

1070
5031

Договір № 11
про розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

м. Сновськ

«21 грудня» 2022 р.

Замовник Управління освіти, сім'ї, молоді та спорту Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області, в особі директора центру професійного розвитку педагогічних працівників Мірошніченко Лариси Олександрівни, що діє на підставі Положення та наказу № 97 від 03.08.2022 року, з одного боку, та виконавець фізична особа-підприємець Лашенко Інна Іванівна, з другого, уклали цей договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

1.1. Виконавець зобов'язується виконати з дотриманням вимог законодавства проектно-вишукувальні послуги (далі - послуги) з розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (далі - проекти):

- Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Сновської міської ради в постійне користування Управлінню освіти, сім'ї, молоді та спорту Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області орієнтовною площею 0,4484 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Пушкіна, 3 в м. Сновськ на території Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області.

- Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Сновської міської ради в постійне користування Управлінню освіти, сім'ї, молоді та спорту Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області орієнтовною площею 1,2000 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Спортивна, 23 в м. Сновськ на території Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області.

- Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності Сновської міської ради в постійне користування Управлінню освіти, сім'ї, молоді та спорту Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області орієнтовною площею 2,2284 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Сновська, 1 в м. Сновськ на території Сновської міської ради Корюківського району Чернігівської області.

Замовник зобов'язується прийняти та оплатити виконані послуги в порядку та на умовах визначених цим Договором. Замовник погоджує межі з суміжними землевласниками та землекористувачами, погоджує та передає виготовлені проекти до відповідних органів влади згідно чинного законодавства та подає документи на державну реєстрацію земельних ділянок у відповідності до Закону України «Про землеустрій» та Закону України «Про Державний земельний кадастр».

1.2. Технічні, економічні та інші вимоги до проектів викладені у завданні на виконання послуг, що є невід'ємною частиною договору (додаток 1).

1.3. Отримані внаслідок виконання цього договору проекти є власністю замовника.

Роз ДК 021 2015 71240000 - 2 Архітектурні, Інженерні та макулатурні послуги

2. Вартість послуг і порядок її обчислення

2.1. Загальна вартість послуг за цим договором становить: 35000,00 грн. (без ПДВ) (Тридцять п'ять тисяч гривень 00 копійок) і визнана Сторонами договірною ціною.

Загальна вартість послуг визначається згідно з протоколом погодження договірної ціни на виконання послуг (додаток 2), в зв'язку з втратою чинності Наказу N 97/298/124 від 15.06.2001 року Держкомзему, Міністерства фінансів України, Міністерства економіки України «Про затвердження Розмірів оплати земельно-кадастрових робіт та послуг» за домовленістю сторін, кошторис на виконання послуг не складався.

2.2. Замовник протягом 3-х банківських днів з дня отримання ним проектів та підписання акта приймання-передачі послуг зобов'язується здійснити повну оплату виконавцю послуг згідно з пунктом 2.1 договору.

3. Порядок приймання і передачі послуг

3.1. Приймання виконаних послуг за цим договором оформляється актом приймання-передачі послуг (далі - акт).

3.2. Замовник зобов'язаний підписати акт протягом двох банківських днів з дня одержання проектів.

3.3. У разі відмови від підписання акта замовник складає протягом двох днів з моменту отримання акта і проектів мотивований протокол розбіжностей.

4. Строк виконання послуг

4.1

Термін виконання послуг по даному Договору становить 4 місяці (За домовленістю сторін термін затвердження проектів відведення та державна реєстрація земельних ділянок не входить до терміну виконання послуг).

4.2. Виконавець має право виконати послуги достроково. Оплата у цьому разі проводиться у погоджений сторонами строк.

5. Відповідальність сторін

5.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за договором сторони несуть відповідальність згідно із законодавством та цим договором.

5.2. За порушення строків, визначених календарним планом виконання послуг, або за несвоєчасну оплату виконаних послуг виконавець/замовник сплачує пеню згідно домовленості, а саме Виконавець передає проекти землеустрою замовнику для подальшого погодження та державної реєстрації в разі не подання Замовником проектів землеустрою до відповідних органів влади, щодо затвердження та державної реєстрації земельних ділянок протягом 12 місяців, не з вини Виконавця, всі зміни до проектів землеустрою вносяться за рахунок Замовника в розмірі 50% від вартості послуг згідно п.2.1. даного договору.

5.3. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

6. Припинення дії договору

6.1. Умовами припинення (розірвання) договору є: взаємна згода сторін.

7. Порядок вирішення спорів

7.1. Усі спори, пов'язані з виконанням цього договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками сторін.

У разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку відповідно до законодавства.

8. Конфіденційність договору

8.1. Замовник, отримавши від виконавця у процесі виконання послуг відомості, документи, креслення, начерки, ескізи та інші матеріали у будь-якій формі, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати їх або розголошувати без згоди виконавця третім особам.

9. Строк дії договору та інші умови

9.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до 31.12.2022 року.

9.2. Зміни у договір можуть бути внесені за взаємною згодою сторін, що оформляється додатковою угодою до цього договору.

9.3. Зміни і доповнення, додаткові угоди до цього договору укладаються у письмовій формі та підписуються сторонами або уповноваженими на те їх представниками і є його невід'ємними частинами.

9.4. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов договору і не врегульовані ним, регламентуються згідно із законодавством.

9.5. Договір складено у двох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу.

Реквізити сторін:

Виконавець:

Фізична особа-підприємець
Лашенко Інна Іванівна

15200, Чернігівська область, Корюківський
район, м.Сновськ, вул. Свободи, 149

тел. (067) 296-52-11

р/р UA963052990000026000046303366

АТ КБ "ПриватБанк"

ІПН 2759311305

8/10 

I.I. Лашенко

Замовник:

Управління освіти, сім'ї, молоді та спорту
Сновської міської ради Корюківського району
Чернігівської області

15200, Чернігівська область, Корюківський
район, м.Сновськ, вул. Миру, 53

б/р *ВН 348201420 344290021 000098843*
ВН 858201420 344270013 000028843
код ЄДРПОУ 41091094



Л.О. Мірошниченко