те підстав з метою чинити вплив на рішення іншої Сторони чи її службових осіб з тим щоб отримати будь-яку вигоду або перевагу.

10.3. Кожна із Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання на їх адресу робіт (послуг) та іншими, не поійменованими у цьому пункті особами, що ставить працівника в певну залежність і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої його Сторони.

10.4. Сторони підтверджують, що їх працівники не використовують надані їм службові повноваження чи пов'язані з ними можливості з метою одержання неправомірної вигоди або прийняття такої вигоди чи прийняття обіцянки/пропозиції такої вигоди для себе чи інших осіб, в тому числі щоб схилити цю особу до протиправного використання наданих їй службових повноважень чи пов'язаних з ними можливостями.

10.5. Сторони підтверджують, що їх працівники ознайомлені про кримінальну, адміністративну, цивільно-правову та дисциплінарну відповідальність за порушення антикорупційного законодавства.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Цей Договір є обов'язковим для виконання Сторонами, набирає чинності з дати його підписання уповноваженими представниками Сторін та діє до закінчення дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, але не більше ніж до 31.12.2024 року, а в частині оплати за надані послуги — до повного виконання Сторонами взятих на себе зобов'язань.

11.2. Дія Договору може бути припинена: за згодою Сторін, повним виконанням Сторонами своїх зобов'язань за даним Договором, з інших підстав передбачених чинним законодавством України.

11.3. Дострокове розірвання Договору можливе лише у випадках, передбачених даним Договором та чинним законодавством України.

11.4. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, що мало місце під час його дії.

12. ІНШІ УМОВИ

12.1. Усі правовідносини, що виникають із цього Договору або пов'язані з ним, у тому числі щодо його дійсності, укладання, виконання, внесення до нього змін та припинення, трактування його умов та наслідків порушення, регламентуються цим Договором та нормами чинного законодавства України, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту, заснованими на принципах сумлінності, розумності та справедливості.

12.2. У випадках, не передбачених та прямо не врегульованих даним Договором, Сторони керуються нормами чинного законодавства України.

12.3. Сторони погодили та визнають, що у разі визнання будь-якої умови даного Договору недійсною, інші його положення зберігають свою силу та залишаються обов'язковими для виконання Сторонами.

12.4. Умови Договору не можуть змінюватись Сторонами в односторонньому порядку. Усі зміни до цього Договору можуть бути внесені у порядку та у випадках передбачених Договором та чинним законодавством України шляхом укладання відповідних додаткових угод, які є невід'ємною частиною даного Договору.

12.5. Усі додатки, додаткові угоди та зміни до Договору набувають чинності з моменту їх підписання уповноваженими представниками Сторін та діють протягом строку дії даного Договору та є його невід'ємними частинами.

12.6. При тлумаченні змісту даного Договору та діючих додаткових Угод до нього, беззаперечна перевага надається змісту зазначеному у відповідній додатковій Угоді.

12.7. Всі повідомлення, направлені Сторонами за даним Договором та укладеними та підписаними змінами до Договору, повинні здійснюватися у письмовій формі і вважаються поданими належним чином, якщо вони направлені цінним листом з описом вкладення з повідомленням про одержання його адресатом або доставлені і вручені особисто за вказаними адресами Сторін.

12.8. У невідкладних випадках, повідомлення може бути передане однією Стороною іншій Стороні по телефону, з одночасним дублюванням його відповідно вимогам, вказаним у попередньому пункті даного Договору.

12.9. Сторони погодили, що зміст даного Договору — конфіденційний і не може бути наданий третім особам, крім випадків передбачених чинним законодавством України. Сторона, що надає зміст Договору третій особі у випадку передбаченому чинним законодавством негайно повідомляє

іншу Сторону про такий випадок. Сторони зобов'язуються не розголошувати та не розкривати конфіденційну інформацію третім особам та не використовувати її в будь-яких цілях інакше, ніж в цілях належного виконання цього Договору, як протягом строку його дії, так і після його припинення.

12.10. Сторони надають одна одній безумовну згоду використовувати (обробляти, збирати, реєструвати, накопичувати, зберігати, адаптувати, поновлювати, використовувати, поширювати тощо) персональні дані іншою Стороною з метою реалізації державної політики в сфері захисту персональних даних та відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» № 2297-VI від 01.06.2010 (далі – Закон). Сторони ознайомлені зі своїми правами, визначеними в ст. 8 вказаного Закону.

12.11. Замовник не заперечує проти залучення Виконавцем до надання послуг третіх осіб, при цьому Виконавець залишається відповідальним перед Замовником за якість послуг, що надаються відповідно даного Договору.

12.12. Даний Договір складений і підписаний у 2 (двох) автентичних примірниках українською мовою, що мають однакову юридичну силу і зберігаються по одному примірнику у кожній із Сторін. З моменту підписання даного Договору - всі інші усні або письмові домовленості між Сторонами втрачають свою силу.

Невід'ємною частиною цього Договору є:

1. Договірна ціна;
2. Дефектний Акт;
3. Локальний кошторис;
4. Підсумкова відомість ресурсів.

13. РЕКВІЗИТИ СТОРІН ТА ПІДПИСИ

ЗАМОВНИК

Управління освіти, молоді, спорту та
культури виконавчого комітету
Березівської міської ради Одеської області
Юридична адреса: 67300, Одеська область, м.
Березівка, вул.М.Грушевського,5а
код ЄДРПОУ 42140037
р/р № 888201720344290015000074823
ДКСУ, м. Київ,
МФО 820172

Директор

О.В.Іщенко



ПІДРЯДНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю
«АНТИКІЛЕР-ПЛЮС»
код ЄДРПОУ 44288182
Юридична адреса: 65080, Україна, Одеська обл.,
м. Одеса, вул. Варненська, буд.1
IBAN № UA 573052990000026001034911190
в АТ КБ «Приватбанк»
Тел.: +38 (098) 986-22-24

Директор

М.О. Ружин

