ДОГОВІР № 102

про закупівлю товарів (робот або послуг) за бюджетні кошти

м. Богуслав "19" 12 2023 р.

Комунальне некомерційне підприємство Богуславської міської ради «Богуславський центр первинної медико-санітарної допомоги» в особі директора ***Пивовар Валентини Дмитрівни***, діючого на підставі ***Статуту*** (далі - Замовник) з однієї сторони, і **Товариство з обмеженою відповідальністю «Богуславкомінвестсервіс»**, в особі виконуючого обов'язки директора, що діє на підставі Статуту (далі - Учасник), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір про наступне (далі - Договір):

І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Учасник зобов'язується протягом 2023 року надати Замовнику послуги з постачання теплової енергії у гарячій воді (далі послуги), а Замовник обов'язуєтесь прийняти і оплатити вартість послуг.

1.2. Предметом постачання є наступні послуги: **постачання теплової енергії для потреб опалення КНП БМР «Богуславський ЦПМСД» (АЗПСМ м. Богуслав) — за кодом CPV за ДК 021:2015 – 09320000-8 (Папа, гаряча вода та пов'язана продукція)**, зазначені в Додатку № 1 до Договору (Специфікації).

1.3. Загальний обсягах послуги, що мають бути надані за цим договором впродовж 2023 року становить: 21,34 Гкал..

1.4. Обсяги закупівлі товару можуть бути зменшені залежно від реальної потреби та фінансування видатків Замовника.

ІІ. УМОВИ І ПОРЯДОК ПОСТАЧАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ

2.1. Усі нові або реконструйовані системи теплоспоживання Замовника, до введення їх в роботу, повинні бути прийняті в експлуатацію Учасником з оформленням відповідного акту-допуску.

2.2. При укладенні договору Замовник надає Учаснику проектно-технічну документацію для підтвердження теплових навантажень.

2.3. Надання послуг здійснюється протягом дії даного Договору.

2.4. Початок та закінчення опалювального сезону встановлюється відповідними органами влади.

2.5. Послуги надаються за місцем розташування Замовника: 09701, Київська обл., м. Богуслав, вул. Франка, 27.

2.6. Усі нові або реконструйовані системи теплоспоживання Споживача, до введення їх в роботу, повинні бути прийняті в експлуатацію Енергопостачальною організацією згідно з вимогами Правил користування тепловою енергією та Правил технічної експлуатації тепловикористовувальних установок і теплових мереж.

ІІІ. ПРАВА ТА ОБОВ 'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

3.1. Замовник має право на:

3.1.1. Вибір постачальника теплової енергії.

3.1.2. Отримання інформації відносно якості теплової енергії, тарифів, умов та режимів споживання.

3.1.3. Поновлення теплопостачання своїх об'єктів після усунення порушень, якщо подачу теплової енергії було припинено (обмежено) без розірвання даного Договору.

3.1.4. Підключення субабонентів до своїх мереж після письмового отримання дозволу від Учасника.

3.1.5. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Учасником, повідомивши про це його у строк 7 календарних днів до запланованої дати розірвання.

3.1.6. В односторонньому порядку зменшити обсяг закупівлі та, відповідно, загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків та фактичної потреби у послугах, що мають надаватися відповідно до цього Договору. На вимогу Замовника Сторони мають зафіксувати вказану зміну умов Договору шляхом підписання відповідної додаткової угоди до цього Договору.

3.1.7. Повернути рахунок Учаснику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів тощо).

3.2. Замовник теплової енергії зобов'язується:

3.2.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги.

3.2.2. Виконувати умови та порядок оплати спожитої теплової енергії в обсягах і строки, які передбачені договором.

3.2.3. Повідомити Учасника про всі об'єкти теплоспоживання, підключені до теплових мереж Замовника (найменування, максимальні теплові навантаження, обсяги теплоспоживання, займана площа орендарів тощо).

3.2.4. Дотримуватись умов та порядку припинення подачі теплової енергії.

3.2.5. Письмово сповіщати Учасника про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів тощо, а також про зміну користувачів приміщень та теплових мереж Замовника (субспоживачів) не пізніше 5 днів з моменту настання зазначених подій.

3.2.6. Виготовляти і заміняти сопла в елеваторних вузлах та дросельні шайби тільки за узгодженням з Учасником.

3.2.7. Додержуватись норм якості (загальна лужність, залишкова загальна жорсткість, розчинний кисень) зворотної мережної води після своїх систем теплоспоживання.

3.2.8. Не перевищувати температуру мережної води в зворотному трубопроводі більш як на 3 °С від величини, встановленої температурним графіком.

3.2.9. Не вмикати тепловикористовувальне обладнання, експлуатація якого була заборонена (не прийнята) Учасником.

3.2.10. Призначити особу, відповідальну за справний стан та безпечну експлуатацію власних тепловикористовувальних установок і теплових мереж. Обслуговувати своє теплове обладнання підготовленим та атестованим персоналом або спеціалізованими організаціями на підставі погодженого з Учасником договору.

3.2.11. Передбачити резервне джерело теплопостачання для об'єктів, які потребують безперервного теплопостачання.

3.2.12. Забезпечувати належний стан обслуговування та безпечну експлуатацію власної системи теплоспоживання;

3.2.13. Безперебійно забезпечувати тепловою енергією власні системи теплопостачання, а також системи теплопостачання субспоживачів, приєднаних до теплового обладнання Замовника.

3.2.14. У між' опалювальний період виконувати обов'язкові обсяги робіт з підготовки до опалювального періоду та оформити акт про готовність об'єкта до опалювального періоду або надати рішення (лист) щодо гарантії забезпечення безпечної експлуатації системи теплоспоживання.

3.2.15. Забезпечувати безперешкодний цілодобовий доступ представників Учасника до теплокамер, теплопунктів, тепловикористовувальних установок та приладів обліку теплової енергії для виконання службових обов'язків.

3.2.16. Забезпечити збереження власних приладів обліку теплової енергії, ремонтувати, налагоджувати їх та отримувати акт про готовність своїх приладів обліку до опалювального сезону від Учасника. Повідомляти теплопостачальну організацію про недоліки в роботі вузла обліку.

3.2.17. □ випадку забруднення зворотної мережної води з вини Замовника та допущення її подачі в мережі Учасника з показниками якості, які є гіршими за показники якості мережної води яка подається:

- негайно зупинити водопідігрівач до усунення причин забруднення та повідомити про це Учасника;
- сплатити Учаснику вартість хімічно очищеної води (та тепла в ній) в 5-ти кратному розмірі, яка йде на заміщення забрудненої.

3.2.18. Направляти відповідальну особу за справний стан теплового господарства для участі в складанні акту про порушення за вимогою Учасника.

3.2.19. У разі передачі об'єктів теплопостачання в користування (на баланс) інших споживачів офіційно сповіщати Учасника з наданням копій документів, що підтверджують право нового

споживача на об'єкт теплопостачання. Плата попередньому споживачу нараховується до моменту укладення договору з новим споживачем.

3.2.20. Самовільна реконструкція систем опалення, вентиляції, а також їх відключення не приводить до зміни значень максимальних навантажень згідно даного Договору. Реконструкція систем тепло забезпечення та зміна максимальних теплових навантажень проводиться тільки відповідно до проекту реконструкції об'єкту теплоспоживання з обов'язковим переукладенням договору;

3.2.21. Приймати надані послуги згідно з актом прийняття-передачі теплової енергії;

3.2.22. Якщо після поставки Учасником Замовнику повного обсягу теплової енергії, визначеного Договором, Замовник визнає, що між ним та Учасником склались фактичні договірні відносини з постачання теплової енергії на об'єкти Замовника, визначені в Договорі. У такому разі Замовник зобов'язується підписувати та надавати Учаснику первинні документи (акти надання послуг) та зобов'язується оплатити вартість фактично спожитої теплової енергії понад визначений Договором обсяг теплової енергії згідно отриманих від Учасника розрахункових документів.

IV. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ УЧАСНИКА

4.1. Права Учасника:

4.1.1. Пропонувати Замовникові послуги, пов'язані з постачанням теплової енергії та обслуговуванням теплового господарства.

4.1.2. У будь-який час перевіряти стан роботи приладів обліку, тепловикористовувального обладнання Замовника та знімати покази.

4.1.3. Вимагати від Замовника відшкодування збитків, завданих порушеннями, допущеними Замовником під час користування тепловою енергією.

4.1.4. Обмежувати, або повністю припиняти постачання теплової енергії у випадках та порядку передбачених нормативними актами України та цим Договором.

4.1.5. При наявності технічної можливості, та за згодою Замовника, приєднувати до його теплових мереж субспоживачів.

4.1.6. Здійснювати перевірку роботи приладів обліку та стану тепловикористовувальног обладнання Замовника не рідше одного разу у 6 місяців та при необхідності.

4.1.7. У односторонньому порядку складати акт про порушення, допущені Замовником, в разі його відмови від підписання акту.

4.2. Обов'язки Учасника:

4.2.1. Забезпечувати протягом обумовленого в договорі часу безперервне постачання теплової енергії (за винятком нормативно встановлених перерв), підтримувати параметри теплоносія, що подається з колекторів джерела теплової енергії, на вході в теплову мережу Замовника теплової енергії відповідно до температурного графіка теплової мережі (Додаток 2) , не допускаючи відхилення параметрів визначених договором. Температура повітря в приміщеннях за умови утеплення цих приміщень повинна відповідати діючим нормам та правилам.

4.2.2. Припиняти постачання теплової енергії у разі письмового звернення Замовника про припинення теплопостачання.

4.2.3. Гарантувати безпечне користування тепловою енергією за умови дотримання Замовником умов договору, правил експлуатації тепловикористовувального обладнання.

4.2.4. Повідомляти Замовника письмово про зміну тарифів.

V. УМОВИ ПРИПИНЕННЯ ПОДАЧІ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ

5.1. Учасник має право припиняти повністю або частково подачу Замовнику теплової енергії у разі:

5.1.1. Проведення Учасником планових випробувань, поточних та капітальних ремонтів, профілактики та ремонту теплових мереж та тепло генеруючого обладнання в між опалювальний період.

5.1.2. Забруднення зворотної мережної води Замовником та допущення її подачі в мережі Учасника.

5.1.3. Неготовності Замовника до опалювального сезону (відсутність акту готовності до опалювального сезону).

5.1.4. Підключення нового Замовника, якщо Замовник не має резервного джерела теплопостачання на строк, визначений графіком будівельної організації і узгодженого з органами місцевої влади.

5.1.5. Підключення Замовником тепловикористовувального обладнання, експлуатація якого була заборонена.

5.1.6. Підключення Замовником тепловикористовувального обладнання без дозволу Учасника.

5.1.7. Несплати за використану теплову енергію в означені договором терміни, невиконання регламентних робіт з підготовки та випробовування теплових мереж, які перебувають на балансі Замовника.

5.1.8. Самовільного підключення до теплової мережі споживачів, субспоживачів та інших організацій. Відшкодування збитків, завданих Учаснику самовільним підключенням, провадиться відповідно до законодавства України.

5.1.9. Введення в експлуатацію систем теплоспоживання без участі уповноваженого представника Учасника.

5.1.10. Приєднання систем теплоспоживання без приладів обліку та пошкодження пломб, і установлених на обладнанні Замовника Учасником.

5.1.11. Незадовільного стану систем теплоспоживання, що створює загрозу для життя обслуговуючого персоналу та може призвести до аварій (з негайним відключенням від мережі Учасника).

5.1.12. Перевищення обумовлених договором планів теплоспоживання, максимальних годинних навантажень і витрат мережної води без згоди Учасника.

5.1.13. Відсутності підготовленого персоналу для обслуговування систем теплоспоживання.

5.1.14. Недопущення представників Учасника до систем теплоспоживання або до приладів обліку теплової енергії (з негайним відключенням від мережі Учасника або обмеження споживання).

5.1.15. Утримання в антисанітарному стані приміщень вузлів управління й технічних підпіль, де проходять трубопроводи Учасника, складання в них матеріалів, розміщення організацій, магазинів, офісів, контор і т. ін., псування систем опалення, вентиляції всередині будівель.

5.1.16. Відсутності технологічних схем тепловикористовувальних установок у експлуатаційного персоналу.

5.1.17. У разі здійснення невідкладних заходів з попередження або ліквідації порушень у роботі теплових мереж, допущення Замовником аварійного витікання, забруднення, недозволеного водо розбору мережної води, особливо із систем опалення, через водорозбірні крани та інші пристрої, відсутні в проекті, Учасник має право відключити систему теплоспоживання Замовника з подальшим повідомленням йому про причини відключення.

5.1.18. Повернення менш ніж 100% кількості теплоносія передбаченого Договором.

5.2. Учасник повідомляє Замовника про причину та дату припинення подачі теплової енергії.

5.3. Замовник при отриманні повідомлення про відключення теплової енергії зобов'язаний вжити заходів, спрямованих на запобігання травматизму, пошкодженню обладнання, спустошенню систем теплоспоживання, негативним екологічним та іншим наслідкам. Учасник не несе відповідальності за можливі наслідки пов'язані з «відключенням» Замовника, якщо таке відключення мало місце після отримання Замовником відповідного повідомлення, або було здійснене внаслідок аварії чи з метою запобігання виникненню аварійних ситуацій.

5.4. Припинення постачання, теплової енергії Замовнику виконується до моменту усунення причини, яка стала підставою для таких дій Учасника.

5.5. Якщо теплопостачання об'єкта було припинене з вини Замовника, Учасник поновлює постачання тепла лише після усунення причин, що викликали це припинення, та за умов відшкодування Замовником усіх спричинених цим збитків, у тому числі пов'язаних з виконанням робіт з припинення та поновлення теплопостачання.

VI. ОБЛІК ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ

6.1. Облік споживання теплової енергії проводиться за приладами обліку при їх наявності, а при їх відсутності - розрахунковим способом.

6.2. Проектування та встановлення приладів обліку теплової енергії виконується організаціями, що мають відповідні ліцензії. Встановлення приладів обліку виконується згідно з узгодженим з Учасником проектом, як - правило, на межі балансової належності тепломереж Учасника та Замовника. У разі встановлення приладів обліку теплової енергії не на межі балансової належності, до обсягів теплової енергії, визначеної за фактичними показниками приладів обліку, додаються нормативні втрати тепла на дільницях тепломережі, що перебувають на балансі Замовника, від межі балансової належності до місця встановлення приладів обліку.

6.3. Споживач, що має прилади обліку, щомісячно подає до Енергопостачальної організації звіт про фактичне споживання теплової енергії. Дата зняття Споживачем показів приладів обліку – 25-те число поточного місяця; подання звіту Енергопостачальній організації – не пізніше 28 числа.

6.4. При відсутності приладів обліку, або виходу їх з ладу, кількість теплової енергії, що відпущена Замовнику, визначається Учасником, як виняток, розрахунковим способом відповідно до «Норм та вказівок по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні» затверджених Держжитлокомунгоспом України 14 грудня 1993 року (КТМ-204).

6.5. У разі підключення Замовника без приладів обліку теплової енергії до центрального теплового пункту (ЦТП) з приладами обліку - від загального споживання теплової енергії, визначеного за приладами обліку ЦТП, віднімаються обсяги споживання теплової енергії, визначені за приладами обліку Замовників, підключених до ЦТП, а залишок обсягу спожитої теплової енергії розподіляється Замовнику пропорційно загальної займаної площі (теплового навантаження).

VII. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

7.1. Ціна договору становить – 84000,64грн. (вісімдесят чотири тисячі грн.64 коп.), у тому числі ПДВ 14000,11грн.,

7.2. Тариф на теплову енергію становить 3936,30грн.(три тисячі дев'ятсот тридцять шість гривень 30 копійок) та встановлений (затверджений):

Виконавчим комітетом Богуславської міської ради рішення №201/10 від 22.09.2023року.

7.3. Розрахунки за теплову енергію проводяться виключно в грошовій формі відповідно до установлених тарифів (розрахунків).

7.4.Розрахунковим періодом є календарний місяць.

7.5.Розрахунки проводяться шляхом - оплати Замовником наданого Учасником рахунка на оплату, який формується відповідно до даних про фактичне споживання.

7.6.Приймання-передача теплової енергії, поставленої Учасником Замовнику у відповідному місяці оформлюється актом приймання-передачі теплової енергії в якому визначаються фактичні обсяги спожитої теплової енергії.

7.7.Акт приймання-передачі теплової енергії, поставленої у відповідному місяці складається Учасником та надсилається (надається) Замовнику, який впродовж 5 (п'яти) календарних днів зобов'язаний його перевірити та підписати, а у разі наявності заперечень щодо обсягу спожитої теплової енергії чи вартості наданих послуг, той же строк надати Учаснику вмотивовані заперечення щодо прийняття спірного обсягу наданих послуг. Один підписаний примірник Акт приймання-передачі теплової енергії має бути повернутий Учаснику в найкоротший строк.

7.8.У випадку не надіслання Замовником, на адресу Учасника, письмових заперечень у строки визначені п. 7.7. даного договору, Замовник вважається таким, що погоджується із кількістю використаної теплової енергії та її вартістю, що вказана Учасником у відповідному акті приймання-передачі теплової енергії.

7.9.Оплата наданих послуг має бути здійснена впродовж 30 (тридцяти) календарних днів від дня підписання Акту приймання-передачі теплової енергії. Будь які бюджетні зобов'язання та платежі з бюджету здійснюються лише за наявності відповідного бюджетного призначення (ч.1 ст.23 бюджетного кодексу України). Розпорядники бюджетних коштів беруть бюджетні зобов'язання та

здійснюють платежі тільки в межах бюджетних асигнувань, встановлених кошторисами, враховуючи необхідність виконання бюджетних зобов'язань минулих років, узятих на облік органами ДКС України (ст..48 бюджетного кодексу України).

7.10.В платіжних дорученнях Замовник повинен обов'язково вказувати номер Договору, дату його підписання, призначення платежу. За наявності заборгованості у Замовника за даним Договором, Учасник зараховує кошти, що надійшли від Замовника, як погашення заборгованості за теплову енергію, поставлену в минулі періоди по даному Договору, незалежно від вказаного в платіжному дорученні призначення платежу.

7.11.За вимогою однієї із Сторін виконується звірка балансу розрахунків з оформленням актів звірки заборгованості, актів про використану теплоенергію, актів про прийняття - передавання теплової енергії. При цьому інша Сторона не має права відмовити у оформленні цих документів.

VIII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

8.1. За невиконання або неналежне виконання сторонами зобов'язань за договором винна сторона відшкодовує іншій завдані збитки без зарахування неустойки. Відшкодування збитків та сплата неустойки не звільняє від виконання зобов'язань, крім випадку письмової відмови сторони.

8.2. Постачальник несе відповідальність за:

8.2.1. Порушення безперебійного постачання теплової енергії при виконанні Споживачем своїх зобов'язань за цим договором - штраф у розмірі 15 % вартості недотриманої енергії.

8.2.2. Постачання теплової енергії, параметри якої є поза межами показників, установлених договором - штраф у розмірі 15 % вартості теплової енергії належної якості.

8.2.3. Неправильне застосування тарифів та недостовірність нарахувань за фактично відпущену теплову енергію Споживачу - штраф у розмірі 15 % від надмірно нарахованої суми.

8.3. У випадках, не передбачених цим Договором, сторони несуть відповідальність, встановлену законодавством України.

IX.ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

9.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) чинним законодавством України відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі, за умови, що їх настання було засвідчено у визначеному цим Договором порядку.

9.2. Під форс-мажорними обставинами у цьому Договорі розуміються випадок та непереборна сила, а також усі інші обставини, які визначені цим Договором як підстава для звільнення від відповідальності за порушення Договору.

9.3. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські заворушення, прояви тероризму, масові страйки та локаути, бойкоти тощо), а також видання заборонних або обмежуючих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежуючі заходи названих органів, які унеможливлюють виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають його виконанню.

9.4. Під випадком у цьому Договорі розуміються будь-які обставини, які не вважаються непереборною силою за цим Договором і які безпосередньо не обумовлені діями Сторін та не пов'язані із ними причинним зв'язком, які виникають без вини (умислу чи необережності) Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути).

9.5. Не вважаються випадком недодержання своїх обов'язків контрагентом тієї Сторони, що порушила цей Договір, відсутність на ринку товарів, потрібних для виконання цього Договору, відсутність у Сторони, що порушила Договір, необхідних коштів.

9.6. Настання непереборної сили має бути засвідчено компетентним органом, що визначений чинним законодавством України.

9.7. Сторона, що має намір послатися на форс-мажорні обставини, зобов'язана невідкладно із урахуванням можливостей технічних засобів миттєвого зв'язку та характеру існуючих перешкод повідомити іншу Сторону про наявність форс-мажорних обставин та їх вплив на виконання цього Договору.

9.8. Якщо форс-мажорні обставини та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають виконанню цього Договору, то виконання цього Договору зупиняється на строк, протягом якого воно є неможливим.

9.9. В разі, якщо обставини зазначені у п.10.2. цього Договору, триватимуть понад 6 (шість) місяців, Сторони можуть за взаємною згодою припинити дію Договору повністю або частково. При цьому Сторонами складається акт взаєморозрахунків, в якому зазначається: розмір фактичних витрат, понесених Сторонами; стан виконання інвестиційного проекту за Договором; наміри Сторін відносно подальшого здійснений інвестиційного проекту. Витрати покриваються Сторонами пропорційно.

X. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

10.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій, з дотриманням досудового порядку розгляду спорів (з пред'явленням претензії).

10.2. У разі недосягнення сторонами згоди, спори (розбіжності) вирішуються у порядку, встановленому чинним на момент звернення Господарським процесуальним кодексом України.

XI. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Даний договір набирає чинності з 19.12. 2023р. і діє до 31 грудня 2023 року включно, а в частині гарантійних та фінансових зобов'язань – до повного виконання.

11.2. Умови розірвання Договору.

Договір припиняє свою дію у випадках:

- взаємної згоди сторін про його припинення (у зв'язку з особливим характером послуг, що даються Учасником. Договір вважається розірваним з моменту відключення Замовника від системи теплопостачання. Відключення здійснюється на підставі письмової заяви Замовника. Угода Сторін про розірвання Договору оформляється шляхом підписання Акту про перевірку відключення Замовника від систем теплопостачання. Всі витрати пов'язані з таким відключенням (в тому числі збитки від втрати мережної води при відключенні під час опалювального періоду) покладаються на Замовника;
- за рішенням суду;
- у разі ліквідації однієї із сторін;

Замовник має право в односторонньому порядку розірвати Договір повідомивши про це іншу Сторону за 14 днів до бажаної дати розірвання у випадках:

- порушення Учасником пункту 4.2.1. даного договору;
- у зв'язку з відсутністю потреби у закупівлі даної послуги.

Учасник має право в односторонньому порядку розірвати Договір повідомивши про це іншу Сторону за 14 днів до бажаної дати розірвання у випадках:

- перешкоджання Замовника в надані послуг теплопостачання;
- порушення строків оплати більш ніж на 30 (тридцять) календарних днів.

11.3. Припинення дії договору не звільняє Замовника від обов'язку повної сплати боргу за спожиту теплову енергію.

11.4. Дія договору про закупівлю може продовжуватись на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року. В обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми,

визначеної в договорі, укладеному в попередньому році, якщо видатки на мету затверджено в установленому порядку.

XII. ІНШІ УМОВИ

12.1. Даний договір складений у двох примірниках, по одному для кожної із сторін, кожен з яких має однакову юридичну силу.

12.2. Основні (істотні) умови цього договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків передбачених п. 19 Особливостей, а саме:

- зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення.
- покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг) ;
- зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;
- зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
- зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

12.3. Внесення змін та доповнень до даного Договору здійснюється шляхом укладання додаткових угод, які вступають в дію після підписання повноважними представниками сторін.

12.4. У випадку коли Замовник або його субспоживач, використовує підвальне приміщення як складське для зберігання матеріальних цінностей. Учасник не несе відповідальності за їх збереження при аварійному підтопленні підвального приміщення мережною водою. Ліквідацію підтоплення та ремонтно - відновлювальні роботи в цьому випадку Замовник виконує своїми силами.

12.5. У випадках визначених чинним законодавством Учасник повинен надати дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

12.6. Господарська діяльність за цим Договором здійснюється на підставі наступних ліцензій:

12.7. Виробництво теплової енергії: №179812;

12.8. Транспортування теплової енергії: №179813;

12.9. Постачання теплової енергії: №179814 .

12.10. Сторони надають одна одній копії свідоцтва про реєстрацію платників ПДВ.

12.11. Учасник __має__ статус платника податку їй прибуток на загальних умовах, Замовник __є__ неприбутковою установою. В разі будь-яких змін в статусі платника податків,

Сторони зобов'язуються письмово повідомити одна одну в термін трьох робочих днів 3 моменту їх виникнення.

12.12. Сторони домовились, що строк позовної давності по даному Договору встановлюється тривалістю у 3 (три) роки.

XIII. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

13.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:
- Додаток №1 – Специфікація
- Додаток №2 – Температурний графік теплової мережі

XIII. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

Замовник:	Учасник:
КНП БМР «Богуславський ЦПМСД» 09701 Київська обл., м. Богуслав, вул. Франка, 27 код ЄДРПОУ: 38435021 р/р UA528201720344330003000084840 Держказначейська служба України м. Київ ІПН 384350210031 тел. (04561) 4-39-71 **Директор** _______________/ **В. Д. Пивовар/**	**ТОВ «БОГУСЛАВКОМІНВЕСТСЕРВІС»** 09701, Київська обл., м. Богуслав, вул. Миколаївська, 121; Код ЄДРПОУ 37964291; Р/р UA083226690000026006300678979 філії Головного управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк» МФО 322669; Св-во пл. ПДВ № 200068228, ІПН 379642910038. **В.о.директора** **/І.В.Азаров/**

Додаток №1

до договору №__102__ від __19.12.__2023 року

СПЕЦИФІКАЦІЯ

ТОВ «Богуславкомінвестсервіс», що далі іменується Учасник, та КНП БМР «Богуславський ЦПМСД», що далі іменується Замовник уклали цей Додаток №1 до Договору №__102__ від __19.12.__2023 року про нижче наведене:

1. Товар по цьому Додатку постачається Виконавцем у відповідності до наступної Специфікації,

№ п/п	***Найменування товару***	***Одиниц явиміру***	***Кількість***	***Ціна з ПДВ***	***Сума з ПДВ***
1	**Постачання теплової енергії для потреб опалення КНП БМР «Богуславський ЦПМСД» (АЗПСМ м. Богуслав)**	Гкал	21,34	3936,30	84000,64
Загальна сума з ПДВ, грн. :					**84000,64**

Цей Додаток викладено українською мовою в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін

Замовник:	**Учасник:**
КНП БМР «Богуславський ЦПМСД» 09701 Київська обл., м. Богуслав, вул. Франка, 27 код ЄДРПОУ: 38435021 р/р UA528201720344330003000084840 Держказначейська служба України м. Київ ІПН 384350210031 тел. (04561) 4-39-71 **Директор** __________ / **В. Д. Пивовар**/	**ТОВ«БОГУСЛАВКОМІНВЕСТСЕРВІС»** 09701, Київська обл., м. Богуслав, вул. Миколаївська, 121; Код ЄДРПОУ 37964291; Р/р UA083226690000026006300678979 філії Головного управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк» МФО 322669; Св-во пл. ПДВ № 200068228, ІПН 379642910038. **В.о.директора** **/І.В.Азаров /**

Додаток №2
до договору № 102 від 19.12. 2023 року

Температурний графік теплової мережі

Температура зовн. повітря	Температура в подающому трубопроводі	Температура в зворотному трубопроводі
+8	43,5	37,5
+7	45,2	38,6
+6	46,8	39,7
+5	48,6	40,8
+4	50,3	41,9
+3	52,3	43
+2	53,7	44,1
+1	55,4	45,2
0	57,1	46,3
-1	58,8	47,4
-2	60,6	48,4
-3	62,3	49,5
-4	64	50,6
-5	65,7	51,7
-6	67,5	52,7
-7	69,2	53,8
-8	70,9	54,9
-9	72,6	56
-10	74,3	57,1
-11	76,1	58,1
-12	77,8	59,2
-13	79,5	60,3
-14	81,2	61,4
-15	83	62,5
-16	84,7	63,5
-17	86,4	64,6
-18	88,1	65,7
-19	89,8	66,3
-20	91,6	67,8
-21	93,3	68,9
-22	95,8	70

ЗАМОВНИК
Директор
_______________ **В. Пивовар**

УЧАСНИК
Директор
_______________ **І.Азаров**