

Управління освіти, культури, молоді, спорту та туризму Коцюбинської селищної ради Київської області, в особі начальника управління Лошицької Олени Леонідівни, що діє на підставі Положення, (далі – Замовник), з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕР КО» в особі директора Крутіка Олександра Олександровича, діючого на підставі Статуту, (далі - Виконавець), з іншої сторони, разом – Сторони, а кожен окремо – Сторона, керуючись Законом України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922-VIII (із змінами), постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», Цивільним і Господарським кодексами України, Указом Президента України № 64/2022 від 24.02.2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (із змінами), уклали цей Договір про наступне:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. В порядку, у строки та на умовах, визначених цим Договором, Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується на свій ризик за завданням Замовника надати послуги з: **Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею №1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда-Пункт Незламності)» (код за ДК 021:2015 : 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)** (далі – «Об'єкт»), а Замовник зобов'язується прийняти виконані послуги та оплатити їх вартість.

1.2. Обсяги та вартість послуг визначаються проектною/кошторисною документацією, що є невід'ємною частиною цього Договору, розробленою у встановленому законодавством порядку згідно Настанови з визначення вартості будівництва та Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, Затверджених Наказом Міністерства розвитку громад та територій України «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» від 01.11.2021р. №281.

1.4. Сторони погодились, що проведення експертизи кошторисної документації є обов'язковим. Експертизу проектної/кошторисної документації проходить Виконавець за власні кошти, які відшкодовуються йому Замовником. Замовник делегує Виконавцю права Замовника в частині замовлення та оплати експертизи проектної/кошторисної документації.

1.5. Обсяги послуг (робіт) можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків, відповідно до програми фінансування, що оформлюється додатковою угодою з відповідними додатками. Джерелом фінансування проведення робіт є бюджетні кошти.

## 2. Умови надання послуг

2.1. Виконавець надає послуги з поточного ремонту у відповідності до кошторисної документації, будівельних норм та правил.

2.2. Виконавець розпочинає виконання поточного ремонту протягом 2 робочих днів з дня підписання даного Договору.

2.3. Строк надання поточного ремонту – до 07.12.2023 року.

2.4. Місце надання поточного ремонту – Коцюбинський ліцей №1, вул. Пономарьова, 6/4.

2.5. Виконавець несе повну відповідальність за дотриманням правил з охорони праці, пожежної безпеки, санітарних норм, правил та забезпечує неухильне їх виконання під час надання послуг з поточного ремонту.

2.6. Замовник має право контролю за дотриманням вищевказаних правил та норм на об'єкті.

2.7. За цим Договором Виконавець погоджується на проведення у будь-який час перевірки відповідності обсягів, контрольних обмірів відповідності обсягів, наданих послуг з поточного ремонту.

## 3. Ціна Договору та порядок розрахунків

3.1 Ціна цього Договору встановлюється в національній валюті України – гривні.

3.2. Ціна (вартість) цього Договору є твердою та складає: **392 204,14 грн. (триста дев'яносто дві тисячі двісті чотири гривні 14 коп.)**.

3.3. В ціну Договору включені прямі витрати, накладні витрати, матеріали, проходження експертизи кошторисної документації, прибуток, який Виконавець планує одержати при наданні послуг з поточного ремонту цього Договору та усі податки і збори, що сплачуються або мають бути сплачені Виконавцем стосовно надання послуг з поточного ремонту.

3.4. Виконавець визначає обсяги та вартість наданих послуг з поточного ремонту, що підлягають оплаті, готує відповідні документи і подає їх для підписання Замовнику. Замовник зобов'язаний підписати подані Виконавцем документи, що підтверджують надання послуг з поточного ремонту, або обґрунтувати причини відмови їх підписання упродовж 3 (трьох) днів з дня одержання.

3.5. Розрахунок за цим Договором здійснюється у гривні в безготівковій формі за рахунок бюджетних коштів.

3.6. Розрахунки за надані послуги з поточного ремонту здійснюються на підставі статті 49 Бюджетного кодексу України.

3.7. Юридичні та фінансові зобов'язання Замовника за цим Договором виникають в межах відповідних бюджетних асигнувань на відповідний бюджетний рік.

3.8. Оплата наданих послуг з поточного ремонту здійснюється відповідно до підпункту 2 пункту 19 Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 9 червня 2021 року № 590 (зі змінами та доповненнями) 100% з моменту та на підставі підписаних Сторонами Актів форми №КБ-2в та довідок форми №КБ-3в, за умови отримання Замовником відповідного бюджетного фінансування.

3.9. Розрахунок за фактично надані Послуги з поточного ремонту здійснюється протягом 20 робочих днів з моменту та на підставі підписаного Сторонами Актів форми №КБ-2в та довідок форми №КБ-3в.

3.10. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані послуги з поточного ремонту здійснюється протягом 7 (семи) робочих днів з дати отримання Замовником бюджетного фінансування на свій реєстраційний рахунок.

3.11. Ціна Договору може бути зменшеною за взаємною згодою Сторін.

#### **4. Права та обов'язки Сторін**

##### **4.3. Замовник зобов'язаний:**

4.3.1. Прийняти та оплатити надані послуги з поточного ремонту на умовах, визначених цим Договором.

4.3.2. Забезпечити Виконавцю необхідні умови для надання послуг з поточного ремонту за цим Договором.

##### **4.4. Замовник має права:**

4.4.1. Спільно з представником Виконавця проводити здачу – приймання наданих послуг з поточного ремонту.

4.4.2. Контролювати хід наданих послуг з поточного ремонту.

4.4.3. Вимагати відшкодування завданих збитків, що сталися через неналежне виконання Виконавцем умов цього Договору.

4.4.4. Вимагати сплати Виконавцем штрафів передбачених цим Договором.

4.4.5. Контролювати якість наданих послуг з поточного ремонту.

4.4.6. Вимагати виправлення недоліків наданих послуг з поточного ремонту.

4.4.7. Якщо Виконавець своєчасно не розпочав послуги з поточного ремонту або надає їх настільки повільно, що закінчення їх у строк стає явно неможливим, Замовник має право відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків.

4.4.8. Сторона цього договору про закупівлю, яка вважає за необхідне розірвати договір про закупівлю достроково в односторонньому порядку, надсилає іншій стороні лист-повідомлення про розірвання договору про закупівлю не пізніше ніж за 20 днів до дати розірвання договору про закупівлю. Лист-повідомлення про розірвання договору про закупівлю надсилається поштовим та електронним листом з описом вкладення на адресу



сторони, що зазначена в розділі „Реквізити цього договору“. Договір про закупівлю вважається розірваним з дати розірвання, зазначеної в листі-повідомленні про розірвання договору про закупівлю.

#### **4.5. Виконавець зобов'язаний:**

4.5.1. Надати послуги з поточного ремонту якісно і в строк, установлений цим Договором.

4.5.2. Інформувати Замовника про перебіг надання послуг з поточного ремонту.

4.5.3. негайно повідомляти Замовника в разі виникнення обставин, що перешкоджають виконанню зобов'язань за даним Договором.

4.5.4. Усунути за власний рахунок виявлені Замовником недоліки як в період надання послуг з поточного ремонту, так і в період дії гарантії.

4.5.5. Належним чином оформлювати та надати Замовнику документи для здійснення оплати наданих послуг з поточного ремонту.

4.5.6. Надавати повну та достовірну інформацію про стан наданих послуг з поточного ремонту на вимогу Замовника.

#### **4.6. Виконавець має право:**

4.6.1. Вимагати оплати за надані послуги з поточного ремонту належної якості.

4.6.2. Вимагати сплату штрафів передбачених цим Договором.

### **5. Порядок здачі-приймання наданих послуг**

5.1. Приймання результатів наданих послуг з поточного ремонту здійснюється з урахуванням їх відповідності вимогам цього Договору.

5.2. Акти приймання наданих послуг з поточного ремонту форми №КБ-2в готує Виконавець і передає для підписання уповноваженому представнику Замовника.

5.3. Після закінчення надання послуг з поточного ремонту Виконавець зобов'язаний повідомити Замовника про готовність наданих послуг. Здача-приймання наданих послуг здійснюється сторонами за Актами приймання наданих послуг форми №КБ-2в протягом 5 робочих днів з моменту офіційного повідомлення Замовника про готовність наданих послуг з поточного ремонту.

5.4. Замовник зобов'язаний прийняти надані Виконавцем послуги з поточного ремонту протягом 5 робочих днів з моменту подання їх до прийняття. Термін подання до прийняття наданих послуг з поточного ремонту рахується з дня передачі Замовнику Актів наданих послуг форми №КБ-2в.

5.5. У випадку відмови Замовника укласти Акт приймання наданих послуг форми №КБ-2в підготовлений Виконавцем, Замовник протягом 5 робочих днів з моменту отримання відповідного Акту приймання наданих послуг форми №КБ-2в письмово повідомляє Виконавця про причину відмови укладання такого Акту. Протягом 5 днів з дати отримання Виконавцем повідомлення про причину відмову укласти Акт приймання наданих послуг форми №КБ-2в, Сторони складають двосторонній Акт з переліком виявлених недоліків, і визначенням строку їх виправлення.

5.6. Якщо протягом 5 робочих днів з моменту передачі Виконавцем Замовнику Акту приймання наданих послуг форми №КБ-2в Замовником він не підписаний або Замовник не надасть Виконавцю письмової відмови у підписанні Акту, відповідний Акт вважається прийнятим Замовником без зауважень та підлягає оплаті.

### **6. Якість наданих послуг та гарантійні зобов'язання**

6.3. Виконавець зобов'язується надати послуги з поточного ремонту, якість яких відповідає технічним вимогам Замовника, діючим стандартам та нормам.

6.4. Замовник здійснює контроль за відповідністю якості, обсягів наданих послуг з поточного ремонту.

6.5. При передачі наданих послуг поточного ремонту Виконавець повинен забезпечити їх якість згідно вимог, що передбачені ст. 857 ЦК України. Гарантійні строки якості послуг з поточного ремонту та експлуатації їх результатів встановлюються з урахуванням нормативно-технічних вимог, визначених законодавством України.

- 6.6. Гарантійний термін на надані послуги з поточного ремонту складає 24 місяці з дати наданих послуг з поточного ремонту та підписання Актів по формі КБ-2в.
- 6.7. Гарантійний строк на надані послуги з поточного ремонту починає свій перебіг з моменту підписання останнього акту приймання послуг форми №КБ-2в.
- 6.8. На протязі дії гарантійного терміну виявлені недоробки та дефекти фіксуються у дефектному акті, який складається в присутності представників Сторін та підписується обома Сторонами. В дефектному акті зазначається перелік недоробок. Зафіксовані в дефектному акті недоробки та дефекти мають бути усунені в обумовлені Сторонами строки за рахунок Виконавця.
- 6.9. На підставі дефектного акту складається Акт-графік виправлення дефектів, я якому зазначаються граничні строки усунення дефектів.
- 6.10. Якщо Виконавець не бажає чи не може усунути такі недоліки, Замовник може, попередньо повідомивши Виконавця, усунути їх із залученням третіх осіб. Витрати, пов'язані з усуненням недоліків Замовником, компенсуються Виконавцем.
- 6.11. Якщо упродовж 10 (десяти) робочих днів з моменту передачі Виконавцем Замовнику Акту здачі-приймання наданих послуг з поточного ремонту форми №КБ-2в Замовником він не підписаний або Замовник не надасть Виконавцю письмової відмови у підписанні Акту здачі-приймання наданих послуг з поточного ремонту форми №КБ-2в, відповідний Акт здачі-приймання наданих послуг з поточного ремонту форми №КБ-2в вважається прийнятим Замовником без зауважень та підлягає оплаті.

## **7. Відповідальність сторін**

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

7.2. У разі невиконання, несвоєчасного виконання зобов'язань з надання Послуг або надання Послуг не в повному обсязі, заявленому Замовником, Виконавець сплачує штраф у розмірі 0,1 % вартості ненаданих Послуг за кожний день порушення виконання зобов'язань за Договором, а за прострочення понад 30 (тридцять) днів додатково стягується штраф у розмірі 7 % загальної вартості Послуг за Договором.

7.3. За порушення умов Договору щодо якості наданих Послуг з Виконавця стягується штраф у розмірі 20 % вартості неякісно наданих Послуг.

7.4. Замовник не несе відповідальності за затримку бюджетного фінансування та зобов'язується здійснити оплату за надані Послуги згідно з п. 4.9. Сторони погодились, що Замовник звільняється від сплати будь-яких штрафів, пені, стягнень, судового збору, інших санкцій тощо стосовно несвоєчасного виконання фінансових зобов'язань за цим Договором, яке викликане затримкою бюджетного фінансування.

7.5. У випадках, не передбачених умовами цього Договору, Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

7.6. Сплата штрафних санкцій не звільняє винну Сторону від виконання своїх зобов'язань за цим Договором.

7.7. У випадках, не передбачених умовами цього Договору, Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

7.8. Сплата штрафних санкцій не звільняє винну Сторону від виконання своїх зобов'язань за цим Договором. Винна Сторона відшкодовує суму штрафних санкцій чи/або збитків на підставі претензії протягом 10 (десять) календарних днів з моменту отримання претензії шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок іншої Сторони. Претензія направляється шляхом повідомлення на електронну адресу винної Сторони, зазначену в цьому Договорі, та/або шляхом направлення цінним листом з описом вкладення та повідомленням на поштову адресу винної Сторони та вважається отриманою на чотирнадцятий день після дня її відправлення.

## **8. Обставини непереборної сили**

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували



під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін. Під непереборною силою в цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні або невідворотні події зовнішнього щодо Сторін характеру або їх наслідки, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі й бажанню Сторін, і які не можна, за умови застосування звичайних для цього заходів, передбачити й не можна при всій обережності й передбачливості запобігти (уникнути), у тому числі, але не винятково стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки й т. п.), нещастя біологічного, техногенного й антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин і устаткування, масові епідемії та ін.), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські заворушення, прояви тероризму, масові страйки й локаuti, бойкоти та ін.).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна протягом 14-ти календарних днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі шляхом направлення офіційного листа на офіційну електронну адресу (або електронну адресу, зазначену в договорі). Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про настання чи припинення обставин непереборної сили позбавляє Сторону права посилається на них як на обставини, що звільняють від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором.

8.3. Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), зобов'язана надати іншій Стороні документ, виданий Торгово-промисловою палатою України, яким засвідчене настання форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), пов'язані з військовою агресією російської федерації проти України, що стала підставою введення воєнного стану, може надати іншій Стороні документ компетентних державних органів, який посвідчує наявність форс-мажорних обставин, пов'язаних з військовою агресією російської федерації проти України. У разі, якщо форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили) пов'язані з військовою агресією російської федерації проти України, що стала підставою введення воєнного стану, надання документа, виданого Торгово-промисловою палатою України, не вимагається для підтвердження наявності форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

Документи, зазначені в цьому пункті, Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), повинна надати іншій Стороні у розумний строк, але не пізніше ніж 14 днів з моменту припинення дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) та їх наслідків.

8.4. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили триває більше 6-ти місяців, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір достроково шляхом направлення іншій Стороні офіційного листа на офіційну електронну адресу (або електронну адресу, зазначену в цьому Договорі) не менш ніж за 30 календарних днів до бажаної дати розірвання, яка обов'язково зазначається в такому листі.

8.5. Якщо обставини непереборної сили та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають повному або частковому виконанню зобов'язань за цим Договором, час виконання зобов'язань продовжується на час дії таких обставин або усунення їх наслідків, але не більш ніж до кінця поточного, бюджетного року.

8.6. У разі, якщо у зв'язку з виникненням обставин непереборної сили та (або) їх наслідків, за які жодна із сторін не відповідає, виконання зобов'язань за цим Договором є остаточно неможливим, цей Договір вважається припиненим з моменту виникнення неможливості виконання зобов'язань за цим Договором, при цьому Сторони не звільняються від обов'язку сповістити іншу Сторону про настання обставин непереборної сили або виникнення їхніх наслідків (стаття 607 Цивільного кодексу України).

8.7. Наслідки розірвання даного Договору, у тому числі його одностороннього розірвання, визначаються відповідно до умов цього Договору та чинного законодавства України.

## **9. Вирішення спорів**

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом переговорів та консультацій.

9.2. Усі не врегульовані спори, розбіжності чи вимоги, які виникають з цього Договору або у зв'язку з ним, зокрема такі, що стосуються його виконання, порушення, припинення або визнання недійсним, підлягають вирішенню в установленому законодавством порядку.

#### **10. Оперативно-господарські санкції**

10.1. Сторони дійшли взаємної згоди щодо можливості застосування оперативно-господарської санкції, зокрема: відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із Стороною, яка порушує зобов'язання (пункт 4 частини першої статті 236 Господарського кодексу України).

10.2. Відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із стороною, яка порушує зобов'язання, може застосовуватися Замовником до Виконавця за невиконання Виконавцем своїх зобов'язань перед Замовником в частині, що стосується:

- якості наданих Послуг;
- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі надання неякісних Послуг;
- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі прострочення строку усунення дефектів.

10.3 У разі порушення Виконавцем умов щодо порядку надання Послуг, якості надання Послуг Замовник має право в будь-який час, як упродовж строку дії цього Договору, так і упродовж одного року після спливу строку дії цього Договору, застосувати до Виконавця оперативно-господарську санкцію у формі відмови від встановлення на майбутнє господарських відносин (далі – Санкція).

10.4 Строк дії Санкції визначає Замовник, але він не буде перевищувати трьох років з моменту початку її застосування. Замовник повідомляє Виконавця про застосування до нього Санкції та строк її дії шляхом направлення повідомлення на електронну адресу Виконавця, зазначену в цьому Договорі, та/або шляхом направлення цінним листом з описом вкладення та повідомленням на поштову адресу Виконавця (08130, Київська область, Бучанський район, село Петропавлівська Борщагівка, вул. Велика Кільцева, 4-Б), передбачену в Договорі.

Всі документи (листи, повідомлення, інша кореспонденція та т.ін.), що будуть відправлені Замовником на адресу Виконавця, вказану у цьому Договорі, вважаються такими, що були відправлені належним чином належному отримувачу до тих пір, поки Виконавець письмово не повідомить Замовника про зміну свого місцезнаходження, поштової адреси, електронної адреси (з доказами про отримання Замовником такого повідомлення).

Уся кореспонденція, що направляється Замовником, вважається отриманою Виконавцем не пізніше 14 (чотирнадцяти) днів з моменту її відправки Замовником на адресу Виконавця, зазначену в Договорі.

#### **11. Порядок змін умов Договору**

11.1. Зміни до Договору можуть вноситись у випадках, передбачених цим Договором, та оформляються у письмовій формі шляхом укладання відповідної додаткової угоди, яка підписується уповноваженими представниками обох Сторін, скріплюється печатками Сторін (за наявності) та є невід'ємною частиною Договору.

11.2. Пропозицію щодо внесення змін до Договору може зробити кожна із Сторін Договору.

11.3. Пропозиція щодо внесення змін до Договору має містити обґрунтування необхідності внесення таких змін і виражати намір особи, яка її зробила, вважати себе зобов'язаною у разі її прийняття. Обмін інформацією щодо внесення змін до Договору здійснюється у письмовій формі шляхом взаємного листування.

11.4. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків визначених пунктом 19 Особливостей, а саме:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;



2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

б) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

11.5. Зміна Договору допускається лише за згодою Сторін, якщо інше не встановлено Договором або законом. Водночас Договір може бути змінено або розірвано за рішенням суду на вимогу однієї зі Сторін у разі істотного порушення Договору другою Стороною та в інших випадках, встановлених Договором або законом.

11.6. Сторона, що отримала пропозицію щодо внесення змін до договору про закупівлю, має протягом 20 робочих днів розглянути пропозицію та погодитись із нею чи надати аргументовану відмову.

## 12. Строк дії Договору

12.1. Договір набирає чинності з дня його підписання уповноваженими представниками обох Сторін, скріплюється печатками Сторін *(за наявності)* і діє до 31.12.2023 року, але в будь-якому разі — до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

12.2. Цей Договір складений українською мовою у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

## 13. Інші умови

13.1. Дія Договору припиняється:

— за згодою Сторін;

— з інших підстав, передбачених даним Договором та чинним законодавством України..

13.2. Додаткові угоди та додатки до цього договору про закупівлю є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені в письмовій формі, підписані Сторонами та набирають чинності з моменту їх підписання уповноваженими представниками Сторін.

13.3. Кожна Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею в цьому договорі про закупівлю реквізитів та зобов'язується своєчасно в письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а в разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків. Якщо зміни не стосуються істотних умов цього

договору про закупівлю, Сторони можуть оформити такі зміни шляхом відповідного повідомлення одна одній в письмовій формі.

13.4. У випадках, не передбачених дійсним договором про закупівлю, Сторони керуються чинним законодавством України.

13.5. Жодна зі Сторін не має права передавати права та обов'язки за цим Договором третім особам без отримання письмової згоди другої Сторони.

13.6. Договір викладений українською мовою в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

#### 14. Додатки до Договору\*

14.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

##### Кошторисні розрахунки:

Додаток №\_ дефектний акт

Додаток №\_ договірна ціна;

Додаток №\_ локальний кошторис;

Додаток №\_ підсумкова відомість ресурсів;

Додаток №\_ зведений кошторисний розрахунок;

Додаток №\_ пояснювальна записка;

Додаток №\_ календарний графік виконання робіт.

#### 15. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

##### Постачальник

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«ІНТЕР КО»

Місцезнаходження: 08130,

Київська область, Бучанський район,

село Петропавлівська Борщагівка,

вул. Велика Кільцева, 4-Б

IBAN:UA423808050000000026003555301

в АТ «Райффайзен Банк АВАЛЬ»

Код ЄДРПОУ 41041106

ІПН *UA423808050000000026003555301*

Тел./факс +380979657771

e-mail: inter.ko2016@gmail.com

Статус платника податку на прибуток на загальних підставах

##### Замовник

Управління освіти, культури, молоді, спорту  
та туризму Коцюбинської селищної ради  
Київської області

Місце знаходження 08298, Київська обл.,

Селище Коцюбинське, вул. Доківська, буд. 2

Код ЄДРПОУ 44151538

IBAN UA268201720344290004000184274



Директор  
М.П.

Олександр КРУТІК

ДКСУ м. Київ

МФО 820172

Замовник не є платником податку

Начальник управління

Олена ЛОШИЦЬКА

М.П.



Календарний план проведення робіт

«Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею №1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда-Пункт Незламності)»

| №<br>п/п | Найменування робіт         | Термін виконання                          |  |
|----------|----------------------------|-------------------------------------------|--|
|          |                            | з дати укладення договору – 07.12.2023 р. |  |
| 1        | Влаштування прорізів       |                                           |  |
| 2        | Влаштування основи підлоги |                                           |  |
| 3        | Штукатурні роботи          |                                           |  |
| 4        | Малярні роботи             |                                           |  |
| 5        | Електромонтажні роботи     |                                           |  |

**ЗАМОВНИК**

Управління освіти, культури, молоді, спорту та туризму  
Коцюбинської селищної ради Київської області



Начальник \_\_\_\_\_ Олена ЛОШИЦЬКА

**ПІДРЯДНИК**

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕР КО»



Директор \_\_\_\_\_ Олександр КРУТІК



## ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління освіти, культури, молоді, спорту та  
туризму Коцюбинської селищної ради Київської  
області

( назва організації, що затверджує )

Начальник управління *О.Л. Лошицька*  
( посада, підпис, ініціали, прізвище )

" 05 " *листопада* 20 *23* р.

## ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею №1 по вулиці  
Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда-Пункт Незламності)

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

| №<br>Ч.ч. | Найменування робіт і витрат                                                                                                          | Одиниця<br>виміру | Кількість | Примітка |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|----------|
| 1         | 2                                                                                                                                    | 3                 | 4         | 5        |
|           | Розділ №1. Підлоги                                                                                                                   |                   |           |          |
| 1         | Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь                                                                                      | м2                | 147,7     |          |
| 2         | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по<br>щебеневій та піщаній основі площею до 20 м2                                        | м2                | 147,7     |          |
| 3         | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки<br>додавати або виключати (до товщини 50 мм)                                       | м2                | 147,7     |          |
| 4         | Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь                                                                                      | м2                | 147,7     |          |
| 5         | Фарбування поґрунтованих бетонних і поштукатурених<br>поверхонь                                                                      | м2                | 147,7     |          |
|           | Розділ №2. Стеля                                                                                                                     |                   |           |          |
| 6         | Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим<br>розчином                                                                         | м2                | 147,7     |          |
| 7         | Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим<br>розчином                                                                         | м2                | 147,7     |          |
| 8         | Поліпшене фарбування полівінілацетатними<br>водоемульсійними сумішами стель по збірних<br>конструкціях, підготовлених під фарбування | м2                | 147,7     |          |
|           | Розділ №3. Стіни                                                                                                                     |                   |           |          |
| 9         | Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим<br>розчином                                                                         | м2                | 135       |          |
| 10        | Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим<br>розчином                                                                         | м2                | 135       |          |
| 11        | Опорядження поверхні стін наблизком                                                                                                  | м2                | 135       |          |
| 12        | Поліпшене фарбування полівінілацетатними<br>водоемульсійними сумішами стін по збірних<br>конструкціях, підготовлених під фарбування  | м2                | 135       |          |
| 13        | Розбирання цегляних перегородок                                                                                                      | м3                | 9         |          |
| 14        | Улаштування неармованих глухих цегляних<br>перегородок товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях<br>площею більше 5 м2                      | м2                | 18        |          |
|           | Розділ №4. Прорізи                                                                                                                   |                   |           |          |
| 15        | Знімання дверних полотен                                                                                                             | м2                | 2,115     |          |

| 1                                 | 2                                                                                                                  | 3  | 4      | 5 |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|---|
| 16                                | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах                                       | шт | 1      |   |
| 17                                | Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах    | м2 | 2,115  |   |
| 18                                | Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах        | м2 | 3,1823 |   |
| Розділ №5. Електромонтажні роботи |                                                                                                                    |    |        |   |
| 19                                | Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2 в труби                                                | м  | 72     |   |
| 20                                | Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби                                               | м  | 113    |   |
| 21                                | Монтаж сталевих труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених по конструкціях                             | м  | 169    |   |
| 22                                | Прокладання коробів пластикових                                                                                    | м  | 16     |   |
| 23                                | Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці                                                    | шт | 5      |   |
| 24                                | Установлення штепсельних розеток неутопленого типу при відкритій проводці                                          | шт | 20     |   |
| 25                                | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп понад 2 до 4 шт | шт | 16     |   |
| 26                                | Монтаж аварійного світильника "Вихід"                                                                              | шт | 1      |   |
| 27                                | Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні                              | шт | 1      |   |
| 28                                | Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А                                 | шт | 10     |   |
| Розділ №6. Інші витрати           |                                                                                                                    |    |        |   |
| 29                                | Навантаження сміття вручну                                                                                         |    | 13,24  |   |
| 30                                | Перевезення сміття до 30 км                                                                                        |    | 13,24  |   |

Склав інженер-кошторисник

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

О.О. Крутік

Замовник Управління освіти, культури, молоді, спорту та туризму Коцюбинської селищної ради Київської області  
(назва організації)

Підрядник Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕР КО»  
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4**  
**для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда - Пункт Незламності), що здійснюється в 2023 році**

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з Настановами з визначення вартості будівництва та Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво

Складена в поточних цінах станом на 29 листопада 2023 р.

| №<br>ч.ч | Обґрунтування                                                                     | Найменування витрат                                                                                                                                                                                                                                                | Вартість, тис. грн.                                       |                                                           |                       |                         |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
|          |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                    | всього                                                    | у тому числі:                                             |                       | інших<br>витрат         |
|          |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                           | будівельних<br>робіт                                      | 5                     |                         |
| 1        | 2                                                                                 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4                                                         | 5                                                         | 6                     |                         |
| 1        | Розрахунок N1<br>Розрахунок N2<br>Розрахунок N3<br>Розрахунок N4<br>Розрахунок N5 | Прямі витрати,<br>у тому числі<br>Заробітна плата<br>Вартість матеріальних ресурсів<br>Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів<br>Загальновиборничі витрати<br>Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд | 285,34862<br>49,50577<br>231,92596<br>3,91689<br>28,62623 | 285,34862<br>49,50577<br>231,92596<br>3,91689<br>28,62623 | -<br>-<br>-<br>-<br>- | -<br>-<br>-<br>-<br>-   |
| 4        | Розрахунок N6                                                                     | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)                                                                                                                                               | -                                                         | -                                                         | -                     | -                       |
| 5        | Розрахунок N7                                                                     | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період                                                                                                                                                                                                               | -                                                         | -                                                         | -                     | -                       |
| 6        | Розрахунок N8                                                                     | Інші супутні витрати                                                                                                                                                                                                                                               | 3,56000                                                   | -                                                         | -                     | 3,56000                 |
| 7        | Розрахунок N9                                                                     | <b>Разом</b><br>Прибуток                                                                                                                                                                                                                                           | 317,53485<br>6,16636                                      | 313,97485<br>6,16636                                      | -<br>-                | 3,56000<br>3,56000<br>- |



| 1  | 2                                          | 3                                                                                                                               | 4         | 5         | 6        |
|----|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------|
| 8  | Розрахунок N10                             | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації                                                               | 3,13557   | -         | 3,13557  |
| 9  | Розрахунок N11                             | Кошти на покриття ризиків                                                                                                       | -         | -         | -        |
| 10 | Розрахунок N12                             | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами                                                        | -         | -         | -        |
|    | <b>Разом (ч.ч 1-10)</b>                    |                                                                                                                                 | 326,83678 | 320,14121 | 6,69557  |
| 11 | Розрахунок N13                             | Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) | -         | -         | -        |
|    | <b>Разом по Розділу I</b>                  |                                                                                                                                 | 326,83678 | 320,14121 | 6,69557  |
|    | Податок на додану вартість                 |                                                                                                                                 | 65,36736  | -         | 65,36736 |
| 12 | <b>Всього по Розділу I</b>                 |                                                                                                                                 | 392,20414 | 320,14121 | 72,06293 |
|    | <b>Всього договірної ціна (р.I + р.II)</b> | <b>Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар</b>                                                                               | 392,20414 |           |          |

Управління освіти, культури, молоді, спорту та туризму  
Коцюбинської селищної ради Київської області

Начальник управління  О.Л. Лошицька

О.Л. Лошицька

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕР КО»

О.О. Крутік



Директор

Інженер-кошторисник

І.І. Карман



## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда - Пункт Незламності)**

Будівництво розташоване на території Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Міністерства регіонального розвитку України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]
2. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]
3. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8)

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

у тому числі:

- будівельні роботи -
- вартість устаткування -
- інші витрати -
- податок на додану вартість -

|           |              |  |
|-----------|--------------|--|
| 1,50      | %            |  |
| 7,65      | грн./люд.год |  |
| 3,89      | грн./люд.год |  |
| 0,80606   | тис.люд.год  |  |
| 0,725     | тис.люд.год  |  |
| 59,34587  | тис.грн.     |  |
| 12558,80  | грн.         |  |
| 397,85568 | тис.грн.     |  |
| 320,14121 | тис.грн.     |  |
| -         | тис.грн.     |  |
| 11,40519  | тис.грн.     |  |
| 66,30928  | тис.грн.     |  |

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".



Склад: інженер-кошторисник І.І. Карман



Перевірив: директор О.О. Крутік



**Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда - Пункт Незламності)**

Будівництво розташоване на території Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінірегіонбуду України.

Загальновиборничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]
2. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд.год та розряді робіт 3,8)

Всього договірної ціна:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

інші витрати -

податок на додану вартість -

7,65  
3,89

грн./люд.год  
грн./люд.год

0,80606

тис.люд.год

0,725

тис.люд.год

59,34587

тис.грн.

12558,80

грн.

392,20414

тис.грн.

320,14121

тис.грн.

-

тис.грн.

-

тис.грн.

6,69557

тис.грн.

65,36736

тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Складав:

інженер-кошторисник І.І. Карман

Перевіряв:

директор О.О. Крутік





**ВІДОМІСТЬ ТРУДОМІСКОСТІ І ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ**  
**до об'єктного кошторису № 02-01**

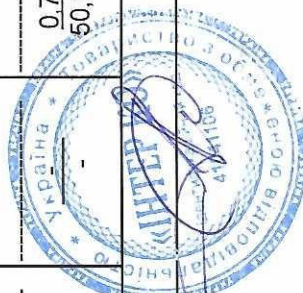
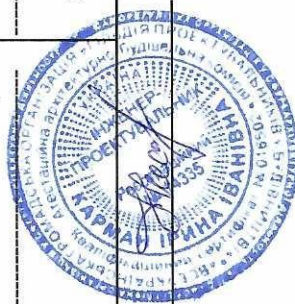
| Номери локальних кошторисів | Найменування локальних кошторисів                                                                                                                                                            | Робітники-будівельники       | Робітники-монтажники | Робітники, зайняті на керуванні та обслуговуванні машин | Роботи по перевезенню ґрунту і будівельного сміття | Пусконаладжувальний персонал | Разом прями витрати | Загально-виробничі витрати | Разом кошторисні витрати |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|---------------------|----------------------------|--------------------------|
|                             |                                                                                                                                                                                              | Трудовісність, тис. люд.год. |                      |                                                         |                                                    |                              |                     |                            |                          |
| Заробітна плата, тис. грн.  |                                                                                                                                                                                              |                              |                      |                                                         |                                                    |                              |                     |                            |                          |
| 02-01-01                    | Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда - Пункт Незламності) | 0,48899<br>33,26693          | 0,22987<br>16,23884  | 0,00087<br>0,05787                                      | 0,00544<br>0,44804                                 | -<br>-                       | 0,72517<br>50,01168 | 0,08089<br>9,33419         | 0,80606<br>59,34587      |
|                             | Разом :                                                                                                                                                                                      | 0,48899<br>33,26693          | 0,22987<br>16,23884  | 0,00087<br>0,05787                                      | 0,00544<br>0,44804                                 | -<br>-                       | 0,72517<br>50,01168 | 0,08089<br>9,33419         | 0,80606<br>59,34587      |

Склад

І.І. Карман

Перевірив

О.О. Крутік



Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда - Пункт Незламності)

ОБ'ЄКТНИЙ КОШТОРИС № 02-01

на будівництво : Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда - Пункт Незламності)

Кошторисна вартість об'єкта  
Кошторисна трудомісткість  
Кошторисна заробітна плата  
Вимірник одиничної вартості  
Будівельні обсяги

313,97485 тис.грн.  
0,80606 тис.люд.год.  
59,34587 тис.грн.

Складений за поточними цінами станом на 20 листопада 2023 р.

| № ч.ч. | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування робіт і витрат                                                                                                                                                                     | Кошторисна вартість, тис.грн. |                                       |           | Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год. | Кошторисна на заробіт- на плата, тис. грн. | Показники одиничної вартості |
|--------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|-----------|------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------|
|        |                                             |                                                                                                                                                                                                 | будівельних робіт             | устаткуван- ня, меблів та інвен- тарю | всього    |                                          |                                            |                              |
| 1      | 02-01-01                                    | на Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда - Пункт Незламності) | 313,97485                     | -                                     | 313,97485 | 0,80606                                  | 59,34587                                   | -                            |
|        |                                             | Всього:                                                                                                                                                                                         | 313,97485                     | -                                     | 313,97485 | 0,80606                                  | 59,34587                                   | -                            |

Головний інженер проєкту  
( Головний архітектор проєкту)

Керівник

Склав

Перевірив

[підпис, ( ініціали, прізвище )]

[підпис, ( ініціали, прізвище )]

[підпис, ( ініціали, прізвище )]

[підпис, ( ініціали, прізвище )]

І.І. Карман

О.О. Крутік

Управління освіти, культури, молоді, спорту та туризму Коцюбинської селищної ради Київської області  
( назва організації, що затверджує )

**Затверджено (схвалено)**

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 397,85568 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

"28" грудня 2023 р.

**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №**

**Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда - Пункт Незламності)**

Складений за поточними цінами станом на 29 листопада 2023 р.

| №<br>Ч.ч             | Номери<br>кошторисів і<br>кошторисних<br>розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат                                                                                                                           | Кошторисна вартість, тис.грн. |                                         |                 |                      |
|----------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|-----------------|----------------------|
|                      |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                        | будівельних<br>робіт          | устаткування,<br>меблів та<br>інвентарю | інших<br>витрат | загальна<br>вартість |
| 1                    | 2                                                    | 3                                                                                                                                                                                                                                      | 4                             | 5                                       | 6               | 7                    |
| 1                    | 02-01                                                | Глава 2. Об'єкти основного призначення<br>Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда - Пункт Незламності) | 313,97485                     | -                                       | -               | 313,97485            |
| Разом по главі 2:    |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                        | 313,97485                     | -                                       | -               | 313,97485            |
| Разом по главах 1-7: |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                        | 313,97485                     | -                                       | -               | 313,97485            |
| Разом по главах 1-8: |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                        | 313,97485                     | -                                       | -               | 313,97485            |
| Разом по главах 1-9: |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                        | 313,97485                     | -                                       | -               | 313,97485            |



| 1 | 2                | 3                                                                             | 4         | 5 | 6        | 7         |
|---|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|---|----------|-----------|
|   |                  | <b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b>          |           |   |          |           |
| 2 | Настанова [4.32] | Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)                                | -         | - | 4,70962  | 4,70962   |
|   |                  | <b>Разом по главі 10:</b>                                                     | -         | - | 4,70962  | 4,70962   |
| 3 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації                                    | -         | - | 3,56000  | 3,56000   |
|   |                  | <b>Разом по главі 12:</b>                                                     |           |   | 3,56000  | 3,56000   |
|   | Настанова [4.38] | <b>Разом по главах 1-12:</b>                                                  | 313,97485 | - | 8,26962  | 322,24447 |
|   | Настанова [4.39] | <b>Кошторисний прибуток (П)</b>                                               | 6,16636   | - | -        | 6,16636   |
|   |                  | <b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b> | -         | - | 3,13557  | 3,13557   |
|   |                  | <b>Разом</b>                                                                  | 320,14121 | - | 11,40519 | 331,54640 |
|   | Настанова [4.43] | <b>Податок на додану вартість</b>                                             | -         | - | 66,30928 | 66,30928  |
|   |                  | <b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>                            | 320,14121 | - | 77,71447 | 397,85568 |

Управління освіти, культури, молоді, спорту та туризму  
Коцюбинської селищної ради Київської області

Начальник управління  О.Л. Лошицька

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕР КО»

Директор  О.О. Крутік

Інженер-кошторисник  І.І. Карман

Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда - Пункт Незламності)  
1/11/2023

### Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

на Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда - Пункт Незламності)

Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда - Пункт Незламності)

|                            |                            |                      |
|----------------------------|----------------------------|----------------------|
| Основа:                    | Кошторисна вартість        | 313,97485 тис. грн.  |
| креслення (специфікації) № | Кошторисна трудомісткість  | 0,80606 тис.люд.год. |
|                            | Кошторисна заробітна плата | 59,34587 тис. грн.   |
|                            | Середній розряд робіт      | 3,3 розряд           |

Складений за поточними цінами станом на "29 листопада" 2023 р.

| №<br>п.п.                | Об'єкт<br>(шифр<br>норми) | Найменування робіт і витрат                                                                       | Одиниця<br>виміру | Кіль-<br>кість | Вартість одиниці,<br>грн. |                            | Загальна вартість, грн. |                       |                            | Витрати труда<br>робітників, люд.год. |        |
|--------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|---------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|--------|
|                          |                           |                                                                                                   |                   |                | Всього                    | експлуа-<br>тації<br>машин | Всього                  | заробіт-<br>ної плати | експлуа-<br>тації<br>машин | на одини-<br>цю                       | всього |
| 1                        | 2                         | 3                                                                                                 | 4                 | 5              | 6                         | 7                          | 8                       | 9                     | 10                         | 11                                    | 12     |
| <b>Розділ 1. Підлоги</b> |                           |                                                                                                   |                   |                |                           |                            |                         |                       |                            |                                       |        |
| 1                        | КБ13-13-1                 | Грунтування бетонних і обштукатурених<br>поверхонь                                                | 100м2             | 1,477          | 543,43                    | -                          | 802,65                  | 802,65                | -                          | 6,6900                                | 9,88   |
| 2                        | С1550-46-3                | Грунтовка адгезійна Ceresit Бетонконтакт<br>СТ 19                                                 | кг                | 73,85          | 543,43                    | -                          | 5686,45                 | -                     | -                          | -                                     | -      |
| 3                        | КР7-17-3<br>варіант 3     | Улаштування цементної стяжки<br>товщиною 20 мм по щибених та піщаних<br>основі площею до 20 м2    | 100м2             | 1,477          | 4256,95                   | -                          | 6287,52                 | 6274,07               | -                          | 64,4200                               | 95,15  |
| 4                        | КР7-17-9<br>К=6           | На кожні 5 мм зміни товщини шару<br>цементної стяжки додавати або<br>виключати (до товщини 50 мм) | 100м2             | 1,477          | 854,58                    | -                          | 1262,21                 | 1262,21               | -                          | 12,9600                               | 19,14  |

| 1                                 | 2                                                            | 3     | 4      | 5      | 6 | 7     | 8                | 9       | 10    | 11     | 12     |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------|--------|--------|---|-------|------------------|---------|-------|--------|--------|
| 5 & C111-2005-65<br>варіант 1     | Стяжка для пола Силтек (Siltek) F-20                         | кг    | 14770  | 6,02   | - | -     | 88915,40         | -       | -     | -      | -      |
| 6 КБ13-13-1                       | Грунтування бетонних і обштукатурених поверхонь              | 100м2 | 1,477  | 543,43 | - | -     | 802,65           | 802,65  | -     | 6,6900 | 9,88   |
| 7 & C111-2014-2Г<br>варіант 2     | Грунтовка глибокопроникна Kompozit                           | л     | 29,54  | 81,25  | - | -     | 2400,13          | -       | -     | -      | -      |
| 8 КБ13-21-1<br>К-1, 15            | Фарбування погрунтованих бетонних і поштукатурених поверхонь | 100м2 | 1,477  | 336,47 | - | 34,80 | 496,97           | 445,57  | 51,40 | 3,5650 | 5,27   |
| 9 & C111-1626-1-13-1<br>варіант 2 | Фарба Kompozit для бетонної підлоги                          | л     | 41,356 | 301,67 | - | 2,20  | 14789,32         | -       | 3,25  | 0,0299 | 0,04   |
|                                   | Разом прямі витрати по розділу 1                             |       |        | 357,61 | - | -     | 121443,30        | 9587,15 | 51,40 |        | 139,32 |
|                                   | Разом будівельні роботи, грн.                                |       |        |        |   |       | 121443,30        |         | 3,25  |        | 0,04   |
|                                   | в тому числі:                                                |       |        |        |   |       |                  |         |       |        |        |
|                                   | вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.             |       |        |        |   |       | 111804,75        |         |       |        |        |
|                                   | всього заробітна плата, грн.                                 |       |        |        |   |       | 9590,40          |         |       |        |        |
|                                   | Загальновиробничі витрати, грн.                              |       |        |        |   |       | 5524,85          |         |       |        |        |
|                                   | трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд. год.      |       |        |        |   |       | 15,9             |         |       |        |        |
|                                   | заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.          |       |        |        |   |       | 1833,93          |         |       |        |        |
|                                   | <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>                        |       |        |        |   |       | <b>126968,15</b> |         |       |        |        |
|                                   | - - - - -                                                    |       |        |        |   |       |                  |         |       |        |        |
|                                   | <b>Всього по розділу 1</b>                                   |       |        |        |   |       | <b>126968,15</b> |         |       |        |        |
| 10 КР12-66-1                      | <b>Розділ 2. Стеля</b><br>Протравлення цементної штукатурки  | 100м2 | 1,477  | 485,80 | - | -     | 717,53           | 717,53  | -     | 8,0900 | 11,95  |
| 11 & C1550-46-3                   | нейтралізуючим розчином                                      | кг    | 73,85  | 485,80 | - | -     | 5686,45          | -       | -     | -      | -      |
| 12 КР12-66-1                      | Грунтовка адгезійна Ceresit Бетонконтакт СТ 19               |       |        | 77,00  | - | -     |                  |         | -     | -      | -      |
| 13 C111-2014-8                    | Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином    | 100м2 | 1,477  | 485,80 | - | -     | 717,53           | 717,53  | -     | 8,0900 | 11,95  |
|                                   | Антимікробна Грунтовка Ceresit СТ 99                         | л     | 13,293 | 213,88 | - | -     | 2843,11          | -       | -     | -      | -      |



| 1                                                      | 2           | 3                                                                                                                                                   | 4     | 5      | 6                  | 7              | 8               | 9       | 10             | 11                | 12            |
|--------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------------|----------------|-----------------|---------|----------------|-------------------|---------------|
| 14                                                     | KP12-49-6   | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування фарба водоемульсійна | 100м2 | 1,477  | 4445,70<br>3464,65 | -              | 6566,30         | 5117,29 | -              | 49,3400           | 72,88         |
| 15 & C111-1626-1-12                                    | варіант 3   |                                                                                                                                                     | л     | 50,218 | 143,41             | -              | 7201,76         | -       | -              | -                 | -             |
| Разом прямі витрати по розділу 2                       |             |                                                                                                                                                     |       |        |                    |                | 23732,68        | 6552,35 | -              | -                 | 96,78         |
| Разом будівельні роботи, грн.                          |             |                                                                                                                                                     |       |        |                    |                | 23732,68        |         |                |                   |               |
| в тому числі:                                          |             |                                                                                                                                                     |       |        |                    |                |                 |         |                |                   |               |
| вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.       |             |                                                                                                                                                     |       |        |                    |                | 17180,33        |         |                |                   |               |
| всього заробітна плата, грн.                           |             |                                                                                                                                                     |       |        |                    |                | 6552,35         |         |                |                   |               |
| Загальновиробничі витрати, грн.                        |             |                                                                                                                                                     |       |        |                    |                | 3904,48         |         |                |                   |               |
| трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. |             |                                                                                                                                                     |       |        |                    |                | 11,61           |         |                |                   |               |
| заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.    |             |                                                                                                                                                     |       |        |                    |                | 1339,75         |         |                |                   |               |
| <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>                  |             |                                                                                                                                                     |       |        |                    |                | <b>27637,16</b> |         |                |                   |               |
| -----                                                  |             |                                                                                                                                                     |       |        |                    |                |                 |         |                |                   |               |
| <b>Всього по розділу 2</b>                             |             |                                                                                                                                                     |       |        |                    |                | <b>27637,16</b> |         |                |                   |               |
| <b>Розділ 3. Стіни</b>                                 |             |                                                                                                                                                     |       |        |                    |                |                 |         |                |                   |               |
| 16                                                     | KP12-66-1   | Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином                                                                                           | 100м2 | 1,35   | 485,80             | -              | 655,83          | 655,83  | -              | 8,0900            | 10,92         |
| 17 & C1550-46-3                                        | варіант 3   | Ґрунтовка адгезійна Ceresit Бетонконтакт СТ 19                                                                                                      | кг    | 67,5   | 485,80<br>77,00    | -              | 5197,50         | -       | -              | -                 | -             |
| 18                                                     | KP12-66-1   | Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином                                                                                           | 100м2 | 1,35   | 485,80             | -              | 655,83          | 655,83  | -              | 8,0900            | 10,92         |
| 19                                                     | C111-2014-8 | Антимікробна Ґрунтовка Ceresit СТ 99                                                                                                                | л     | 12,15  | 213,88             | -              | 2598,64         | -       | -              | -                 | -             |
| 20                                                     | KP11-59-1   | Опорядження поверхні стін набризком                                                                                                                 | 100м2 | 1,35   | 2067,55<br>2023,46 | 44,09<br>40,46 | 2791,19         | 2731,67 | 59,52<br>54,62 | 23,6000<br>0,6136 | 31,86<br>0,83 |
| 21 & C111-2011-6-1                                     | варіант 4   | Суміш суха клейова Ceresit СТ 190                                                                                                                   | кг    | 675    | 15,32              | -              | 10341,00        | -       | -              | -                 | -             |

| 1                        | 2         | 3                                                                                                                                                | 4      | 5        | 6                    | 7 | 8               | 9        | 10             | 11       | 12             |
|--------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|----------------------|---|-----------------|----------|----------------|----------|----------------|
| 22                       | КР12-49-5 | Поліпшене фарбування поліеілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування фарба водоемульсійна | 100м2  | 1,35     | 3977,70<br>3077,74   | - | 5369,90         | 4154,95  | -              | 43,8300  | 59,17          |
| 23 & С111-1626-1-12      | варіант 3 |                                                                                                                                                  | л      | 45,9     | 143,41               | - | 6582,52         | -        | -              | -        | -              |
| 24                       | КР5-3-1   | Розбирання цегляних перегородок                                                                                                                  | 1 м3   | 9        | 484,00<br>484,00     | - | 4356,00         | 4356,00  | -              | 8,0600   | 72,54          |
| 25                       | КР5-8-11  | Улаштування неармованих глухих цегляних перегородок товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею більше 5 м2                                        | 100 м2 | 0,18     | 71884,04<br>15575,69 | - | 12939,13        | 2803,62  | -              | 216,6600 | 39             |
|                          |           | Разом прямі витрати по розділу 3                                                                                                                 |        |          |                      |   | 51487,54        | 15357,90 | 59,52<br>54,62 |          | 224,41<br>0,83 |
|                          |           | Разом будівельні роботи, грн.                                                                                                                    |        |          |                      |   | 51487,54        |          |                |          |                |
|                          |           | в тому числі:                                                                                                                                    |        |          |                      |   |                 |          |                |          |                |
|                          |           | вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.                                                                                                 |        |          |                      |   | 36070,12        |          |                |          |                |
|                          |           | всього заробітна плата, грн.                                                                                                                     |        |          |                      |   | 15412,52        |          |                |          |                |
|                          |           | Загальновиробничі витрати, грн.                                                                                                                  |        |          |                      |   | 9125,60         |          |                |          |                |
|                          |           | трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.                                                                                           |        |          |                      |   | 27,02           |          |                |          |                |
|                          |           | заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.                                                                                              |        |          |                      |   | 3118,36         |          |                |          |                |
|                          |           | <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>                                                                                                            |        |          |                      |   | <b>60613,14</b> |          |                |          |                |
|                          |           | -                                                                                                                                                |        |          |                      |   |                 |          |                |          |                |
|                          |           | <b>Всього по розділу 3</b>                                                                                                                       |        |          |                      |   | <b>60613,14</b> |          |                |          |                |
| <b>Розділ 4. Прорізи</b> |           |                                                                                                                                                  |        |          |                      |   |                 |          |                |          |                |
| 26                       | КР6-14-1  | Знімання дверних полотен                                                                                                                         | 100 м2 | 0,02115  | 2735,31<br>2735,31   | - | 57,85           | 57,85    | -              | 44,6800  | 0,94           |
| 27                       | КР6-13-1  | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах                                                                     | 100 шт | 0,01     | 11613,47<br>11613,47 | - | 116,13          | 116,13   | -              | 184,3700 | 1,84           |
| 28                       | КБ10-28-2 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах                                  | 100м2  | 0,02115  | 585954,79<br>6630,94 | - | 12392,94        | 140,24   | -              | 91,1720  | 1,93           |
| 29                       | КБ10-28-3 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах                                      | 100м2  | 0,031823 | 579417,73<br>5008,33 | - | 18438,81        | 159,38   | -              | 68,8620  | 2,19           |





| 1                                | 2                                                                                                                  | 3     | 4    | 5        | 6 | 7 | 8        | 9       | 10 | 11       | 12    |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----------|---|---|----------|---------|----|----------|-------|
| 39 & C1111-111-1Д<br>варіант 1   | Коробка розподільча 85x85x40                                                                                       | шт    | 10   | 68,38    | - | - | 683,80   | -       | -  | -        | -     |
| 40 КР17-12-1                     | Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці                                                    | 100шт | 0,05 | 1752,69  | - | - | 87,63    | 87,63   | -  | 26,5800  | 1,33  |
| 41 & C1419-96-12                 | Вимикачі 1 кл                                                                                                      | шт    | 5    | 100,00   | - | - | 500,00   | -       | -  | -        | -     |
| 42 КР17-12-10<br>варіант 1       | Установлення штепсельних розеток неутопленого типу при відкритій проводці                                          | 100шт | 0,2  | 1752,69  | - | - | 350,54   | 350,54  | -  | 26,5800  | 5,32  |
| 43 & C1547-6П<br>варіант 2       | Розетки                                                                                                            | шт    | 20   | 102,16   | - | - | 2043,20  | -       | -  | -        | -     |
| 44 & C101-48<br>варіант 1        | Підрозетник                                                                                                        | шт    | 25   | 12,78    | - | - | 319,50   | -       | -  | -        | -     |
| 45 КР17-11-11                    | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп понад 2 до 4 шт | 100шт | 0,16 | 26718,43 | - | - | 4274,95  | 4274,95 | -  | 390,0500 | 62,41 |
| 46 & C1547-71                    | Світильник LED                                                                                                     | шт    | 16   | 714,46   | - | - | 11431,36 | -       | -  | -        | -     |
| 47 КР17-10-6                     | Монтаж аварійного світильника "Вихід"                                                                              | 100шт | 0,01 | 10668,41 | - | - | 106,68   | 105,70  | -  | 137,7600 | 1,38  |
| 48 & C1547-71-1<br>варіант 1     | Аварійний світильник "Вихід"                                                                                       | шт    | 1    | 708,34   | - | - | 708,34   | -       | -  | -        | -     |
| 49 КР17-14-1                     | Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні                              | шт    | 1    | 216,01   | - | - | 216,01   | 216,01  | -  | 2,9700   | 2,97  |
| 50 & C1547-16-1-3<br>варіант 1   | Щиток на 24 модулі                                                                                                 | шт    | 1    | 1331,42  | - | - | 1331,42  | -       | -  | -        | -     |
| 51 КР17-12-7                     | Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А                                 | 100шт | 0,1  | 18367,71 | - | - | 1836,77  | 1545,98 | -  | 217,5600 | 21,76 |
| 52 & C1547-16-1<br>варіант 2     | Вимикач автоматичний, номінальний струм 16 А                                                                       | шт    | 4    | 174,74   | - | - | 698,96   | -       | -  | -        | -     |
| 53 & C1547-16-134-1<br>варіант 1 | Вимикач автоматичний, номінальний струм 25 А                                                                       | шт    | 5    | 194,12   | - | - | 970,60   | -       | -  | -        | -     |
| 54 & C1547-16-1<br>варіант 3     | Вимикач автоматичний, номінальний струм 32 А 3 полюсний                                                            | шт    | 1    | 712,28   | - | - | 712,28   | -       | -  | -        | -     |



| 1 | 2 | 3                                                    | 4 | 5 | 6 | 7 | 8                | 9        | 10      | 11 | 12     |
|---|---|------------------------------------------------------|---|---|---|---|------------------|----------|---------|----|--------|
|   |   | Разом прямі витрати по кошторису                     |   |   |   |   | 285348,62        | 49505,77 | 3916,89 |    | 12     |
|   |   | Разом будівельні роботи, грн.                        |   |   |   |   | 285348,62        |          | 505,91  |    | 718,86 |
|   |   | в тому числі:                                        |   |   |   |   |                  |          |         |    | 6,31   |
|   |   | вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.     |   |   |   |   | 231925,96        |          |         |    |        |
|   |   | всього заробітна плата, грн.                         |   |   |   |   | 50011,68         |          |         |    |        |
|   |   | Загальновиробничі витрати, грн.                      |   |   |   |   | 28626,23         |          |         |    |        |
|   |   | трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. |   |   |   |   | 80,89            |          |         |    |        |
|   |   | заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.  |   |   |   |   | 9334,19          |          |         |    |        |
|   |   | <b>Всього будівельні роботи, грн.</b>                |   |   |   |   | <b>313974,85</b> |          |         |    |        |
|   |   | -----                                                |   |   |   |   |                  |          |         |    |        |
|   |   | -----                                                |   |   |   |   |                  |          |         |    |        |
|   |   | <b>Всього по кошторису</b>                           |   |   |   |   | <b>313974,85</b> |          |         |    |        |
|   |   | <b>Кошторисна трудоємність, люд.год.</b>             |   |   |   |   | <b>806,06</b>    |          |         |    |        |
|   |   | <b>Кошторисна заробітна плата, грн.</b>              |   |   |   |   | <b>59345,87</b>  |          |         |    |        |

Склад інженер-кошторисник

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Карман

Перевірив директор

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

О.О. Крутік





Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда - Пункт Незламності)

### Відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01

на Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського ліцею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту обігріву (захисна споруда - Пункт Незламності)

| № ч.ч.                  | Шифр ресурсу                    | Найменування                                                                                                       | Одиниця виміру | Кількість | Поточна ціна за одиницю, грн. | у тому числі:        |                            |                                      |
|-------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|-------------------------------|----------------------|----------------------------|--------------------------------------|
|                         |                                 |                                                                                                                    |                |           |                               | відпускна ціна, грн. | транспортна складова, грн. | заготівельно-складські витрати, грн. |
| 1                       | 2                               | 3                                                                                                                  | 4              | 5         | 6                             | 7                    | 8                          | 9                                    |
| <b>I. Витрати труда</b> |                                 |                                                                                                                    |                |           |                               |                      |                            |                                      |
| 1                       | 1                               | Витрати труда робітників-будівельників                                                                             | люд.год        | 488,99    | 68,03                         |                      |                            |                                      |
| 2                       |                                 | Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками                                                   | розряд         | 3,3       |                               |                      |                            |                                      |
| 3                       | 27                              | Витрати труда робітників-монтажників                                                                               | люд.год        | 229,87    | 70,65                         |                      |                            |                                      |
| 4                       |                                 | Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками                                                     | розряд         | 3,6       |                               |                      |                            |                                      |
| 5                       |                                 | Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин                                             | люд.год        | 0,87      | 66,33                         |                      |                            |                                      |
| 6                       |                                 | Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин                                     | розряд         | 3,0       |                               |                      |                            |                                      |
| 7                       |                                 | Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту             | люд.год        | 5,44      | 82,34                         |                      |                            |                                      |
| 8                       |                                 | будівельного сміття<br>Витрати труда працівників, заробітна плата яких передбачена в загальноновиробничих витратах | люд.год        | 80,89     | 115,39                        |                      |                            |                                      |
|                         | Разом кошторисна трудомісткість |                                                                                                                    | люд.год        | 806,06    |                               |                      |                            |                                      |
|                         | Середній розряд робіт           |                                                                                                                    | розряд         | 3,3       |                               |                      |                            |                                      |

|    |                                                                                                              | 77_ДЦ_ВРЛК_02-01-01                                                      |             |          |        |         |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|--------|---------|
| 9  | КБМ234-201                                                                                                   | <b>II. Будівельні машини і механізми</b>                                 |             |          |        |         |
|    | Агрегати фарбувальні з пневматичним розпилюванням для фарбування фасадів будівель, продуктивність 500 м3/год | маш. год                                                                 | 1,10406     | 4,49     |        |         |
| 10 | КБМ205-401                                                                                                   | маш. год                                                                 | 1,10406     | 42,07    |        |         |
| 11 | КБМ211-901                                                                                                   | маш. год                                                                 | 0,7965      | 74,73    |        |         |
| 12 | С311-30-М                                                                                                    | т                                                                        | 13,24       | 287,46   |        |         |
| 13 | КБМ270-116                                                                                                   | маш. год                                                                 | 7,28161     |          |        |         |
| 14 | КБМ270-115                                                                                                   | маш. год                                                                 | 3,173123371 |          |        |         |
| 15 | КБМ200-68                                                                                                    | маш. год                                                                 | 0,08096     |          |        |         |
| 16 | КБМ270-135                                                                                                   | маш. год                                                                 | 4,8198      |          |        |         |
| 17 | КБМ270-236                                                                                                   | маш. год                                                                 | 1,1378      |          |        |         |
| 18 | КБМ270-126                                                                                                   | маш. год                                                                 | 24,1573     |          |        |         |
|    |                                                                                                              | <b>Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат</b> |             |          |        |         |
| 19 | +&C1550-46-3                                                                                                 | кг                                                                       | 215,2       | 77,00    | 0,49   | 1,51    |
| 20 | варіант 3                                                                                                    | л                                                                        | 27          | 41,58    | 0,76   | 0,82    |
| 21 | +&C111-1624-2                                                                                                | л                                                                        | 29,54       | 41,58    | 0,76   | 0,82    |
| 22 | варіант 3                                                                                                    | л                                                                        | 29,54       | 81,25    | 0,66   | 1,59    |
| 23 | +&C111-2014-2Г                                                                                               | шт                                                                       | 1           | 708,34   | 0,45   | 13,89   |
| 24 | варіант 1                                                                                                    | л                                                                        | 25,443      | 213,88   | 0,52   | 4,19    |
| 25 | +&C123-200-1В-1                                                                                              | м2                                                                       | 5,2973      | 5587,27  | 17,72  | 109,55  |
| 26 | С111-1848                                                                                                    | т                                                                        | 0,004225    | 68996,64 | 304,24 | 1352,88 |
| 27 | +&C1547-16-1                                                                                                 | шт                                                                       | 4           | 174,74   | 0,31   | 3,43    |
| 28 | варіант 2                                                                                                    | шт                                                                       | 1           | 712,28   | 0,31   | 13,97   |
| 29 | +&C1547-16-134-1                                                                                             | шт                                                                       | 5           | 194,12   | 0,31   | 3,81    |
|    |                                                                                                              | <b>III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти</b>                     |             |          |        |         |
| 19 | Грунтовка адгезійна Ceresit Бетонконтакт СТ 19                                                               | кг                                                                       | 215,2       | 77,00    | 0,49   | 1,51    |
| 20 | Грунтовка глибокого проникнення                                                                              | л                                                                        | 27          | 41,58    | 0,76   | 0,82    |
| 21 | Грунтовка глибокого проникнення                                                                              | л                                                                        | 29,54       | 41,58    | 0,76   | 0,82    |
| 22 | Грунтовка глибокопроникна Kompozit                                                                           | л                                                                        | 29,54       | 81,25    | 0,66   | 1,59    |
| 23 | Аварійний світильник "Вихід"                                                                                 | шт                                                                       | 1           | 708,34   | 0,45   | 13,89   |
| 24 | Антимікробна ґрунтовка Ceresit СТ 99                                                                         | л                                                                        | 25,443      | 213,88   | 0,52   | 4,19    |
| 25 | Блоки дверні металопластикові                                                                                | м2                                                                       | 5,2973      | 5587,27  | 17,72  | 109,55  |
| 26 | Болти будівельні з гайками та шайбами                                                                        | т                                                                        | 0,004225    | 68996,64 | 304,24 | 1352,88 |
| 27 | Вимикач автоматичний, номінальний струм 16 А                                                                 | шт                                                                       | 4           | 174,74   | 0,31   | 3,43    |
| 28 | Вимикач автоматичний, номінальний струм 32 А 3 полюсний                                                      | шт                                                                       | 1           | 712,28   | 0,31   | 13,97   |
| 29 | Вимикач автоматичний, номінальний струм 25 А                                                                 | шт                                                                       | 5           | 194,12   | 0,31   | 3,81    |

| 1  | 2                             | 3                                                                         | 4  | 5        | 6        | 7        | 8      | 9      |
|----|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|----------|--------|--------|
| 30 | +&C1419-96-12<br>варіант 1    | Вимикачі 1кл                                                              | шт | 5        | 100,00   | 100,00   | -      | -      |
| 31 | C111-850                      | Гума листова вулканізована кольорова                                      | кг | 3        | 96,93    | 94,63    | 0,40   | 1,90   |
| 32 | C111-822                      | Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення чорний, діаметр 1,6 мм | т  | 0,00481  | 30810,30 | 29930,80 | 275,38 | 604,12 |
| 33 | C111-1608                     | Дрантя                                                                    | кг | 0,45787  | 12,11    | 11,10    | 0,77   | 0,24   |
| 34 | +&C188888-4-1                 | Дюбель шурупи з пластмасовими пробками, довжина 150 мм                    | шт | 16,12122 | 45,90    | 45,00    | -      | 0,90   |
| 35 | +&C113-2126                   | Захисна трубка металева/гофрована/                                        | м  | 169      | 38,74    | 37,90    | 0,08   | 0,76   |
| 36 | варіант 2<br>+&C111-1904-124  | Кабель ВВГнгд 3х1,5мм                                                     | м  | 113      | 38,79    | 38,00    | 0,03   | 0,76   |
| 37 | варіант 1<br>+&C111-1904-123  | Кабель ВВГнгд 3х2,5мм                                                     | м  | 72       | 55,82    | 54,70    | 0,03   | 1,09   |
| 38 | варіант 1<br>+&C1545-183-3-45 | Кабель канал 40х25                                                        | м  | 16       | 51,04    | 50,00    | 0,04   | 1,00   |
| 39 | варіант 1<br>+&C1111-111-1Д   | Коробка розподільча 85х85х40                                              | шт | 10       | 68,38    | 67,00    | 0,04   | 1,34   |
| 40 | варіант 1<br>+&C101-48        | Підрозетник                                                               | шт | 25       | 12,78    | 12,00    | 0,53   | 0,25   |
| 41 | варіант 1<br>+&C1550-38-1-Н   | Піна монтажна                                                             | л  | 0,74737  | 260,54   | 255,00   | 0,43   | 5,11   |
| 42 | C111-1604                     | Папір шліфувальний                                                        | м2 | 0,89241  | 227,87   | 223,35   | 0,05   | 4,47   |
| 43 | +&C1547-6П                    | Розетки                                                                   | шт | 20       | 102,16   | 100,00   | 0,16   | 2,00   |
| 44 | варіант 2<br>+&C1425-11688    | Розчин готовий кладковий важкий цементно-вапняковий, марка М50            | м3 | 0,4086   | 3118,46  | 2305,13  | 752,18 | 61,15  |
| 45 | варіант 1<br>+&C1547-71       | Світильник LED                                                            | шт | 16       | 714,46   | 700,00   | 0,45   | 14,01  |
| 46 | +&C118-63                     | Скоби                                                                     | шт | 374      | 0,71     | 0,50     | 0,20   | 0,01   |
| 47 | варіант 1<br>C1544-92         | Стрічка ізоляційна "Пара"                                                 | кг | 0,3422   | 138,54   | 135,03   | 0,79   | 2,72   |
| 48 | +&C111-2005-65                | Стяжка для пола Силтек (Siltek) F-20                                      | кг | 14770    | 6,02     | 5,40     | 0,50   | 0,12   |
|    | варіант 1                     |                                                                           |    |          |          |          |        |        |



| 1  | 2                                 | 3                                                                     | 4       | 5         | 6        | 7        | 8       | 9       |
|----|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------|-----------|----------|----------|---------|---------|
| 49 | +&C111-2011-6-1<br>варіант 4      | Суміш суха клейова Ceresit СТ 190                                     | кг      | 675       | 15,32    | 14,50    | 0,52    | 0,30    |
| 50 | +&C111-1626-1-13-1<br>варіант 2   | Фарба Композит для бетонної підлоги                                   | л       | 41,356    | 357,61   | 350,00   | 0,60    | 7,01    |
| 51 | +&C111-1626-1-12<br>варіант 3     | Фарба водоемульсійна                                                  | л       | 96,118    | 143,41   | 140,00   | 0,60    | 2,81    |
| 52 | +&C1422-10936<br>варіант 1        | Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250x120x65 мм, марка М100 | 1000шт  | 0,9       | 9845,89  | 8585,69  | 1067,14 | 193,06  |
| 53 | +&C1547-16-1-25-25<br>варіант 1   | Шина "0"                                                              | шт      | 1         | 64,58    | 63,00    | 0,31    | 1,27    |
| 54 | +&C1547-16-1-25-25-1<br>варіант 1 | Шина "земля"                                                          | шт      | 1         | 64,58    | 63,00    | 0,31    | 1,27    |
| 55 | +&C111-1895                       | Шпаклівка клейова                                                     | т       | 0,0081235 | 12818,61 | 12000,00 | 567,26  | 251,35  |
| 56 | C111-1479                         | Шурупи з напівкруглою головкою, діаметр стрижня 3,5 мм, довжина 30 мм | т       | 0,000011  | 51390,39 | 50030,14 | 352,60  | 1007,65 |
| 57 | +&C1547-16-1-3<br>варіант 1       | Щиток на 24 модулі                                                    | шт      | 1         | 1331,42  | 1305,00  | 0,31    | 26,11   |
| 58 | C1999-9001                        | Електроенергія                                                        | кВт-год | 9,2142    | -        | -        | -       | -       |
| 59 | C1999-9005                        | Мастильні матеріали                                                   | кг      | 0,0728    | 184,55   | 184,55   | -       | -       |

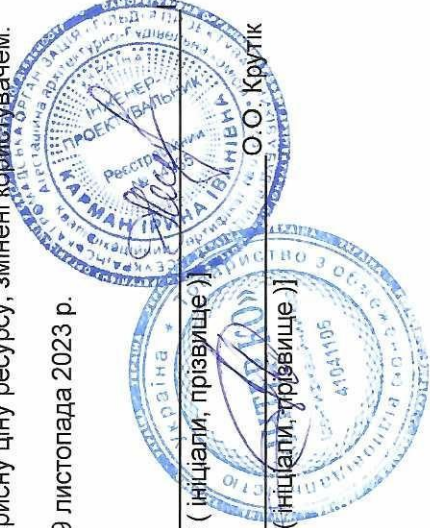
Енергоносії машин, врахованих в складі  
загальноновиробничих витрат

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.  
Символ & визначає, що ресурс задан користувачем.

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 29 листопада 2023 р.

Склад інженер-кошторисник [посада, підпис (ініціали, прізвище)] І. Карман

Перевірів директор [посада, підпис (ініціали, прізвище)] О.О. Крутік







# Товариство з обмеженою відповідальністю «Експертиза МВК»

02160, м. Київ, просп. Соборності, буд. 15/17, e-mail: 39292946@ukr.net

м. Київ  
№ 45490



**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Виконавчий директор  
ТОВ «ЕКСПЕРТИЗА МВК»  
Юлія ЗЕНЧЕНКО

30.11.2023 р.

## ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА (позитивна)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації  
за робочим проектом

«Поточний ремонт підвального приміщення під харчоблоком Коцюбинського  
лицею № 1 по вулиці Пономарьова, 6/4 для облаштування тимчасового пункту  
обігріву (захисна споруда - Пункт Незламності)»

Замовник – Управління освіти, культури, молоді, спорту та туризму Коцюбинської  
селищної ради Київської області.

Генеральний проектувальник – Товариство з обмеженою відповідальністю  
«ІНТЕР КО».

(ГПП – Карман Ірина Іванівна, кваліфікаційний сертифікат серія АР № 016502 від 13.08.2020 р.)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною  
документацією, у поточних цінах станом на «27» листопада 2023 р. складала  
399,769 тис. грн., у тому числі:

- будівельні роботи – 321,712 тис. грн.;
- інші витрати – 78,057 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень  
установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені  
дефектним актом, складено згідно з наказом Мінрегіону від 25.06.2021 №162 «Деякі  
питання ціноутворення у будівництві», зареєстрованого в Міністерстві юстиції  
України 17.09.2021 за №1225/36847, та Кошторисних норм України «Настанова з  
визначення вартості будівництва», затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 №281.

Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на «30»  
листопада 2023 р. складає 397,85568 тис. грн., у тому числі:

- будівельні роботи – 320,14121 тис. грн.;
- інші витрати – 77,71447 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної документації на  
будівництво не розглядали.

Експертна оцінка не є підставою для затвердження (схвалення) проектної документації на  
будівництво та отримання документів дозвільного характеру для виконання будівельних робіт.

Відповідальний експерт



**Сергій РАЩУПКІН**

(кваліфікаційний сертифікат АЕН № 004788)