

м. Вінниця

28 08 2023 р.

Комунальне некомерційне підприємство «Вінницька міська клінічна лікарня №1», в особі директора Ліваковського Костянтина Сергійовича, що діє на підставі Статуту (надалі - Замовник), з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «НІКА СЕРВІС БУД», в особі директора Побережця Віктора Валерійовича, що діє на підставі Статуту (надалі - Постачальник), з другої сторони, керуючись положенням Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Указом Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» №64/2022 від 24.02.2022 року, Указами президента України по продовження строку дії воєнного стану, постанови Кабінету Міністрів України №1178 від 12.10.2022 року «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» зі змінами, з метою забезпечення безперебійного функціонування закладу охорони здоров'я, надання своєчасної амбулаторної та стаціонарної медичної допомоги в умовах воєнного стану, з урахуванням принципів здійснення публічних закупівель, передбачених законодавством у сфері публічних закупівель, уклали даний договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає, а Підрядник зобов'язується відповідно до договірної ціни, виконати та здати у зазначений в цьому договорі строк наступні роботи: **Встановлення електричних систем опалення та іншого побутового електричного обладнання за адресою: м. Вінниця, вул. Хмельницьке шосе, 96, що здійснюється в 2023 році (ДК 021:2015 "Єдиний закупівельний словник" 45315000-8 Встановлення електричних систем опалення та іншого побутового електричного обладнання) згідно технічної документації, а Замовник зобов'язується надати Підряднику фронт робіт, передати проектну документацію і прийняти завершені роботи, та по їх закінченні оплатити.**

1.2. Склад та обсяги робіт, що доручаються до виконання Підряднику, визначено цим Договором та Додатками до цього Договору, що є його невід'ємною частиною.

2. Строки виконання робіт

2.1. Підрядник зобов'язується виконати роботи, передбачені п.1.1. цього Договору, до **31 серпня 2023 р., з правом дострокового виконання.**

2.3. Строки виконання робіт можуть змінюватися за погодженням Сторін із внесенням відповідних змін у Договір у разі виникнення обставин, що ускладнюють чи затримують виконання Підрядником робіт за цим Договором.

3. Вартість виконання робіт

3.1. Загальна вартість виконаних робіт за цим Договором визначається як сума вартості виконаних на користь Замовника робіт згідно актів виконаних робіт протягом усього строку дії цього Договору та становить **38559,96 (тридцять вісім тисяч п'ятсот п'ятдесят дев'ять гривень 96 копійок) грн.з ПДВ.**

3.2. На момент підписання цього Договору, Підрядник є платником податку на загальних підставах.

4. Порядок оплати вартості виконаних робіт

4.1. Замовник приймає та оплачує роботи належним чином виконані Підрядником, у наступному порядку:

4.2. Розрахунки за цим Договором здійснюються у безготівковій формі шляхом перерахування Замовником грошових коштів в національній валюті України на поточний рахунок Підрядника.

5. Порядок залучення до виконання робіт інших осіб

5.1. Підрядник має право залучати до виконання робіт інших осіб, залишаючись відповідальним в повному обсязі перед Замовником.

Інші особи, що залучаються до виконання робіт, повинні відповідати таким вимогам:

- мати ліцензію (дозвіл) на виконання робіт, якщо така вимога передбачена нормативними документами;
- мати ресурси: матеріальні, технічні, фінансові, достатні для виконання робіт, тощо;
- мати досвід виконання аналогічних робіт.

5.2. Відносини між іншими особами, Підрядником, та Замовником будуть регулюватися із урахуванням положень ЦК України, ГК України та умов цього Договору.

5.3. Залучення до виконання робіт робочої сили забезпечує Підрядник із дотриманням умов цього Договору.

5.4. Підрядник забезпечує дотримання усіма працівниками трудового та цивільного законодавства, створення для них необхідних умов праці та відпочинку, проведення необхідного інструктажу тощо.

5.5. Замовник має право вимагати від Підрядника з відповідним обґрунтуванням відсторонення від виконання робіт робітників та інженерно-технічних працівників у випадках: недостатньої кваліфікації; порушень технологічної дисципліни; порушень правил і норм техніки безпеки тощо.

6. Організація виконання робіт

6.1. Підрядник забезпечує виконання робіт в строки погоджені Сторонами.

6.2. Підрядник буде повідомляти Замовнику про виникнення обставин, що загрожують виконанню Договору за вини Замовника, протягом 2-х днів з дня їх виникнення. Замовник протягом 2-х днів з дня одержання повідомлення від Субпідрядника надає йому відповідь щодо прийнятих рішень та намічених заходів.

6.3. Підрядник кожні 7 (сім) календарних днів надає Замовнику інформацію про виконані роботи. Обсяг інформації повинен бути достатнім для аналізу стану виконання робіт, виявлення наявних проблем, прийняття Замовником необхідних для їх усунення заходів. Замовник має право запросити необхідну для нього інформацію позачергово.

6.4. Приймання виконаних Підрядником робіт здійснюється Замовником кожні 7 (сім) календарних днів, про що між сторонами складаються Акти приймання-передачі виконаних робіт, що є невід'ємною частиною цього Договору.

6.5. Підрядник зобов'язаний протягом 10 (десяти) календарних днів після завершення виконання робіт та їх прийняття звільнити будівельний майданчик від сміття, обладнання та механізмів, тимчасових споруд та приміщень. Якщо Підрядник не зробить цього у визначені в цьому пункті договору строки, Замовник має право попередити Підрядника про вказане порушення, визначити необхідний строк для його усунення і у разі невжиття Підрядником заходів звільнити будівельний майданчик своїми силами або із залученням третіх осіб.

7. Порядок здійснення Замовником контролю за якістю робіт і матеріальних ресурсів

7.1. Контроль Замовника за якістю робіт, матеріалів, устаткування здійснюється згідно з нормативними вимогами.

7.2. Підрядник зобов'язаний повідомляти письмово Замовника про проведення поточних перевірок та випробувань робіт, матеріалів та устаткування за 5 (п'ять) календарних днів до їх проведення та надавати інформацію про їх результати, вжиті заходи з усунення виявлених недоліків протягом 5 календарних днів після одержання від Замовника відповідного запиту.

7.3. Підрядник зобов'язаний усувати недоліки в роботах, матеріалах, устаткуванні, виявлених Замовником, відповідними державними органами, в строки, визначені актами перевірок, вказівок та приписів, та терміново інформувати про це Замовника. Підрядник за запитом Замовника надає необхідну йому інформацію позачергово.

8. Приймання-передача закінчених робіт

8.1. Приймання-передача завершених робіт здійснюється відповідно до умов цього Договору та інших нормативних актів, які регламентують прийняття завершених робіт.

8.2. Підрядник зобов'язується повідомити Замовника про закінчення виконання робіт, та підписати Акт приймання виконаних робіт. З моменту підписання Акту приймання виконаних робіт роботи вважаються прийнятими Замовником і підлягають оплаті згідно п.4.1.1. Договору.

8.3. У випадку, якщо протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати отримання повідомлення закінчення виконання робіт Замовник не надав Підряднику підписаний примірник Акту приймання виконаних робіт та не надав письмову мотивовану відмову в прийнятті робіт з переліком зауважень, роботи вважаються прийнятими Замовником з моменту отримання ним повідомлення Підрядника і підлягають оплаті згідно п.4.1.1. Договору.

8.4. У випадку, якщо протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати отримання повідомлення Підрядника Замовник надав мотивовану відмову від прийняття робіт у зв'язку з виявленням недоліків, допущених з вини Підрядника, Сторони складають двосторонній дефектний акт з переліком виявлених недоліків та термінами їх усунення Підрядником. Після усунення недоліків Підрядник письмово повідомляє про це Замовника, який протягом 3 (трьох) робочих днів з дати отримання такого повідомлення зобов'язується прийняти належним чином виконані роботи та підписати Акт приймання виконаних робіт.

9. Гарантійні зобов'язання

9.1. Підрядник гарантує якість закінчених робіт, досягнення показників, визначених у технічній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

10. Відповідальність сторін за порушення зобов'язань за Договором

10.1. Відповідальність Сторін за порушення зобов'язань визначається умовами цього Договору.

10.2. За запитом постраждалої сторони у разі невиконання робіт, неповного виконання робіт чи порушення строків виконання робіт Підрядник сплачує на користь Замовника пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості невиконаних робіт, робіт виконаних не в повному обсязі за кожен день прострочення чи невиконання робіт за цим Договором.

10.3. За запитом постраждалої сторони у разі невиконання або неналежного виконання Замовником обов'язку, щодо проведення розрахунків за рахунками виставленими Підрядником, відповідно до умов Розділу 4 цього Договору, Замовник сплачує Підряднику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожен день прострочення.

10.4. В разі системного (два і більше разів) невиконання вимог законодавства з охорони праці, а так само в разі, якщо таке невиконання вимог з охорони праці призвело до загибелі людей, Замовник має право відмовитись від Договору в односторонньому порядку з повним відшкодуванням збитків, заподіяних Підрядником.

10.5. Підрядник несе відповідальність за стан охорони праці, техніки безпеки, експлуатацію обладнання, пожежну та електробезпеку в межах виконання робіт, що виконуються за даним Договором на об'єкті виконання робіт.

11. Порядок урегулювання спорів

11.1. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку, в тому числі шляхом проведення переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень, залучення експертів, продовження строків врегулювання розбіжностей, внесення змін в умови Договору тощо.

11.2. У разі неможливості вирішення спорів шляхом переговорів Сторони будуть звертатися до суду в порядку визначеному діючим законодавством України.

12. Внесення змін у Договір та його розірвання

12.1. Зміна умов цього Договору здійснюється шляхом зміни або доповнення його умов за ініціативою будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди, що є невід'ємною частиною цього Договору.

12.2. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним в Україні законодавством, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору, що є його невід'ємною частиною.

12.3. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

12.4. Одностороння відмова від виконання умов цього Договору не допускається.

13. Строк дії договору

13.1. Договір набуває чинності з моменту його укладення, та діє до закінчення воєнного стану оголошеного Указом Президента України № 64/2022 від 24 лютого 2022 року, продовженого Указом Президента України від 12 серпня 2022 року № 573/2022, але не пізніше «31» грудня 2023 р., але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

13.2. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

14. Інші умови Договору

14.1. Підрядник несе відповідальність за відсутність ліцензій, необхідних для виконання робіт, визначених нормативними документами.

14.2. Договір укладено у 2-х примірниках по одному для кожної з сторін, які мають однакову юридичну силу.

14.3. В разі будь-яких змін в статусі платника податків, юридичної адреси, платіжних реквізитів, Сторона, в якій відбулись такі зміни, зобов'язується письмово повідомити одна одну в термін трьох робочих днів з моменту їх виникнення

14.4. Цей договір та всі додатки до нього становлять комерційну таємницю, та кожна із сторін зобов'язується дотримуватись конфіденційності по відношенню розповсюдження будь-якої інформації, яка пов'язана з виконанням даного договору, а також не відкривати ці дані повністю або частково третім особам без попереднього письмового погодження іншої сторони, за виключенням випадків, коли це є обов'язковим відповідно до чинного законодавства

15. Юридичні адреси, банківські реквізити і підписи сторін

ЗАМОВНИК:

Комунальне неприбуткове підприємство
«Вінницька міська клінічна лікарня №1»
ЄДРПОУ 05484126
21029, Україна, Вінницька обл., м. Вінниця,
вул. Хмельницьке шосе, 96
р/р UA 433204780000026000000195638IBAN
в АБ «Укргазбанк» м. Київ, МФО 320478
Телефон/факс: (0432) 56-02-19
ІП №054841202281
e-mail: vin_mk11@ukr.net



Директор

Костянтин ЛІВАКОВСЬКИЙ

ПОСТАЧАЛЬНИК:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Ніка Сервіс Буд»
ЄДРПОУ 43416629
21029, Україна, Вінницька обл., м. Вінниця,
вул. Львівське шосе, 2
р/р UA 743348510000000026000201900
в АТ «ПУМБ» МФО 334851
Витяг № 2002284500176
ІПН 434166202280
e-mail: pikaservisbud@gmail.com
тел. 067-522-02-96



Директор

Віктор ПОБЕРЕЖЕЦЬ

документ 1 до договору
~ 7/139 від 28.07.23

Замовник КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВІННИЦЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1
(назва організації)
Підрядник ТОВ "НІКА СЕРВІС БУД"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Встановлення електричних чистем опалення та іншого побутового електричного обладнання, що здійснюється в 2023 році**

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 26 липня 2023 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	29,01010	29,01010	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	4,60010	4,60010	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	24,38600	24,38600	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,02400	0,02400	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	2,39364	2,39364	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	31,40374	31,40374	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	0,48363	0,48363	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,24593	-	0,24593
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	32,13330	31,88737	0,24593

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
12		Разом договірна ціна крім ПДВ	32,13330	31,88737	0,24593
		Податок на додану вартість	6,42666	-	6,42666
		Всього договірна ціна	38,55996		

Керівник підприємства
(організації) замовника



Костянтин ЛІВАКОВСЬКИЙ

Керівник генеральної
підрядної організації



Віктор ПОБЕРЕЖЕЦЬ