

Договір № 2510/23

м. Дрогобич

“13” 11 2023 р.

"Замовник"- Комунальний заклад Львівської обласної ради «Адміністрація державного історико-культурного заповідника «Нагуєвичі», в особі заступника директора з адміністративно-господарської роботи Микитич Мар'яни Михайлівни, що діє на підставі Положення, з однієї сторони, "Підрядник" – ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧА БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ДАНІ – Україна», в особі директора Федака Романа Орестовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона") уклали цей Договір підряду (надалі іменується "Договір") про таке:

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. На умовах даного договору Підрядник зобов'язується на свій ризик виконати Послуги з поточного ремонту та технічного обслуговування та утримання в належному стані внутрішніх та зовнішніх мереж теплопостачання Комунального закладу Львівської обласної ради «Адміністрація державного історико-культурного заповідника «Нагуєвичі».

1.2 Характеристика робіт:

Послуги з поточного ремонту та технічного обслуговування та утримання в належному стані внутрішніх та зовнішніх мереж теплопостачання.

1.3. Якість виконаних робіт повинна відповідати вимогам чинного законодавства до даного виду робіт.

2. ДОГОВІРНА ЦІНА РОБІТ

2.1. Оплата виконаних Підрядником робіт, здійснюється за договірною ціною, яка становить 22930,00 (Двадцять дві тисячі дев'ятсот тридцять) гривень 00 копійок), в тому числі ПДВ – 3821,67 грн. (Три тисячі вісімсот двадцять одна гривня 67 копійок.

2.2. Договірна ціна, визначена у п. 2.1 цього Договору, включає в себе відшкодування витрат Підрядника та плату за виконані ним роботи.

2.3. Договірна ціна, визначена у п. 2.1 цього Договору може бути змінена за угодою сторін шляхом укладання додаткового договору.

3. УМОВИ ПЛАТЕЖУ

3.1. Оплата за цим Договором проводиться:

3.1.1. Форма розрахунків безготівкова згідно акту здавання-приймання виконаних робіт.

4. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

4.1. Підрядник виконує роботи у встановлені строки .

5. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Підрядник зобов'язаний:

5.1.1. Своїми силами і засобами виконати роботи в обсягах і в строки, передбачені п.4.1, і здати роботи Замовнику в належному стані.

5.1.2. Забезпечувати на місці виконання робіт вжиття необхідних заходів по техніці безпеки, пожежній безпеці і охороні такого місця.

5.1.3. В 5-денний строк з моменту завершення виконання робіт подати Замовникові на підписання Акт здавання-приймання виконаних робіт.

5.1.4. В 10-денний строк після підписання Акта здавання-приймання виконаних робіт вивезти з місця виконання робіт майно, що йому належить, за власний рахунок.

5.2. Замовник зобов'язаний:

5.2.1. Визначити місце виконання робіт у визначені строки, та забезпечити вільний доступ до нього Підрядника.

5.2.2. Оплатити виконані Підрядником роботи в розмірах і в строки, встановлені цим Договором.

5.2.3. Прийняти виконані Підрядником роботи та підписати Акт здавання-приймання виконаних робіт за умови належного виконання таких робіт Підрядником протягом одного тижня з дати одержання названого акта від Підрядника.

5.2.4. У випадку виявлення Замовником недоліків у виконанні робіт він має право відмовитися від підписання Акту з вказанням мотивів відмови.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ДОГОВОРУ

6.1. У випадку порушення зобов'язання, що виникає з цього Договору (надалі іменується "порушення Договору"), Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством.

6.1.1. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

6.1.2. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

6.1.3. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

6.2. Підрядник відповідає за неналежну якість використаних ним матеріалів і устаткування, а також за використання матеріалу або устаткування, обтяженого правами третіх осіб, за якість виконаних робіт згідно вимог чинного законодавства України.

6.3. Якщо Підрядник після закінчення робіт за цим Договором залишить на місці виконання робіт свої матеріали, Замовник має право затримати оплату виконаних робіт Підряднику до дати вивезення Підрядником таких матеріалів з місця виконання робіт.

7. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

7.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

8. ДІЯ ДОГОВОРУ

8.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та його скріплення печатками Сторін.

8.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у п. 8.1 цього Договору та діє до 31.12.2023 р.

8.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

8.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним в Україні законодавством, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

8.5. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

8.6. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним в Україні законодавством, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

8.7. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

9. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

9.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків

недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

9.2. Після набрання чинності цим Договором всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

9.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

9.4. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

9.5. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

9.6. Всі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

9.7. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

9.8. На момент укладення цього Договору Підрядник є платником податку на прибуток підприємств на загальних умовах.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Підрядник

Юридична адреса :82116, Львівська обл.
Дрогобицький р-н, с. Далява,
вул. Центральна, буд.49
Код ЄДРПОУ 44520706, ІПН 445207013178
р/р UA843003460000026001000006229
АТ «СЕНС БАНК» МФО 300346

Замовник

Юридична адреса: Львівська обл., с.Нагуєвичі,
вул. І. Франка, буд. 15, 82126
Код ЄДРПОУ13807230
р/р UA 888201720344231005200045650
МФО 820172.



Федак Р. О.

Заступник директора
з адміністративно-
господарської роботи



М. М. Микитич

ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 13 " листопада 2023 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на послуги з поточного ремонту та технічного обслуговування та утримання в належному стані внутрішніх та зовнішніх мереж теплопостачання Комунального закладу Львівської обласної ради «Адміністрація державного історико-культурного заповідника «Нагуєвичі»

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Промивання без дезінфекції трубопроводів діаметром 50-65 мм	м	45	
2	Рідина для опалення Політилен Гріколь	л	214,3	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Замовник КЗ ЛОР «АДІКЗ «Нагуєвичі»
(назва організації)

Підрядник ТОВ «НВБК «ДАНІ-Україна»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на **Послуги з поточного ремонту та технічного обслуговування та утримання в належному стані внутрішніх та зовнішніх мереж тепlopостачання Комунального закладу Львівської обласної ради «Адміністрація державного історико-культурного заповідника «Нагуєвичі», що здійснюється в 2023 році**

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 25 серпня 2023 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	19,02930	19,02930	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	0,10768	0,10768	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	18,92162	18,92162	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	0,05745	0,05745	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	19,08675	19,08675	-
7	Розрахунок N9	Прибутки	0,01431	0,01431	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,00727	-	0,00727

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	19,10833	19,10106	0,00727
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом договірна ціна крім ПДВ	19,10833	19,10106	0,00727
12		Податок на додану вартість	3,82167	-	3,82167
		Всього договірна ціна	22,93000		
		в т.ч. зворотні суми:			

Керівник підприємства
(організації) замовника



Керівник генеральної
підрядної організації



(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 22,93000 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

"13" листопада 2023р**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №**

**Послуги з поточного ремонту та технічного обслуговування та утримання в належному стані внутрішніх та зовнішніх мереж теплопостачання
Комунального закладу Львівської обласної ради «Адміністрація державного історико-культурного заповідника «Нагуєвичі»**

Складений за поточними цінами станом на 25 серпня 2023 р.

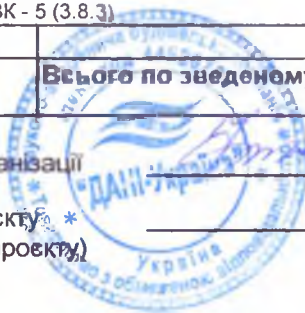
№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення мереж теплопостачання	19,08675	-	-	19,08675
		Разом по главі 2:	19,08675	-	-	19,08675
		Разом по главах 1-7:	19,08675	-	-	19,08675
		Разом по главах 1-8:	19,08675	-	-	19,08675
		Разом по главах 1-9:	19,08675	-	-	19,08675
		Разом по главах 1-12:	19,08675	-	-	19,08675
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	0,01431	-	-	0,01431
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	0,00727	0,00727
		Разом	19,10106	-	0,00727	19,10833
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	3,82167	3,82167

1	2	3
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку

Керівник проєктної організації _____

Головний інженер проєкту *
(Головний архітектор проєкту) _____

Керівник відділу _____



989_ДЦ_ССР

	4	5	6	7
	19,10106	-	3,82894	22,93000

Послуги з поточного ремонту та технічного обслуговування та утримання в належному стані внутрішніх та зовнішніх мереж теплопостачання Комунального закладу Львівської обласної ради «Адміністрація державного історико-культурного заповідника «Нагуєвичі»

**Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01
на теплопостачання
мереж теплопостачання**

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 19,08675 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,00187 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 0,12555 тис. грн.
Середній розряд робіт 2,9 розряд

Складений за поточними цінами станом на "25 серпня" 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини
					заробітної плати	в тому числі заробітної плати			в тому числі заробітної плати	на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KP16-22-1	Промивання без дезінфекції трубопроводів діаметром 50-65 мм	100м	0,45	239,29	-	107,68	107,68	-	3,8000	1,71
2	& C142-10-2-B8 варіант 3	Рідина для опалення Політилен Гріколь	л	214,3	239,29	-	18921,62	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по кошторису			88,30	-			-	-	1,71
		Разом будівельні роботи, грн.					19029,30	107,68	-		
		в тому числі:					19029,30				
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					18921,62				
		всього заробітна плата, грн.					107,68				
		Загальновиробничі витрати, грн.					57,45				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					0,16				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					17,87				
		Всього будівельні роботи, грн.					19086,75				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Всього по кошторису					19086,75				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					1,87				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					125,55				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]