

Державна установа «Інститут педіатрії, акушерства і гінекології імені академіка О.М. Лук'янової НАМН України» в особі голови комісії з реорганізації ДУ «Інститут педіатрії, акушерства і гінекології імені академіка О.М. Лук'янової НАМН України», доктора медичних наук Горбань Наталії Євгенівни

ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ "ЛІФТ-7" (ДП "СРБУ "ЛІФТ-7"), що здійснює діяльність на підставі Статуту, (надалі – **Виконавець**), в особі начальника управління Реца Сергія Валерійовича, що діє на підставі Статуту, з другого боку, (надалі – разом **Сторони**, а кожна окремо **Сторона**), керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 року №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами), уклали цей договір про постачання (закупівлю) (далі – **Договір**) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець бере на себе зобов'язання по наданню послуг за кодом ДК 021:2015 – 50750000-7 – «Послуги з технічного обслуговування ліфтів» (Послуги з технічного обслуговування і ремонту ліфтів з цілодобовою присутністю персоналу Виконавця на об'єкті Замовника) (далі – «Послуги») а Замовник – прийняти і оплатити такі послуги.

Ідентифікатор закупівлі: UA-2024-02-19-013890-а

1.2. Перелік ліфтів, їх розташування та технічна характеристика зазначено у «Переліку ліфтів, які підлягають технічному обслуговуванню і ремонту, їх розташування та технічна характеристика» (Додаток №1), який є невід'ємною частиною договору.

1.3. Обсяги послуг можуть бути скореговані у бік зменшення, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника.

1.4. Згідно Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України та Закону України «Про публічні закупівлі» істотними (основними) умовами Договору є: предмет Договору; сума Договору, в тому числі ціна за одиницю; строк дії Договору та строк поставки товарів/виконання/надання послуг; якість та кількість товару/послуг.

1.5. Відповідно до пункту 19 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 №1178, істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку «на добу наперед», що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону;

9) зменшення обсягів закупівлі та/або ціни згідно з договорами про закупівлю робіт з будівництва об'єктів нерухомого майна відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25

квітня 2023 р. № 382 «Про реалізацію експериментального проекту щодо відновлення населених пунктів, які постраждали внаслідок збройної агресії Російської Федерації» (Офіційний вісник України. 2023 р. № 46. ст. 2466). якщо розроблення проектної документації покладено на підрядника після проведення експертизи та затвердження проектної документації в установленому законодавством порядку.

1.6. Усі зміни та доповнення до Договору є чинними лише у тому випадку, якщо оформлені письмово шляхом укладення Додаткових угод, які підписуються уповноваженими представниками Сторін та оприлюднюються відповідно до вимог ст.10 Закону України «Про публічні закупівлі». Усі Додаткові угоди є невід'ємними частинами Договору і мають однакову юридичну силу.

2. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Послуги повинні бути надані Виконавцем Замовнику, якість яких забезпечить безперебійну та безпечну роботу ліфтів відповідно до вимог діючого Положення про систему технічного обслуговування та ремонту ліфтів в Україні КД 36.1-001-2000, затвердженого наказом Держбуду України, від 10.04.2000 р. № 73 «Про затвердження державних нормативних документів». Відповідно до умов Положення виконується комплекс робіт попереджувального характеру у плановому порядку з метою забезпечення безперебійної та безпечної роботи ліфтів, а також запобігання передчасного зношування обладнання і підтримання належного технічного стану, що відповідає вимогам «Правил будови і безпечної експлуатації ліфтів» (далі – ПББЕЛ), затверджених наказом Державного комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду, від 01.09.2008 р. № 190 «Про затвердження Правил будови і безпечної експлуатації ліфтів», наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України № 369 від 09.11.2006 р. «Про затвердження Порядку встановлення вартості технічного обслуговування ліфтів та систем диспетчеризації».

Послуги з технічного обслуговування ліфтів повинні включати:

2.1.1. Регламентні роботи (визначаються обслуговуючою організацією і повинні забезпечувати безперебійну та безпечну роботу підймальних споруд) – постійні обходи, огляди та перевірка технічного стану, усунення дрібних пошкоджень (згідно технологічного процесу на проведення технічного огляду ліфтів), прибирання ліфтів. Результати огляду заносяться до журналу прийому – здачі змін.

2.1.2. Місячні профілактичні ремонти (МПР) (проводяться один раз на місяць) – перевірка дієздатності і забезпечення безпечної роботи ліфтів; перевірка і, за необхідності, регулювання всіх вузлів і ланцюгів безпеки, виявлення і заміна вузлів і деталей, які зносились і не можуть забезпечити надійну роботу ліфтів; прибирання порталів дверей шахти, машинних приміщень, простору під кабінами, прямиків від забруднення та сміття і інші роботи, які передбачені технологічним процесом.

2.1.3. Квартальні профілактичні ремонти (КПР) (проводяться один раз на 3 місяці) – всі роботи, передбачені місячним ремонтом, а також роботи з перевірки і ремонту вузлів, які не входять до вузлів безпеки, роботи з подовження терміну експлуатації обладнання, змашувальні роботи. Після виконання одного з квартальних ремонтів проводиться повний або періодичний технічний огляд ліфта.

2.1.4. Періодичний технічний огляд ліфта–після виконання одного з квартальних ремонтів, згідно з вимогами ПББЕЛ.

2.1.5. Позачерговий технічний огляд ліфта–після заміни окремих вузлів та агрегатів, згідно з вимогами ПББЕЛ.

2.2. Заміна (закупка) деталей для проведення регламентних робіт, місячних та квартальних ремонтів, перевірка стану ізоляції, опору заземлювача, повного опору петлі «фаза-нуль» проводиться Виконавцем без додаткової оплати.

2.3. Всі роботи з обслуговування повинні виконуватися кваліфікованим персоналом (з медичним оглядом та забезпеченням ЗІЗ), кількісний і професійний склад якого забезпечить безперебійну та безпечну роботу ліфтів та підймальних платформ.

2.4. Виконавець повинен надавати сертифікати якості та відповідності на матеріали, які плануються використати для виконання запропонованих послуг.

2.5. Виконавець повинен забезпечити високу культуру праці для підтримання чистоти в адміністративних будинках під час надання послуг. Чистку обладнання шахт ліфтів проводити використовуючи виробничий пілосос.

2.6. Виконавець повинен усунути за свій рахунок всі недоліки, спричинені неякісним наданням послуг протягом однієї робочої доби.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору визначена Протоколом погодження договірної ціни (Додаток №2) та Розрахунком вартості послуг з повного технічного обслуговування та ремонту ліфтів (надається Виконавцем), які є невід'ємними частиною Договору і становить:

1 070000 грн. 00 коп. (один мільйон сімдесят тисяч гривень, 00 копійок), без ПДВ.

3.2. Ціни на послуги встановлюються в національній валюті України – гривні.

3.3. Ціна Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін та в залежності від бюджетного призначення згідно кошторису на 2024р. та реального фінансування видатків, про що в письмовій формі в тижневий термін Замовник повідомляє Постачальника.

3.4. Замовник не є платником податку на прибуток.

3.5. Постачальник є платником єдиного податку.

4. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

4.1. Передача результатів послуг здійснюється відповідно до акту прийому-передачі наданих послуг, який надається щомісячно після надання послуг в повному обсязі і є підставою для здійснення розрахунків з Виконавцем.

4.2. Розрахунки за надані Послуги здійснюється Замовником на підставі п.1 ст. 49 Бюджетного кодексу України протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту надання Послуг, за наявності коштів на рахунку Замовника; у разі відсутності відповідних бюджетних асигнувань – по мірі їх надходження Замовнику. Моментом надання Послуг вважається день підписання Сторонами акту прийому-передачі наданих послуг.

4.3. Датою платежу є дата зарахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

4.4. При простоях ліфта з вини Виконавця більше 1-ї доби, Сторони оформлюють відповідний акт та знімають з обсягу послуг вартість технічного обслуговування за час простою ліфтів.

4.5. Фінансування даного Договору відбувається за рахунок коштів Державного бюджету України. Оплата послуг здійснюється щомісячно в безготівковій формі в національній валюті з Державного бюджету України.

4.6. Бюджетні зобов'язання Замовника за Договором виникають у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань.

5. УМОВИ НАДАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Строк надання послуг: з **01.03.2024р. по 31.12.2024р.**

5.2. Місце надання послуг: вул. Платона Майбороди, б. 8, м. Київ, 04050.

5.3. Ремонтні та регламентні роботи виконуються згідно заявки **Замовника**.

5.4. Режим роботи персоналу **Виконавця** на постах за адресою:
вул. Платона Майбороди, б. 8, м. Київ, 04050, цільодобово.

5.5. В разі вимушеної зупинки (поломки) ліфта – час реагування щодо звільнення людей з кабіни ліфта становить **не більше 20 хвилин**.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1 ВИКОНАВЕЦЬ має право:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги.

6.1.2. Виконавець має право достроково розірвати цей Договір в односторонньому порядку у разі невиконання зобов'язань Замовником щодо оплати наданих послуг. При цьому Договір вважається розірваним відповідно до цього пункту по спливу 10 календарних днів з моменту отримання Замовником від Виконавця повідомлення про таке розірвання

6.2. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний:

6.2.1. Виконати передбачені договором послуги відповідно до «Переліку ліфтів, які підлягають технічному обслуговуванню, їх розташування та технічна характеристика» (Додаток №1) і здати Замовникові в обумовлені Договором терміни.

6.2.2. Призначити, у відповідності з вимогами ПББЕЛ, працівників, відповідальних за організацію робіт з технічного обслуговування і ремонту ліфтів та організацію їх експлуатації.

6.2.3. Призначити, у відповідності з вимогами ПББЕЛ, електромеханіків, які одночасно є відповідальними особами за справний стан ліфтів

6.2.4. Призначити на час відпустки, відрядження або хвороби працівника, відповідального за організацію робіт з технічного обслуговування і ремонту, або електромеханіка, відповідального за його справний стан, їх обов'язки покладати, у відповідності з вимогами ПББЕЛ, на інших працівників.

6.2.5. У десятиденний термін після підписання Договору надати Замовнику витяг з наказу про призначення відповідальних осіб, зазначених у п.п. 6.2.2-6.2.4 цього Договору.

6.2.6. Брати участь у проведенні планових перевірок ліфтів органами Держпраці України.

6.2.7. Письмово інформувати Замовника про введення нових норм, пов'язаних з експлуатацією ліфтового обладнання, повідомляти (акт технічного стану) про необхідність виконання робіт (ремонт, заміна, модернізація обладнання та інше), які підпадають під визначення п. 6.2.16 цього Договору.

6.2.8. Складати спільно з Замовником двохсторонні акти у випадках: фізичного зношення обладнання, заводського браку, неякісного енергопостачання, крадіжки обладнання.

6.2.9. Оформляти акти технічного стану обладнання ліфтів та приймати участь в розслідуванні причин виникнення аварійних ситуацій під час експлуатації ліфтів.

6.2.10. Виконувати у встановлені строки приписи органів Держпраці України.

6.2.11. Інформувати Замовника про грубі порушення правил експлуатації ліфтів, а також про незадовільний їх стан, який не гарантує безпечне користування ними, а при необхідності призупиняти роботу ліфтів.

6.2.12. Своєчасно готувати ліфти до чергового технічного огляду, проводити його, поставивши до відома Замовника, та вносити відповідні записи до паспортів і спеціальних журналів.

6.2.13. Узгоджувати із Замовником залучення субпідрядних організацій, що залучаються до надання послуг за Договором, і забезпечувати контроль за ходом роботи, що виконується ними.

6.2.14. Надати ґрунтові пояснення та попередити Замовника за 2 (два) тижні у разі неможливості виконання взятих за договором зобов'язань.

6.2.15. Організовувати (за погодженням із Замовником) проведення експертного обстеження ліфтів, термін експлуатації яких перевищує 25 років.

6.2.16. Виконувати на вимогу Замовника роботи по заміні, модернізації, проектуванню, заміру шумів, дефектоскопії, капітальні ремонти (заміну лебідки або редукторів, що входять до її складу, електродвигунів головного приводу, заміну станції керування) на умовах додаткової оплати.

6.2.17. Забезпечувати належний санітарний стан машинних, блочних приміщень та приямків ліфтів.

6.2.18. Готувати розрахункові документи та своєчасно передавати їх Замовнику.

6.2.19. Вносити до паспортів ліфтів та підймальних платформ записи, які відносяться до обов'язків Виконавця.

6.2.20. Сприяти виявленню осіб, які порушують вимоги Правила експлуатації, допускають навмисне псування ліфтового обладнання і інформувати Замовника для прийняття заходів по усуненню виявлених порушень.

6.3. ЗАМОВНИК має право:

6.3.1 Контролювати хід виконання та якість надання Послуг Виконавцем.

6.3.2. Замовник має право ініціювати внесення змін у Договір; вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Виконавцем умов Договору, попередивши його за 2 (два) тижні.

6.3.3. Замовник має право достроково розірвати цей Договір в односторонньому порядку у разі невиконання чи неналежного виконання зобов'язань Виконавцем. При цьому Договір вважається розірваним відповідно до цього пункту по спливу 10 календарних днів з моменту отримання Виконавцем від Замовника повідомлення про таке розірвання.

6.3.4. Повернути акт прийому-передачі наданих Послуг Виконавцю без здійснення оплати у разі неналежного його оформлення: відсутність печатки, підписів тощо.

6.3.5. Відмовитись від прийняття результатів надання Послуг, якщо надані Послуги не відповідають умовам Договору, і вимагати від Виконавця відшкодування збитків, якщо вони виникли внаслідок невиконання або неналежного виконання Виконавцем взятих на себе обов'язків за цим Договором.

6.4. ЗАМОВНИК зобов'язаний:

6.4.1. Своєчасно сплачувати за надані Виконавцем послуги.

6.4.2. Призначати відповідальну особу за вирішення організаційних питань з експлуатації ліфтів та збереження технічної документації (паспортів), а також забезпечувати надання цієї документації на вимогу Виконавця.

6.4.3. Проводити відвідання персоналом Замовника машинних та блочних приміщень з відома відповідальних осіб Виконавця.

6.4.4. Утримувати у належному стані електромережу та її захисні пристрої, забезпечувати якісне та безперебійне подання електроенергії до головного увідного пристрою в машинному приміщенні.

6.4.5. Забезпечувати достатню освітленість посадкових площадок, підходів до машинних і блочних приміщень; необхідний температурний режим в шахтах і машинних приміщеннях; збереження обладнання ліфтів.

6.4.6. Забезпечувати наявність в кабінах ліфтів «Правил користування ліфтами».

6.4.7. Допускати персонал Замовника в машинні та блочні приміщення тільки з відома відповідальних осіб Виконавця.

6.4.8. Повідомляти Виконавця про всі випадки порушення нормальної роботи ліфтового обладнання та про ремонтні роботи в будинку, які можуть призвести до псування цього обладнання.

6.4.9. Вчасно реєструвати ліфти в органах Держнаглядохоронпраці України після їх монтажу, заміни, або запропонувати Виконавцю провести цю роботу за відповідну плату.

6.5. Договір, а також всі доповнення до нього є конфіденційними документами й не підлягають розголошенню або використанню Сторонами без згоди іншої Сторони, за винятком випадків, що прямо передбачені чинним законодавством України.

6.6. Представники Сторін, уповноважені на укладання цього Договору, погодились, що їх персональні дані, які стали відомі Сторонам в зв'язку з укладанням цього Договору можуть включатися до баз персональних даних Сторін. Підписуючи даний Договір, вони дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних, з метою підтвердження повноважень суб'єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових і податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин. Представники Сторін підписанням цього Договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних».

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором, Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

7.2. За порушення строків при наданні Послуг, Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості ненаданих Послуг за кожний день прострочення.

7.3. За порушення строків оплати за надані Послуги Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який нараховується пеня, від суми заборгованості за кожний день прострочення.

7.4. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторону, яка їх сплатила, від виконання зобов'язань за Договором.

7.5. Сторона несе повну відповідальність за правильність указаних нею в Договорі реквізитів та зобов'язується повідомляти в письмовій формі іншу Сторону про зміну поштових, розрахунково-платіжних та інших реквізитів 5 (п'яти)- денний строк, а в разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

7.6. Якщо між Замовником і Виконавцем виник спір щодо усунення недоліків (дефектів) або їх причин, на вимогу будь-якої Сторони може бути проведено незалежну експертизу, послуги якої сплачує Виконавець.

7.7. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили (форс-мажору), які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, війна тощо).

8.2. У разі неможливості виконання взятих за Договором зобов'язань Виконавець має надати ґрунтовні пояснення та негайно попередити Замовника.

8.3. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.4. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дій є відповідні документи, які підтверджуються Торгово-промисловою Палатою України.

8.5. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 (тридцять) календарних днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. Усі спори та розбіжності, які виникли впродовж терміну дії Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів.

9.2. Спірні питання, з яких Сторони не дійшли згоди шляхом переговорів, вирішуються у відповідності до чинного законодавства України.

10. ОХОРОНА ПРАЦІ, ПОЖЕЖНА БЕЗПЕКА ТА ВИРОБНИЧА САНІТАРІЯ

10.1. При виконанні робіт Виконавець повинен забезпечити:

- безпечні умови праці для своїх робітників і контроль за дотриманням ними норм та правил охорони праці і пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про охорону праці» та інших нормативних документів про охорону праці і пожежну безпеку;

- дотримання працівниками нормативних вимог з питань охорони праці, пожежної безпеки та виробничої санітарії;

- правил внутрішнього трудового розпорядку Замовника.

10.2. До початку виконання робіт на території Замовника, Виконавець повинен отримати у встановленому порядку дозволу Держпраці на виконання робіт підвищеної небезпеки, на експлуатацію машин, механізмів, та обладнання з підвищеною небезпекою, а також ліцензії на певний вид господарської діяльності.

10.3. Усе обладнання, машини, механізми, технологічна оснастка, засоби підмащування, приставні драбини, а також засоби індивідуального та колективного захисту, які належать Виконавцю та які будуть використані для виконання робіт на території або об'єктах Замовника, повинні бути в справному та безпечному стані, що підтверджується відповідними документами, які повинні бути надані Замовнику до початку робіт.

10.4. До початку виконання робіт Замовник, призначає відповідальну особу за:

- координацію дій підрядних організацій;

- виконанням доручених об'ємів робіт;

- контроль ефективності функціонування системи управління охороною праці в підрядній організації.

10.5. Виконавець несе відповідальність за своєчасне навчання з питань охорони праці та пожежної безпеки та перевірку знань у своїх працівників відповідно до вимог НПАОП 0.00-4.12-05 Типове положення про порядок проведення навчання й перевірки знань з питань охорони праці, а також проходження ними медичних оглядів (з урахуванням виконуваної ними роботи та професії) та забезпечення засобами індивідуального захисту згідно чинних Норм та Технічних регламентів. Виконавець не повинен допускати до виконання робіт своїх працівників без ЗІЗ та медичного огляду.

10.6. Виконавець повинен доводити до відома своїх працівників інформацію про існуючі небезпеки та ризики при виконанні робіт та заходи щодо попередження або обмеження впливу небезпек і ризиків, з роз'ясненням наступного:

- загальні відомості про технологічний процес та обладнання;

- небезпечні зони обладнання, запобіжні пристосування та огороження, блокування, заземлення та інші засоби захисту;

- основні небезпечні, шкідливі виробничі фактори і небезпеки та ризики при виконанні робіт; - порядок підготовки, безпечної організації робіт та утримання робочих місць;

- правила поведінки на робочому місці;

- ознайомлення зі змістом інструкцій по безпечному веденню робіт;
- пожежна безпека, способи та засоби запобігання пожежам, вибухів і дії персоналу при їх виникненні;
- місця розташування засобів пожежогасіння та сигналізації;
- безпечні прийоми і методи роботи, можливі небезпеки та ризики під час виконання робіт, заходи щодо їх попередження та дії працівників при виникненні небезпечної ситуації;
- надання першої допомоги постраждалим, дії працівників при виникненні нещасного випадку;
- порядок дії в аварійних ситуаціях.

10.7. Небезпеки та ризики повинні бути відображені в розділі «Охорона праці» ремонтної – та проектно-технологічної документації.

10.8. Відповідальність за ознайомлення виконавців із заходами щодо безпечного виконання робіт, небезпеками і ризиками по виконуваний роботі несуть безпосередні виконавці робіт Виконавця.

10.9. Роботи на висоті працівниками Виконавця повинні проводитися згідно вимог чинних нормативних актів.

10.10. Представники Замовника мають право зупиняти роботи працівників Виконавця, у разі порушення на території Замовника вимог чинних нормативних актів з охорони праці, пожежної безпеки та виробничої санітарії.

10.11. Персонал Виконавця повинен володіти прийомами надання першої долікарської допомоги потерпілим при нещасних випадках.

10.12. Замовник не несе відповідальності за нещасний випадок, що може трапитися із працівником Виконавця за умов порушення останнім вимог Закону України «Про охорону праці», «Про пожежну безпеку» та інших чинних нормативно-правових актів.

10.13. Нещасний випадок, що відбувся з працівником Виконавця розслідується згідно вимогам «Порядку розслідування, ведення обліку нещасних випадків, професійних захворювань та аварій на виробництві» і береться на облік Виконавцем.

10.14. Виконавець зобов'язаний негайно надавати Замовнику інформацію про інцидент, аварії або нещасний випадок.

10.15. Виконавець повинен забезпечити постійний контроль за дотриманням працівниками Виконавця вимог чинних нормативних актів з охорони праці, пожежної безпеки та виробничої санітарії.

10.16. Працівники Виконавця зобов'язані:

- утриматися від дій, що заважають іншим працівникам виконувати трудові обов'язки;
- якісно виконувати роботи, дотримуватися технологічної дисципліни;
- вживати заходів до негайного усунення причин і умов, що створюють загрозу життю і здоров'ю працюючих, та негайно повідомляти про подію безпосередньому керівнику робіт;
- утримувати своє робоче місце, обладнання та пристосування у порядку, чистоті, справному стані.

10.17. Працівникам Виконавця забороняється:

- виконувати непередбачені договором (проектом організації робіт, проектом виробництва робіт, технологічною картою) роботи;
- проводити та допускати сторонніх осіб на робочі місця;
- забирати з собою майно, інструмент, предмети та матеріали, які належать Замовнику;
- курити в заборонених і не обладнаних для куріння місцях;
- приховувати інформацію про отримання виробничої травми від безпосереднього керівника робіт або адміністрації Замовника;
- приносити з собою або вживати алкогольні напої, наркотики, токсини.

10.18. Роботи виконуються Виконавцем згідно розробленої відповідної ремонтно- та/або проектно-технологічної документації, яка включає вимоги щодо безпечного виконання робіт (в т.ч. заходи щодо забезпечення безпеки у разі виникнення аварійних та позаштатних ситуацій).

10.19. Перед проведенням робіт, пов'язаних з входом у замкнений простір, газонебезпечних робіт, робіт з силовими установками, земляними роботами, де можуть виникнути приховані небезпеки, інших робіт підвищеної небезпеки на території Замовника, Виконавець повинен визначити: обсяг робіт, терміни їх виконання, джерела енергії, які повинні бути ізольовані до початку виконання робіт, визначити заходи контролю для виключення або зменшення ризиків та оформити виконання робіт згідно вимог чинних нормативних актів.

10.20. Виконавець зобов'язаний безперешкодно протягом робочої зміни допускати працівників служби охорони праці та промислової безпеки на об'єкт на якому виконуються роботи, з метою перевірки організації безпечного виконання робіт.

10.21. Виконавець несе відповідальність за дотримання своїми працівниками на території Замовника вимог діючих нормативних документів з охорони праці, пожежної безпеки та виробничої санітарії. У разі порушення працівником Виконавця вимог чинних нормативних актів, порушник повинен бути відсторонений Виконавцем від виконання роботи на території Замовника.

10.22. В разі залучення персоналу субпідрядних організацій, Виконавець зобов'язаний забезпечити дотримання та виконання Субпідрядником вимог даного Договору.

10.23. Працівники Виконавця повинні дотримуватися вимог: пожежної безпеки, захисту навколишнього середовища, чистоти і культури виробництва на робочих місцях, забезпечити високу культуру праці для підтримання чистоти в адміністративних будинках під час надання послуг.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Договір вступає в силу з дати його підписання кожною Стороною та скріплення печаткою Сторін і діє до **31 грудня 2024 р.**, але в будь-якому випадку до повного виконання своїх зобов'язань сторонами.

11.5. Додаткові угоди та усі додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами та діють протягом строку дії Договору у разі, якщо вони викладені у письмовій формі і набувають чинності з моменту їх підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплені печатками.

11.2. Дія Договору може припинятися:

11.2.1. достроково за згодою Сторін або за рішенням суду;

11.2.2. в односторонньому порядку за ініціативою Замовника за систематичне порушення Виконавцем умов цього Договору або необґрунтоване підвищення цін;

11.2.3. з інших підстав, передбачених чинним законодавством України.

11.3. Договір складено українською мовою і підписаний у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу по одному для кожної зі Сторін.

11.4. Дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цілі цілі затверджено в установленому порядку.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Невід'ємною частиною цього Договору є:

- (Додаток № 1) Перелік ліфтів, які підлягають технічному обслуговуванню і ремонту, їх розташування та технічна характеристика;
- (Додаток №2) Протокол погодження Договірної ціни та Розрахунок вартості послуг з повного технічного обслуговування та ремонту ліфтів (надається Виконавцем).

12. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

ДП "СРБУ "ЛІФТ-7"

03115, м. Київ, вул. М. Котельникова, 23

Код ЄДРПОУ 22930099

Не є платником ПДВ

IBAN: UA403348510000000026000218614

в АТ «ПУМБ» МФО 334851

телефон/факс (044) 424-90-44, (044) 424-90-13

електронна адреса: lift-7@ukr.net

ЗАМОВНИК

Державна установа «Інститут педіатрії,
акушерства і гінекології ім. акад.

О.М.Лук'янової НАМН України»

04050, м. Київ, вул. П. Майбороди, б. 8,

ЄДРПОУ: 02012022,

IBAN: UA158201720343171001200007562

в ДКСУ,

Код банку: 820172,

ІПН 020120226140,

Тел.: (044) 4838048.

Начальник управління

М.П.



/С.В. Рещ/

Голова комісії з реорганізації



/Горбань Н.Є./М.П.

**Перелік ліфтів, які підлягають технічному обслуговуванню і ремонту,
їх розташування та технічна характеристика**

№ з/п	Модель	Рік вводу в експлуатацію	В/п (кг)	Швидкість (м/с)	Кіл-ть поверхів	Система керування	Інтенсивність роботи	Диспетчеризація	Обслуговування
1	Пасажирський	2010	630	1	10	релейна	підвищена	_____	повне
2	Лікарняний	2018	500	0,5	10	релейна	підвищена	_____	повне
3	Пасажирський	2018	400	1	9	релейна	підвищена	_____	повне
4	Пасажирський	1973	320	0,71	10	релейна	підвищена	_____	повне
5	Лікарняний	2018	500	0,5	10	релейна	підвищена	_____	повне
6	Вантажний	1974	500	0,18	2	релейна	підвищена	_____	повне
7	Вантажний	1976	500	0,18	3	релейна	підвищена	_____	повне
8	Вантажний	1976	500	0,5	2	релейна	підвищена	_____	повне
9	Пасажирський	1976	320	0,71	9	релейна	підвищена	_____	повне
10	Лікарняний	1976	500	0,5	10	релейна	підвищена	_____	повне
11	Вантажний	1976	500	0,5	10	релейна	підвищена	_____	повне
12	Пасажирський	1985	500	1	10	релейна	підвищена	_____	повне
13	Пасажирський	1986	500	1	3	релейна	підвищена	_____	повне
14	Пасажирський	2018	400	1	9	релейна	підвищена	_____	повне
15	Лікарняний	1974	500	0,5	10	релейна	підвищена	_____	повне
16	ЛМШ	1974	100	0,1	3	релейна	підвищена	_____	повне

ВИКОНАВЕЦЬ»

Начальник управління



Е.В. Рещ/

«ЗАМОВНИК»

Голова комісії з реорганізації



Горбань Н.Є./

ПРОТОКОЛ
погодження Договірної ціни

Ми, що нижче підписались, від Замовника – Державна установа «Інститут педіатрії, акушерства і гінекології імені академіка О.М. Лук'янової НАМН України» в особі голови комісії з реорганізації ДУ «Інститут педіатрії, акушерства і гінекології імені академіка О.М. Лук'янової НАМН України», доктора медичних наук Горбань Наталії Євгенівни, та від Виконавця – **ДОЧІРНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ "ЛІФТ-7" (ДП "СРБУ "ЛІФТ-7")** в особі начальника управління Реца Сергія Валерійовича, посвідчуємо, що сторонами досягнуто згоди про величину договірної ціни за надання Виконавцем послуг з технічного обслуговування і ремонту ліфтів в будівлях Замовника за Договором № 160 від « 12 » березня 2024 р. у сумі **1 070 000 грн. 00 коп.**(один мільйон сімдесят тисяч гривень, 00 копійок), без ПДВ.

Цей Протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків між Замовником та Виконавцем.

ВИКОНАВЕЦЬ»

Начальник управління



«ЗАМОВНИК»

Голова комісії з реорганізації



Горбань Н.Є./

до Договору № 160 від 12.09.2024 року ДОДАТОК № 2

Розрахунок вартості технічного обслуговування ліфтів за один місяць

ВІДОМІСТЬ ОБСЯГІВ РОБІТ З ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ

Замовник: ДУ "Інститут педіатрії, акушерства та гінекології імені академіка О.М. Лук'янової НАМН України"

№ з/р	Адреса замовника	Рег. №	Тип ліфта	Кількість поверхів	Тип дверей	Швидкість м/с	В/П	Рік устан.	Інтенсивність	Відстань від ОП	Наявність перешкод	Кількість пакетів модем	Наявність диспетч.	Вид обл.	Калькуляційна ціна грн.	K=K1*K2*K3*K4*K11(1+(K5-9)*0.05+K6+(K7-0.5)*0.02+K8+K9+K10)											Всього вартість ТО ліфтів
																к-1	к-2	к-3	к-4	к-5	к-6	к-7	к-8	к-9	к-10	к-11	
1	вул. Платона Майбороди 8	34227	Пасажирський	10		1	630	2010	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,32	1	1,47	10	0	0,1	0,3	0	0	1	4 557,03
2	вул. Платона Майбороди 8	603458	Лікарняний	10		0,5	500	2018	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,2	1	1,47	10	0	0,1	0,3	0	0	1	4 142,75
3	вул. Платона Майбороди 8	1627	Пасажирський	9		1	400	2018	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,2	1	1,47	9	0	0,1	0,3	0	0	1	3 988,40
4	вул. Платона Майбороди 8	7192	Пасажирський	10		0,71	320	1973	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,2	1	1,47	10	0	0,1	1,5	0	0	1	7 847,15
5	вул. Платона Майбороди 8	603443	Лікарняний	10		0,5	500	2018	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,2	1	1,47	10	0	0,1	0	0,3	0	1	4 142,75
6	вул. Платона Майбороди 8	7350	Вантажний	2		0,18	500	1974	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,2	1	1,47	2	0	0,1	1,5	0,3	0	1	7 538,45
7	вул. Платона Майбороди 8	12039	Вантажний	3		0,18	500	1976	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,2	1	1,47	3	0	0,1	1,5	0,3	0	1	7 692,80
8	вул. Платона Майбороди 8	12042	Вантажний	2		0,5	500	1976	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,2	1	1,47	2	0	0,1	1,5	0,3	0	1	7 538,45
9	вул. Платона Майбороди 8	11826	Пасажирський	9		0,71	320	1976	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,2	1	1,47	9	0	0,1	1,5	0,3	0	1	8 618,90
10	вул. Платона Майбороди 8	11824	Лікарняний	10		0,5	500	1976	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,2	1	1,47	10	0	0,1	1,5	0,3	0	1	8 773,25
11	вул. Платона Майбороди 8	12041	Вантажний	10		0,5	500	1976	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,2	1	1,47	10	0	0,1	1,5	0,3	0	1	8 773,25
12	вул. Платона Майбороди 8	17836	Пасажирський	10		1	500	1985	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,2	1	1,47	10	0	0,1	1,5	0,3	0	1	8 773,25
13	вул. Платона Майбороди 8	17882	Пасажирський	3		1	500	1986	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,3	1	1,47	3	0	0,1	1,5	0,3	0	1	8 333,87
14	вул. Платона Майбороди 8	1628	Пасажирський	9		1	400	2018	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,2	1	1,47	9	0	0,1	0	0,3	0	1	3 988,40
15	вул. Платона Майбороди 8	7347	Лікарняний	10		0,5	500	1974	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,2	1	1,47	10	0	0,1	1,5	0,3	0	1	8 773,25
16	вул. Платона Майбороди 8		ЛМШ	3		0,1	100	1974	інт.	0,1	0	0	н/д	К*	1750,00	1	1,06	1	1,47	3	0	0,1	0,3	0,3	0	1	3 518,05
																Разом за 16 ліфтів											107 000,00
К-1 - коеф. форми обслуг. (К*-калькуляція); К-2-коеф. типу ліфта; К-3 дсз-коеф. витрат на утр. спец. персоналу обсл. диспетчер.; К-4 коеф. диспетчер. н/д-1,47; К-5 кількість поверхів (+, - 0.05 на кожен поверх); К-6 - додаткова кількість дверей (при прохідних кабінах + 0.025 за кожну з дверей); К-7 - віддаленість від ОП в км (базові 0.5 км, коеф. 0.02 за кожен км понад 0.5); К-8 термін експлуатації ліфта; К-9 - коеф. інтенсивності роботи ліфта (понад 400 вкл. за добу коеф. 0.3); К-10 коеф. враховує наявність перешкод, коеф. 0.1, К-11 - коеф., що враховує вантажопідємність та швидкість																											

