

Договір № ДОН / ТЧ - 4 - 24011 / 1110 - 17
про закупівлю послуг за державні кошти

м. Покровськ

«15» листопада 2024

Акціонерне товариство «Українська залізниця» (далі – Постачальник), в особі начальника структурного підрозділу «Покровське локомотивне депо» регіональної філії «Донецька залізниця» акціонерного товариства «Українська залізниця» Неголюка Костянтина Олександровича, що діє на підставі довіреності №7207 від 29 грудня 2023 року, та в особі головного інженера структурного підрозділу «Покровське локомотивне депо» регіональної філії «Донецька залізниця» акціонерного товариства «Українська залізниця» Омельченка Дмитра Володимировича, що діє на підставі довіреності № 7207 від 29 грудня 2023 року, з однієї сторони, та Відділ освіти Покровської міської ради (далі – Споживач), в особі начальника відділу освіти Воротинцевої Любові Іванівни, що діє на підставі Положення про відділ, з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір про таке (далі – Договір):

1. Предмет договору

1.1. Постачальник зобов'язується у 2023 році надати Споживачу комунальні Послуги з постачання теплової енергії до Закладу дошкільної освіти №4 "Берізка" Покровської міської ради Донецької області (за ДК 021:2015 – 09320000-8 «Пара, гаряча вода, та пов'язана продукція»), а Споживач – прийняти і оплатити такі послуги.

1.2. Загальна опалювальна площа - 1059,6 м².

1.3. Обсяг споживання теплової енергії – в межах 160 Гкал.

1.4. Початок і закінчення опалювального сезону Споживача оформляється двостороннім актом, що є невід'ємною частиною договору.

1.5. Початок і закінчення опалювального періоду здійснюється на підставі відповідних рішень міської ради при середньодобовій температурі + 8 С протягом 3-ох діб.

1.6. Можливе зменшення обсягів закупівлі, зокрема, з урахуванням фактичного обсягу видатків Споживача.

1.7. Цей Договір укладено відповідно до п. 13 «Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», затверджених Постановою КМУ від 12 жовтня 2022 р. №1178.

2. Ціна договору

2.1. Вартість послуг визначається шляхом розрахунку кількості Гкал, необхідних для опалення приміщення, і вартості 1 Гкал, яка на момент укладання договору складає 2 463,38 грн. з ПДВ за 1 спожиту Гкал, згідно Розпорядження начальника Покровської міської військової адміністрації Покровського району Донецької області №1703рг від 16.10.2023 року.

2.2. Сума договору складає: 394 140,80 грн. (Триста дев'яносто чотири тисячі сто сорок грн. 80 коп.) у т. ч. ПДВ – 65 690,13 грн.

2.3. У разі виходу з ладу приладу обліку спожитої теплової енергії на період ремонту до відновлення його роботи вартість наданої послуги з постачання теплової енергії буде визначено згідно з середньомісячними показаннями засобу обліку за попередній опалювальний період відповідно до Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21 липня 2005 року № 630, а також Правил надання послуги з постачання теплової енергії,

затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2019 року № 830.

3. Порядок здійснення оплати

3.1. Оплата за послуги Постачальника проводиться Споживачем щомісяця не пізніше 15-го числа місяця, наступного за розрахунковим. Споживач здійснює оплату на розрахунковий рахунок регіональної філії «Донецька залізниця» АТ «Укрзалізниця» UA183351060000026008300878291, Філія Донецьке обласне управління АТ «Ощадбанк» МФО 335106, ЄДРПОУ 40150216, згідно з виставленим рахунком за надані послуги з теплопостачання на підставі наданих Споживачем актів контрольного зняття показань приладу обліку спожитої теплової енергії.

3.2. Невиключна можливість перегляду вартості послуг у зв'язку зі зміною тарифів. В цьому випадку за два тижня до можливого підвищення цін Постачальник направляє Споживачу калькуляцію вартості 1 Гкал. Споживач в п'ятиденний строк розглядає нову калькуляцію та підтверджує свою згоду або відмову від нової вартості письмово. У разі несвоєчасного повідомлення сплата послуг здійснюється у межах бюджетних асигнувань.

4. Надання послуг

4.1. Строк (термін) надання послуг з 01.01.2024 року до 31.12.2024 року.

4.2. Місце надання послуг – ЗДО № 4 «Берізка» за адресою: м. Покровськ, вул. Шмідта, 141а.

5. Права та обов'язки сторін

5.1. Споживач зобов'язаний:

5.1.1. Приймати надані послуги згідно з рахунком за спожиті Гкал і своєчасно та в повному обсязі сплачувати такі послуги.

5.1.2. Утримувати опалювальні мережі в технічно справному стані, для чого надавати перед опалювальним періодом до структурного підрозділу «Покровське локомотивне депо» акти стану готовності теплового господарства до роботи в опалювальний період відповідно до діючих правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду.

5.1.3. Своєчасно вживати заходів до усунення пов'язаних з отриманням послуг неполадок, що виникли з власної вини.

5.1.4. Забезпечувати безперешкодний доступ представників Постачальника за наявності у них відповідного посвідчення до мережі, арматури та розподільної системи.

5.1.5. Здійснювати контроль за технічним станом інженерного обладнання приміщень Споживача та своєчасно проводити підготовку таких приміщень та його обладнання до експлуатації в осінньо-зимовий період.

5.2. Споживач має право:

5.2.1. Своєчасно отримувати від Постачальника інформацію про перелік послуг, структуру тарифу, загальну суму місячного платежу, норми споживання, режим надання послуг, їх споживчі властивості тощо.

5.2.2. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Постачальником, повідомивши про це його у п'ятиденний строк.

5.2.3. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

5.2.4. Повернути рахунок Постачальнику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 3.1. розділу 3 цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо).

5.2.5. Зменшення розміру плати за надані послуги у разі їх ненадання або надання не в повному обсязі, зниження їх якості у визначеному законодавством порядку.

5.2.6. Внесення за погодженням з Постачальником у договір змін, що впливають на розмір плати за послуги.

5.2.7. Своєчасне отримання послуг належної якості згідно із законодавством.

5.2.8. Усунення Постачальником виявлених недоліків у наданні послуг у встановлені законодавством строки.

5.2.8. Своєчасне отримання від Постачальника інформації про перелік послуг, структуру тарифу, загальну суму місячного платежу, норми споживання, режим надання послуг, їх споживчі властивості тощо.

5.3. Постачальник зобов'язаний:

5.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

5.3.2. Розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги Споживача і відповідним чином на них реагувати.

5.3.3. Своєчасно проводити за рахунок власних коштів роботи з усунення пов'язаних з наданням послуг неполадок, що виникли з його вини.

5.3.4. Температура повітря в опалювальному приміщенні не повинна бути нижче + 18 С, згідно із санітарно-технічними вимогами й нормами при експлуатації будинків (СніП 2.08.01-89).

5.3.5. Утримувати мережі в належному технічному стані, вживати своєчасних заходів до запобігання аварійних ситуацій та їх ліквідації.

5.4. Постачальник має право:

5.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги.

5.4.2. У разі невиконання зобов'язань Споживачем Постачальник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Споживача у п'ятиденний строк.

5.4.3. Згідно з Правилами користування тепловою енергією Споживач може бути відключений від системи опалення у випадку самовільного водозабору мережевої води та недопущення представників Постачальника на територію Споживача з метою перевірки опалювальної системи.

5.4.4. Вимагати від Споживача своєчасного проведення робіт з усунення пов'язаних з отриманням послуг неполадок, що виникли з вини Споживача, або відшкодування вартості зазначених робіт.

6. Відповідальність сторін

6.1. За невиконання або неналежне виконання Сторонами зобов'язань за договором винна Сторона відшкодовує іншій завдані збитки. Відшкодування збитків та сплата неустойки не звільняє від виконання зобов'язань.

6.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при наданні послуг за бюджетні кошти Постачальник сплачує Споживачу штрафні санкції (пеня) у розмірі 0,1 % від вартості несвоєчасного надання послуг за кожний день порушень.

6.3. Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і цим договором за:

- несвоєчасне внесення платежів за послуги - шляхом сплати пені;
- втручання у роботу засобів обліку теплової енергії;
- порушення зобов'язань, установлених законодавством і цим договором.

Постачальник несе відповідальність у разі:

- неналежного надання або ненадання послуг - шляхом відшкодування збитків;
- порушення зобов'язань, установлених цим договором або законодавством.

6.4. Відповідальний за технічний стан, обслуговування та експлуатацію системи теплоспоживання, що перебуває у межах його балансової належності, а саме від котельні Виконавця до розподільчої запірної арматури перед вузлом обліку теплової енергії.

7. Обставини непереборної сили

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

7.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором внаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом п'яти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

7.3. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше, ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

8. Вирішення спорів

8.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

8.2. Сторони повинні вживати необхідні заходи, щоб усі претензії і суперечливі питання вирішувалися шляхом переговорів. У випадку неможливості прийняття рішення, усі суперечливі питання повинні передаватися на розгляд до Господарського суду Донецької області.

9. Попередження про конфіденційність

9.1. Вся інформація про діяльність однієї з Сторін цього Договору, яка стане відомою іншій Стороні цього Договору в зв'язку із підписанням та/або виконанням та/або припиненням цього Договору, а також цей Договір та всі додатки, доповнення та зміни до нього є конфіденційною інформацією (надалі – „конфіденційна інформація”).

9.2. Конфіденційна інформація не може бути надана ні однією із Сторін цього Договору для ознайомлення та/або використання третім особам без попередньої письмової згоди другої Сторони.

9.3. Не є порушенням п. 9.1., п. 9.2. цього Договору надання однією із Сторін конфіденційної інформації в органи державної влади України, які наділені відповідними повноваженнями чинним законодавством України та чий запити оформлені належним чином.

9.4. Кожна із Сторін зобов'язується при наданні конфіденційної інформації в органи державної влади України повідомляти їх про те, що надана інформація є конфіденційною та не підлягає розголошенню третім особам.

10. Строк дії договору

10.1. Цей договір набирає чинності з дати його підписання і діє до 31.12.2024 року включно та згідно ч. 3 ст. 631 ЦК України Сторони договору домовились, що всі умови цього Договору розповсюджують свою дію на відносини, які виникли між сторонами з 01.01.2024.

10.2. Даний Договір складений в 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони.

11. Інші умови

11.1. Всі зміни та доповнення до цього Договору дійсні лише в разі, якщо вони вчинені у письмовій формі та підписані вповноваженими представниками Сторін.

11.2. Кожна із Сторін зобов'язується в письмовій формі інформувати іншу Сторону про зміни свого найменування (або інших реквізитів) протягом п'яти робочих днів з моменту реєстрації зміни найменування (або інших реквізитів) в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

11.3. Постачальник має статус платника податку на прибуток на загальних умовах згідно п.133.1.2., п.133.1.3. статті 133 Податкового кодексу України.

11.4. Споживач є неприбутковою організацією.

11.5. У випадку зміни статусу однієї із Сторін як платника податків протягом строку дії цього Договору, така Сторона зобов'язана повідомити іншу Сторону Договору про таку зміну та надати документи, що підтверджують її новий статус протягом трьох робочих днів з моменту такої зміни.

11.6. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків передбачених ЗУ «Про публічні закупівлі», «Особливостями здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», затверджених Постановою КМУ від 12 жовтня 2022 р. №1178.

12 Запевнення сторін

12.1. Керуючись статтею 650¹ Цивільного кодексу України та, докладаючи зусиль до забезпечення довгострокового сталого розвитку на засадах дотримання найвищих стандартів доброчесності, нульової толерантності до корупції та захисту економічної конкуренції, Сторони надають одна одній запевнення та забезпечують їх правдивість протягом всього строку дії цього Договору, як для Сторін, так і для ділових партнерів Сторін, які залучаються до виконання цього Договору про наступне:

12.1.1. Комплаєнс запевнення:

- у своїй діяльності Сторони дотримуються застосовного для цілей цього Договору законодавства України та міжнародних актів (з врахуванням принципу екстериторіальної дії норм), у тому числі щодо дотримання прав людини, охорони навколишнього середовища та соціальних гарантій, політик, процедур, стандартів Сторін у сферах дотримання нормативних вимог, ділової доброчесності, етики ділових відносин, сталого розвитку, які є застосовними при виконанні цього Договору; та

- здійснюють розумні кроки для того, щоб не допускати порушень законодавства України, міжнародних актів, політик і процедур, стандартів Сторін у сферах дотримання нормативних вимог, ділової доброчесності, етики ділових відносин та сталого розвитку, своєчасно впроваджують необхідні заходи задля запобігання можливим порушенням.

12.1.2. Санкційні та інші запевнення:

- Сторони, їх кінцеві бенефіціарні власники/ члени/учасники (акціонери) не входять до переліку осіб, щодо яких застосовуються санкції Ради національної безпеки і оборони України, Ради безпеки ООН, Ради Європейського Союзу, Міністерства Фінансів США, Державного Департаменту США, Бюро промисловості та безпеки Міністерства торгівлі США, Офісу із застосування фінансових санкцій Казначейства Його Величності Сполученого Королівством Великої Британії і Північної Ірландії (далі- Санкції); та

- не співпрацюють та не пов'язані відносинами контролю з особами, щодо яких застосовуються Санкції; та

- не здійснюють діяльність в будь-якому вигляді, направлену на фінансування тероризму та фінансування розповсюдження зброї масового знищення;
- Сторони та їх кінцеві бенефіціарні власники/ члени/учасники (акціонери) з часткою в їх статутному капіталі 10 і більше відсотків не є резидентами Російської Федерації;
- Сторони не здійснюють господарську діяльність на тимчасово окупованій території України та їх місцезнаходженням не є тимчасово окупована територія України.

12.1.3. Антикорупційні запевнення:

- Сторони дотримуються законодавства та міжнародних актів у сфері запобігання корупції, протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом; та
- не здійснюватимуть обіцянок, пропозицій, не надаватимуть, так само як і не вимагатимуть/не одержуватимуть/не прийматимуть обіцянок, пропозицій надати грошові кошти або інше майно, переваги, пільги, послуги, нематеріальні активи, будь-які інші вигоди нематеріального чи не грошового характеру без законних на те підстав (неправомірна вигода); та
- посадові особи та представники Сторін не мають конфлікту інтересів (потенційного або реального), що може вплинути на неупередженість або необ'єктивність прийняття рішень, або на вчинення/не вчинення дій під час виконання цього Договору; та
- не здійснювали та не здійснюватимуть будь-яких діянь, що міститимуть ознаки корупції в значенні Закону України «Про запобігання корупції».

12.2. У разі, якщо однією із Сторін було надано неправдиве хоча б одне із запевнень, зазначених у цьому розділі Договору, інша Сторона має право розірвати цей Договір в односторонньому порядку із обов'язковим наданням іншій Стороні доказів неправдивості наданих запевнень. Сторона, яка покладалася на такі запевнення, має право на відшкодування збитків, завданих у зв'язку з неправдивістю таких запевнень. Сума попередньої оплати (невикористана сума попередньої оплати), отримана Стороною за умовами цього Договору, підлягає поверненню протягом семи календарних днів з моменту розірвання цього Договору.

13. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

ПОСТАЧАЛЬНИК

Акціонерне товариство
«Українська залізниця»
03680, м. Київ, вул. Тверська, буд. 5
ЄДРПОУ 40075815
Структурний підрозділ «Покровське локомотивне депо»
регіональної філії «Донецька залізниця»
Акціонерного товариства «Українська залізниця»

Отримувач коштів:

Регіональна філія «Донецька залізниця»
акціонерного товариства «Українська залізниця»
84404, м. Лиман, вул. Привокзальна, буд. 22
Витяг із Св. Платник ПДВ
№ 1528104500191, ЄДРПОУ 40150216,
IBAN UA183351060000026008300878291,
Філія Донецьке обласне управління
АТ «Ощадбанк», МФО 335106

Начальник структурного підрозділу
«Покровське локомотивне депо»
регіональної філії «Донецька залізниця»
Акціонерного товариства
«Українська залізниця»

К. О. Неголюк

М.П.

Головний інженер структурного підрозділу
«Покровське локомотивне депо»
регіональної філії «Донецька залізниця»
Акціонерного товариства «Українська залізниця»

Д. В. Омельченко

М.П.

СПОЖИВАЧ

Відділ освіти Покровської міської ради
Донецької області
85300, Донецька обл., м. Покровськ,
вул. Поштова, 14
IBAN UA118201720344210026000051705
у ДКСУ у м. Києві
МФО 820172;
ЄДРПОУ 02142891

Начальник відділу освіти
Покровської міської ради
Донецької області

Л.І. Воротинцева

М.П.