

Договір № 8235
про надання послуг з передачі води для поливу

м. Запоріжжя

«01» листопада 2024 р.

Комунальне підприємство «Міський футбольний клуб «Металург», в особі Директора Зенкіна Юрія Валерійовича, що діє на підставі Статуту, (далі – **Замовник**), з однієї сторони, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЦІАЛЬНІ ІНІЦІАТИВИ ЗАПОРІЖЖЯ»** (надалі - Орендодавець), в особі головного інженера Кошелевського В'ячеслава Олександровича, який діє на підставі Довіреності № 25-03-2022 від 25.03.2022 року, (далі – **Виконавець**), з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір (далі – **Договір**) про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання надавати послуги: код за ДК 021:2015: 41120000-6 — Вода для технічних потреб (**Послуги з передачі води для поливу**) (надалі – **Послуги**).

1.2. Кількість та місце надання послуг або обсяг і місце виконання робіт чи надання послуг: **33 942 м. куб.; Запорізька область, м. Запоріжжя, вул. Ленська, 2-В.**

2. Якість послуг

2.1. Виконавець повинен надати Замовнику Послуги у відповідності до умов цього Договору, якість яких відповідає встановленим вимогам.

2.2. Під час надання Послуг Виконавець повинен забезпечити дотримання вимог безпеки праці, пожежної безпеки, санітарних норм та правил.

2.3. Виконавець гарантує, що надані Послуги відповідають вимогам стандартам України. Строк гарантії на надані Послуги становить 12 (дванадцять) місяців з дати підписання Акту приймання-передачі послуг.

2.4. При виявленні у межах гарантійного терміну недоліків у наданих Послугах, які виникли з вини Виконавця та зумовлені порушенням діючих норм, правил і умов Договору, Виконавець зобов'язаний усунути їх у 14-денний термін після письмового (електронного) звернення Замовника та відшкодувати завдані такими недоліками збитки. Перелік недоліків визначається дефектним актом, що укладається Сторонами, з зазначенням дати виявлення недоліків та термінів їх усунення. У разі відмови Виконавця від складання та підписання такого акту із зауваженнями, Замовник має право скласти такий акт із залученням незалежних експертів та надіслати його Виконавцю.

2.5. Виконавець повинен невідкладно (протягом 12 годин з часу отримання заявки Замовника) забезпечити усунення дефектів виявлених Замовником.

3. Ціна Договору

3.1. Загальна сума даного Договору становить 173 104,20 грн (сто сімдесят три тисячі сто чотири гривні 20 копійок), в тому числі ПДВ – 28 850,70 грн.

Вартість послуг становить: 5,10 грн (п'ять гривень 10 копійок), у тому числі ПДВ 20%: 0,85 грн (нуль гривень 85 копійок) за 1 м. куб.

3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін шляхом укладання відповідної Додаткової угоди.

4. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки за надані Послуги проводяться Замовником згідно підписаного

СТОРОНАМИ Акту приймання-передачі послуг та реєстрації їх у відповідному органі Державного казначейства України.

4.2. Розрахунки по даному Договору проводяться у відповідності до законодавства України у сфері бюджетного фінансування в межах та за рахунок коштів, наданих для фінансування предмету Договору шляхом: оплати Замовником наданих Послуг після підписання Сторонами Акту приймання-передачі послуг, складених Виконавцем, в межах ціни цього Договору, у строк до 15 банківських днів по мірі надходження коштів, наданих для фінансування предмету Договору.

4.3 У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані Послуги здійснюється протягом 3-х банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок.

5. Надання послуг

5.1. Строк надання Послуг: з 01.04.2024 р. по 31.10.2024 р. (включно), щоденно з 10.00 г до 17.00 г та з 20.00 г до 07.00 г.

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані Послуги;

6.1.2. Приймати надані Послуги згідно з Актом приймання-передачі послуг, у разі відсутності зауважень.

6.1.3. Надати можливість представникам Виконавця у погоджений з ним час отримати доступ до об'єктів обслуговування та до усіх складових частин системи, що обслуговується, з врахуванням робочого часу встановленого Договором про рівень надання Послуг;

6.1.4. Контролювати якість Послуг та здійснювати їх приймання від Виконавця.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк не менше, ніж за 30 днів до дати розірвання. У випадку дострокового розірвання цього Договору, зобов'язання Сторін за цим Договором припиняються з дати розірвання;

6.2.2. Контролювати надання Послуги у строки, встановлені цим Договором;

6.2.3. Зменшувати обсяг надання Послуги та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

6.2.4. Вимагати від Виконавця виконання умов Договору.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Надавати Замовнику Послуги на умовах, в порядку та строки, визначені цим Договором.

6.3.2. При неможливості у передбачений цим Договором термін надати Послуги з незалежних від Виконавця обставин, негайно повідомити про це Замовника шляхом надсилання факсу або електронного листа уповноваженим представникам Замовника;

6.3.3. Оформляти належним чином супровідну документацію;

6.3.4. Своєчасно за власний рахунок виправити недоліки, виявлені під час прийняття Послуг у порядку та строки, обумовлені цим Договором;

6.3.5. Відшкодувати завдані Замовнику документально підтверджені збитки, зумовлені порушенням умов Договору, відповідно до законодавства України та Договору.

6.3.6. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Замовником, повідомивши про це його у строк не менше, ніж за 30 днів до дати розірвання. У випадку дострокового розірвання цього Договору, зобов'язання Сторін за цим Договором припиняються з дати розірвання

6.4. Виконавець має право:

- 6.4.1. Своєчасно та у повному обсязі отримувати плату за надані Послуги;
- 6.4.2. Вимагати від Замовника вчасного та належного виконання умов цього Договору;
- 6.4.3. У відповідності до визначених законодавством повноважень, у тому числі за допомогою належних Виконавцю технічних засобів, відповідно до їх призначення фіксувати та документувати події, які можуть мати юридичні наслідки для визначення умов та обсягів відповідальності Сторін за цим Договором;
- 6.4.4. Приймати участь у роботі комісій у складі з уповноважених представників Замовника та Виконавця при обстеженні Об'єкта, з метою встановлення розмірів майнових збитків, спричинених Замовнику через неналежне виконання Виконавцем зобов'язань за Договором.
- 6.4.5. Вимагати від Замовника створення безпечних умов для виконання працівниками Виконавця зобов'язань за Договором;
- 6.4.5. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 30 календарних днів.

7. Відповідальність Сторін

- 7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законодавством та цим Договором.
- 7.2. За несвоєчасне надання послуг Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла на момент такого порушення, за кожен день прострочення виконання зобов'язань;
- 7.3. Види порушень та санкції за них, установлені Договором:
 - 7.3.1. За несвоєчасну або неповну оплату Послуг Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла на момент такого порушення, за кожен день прострочення платежу;
 - 7.3.2. У разі, якщо причиною несвоєчасної оплати Послуг є несвоєчасне бюджетне фінансування Замовника, пеня не нараховується. Відсутність бюджетного призначення підтверджується Замовником документально.
- 7.4. Сплата пені не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за цим Договором.
- 7.5. У разі не усунення недоліків у встановлені терміни Виконавець зобов'язується сплатити штраф у розмірі один відсоток від ціни Договору.
- 7.5. Виконавець несе повну матеріальну відповідальність за збитки, спричинені Замовнику внаслідок неналежного виконання ним своїх зобов'язань, а також за шкоду здоров'ю та майну третіх осіб.

8. Конфіденційність

- 8.1. Сторони гарантують дотримання конфіденційності та нерозголошення інформації відносно матеріалів, інформації та документації, одержаної за цим Договором або у зв'язку з ним.
- 8.2. З документацією, що має конфіденційний характер, можуть бути ознайомлені лише уповноважені особи Сторін, які безпосередньо пов'язані з наданням Послуг за цим Договором. У разі порушення умов конфіденційності, винна Сторона несе майнову відповідальність за збитки, що завдані іншій Стороні, в межах прямої дійсної шкоди. При цьому Сторона, що зазнала збитки, повинна надати обґрунтовані докази вини та письмові підтвердження (розрахунки) розміру таких збитків.

9. Форс-мажорні обставини

- 9.1. При настанні виняткових погодних умов або стихійних явищ природного характеру (землетруси, повені, урагани, торнадо, буреломи, снігові замети, ожеледь, град, руйнування в результаті блискавки, заморозки, замерзання моря, проток, портів перевалів, пожежі, посухи, просідання або зсув ґрунту тощо), лих техногенного та антропогенного походження (аварії, вибухи, пожежі, хімічне або радіаційне забруднення територій тощо), обставин соціального, політичного та міжнародного походження (загроза війни, збройний конфлікт або серйозна загроза такого конфлікту, ворожі атаки, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, обурення, акти тероризму, диверсії, піратство, заворушення, вторгнення, революції, повстання, обмеження комендантської години, експропріації, примусові вилучення, захоплення

підприємств, реквізиції, громадські демонстрації або хвилювання, протиправні дії третіх осіб, тривалі перерви в роботі транспорту епідемії, страйки, бойкоти, блокади, ембарго, закриття морських проток, заборони (обмеження) експорту/імпорту, інші, в т.ч. міжнародні санкції, рішення, акти або дії органів державної влади або місцевого самоврядування тощо), які є надзвичайними, непередбачуваними, невідворотними і непереборними обставинами, наслідком яких є неможливість протягом певного часу частково або в повній мірі виконання зобов'язань за цим договором, Сторони звільняються від відповідальності за невиконання тих своїх зобов'язань, виконання яких стало неможливим внаслідок дії форс-мажорних обставин (за винятком зобов'язань, термін виконання яких настав до дати виникнення таких обставин), відповідно до часу дії форс-мажорних обставин, при цьому, термін виконання всіх зобов'язань за цим Договором збільшується пропорційно часу, протягом якого будуть діяти такі обставини. Після припинення дії форс-мажорних обставин, всі перенесені зобов'язання підлягають виконанню в порядку, передбаченому цим Договором з урахуванням пропорційності продовження терміну їх виконання на період дії форс-мажорних обставин.

9.2. Сторона, для якої наступили форс-мажорні обставини, зобов'язана без необґрунтованих затримок повідомити у письмовій формі іншу Сторону про їх настання або припинення. Факти, викладені в повідомленні про настання форс-мажорних обставин, підлягають підтвердженню Торгово-промисловою палатою України, сертифікат якої, після його отримання, але не пізніше 20 календарного дня з дати повідомлення про настання форс-мажорних обставин, також направляється Стороною, для якої наступили форс-мажорні обставини, іншій Стороні.

9.3. У разі якщо форс-мажорні обставини тривають більше шістдесяти календарних днів, Сторони можуть виступити з ініціативою про розірвання Договору.

9.4. Настання форс-мажорних обставин не є підставою для невиконання Сторонами зобов'язань, строк виконання яких настав до дати виникнення таких обставин, а також для звільнення Сторін від відповідальності за таке невиконання.

10. Вирішення спорів

10.1. Всі суперечки і розбіжності, які можуть виникнути між сторонами, будуть вирішуватися шляхом переговорів.

10.2. Суперечки та розбіжності, що виникли у зв'язку із укладенням цього Договору, його виконанням, розірванням, порушенням, недійсністю, вирішуються відповідно до норм матеріального та процесуального права України у господарських судах України.

11. Строк дії Договору

11.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання Сторонами та діє по 31.12.2024 р., а в частині розрахунків - до повного виконання своїх обов'язків Сторонами.

11.2. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

12. Порядок змін істотних умов договору та інші умови

12.1. За згодою Сторін Договір може бути розірваний або доповнений особливими, а також додатковими умовами його виконання, що не суперечать чинному законодавству та цьому Договору.

12.2 У разі розірвання (припинення) Договору Сторони зобов'язані провести всі необхідні розрахунки.

12.3. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

12.4. З усіх питань, що не врегульовані цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

12.5. Замовник – юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади.

12.6. Виконавець підтверджує, що він має усі передбачені чинним законодавством України та установчими документами повноваження для укладання та виконання даного Договору та додатків до нього.

12.7. Істотні умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами, крім випадків, передбачених законодавством України та Законом України «Про публічні закупівлі» (зі змінами).

Умови договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту тендерної пропозиції за результатами аукціону переможця процедури закупівлі. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

12.7.1. зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника;

12.7.2. продовження строку дії договору та виконання зобов'язань щодо надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в Договорі;

12.7.3. узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості послуг);

12.7.4. зміни ціни у зв'язку із зміною ставок податків і зборів пропорційно до змін таких ставок;

12.7.5. зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, регульованих цін (тарифів) і нормативів, які застосовуються в договорі про закупівлю.

12.8. Своїм підписом під цим Договором кожна зі Сторін Договору відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» надає іншій Стороні однозначну беззастережну згоду (дозвіл) на обробку персональних даних у письмовій та/або електронній формі в обсязі, що міститься у цьому Договорі, рахунках, актах, накладних та інших документах, що стосуються цього Договору, з метою забезпечення реалізації цивільно-правових, господарсько-правових, адміністративно-правових, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку, а також для оприлюднення інформації згідно вимог Закону України «Про відкритість використання публічних коштів».

12.9. Сторони зобов'язуються забезпечувати виконання вимог Закону України «Про захист персональних даних», включаючи забезпечення режиму захисту персональних даних від незаконної обробки та незаконного доступу до них.

12.10. Договір не втрачає чинності у разі зміни реквізитів Сторін, їх установчих документів, а також зміни організаційно-правової форми тощо. Про зазначені зміни Сторони у письмовій формі зобов'язані протягом 7 (семи) робочих днів повідомити одна одну.

12.11. Сторони погодили, що скріплення печатками Сторін цього Договору та будь-яких письмових правочинів, які вчиняються на виконання цього Договору, здійснюється Стороною, яка в своїй діяльності використовує печатку.

12.12. Цей Договір складено українською мовою, при повному розумінні Сторонами застосованої у цьому Договорі термінології, у двох примірниках, по одному для кожної Сторони, кожен з яких має однакову юридичну силу.

12.13. При укладенні даного Договору Агентство ознайомлено з Кодексом етики Клієнта, розміщеним у відкритому доступі на сайті www.metinvestholding.com.

12.14. Сторони цим затверджують та гарантують одна одній, що (як на момент підписання Сторонами цього Договору, так і на майбутнє):

(а) на Сторону не поширюється дія санкцій Ради безпеки ООН, Відділу контролю за іноземними активами Державного казначейства США, Департаменту торгівлі Бюро промисловості та безпеки США, Державного департаменту США, Європейського Союзу, України, Великобританії або іншої країни чи організації, рішення та акти яких є юридично обов'язковими для Сторони (далі – «Санкції»); та

(б) Сторона не співпрацює (напрямую або через посередників) і не пов'язана відносинами контролю з особами, на яких поширюється дія Санкцій, (блокування активів) якщо така співпраця/контроль створює ризик порушення Стороною/поширення на Сторону дії застосовуваних обмежень та/або включення Сторони до санкційних списків та/або застосування інших заходів;

(в) Сторона здійснює свою господарську діяльність із дотриманням вимог Антикорупційного законодавства.

Під Антикорупційним законодавством слід розуміти:

будь-який закон чи нормативно-правовий акт, який вводить у дію або згідно з яким застосовуються положення Конвенції про боротьбу з підкупом посадових осіб іноземних держав під час здійснення міжнародних ділових операцій Організації економічної співпраці та розвитку (OECD Convention on Combating Bribery of Foreign Public Officials in International Business Transactions); або

будь-які положення Закону США про боротьбу з практичною корупцією закордоном 1977 року із змінами та доповненнями (the U.S. Foreign Corrupt Practices Act of 1977), Закону Великобританії про боротьбу з корупцією (U.K. Bribery Act 2010), що застосовуються до Сторони; або

будь-який інший аналогічний закон чи нормативно-правовий акт юрисдикцій (країн), в яких Сторони зареєстровані або здійснюють свою господарську діяльність чи дія якого (чи окремих його положень) поширюється на Сторони в інших випадках;

(г) Сторона дотримується вимог антикорупційного законодавства, що поширюється на неї, та впровадила відповідні засоби та процедури з метою дотримання антикорупційного законодавства;

(д) Сторона та всі її афілійовані особи, директора, посадові особи, працівники та будь-які інші особи, які діють від імені Сторони, не здійснювали будь-яких пропозицій, не надавали повноваження та клопотання про надання чи отримання неналежної/неправомірної вигоди чи майна у зв'язку з Договором, а також не отримували їх і не мають намір здійснення будь-якої з вищевказаних дій в майбутньому, а також Сторона застосовувала всі можливі розумні заходи щодо запобігання вчиненню таких дій субпідрядниками, агентами, будь-яким іншим третьою особою, щодо якої вона володіє певною мірою контролем;

(е) Сторона не використовуватиме кошти і / або майно, отримані за цим Договором, з метою фінансування або підтримки будь-якої діяльності, яка може порушити Антикорупційне законодавство (зокрема, але не обмежуючись, шляхом надання позики, здійснення внеску / внеску або передачі коштів / майна іншим способом на користь своєї дочірньої компанії, афілійованої особи, спільного підприємства або іншої особи).

У разі порушення Стороною запевнень і гарантій, зазначених в цьому розділі Договору, така Сторона зобов'язується відшкодувати іншій Стороні всі збитки, завдані таким порушенням.

У разі накладення Санкцій на одну зі сторін або співпраці Сторони з особою, на яке накладено Санкції, така Сторона зобов'язується негайно повідомити про це іншу Сторону, а також відшкодувати останньої всі збитки, завдані їй через або в зв'язку з накладенням Санкцій або співпрацею з особою, на яке накладено Санкції.

Кожна із Сторін має право в односторонньому порядку призупинити виконання зобов'язань за цим Договором або припинити дію цього Договору шляхом письмового повідомлення про це іншій Сторони в разі наявності розумних підстав вважати, що відбулося або відбудеться порушення будь-якого з вищезазначених в цьому розділі Договору запевнень і гарантій. При цьому Сторона, яка обґрунтовано скористалася цим правом, звільняється від будь-якої відповідальності або обов'язки по відшкодуванню штрафних санкцій за Договором в зв'язку з невиконанням нею договірних зобов'язань і будь-якого роду витрат, збитків, понесених іншою Стороною (прямо чи опосередковано), в результаті такого призупинення/припинення дії Договору.

12.15. Сторони підтверджують та гарантують, що:

- на момент укладення цього Договору, кінцевими бенефіціарними власниками, а також членами, учасниками (акціонерами) юридичної особи не є Російська Федерація (далі – «РФ»), Республіка Білорусь (далі – «РБ»), громадянин РФ/РБ або юридична особа, створена та зареєстрована відповідно до законодавства РФ/РБ;

- у разі зміни кінцевого бенефіціарного власника або члена, учасника (акціонера) юридичної особи контрагент зобов'язується попередньо повідомити про такі зміни, але не пізніше дня здійснення таких змін;

- послуги не надавалися на території РФ або РБ, та/або юридичними особами, створеними та зареєстрованими відповідно до законодавства РФ та/або РБ і не будуть надалі надаватися в РФ та/або РБ та/або юридичними особами, створеними та зареєстрованими відповідно до законодавства РФ та/або РБ;

- з моменту зміни кінцевого бенефіціарного власника або члена, учасника (акціонера) юридичної особи на фізичну або юридичну особу з РФ/РБ, Сторона має право на одностороннє розірвання договору;

- у разі неповідомлення про зміни у порядку, передбаченому вище, винна Сторона зобов'язується сплатити на користь іншій Стороні штраф у розмірі 50% від загальної вартості договору за кожен випадок, а також відшкодувати всі збитки

12.16. Жодна із Сторін не має права передавати третім особам повністю або частково свої права та обов'язки за цим Договором без попередньої письмової згоди іншої Сторони

13. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

ВИКОНАВЕЦЬ

**ТОВ «СОЦІАЛЬНІ ІНІЦІАТИВИ
ЗАПОРІЖЖЯ»**

69008, м. Запоріжжя, вул. Південне шосе, 72
р/р UA063348510000000000026003680, в АТ
"ПУМБ" м. Київ, ЄДРПОУ 38626382
ПІН 386263808252
Тел. 0503329088

ЗАМОВНИК

**Комунальне підприємство
«Міський футбольний клуб «Металург»**

69006, м. Запоріжжя вул. Лобановського 21
Код ЄДРПОУ: 31970451
ПІН 319704508287
Тел/факс: (061) 236-73-42
п/р: UA178201720344320002000039929
в Держказначейська служба України,
м. Київ.

Головний інженер

В.О. Кошелевський



Директор

Ю.В. Зенкін

