

ДОГОВІР № 60/23
на здійснення цілодобового пожежного спостереження за системами
протипожежного захисту об'єктів

м. Рівне

«18» 01 2023р.

ТОВ „Цифрові охоронні системи”, що має статус платника єдиного 3%-го податку, в особі директора Шустака Михайла Васильовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони і назване в подальшому «Виконавець» та

Рівненський міський центр комплексної реабілітації осіб та дітей з інвалідністю з порушенням опорно-рухового апарату «Крок», в особі директора Олександра ТЕМОНА, що діє на підставі Положення, з іншої сторони і названого в подальшому «Замовник», уклали цей договір про наступне:

I. Предмет договору

На виконання вимог «Правил пожежної безпеки в Україні» НАПБ А.01.001-2014, «Правил з пожежного спостереження» затверджених Наказом МВС України № 349 від 30.03/2015р., «Правил з пожежного спостереження» затверджених Наказом МВС України №349 від 30.03.15р.і з метою забезпечення належного захисту людей та навколишнього середовища від пожеж та їх наслідків, підвищення рівня пожежної безпеки приміщень та виробництв (далі Об'єктів) Замовника, сторони домовляються про здійснення цілодобового пожежного спостереження за системами протипожежного захисту (далі-СПЗ): у приміщенні Рівненського міського центру комплексної реабілітації осіб та дітей з інвалідністю з порушенням опорно-рухового апарату «Крок» за адресою: м.Рівне вул.Чорновола,40/56 та м.Рівне вул. С.Крушельницької,44

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання на своєму обладнанні та своїм персоналом здійснювати цілодобове спостереження за СПЗ об'єкта Замовника, а саме:

-прийом сигналів від СПЗ про пожежу та її технічний стан на ПЦТС (центр приймання тривожних сповіщень) Виконавця;

-передача сигналів про пожежу від ПЦПС Виконавця на ЦППС оперативно-рятувальної служби ГУ ДСНС України в Рівненській області.

II. Вартість та умови робіт

2.1. Вартість роботи по Договору визначається згідно протоколу договірної ціни та розрахунку (Додаток №1,2) наданого Виконавцем і складає **850,00 грн.(вісімсот п'ятдесят грн. 00 коп.) в т.ч ПДВ20% -141,66 грн. за місяць.**

Загальна сума Договору на 2023р становить 10200,00 грн (десять тисяч двісті)

2.2. Підтримання експлуатаційної придатності приладів пожежного спостереження об'єктів, проводиться один раз в місяць.

III. Умови платежу

3.1.Форма оплати: безготівковий розрахунок.

3.2.Замовник перераховує кошти Виконавцю до 15 числа наступного за звітним місяця на підставі акту виконаних робіт, підписаних Сторонами.

3.3.В разі зміни норм витрат Виконавця на виконання договірних зобов'язань, у тому числі при проведенні державою індексації доходів населення, інших заходів, що викликають зміну вартості витрат на утримання Виконавця, ціна Договору змінюється на основі наданого Виконавцем обгрунтованого розрахунку, за письмовою згодою Сторін.

3.4.У випадку прострочення платежів за цим Договором більше ніж як на 15 банківських днів, Виконавець припиняє ведення спостереження за СПЗ, відключає систему, повідомляє про це

Замовника та ГУ ДСНС України в Рівненській області (Правила технічного утримання установок пожежної автоматики НАПБ Б.01.004-2014).

3.5. У разі перерахування коштів Замовником Виконавцю, Виконавець поновлює дію Договору з цього ж дня.

IV.Обов'язки та права Виконавця

4.1. Виконавець зобов'язаний:

- здійснювати цілодобове спостереження за СПЗ об'єкта;
- інструктувати Замовника щодо порядку користування об'єктовим обладнанням системи пожежного спостереження;
- дотримуватись правил техніки безпеки, пожежної безпеки та внутрішнього порядку, що діють на території Замовника;
- своєчасно інформувати органи державного пожежного нагляду (ГУ ДСНС) про вихід з ладу приладів та засобів СПЗ об'єкта, а також про припинення їх обслуговування;
- у разі виклику з причин виходу з ладу приладів пожежного спостереження об'єкта, прибути на об'єкт для їх усунення на протязі 12 годин.

4.2. Виконавець має право:

- припиняти роботи з пожежного спостереження за СПЗ об'єкта у разі недотримання Замовником умов експлуатації обладнання пожежного спостереження, що привело до виходу його з ладу, а також за результатами технічного огляду під час якого виявлено дефекти, усунення яких перебуває за межами можливостей Виконавця;

4.3. Будь-які інші зміни вартості послуг Виконавця здійснюються з обопільної згоди Сторін, шляхом підписання додаткових угод до цього договору.

V. Обов'язки та права Замовника

5.1.Замовник зобов'язаний:

- передати Виконавцю для здійснення спостереження технічно справне обладнання СПЗ об'єкта та робочий проект даної СПЗ і технічну документацію;
- здійснювати експлуатацію приладів та засобів СПЗ, пожежного спостереження відповідно до вимог технічних норм, компенсувати вартість ремонту у випадку пошкодження чи втрати з його вини;
- не вносити самостійно зміни в схеми, прилади та засоби СПЗ;
- оформляти допуск Виконавцю для входу на територію підприємства;
- перед початком роботи провести інструктаж представників Виконавця з правил охорони праці і пожежної безпеки, що діють на підприємстві, а також забезпечувати їх засобами індивідуального захисту згідно з правилами охорони праці, що діють на об'єкті;
- створювати Виконавцю необхідні умови для зберігання інструменту, обладнання і пристроїв, які необхідні для обслуговування приладів пожежного спостереження;
- своєчасно і формувати місцеві органи державного пожежного нагляду та Виконавця про всі випадки виходу з ладу приладів та засобів СПЗ;
- не допускати до обслуговування СПЗ сторонніх осіб;
- періодично перевіряти справність СПЗ шляхом візуального контролю;
- призначати відповідальних осіб за експлуатацію СПЗ та взаємовідносини з Виконавцем.

- при зміні відповідальних за експлуатацію СПЗ та їх номерів телефонів, на протязі п'яти днів ставити довідома Виконавця за тел.(0362) 610-620; 067-360-36-94;

5.2 Замовник має право:

- контролювати фактичний обсяг і якість робіт щодо спостереження та технічного обслуговування і ремонту приладів пожежного спостереження об'єкта;
- затримувати оплату в разі несвоечасного і неякісного виконання робіт Виконавцем.

VI. Відповідальність сторін

6.1 Відповідальність Виконавця:

6.1.1 У випадку неналежного виконання своїх зобов'язань Виконавець несе відповідальність у визначеному чинним законодавством порядку. При цьому відповідальність Виконавця настає тільки в тому випадку, коли Замовник повністю виконав усі необхідні організаційні та технічні заходи.

6.1.2 У випадку виникнення пожежі на об'єкті Замовника, Виконавець не несе відповідальність за результати її гасіння підрозділами ДСНС.

6.1.3 При порушенні Виконавцем порядку оформлення податкових накладних (в тому числі не реєстрації чи несвоечасної реєстрації в реєстрі) Виконавець повинен компенсувати Замовнику завдані йому збитки в розмірі суми ПДВ, яку Замовник не зміг включити до складу податкового кредиту, а в разі зменшення податкового кредиту Замовника за рішенням контролюючих органів- в розмірі суми ПДВ, на яку був зменшений податковий кредит, та нарахованих штрафних санкцій.

6.2 Відповідальність Замовника:

6.2.1 Відповідальність за збереження, цілісність та експлуатацію об'єктового обладнання несе Замовник.

6.2.2 У випадку відключення постійного електроживлення більше як на 12 годин, проведення будь-яких ремонтних робіт, які порушують працездатність СПЗ, системи спостереження, без попередження Виконавця, то відповідальність за це, а також за відсутність зв'язку та можливості передачі сигналу «ПОЖЕЖА» несе Замовник.

6.2.3 У випадку помилкового спрацювання сигналізації, що призвело до хибного виїзду аварійно-рятувальної служби ГУ ДСНС України в Рівненській області, комісія з уповноважених осіб "Виконавця" і "Замовника", які відповідають за технічну працездатність сигналізації, з'ясовує причини спрацювання. Рішення комісії оформляється двостороннім актом.

6.2.4 У випадку простроченням платежів за цим Договором більше ніж як на 15 банківських днів, Виконавець припиняє ведення спостереження за СПЗ, відключає систему та повідомляє про це Замовника і ГУ ДСНС України в Рівненській області.

VII. Страхування комерційного ризику Виконавця

7.1. Виконавець самостійно і за власною ініціативою страхує свою відповідальність перед Замовником за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань, взятих на себе у відповідності до умов даного Договору.

VIII. Форс-мажорні обставини

8.1. Обставини, що є перешкодою для належного виконання будь-якої зі Сторін своїх зобов'язань за Договором (як то: повінь, землетрус, епідемії, набирання чинності актів державних органів, війна та інші подібні обставини, що виходять за межі контролю Сторін), за умови, що вони виникли після укладання Договору і не могли бути передбачені Сторонами в момент його укладання, Сторони домовилися вважати «форс-мажорні обставини».

8.2. У випадку форс-мажорних обставин, які роблять неможливим виконати Сторонами своїх зобов'язань згідно Договору, Сторони звільняються від відповідальності за можливі збитки, за умови, що Сторона, яка зазнала впливу таких форс-мажорних обставин, відмовилась у письмовій формі іншу сторону на протязі 5 (п'яти) днів після виникнення форс-мажорних обставин, надаючи незалежне підтвердження наявності форс-мажорних обставин, що видане Торгово промисловою палатою України.

IX. Вирішення суперечок

9.1. Сторони будуть докладати зусиль, щоб розв'язати всі протиріччя та суперечності, що можуть виникнути по відношенню до даного Договору чи у зв'язку з даним Договором, шляхом переговорів та обговорень.

9.2. При неможливості розв'язати такі спори чи протиріччя шляхом переговорів та обговорень. Вони підлягають передачі на розгляд і остаточне рішення в суд.

Х. Конфіденційність

10.1. Сторони зобов'язуються зберігати конфіденційності умови та положення даного договору, інформацію, одержану на протязі виконання по Договору, і жодна із Сторін не розкриває їх третій стороні без письмової згоди на це іншої Сторони, за винятком права Сторін розкривати їх уповноваженим державним органам, що мають право на отримання такої інформації згідно з прямими вказівками відповідного законодавства, а також судовим органам для підтвердження претензії або захисту від претензії, що виникла в зв'язку з цим Договором.

10.2. Підписанням цього договору Замовник надає згоду Виконавцю, а Виконавець надає згоду Замовнику на автоматизованому, або без засобів автоматизації обробку його персональних даних, з метою забезпечення реалізації їх цивільно-правових, адміністративно-правових, господарсько-правових, податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку, статистики, та забезпечення реалізації інших відносин, що вимагають обробки персональних даних відповідно до чинного законодавства України.

XI. Термін дії Договору

11.1. Договір набуває чинності з «01» 01 2023р. і діє до «31» 12 2023 р., або до повного виконання сторонами своїх зобов'язань згідно умов цього Договору.

11.2. Договір може бути розірваний у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням обов'язків однією із Сторін відповідно до вимог Правил з пожежного спостереження.

У разі розірвання або не продовження строку договору між Замовником робіт та Виконавцем щодо проведення робіт із спостереження за пожежною автоматикою об'єкта Виконавець знімає об'єкт з пожежного спостереження, про що письмово повідомляє обслуговуючу організацію, територіальний орган державного нагляду у сфері пожежної безпеки.

11.3. Замовник вправі в односторонньому порядку розірвати цей договір попередивши Виконавця у письмовій формі за 30 днів до дати розірвання договору, що тягне за собою дії Виконавця, передбачені абзацом 11.2. розділуXI даного Договору.

XII. Юридичні адреси

Замовник

Рівненський міський центр комплексної реабілітації осіб та дітей з інвалідністю з порушенням опорно-рухового апарату «Крок»

33000, м. Рівне, вул. Чорновола, 40/56

ЄДРПОУ 22581256

p/p U47282017203442320820046145

DKCS, u. Kreis

№ 90 820172

тел.

e-mail:

Директор

Рівненський міський центр
комплексної реабілітації осіб та
дітей з інвалідністю з порушенням
опорно-рухового апарату «Крок»

Виконавець

ТОВ “Цифровіохороннісистеми”

33024, м.Рівне вул.Млинівська,28

P/P UA613808050000000026006115759

в ПАТ РБ «Аваль» м. Київ

MFO 380805

ЗКПО 34112644

Свідоцтво № 24941648

Податковий № 341126417163

тел. 0362-610-620

e-mail: dss2018@ukr.net

Директор

ТОВ «Цифрові охоронні системи»

/ М.В.Шустак

Додаток № 1
до Договору № 60/23
від «18» 01 2023 р.

ПРОТОКОЛ
погодження договірної ціни на виконання робіт
та надання послуг

1. Ми, що нижче підписалися:

від Виконавця – директор ТОВ «Цифрові охоронні системи» Шустак Михайло Васильович, який діє на підставі Статуту,

від Замовника – директор Рівненський міський центр комплексної реабілітації осіб та дітей з інвалідністю з порушенням опорно-рухового апарату «Крок», В особі директора
Олександра ТОМОВИЧА, що діє на підставі Положення, засвідчили, що Сторонами досягнута домовленість, що вартість послуг по спостереганню за системами протипожежного захисту на об'єкті Замовника: **приміщенні Рівненського міського центру комплексної реабілітації осіб та дітей з інвалідністю з порушенням опорно-рухового апарату «Крок»**

за адресою: м.Рівне вул. Чорновола, 40/56 та м.Рівне вул. С.Крушельницької, 44, складає:

850,00 грн. (вісімсот п'ятдесят грн. 00 коп.) в т.ч ПДВ 20% - 141,66 грн. за місяць.

Загальна сума Договору на 2023 р становить 10200,00 грн.

2. Цей протокол складено у двох примірниках і є підставою для проведення розрахунків між Виконавцем та Замовником.

3. Протокол погодження договірної ціни вступає в силу з “01” 01 2023 р.

Додаток: розрахунок вартості на 1 аркуші в 1 примірнику.

Директор
Рівненського міського центру
комплексної реабілітації осіб та
дітей з інвалідністю з порушенням опорно-
рухового апарату «Крок»

Директор
ТОВ «Цифрові охоронні системи»



/ М.В.Шустак

Додаток № 2
до Договору № 80/2
від « 18 » 01 2023 р.

Розрахунок вартості

спостереження за системами протипожежного захисту об'єктів
приміщенні Рівненського міського центру комплексної реабілітації осіб та дітей з інвалідністю
з порушенням опорно-рухового апарату «Крок»
за адресою: м.Рівне вул.Чорновола,40/56 та м.Рівне вул. С.Крушельницької ,44

№ п/п	Встановлений ППКП	Кількість шлейфів	Вартість години спостережен ня, грн.	Годин спотере ження в місяць	Сума грн.
1	Тірас-8П	.	0,495	720,00	354,17
2	Тірас-8П		0,495	720	354,17
Разом					708,34
ПДВ 20%					141,66
Всього					850,00

Підсумкова сума за місяць: 850,00 грн. (вісімсот п»ятдесят грн. 00 коп.)

Директор ТОВ «Цифрові охоронні системи»



М.В.Шустак