

ДОГОВІР

на технічне обслуговування котельні

«10» січня 2024р.

м. Ужгород

ТОВ «Термотехбуд» в особі директора Бойко О.Я. , надалі - Виконавець, який діє на підставі Статуту з однієї сторони, та Ужгородська початкова школа «Пролісок» в особі директора Різак Т.М., яка діє на підставі статуту, надалі - Замовник уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе виконання робіт по технічному обслуговуванню котельні Замовника на опалювальний сезон 2024р., а саме:

- Обслуговування КВПіА;
- Обслуговування газового обладнання;
- Обслуговування тепло-технічного обладнання;
- Обслуговування електро-технічного обладнання

2. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість послуг, вказаних в п. 1.1 на січень, лютий, березень, жовтень, листопад, грудень складає – **15060,00 грн.(п'ятнадцять тисяч шістдесят грн. 00 коп.)**, в розрахунку на 1 місяць – **2510,00 грн. (дві тисячі п'ятсот десять грн. 00 коп.)**

Вказана сума підлягає коригуванню у зв'язку із зміною додаткових обсягів робіт і послуг, які не передбачені або незаплановані в договорі.

2.2. Крім вартості послуг, зазначених у пункті 2.1. цього Договору, Замовник сплачує, з підписанням відповідного договору, Виконавцю вартість матеріалів (запасних частин) придбаних Виконавцем, що вказується в накладних, а також вартість аварійно-ремонтних робіт на підставі актів виконаних робіт по формі №2.

Обсяг використання матеріалів (запасних частин) погоджується із Замовником окремо, а їх вартість сплачується ним за окремими рахунками.

2.3. Оплата послуг і матеріалів (запасних частин) здійснюється Замовником шляхом переказу на розрахунковий рахунок Виконавця. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

2.4. Замовник протягом 7 (семи) банківських днів, при наявному фінансуванні, після виставлення рахунку сплачує Виконавцю вартість послуг відповідно до пункту 2.1. цього Договору.

2.5. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за виконані послуги здійснюється протягом 7 (семи) банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного асигнування на свій р/рахунок. У цьому разі Замовник звільняється від штрафних санкцій.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1 Замовник зобов'язаний:

3.1.1 Самостійно сплачувати постачальникам вартість природного газу,-електроенергії та води використаних на виробництво теплової енергії.

3.1.2 Своєчасно сплачувати послуги Виконавця в повному обсязі та у терміни, передбачені розділом 2 цього Договору.

3.1.3 У разі розірвання цього Договору за власною ініціативою сплатити Виконавцю вартість фактично виконаних послуг, використаних матеріалів (запасних частин) Виконавця, а також компенсувати вартість матеріалів (запасних частин), замовлених Виконавцем для виконання послуг, на підставі відповідно оформлених документів.

3.1.4. На прохання виконавця надавати усю необхідну наявну документацію на обладнання по якому будуть виконуватись обумовлені роботи.

3.2 Замовник має право:

Візуально здійснювати контроль виконання робіт за даним Договором за умови дотримання вимог безпеки з охорони праці, передбачених законодавством.

Надавати Виконавцю власні матеріали (запасні частини) для виконання замовлених послуг.

Вимагати відшкодування збитків, заподіяних унаслідок невиконання або неналежного виконання Виконавцем цього Договору, а також безоплатного усунення ним недоліків, виявлених внаслідок незадовільного виконання робіт.

3.3. Виконавець зобов'язаний:

3.3.1 Надавати **Замовнику** можливість візуально здійснювати контроль виконання робіт за цим Договором за умови дотримання вимог безпеки з охорони праці, передбачених законодавством.

Безоплатно усувати недоліки, виявлені під час приймання виконаних за цим Договором послуг з ремонту обладнання.

3.3.2 Після здійснення робіт гарантувати відповідність технічного стану обладнання котельні встановленим вимогам щодо технічного обслуговування та ремонту.

3.4. Виконавець має право:

3.4.1 На вільний доступ до приміщення котельні.

3.4.2 Припинити надання послуг у разі, несвоєчасного виконання Замовником умов цього Договору. Вимагати від Замовника оплати вартості фактично виконаних послуг, використаних матеріалів (запасних частин) Виконавця, а також компенсувати вартість матеріалів (запасних частин), замовлених Виконавцем для виконання послуг, у разі розірвання цього Договору за ініціативою Замовника.

3.4.3 Залучати для виконання певних обсягів робіт зг. п.1.1 цього договору субпідрядні спеціалізовані будівельні та інші організації.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

У разі неякісного виконання робіт Виконавець усуває недоліки за власний рахунок у термін, узгоджений із Замовником.

У разі невиконання або несвоєчасного виконання Замовником своїх зобов'язань, передбачених пунктом 3.1.2 цього Договору, Виконавець не несе відповідальності за не виконання або часткове виконання своїх зобов'язань за даним Договором.

Претензії сторін, з яких не було досягнуто згоди, вирішуються відповідно до чинного законодавства України.

Відповідальності за технічний стан та обслуговування обладнання котельних для Виконавця обмежується на запірній арматурі мереж теплопостачання на виході із котельні.

5. ОСОБЛИВІ УМОВИ

Спори, які можуть виникнути між сторонами у зв'язку з виконанням цього Договору, вирішуються шляхом переговорів, а при неможливості досягнення згоди - у судовому порядку.

Зміни та доповнення до цього Договору вносяться шляхом листування, яке є невід'ємною частиною Договору.

6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

Сторони домовились, що відповідно до ст. 631 Цивільного кодексу України, цей Договір застосовується до відносин між сторонами з 1.01.2024р. і діє до 31.12.2024р.

7. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

УПШ «Пролісок»

м. Ужгород, пр.. Свободи, 41

код за ЄДРПОУ 26099102

р/р UA482012034400000053445

МФО 820172 в УПШ у Закар.

Тел./факс (03122) 2 66 60



Різак Т.М.

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ "Термотехбуд"

код за ЄДРПОУ 41713218

Ужгородський район

с. В.Лази, мікрорайон «Новий»

вул. Східна, 5

р/р № UA503052990000026004023603148

АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

МФО 305299

Тел. (050) 5766895

Директор
М.П.

Бойко О.Я.

