

ДОГОВІР № 286
на виконання авторського нагляду за капітальним ремонтом

м. Луцьк

" 01 " серпня 2023 року

Комунальне некомерційне підприємство "Ратнівська центральна районна лікарня" Ратнівської селищної ради, в особі директора Бегаля Михайла Григоровича, що діє на підставі Статуту (далі – *Замовник*), з однієї сторони

Комунальне підприємство "Волиньпроект" Волинської обласної ради, в особі т.в.о. директора Дубняка Дмитра Олександровича, що діє на підставі Статуту, затвердженого Розпорядженням Голови Волинської обласної ради №582 від 13 грудня 2022р. (в подальшому *Виконавець*) (далі разом – *Сторони*), уклали цей договір про таке:

1. Предмет договору.

1.1.Замовник доручає, а Виконавець бере на себе зобов'язання своїми силами і засобами виконати Роботи по авторському нагляду. Замовник зобов'язується прийняти роботи і сплатити Виконавцю вартість виконаних Робіт в порядку і на умовах, визначених даним Договором.

1.2.Виконавець зобов'язується на умовах даного Договору виконати: **Авторський нагляд за виконанням будівельних робіт по капітальному ремонту системи внутрішнього електропостачання (встановлення сонячних панелей) будівель Комунального некомерційного підприємства "Ратнівська центральна районна лікарня" Ратнівської селищної ради на вул.Газіна,64 в смт.Ратне Волинської області.**

1.3.Об'єми робіт визначаються кошторисом на авторський нагляд і ДСТУ-Н Б А.2.2-11:2014.

2. Порядок виконання робіт.

2.1.Виконавець зобов'язується виконувати роботи, що є предметом даного Договору, на протязі всього періоду капітального ремонту.

2.2.Відвідування об'єкта здійснювати за викликом Замовника (виходячи з виробничої потреби).

2.3.Замовник письмово повідомляє Виконавця про призупинення робіт по капітальному ремонту. Якщо роботи по капітальному ремонту зупинені, дія Договору припиняється.

2.4.Якщо Замовник не забезпечить Виконавцеві умов, передбачених п.2.2. і п.6.1., Виконавець не бере участі в роботі комісії по здачі об'єкта в експлуатацію.

3. Сума договору

3.1.Ціна робіт, що виконуються на умовах даного Договору, встановлюється у Кошторисі, складеному Виконавцем. Кошторис на виконання робіт є невід'ємною частиною даного Договору.

3.2.Вартість робіт, передбачених даним Договором, підлягає перерахунку у зв'язку із зміною об'ємів робіт.

3.3.Зміни до Кошторису можуть вноситись лише за погодженням Сторін.

3.4. Вартість робіт по Договору: **17 800 (Сімнадцять тисяч вісімсот) грн.00 коп.**, без ПДВ.

4. Порядок розрахунків.

4.1. З метою своєчасної реєстрації фінансових зобов'язань за цим Договором Виконавець надає Замовнику належним чином оформлений акт виконаних робіт.

4.2. Розрахунок за фактично виконані роботи здійснюється протягом 7 (семи) банківських днів з дати підписання Сторонами акту виконаних Робіт.

4.3. Розрахунки проводяться у безготівковій формі шляхом перерахунку коштів на рахунок Виконавця.

5. Порядок здачі-приймання робіт.

5.1. Приймання-передача виконаних робіт оформлюється Актом приймання виконаних робіт, підписаним двома Сторонами, який надається Виконавцем Замовнику.

5.2. Підписаний Сторонами Акт приймання виконаних робіт є підставою для розрахунку (або остаточного розрахунку) Замовника з Виконавцем.

6. Права й обов'язки сторін.

6.1.Замовник зобов'язаний:

- письмово повідомляти Виконавця про початок робіт по капітальному ремонту і про необхідність виїзду на об'єкт (контроль за прихованими роботами);
- забезпечити доступ Виконавця на об'єкт робіт по капітальному ремонту;
- забезпечити присутність свого представника (інженера технічного нагляду) і відповідального представника Підрядника при здійсненні Виконавцем авторського нагляду;
- забезпечити наявність на об'єкті робіт по капітальному ремонту журналу авторського нагляду;
- забезпечити виконання вказівок спеціалістів, що здійснюють авторський нагляд, підрядником;
- в обумовлений Договором термін здійснити приймання виконаних робіт і провести їх оплату.

6.2.Замовник має право:

- здійснювати контроль за ходом та якістю виконання робіт;
- вимагати від Виконавця усунення недоліків у виконуваних роботах силами та за рахунок останнього, у погоджений з Замовником термін.

6.3.Виконавець зобов'язаний:

- виконувати роботи згідно з Договором;
- в обумовлений Договором термін виконати роботи і передати Замовнику акт виконаних робіт;
- вчасно вирішувати всі питання, що виникають в процесі капітального ремонту щодо проектно-кошторисної документації;
- здійснювати контроль за ходом капітального ремонту в межах компетенції авторського нагляду згідно ДСТУ-Н Б А.2.2-11:2014;
- усунути виявлені в роботі недоліки за власний рахунок та у визначений з Замовником термін;
- брати участь у здачі об'єкта в експлуатацію.

6.4. Виконавець має право:

отримати оплату за виконані роботи в терміни, в порядку і на умовах, визначених даним Договором;

- вносити пропозиції по зміні умов оплати при зміні об'ємів робіт, індексації цін.
- вносити в журнал авторського нагляду зауваження щодо відхилення від проектних рішень і норм при капітальному ремонті;
- повідомляти Замовника і Державну інспекцію архітектури і містобудування України про відмову підрядника усунути зауваження авторського нагляду;
- давати вказівки щодо припинення окремих робіт, що виконуються з порушенням проектних рішень і будівельних норм.

7. Відповідальність Сторін.

7.1.За порушення умов даного Договору винна Сторона в повному обсязі несе відповідальність, яка полягає у відшкодуванні спричинених нею витрат (збитків) іншій Стороні, в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

7.2.За порушення передбачених даним Договором термінів виконання робіт і термінів усунення недоліків в роботі, Виконавець сплачує Замовникові пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми невиконаних зобов'язань за кожен день прострочення.

7.3.Замовник відповідає за терміни оплати робіт і забезпечення умов роботи групи авторського нагляду.

7.4.За порушення терміну проведення розрахунків Замовник сплачує Виконавцю пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми невиконаних зобов'язань за кожен день прострочення.

8. Порядок вирішення спорів.

8.1.Всі спори, що виникатимуть з даного Договору, і не будуть узгоджені сторонами будуть вирішуватись Господарським судом, відповідно до чинного законодавства України.

9. Форс-мажорні обставини.

9.1.Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо воно явилось наслідком обставин непереборної сили, а саме: військові дії, терористичні акти, блокади, масові заворушення, погодні стихійні лиха (пожежа, паводок, буревій, землетрус, тощо).

9.2. Дія форс-мажорних обставин підтверджується відповідними компетентними державними органами. Про дію форс-мажорних обставин Сторони зобов'язані невідкладно повідомляти одне одного.

9.3. У разі наявності обставин непереборної сили Сторони зобов'язуються у тижневий строк після їх виникнення вирішити питання подальшого виконання своїх зобов'язань шляхом проведення переговорів і підписання відповідних змін до цього Договору.

9.4. Якщо обставини непереборної сили будуть діяти більше одного місяця, то кожна з Сторін матиме право анулювати Договір повністю або частково без пред'явлення вимог до іншої Сторони про відшкодування завданих збитків.

10. Інші умови.

10.1. Даний Договір складений у двох оригінальних примірниках українською мовою, по одному для кожної із Сторін, які мають однакову юридичну силу.

10.2. Замовник та Виконавець гарантують, підписуючи цей Договір, що він укладений представниками сторін, які мають повноваження на підписання Договору відповідно до вимог чинного законодавства.

10.3. Зміни і доповнення даного Договору, його пролонгація або дострокове розірвання будуть дійсні за умови, якщо вони здійснені в письмовій формі і підписані уповноваженими на це представниками обох Сторін.

10.4. Сторони негайно інформують одна одну про зміни умов Договору.

10.5. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

10.6. Виконавець є платником єдиного податку.

10.7. Замовник гарантує, що він є платоспроможним і виконує свої грошові зобов'язання належним чином.

10.8. Замовник зобов'язаний протягом 7 днів з дня складання даного Договору підписати його і повернути Виконавцеві. В іншому випадку Договір вважається не укладеним.

10.9. Даний Договір набуває чинності з моменту підписання його Сторонами і діє до 31.12.2023р. По закінченню вказаного строку, якщо жодна із сторін не заявить про припинення договірних відносин, договір вважається пролонгованим на кожен наступний рік на тих же умовах, але в будь-якому випадку до завершення будівельних робіт на об'єкті.

Додатки до договору.

1. Кошторис на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ:

Комунальне підприємство "Волиньпроект"
Волинської обласної ради
43006, м. Луцьк, вул. Винниченка, 67,
тел. (0332) 282192, 282194
р/р №UA 26 325365 0000002600001810662,
відділення вул. Лесі Українки, 28а
ПАТ "КРЕДОБАНК" у м. Луцьк,
код ЄДРПОУ 36892551, ІПН-368925503188
volynproekt@gmail.com

ЗАМОВНИК:

Комунальне некомерційне підприємство
"Ратнівська центральна районна лікарня"
Ратнівської селищної ради
44100, смт. Ратне, вул. Газіна, 64
р/р №UA 383052990000026006030800017
Волинське ГРУ АТ КБ ПриватБанк
МФО 305299
Код ЄДРПОУ 01982991
Тел. (03366) 211587

Т.в.о. директора



Д.О. ДУБНЯК

Директор



М.Г. БЕГАЛЬ

КОШТОРИСна проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи
Замовлення: /2023Авторський нагляд за виконанням будівельних робіт
по капітальному ремонту системи внутрішнього електропостачання
(встановлення сонячних панелей) будівель Комунального некомерційного
підприємства «Ратнівська центральна районна лікарня» Ратнівської селищної ради
на вул. Газіна, 64 в смт. Ратне Волинської області.(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування,
виду проектних, науково – проектних вишукувальних робіт)Найменування проектної (науково-проектної вишукувальної)
організації: *Комунальне підприємство «Волиньпроект» Волинської обласної ради.*

Чергове число	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість (грн.)
1	2	3	4	5
1	Авторський нагляд	Настанова з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво (наказ №156 від 15.06.2021 міністерства розвитку громад та територій України). Вартість 1 люд/дня становить 1780,0грн без ПДВ20%. Об'єм робіт - 10,0 люд/днів	10,0x1780,0	17800,0
	ВСЬОГО			17800,0
	ПДВ20%			-
	РАЗОМ:			17800,0

Всього за кошторисом : Сімнадцять тисяч вісімсот гривень.

Т.в.о. директора

Головний інженер
проекту

Кошторис склав

М.Б.

« 2023 р.



(підпис)

(підпис)

(підпис)

Д.О. Дубняк

(ПІБ)

С.О.Яросевич

(ПІБ)

В.В. Гнатюк

(ПІБ)