

ДОГОВІР № 25

м. Червоноград

“04” січня 2023 р.

Комунальне некомерційне підприємство Буської міської ради «Буська центральна районна лікарня», що іменується надалі “ЗАМОВНИК”, в особі В.О. директора Запорога В.С., що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та Фізична особа підприємець Гаврилюк Анатолій Степанович, що іменується надалі “ПІДРЯДНИК” в особі директора Гаврилюка А.С., що діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців і є платником єдиного податку група 3, з другої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. **Замовник** доручає, а **Підрядник** приймає на себе організацію і виконання послуг по частковому технічному обслуговуванню та ремонту ліфтів на об’єктах **Замовника** відповідно з додатком 1, який є невід’ємною частиною даного Договору.

2. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Щомісячна оплата за виконанні послуги по технічному обслуговуванні ліфтів згідно з Договором, визначена і узгоджена Сторонами в день укладання Договору складає 7325 грн. 65 коп. Відомість визначеної щомісячної суми оплати послуг наведена у додатку 1.

2.2 Загальна вартість послуг, передбачених даним договором, з 01 січня 2023р. по 31 грудня 2023р. становить 87907 грн. 80 коп.

2.3 Сума оплати послуг може бути змінена в сторону її збільшення або зменшення у таких випадках:

- запровадження нових законодавчих і нормативних актів, які впливають на вартість технічного обслуговування та ремонту ліфтів, необхідності урахування інфляційних факторів, внесення змін в обсяги і склад послуг;

2.4 Додаткові послуги, не передбачені Договором, можуть виконуватися на підставі додаткового узгодження або наряд-замовлення **Замовника**.

3. ОBOB’ЯЗКИ СТОРІН.

3.1 Підрядник зобов’язаний:

3.1.1 Забезпечити безперебійну та безпечну роботу ліфтів відповідно до Положень “Про систему технічного обслуговування і ремонту ліфтів в Україні” “КД 36.1-001-2000” і “Про технічне обслуговування, ремонт і реконструкцію систем ОДС (ДЗС)”.

3.1.2 Своєчасно виконувати комплекс ремонтних робіт навченим і атестованим персоналом.

3.1.3 Усувати несправності ліфтів, не передбачених п.4.6., без додаткової оплати.

3.1.4 Проводити технічний огляд ліфтів, брати участь у перевірках, які проводяться органами Держнаглядохоронпраці України.

3.1.5 Вносити у паспорти ліфтів записи, які відносяться до обов’язків **Підрядника**”.

3.1.6 Сприяти Замовнику в оформленні актів технічного стану ліфтів для їх заміни.

- 3.1.7 Сприяти виявленню осіб, які порушують Правила експлуатації, допускають навмисне псування ліфтового обладнання і інформувати **Замовника** для прийняття заходів по усуненню виявлених порушень.
- 3.1.8 Здійснювати контроль за виконанням **Замовником** обов'язків згідно вимогам Правил безпечної експлуатації (ПББЕЛ) і цього договору.
- 3.1.9 Припиняти експлуатацію ліфтів у випадках, передбачених пунктом 12.2.10 ПББЕЛ, та невиконання договірних зобов'язань.

3.2 Замовник зобов'язаний.

- 3.2.1 Наказом призначити особу, відповідальну за організацію експлуатації ліфтів. Ця особа повинна мати відповідну кваліфікацію і пройти атестацію в установленому порядку.
- 3.2.2 Забезпечувати якісне і надійне електропостачання ліфтового обладнання.
- 3.2.3 Забезпечувати експлуатацію ліфтів у відповідності з їх призначенням і вантажопідйомністю.
- 3.2.4 Вживати заходи із запобігання попадання вологи в машинні (блочні) приміщення, шахти, напрямки ліфтів.
- 3.2.5 Своєчасно проводити ремонтні роботи посадочних площадок, машинних і блочних приміщень ліфтів.
- 3.2.6 Постійно забезпечувати нормативну освітленість посадочних площадок ліфтів, підходів до них, а також температурний режим в машинних (блочних) приміщеннях ліфтів від +5 до +40 градусів С.
- 3.2.7 Проводити роз'яснювальну роботу серед пасажирів про Правила користування ліфтами, дбайливе ставлення до ліфтового обладнання.
- 3.2.8 Забезпечити зберігання ліфтового обладнання.
- 3.2.9 Відвідання персоналом **Замовника** машинних і блочних приміщень повинно проводитись з відома відповідальних осіб **Підрядника**.

3.3.Додатково до обслуговування:

- 3.3.1 Наказом закріпити ліфти за ліфтерами і провідниками.
- 3.3.2 Організувати навчання і періодичну перевірку знань ліфтерів і провідників.
- 3.3.3 Забезпечити особу, відповідальну за організацію експлуатації ліфтів посадовою інструкцією, нормативно-технічною документацією, ПББЕЛ ліфтерів і провідників виробничими інструкціями з експлуатації ліфтів, журналом прийому-передачі змін, журналами технічного обслуговування та інше.
- 3.3.4 Доставляти на об'єкти необхідний для випробовування вантаж.

4.ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

- 4.1.У кінці поточного місяця **Підрядник** дає **Замовнику** акти виконаних послуг з зазначенням їх вартості.
- 4.2.**Замовник** підписує акт, засвідчує підпис печаткою і у 3-денний термін повертає один примірник акту **Підряднику**.

4.3. На підставі підписаних актів **Замовник** оплачує вартість виконаних послуг.

4.4. Дні простою ліфтів з вини **Підрядника** через технічні несправності відображаються в актах виконаних послуг і не оплачуються.

4.5. Дні тимчасового простою з вини **Замовника** сплачуються **Замовником** у повному обсязі.

4.6. Незаплановані відновлювальні роботи, які виникли у результаті порушень Правил користування ліфтами, розкрадання, псування обладнання, підвалів, порушення енергопостачання, zalиття атмосферними опадами ліфтового обладнання та інше виконуються за окрему плату понад суми, передбаченою цим Договором, на підставі листа **Замовника**.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА НЕВИКОНАННЯ ДОГОВІРНИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ

5.1. У разі порушення строку оплати за надані послуги, вказаного в п.4.3 цього Договору, **Замовник** сплачує **Підряднику** пеню у розмірі 0,5% від суми заборгованості за кожний день прострочення але не більше облікової ставки НБУ.

5.2. У разі простою ліфтів з вини **Підрядника**, з перевищенням затверджених нормативів, **Підрядник** сплачує пеню у розмірі 0,5% від суми місячної плати за кожний день простою за умови виконання **Замовником** п.4.3 цього договору але не більше облікової ставки НБУ.

5.3. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від подальшого виконання договірних зобов'язань.

5.4. Стягнення штрафних санкцій здійснюється у претензійно-позовному порядку.

6. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання, зобов'язань, передбачених Договором, якщо це є наслідком непоборної сили, що виникла після укладання договору в результаті подій надзвичайного характеру, які жодна із сторін не могла ні передбачити, ні попередити, зокрема: пожежі, повені, землетрусу, урагани, бурі, смерчі, воєнних дій, страйків, прийняття законів або нормативно-правових актів, що перешкоджають виконанню договірних зобов'язань у цілому або частково, - якщо ці обставини безпосередньо вплинули на виконання Договору. Настання форс-мажорних обставин викликає відкладення виконання зобов'язань, передбачених Договором, на період дії таких обставин. Якщо дія форс-мажорних обставин триває більше ніж шість місяців, то будь-яка із сторін має право розірвати Договір. При цьому жодна із сторін не має права вимагати відшкодування збитків, пов'язаних із розірванням Договору.

6.2. Сторона, для якої неможливим стало виконання зобов'язань, передбачених Договором, повинна в триденний термін сповістити (письмову) про виникнення та припинення обставин, що перешкоджають виконанню зобов'язань. Належним доказом наявності вказаних обставин та їх тривалості будуть довідки, письмові документи, що видаються компетентними органами, які відають контролем за виконанням таких обставин, а також закони та інші правові акти, що перешкоджають виконанню договірних зобов'язань.

7. ІНШІ УМОВИ

7.1. Усі суперечки та розбіжності, які можуть виникнути внаслідок або в зв'язку з виконанням зобов'язань сторін Договору, повинні, якщо є можливість, вирішуватися шляхом переговорів між сторонами.

У разі неможливості розв'язання суперечок і розбіжностей шляхом переговорів вони розглядаються у судовому порядку.

7.2. Усі зміни та доповнення до Договору оформляються письмово і скріплюються підписами відповідальних осіб та печатками сторін. Ксеро- та факсимільні копії змін і доповнень беруться до відома як інформація і юридичної сили не мають.

8. СТРОКИ ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Договір діє з «01» січня 2023р. по «31» грудня 2023 р.

8.2. Якщо за два місяця до закінчення терміну дії Договору ні одна із Сторін не заявить про припинення його дії, то Договір вважається продовженим ще на один рік. При розірванні Договору з ініціативи однієї із Сторін без пред'явлення обґрунтованих претензій іншій Стороні перша Сторона сплачує другій штраф у розмірі місячної суми даного договору. При розірванні Договору з ініціативи **Замовника** він, крім того, сплачує **Підприємству** понесені збитки.

8.3. У разі ліквідації реорганізації або зміни назви одного із Учасників цього Договору Сторонами його виконання вступають їх правонаступниками з передачею їм усіх прав і обов'язків, передбачених Договором.

8.4. Під час виконання Договірних зобов'язань Сторони керуються діючим законодавством України, ПББЕЛ, "Положенням про систему технічного обслуговування та ремонту ліфтів в Україні" КД 36. 1-001-2000, "Положенням про технічне обслуговування, ремонт та реконструкцію (відновлення) систем ОДС (ОДЗ), ГОСТ 22845-85 "Ліфти електричні, пасажирські, вантажні. Правила організації виробництва і приймання монтажних робіт", ГОСТ 22011-95 "Ліфти вантажні і пасажирські. Технічні умови", і "Особливими умовами до цього Договору.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Сторони зобов'язуються письмово і своєчасно, в 10-денний термін сповіщати про всі зміни реквізитів (найменування організації, рахунки та інше).

Цей Договір складений у двох примірниках, один з яких знаходиться у **Замовника**, другий у **Підприємця**, Усі примірники Договору мають однакову юридичну силу.

"ЗАМОВНИК"

КНП «Буська ЦРЛ»
80500, м.Буськ
вул. Львівська, 77
тел.: 03264-2-11-61, 3-02-36, 3-02-96
р/рахунок UA 933052990000026006041001689
в ЗГРЧ Приватбанк
МФО 305299 ЗКПО 01997633

КНП «Буська ЦРЛ»



"ПІДПРИЄМЦЬ"

ФОП Гаврилюк А.С.
80100 м. Червоноград
вул. Шептицького 25 кв.28
тел. 050-516-85-38;
р/рахунок UA 713052990000026006041001689
в АТ КБ «Приватбанк»
МФО 305299 ЄДРПОУ 2244902235

Фізична особа-підприємець

Гаврилюк А.С.



ВІДОМІСТЬ обсягів і термінів робіт

Адреса встановлення ліфта, та № під'їзда	Види робіт	Тип обладнан.	К-ть зупин.	К-ть ліфтів	Вартість за місяць, грн.		Термін виконання
					одиночі	всього	
вул.Львівська, 77	ТО	Л-500	6	1	2397,95	2397,95	з 01.01.2023 р. по 31.12.2023 р
вул.Львівська, 77	ТО	П-350	6	1	2670,80	2670,80	з 01.01.2023 р. по 31.12.2023 р
вул.Львівська, 77	ТО	Л-500	5	1	2256,90	2256,90	з 01.01.2023 р. по 31.12.2023 р
Всього за 1 місяць				3		7325,65	

“ЗАМОВНИК”:

“ПІДРЯДНИК”:

