

ДОГОВІР № 28/11-2023

на розроблення науково-проектної документації

м. Київ

«28» листопада 2023 року

Державна організація «**Національний будинок органної та камерної музики України**», (надалі іменується "Замовник"), не є платником (звільнений) податку на прибуток підприємств як неприбуткова організація (ознака неприбутковості 0031), в особі генеральної директорки Кононенко Ольги Іванівни, яка діє на підставі Статуту з однієї сторони, та Асоціація **УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ ІНСТИТУТ ВІДНОВЛЕННЯ**, (далі - Виконавець) є платником податку на прибуток на загальних підставах, в особі президента Молочка Віталія Олександровича, який діє на підставі Статуту, який є платником податку на загальних підставах з другої сторони, разом іменовані Сторони, а кожна окремо Сторона, уклали цей Договір про таке (далі - Договір).

1. Предмет Договору

1.1. Предметом цього Договору є **науково-проектні роботи (попередні) з реставрації будівлі Національного будинку органної та камерної музики України - Пам'ятки архітектури національного значення - Костелу Святого Миколая (охор. №260108/1) згідно Коду ДК 021:2015 73300000-5 - Проектування та виконання НДДКР за адресою: вул.Велика Васильківська, 75 у Печерському районі м.Києва.**

1.2. Виконавець зобов'язується, в порядку та на умовах, визначених законодавством України виконати цей Договір, власними силами та засобами або залучити третіх осіб потрібної кваліфікації з обов'язковим погодженням із Замовником, що є предметом цього Договору, а Замовник – прийняти і оплатити виконані Роботи відповідно до умов даного Договору.

1.3. Виконавець приступає до виконання Робіт не пізніше 2 (двох) календарних днів з моменту отримання від Замовника вихідних даних та матеріалів і напрацювань попередніх років по пам'ятці необхідних для виконання науково-проектної документації (далі – Документація) та оплати авансу згідно пунктів 2.3 Договору.

1.4. Зміст, терміни виконання і передачі Замовнику Робіт визначаються Кошторисом 1 (Додаток № 2 до цього Договору) та календарним планом (Додаток № 1 до цього Договору), які є невід'ємною частиною цього Договору. Календарний план може змінюватися у випадках, визначених пунктом 3.3. цього Договору, шляхом внесення відповідних змін до нього, які оформлюються відповідними Додатковими угодами до цього Договору.

1.5. При необхідності залучення до виконання Робіт спеціалістів чи інших проектних організацій, Виконавець залучає в процесі проектування такі організації на умовах субпідряду та несе відповідальність перед Замовником за результат виконаних ними Робіт. Розрахунки за виконанні Роботи з субпідрядними організаціями Виконавець здійснює самостійно.

1.6. Виконавець гарантує, що предмет цього Договору відповідає видам діяльності, передбаченим його Статутом та документами дозвільного характеру (кваліфікаційними сертифікатами додатками до договору).

2. Вартість Робіт та порядок розрахунків

2.1. Ціна цього Договору (загальна вартість Робіт за цим Договором, згідно розрахунку витрат, Додаток №2 до цього Договору) становить: **97 859,00 (дев'яносто сім тисяч вісімсот п'ятдесят дев'ять) гривень 00 коп. без ПДВ**, відповідно до Договірної ціни (Додаток № 4 до цього Договору, який є невід'ємною частиною цього Договору).

2.2. Ціна цього Договору (загальна вартість Робіт за цим Договором) встановлюється твердою і незмінною на весь час виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором. Загальна вартість цього Договору може уточнюватись лише за згодою Сторін.

2.3. Замовник протягом 5 (п'яти) банківських днів, з дня підписання цього Договору сплачує на поточний рахунок Виконавцю аванс в розмірі не менше 50% від ціни цього Договору (загальної вартості Робіт за цим Договором).

- 2.4. Після завершення окремої стадії Робіт (етапу) та передачі готової Документації Замовнику, яка повинна повністю відповідати вимогам, що ставляться до такого виду Робіт відповідно до законодавства України, Замовник протягом 5 (п'яти) банківських днів, з дня підписання Сторонами Акту здачі-приймання виконаних робіт, здійснює розрахунок з Виконавцем по цьому Договору в частині вартості виконаної стадії Робіт (етапу) з врахуванням раніше сплаченого авансу.
- 2.5. Оплата Робіт здійснюється шляхом безготівкового перерахунку коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

3. Строки виконання Робіт

- 3.1. Строки виконання Робіт за цим Договором визначаються Календарним планом (Додаток № 1), який є невід'ємною частиною цього Договору.
- 3.2. У разі дострокового виконання Робіт по цьому Договору, Замовник зобов'язується достроково їх прийняти та оплатити.
- 3.3. Строки виконання Робіт можуть бути змінені з внесенням відповідних змін у цей Договір шляхом оформлення відповідної Додаткової угоди до цього Договору у разі:
- 3.3.1. Виникнення обставин непереборної сили;
- 3.3.2. Дії третіх осіб, які роблять неможливим належне виконання Робіт, за винятком випадків, коли ці дії обумовлені залежними від Виконавця обставинами;
- 3.3.3. Несвоєчасне фінансування Робіт (призупинення, відсутність коштів на фінансування).

4. Умови виконання та порядок здачі-приймання Робіт

- 4.1. У разі зміни вихідних даних та/або необхідності виконання додаткових Робіт, Замовник зобов'язаний протягом 5 (п'яти) календарних днів письмово повідомити про це Виконавця. У цьому випадку (за необхідності) Сторони оформляють відповідну Додаткову угоду до цього Договору з уточненням строків та вартості виконання Робіт та вносять відповідні зміни до календарного плану (Додаток № 1).
- 4.2. Після закінчення виконання Робіт (стадії та /або етапу) Виконавець передає Замовнику Документацію за Актом здачі-приймання виконаних робіт.
- 4.3. Виконавець повинен ліквідувати недоробки та дефекти, які виникли з його вини та виявлені в ході приймання Робіт Замовником або державними чи іншими органами, уповноваженими перевіряти та затверджувати Роботи, що є предметом даного Договору.
- 4.4. Документація вважається прийнятою та Роботи виконаними в повному обсязі лише після підписання Сторонами Акту здачі-приймання виконаних робіт.
- 4.5. Якщо в процесі виконання Робіт з'ясовується недоцільність подальшого їх проведення та/або неминучість отримання негативного результату, Виконавець зобов'язаний припинити їх виконання і письмово повідомити про це Замовника у строк 3 (три) календарних дні після припинення Робіт. У цьому випадку Сторони зобов'язані у строк 10 (десять) календарних днів з моменту отримання повідомлення вирішити питання про доцільність продовження Робіт.
- 4.6. У разі прийняття за взаємною згодою Сторін рішення про припинення Робіт за цим Договором, Сторони складають двосторонній акт відповідно до якого Замовник оплачує Виконавцю фактично виконані Роботи. У такому випадку цей Договір вважається виконаним.
- 4.7. Документація надається Замовнику на паперовому (у 2-х примірниках) та електронних носіях.

5. Права та обов'язки Сторін

5.1. Замовник зобов'язаний:

- 5.1.1. Передати Виконавцю повний перелік вихідних даних та матеріалів і напрацювань попередніх років по пам'ятці (не пізніше 5 робочих днів з дати підписання договору).
- 5.1.2. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за виконані Роботи.
- 5.1.3. Прийняти виконані Роботи відповідно до умов цього Договору шляхом підписання Акту здачі-приймання виконаних робіт.
- 5.1.4. Використовувати Документацію лише для цілей, встановлених цим Договором.

5.2. Замовник має право:

- 5.2.1. Контролювати виконання Робіт у строки, встановлені цим Договором.
- 5.2.3. У разі виявлення недоліків та дефектів в процесі контролю за виконанням Робіт вимагати у Виконавця їх виправлення.

5.3. Виконавець зобов'язаний:

5.3.1. Забезпечити виконання Робіт у строки, встановлені цим Договором в повному обсязі, належної якості і передати їх Замовнику.

5.3.2. Інформувати Замовника про хід виконання зобов'язань за цим Договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, та про заходи, необхідні для їх усунення.

5.3.3. Усунути недоробки та дефекти у Документації, які виникли з його вини та виявлені в ході приймання Робіт Замовником або державними чи іншими органами, уповноваженими перевіряти та затверджувати Роботи, що є предметом даного Договору.

5.4. Виконавець має право:

5.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату (у тому числі авансові платежі) за виконанні Роботи.

5.4.2. На дострокове виконання Робіт за письмовим погодженням із Замовником.

5.4.3. Залучати субВиконавця/субВиконавців для виконання Робіт на умовах визначених цим Договором.

6. Відповідальність Сторін

6.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

6.2. Виконавець відповідає за недоліки в науково-проектній документації, включаючи недоліки, виявлені у ході робіт та зобов'язаний їх усунути (доопрацювати) на першу вимогу Замовника та у найкоротший строк.

6.3. Сторони зобов'язані докладати зусиль до вирішення конфліктних ситуацій шляхом переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень. Для усунення розбіжностей, за якими не досягнуто згоди, сторони можуть залучати професійних експертів.

6.4. Сторони несуть повну відповідальність за правильність зазначених у цьому Договорі реквізитів (повна та скорочена назва, місцезнаходження, код ЄДРПОУ, банківські реквізити тощо) та зобов'язується письмово повідомляти одна одну про зміни у зазначених у цьому Договорі реквізитах протягом 10 днів з дати виникнення таких змін.

7. Обставини непереборної сили

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання цього Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

7.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 10 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

7.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються відповідними державними органами.

7.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 14 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Виконавець повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

7.5. Під обставинами непереборної сили в даному Договорі розуміються випадки, непереборна сила, а також інші обставини як підстава для звільнення від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором.

7.6. Під непереборною силою в цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні або невідворотні події зовнішнього щодо Сторін характеру або їх наслідку, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі й бажанню Сторін, і які не можна, за умов застосування звичайних для цього заходів, передбачити й не можна при всій обережності й передбачливості запобігти (уникнути), у тому числі, але не винятково стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки й т. п.), нещастя біологічного, техногенного й антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин і устаткування, масові епідемії та ін.), обставини громадського життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські заворушення, прояви тероризму, масові страйки й локаuti, бойкоти та ін.), а також видання заборонних або обмежуючих нормативних актів органами державної влади та/або місцевого

самоврядування, інші законні або незаконні, заборонні або обмежувачі заходи зазначених органів, які унеможливають виконання належним чином Сторонами зобов'язань за цим Договором або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

7.7. Якщо обставини непереборної сили та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають повному або частковому виконанню зобов'язань за цим Договором, час виконання зобов'язань продовжується на час дії таких обставин або усунення їх наслідків.

7.8. У разі, якщо у зв'язку з виникненням обставин непереборної сили та (або) їх наслідків, за які жодна із сторін не відповідає, виконання зобов'язань за цим Договором є остаточно неможливим, то цей Договір вважається припиненим з моменту виникнення неможливості виконання зобов'язань за цим Договором, при цьому Сторони не звільняються від обов'язку сповістити іншу Сторону про настання обставин непереборної сили або виникнення їхніх наслідків.

7.9. Наслідки розірвання даного Договору, у тому числі його одностороннього розірвання, визначаються відповідно до законодавства України.

7.10. За домовленістю, Сторони можуть оформити відповідною Додатковою угодою до цього Договору свої наступні дії щодо виконання або зміни умов даного Договору.

8. Вирішення спорів

8.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

8.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

8.3. Сторони домовилися, що для спорів за цим Договором встановлюється обов'язкова процедура досудового врегулювання. Усі претензії за цим Договором повинні бути розглянуті Сторонами в місячний термін з моменту отримання претензії.

9. Термін дії Договору

9.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 31 грудня 2023 року, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань по цьому Договору.

9.2. Цей Договір припиняє свою дію у випадках:

- закінчення терміну, на який він був укладений;
- прийняття рішення судом;
- ліквідація Сторін;
- в інших випадках, передбачених цим Договором.

9.3. Закінчення терміну дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

10. Інші умови

10.1. Взаємовідносини Сторін, які не передбачені умовами цього Договору, регламентуються та визначаються діючими законодавчими та нормативними актами України.

10.2. Зміни та доповнення до цього Договору можуть бути внесені в порядку, передбаченому законодавством, тільки за домовленістю Сторін, що оформлюються відповідними Додатковими угодами до цього Договору.

10.3. Цей Договір може бути достроково розірваний:

10.3.1. за домовленістю Сторін, що оформлюється відповідною Додатковою угодою до цього Договору;

10.3.2. Замовником в односторонньому порядку про що останній письмово повідомляє Виконавця не менш ніж за 3 календарні дні до дати розірвання Договору.

10.4. У випадку дострокового розірвання Договору оплаті підлягають усі фактично виконані до розірвання Договору роботи, а невикористана частина авансового платежу має бути повернена Виконавцем Замовнику протягом 5 банківських днів з дати розірвання Договору.

10.5. Істотні умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі.

10.6. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору є невід'ємною частиною цього Договору та є обов'язковими для виконання Сторонами лише в разі, якщо вони оформлені таким чином: виконані письмово, підписані повноважними представниками Сторін, скріплені печатками Сторін. Усі

виправлення у тексті, зміни та доповнення до цього Договору мають юридичну силу лише у разі їх взаємного посвідчення повноважними представниками Сторін.

10.7. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки третій Стороні без письмової згоди іншої Сторони.

10.8. Після підписання цього Договору усі попередні переговори, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

10.9. Сторони підтверджують, що на момент укладення цього Договору, вони є юридичними особами згідно з діючим законодавством України, мають необхідні документи, необхідні для здійснення господарської діяльності.

10.10. Усі повідомлення, будь-яке листування тощо за цим Договором будуть вважатися зробленими належним чином, якщо вони письмово оформлені та надіслані відповідним листом (рекомендований лист, цінний лист з описом вкладення, передача листа посильним). У будь-якому разі Замовник вважається повідомленим з моменту фактичного отримання листа, а Виконавець з моменту направлення Замовником відповідного листа (передання до поштового відділення зв'язку та отримання фіскального чеку; поставлення на копії документа будь-якої відмітки, що свідчить про його отримання Виконавцем).

10.11. Фізична особа, уповноважена Виконавцем на підписання цього Договору, керуючись Законом України «Про захист персональних даних» надає згоду (дозвіл) на збирання, обробку, безстрокове зберігання та передачу (поширення) третім особам своїх персональних даних у випадках, передбачених законодавством України.

11. Авторські права

11.1. Авторське право на Документацію охороняється відповідно до Закону України «Про авторське право та суміжні права».

11.2. Сторони домовились, що всі виключні майнові права інтелектуальної власності на створений Виконавцем результат виконаних робіт за цим Договором належать виключно Замовнику. У зв'язку з цим, Замовник без додаткової оплати з свого боку, набуває виключне право на будь-яке використання результатів робіт та виключне право на дозвіл або заборону використання результатів робіт протягом усього строку охорони авторських прав на результаті робіт встановленого чинним законодавством України на території усіх країн світу іншими особами (в тому числі, але не обмежуючись, вільний вибір осіб в реалізації результатів робіт, відтворення, публічне виконання, демонстрацію і публічний показ, переробку, коригування, внесення змін, адаптацію та інші подібні зміни та інші виключні права передбачені в ст. 15 Закону України «Про авторське право і суміжні права»).

11.3. Сторони погодили, що Виконавець повинен включати відповідні положення щодо майнових авторських прав у відповідні договори з іншими субпідрядними організаціями, фахівцями, експертами і радниками, які залучаються до виконання робіт, передбачених цим Договором, з боку Виконавця.

11.4. Сторони справжнім домовилися, що Виконавець не матиме жодних прав на повторне використання результатів виконаних робіт, виключаючи узгодженого з Замовником використання таких результатів виконаних робіт на вимогу Замовника щодо проектного об'єкта, або для потреб проекту в цілому, або для інших потреб Замовника. Виконавець гарантує Замовнику, що всі авторські права, що передаються відповідно до цього Договору, не були продані, передані третій особі або передані в заставу і не є предметом спору з працівниками Виконавця або третіми особами.

11.5. Виконавець гарантує, що на момент передачі результатів виконаних робіт відповідно до вимог цього Договору всі питання і формальності будуть вирішені Виконавцем з усіма своїми працівниками і третіми особами, що залучаються Виконавцем до виконання робіт, передбачених цим Договором, та які створили результати виконаних робіт (зокрема, повинні бути повністю вирішені питання виплат авторської винагороди). Виконавець також гарантує, що працівники Виконавця і/або треті особи, які залучаються до виконання цього Договору не мають і не матимуть підстав для оскарження або скасування авторських прав Замовника щодо результатів виконаних робіт і, відповідно, подальшого використання Замовником таких авторських прав.

11.6. Виконавець засвідчує та гарантує, що факт укладення цього Договору жодним чином не призведе до порушення будь-яких прав інтелектуальної власності належних третім особам.

11.7. Підписанням цього Договору Виконавець гарантує і засвідчує, що він та/або його робітники, які безпосередньо залученні до виконання робіт, відповідають кваліфікаційним та іншим вимогам які

звичайно ставляться, нормативно вимагаються і є необхідними для виконання робіт та мають необхідні дипломи (свідоцтва, дозволи тощо).

11.8. Виконавець підтверджує та гарантує, що в результаті передачі Замовнику та використання останнім результату виконаних робіт за цим Договором, Виконавець не має права вимагати від Замовника будь-якої додаткової оплати (зокрема, будь-яких видів авторської винагороди: паушальних платежів, роялті, інших комбінованих платежів, тощо).

11.9. Сторони засвідчують та гарантують, що вони однаково розуміють значення і умови цього Договору та його правові наслідки, підтверджують, що волевиявлення їх є вільним, усвідомленим і відповідає їх намірам, умови цього Договору є для них зрозумілими, відповідають їх волевиявленню і не викликають будь-яких запитань, а також те, що він не носить характеру фіктивного та удаваного правочину, а вартість робіт відповідає їх дійсним намірам.

11.10. У випадку пред'явлення до Замовника претензій та/або позовів щодо порушення прав інтелектуальної власності у зв'язку із використанням результату виконаних робіт Виконавець зобов'язується самостійно та за власні кошти врегулювати такі претензії та позови, виступити співвідповідачем у судовій справі, та за будь-яких умов відшкодувати Замовнику усі понесені ним витрати та збитки пов'язані із такими діями.

12. Додатки до Договору

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

Додаток 1 - Календарний план;

Додаток 2 - Кошторис 1;

Додаток 3 - Зведений кошторис № 1;

Додаток 4 - Договірна ціна 1.

13. Адреси та реквізити Сторін

Замовник:

Державна організація

**«Національний будинок органної та
камерної музики України»**

адреса: 03150, м. Київ,

вул. Велика Васильківська, 77,

UA303052990000026006016231343

АТ КБ «ПРИВАТБАНК» МФО 305299,

код ЄДРПОУ 05509524,

ІПН 055095226553,

тел. (044) 529-92-54

Генеральна директорка



Кононенко О.І.

(підпис) м.п.



Виконавець:

Асоціація

**УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ
ІНСТИТУТ ВІДНОВЛЕННЯ**

Юридична адреса:

Україна, 03150, м. Київ, вул. Антоновича, 180

код ЄДРПОУ: 45048315

Р/Р IBAN UA193510050000026007879183536

в/АТ «УКРСИББАНК», МФО 351005

тел.: +380939339191

e-mail: office@uiir.org

www.uiir.org

Президент



Молочко В.О.

(підпис) м.п.

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

Науково-проектні роботи (попередні) з реставрації будівлі Національного будинку органної та камерної музики України - Пам'ятки архітектури національного значення - Костелу Святого Миколая (охор. № 260108/1) за адресою: вул.Велика Васильківська, 75 у Печерському районі м.Києва.

Найменування предмета Договору

№	Назва робіт за договором і основних етапів його виконання	Термін виконання (орієнтовно)	Загальна вартість, грн
1	Науково-проектні роботи (попередні) з реставрації будівлі Національного будинку органної та камерної музики України - Пам'ятки архітектури національного значення - Костелу Святого Миколая (охор. №260108/1) за адресою: вул.Велика Васильківська, 75 у Печерському районі м.Києва. Склад робіт: Аналіз вихідних даних та матеріалів і напрацювань попередніх років по пам'ятці; Збір бібліографічних матеріалів та складання короткої історичної довідки; Виконання попереднього архітектурного дослідження; Виконання схематичного обміру будівлі; Виконання фотофіксації поточного стану пам'ятки; Формування альбому фотофіксації з анотаціями (до 20 друкованих аркушів А4); Виконання попереднього візуального обстеження технічного стану пам'ятки; Складання акту огляду технічного стану; Визначення фізичного об'єму пам'ятки; Складання акту визначення втрат пам'ятки; Складання акту визначення рівня складності; Складання реставраційного завдання; Складання програми виконання науково-дослідних робіт; Складання програми виконання протиаварійних або невідкладних консерваційних робіт (за необхідності); На підставі проведених попередніх досліджень складання попереднього кошторисного розрахунок на виконання науково-проектних робіт.	31.12.2023 р.	97 859,00
РАЗОМ:			97 859,00

Від ЗАМОВНИКА
Генеральна директорка


(підпис) м.п.

Кононенко О.І.

Від ВИКОНАВЦЯ
Президент УМІВ



Молочко В.О.

на науково-проектні роботи

Форма № 2-П

Попередні роботи

Реставрація будівлі Національного будинку органної та камерної музики України, пам'ятки архітектури національного значення-костелу Святого Миколая (охор. №260108/1).

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних, науково-проектних вишукувальних робіт)

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації:

Український міжнародний інститут відновлення

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	Попередні роботи по пам'ятці. Об'єм пам'ятки 20 тис. куб. метрів <u>Розрахунковий показник</u> 1, (пам'ятка)	ТЗЦНПР роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури, табл.1, п.1Д k=1.25-Тимчасовий збірник цін на науково-проектні роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури Української РСР (Додаток 7 до Настанови, табл.1) k=39.14-Додаток 7 до Настанови, табл.3, п.1 (проектні роботи)	648,0 * 1,0 * 1,25 * 39,14	31703,40
2	Попереднє вивчення літературних і графічних джерел і складання коротких історико-архівних і бібліографічних джерел про пам'ятник. Об'єм пам'ятки 20 тис. куб. метрів <u>Розрахунковий показник</u> 1, (пам'ятка)	ТЗЦНПР роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури, табл.2, п.1Д k=1.25-Тимчасовий збірник цін на науково-проектні роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури Української РСР (Додаток 7 до Настанови, табл.1) k=39.14-Додаток 7 до Настанови, табл.3, п.1 (проектні роботи)	200,0 * 1,0 * 1,25 * 39,14	9785,00
3	Архітектурно-археологічні обмірювання нерухомих пам'ятників історії та культури - будівель і споруд. Об'єм пам'ятки 20 тис.м3. Категорія складності пам'ятки IV - СХЕМАТИЧНЕ ОБМІРЮВАННЯ <u>Розрахунковий показник</u> 1, (пам'ятка)	ТЗЦНПР роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури, табл.5, п.10Г k=0.3-Вартість схематичних обмірювань визначається з коефіцієнтом k=0.15-артість розгляду раніше виконаної науково-проектної документації зі складанням письмового Висновку про можливість її використання визначається за цінами, що приведені у відповідних розділах Збірника цін, з коефіцієнтом k=0.3-до об'єму k=1.25-Тимчасовий збірник цін на науково-проектні роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури Української РСР (Додаток 7 до Настанови, табл.1) k=39.14-Додаток 7 до	25472,0 * 1,0 * 0,3 * 0,15 * 0,3 * 1,25 * 39,14	16823,94

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
		Настанови, табл.3, п.1 (проектні роботи)		
4	Складання програм науково-проектних робіт і кошторису. Об'єм пам'ятки 20 тис. куб. метрів <u>Розрахунковий показник</u> 1, (пам'ятка)	ТЗЦНПР роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури, табл.2, п.2Д k=1.25-Тимчасовий збірник цін на науково-проектні роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури Української РСР (Додаток 7 до Настанови, табл.1) k=39.14-Додаток 7 до Настанови, табл.3, п.1 (проектні роботи)	149,0 * 1,0 * 1,25 * 39,14	7289,83
5	Документально-протокольна зйомка. Розмір негатива, відбитка в см; до: 9x12. Зйомка (негатив) <u>Розрахунковий показник</u> 2, (негатив)	ТЗЦНПР роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури, табл.62, п.3-1 k=1.25-Тимчасовий збірник цін на науково-проектні роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури Української РСР (Додаток 7 до Настанови, табл.1) k=39.14-Додаток 7 до Настанови, табл.3, п.1 (проектні роботи)	3,95 * 2,0 * 1,25 * 39,14	386,51
6	Альбом фотоілюстрацій з анотаціями (12-16 аркушів А-4) <u>Розрахунковий показник</u> 1, (1 альбом)	ТЗЦНПР роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури, табл.20, п.5 k=1.25-Тимчасовий збірник цін на науково-проектні роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури Української РСР (Додаток 7 до Настанови, табл.1) k=39.14-Додаток 7 до Настанови, табл.3, п.1 (проектні роботи)	104,0 * 1,0 * 1,25 * 39,14	5088,20
7	Складання реставраційного завдання на розробку науково-проектної документації <u>Розрахунковий показник</u> 1, (пам'ятка)	ТЗЦНПР роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури, табл.1, п.1Д k=0.4-Вартість складання реставраційного завдання на розробку науково-проектної документації визначати по таблиці 1 з коефіцієнтом k=1.25-Тимчасовий збірник цін на науково-проектні роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури Української РСР (Додаток 7 до Настанови, табл.1) k=39.14-Додаток 7 до Настанови, табл.3, п.1 (проектні роботи)	648,0 * 1,0 * 0,4 * 1,25 * 39,14	12681,36
8	Складання опису робіт (програми)... За реставраційні, реставраційно-	ТЗЦНПР роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури, табл.27, п.1	37,64 * 5,0 * 1,25 * 39,14	9207,69

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
	відбудовні і консерваційні роботи <u>Розрахунковий показник</u> 5, (10 позицій опису)	к=1.25-Тимчасовий збірник цін на науково-проектні роботи по нерухомих пам'ятках історії та культури Української РСР (Додаток 7 до Настанови, табл.1) к=39.14-Додаток 7 до Настанови, табл.3, п.1 (проектні роботи)		
	Разом, грн.			92965,93
	Разом по кошторису, грн.			92965,93
	Всього, грн.			92965,93

Всього за кошторисом
Дев'яносто дві тисячі дев'ятсот шістьдесят п'ять гривень 93 копійки

Кошторис склав



(підпис)

Артем Прошенко

(прізвище)

Додаток №3 до договору № 28/11 від 28.11.2023

Зведений кошторис № 1 на науково-проектні роботи

Форма № 1-П

Реставрація будівлі Національного будинку органної та камерної музики України, пам'ятки архітектури національного значення-костелу Святого Миколая (охор. №260108/1).

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації:

Український міжнародний інститут відновлення

Найменування організації замовник:

Державна організація "Національний дім органної та камерної музики України"

Чч	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№ № кошторисів, калькуляцій	Повна вартість робіт, тис.грн.			
				вишукувальних	проектних (науково-проектних)	додаткових*	всього
1	2	3	4	5	6	7	8
		Реставрація будівлі Національного будинку органної та камерної музики України, пам'ятки архітектури національного значення-костелу Святого Миколая (охор. №260108/1).					
1	Попередні роботи		1		92,966		92,966
	Разом по зведеному кошторису						92,966
	Ставка єдиного податку (5,00 %)						4,89295
	Разом з єдиним податком						97,85895
	Всього, тис.грн.						97,859

Примітка: * Враховуються у разі, якщо ці роботи виконуються за дорученням замовника

Всього за зведеним кошторисом

Дев'яносто сім тисяч вісімсот п'ятдесят дев'ять гривень 00 копійок

Керівник проектної організації

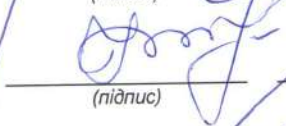


Віталій Молочко

(підпис)

(прізвище)

Керівник організації замовника



Ольга Кононенко

(підпис)

(прізвище)

Кошторис склав



Артем Проценко

(підпис)

(прізвище)



Додаток №4 до договору № 28/11 від 28.11.2023

Найменування організації-замовника

Державна організація "Національний дім органної та камерної музики України"

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації

Український міжнародний інститут відновлення

Договірна ціна 1

на виконання науково-проектних робіт

Реставрація будівлі Національного будинку органної та камерної музики України, пам'ятки архітектури національного значення-кошту Святого Миколая (охор. №260108/1).

(найменування об'єкта будівництва, черга будівництва)

що здійснюються в 2023 році

Вид договірної ціни

Визначена згідно із Настановою

Складена

Ч. ч	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	№ № кош- то- рисів, роз- ра- хун- ків	Повна вартість робіт, тис.грн.			
			вишуку- вальних	проект- них (науро- во- проект- них)	додатко- вих*	всього
1	2	3	4	5	6	7
	Реставрація будівлі Національного будинку органної та камерної музики України, пам'ятки архітектури національного значення-кошту Святого Миколая (охор. №260108/1).					
1	Проект. Попередні роботи	1		92,966		92,966
Разом договірна ціна						92,966
Ставка єдиного податку (5,00 %)						4,893
Разом з єдиним податком						97,859
ПДВ						0,00000
Всього договірна ціна з урахуванням ПДВ, тис.грн.						97,859

Примітка: * Враховуються у разі, якщо ці роботи виконуються за дорученням замовника

Всього договірна ціна

Дев'яносто сім тисяч вісімсот п'ятдесят дев'ять гривень 00 копійок

М.П.

Керівник організації-замовника



(підпис)

Ольга Кононенко

(прізвище)



М.П.

Керівник проектної організації -
генерального проєктувальника

(підпис)

Віталій Молочко

(прізвище)

Договірну ціну склав

(підпис)

Артем Проценко

(прізвище)