

Договір № АН-01/08

на виконання авторського нагляду

м. Ужгород

" 14 " серпня 2023 року

КНП «Перечинська лікарня» Перечинської міської ради Закарпатської області, в особі директора Лабич Михайло Івановича, що діє на підставі Статуту, (надалі іменується «Замовник»), з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Смарттаун», в особі директора Вегеш Івана Васильовича, що діє на підставі Статуту, (надалі іменується «Підрядник»), з іншої сторони, уклали цей договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується вести у відповідності до умов даного Договору авторський нагляд на об'єкті: Реконструкція гінекологічного відділення під терапевтичне відділення КНП «Перечинська лікарня» Перечинської міської ради за адресою м.Перечин, вул. Ужанська, 8. Код РЖ 021/2015 - 7152 0000-9 - Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт

2. Зобов'язання сторін

2.1. Виконавець зобов'язується виконати роботи: Авторський нагляд на об'єкті Реконструкція гінекологічного відділення під терапевтичне відділення КНП «Перечинська лікарня» Перечинської міської ради за адресою м.Перечин, вул. Ужанська, 8.

2.1.1 Виконавець зобов'язаний:

2.1.2 Оформити журнал результатів авторського нагляду у двох примірниках, до яких під час відвідування об'єкта архітектури вносити зауваження щодо виявлених відхилень від затвердженого проекту разом з пропозиціями стосовно їх усунення;

2.1.3. Ознайомити відповідального представника підрядника під розписку із пропозиціями стосовно усунення виявлених відхилень, а разі його відмови виконати відповідні роботи — письмово повідомити про це замовника (забудовнику) та відповідній інспекції державного архітектурно-будівельного контролю;

2.1.4. Передати один примірник журналу нагляду Замовнику в строк не пізніше десяти календарних днів після закінчення будівництва об'єкта;

2.1.5. Зберігати примірник журналу авторського нагляду в архіві;

2.2. Виконавець має право:

2.2.1. Вимагати прийняття результату робіт та оплати виконаних робіт у порядку, розмірі та в строки, передбачені Договором.

2.3. Замовник має право:

2.3.1. Вимагати виконання робіт та досягнення їх результату відповідно до строків, порядку та інших умов і вимог установлених Договором.

2.3.2. Вимагати належно оформлених результатів робіт відповідно до умов та вимог Договору.

2.4. Замовник зобов'язаний:

2.4.1. Оплатити виконану роботу у порядку, розмірі та в строки, передбачені Договором.

3. Вартість робіт і порядок розрахунків

3.1 Загальна вартість робіт, послуг становить: 24428,20 грн. (Двадцять чотири тисячі чотиристо двадцять вісім гривень 20 копійок) без ПДВ.

3.2. Оплата робіт здійснюється за результатами виконаних робіт відповідно виставленого Виконавцем рахунку та не пізніше десяти календарних днів після підписання сторонами актів виконаних робіт.

4. Термін дії договору, строки виконання та порядок приймання робіт

4.1 Термін дії договору до 31.12.2023 року. Термін дії договору вважається продовженим, якщо будівельні роботи не завершені до 31.12.2023 року, оскільки строки виконання робіт обумовлені терміном виконання будівельних робіт об'єкту.

4.2. По завершенні робіт авторського нагляду Виконавець подає Замовникові акт виконаних робіт.

5. Відповідальність сторін

5.1 У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність визначену цим Договором та чинним законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

5.2. Жодна із Сторін не несе відповідальність за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору, якщо воно сталося не з їх вини, та, якщо це невиконання чи неналежне виконання зумовлені дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10 календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі інші Сторони.

5.3. За порушення строків оформлення та передачі журналів авторського нагляду Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі облікової ставки НБУ, що діяла у період за який сплачується пеня, від суми оплати, передбаченої пунктом 3.1. Договору, за кожен день прострочення передачі проектної документації.

5.4. У разі несвоєчасної оплати робіт Замовник сплачує Виконавцю пеню в розмірі облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожен день прострочення.

6. Інші умови

6.1. Всі зміни та доповнення до цього Договору вважаються чинними, якщо вони внесені за взаємною згодою Сторін, письмово оформлені як Додаткові угоди до цього Договору та підписані Сторонами.

6.2. Договір укладений українською мовою в двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

6.3. Всі повідомлення, наміри будь-якої із Сторін іншій Стороні за цим Договором повинні направлятися поштою, електронною поштою, по факсу за адресами вказаними в даному Договорі.

6.4. У випадку зміни адрес, вказаних в Договорі, Сторони зобов'язуються повідомити про це іншу Сторону протягом 3-х днів.

6.5. Підрядник повідомляє, що має статус платника єдиного податку за ставкою 5% без ПДВ із застосуванням спрощеної системи оподаткування

7. Додатки до договору

7.1. До цього Договору додається та є його невід'ємною частиною:

Додаток №1. Кошторис № 1 на виконання робіт по здійсненню авторського нагляду об'єкту: Реконструкція гінекологічного відділення під терапевтичне відділення КНП «Перечинська лікарня» Перечинської міської ради за адресою м.Перечин, вул. Ужанська, 8.

Додаток №2. Протокол погодження договірної ціни.

8. Місцезнаходження та реквізит сторін

Замовник:

КНП «Перечинська лікарня»
Перечинської міської ради
Закарпатської області
Юридична та фактична: 89200, Закарпатська
область, м.Перечин, вул. Ужанська, 8
р/р UA _____
в _____
МФО _____
Код ЄДРПОУ 01992386
Тел./факс +380314521538



/М.І. ЛАБИЧ/

МП

Виконавець:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Смарттаун», Код ЄДРПОУ 39650400
с. Кибляри Ужгородського р-ну, 14
Фактична адреса: м.Ужгород, вул.Фединця, 52
№р.UA723510050000026008553652100
в ПАТ «УкрСиббанк»
м.Харків, МФО 351005
ЄДРПОУ 39650400
Витяг з реєстру платників єдиного податку
Серія Б №39650400 від 25.02.2015 року

Директор:



/І.В.ВЕГЕШ/

МП

КОШТОРИС № 1 НА ВИКОНАННЯ РОБІТ

**ведення авторського нагляду на об'єкті «Реконструкція гінекологічного відділення
під терапевтичне відділення КНП «Перечинська лікарня» Перечинської міської ради
за адресою м.Перечин, вул. Ужанська, 8»**

Чергове число	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кіль- кість осіб	Витрати труда, люд. місяців	Заробітна плата виконавців, грн.	
				за 1 місяць	всього
1	Архітектор	1	20,0	6700,00	5826,08
2	Директор	1	2	7200,00	626,08
	Разом основна заробітна плата				6452,16
	Додаткова заробітна плата (відпустка - 8,3%)				535,52

1. Основна та додаткова заробітна плата виробничого персоналу, грн. 6987,68
2. Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування - 22,00% (від ряд. 1), грн. 1537,28
3. Матеріальні витрати, грн. 0,00
4. Інші прямі витрати, грн. 0,00
5. Відрядження виробничого персоналу, грн. 21*670 14740,00
6. Витрати на роботи, що виконуються сторонніми організаціями, грн. 0,00
7. Загальновиробничі витрати - 46,16% (від ряд. 1), грн. 0,00
8. Всього собівартість робіт (ряд.1 + ряд.7), грн. 23264,96
9. Прибуток - 5% (від ряд. 8), грн. 0,00
10. Адміністративні витрати - 81,76% (від ряд. 1), грн. 0,00

Продовження кошторису за формою № 3-П

11. Податки, збори, обов'язкові платежі (крім ПДВ), встановлені чинним законодавством і не враховані складовими зазначеної вартості, грн. Є.П 5% 1163,24
12. Всього, (ряд.8 - ряд. 11), грн. 24428,20
13. ПДВ - 0%, (від ряд. 12), грн. 0,00
- Вартість роботи (ряд. 12 + ряд. 13), грн. 24428,20**

Всього: 24428,20 грн. (Двадцять чотири тисячі чотиристі двадцять вісім гривень 20 копійок) без ПДВ.

Керівник організації _____

I.B.Вегеш.

М.П. «14» серпня 2023 р.

Примітки:

1. Заробітна плата встановлюється згідно зі штатним розписом організації виконавця робіт.
2. Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування, загальновиробничі та адміністративні витрати встановлюються за даними організації виконавця робіт.

Додаток №2 до договору № АМ- 01/08
від "14" серпня 2023 року

ПРОТОКОЛ

погодження договірної ціни

м. Ужгород

14 серпня 2023 р.

КНП «Перечинська лікарня» Перечинської міської ради Закарпатської області, в особі директора Лабич Михайло Івановича, що діє на підставі Статуту, (надалі іменується «Замовник»), та Товариство з обмеженою відповідальністю «Смарттаун», в особі директора Вегеш Івана Васильовича, (надалі іменується «Виконавець»), дійшли згоди про погодження договірної ціни за ведення авторського нагляду об'єкту: Реконструкція гінекологічного відділення під терапевтичне відділення КНП «Перечинська лікарня» Перечинської міської ради за адресою м.Перечин, вул. Ужанська, 8 в розмірі 24428,20 грн. (Двадцять чотири тисячі чотиристо двадцять вісім гривень 20 копійок) без ПДВ.

Даний протокол являється основою для проведення розрахунків та платежів між «Замовником» та «Виконавцем».

Замовник:

КНП «Перечинська лікарня»
Перечинської міської ради
Закарпатської області
Юридична та фактична: 89200, Закарпатська
область, м.Перечин, вул. Ужанська,8
р/р UA _____
в _____
МФО _____
Код ЄДРПОУ 01992386
Тел./факс +380314521538



Директор

М.І. ЛАБИЧ/

МП

Виконавець:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Смарттаун», Код ЄДРПОУ 39650400
с. Кибляри Ужгородського р-ну, 14
Фактична адреса: м.Ужгород, вул.Фединця, 52
№р.UA723510050000026008553652100
в ПАТ «УкрСиббанк»
м.Харків, МФО 351005
ЄДРПОУ 39650400
Витяг з реєстру платників єдиного податку
Серія Б №39650400 від 25.02.2015 року

Директор:

МП



/ І.В.ВЕГЕШ/