

сmt. Петрове

Договір про закупівлю робіт № 25/07

идентифікаційний номер закупівлі: 49-2023-06-29-006528-a
« 25 » листопада 2023 року

Комунальне підприємство «Петрівське», в особі начальника Граданович Юрія Вікторовича, що діє на підставі Статуту (надалі – «Замовник»), з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю ТОВ «КОМПЛЕКТСНАБ» (надалі – «Підрядник»), з іншої сторони, а разом іменуються Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає, а Підрядник забезпечує в межах кошторисної документації та умов Договору виконання робіт по об'єкту: **Ліквідація аварійності перекриття фільтрозала з поточним ремонтом металевих конструкцій водозабірної та водоочисної станції КП «Петрівське» сmt. Петрове Олександрійського району Кіровоградської області. ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» – 45220000-5 - Інженерні та будівельні роботи. Джерело фінансування закупівлі: кошти місцевого бюджету в подальшому «Роботи».**

1.2. Виконання робіт здійснюється Підрядником відповідно до затвердженої кошторисної документації у кількості та за цінами, що визначені у відповідності зі зведеним кошторисним розрахунком та договірною ціною на виконання робіт, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити виконані роботи.

2. Якість робіт

2.1. Підрядник повинен виконати передбачені цим Договором роботи, якість яких повинна відповідати державним стандартам України та іншим діючим нормативним документам.

3. Ціна Договору

3.1. Ціна цього Договору є твердою та відповідно до Договірної ціни та складає: **4 112 301,55 грн., з ПДВ 20% 685 383,59 грн.**

Ціна Договору про виконання робіт не може змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами у повному обсязі.

4. Організація та строки виконання робіт

4.1. Підрядник виконує роботи за адресою: **28300, Україна, Кіровоградська область, сmt. Петрове, водозабірна та водоочисна станції КП «Петрівське».**

4.2. Підрядник організує виконання робіт відповідно до вимог нормативних документів, які регулюють виконання робіт та цим Договором.

4.3 Термін виконання робіт: **до 01.12.2023 року.**

5. Фінансування робіт

5.1. Фінансування робіт здійснюється по факту здійснення робіт, згідно актів приймання виконаних робіт (форма КБ-2в) та довідок про вартість виконаних робіт (форма КБ-3).

5.2. Зобов'язання Сторін щодо фінансування робіт визначаються положеннями цього Договору.

6. Проведення розрахунків за виконані роботи

6.1. Підрядник зобов'язується надати Замовнику відповідні акти приймання виконаних робіт (форма КБ-2в) та довідки про вартість виконаних робіт/та витрати (форма КБ-3).

6.2. Замовник у строк протягом 30 робочих днів після отримання актів приймання виконаних робіт (форма № КБ-2в) та довідок про вартість виконаних робіт/та витрат (форма № КБ-3) повинен їх підписати або направити Підряднику мотивовану відмову від їх підписання. У разі відсутності мотивованої відмови протягом сорока робочих днів акти приймання виконаних робіт (форма № КБ-2в) та довідки про вартість виконаних робіт/та витрати (форма № КБ-3) вважаються підписаними, а роботи прийнятими.

6.3. Розрахунки за виконані роботи проводяться Замовником в безготівковому порядку, на підставі підписаних актів приймання виконаних робіт (форма № КБ-2в) та довідок про вартість виконаних робіт/та витрат (форма № КБ-3) за відповідним розділом протягом 30 календарних днів з моменту їх підписання.

7. Права та обов'язки Сторін

7.1. Замовник зобов'язаний:

- сприяти Підряднику в порядку, встановленому Договором, у виконанні робіт;
- прийняти в установленому порядку та оплатити виконані роботи;

- негайно повідомити Підрядника про виявлені недоліки у виконаних роботах;
- своєчасно здійснювати оплату за виконані роботи відповідно до умов цього Договору;
- виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені Цивільним і Господарським кодексами України, цим Договором та іншими актами законодавства.

7.2. Замовник має право:

- відмовитися від прийняття закінчених робіт у разі виявлення дефектів (недоліків), які виключають можливість їх використання відповідно до мети, і не усунені або не можуть бути усунені Підрядником, Замовником або третьою особою з письмовим повідомленням про це Підрядника;
- зменшувати обсяг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору на підставі додаткової угоди.
- здійснювати у будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність Підрядника нагляд і контроль за відповідністю виконуваних робіт та обсягів виконаних робіт кошторисній документації;
- делегування Замовником своїх повноважень не звільняє його від відповідальності перед Підрядником за невиконання або неналежне виконання договірних зобов'язань, а також не позбавляє права здійснювати контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконаних робіт згідно з актами форми КБ-2в;
- вимагати безоплатного виправлення дефектів (недоліків), що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень, або виправити їх своїми силами, якщо інше не передбачено Договором. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником, у тому числі за рахунок відповідного зниження Договірної ціни;
- відмовитися від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим;
- ініціювати внесення змін у Договір, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору;
- вимагати відшкодування завданих Замовнику збитків, зумовлених порушенням Договору, якщо Договором або законодавством України не передбачено інше;
- контролювати виконання робіт у строки, встановлені цим Договором;
- ініціювати зменшення обсягів виконання робіт та загальну вартість Договору залежно від фактичного фінансування видатків по виконанню робіт (у такому разі Сторони вносять відповідні зміни до Договору);
- Замовник також має інші права, відносно виконання Договору, передбачені Цивільним і Господарським кодексами України та іншими чинними законодавчими актами України.

7.3. Підрядник зобов'язаний:

- виконати Роботи з використанням власних ресурсів, матеріалів та обладнання та у встановлені строки роботи відповідно до кошторисної документації;
- своєчасно попередити Замовника про те, що додержання вказівок Замовника стосовно способу виконання робіт загрожує їх якості або придатності, та про наявність інших обставин, які можуть викликати таку загрозу;
- передати Замовнику у порядку, передбаченому законодавством та Договором, закінчені роботи;
- своєчасно усувати недоліки робіт, допущені з вини Підрядника;
- відшкодувати відповідно до законодавства та Договору завдані Замовнику збитки;
- інформувати в установленому порядку Замовника про хід виконання зобов'язань за Договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення;
- виконувати роботи якісно і своєчасно у відповідності з цим Договором, будівельними нормами і правилами;

- усунути за свій рахунок виявлені недоліки в процесі виконання робіт та у гарантійний період, що визначається згідно діючого законодавства;
- нести повну матеріальну відповідальність за поведінку своїх працівників на об'єкті виконання робіт, не допускати порушень ними громадського порядку та чинного законодавства, забезпечувати дотримання ними трудової та технологічної дисципліни;
- забезпечувати дотримання режимних вимог, вимог пожежної безпеки, техніки безпеки і охорони праці працівниками Підрядника при виконанні робіт;
- виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені Цивільним і Господарським кодексами України, цим Договором та іншими актами законодавства України.

7.4. Підрядник має право:

- залучати за згодою Замовника до виконання Договору третіх осіб (субпідрядників);
- на відшкодування завданих йому збитків відповідно до законодавства України та Договору;
- своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи (крім випадку затримки оплати робіт Замовником як бюджетної установи (відсутність коштів на розрахунковому рахунку або затримки оплати органами Державної казначейської служби);
- достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Замовником, повідомивши його про це письмово у строк за 20 робочих днів до дати розірвання.

Підрядник має також інші права, передбачені Цивільним і Господарським кодексами України, цим Договором та іншими актами законодавства України.

8. Відповідальність сторін за порушення зобов'язань за Договором та порядок урегулювання спорів

8.1. Відповідальність Сторін за порушення зобов'язань та порядок урегулювання спорів визначаються положеннями цього Договору, інших нормативних документів, що регулюють ці питання.

8.2. Замовник бере бюджетні зобов'язання за Договором та здійснює видатки тільки в межах бюджетних асигнувань, встановлених кошторисом.

8.3. Замовник не несе відповідальність у випадках затримки або припинення бюджетного фінансування на цілі, передбачені Договором.

8.4. При затримці у виконанні робіт Підрядник сплачує пеню у розмірі 0,1 відсотка вартості робіт, з яких допущено прострочення виконання, за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаних коштів. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторону, яка їх сплатила, від виконання зобов'язань за цим Договором.

8.5 У разі притягнення Замовника до відповідальності контролюючими або наглядовими органами унаслідок неякісного виконання договірних зобов'язань Підрядником, Підрядник несе відповідальність у повному розмірі збитків, визначених в матеріалах перевірок контролюючих або наглядових органів по виконаним роботам, які поніс/понесе Замовник, внаслідок неякісного проведення Підрядником робіт або завищення обсягів виконаних робіт.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Сторони погодилися, що в разі виникнення обставин непереборної сили (обставини, що виникають внаслідок подій екстраординарного характеру, які не можуть бути передбачені та якими Сторони не можуть запобігти) відповідно до такого переліку: страйки, саботажі, безладдя, заколоти, блокади, ембарго, пожежі, повені, землетруси (учасники надають в складі тендерної пропозиції лист-погодження з вищезазначеним переліком обставин непереборної сили), Сторони звільняються від виконання своїх зобов'язань на час дії зазначених обставин за умови, що ці обставини впливають на виконання Договорних зобов'язань.

9.2. При виникненні обставин непереборної сили, Сторона, для якої їх виникнення перешкоджає виконанню своїх обов'язків за Договором, зобов'язана письмово негайно поінформувати іншу Сторону про наявність таких обставин. Достатнім доказом дії обставин є документ, виданий Торгово-промисловою Палатою України або іншим компетентним органом.

9.3. Строк виконання Стороною зобов'язань по цьому Договору продовжується пропорційно часу, протягом якого діяли обставини непереборної сили та/або їх наслідки.

9.4. У разі, якщо обставини непереборної сили тривають більше 20 (двадцять) робочих днів, то Сторони можуть прийняти рішення про перенесення термінів виконання умов Договору або про його припинення, про що укладається додаткова угода.

9.5. Якщо обставини непереборної сили будуть діяти більше 80 (вісімдесят) робочих днів, то кожна з Сторін матиме право припинити дію Договору повністю або частково без пред'явлення вимог до іншої Сторони про відшкодування завданих збитків.

10. Внесення змін у Договір та припинення його дії

10.1. Усі спори, що виникають у зв'язку із цим Договором або пов'язані з ним, вирішуються Сторонами шляхом переговорів.

10.2. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, спір вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до законодавства України.

10.3. Істотні умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання Сторонами зобов'язань в повному обсязі крім випадків, передбачених розділом VIII статті 41 п. 5 Закону України «Про публічні закупівлі», а саме:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
 - 2) збільшення ціни за одиницю товару до 10 відсотків пропорційно збільшенню ціни такого товару на ринку у разі коливання ціни такого товару на ринку за умови, що така зміна не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю, - не частіше ніж один раз на 90 днів з моменту підписання договору про закупівлю/внесення змін до такого договору щодо збільшення ціни за одиницю товару. Обмеження щодо строків зміни ціни за одиницю товару не застосовується у випадках зміни умов договору про закупівлю бензину та дизельного пального, природного газу та електричної енергії;
 - 3) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
 - 4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
 - 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку;
 - 6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;
 - 7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
 - 8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі», відповідно до якої дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі/спрощеної закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.
- 10.4. Всі зміни і доповнення до Договору дійсні лише при умові, якщо вони здійснені в письмовій формі і підписані двома сторонами у вигляді додаткових угод.

11. Строк дії Договору

11.1. Договір набирає чинності з дня підписання його Сторонами і діє до **31 грудня 2023 року**, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором.

11.2. Закінчення терміну цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

11.3. Строк дії Договору та виконання зобов'язань щодо виконання робіт може бути продовжено шляхом укладання додаткової угоди у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної у п.3.1. Договору.

11.4. Договір може бути припинений достроково по взаємній домовленості Сторін. Сторона-ініціатор дострокового припинення Договору зобов'язана письмово повідомити іншу Сторону не менше, ніж за 20 робочих днів до моменту припинення дії Договору.

12. Інші умови

12.1. Підрядник не має права передавати інформацію, документи по цьому Договору іншим юридичним або фізичним особам без попередньої письмової згоди Замовника.

12.2. З документацією та інформацією, що має відношення до виконання цього Договору, можуть бути ознайомлені лише особи, що безпосередньо беруть участь у виконанні робіт по Договору.

12.3. Сторони зобов'язуються повідомляти одна одну про зміни своїх поштових та банківських реквізитів протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту внесення відповідних змін.

12.4. Після укладення Сторонами Договору усі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються положень цього Договору, втрачають юридичну силу.

12.5. В усіх випадках, що не передбачені положеннями Договору, Сторони керуються чинним законодавством України.

12.6. Договір укладено у двох оригінальних примірниках українською мовою, які мають однакову юридичну силу (один примірник - Замовнику, один - Підряднику), додатки до договору є його невід'ємною частиною.

13. Додатки до Договору

Календарний графік виконання робіт.

Договірна ціна.

14. Юридичні адреси і реквізити Сторін:

Замовник	Підрядник
Комунальне підприємство «Петрівське» 28300, Кіровоградська область, Олександрійський район, смт. Петрове, вулиця Літвінова, будинок 19 р/р: UA4305120344300000000000055663 Код ЄДРПОУ 35867215 тел.: 05237-9-63-46	ТОВ «КОМПЛЕКТСНАБ» 50086, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Дніпровське шосе 16-Б р/р UA623223130000026004000010996 АТ "Укресімбанк МФО 322313 Код ЄДРПОУ 35460469 Тел. 0675392022
Начальник  О.В. ГРАДАНОВИЧ МП	Директор  С.В. КОРЖОВ МП

Календарний графік виконання робіт

Ліквідація аварійності перекриття фільтрозала з поточним ремонтом металевих конструкцій водозабірної та водоочисної станції КП «Петропільське» смт. Петрове Олександрійського району Кіровоградської області

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	2023 рік			
				серпень	вересень	жовтень	листопад
1	(Демонтаж) Монтаж металоконструкцій огорожень	т	0,975				
2	(Демонтаж) Монтаж металоконструкцій драбин	т	0,06				
3	(Демонтаж) Монтаж металових щитів перекриття каналів	т	1,53				
4	(Демонтаж) Монтаж металоконструкцій покриття площадки	т	2,512				
5	(Демонтаж) Монтаж металоконструкцій сходів	т	0,224				
6	(Демонтаж) Монтаж металоконструкцій балок площадок	т	1,62				
7	(Демонтаж) Монтаж металових смістоїв	т	2,4				
8	Розбирання бетонних покриттів підлог	м2	185				
9	(Демонтаж) Розбирання з'бетонної плити	м3	29,8				
10	(Демонтаж) опалубки з профілюваного листу	м2	185				
11	(Демонтаж) Монтаж металових балок площадки (вдм 14,200)	т	7,817				
12	(Демонтаж) Монтаж металових стійок	т	4,731				
13	(Демонтаж) Монтаж металоконструкцій огорожень	т	0,505				
14	(Демонтаж) Монтаж металоконструкцій сходів	т	0,19				
15	(Демонтаж) Монтаж металоконструкцій покриття площадки	т	1,825				
16	(Демонтаж) Монтаж металоконструкцій балок площадок	т	2,243				
17	(Демонтаж) Монтаж металоконструкцій металових рам	т	1,585				
18	Улаштування бетонної підготовки бетон важкий В 10 (М 150), крупність заповнювача 20-40мм	м3	0,29				
19	Улаштування залізобетонних фундаментів об'ємом до 5 м3 під устаткування [суміш бетонні готові важкі, клас бетону В20 (М250), крупність заповнювача більше 40 мм]	м3	1,11				
20	Установлення анкерних болтів при бетонуванні у вигляді зварених каркасів	т	0,02492				
21	Підливання з бетону товщиною шару 20 мм	м2	0,36				
22	На кожні 10 мм зміни товщини шару підливання з бетону додавати до 100 мм	м2	0,36				
23	Монтаж незнімної опалубки з профнастилу	м2	191,4				
24	Улаштування перекриттів по сталевих балках і монолітних ділянках площею більше 5 м2, приведеною товщиною понад 150 мм до 200 мм бетон важкий В 20 (М 250), крупність заповнювача 10-20мм	м3	30,7				
25	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	м2	192,5				
26	На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого бетону додавати до 40	м2	192,5				
27	Виготовлення стійок	т	1,8746				
28	Монтаж стійок	т	1,8746				
29	Установлення анкерів	кг	24,36				
30	Виготовлення кріпильних елементів	т	5,1857				
31	Монтаж кріпильних елементів	т	5,1857				
32	Установлення анкерів	кг	3,417				
33	Виготовлення рам металевих	т	0,8877				
34	Монтаж рам металевих	т	0,8877				
35	Виготовлення металоконструкцій перекриття	т	7,83799				
36	Монтаж металоконструкцій перекриття	т	7,83799				
37	Виготовлення металевих щитів	т	1,77216				
38	Монтаж металевих щитів	т	1,77216				
39	Виготовлення драбин	т	0,09915				
40	Монтаж драбин	т	0,09915				
41	Виготовлення огорожі	т	0,50641				
42	Монтаж огорожі	т	0,50641				
43	Виготовлення огорожі	т	0,0692				
44	Монтаж огорожі	т	0,0692				
45	Виготовлення огорожі	т	0,1474				
46	Монтаж огорожі	т	0,1474				
47	Виготовлення огорожі	т	0,50991				
48	Монтаж огорожі	т	0,50991				
49	Виготовлення огорожі	т	1,7959				
50	Монтаж огорожі	т	1,7959				
51	Грунтування металевих поверхонь за 2 рази	м2	621				
52	Фарбування металевих погрунтованих поверхонь	м2	621				

Склад

(підпис) _____



Замовник Комунальне підприємство «Петрівське»

(назва організації)

Підрядник ТОВ «КОМПЛЕКТСНАБ»

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Ліквідація аварійності перекриття фільтрозала з поточним ремонтом металевих конструкцій водозабірної та водоочисної станції КП «Петрівське» смт. Петрове Олександрійського району Кіровоградської області, що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	3000,41695	3000,41695	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	521,83845	521,83845	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	2207,45823	2207,45823	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	271,12027	271,12027	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	303,85389	303,85389	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	28,57500	-	28,57500
		Разом	3332,84584	3304,27084	28,57500
7	Розрахунок N9	Прибуток	62,36150	62,36150	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	31,71062	-	31,71062
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	- 3426,91796	- 3366,63234	- 60,28562
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірна ціна крім ПДВ	- 3426,91796	- 3366,63234	- 60,28562
12		Податок на додану вартість Всього договірна ціна	685,38359 4112,30155	-	685,38359
		в т.ч. зворотні суми:			

Керівник підприємства
(організації) замовника



Начальник Граданович Ю.В.

Керівник генеральної
підрядної організації



Директор Коржов С.В.