

ДОГОВІР № АТЛ-0301-П
про закупівлю теплової енергії

« 03 » 01 2024 р.

м. Покров

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТЛАС АКТИВ», надалі – «Постачальник», в особі директора Сергія КОНДРАТЮКА, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та **КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ ПОКРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ»**, надалі – «Споживач», в особі директора Олени САЛАМАХИ, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, разом - Сторони, відповідно до підпункту 6 пункту 13 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування (далі – Особливості), затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» уклали цей договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим договором «Постачальник» бере на себе зобов'язання у 2024 році з постачання теплової енергії «Споживачу» в потрібних йому обсягах, а «Споживач» зобов'язується вчасно оплачувати за встановленими тарифами (цінами) в терміни, передбачені цим договором.

Постачання теплової енергії здійснюється «Постачальником» за місцем розташування об'єкту (об'єктів) «Споживача», а саме: **53300, Україна, Дніпропетровська обл., м. Покров, вул. Медична, 19.**

«Постачальник» зобов'язується відпустити «Споживачеві» з котельні **361 Гкал** теплової енергії.

Найменування та код групи Товару за Державним класифікатором продукції та послуг:

ДК 021-2015: 09320000-8 – Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (Теплова енергія).

Кількість і вартість теплової енергії, зазначені в договорі, є розрахунковими і можуть змінюватися в залежності від температури зовнішнього повітря, тривалості опалювального періоду.

Обсяги закупівлі товарів (робіт або послуг) можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

Строк постачання теплової енергії за цим договором: з **01.01.2024 р. по 31.12.2024р.**

1.2. Остаточна кількість визначається на підставі актів приймання-здачі теплової енергії.

1.3. Користування тепловою енергією допускається тільки на підставі договору між «Постачальником» і «Споживачем».

1.4. Експлуатаційна відповідальність сторін у договорі визначається межею балансової належності теплових мереж.

1.5. «Споживач», який має договір з «Постачальником», може укласти договори та приєднувати до своїх мереж інших споживачів (субабонентів) тільки з письмового дозволу «Постачальника».

1.6. Субабоненти укладають договір на користування тепловою енергією з абонентами, тобто «Споживачем» по цьому Договору.

1.7. Основний «Споживач» зобов'язаний надати в офіційному порядку необхідні обґрунтування для укладення договору з «Постачальником» із зазначенням навантажень всіх своїх субабонентів.

Збільшення максимуму навантаження і споживаної теплової енергії понад встановлені договором допускається тільки з дозволу «Постачальника».

1.8. Початок і кінець опалювального періоду встановлюється рішенням виконкому - місцевого органу самоврядування. Включення і відключення системи теплопостачання здійснюється за узгодженням з «Постачальником».

1.9. В разі встановлення «Споживачем» приладу обліку, розрахунок за спожиту теплову енергію проводиться згідно його показань з моменту взяття його на абонентський облік «Постачальником».

1.10. Подача теплової енергії проводиться після надання актів готовності до опалювального сезону, які повинні бути підписані в регіональній інспекції Держенергонагляду та надані «Постачальнику» до 01 жовтня 2024 року. «Постачальник» залишає за собою право не відпускати теплову енергію на непідготовлений до опалювального сезону об'єкт.

1.11. Підключення та відключення системи теплопостачання проводиться тільки в присутності представника «Постачальника», про що складається двосторонній акт.

1.12. Посадові особи, уповноважені на те органом місцевого самоврядування, які здійснюють нагляд, мають право складати протоколи про скоєне правопорушення користування тепловою енергією «Споживачем» і оформляти постанови про накладення стягнень.

1.13. Обидві сторони зобов'язуються керуватися цим договором та діючим законодавством України.

1.14. «Постачальник» гарантує, що на момент укладання цього Договору має ліцензію на постачання теплової енергії та підтверджує це необхідними документами.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Розрахунки за закупівлю теплової енергії здійснюються за тарифами, встановленими виконавчим комітетом Покровської міської ради Дніпропетровської області. Постачальник зобов'язується надати відповідний документ про встановлення тарифу. У разі зміни граничної ціни (тарифу) на теплову енергію або його складових, Сторонами в обов'язковому порядку проводиться перерахунок за спожиту теплову енергію за новими цінами з моменту ведення їх в дію.

2.2. Ціна тарифу, визначена в Договорі становить 5 780,72 грн. (п'ять тисяч сімсот вісімдесят гривень 72 коп.), за 1 Гкал, в т.ч. ПДВ 963,45 грн.

Тариф встановлено Рішенням Виконавчого Комітету Покровської міської ради Дніпропетровської області від 12 жовтня 2023 року № 454/06-53-23 «Про встановлення ТОВ «АТЛАС АКТИВ» тарифу на теплову енергію (у тому числі її виробництво, транспортування та постачання), що здійснює її виробництво на установках з використанням альтернативних джерел енергії».

2.3. Ціна цього Договору встановлюється у національній валюті України та становить 2 086 839,92 грн. (два мільйона вісімдесят шість тисяч вісімсот тридцять дев'ять гривень 92 копійки), у т.ч. ПДВ 347 806,65 грн. (триста сорок сім тисяч вісімсот шість гривень 65 копійок).

2.4. «Постачальник» зобов'язується інформувати «Споживача» про зміну діючого тарифу шляхом направлення листа протягом 30 днів з моменту зміни тарифу, з наданням додаткової угоди про зміну тарифу, що є невід'ємною частиною договору.

Тарифи, визначені в пункті 2.2. цього Договору є обов'язковими для Сторін з дати набрання ними чинності. Визначена на їх основі вартість закупівлі теплової енергії буде застосовуватися Сторонами при складанні актів приймання - здачі теплової енергії та розрахунках за теплову енергію згідно з умовами цього Договору.

2.5. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін, яка складається у вигляді додаткової угоди, і є невід'ємною частиною даного договору.

3. РОЗРАХУНКИ ЗА КОРИСТУВАННЯ ТЕПЛОВОЮ ЕНЕРГІЄЮ

3.1 Споживач за отриману теплову енергію здійснює оплату в грошовій формі в національній грошовій валюті протягом 15 календарних днів (до 15 числа місяця наступного за розрахунковим) за рахунками та актами приймання-здачі «Постачальника» за затвердженими тарифами. Всі претензії, що стосуються розрахунків, «Споживач» заявляє «Постачальнику» у письмовій формі не пізніше 5-ти днів з дня одержання платіжного документа.

У разі несвоєчасного надання відповідних документів, що спричинили зміну площі для нарахування - перерахунок проводиться з моменту звернення.

3.2. Розрахунковим періодом є календарний місяць за результатами якого підписується акт приймання-здачі теплової енергії (в 2-х примірниках) на відпуск-отримання теплової енергії. Розрахунок за фактично спожиту теплову енергію у грудні 2024р. проводиться до кінця бюджетного періоду (до 28 грудня 2024 року).

За потреби розрахунковий період може бути змінений, при цьому розрахунки можуть проводитись два рази у місяць, за першу половину місяця та другу половину місяця, за фактично спожиту теплову енергію згідно акту приймання-здачі теплової енергії. Розрахунковий період може бути змінений шляхом укладання додаткової угоди.

3.3. «Споживач» зобов'язується щомісячно сплачувати «Постачальнику» повну вартість отриманої теплової енергії згідно з її кількістю власним платіжним дорученням, в якому вказується період, за який здійснюється оплата, на підставі рахунку та актів приймання-здачі теплової енергії «Постачальника».

3.4. «Споживач» повинен отримати у «Постачальника» не пізніше 7-го числа поточного місяця, що наступає за звітним, рахунок та акт приймання-здачі за фактично спожиту теплову енергію у розрахунковому періоді. В разі неотримання в зазначений період рахунку та акту приймання-здачі, рахунок та акт приймання-здачі вважається належним чином врученим Споживачу 7 числа місяця, наступного за місяцем надання теплової енергії. «Споживач» повинен оплатити рахунки не пізніше як в 8-ми денний термін з часу отримання (вручення) рахунку та актів приймання-здачі.

3.5. «Постачальник» формує рахунок та акт приймання-здачі за фактично спожиту теплову енергію на підставі інформації про фактичне використання теплової енергії у розрахунковому періоді.

3.6. Розрахунок за спожиту теплову енергію здійснюється відповідно до приладу обліку або визначається розрахунковим способом при відсутності приладу обліку. Облік спожитої теплової енергії відбувається за показниками приладів обліку, акт приймання-здачі теплової енергії формується на підставі показників приладу обліку. У випадку виходу приладу обліку з ладу або по закінченню терміну Держпівірки, кількість теплової енергії, відпущеної «Споживачеві», визначається розрахунковим способом.

3.7. Отриманий Акт приймання-здачі теплової енергії Споживач повинен підписати, оформити належним чином та повернути на адресу Постачальника на протязі п'яти днів з дати отримання. Датою отримання акту вважається:

- при отриманні нарочним – дата вручення представнику Споживача;

- при направленні рекомендованим листом – дата, зазначена у відбитку поштового штемпеля на документі, що зроблений поштовим відділенням та підтверджує відправлення, з урахуванням поштового пробігу документа (по місту - 3 дні, по області - 5 днів, по Україні - 7 днів).

3.8. У разі неотримання Постачальником підписаного акту приймання-здачі, або обґрунтованих заперечень в його підписанні, у термін, встановлений п.3.7 договору, акт приймання-здачі підписується Постачальником з позначенням про відмову у підписанні його Споживачем, та оформлений таким чином акт приймання-здачі вважається погодженим і є підставою для проведення остаточних розрахунків за зазначений в ньому розрахунковий період.

3.9. У разі збільшення «Споживачем» поверхні нагріву у системі теплоспоживання без погодження з «Постачальником», «Постачальник» має право провести розрахунок, з урахуванням зміненої площі з моменту останньої перевірки там, де немає лічильників.

3.10. У разі зменшення «Споживачем» існуючої системи теплопостачання без погодження з «Постачальником», «Постачальник» має право провести розрахунки виходячи з договірних величин.

3.11. «Споживачем» не оплачується непоставлена або недоставлена тепла енергія.

3.12. В разі наявності заборгованості «Споживача» перед «Постачальником» за постачання теплової енергії за цим договором, або за іншим таким договором, кошти, які сплачує «Споживач» зараховуються в рахунок погашення боргу згідно з черговістю його виникнення незалежно від порядку сплати, визначеного «Споживачем».

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ «ПОСТАЧАЛЬНИКА»

4.1 «Постачальник» зобов'язаний забезпечити постачання теплової енергії в обсягах згідно з цим Договором та в залежності від температурного графіку, узгодженого зі «Споживачем».

4.2. «Постачальник» здійснює перевірку роботи приладів обліку та стану теплоспоживального обладнання «Споживача» не рідше одного разу на 6 місяців, що оформляється актом.

4.3. «Постачальник» зобов'язаний надавати «Споживачеві» інформацію про обсяги та якість наданої теплової енергії, тарифи, режими споживання на умовах, визначених договором.

4.4. «Постачальник» має право на відшкодування збитків у випадку наявних порушень у роботі теплового обладнання «Споживача», які призвели до перебоїв у технологічному процесі теплопостачання під час користування тепловою енергією.

4.5. При несвоєчасній оплаті в строки визначені цим договором, «Постачальник» залишає за собою право в односторонньому порядку ввести обмеження «Споживачу» по встановленій кількості теплової енергії шляхом від зниження температури у подавальному трубопроводі до повного припинення (додаток №2 цього договору).

4.6. «Постачальник» має право обмежувати або припиняти постачання теплової енергії «Споживачу» у разі виникнення форс - мажорних обставин.

4.7. «Постачальник» має право на безперешкодний доступ до теплового обладнання та приладів комерційного обліку, які належать «Споживачеві» в присутності відповідальних робітників «Споживача».

4.8. «Постачальник» має право встановлювати технічні засоби, що обмежують теплопостачання «Споживачеві» до обсягу, зазначеного в договорі. Після чого запірні арматура, розрахункові шайби і сопла елеваторів пломбуються.

4.9. «Постачальник» має право при наявності технічної можливості та за згодою «Споживача» приєднувати до його теплових мереж нових Споживачів (субспоживачів).

4.10. «Постачальник» зобов'язаний здійснювати постачання теплової енергії у відповідності до вимог, визначених у Правилах користування тепловою енергією, затверджених Постановою КМУ №1198 від 03.10.2007р., Закону України «Про теплопостачання» від 02.06.2005 № 2633-IV.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ «СПОЖИВАЧА»

5.1. З метою забезпечення надійного та якісного отримання теплопостачання та економної експлуатації тепловикористовуючого обладнання «Споживач» зобов'язаний дотримуватися вимог нормативно-технічних документів, нормативно-правових актів, діючого законодавства та цього договору. «Споживач» зобов'язаний при укладанні договору пред'явити інвентарну справу, технічну документацію.

5.2. Обсяг і графік ремонтів, випробувань теплопроводів і основних тепловикористовуючих установок, переобладнання системи теплопостачання, підключення або відключення, що призвели до збільшення або зменшення обсягів споживання, «Споживач» зобов'язаний погодити з «Постачальником», щоб уникнути утворення збитків в останнього.

5.3. У всіх випадках виявлення витoku мережної води з причини аварії і інших несправностей теплових систем «Споживач» повинен негайно повідомити «Постачальника», терміново вжити заходів з виправлення пошкоджень.

5.4. «Споживач» несе відповідальність за витік теплоносія через несвоєчасне усунення пошкоджень на власних теплових мережах і системах теплопостачання.

Відшкодувати збитки «Постачальнику», які виникли внаслідок неналежної експлуатації або виникненням аварійних ситуацій у системі теплопостачання, яке знаходиться на балансі «Споживача», згідно діючого законодавства

5.5. «Споживач» зобов'язаний повідомити у 7-и денний термін «Постачальника» про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів тощо, а також про зміну користувачів приміщень та теплових мереж споживача (Субспоживачів), у дислокації, стан санітарно-технічного та інженерного обладнання, зміні опалювальної площі і теплового навантаження.

5.6. «Споживач» несе відповідальність за несвоєчасне повідомлення «Постачальника» про вихід з ладу приладів комерційного обліку та несвоєчасне надання звітності по них, відповідно до чинного законодавства.

5.7. «Споживач» несе відповідальність за технічний стан та експлуатацію внутрішніх систем опалення, вентиляції і гарячого водопостачання, економічне витрачання теплової енергії.

5.8. «Споживач» не має права допускати на трасах теплових мереж у межах охоронної зони спорудження будівель, посадки дерев і чагарників, складування матеріалів, виконання земляних робіт. У разі наявності зазначених порушень «Споживач» зобов'язаний усунути їх в строк до 7 днів з дня виявлення порушення.

5.9. «Споживач» зобов'язаний своєчасно укласти договір з «Постачальником» на постачання теплової енергії.

5.10. «Споживач» зобов'язаний забезпечити безперешкодний доступ у будь-який час до власного теплового обладнання приладів комерційного обліку представникам «Постачальника».

5.11. «Споживач» зобов'язаний не допускати та не здійснювати переобладнання систем опалення з метою збільшення поверхні нагріву, що призводить до порушення теплового балансу об'єкту теплопостачання. Переобладнання систем теплопостачання провадити тільки за попереднім узгодженням з «Постачальником» з обов'язковим наданням проекту реконструкції. Не включати теплоспоживальне обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята «Постачальником»

5.12. «Споживач» зобов'язаний обладнати тепловий ввід запірною арматурою, яка дозволяє при необхідності призупинити теплопостачання, та виконати ревізію запірної арматури.

5.13. «Споживач» не має право без дозволу «Постачальника» відключати субспоживачів, які приєднані до теплового обладнання «Споживача» та здійснюють розрахунки з «Постачальником».

5.14. «Споживач» має право на поновлення теплопостачання своїх об'єктів після усунення порушень, якщо подачу теплової енергії було припинено (обмежено) без розірвання цього договору

5.15. «Споживач» має право на підключення субабонентів до своїх мереж після письмового отримання дозволу та технічних умов на приєднання від «Постачальника».

5.16. «Споживач» має право у разі порушення «Постачальником» умов договору викликати його представника для складання та підписання акта-претензії «Споживача», в якому зазначаються строки, види, показники порушень тощо.

5.17. «Споживач» має право на зменшення розміру плати на закупівлю теплової енергії в разі їх ненадання або надання не в повному обсязі, зниження її якості в порядку, визначеному договором або законодавством.

5.18. «Споживач» має право зменшувати обсяг закупівлі та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. Істотні умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків, передбачених пунктом 19 Особливостей.

5.19. Дія договору про закупівлю може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в договорі, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку, згідно підпункту 8 пункту 19 Особливостей.

6. ОБЛІК СПОЖИВАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ

6.1. Облік споживання теплової енергії проводиться за приладами обліку «Споживача» (у разі їх наявності) або балансоутримувача будівлі.

6.2. При відсутності приладів обліку, «Споживач» зобов'язується надати «Постачальнику» проектно-технічну документацію, в якій вказані теплові навантаження на кожний об'єкт теплоспоживання. У разі відсутності документації, «Споживач» зобов'язується у тримісячний термін відновити проектний розрахунок теплових навантажень ліцензованою проектною організацією, а кількість теплової енергії, що відпущена «Споживачу» за цей період, визначається «Постачальником», як виняток, розрахунковим способом.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. За самовільне (несанкціоноване) відключення «Споживача» від теплової мережі «Постачальника» до закінчення терміну дії договору без поважних причин, «Постачальник» несе відповідальність згідно чинного законодавства.

7.2. У разі виявлення у споживача водорозбору із системи опалення через крани або інші пристрої останній повинен ліквідувати місце несанкціонованого водорозбору та сплатити штраф згідно із законодавством.

7.3. За самовільне підключення до системи опалення чи підключення їх перед приладами обліку без укладання договору на постачання теплової енергії «Споживач» несе відповідальність згідно із законодавством.

7.4. За роботу приладів комерційного обліку теплової енергії з пошкодженими пломбами або їх роботу з простроченим строком метрологічної повірки, неналежний стан теплових мереж, які знаходяться на його балансі (користуванні), що привело до витоків, або інших витрат «Постачальника», «Споживач» несе відповідальність згідно з законодавством.

7.5. Зрив, пошкодження пломб, установлених «Постачальником» - штраф у розмірі 20% вартості теплової енергії, спожитої у попередньому розрахунковому періоді.

7.6. Недостовірність даних про розподіл займаної площі, іншої інформації, необхідної для виконання умов договору, - штраф у розмірі 5% вартості теплової енергії, спожитої в попередньому розрахунковому періоді і відшкодування заподіяних збитків.

7.7. За перешкоджання або недопущення до систем теплопостачання (на територію підприємства, установи тощо) працівників «Постачальника» при виконанні ними службових обов'язків – «Споживач» несе відповідальність згідно із діючим законодавством.

7.8. Самовільне відключення «Споживача» до встановленого рішенням виконкому терміну закінчення опалювального періоду не звільняє його від сплати за надання теплової енергії «Постачальником» в цей період.

Відключення проводиться тільки окремо розташованих будівель по відповідній заявці за 30 днів до моменту відключення за умови погодження з теплопостачальною організацією.

7.9. При розборі теплофікаційної води із закритих систем теплопостачання або наявності витоків у «Споживачів» - «Споживач» оплачує всі наднормативні витрати підживлювальної води за плановою собівартістю.

Наявність і розмір витоків та самовільного водорозбору води в мережах і установках «Споживача» встановлюється комісійно представниками «Постачальника» та «Споживача».

У разі неможливості встановити час користування мережною водою рахунок пред'являється з моменту проведення останньої перевірки в межах терміну позовної давності.

7.10. «Постачальник» не несе матеріальної відповідальності перед «Споживачем» за невідпуск теплової енергії і за зниження параметрів теплоносія викликані:

- а) обставини непереборної сили
- б) з вини «Споживача».

7.11. За неналежне виконання або порушення умов цього договору «Споживач» та «Постачальник» несуть відповідальність згідно з чинним законодавством.

7.12. Розбіжності та суперечки між сторонами, пов'язані з виконанням, зміною, та розірванням цього договору, вирішуються шляхом проведення переговорів, обміном листами (телеграмами, факсами), укладанням додаткових угод. Пропозиції щодо зміни договірних обсягів теплопостачання надаються сторонами не пізніше ніж за 30 днів до початку кварталу.

7.13. У разі неможливості досягти згоди сторони мають право звернутись до суду для вирішення спірного питання відповідно до підвідомчості та підсудності такого спору відповідно до чинного Законодавства України.

7.14. З метою безпосереднього врегулювання спорів, пов'язаних з виконанням обов'язків за даним договором. Сторони застосовують заходи досудового врегулювання шляхом пред'явлення претензій. Претензія підлягає розгляду в місячний термін, який обчислюється з дня отримання претензії.

7.15. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань, якщо воно є результатом дії обставин непереборної сили. Строк виконання зобов'язань за цим договором у такому разі відкладається на період існування таких обставин.

7.16. Сторона, для якої виконання зобов'язань стало неможливим внаслідок дії обставин непереборної сили, повинна негайно, не пізніше п'яти календарних днів, письмово повідомити іншу сторону про початок, можливий строк дії та про припинення дії таких обставин.

7.17. Постачальник несе відповідальність згідно чинного законодавства за постачання теплової енергії, параметри якої не відповідають державним стандартам, затвердженим нормативам на теплову енергію, умовам договору купівлі-продажу, що зафіксовано представниками теплопостачальної (теплогенеруючої) організації та споживача у відповідному акті, - у розмірі до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян; після трьох таких порушень постачальник теплової енергії сплачує штраф як за порушення ліцензійних умов.

8. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ.

8.1. Цей Договір набирає чинності з «01» січня 2024 р. та діє по «31» грудня 2024 року, а в частині розрахунків за спожиту теплову енергію – до їх повного здійснення.

8.2. Датою початку відносин між сторонами є дата фактичного початку постачання «Постачальником» до системи «Споживача» (Балансоутримувача, орендодавця) теплової енергії.

8.3. Договір припиняє свою дію у випадках зміни його строку за письмовою згодою сторін; взаємної згоди сторін про його припинення, прийняття рішення Господарським судом; ліквідації сторін.

8.4. Зміни тарифів, реквізитів, найменування сторін, або їх реорганізація не тягне за собою автоматичного розірвання цього договору.

8.5. Договір складається у двох примірниках для кожної із сторін, які мають однакову юридичну силу, один примірник знаходиться у «Постачальника», а інший - у «Споживача».

8.6. «Постачальник» є платником податку на прибуток на загальних умовах.

8.7. Внесення змін до даного договору можливе лише шляхом укладення додаткових угод.

8.8. Для постійної роботи і узгодження різних питань пов'язаних з відпуском і припиненням подачі теплової енергії «Постачальник» призначає відповідального уповноваженого провідного інженера Владислава ТРУБЧАНІНОВА (тел.. +38067-639-56-26) з наступних питань: узгодження питань, пов'язаних з відпуском і припиненням подачі теплової енергії, узгодження питань, пов'язаних із проведенням нарахувань та розрахунків за спожиту теплову енергію.

Для постійного зв'язку з «Постачальником» та узгодженням всіх питань, пов'язаних з виконанням умов цього договору «Споживач» призначає свого відповідального за теплове господарство _____

8.9. Додатки до цього договору 1,2 є невід'ємною частиною цього договору.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН ТА РЕКВІЗИТИ

«ПОСТАЧАЛЬНИК»

ТОВ «АТЛАС АКТИВ»

Юридична адреса: 49000, Дніпропетровська обл.,
м. Дніпро, вул. Ливарна, буд. 11,
ЄДРПОУ: 41226940
поточний рахунок №
UA693065000000026000300012446
АТ "АБ "РАДАБАНК"
ПН: 412269404636;
витяг з реєстру платників ПДВ
№ 2304634500293 від 23.08.2023р.

Директор

м.п.

Сергій КОНДРАТЮК

«СПОЖИВАЧ»

Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги Покровської міської ради Дніпропетровської області

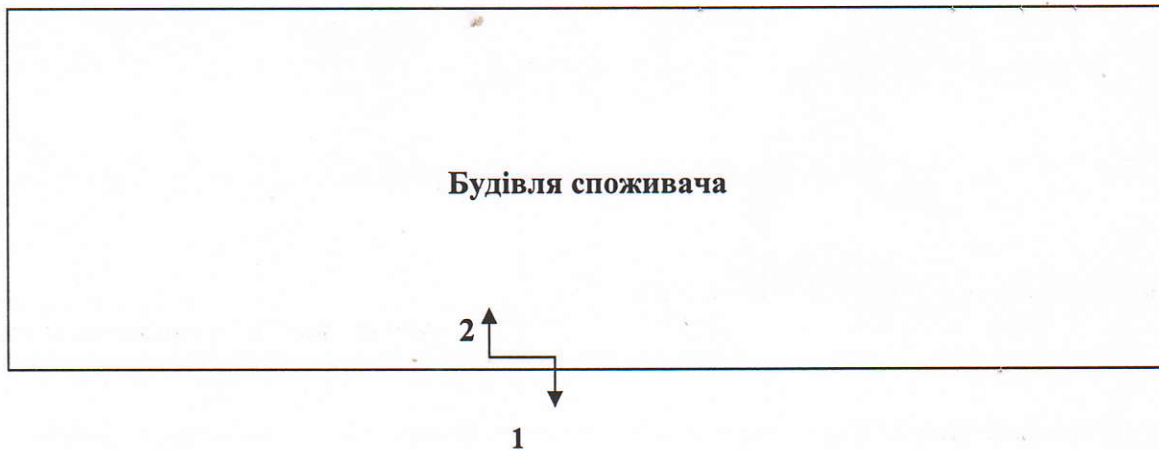
Адреса: 53300, Україна, Дніпропетровська область,
м. Покров, вул. Медична, 19
ЄДРПОУ: 37691403, ПН 376914004091
р/р UA808201720344300001000079696
в ДКСУ, м.Київ

Директор

м.п.

Олена САЛАМАХА

Схема розмежування балансової належності теплових мереж та експлуатаційної відповідальності між «Постачальником» та «Споживачем».



Умовні позначення:

1. «2» - теплова мережа, що перебуває на балансі споживача.
2. «1» - теплова мережа, що перебуває на балансі теплопостачального підприємства.
3. Запірна арматура.
4.  Межа балансової належності та експлуатаційної відповідальності сторін.

Від теплового джерела до межі балансової належності теплових мереж та експлуатаційної відповідальності експлуатаційне обслуговування здійснює «Постачальник». Від межі балансової належності теплових мереж та експлуатаційної відповідальності експлуатаційне обслуговування теплових мереж в бік подачі теплової енергії до об'єктів «Споживача» здійснює «Споживач».

**«ПОСТАЧАЛЬНИК»
ТОВ «АТЛАС АКТИВ»**

Юридична адреса: 49000, Дніпропетровська обл.,
м. Дніпро, вул. Ливарна, буд. 11,
ЄДРПОУ: 41226940
поточний рахунок №
UA693065000000026000300012446
АТ "АБ "РАДАБАНК"
ПІН: 412269404636;
витяг з реєстру платників ПДВ
№ 2304634500293 від 23.08.2023р.

Директор



Сергій КОНДРАТЮК

м.п.

«СПОЖИВАЧ»

**Комунальне некомерційне підприємство «Центр
первинної медико-санітарної допомоги
Покровської міської ради Дніпропетровської
області**

Адреса: 53300, Україна, Дніпропетровська область,
м. Покров, вул. Медична, 19
ЄДРПОУ: 37691403, ПІН 376914004091
р/р UA808201720344300001000079696
в ДКСУ, м.Київ

Директор



Олена САЛАМАХА

м.п.

Умови припинення подачі теплової енергії

1. «Постачальник» припиняє постачання теплової енергії «Споживачу» в разі:
 - 1.1. Письмового звернення «Споживача» про припинення теплопостачання при наявності технічної можливості відключення приміщення, а також за умови, що не постраждають інтереси інших споживачів.
 - 1.2. Проведення «Постачальником» планових випробувань, поточних та капітальних ремонтів, профілактики та ремонту обладнання джерел тепла в міжопалувальний період.
 - 1.3. Відсутності протягом 10 днів оплати теплової енергії у встановлені договором терміни.
 - 1.4. Підключення «Споживачем» теплоспоживального обладнання, експлуатація якого була заборонена.
 - 1.5. Підключення «Споживачем» теплового обладнання без дозволу «Постачальника», допуску втрат і забруднення, незадовільного стану тепловикористовуючих установок.
 - 1.6. Інших дій «Споживача», передбачених Правилами користування тепловою енергією, які є підставою для припинення подачі теплової енергії.
 - 1.7. В разі не виконання «Споживачем» умов цього договору.
2. «Постачальник» письмово повідомляє «Споживача» про причину та дату припинення подачі теплової енергії не менш, ніж за 10 (десять) діб.
3. У разі здійснення невідкладних заходів з попередження або ліквідації порушень (аварій) у роботі теплових мереж, допущення споживачем аварійного витікання, забруднення, недозволеного водорозбору мережної води, особливо із систем опалення, через водорозбірні крани та інші пристрої, відсутні в проекті, «Постачальник» має право відключити систему теплоспоживання «Споживача» з подальшим повідомленням йому про причини відключення.
4. «Споживач» при отриманні повідомлення про відключення теплової енергії зобов'язаний виконати заходи, спрямовані на запобігання травматизму, пошкодженню обладнання, спустошенню систем теплоспоживання, негативним екологічним та іншим наслідкам. «Постачальник» не несе відповідальності за можливі наслідки, пов'язані з відключенням «Споживача».
5. Припинення постачання теплової енергії «Споживачу» виконується до моменту усунення причини, яка стала підставою для таких дій «Постачальника», та сплати витрат на підключення систем теплопостачання. Час відновлення теплопостачання «Споживача» визначається «Постачальником», з урахуванням пріоритетності своїх поточних робіт, але не більше п'яти днів з моменту усунення порушення.

**«ПОСТАЧАЛЬНИК»
ТОВ «АТЛАС АКТИВ»**

Юридична адреса: 49000, Дніпропетровська обл.,
м. Дніпро, вул. Ливарна, буд. 11,
ЄДРПОУ: 41226940
поточний рахунок №
UA693065000000026000300012446
АТ "АБ "РАДАБАНК"
ПІН: 412269404636;
витяг з реєстру платників ПДВ
№ 2304634500293 від 23.08.2023р.

Директор

м.п.



Сергій КОНДРАТЮК

«СПОЖИВАЧ»

**Комунальне некомерційне підприємство «Центр
первинної медико-санітарної допомоги
Покровської міської ради Дніпропетровської
області**

Адреса: 53300, Україна, Дніпропетровська область,
м. Покров, вул. Медична, 19
ЄДРПОУ: 37691403, ПІН 376914004091
р/р UA808201720344300001000079696
в ДКСУ, м.Київ

Директор

м.п.



Олена САЛАМАХА