

7322 0

ДОГОВІР № 2/7322

м.Білгород-Дністровський

« 05 » травня 2023 року

Комунальне підприємство «Білгород-Дністровське міське управління капітального будівництва» (скорочена КП «БДМУКБ») в особі начальника Трушкіної Ольги Сергіївни, що діє на підставі Статуту, іменованій надалі ЗАМОВНИК, та **Фізична особа-підприємець Сичук Олексій Сергійович** (ПІН 2948605154), що є платником єдиного податку 5%, іменованій надалі ВИКОНАВЕЦЬ, надалі всі разом Сторони, керуючись Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (із змінами) та Постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (із змінами) уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. ЗАМОВНИК згідно умов даного договору доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ приймає на себе виконання робіт (далі Роботи) по розробленню проектної документації об'єкта **«Капітальний ремонт покрівлі хірургічного корпусу літ.«Б» КНП «БДМБЛ» по вул.Московська, 1 у м.Білгород-Дністровський Одеської області»**, стадія РП, код ДК 021:2015 - 45260000-7 «Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи».

1.2. Технічні, економічні та інші вимоги до проектної продукції, що є предметом цього договору, повинні відповідати вимогам державних будівельних норм та інших чинних нормативних актів України у частині складу, змісту та оформлення проектної документації.

1.3. Виконавець розпочне роботи з моменту підписання Договору і забезпечує їх завершення до **31 жовтня 2023 року**.

2. Права та обов'язки Сторін

2.1. ЗАМОВНИК має право здійснювати поточний контроль за діяльністю ВИКОНАВЦЯ.

2.2. ЗАМОВНИК зобов'язується:

2.2.1. Передати ВИКОНАВЦЮ вихідні дані.

2.2.2. Своєчасно проводити приймання та оплату виконаних, відповідно до цього договору, робіт.

2.2.3. Нести інші обов'язки, передбачені законодавством України

2.3. ВИКОНАВЕЦЬ має право залучати до виконання цього Договору третіх осіб (співвиконавців) без згоди ЗАМОВНИКА. Зазначене не звільняє ВИКОНАВЦЯ від відповідальності за неналежне та несвоєчасне виконання доручених Виконавцем третім особам (співвиконавцям) робіт.

2.4. ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний:

2.4.1. Мати всі необхідні допуски, ліцензії та дозволи згідно з чинним законодавством для здійснення робіт.

2.4.2. Виконати роботи відповідно до чинного законодавства і передавати їх результати ЗАМОВНИКУ.

2.4.3. Негайно (протягом 3 робочих днів) інформувати ЗАМОВНИКА про виявлену неможливість одержати очікувані результати або про недоцільність виконання робіт.

2.4.4. Виконувати вказівки ЗАМОВНИКА, представлені в письмовому вигляді, у тому числі про внесення змін та доповнень до проектної документації, якщо вони не суперечать умовам цього Договору, чинному законодавству та нормативним документам України. У разі, якщо відомості ЗАМОВНИКА виходять за рамки предмета цього Договору, то Сторони підписують додаткову угоду до цього Договору, в якому визначається обсяг необхідних додаткових робіт та умови їх оплати.

2.4.5. Інформувати регулярно ЗАМОВНИКА (в т.ч. за його письмовим запитом) про стан справ щодо виконання цього Договору.

2.4.6. За власний рахунок усувати недоробки і доповнювати проектну документацію щодо отримання від ЗАМОВНИКА мотивованої письмової претензії щодо якості, повноти документації, яка розробляється ВИКОНАВЦЕМ, або невідповідності її умовам цього Договору.

3. Ціна робіт і порядок розрахунків

3.1. Вартість робіт за цим договором становить **119 420,50 грн. (Сто дев'ятнадцять тисяч чотириста двадцять грн. 50 коп.), без ПДВ**, яка визначена зведеним кошторисом на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи (Додаток № 2 до цього Договору) і протоколом угоди договірної ціни (Додаток № 3 до цього договору).

3.2. Після передачі проектної документації ЗАМОВНИК і ВИКОНАВЕЦЬ підписують акт виконаних робіт.

3.3. Оплата за виконану роботу здійснюється після передачі проектної документації та підписання акту виконаних робіт згідно п.3.2 даного договору.

3.4. Вартість робіт підлягає зміні лише в період дії цього Договору за наявності істотних обставин (прийнятті нормативних актів, що враховують темпи інфляції; зміні нормативів вартості проектування; додаткових вихідних даних, змін проектних рішень прийнятих раніше і ін.) шляхом складання додаткових угод, які є невід'ємною частиною даного договору.

3.5. У разі відмови ЗАМОВНИКА від прийняття робіт Сторонами протягом 2-х робочих днів з моменту отримання ВИКОНАВЦЕМ вмотивованої відмови складається двосторонній акт з переліком необхідних доробок, які повинні бути усунені ВИКОНАВЦЕМ.

3.6. Внесення за ініціативою ЗАМОВНИКА змін та доповнень до проектної документації, непередбачених цим договором, здійснюється ВИКОНАВЦЕМ за додаткову плату на підставі додаткової угоди до договору, що підписується уповноваженими представниками сторін.

4. Відповідальність Сторін

4.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим договором відповідно до чинного законодавства України.

4.2. ВИКОНАВЕЦЬ несе відповідальність за недоліки проектної документації. При виявленні недоліків ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний безоплатно їх усунути у строки визначені угодою сторін.

4.3. ВИКОНАВЕЦЬ не несе відповідальність за невиконання зобов'язань за цим договором, якщо воно викликано дією або бездіяльністю ЗАМОВНИКА, що спричинило невиконання ним своїх зобов'язань за цим договором перед ВИКОНАВЦЕМ.

4.4. Розбіжності за договором вирішуються шляхом переговорів безпосередньо між Сторонами. Якщо згода не буде досягнута протягом двох тижнів, справа буде розглядатися в господарському суді за місцем знаходження позивача.

4.5. Вимога про виконання, зміну або про розірвання цього договору може бути заявлено Стороною в господарський суд після отримання відмови інших Сторін про виконання вимоги, або не отримання відповіді на вимогу в десятиденний термін з моменту отримання іншими Сторонами такої вимоги.

5. Обставини непереборної сили

5.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань, прийнятих на себе за цим договором, якщо належне виконання виявилось неможливим внаслідок настання обставин непереборної сили.

5.2. Поняттям обставин непереборної сили охоплюються зовнішні та надзвичайні події, відсутні під час підписання цього договору і настали всупереч волі та бажання Сторін, дії яких Сторони не могли запобігти заходами та засобами, які виправдано і доцільно очікувати від сумлінно діючої Сторони. До подібних обставин Сторін відносять: військові дії, епідемії,

пожежі, природні катастрофи, акти і дії державних органів, які роблять неможливими виконання зобов'язань по цьому договору у відповідності із законним порядком.

5.3. Сторона за цим договором, порушена обставинами непереборної сили, повинна негайно сповістити телеграмою або за допомогою факсимільного зв'язку іншу Сторону про настання, вид і можливу тривалість дії обставин непереборної сили, що перешкоджають виконанню договірних зобов'язань. Якщо про вищезазначені події не буде своєчасно повідомлено, Сторона, порушена обставиною непереборної сили, не може на нього посилається як на підставу звільнення від відповідальності.

5.4. У період дії обставин непереборної сили, які звільняють Сторони від відповідальності, виконання зобов'язань припиняється і санкції за невиконання договірних зобов'язань не застосовуються.

5.5. Настання обставин непереборної сили за умови, що прийняті встановлені заходи за повідомленням про це інших Сторін, продовжує термін виконання договірних зобов'язань на період, за своєю тривалістю відповідає тривалості обставин і розумного терміну для усунення їх наслідків.

5.6. Якщо дія обставин непереборної сили триває більше 2 місяців, Сторони повинні домовитися про долю цього договору. Якщо угода Сторонами не досягнуто, будь-яка із Сторін має право в односторонньому порядку розірвати цей договір шляхом надсилання рекомендованим листом іншій Стороні відповідного повідомлення.

6. Термін дії договору

6.1. Цей договір вступає в силу з моменту підписання його уповноваженими представниками сторін і діє до 31 грудня 2023 року та повного виконання зобов'язань по ньому Сторонами.

7. Конфіденційність

7.1. Сторони зобов'язуються дотримуватися конфіденційності щодо інформації, отриманої ними одна від одної або відомої ними під час виконання робіт за цим договором, не відкривати і не розголошувати загалом або зокрема інформацію будь-якій третій стороні без попередньої письмової згоди іншої Сторони цього договору.

7.2. Вимоги п.7.1. цього договору не поширюються на випадки розкриття конфіденційної інформації за запитом уповноважених організацій у випадках, передбачених законодавством України. Проте, навіть у цьому випадку Сторони зобов'язані погодити один з одним обсяг і характер наданої інформації.

8. Інші умови

8.1. При відсутності оплати або при неповній оплаті, ЗАМОВНИК не набуває передбачені Договором права на використання проектної документації. У цьому випадку права на використання проектної документації, обумовлені цим договором, залишаються за ВИКОНАВЦЕМ

8.2. Всі зміни та доповнення до цього договору здійснюються в письмовій формі за взаємною згодою Сторін.

8.3. Питання, не врегульовані цим договором, регламентуються нормами чинного цивільного законодавства.

8.4. До цього договору додаються і є його невід'ємною частиною:

- Додаток № 1 – Календарний план;
- Додаток № 2 – Зведений кошторис;
- Додаток № 3 – Протокол угоди договірної ціни;
- Додаток № 4 – План фінансування.

8.5. Цей Договір складений і підписаний у двох примірниках - по одному для кожної Сторони, кожний екземпляр ідентичний і має однакову юридичну силу.

8.6. Цей Договір набуває чинності з моменту підписання його сторонами Договору та прийняття органами державної влади чи органами місцевого самоврядування рішень відповідно до чинного законодавства.

9. Юридичні адреси та реквізити Сторін

ЗАМОВНИК

Комунальне підприємство
«Білгород-Дністровське міське
управління капітального будівництва»
67701 м.Білгород-Дністровський
вул.Незалежності, 10, каб.3
р/р UA088201720344281026400079604
в УДКСУ у Білгород-Дністровському районі
МФО 820172
код ЄДРПОУ 34712336



Ольга ТРУШКІНА

ВИКОНАВЕЦЬ

Фізична особа-підприємець
Сичук Олексій Сергійович
67212, Одеська область, Іванівський р-н,
сmt Радісне, вул.Перемоги, буд.7, кв.5
р/р UA873282090000026008512502701
в АБ «Південний» м.Одеса
МФО 328209
Код 2948605154
Платник єдиного податку 5%

ФОП Сичук О.С.



м.п.

Олексій СИЧУК

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

з розробки проектно-кошторисної документації об'єкта:
об'єкта «Капітальний ремонт покрівлі хірургічного корпусу літ.«Б» КНП «БДМБЛ»
по вул.Московська, 1 у м.Білгород-Дністровський Одеської області»
стадія РП
код ДК 021:2015 - 45260000-7 «Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи»

№	Найменування	Строки виконання робіт	Підзвітний документ
1	Проектно-кошторисна документація	жовтень, 2023	Акт виконаних робіт

ЗАМОВНИК



Ольга ТРУШКІНА

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Сичук О.С.



Олексій СИЧУК

**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС
НА ПРОЕКТНІ І ВИШУКУВАЛЬНІ РОБОТИ**

**«Капітальний ремонт покрівлі хірургічного корпусу літ.«Б» КНП «БДМБЛ» по
вул.Московська, 1 у м.Білгород-Дністровський Одеської області», стадія РП, код ДК
021:2015 - 45260000-7 «Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи»**

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проектної та вишукувальної організації:

ФОП Сичук О.С.

Чергов е число	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№№ коштор исів	Повна вартість робіт, грн.		
				вишуку- вальних	проектних	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Робочий проект. Розробка проектно- кошторисної документації	«Капітальний ремонт покрівлі хірургічного корпусу літ.«Б» КНП «БДМБЛ» по вул.Московська, 1 у м.Білгород- Дністровський Одеської області»,	1	0,00	107420,50	107 420,50
2	Робочий проект. Проведення експертизи проекту	стадія РП, код ДК 021:2015 - 45260000-7 «Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи».	2	0,00	12 000,00	12 000,00
Разом						119 420,50

Всього за зведеним кошторисом

**119 420,50 грн. (Сто дев'ятнадцять тисяч
чотириста двадцять грн. 50 коп.), без ПДВ.**

(сума прописом)

Фізична особа-підприємець

Сичук О.С.

(ПІБ)

Головний інженер проекту

Сичук О.С.

(ПІБ)

Кошторис склад

Сичук О.С.

(ПІБ)

М.П.
«05» 2023 р.



КОШТОРИС № 1 НА ВИКОНАННЯ РОБІТ

«Капітальний ремонт покрівлі хірургічного корпусу літ. «Б» КНП «БДМБЛ» по вул.Московська, 1 у м.Білгород-Дністровський Одеської області», стадія РП, код ДК 021:2015 - 45260000-7 «Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи»

Робочий проект. Розробка проектно-кошторисної документації

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації: ФОП Сичук О.С.

Чергове число	Перелік робіт, що виконуються	Найменування посад виконавців (виробничий персонал)	Кількість осіб	Витрати труда, люд.днів	Заробітна плата виконавців, грн.	
					за 1 день	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Обстеження об'єкту	ГПП	1	1*2= 2	1953,10	3906,20
		Інженер-проектувальник	1	1*1= 4	1953,10	7812,40
2	Складання обмірjuвальних креслень	ГПП	1	1*2= 3	1953,10	5859,30
		Інженер-проектувальник	1	1*4= 6	1953,10	11718,60
3	Складання пояснювальної записки	ГПП	1	1*2= 2	1953,10	3906,20
		Інженер-проектувальник	1	1*4= 8	1953,10	15624,80
4	Розробка креслень	ГПП	1	1*1= 6	1953,10	11718,60
		Інженер-проектувальник	1	1*1= 10	1953,10	19531,00
5	Розрахунок об'ємів	ГПП	1	1*1= 4	1953,10	7812,40
		Інженер-проектувальник	1	1*2= 4	1953,10	7812,40
6	Розробка проектно-кошторисної документації	Інженер-кошторисник	1	1*1= 6	1953,10	11718,60
		Разом				107420,50

Всього за кошторисом

Сто сім тисяч чотириста двадцять грн. 50 коп.

(сума прописом)

Головний інженер проекту

Сичук О.С.

(ПБ)

Кошторис склав

Сичук О.С.

(ПБ)

М.П.

" 05 "



КОШТОРИС № 2

НА ПРОВЕДЕННЯ ЕКСПЕРТИЗИ ПРОЕКТУ

«Капітальний ремонт покрівлі хірургічного корпусу літ.«Б» КНП «БДМБЛ» по вул.Московська, 1 у м.Білгород-Дністровський Одеської області», стадія РП, код ДК 021:2015 - 45260000-7 «Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи».

Робочий проект. Проведення експертизи проекту

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації: **ФОП Сичук О.С.**

Чергове число	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	Експертиза проекту	Експертиза к=1.1 - Для робочих проектів	10000,00	10000,00
Разом, грн.				10000,00
ПДВ, 20%				2000,00
Всього за кошторисом, грн.				12000,00

Всього з кошторисом:

Дванадцять тисяч грн. 00 коп.

(сума прописом)

Головний інженер проекту



Сичук О.С.
(ПІБ)

Кошторис склав

Сичук О.С.
(ПІБ)

М.П.

« 25 »



Додаток № 3
до Договору № 2/7322
від « 05 » травня 2023р.

ПРОТОКОЛ угоди договірної ціни

з розробки проектно-кошторисної документації об'єкта:

**«Капітальний ремонт покрівлі хірургічного корпусу літ.«Б» КНП «БДМБЛ»
по вул.Московська, 1 у м.Білгород-Дністровський Одеської області»**
стадія РП

код ДК 021:2015 - 45260000-7 «Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи»

Комунальне підприємство «Білгород-Дністровське міське управління капітального будівництва» в особі начальника Трушкіної Ольги Сергіївни, що діє на підставі Статуту, іменованій надалі ЗАМОВНИК, та Фізична особа-підприємець Сичук Олексій Сергійович, що є платником єдиного податку 5%, іменованій надалі ВИКОНАВЕЦЬ, підтверджуємо що Сторонами Договору № 2/7322 від « 05 » травня 2023 року досягнуто згоди про розмір договірної ціни на виконання робіт по предмету Договору, яка становить: **119 420,50 грн. (Сто дев'ятнадцять тисяч чотириста двадцять грн. 50 коп.), без ПДВ.**

Даний протокол є невід'ємною частиною Договору і є підставою для проведення взаєморозрахунків і платежів між ЗАМОВНИКОМ та ВИКОНАВЦЕМ.

ЗАМОВНИК



Начальник

Ольга ТРУШКІНА

ВИКОНАВЕЦЬ



ФОП Сичук О.

М.П.

Олексій СИЧУК

ПЛАН ФІНАНСУВАННЯ

з розробки проектно-кошторисної документації об'єкта:
«Капітальний ремонт покрівлі хірургічного корпусу літ.«Б» КНП «БДМБЛ»
по вул.Московська, 1 у м.Білгород-Дністровський Одеської області»
стадія РП

код ДК 021:2015 - 45260000-7 «Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи»

Джерела фінансування	Усього, грн.	2023
		IV квартал
Місцевий бюджет	119 420,50	119 420,50

ЗАМОВНИК

Начальник



Ольга ТРУШКІНА

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Сичук О.С.



М.П.

Олексій СИЧУК