

Договір підряду № 111

смт. Оратів

« 04 » 12 2023 року

Комунальне підприємство «Оратівкомунсервіс» Оратівської селищної ради, Вінницького району, Вінницької області в особі директора Сапіги Андрія Михайловича, що діє на підставі статуту надалі «Замовник», і Приватне підприємство Уманьтрансбуд» надалі «Виконавець» в особі директора Єгорова Андрія Михайловича, що діє на підставі Статуту з другої сторони, уклали даний Договір про наступне.

1. Предмет Договору.

- 1.1. За завданням Замовника Підрядник зобов'язується на свій ризик виконати та здати йому в установлений Договором строк закінчені роботи з капітального ремонту (далі роботи), а Замовник зобов'язується надати Підряднику фронт робіт, прийняти від Підрядника роботи та оплатити їх.
- 1.2. Під роботами, вказаними у п.1.1 Договору, мають на увазі «Капітальний ремонт - заміна водонапірної башти Рожновського КП "Оратівкомунсервіс" за адресою: смт. Оратів, Вінницького району, Вінницької області (за кодом : ДК 021:2015 – 45330000-9 Водопровідні та санітарно-технічні роботи).
- 1.3. Повний перелік робіт та загальна вартість ремонту визначається у кошторисі, який є невід'ємною частиною Договору.
- 1.4. Роботи виконуються із матеріалів Підрядника.

2. Вартість робіт.

- 2.1. Вартість робіт з матеріалами згідно кошторису становить – 592147,20 грн. (П'ятсот дев'яносто дві тисячі сто сорок сім грн. 20 коп.), з ПДВ.
- 2.2. Фінансування робіт здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету.

3. Термін виконання робіт.

- 3.1. Підрядник зобов'язується виконати доручені роботи не пізніше 31.12.2023 року з правом дострокового виконання.
 - Датою завершення виконання робіт є дата підписання представниками сторін
 - наступних документів: Актів приймання-передачі робіт форми № КБ-2в, довідки форми № КБ-3.

4. Умови виконання Договору.

- 4.1. Підрядник виконує будівельні роботи у відповідності до кошторисної документації, будівельних норм та правил.
- 4.2. Замовник здійснює контроль і технічний нагляд за відповідністю якості, обсягів і вартості виконаних робіт.
- 4.3. При необхідності, для виконання спеціальних робіт, Підрядник за згодою Замовника залучає субпідрядні організації.
- 4.4. Ціни на матеріально-технічні ресурси є динамічними, відкритими і можуть уточнюватися протягом всього періоду виконання робіт, залежно від цін, що будуть складатись на ринку, при цьому маса прибутку, врахована в договірній ціні на початок виконання робіт, не уточнюється.
- 4.5. Замовник може вносити зміни до кошторисної документації, об'ємів та вартості робіт, погоджуючи своє рішення з Підрядником.
- 4.6. Підрядник використовує в роботі власний інструмент та технічні засоби.

5. Порядок здійснення оплати.

- 5.1. Підрядник визначає обсяги та вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, та готує відповідні документи і подає для підписання Замовнику.
- 5.2. Замовник зобов'язаний підписати подані Підрядником документи, що підтверджують виконання робіт протягом 3 днів з дня отримання, або обґрунтувати причини відмови від підписання протягом 3 днів.
- 5.3. Розрахунок за виконані роботи здійснюється після підписання актів приймання виконаних робіт (форма КБ-2В), оплата проводиться на протязі 5 банківських днів.

6. Порядок приймання – передачі робіт.

- 6.1. Приймання-передачі підлягають роботи, виконанні повністю або частково, що підтверджується актом приймання виконаних робіт форми № КБ-2в та довідкою форми № КБ-3.
- 6.2. Недоліки, виявлені в ході прийомки робіт, зазначених в п.1.2. договору, Підрядник зобов'язується усунути за власний кошт протягом двох днів.
- 6.3. Неякісно виконані роботи не оплачуються Замовником до повного їх виправлення за власні кошти Підрядника.

7. Гарантії

- 7.1. Гарантійний термін за цим Договором становить 3 (три) роки з моменту прийняття робіт Замовником.
- 7.2. Підрядник відповідає за дефекти (недоліки) об'єкта, виявлені в межах гарантійного терміну, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок:
 - природного зносу об'єкта або його частин;
 - неправильної експлуатації об'єкта Замовником;
 - неналежного ремонту об'єкта, якщо такий ремонт був здійснений Замовником або залученими ним особами.
- 7.3. У разі виявлення протягом гарантійного терміну недоліків, Замовник повинен заявити про них Підряднику протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту виявлення. Дефекти, виявлені протягом гарантійного терміну, підлягають усуненню за власні кошти Підрядника, якщо протягом цього періоду не було порушено правил експлуатації об'єкту.
- 7.4. Якщо Підрядник не бажає чи не може усунути такі недоліки, Замовник може, попередньо повідомивши Підрядника, усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб. Витрати, пов'язані з усуненням недоліків Замовником, компенсуються Підрядником.

8. Відповідальність сторін за порушення зобов'язань за договором та порядок розв'язання спорів.

- 8.1. Відповідальність сторін настає у разі невиконання чи належного виконання зобов'язань сторонами.
- 8.2. За порушення термінів приймання-передачі робіт винна сторона сплачує пеню у розмірі 0,5% вартості робіт за кожний день прострочення.
- 8.3. У разі прострочення оплати виконаних робіт Замовник сплачує Підрядникові пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожний день прострочення.
- 8.4. Всі спори між сторонами вирішуються шляхом переговорів.
- 8.5. Спори між сторонами з питань, щодо яких не було досягнуто згоди, розв'язуються відповідно до законодавства України в судовому порядку.

9. Внесення змін у Договір та його розірвання

- 9.1. Зміна Договору здійснюється шляхом зміни або доповнення його умов за ініціативою будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди.
- 9.2. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору.

10. Інші умови

- 10.1. Умови цього Договору мають однакову силу для сторін.
- 10.2. Договір складений в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної з Сторін.
- 10.3. Договір набирає чинності з моменту підписання Сторонами та діє до 31.12.2023 р. та повного виконання сторонами умов Договору.

11. Додатки до Договору

- 11.1. Кошторис.
- 11.2. Зведений кошторисний розрахунок.
- 11.3. Договірна ціна.

13. Юридична адреса, банківські реквізити та підписи сторін.

ЗАМОВНИК	ВИКОНАВЕЦЬ
Комунальне підприємство «Оратівкомунсервіс» <u>Юридична адреса: смт. Оратів провулок</u> <u>Комунальний 6 Вінницького району,</u> <u>Вінницької області</u> <u>Код ЄДРПОУ 36517311</u> <u>UA 658201720344331005400065055</u> <u>МФО</u> <u>820172</u> <u>Тел: 0975011417</u>	Приватне підприємство «Уманьтрансбуд» <u>20100, Черкаська обл., смт Маньківка, вул.</u> <u>Соборна, буд.15,</u> <u>кВ.(офіс)27</u> <u>Код ЄДРПОУ 36780497</u> <u>ПІН367804923195</u> <u>р/р №UA073052990000026005041602238</u> <u>АТ КБ «ПРИВАТБАНК»</u> <u>МФО 305299</u> <u>тел/факс (04748) 6-21-60</u>
 Замовник _____ Сапіга А.М.	 Виконавець _____ Єгоров А.М.