**Проект договору**

**про закупівлю та поставки №\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

м. Київ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2023 року

**ПРОДАВЕЦЬ:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, з одного боку, і

**ПОКУПЕЦЬ:** **КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**, в особі директора Павлика Ігоря Климовича, що діє на підставі Статуту,з іншого боку, разом – Сторони,, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 21 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», абзац 2 підпункту 2 пункту 19 постанови Кабінету Міністрів України від 9 червня 2021 р. № 590 (зі змінами і доповненнями), уклали цей договір **відповідно до норм Цивільного та Господарського кодексів України** (далі - Договір) про наступне:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

1.1. ПРОДАВЕЦЬ зобов'язується поставляти ПОКУПЦЮ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ за ДК 021:2015 – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (далі – «Товар»), в кількості та за цінами які зазначені в Специфікації (Додаток №1 до договору), а ПОКУПЕЦЬ зобов’язується сплатити за вказаний Товар.

1.2. Обсяги закупівлі товарів можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків та потреб Покупця.

1. **ТЕХНІЧНІ ВИМОГИ ТА ЯКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ТОВАРУ**

2.1. Якість Товару, що постачається ПРОДАВЦЕМ, повинна відповідати сертифікату виробника та державним стандартам України.

2.2. Підтвердженням якості з боку ПРОДАВЦЯ є сертифікат виробника, який відповідає державним стандартам України.

2.3. ПРОДАВЕЦЬ гарантує Покупцю, що:

2.3.1. поставлений за цим Договором товар буде новим, якісним, без виробничих дефектів та придатним для користування протягом всього строку дії гарантії за умови дотримання Покупцем правильної його експлуатації та належних умов зберігання;

2.3.2. у разі поставки товару неналежної якості, а також у разі виявлення інших недоліків товару, товар буде замінено на якісний за рахунок ПРОДАВЕЦЬ в строк, зазначений пп.2.5.2. п. 2.4 Договору.

2.4. Якщо під час строку дії гарантії на товар будуть виявлені дефекти або невідповідність товару умовам цього Договору, ПРОДАВЕЦЬ зобов’язується здійснити заміну неякісного товару на якісний (або усунути недоліки) за свій рахунок згідно отриманого повідомлення від Покупця про неякісний товар. При цьому, ПРОДАВЕЦЬ зобов’язаний на безоплатній основі протягом 5 (п’яти) робочих днів після отримання повідомлення від Покупця про неякісний товар прибути до місця поставки для складання двостороннього акта про виявлені дефекти або недоліки.

2.5.1. У разі неприбуття ПРОДАВЦЯ у зазначений строк, Покупець має право скласти акт про виявлені дефекти або недоліки в односторонньому порядку та надіслати його засобами поштового зв'язку ПРОДАВЦЮ (копія документа направляється на офіційну електронну адресу ПРОДАВЦЯ), в такому разі акт про виявлені дефекти або недоліки буде вважатися таким, що визнається ПРОДАВЦЕМ в повному обсязі.

2.5.2. ПРОДАВЕЦЬ зобов’язаний за власний рахунок замінити неякісний товар на якісний протягом 3 (трьох) робочих днів з дати складання акта про виявлені дефекти або недоліки.

2.6. Заміна неякісного товару на якісний здійснюється на підставі оформленого акта.

2.7. Перевезення товару, який потребує гарантійної заміни, здійснюється ПРОДАВЦЕМ і за його рахунок.

2.8. ПРОДАВЕЦЬ поставляє товар в упаковці, що має забезпечувати повну схоронність та цілісність товару під час транспортування, приймання та зберігання.

2.9. Заміна товару в гарантійний період здійснюється ПРОДАВЦЕМ на підставі повідомлень Покупця, переданих поштою або електронною поштою. У повідомленні про неякісний товар Покупець надає інформацію про номер цього Договору, місцезнаходження, найменування товару, і характер виявлених дефектів.

**3.СТРОКИ ТА ПОРЯДОК ПОСТАЧАННЯ**

3.1. Товар повинен бути поставлений дрібними партіями (від 3-х штук, труба від 4-х метрів) протягом 2 (двох) робочих днів з моменту отримання листа-заявки. Труба сталева має бути порізана по 2 метри. У разі виникнення аварійної ситуації товар має бути завезений в день отримання листа-заявки.

3.2. Замовник направляє лист-заявку щодо поставки відповідної партії Товару у письмовому вигляді засобами електронного зв’язку з Постачальником (e-mail, чи за месенджером телефонного номеру (через Viber, WhatsApp, Telegram, Signal)), зазначеними у цьому Договорі.

3.3. Поставка товару здійснюється дрібним партіями автомобільним транспортом ПРОДАВЦЯ за адресою: **м. Київ, Залізничне шосе, 41.**

3.4. Доставка, завантаження та розвантаження товару по адресам ПОКУПЦЯ здійснюються ПРОДАВЦЕМ за власний рахунок.

**4.ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ**

4.1. Вид розрахунків: БЕЗГОТІВКОВИЙ.

4.2. Ціна цього Договору визначається обсягом фактично поставленого Товару, але не може перевищити встановлену максимальну суму цього Договору, яка складає \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень \_\_ копійок) з ПДВ/без ПДВ.

4.3. Ціна предмету договору є фіксованою, відповідно до проведеної закупівлі.

4.4. Підставою для здійснення оплати за товар, що поставляється у відповідності до цього Договору є рахунок-фактура та видаткова накладна, які надаються ПРОДАВЦЕМ ПОКУПЦЮ на підставі цього Договору.

4.5. Оплата здійснюється частинами в межах загальної суми Договору відповідно до ст. 49 Бюджетного кодексу України платіжним дорученням на поточний рахунок Постачальника на підставі отриманих рахунку та видаткової накладної, протягом 15 (п'ятнадцяти) банківських днів з моменту підписання видаткової накладної, відповідно до Специфікації, зазначеної Додатком № 1 до договору та проведення оплати Державною казначейською службою України в м. Києві. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунки здійснюються протягом 10 банківських днів з дати отримання Покупцем бюджетного призначення на свій реєстраційний рахунок для розрахунків за поставлений товар.

**5.ПЕРЕДАЧА ТОВАРУ**

5.1. Товар має бути упаковано ПРОДАВЦЕМ таким чином, щоб унеможливити його втрату цілісності та функціональних властивостей під час транспортування до місця поставки Товару та під час його розвантажування у місці поставки.

5.2. Під час приймання Товару уповноважений представник ПОКУПЦЯ перевіряє кількість, якість, найменування, технічні характеристики Товару тощо.

5.3. Факт приймання Товару, а також відсутність зауважень до Товару підтверджується підписанням уповноваженими представниками Сторін належним чином (відповідно до вимог чинного законодавства) оформленої накладної на Товар (на кожну поставлену партію/частину Товару).

5.4. У разі виявлення під час приймання Товару його невідповідності вимогам даного Договору щодо якості, найменування, технічних характеристик тощо, Сторони складають та підписують відповідний Акт, у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін, в якому зазначається перелік невідповідностей.

При цьому ПРОДАВЕЦЬ зобов’язується власними силами, засобами та за власний рахунок замінити невідповідний Товар на відповідний та поставити його протягом 2 (двох) робочих днів з моменту підписання вищезазначеного Акту Сторонами.

5.5. Якщо фактичний строк поставки Товару з урахуванням строку заміни невідповідного Товару на відповідний перевищує строк, визначений п. 3.1. даного Договору, така поставка вважається простроченою.

5.6. Неякісний Товар та/або Товар, що не відповідає умовам даного Договору, ПОКУПЦЕМ не приймається і не оплачується.

5.7. Право власності на Товар переходить від ПРОДАВЦЯ до ПОКУПЦЯ з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін видаткової накладної на Товар.

5.8. Зобов’язання по складанню усіх необхідних накладних та актів покладається на ПРОДАВЦЯ.

**6. ЗОБОВ’ЯЗАННЯ ТА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

6.1. ПРОДАВЕЦЬ зобов’язаний вчасно поставити якісний Товар, а ПОКУПЕЦЬ зобов’язаний прийняти та оплатити його у термін, передбачений пунктом 4.5 цього договору.

6.2. У випадку невиконання своїх зобов’язань за Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

6.3. У разі невиконання або неналежного виконання Сторонами своїх зобов’язань за цим Договором винна Сторона, що встановлюється за згодою Сторін або за рішенням суду, повинна відшкодувати іншій Стороні на її вимогу завдану шкоду в повному обсязі, якщо вона завдана в період чи внаслідок виконання умов цього Договору.

6.4. За порушення строку поставки Товару або строку заміни неякісного (невідповідного) Товару на якісний (відповідний), ПРОДАВЕЦЬ на вимогу ПОКУПЦЯ сплачує пеню у розмірі 1 % вартості Товару, з якої допущено прострочення виконання зобов’язань, за кожен день прострочення, а за прострочення понад 30 днів ПРОДАВЕЦЬ додатково сплачує штраф у розмірі 10 % вказаної вартості.

6.5. За порушення умов зобов’язання щодо якості поставленого Товару, ПРОДАВЕЦЬ сплачує на користь ПОКУПЦЯ штраф у розмірі 20 % від вартості неякісного Товару.

6.6. У всьому іншому, що не передбачено Договором, Сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства України.

6.7. Штрафні санкції, зазначені в п.6.4. та п.6.5. даного Договору сплачуються ПРОДАВЦЕМ протягом 10 робочих днів після отримання відповідної вимоги ПОКУПЦЯ.

6.8. До оплати ПРОДАВЦЕМ штрафу/ів та/або пені, передбачених даним розділом6 «ЗОБОВ’ЯЗАННЯ ТА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН» цього Договору, ПОКУПЕЦЬ на суму таких штрафних санкцій має право призупинити (не здійснювати) оплату за Товар.

6.9. За несвоєчасну оплату поставленого Товару ПОКУПЕЦЬ сплачує на користь ПРОДАВЦЯ пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, яка діяла на момент прострочення оплати, від розміру несвоєчасно виконаних зобов’язань за кожен день прострочення. Штрафні санкції не нараховуються у випадку затримки платежів органами Державної казначейської служби України.

6.10. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від належного виконання ними своїх зобов’язань за даним Договором.

6.11. Шкода (збитки), завдана (ні) Замовнику в разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов’язань ПРОДАВЦЕМ, відшкодовуються ПОКУПЦЮ в повному обсязі з урахуванням індексу інфляції.

6.12. Сторонами погоджено, що у випадку порушення зобов’язань ПРОДАВЦЕМ, Покупець має право застосувати до ПРОДАВЦЯ оперативно-господарську санкцію, передбачену пунктом 4 частини першої статті 236 Господарського кодексу України, та відмовитися від встановлення на майбутнє господарських відносин із Постачальником (далі – оперативно-господарська санкція).

6.13. Рішення про застосування до ПРОДАВЦЯ оперативно-господарської санкції, приймається Покупцем самостійно.

6.14. У разі прийняття Покупцем рішення про застосування оперативно-господарської санкції, Покупець письмово повідомляє про її застосування ПРОДАВЦЯ шляхом надсилання відповідного листа за адресою місцезнаходження ПРОДАВЦЯ, що зазначена в цьому Договорі, та надсилає електронну копію такого листа на електронну адресу ПРОДАВЦЯ.

6.15. Строк, на який застосовується оперативно-господарська санкція становить 24 (двадцять чотири) календарних місяці від дати направлення листа ПРОДАВЦЮ про її застосування в порядку, визначеному пунктом 6.8 цього Договору.

6.16. Сторони визнають, що оперативно-господарська санкція застосовується Покупцем у позасудовому порядку та без попереднього пред'явлення претензії ПРОДАВЦЮ.

6.17. Оперативно-господарська санкція може застосовуватись до ПРОДАВЦЯ одночасно з відшкодуванням збитків та стягненням штрафних санкцій, передбачених цим Договором та нормами чинного законодавства України.

6.18. Застосування оперативно-господарської санкції може бути оскаржено ПРОДАВЦЕМ в судовому порядку.

**7. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

7.1. Всі спори або розбіжності, що виникають за цим Договором або в зв’язку з ним, вирішуються Сторонами шляхом переговорів або у судовому порядку.

7.2. Сторона, яка вважає, що її права за цим Договором порушені іншою Стороною, зобов’язана направити Стороні-порушниці письмову претензію. У випадку якщо протягом одного місяця з дати одержання Претензії інша Сторона не надасть відповіді на неї, або надасть несприятливу відповідь, Сторона вправі звернутись за вирішенням спору до суду.

7.3. У випадку неможливості вирішення розбіжностей шляхом переговорів, вони підлягають вирішенню в судовому порядку у відповідності до норм чинного законодавства України.

7.4. Сплата пені не звільняє СТОРОНИ від виконання прийнятих на себе зобов’язань за цим договором.

**8. ВНЕСЕННЯ ЗМІН І ДОПОВНЕНЬ**

8.1. Всі зміни і доповнення до цього Договору оформлюються у вигляді Додаткової угоди та мають силу лише в тому випадку, якщо вони оформлені в письмовому вигляді, засвідчені підписами уповноважених представників і скріплені печатками Сторін.

8.2. Договір може бути достроково розірваний за згодою Сторін та в інших випадках, передбачених чинним законодавством та цим Договором.

8.3. Істотні умови Договору не повинні змінюватися після його підписання до виконання зобов’язань Сторонами у повному обсязі, крім випадків, передбачених законодавством України про публічні закупівлі.

**9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**

9.1. Договір про закупівлю набирає чинності з дати його підписання та діє до 31 грудня 2023 року.

9.2. Строк дії даного Договору може бути змінено за взаємною згодою Сторін відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі».

9.3. Строк дії договору та виконання зобов’язань щодо передачі товару може продовжуватись у разі виникнення документально підтверджених об’єктивних обставин, що спричинили його продовження, у тому числі форс-мажорних обставин, затримки фінансування витрат Покупця за умови, що такі зміні не приведуть до збільшення суми, визначеної у Договорі.

9.4. Даний Договір укладено українською мовою у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

**10. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ**

10.1. Додаток № 1 до Договору (СПЕЦИФІКАЦІЯ) є невід’ємною частиною договору.

**11.ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

**Продавець Покупець**

**КП «Керуюча компанія з обслуговування**

**житлового фонду Печерського району**

 **м.Києва»**

01021, м .Київ, пров. Мар'яненка,7

 б/р UA718201720355339801000041774

 в ДКСУ м. Києва, код банку 820172

(КФК 4517670)

ІПН356922126550

Код ЄДРПОУ 35692211

т.(044)280-36-10

**Директор**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ І.К. Павлик**

**Додаток 1**

до Договору про закупівлю та поставки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

від «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2023 року

**СПЕЦИФІКАЦІЯ**

**до Договору про закупівлю та поставки №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПРОДАВЕЦЬ:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОКУПЕЦЬ:** Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду печерського району м. Києва»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№пп** | **Найменування товару** | **Одиниця виміру** | **Кількість** | **Ціна за одиницю без ПДВ (грн)** | **Ставка ПДВ** | **Вартість без ПДВ (грн)** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | Всього без ПДВ |  |
|  |  |  |  | ПДВ  |  |
|  |  |  |  | Всього з ПДВ |  |

Загальна вартість складає: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень \_\_ копійок) з ПДВ - \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень \_\_ копійок).

 **Продавець: Покупець:**

**КП «Керуюча компанія з обслуговування**

**житлового фонду Печерського району м.Києва»**

**В.о. директора**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ І.К. Павлик**