

" 20 " грудня 2024 р.

м. Харків

Управління поліції охорони в Харківській області, назване в подальшому "Виконавець", в особі заступника начальника відділу технічної охорони та логістики Управління Бараша Едуарда Юхимовича, який діє на підставі Положення та довіреності від 20.12.2023 № 2426/43/40/01-2023, з однієї сторони та

Виконавчий комітет Лозівської міської ради Харківської області, назване в подальшому "Замовник", в особі першого заступника міського голови Жидкова Олександра Миколайовича, який діє на підставі Рішення Лозівської міської ради Харківської області від 12.01.2023 року №1138, Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, з другої сторони, далі разом – Сторони, уклали цей Договір (далі скорочено – Договір) про наступне:

ПОНЯТТЯ ТА ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ У ДОГОВОРІ:

ОБ'ЄКТ – окремий об'єкт або приміщення Замовника, яке відокремлене від решти приміщень архітектурно-будівельними конструкціями (капітальними або некапітальними стінами), обладнане пожежною сигналізацією та/або іншими засобами пожежної автоматики з їх підключенням на ПЦС, розташованому за адресою: Харківська область, м.Лозова, вул.Ярослава Мудрого, 1, (Виконавчий комітет Лозівської міської ради Харківської області).

ПОЖЕЖНА АВТОМАТИКА (ПА) - сукупність змонтованих на Об'єкті спільно діючих технічних засобів протипожежного призначення (автоматична пожежна сигналізація та ін), які призначені для контролю та передачі на ПЦС сповіщень про пожежу та/або несправність технічних засобів ПА;

СПОСТЕРЕЖЕННЯ - комплекс організаційно-технічних заходів, що здійснюються Виконавцем з метою отримання по каналам зв'язку інформації про зміну технічних параметрів пожежної автоматики об'єкта, що контролюються. Спостереження за ПА Об'єкта здійснюється Виконавцем за допомогою GPRS-зв'язку обраного Замовником оператора.

ОБСЛУГОВУВАННЯ - забезпечення функціонування ПА згідно з експлуатаційною документацією шляхом здійснення профілактичних оглядів і перевірок її роботи, виявлення пошкоджень, які можуть привести до виходу її з експлуатації, а також ліквідації несправностей, які можуть бути усунуті безпосередньо за місцем знаходження сигналізації без заміни або ремонту конкретних виробів;

СИГНАЛІЗАЦІЯ – сукупність змонтованих на об'єкті спільно діючих технічних засобів (АПС – автоматична пожежна сигналізація), яка призначена для контролю та передачі на ПЦС сповіщень про пожежу та/або несправність технічних засобів АПС;

ПЦС – пункт централізованого спостереження Виконавця;

СПРАЦЮВАННЯ ПА - сповіщення про перехід ПА з режиму "спостереження" в режим "ТРИВОГА";

СИГНАЛ "ТРИВОГА" – сформований ПА сигнал при виникненні на Об'єкті пожежі (загоряння) або несправності технічних засобів ПА.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ:

1.1. За цим Договором Виконавець приймає на себе обов'язки по підключенню до ПЦС системи ПА, здійсненню цілодобового спостереження за її станом, здійснення технічного обслуговування ПА у випадку виникнення її несправностей з метою їх усунення, згідно ДК 021:2015 код 50410000-2 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів», а також здійснення інформування по телефонічному зв'язку до територіального органу Міністерства з надзвичайних ситуацій України та Замовнику про отриманні від ПА сигналу "Тривога".

Періодом спостереження вважається фактичний час з моменту прийняття Виконавцем ПА під спостереження ПЦС до моменту зняття ПА з під спостереження ПЦС Замовником у відповідності до інструкції з користування ПА (додаток № 3 до Договору).

За цим Договором Виконавець не приймає Об'єкт та/або майно, яке на ньому зберігається під охорону, на зберігання і не вступає у володіння ними.

1.2. За цим Договором Замовник приймає на себе обов'язки проводити оплату послуг Виконавця у встановлені Договором розмірі і строки, а також виконувати інші умови цього Договору.

2. ЦІНА ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ:

2.1. Ціна послуг Виконавця за цим Договором є договірною і визначається Сторонами в Протоколі узгодження договірної ціни (додаток № 1 до Договору), який є невід'ємною частиною цього Договору.

Не здавання Замовником ПА під спостереження ПЦС Виконавця не є підставою для зміни Замовником розміру та строків оплати охоронних послуг Виконавця за цим Договором.

2.2. У випадку зміни норм витрат Виконавця на надання послуг по Договору, у тому числі при проведенні державної індексації доходів населення, інших заходів, що викликають зміну суми витрат на утримання Виконавця, договірна ціна та вартість охоронних послуг по Договору змінюється Сторонами на основі наданого Виконавцем письмового повідомлення Замовнику без переоформлення Договору, шляхом підписання Сторонами нового додатку № 1, до Договору. Підписання Замовником нового додатку № 1, до Договору за новою договірною ціною послуг Виконавця є достатньою підставою для залишення Договору в силі, Замовник здійснює оплату послуг Виконавця по Договору за новою договірною ціною Виконавця з дня їх затвердження Сторонами.

Перший аркуш Договору від "Виконавця"

2024 р. № 09- 63353

"Замовник"

Відмова Замовника від підписання нового додатку № 1 до Договору про підвищення договірної ціни та вартості охоронних послуг Виконавця по Договору є достатньою підставою для розірвання цього Договору в односторонньому порядку за ініціативою Виконавця. До офіційної відмови Замовника про переукладення Договору за новими тарифами, що дає право Виконавцю розірвати в односторонньому порядку цей Договір, прирівнюється не надання Замовником письмової відповіді на відповідне письмове звернення Виконавця та неповернення Замовником Виконавцю підписаного Замовником поновленого додатку № 1 до Договору протягом 15-ти днів з дня їх одержання Замовником.

2.3. Вартість послуг Виконавця по Договору на кожний окремих місяць розраховується Сторонами на підставі Протоколу узгодження договірної ціни (додаток № 1 до Договору), відповідно до кількості годин надання цих послуг в кожному окремому місяці та їх вартості і становить 10800 (десять тисяч вісімсот) гривень 00 копійок у т.ч. ПДВ (20%) 1800 (одна тисяча вісімсот) гривень 00 копійок за термін дії договору. Оплата охоронних послуг Виконавця здійснюється Замовником кожного місяця шляхом перерахування відповідної суми грошових коштів на банківський рахунок Виконавця до 15 числа кожного поточного календарного місяця за попередній календарний місяць на підставі наданих Виконавцем Замовнику рахунків на оплату та Актів приймання-передачі наданих послуг за попередній місяць.

2.4. Датою оплати (датой виконання Замовником зобов'язань) є дата зарахування грошових коштів на банківський рахунок Виконавця.

2.5. У випадку ненадходження на банківський рахунок Виконавця оплати (грошових коштів) по Договору від Замовника у встановлений Договором строк Виконавець має право достроково припинити надання послуг та не приймати ПА Об'єкта під спостереження ПЦС у будь-який час та без додаткових завчасних (у т.ч. письмових) повідомлень про це Замовника, а також відключити ПА Об'єкта від спостереження ПЦС і розірвати Договір в односторонньому порядку у будь-який час, з наступним письмовим повідомленням про це Замовника.

2.6. Замовник своєчасно надсилає до Виконавця свого уповноваженого представника для отримання рахунків на оплату, актів виконаних робіт та інших необхідних йому фінансових документів. Будь-яке недотримання Замовником своїх зобов'язань за цим Договором, не є підставою для зміни ним розміру та строків оплати за цим Договором.

2.7. На вимогу Замовника Виконавець до 15 числа кожного поточного місяця надає Замовнику для розгляду і підписання два примірники Акта приймання-передачі наданих послуг за попередній місяць, який Замовник зобов'язаний протягом наступних п'яти днів підписати і один примірник підписаного Акту повернути Виконавцю. У випадку наявності у Замовника заперечень щодо обсягу послуг наданих Виконавцем у звітному місяці, Замовник зобов'язаний в той же строк у письмовій формі надати Виконавцю свої обґрунтовані заперечення. У випадку неповернення Замовником підписаного Акта приймання-передачі наданих послуг чи ненадання обґрунтованих заперечень щодо обсягу послуг, наданих Виконавцем у звітному місяці у зазначений вище строк, послуги у такому місяці вважаються наданими Виконавцем Замовнику в повному обсязі і прийняті Замовником без зауважень, а Акт приймання наданих послуг таким, що підписаний Сторонами.

2.8. У випадку невідповідності реквізитів поточного банківського рахунку, зазначеного Виконавцем в рахунку на оплату послуг за відповідний місяць надання послуг по Договору банківському рахунку Виконавця, зазначеному в розділі «Адреси та реквізити сторін» Договору, вірними вважаються реквізити поточного банківського рахунку Виконавця, зазначені Виконавцем в рахунку на оплату послуг за відповідний місяць надання послуг по Договору.

2.9. Виконавець має статус платника податку на прибуток на загальних умовах, визначених Податковим Кодексом України.

3. ОBOB'ЯЗКИ ТА ПРАВА СТОРІН:

3.1. ОBOB'ЯЗКИ Виконавця:

3.1.1. Здійснювати спостереження за станом ПА об'єкта у визначений Договором період;

3.1.2. У разі надходження на ПЦС сигналу "Тривога" негайно проінформувати про це до територіального підрозділу МНС України та уповноважену особу Замовника;

3.1.3. У випадку виникнення несправностей ПА Об'єкта здійснювати її технічне обслуговування. Ліквідувати несправності ПА Об'єкта, які можуть бути усунуті безпосередньо за місцем їх знаходження у технічно можливий термін після отримання письмової (або по телефону) заявки від Замовника;

3.1.5. Визначити відповідальну особу для взаємовідносин з Замовником з питань надання послуг;

3.2. Права Виконавця:

3.2.1. Вимагати від Замовника належного виконання його працівниками обов'язків за цим Договором;

3.2.12. Достроково припинити дію цього Договору у випадках, передбачених цим Договором або чинним законодавством;

3.2.2. Приймати участь у роботі комісії в складі уповноважених представників Замовника та Виконавця при обстеженні Об'єкту з метою встановлення причин спрацювання ПА, визначення необхідного рівня технічного стану та оснащеності Об'єкта ПА, визначення необхідності ремонту ПА;

3.2.4. При виникненні незалежних від Виконавця технічних причин (невідповідність параметрів телефонної мережі технічним умовам, обезструмлення електромережі об'єкту або АТС, відмови Замовника від придбання нових засобів ПА замість несправних та їх заміни, ін.), що перешкоджає здійсненню Виконавцем заходів по спостереженню за ПА Об'єкта, Виконавець має право не приймати під спостереження ПА та відключити ПА Об'єкта від спостереження ПЦС до моменту усунення цих технічних причин. При цьому, Замовник не звільняється від своїх обов'язків по здійсненню оплати по Договору за весь час дії цих технічних причин, але може достроково припинити дію цього Договору у визначений Договором спосіб;

Другий аркуш Договору від "№" 01
"Виконавець"

2024 р. № 09-63353

"Замовник"

Григорук С. М.

І. Голуб

3.2.5. У випадку надходження на ПЦС сигналу "Тривога" від ПА Об'єкта, Виконавець, за наявності у нього такої можливості, з метою з'ясування ситуації на Об'єкті може направити на Об'єкт наряд поліції охорони.

3.3. Обов'язки Замовника:

3.3.1. Суворо дотримуватись правил користування встановленими на об'єкті засобами ПА, умов та порядку здачі їх під спостереження та зняття з-під спостереження ПЦС, що визначаються Інструкцією (додаток № 2 до Договору), що є невід'ємною частиною цього Договору;

3.3.2. Визначити зі складу працівників Замовника осіб, які уповноважені на здавання ПА під спостереження та її зняття з-під спостереження ПЦС, проведення перевірки її працездатності (далі – уповноважена особа), а також письмово повідомити Виконавця під час підписання цього Договору про персональний склад цих осіб, а саме: їх прізвище, ім'я та по батькові, посади, домашні адреси та мобільні телефони. У випадку змін у складі зазначених осіб - негайно письмово повідомляти про це Виконавця;

3.3.3. Забезпечити прибуття на Об'єкт уповноваженої особи Замовника у найкоротший час (але не пізніше 45 хвилин) після її інформування про спрацювання ПА на Об'єкті;

3.3.4. У випадку виявлення непрацездатності ПА або її окремих елементів негайно повідомляти про це Виконавця та не залишати Об'єкт до усунення несправності, а також вживати термінових заходів з придбання нових засобів ПА замість несправних та їх заміні Виконавцем;

3.3.5. Вживати заходів до своєчасного ремонту ліній телефонного зв'язку та мережі електроживлення, до яких підключена ПА;

3.3.6. У термін, не менше ніж за 5 діб письмово повідомляти Виконавця про початок проведення ремонту на об'єкті, а також про виконання інших заходів, внаслідок чого може виникнути необхідність ремонту, перенесення ПА або режиму спостереження за ПА;

3.3.7. Своєчасно здійснювати оплату послуг Виконавця по цьому Договору за весь час дії Договору;

3.3.8. Своєчасно та у повному обсязі самостійно відшкодовувати територіальному підрозділу МНС України вартість виїзду на Об'єкт його працівників за інформацією Виконавця про надходження сигналу "Тривога" з Об'єкта;

3.3.9. Забезпечити безперешкодний доступ працівників Виконавця до встановленої на Об'єкті ПА з метою її огляду, проведення технічного обслуговування або ремонту;

3.3.10. Забезпечити наявність на об'єкті проектної документації, робочих креслень системи ПА, акту прийому і здачі до експлуатації, паспортів, інструкцій по експлуатації на обладнання і прилади системи ПА. Завести журнал експлуатації ПА Об'єкта, в якому вести реєстрацію та облік несправностей ПА, порядок їх усунення, здійснення технічного обслуговування, дати та обставини санкціонованих та помилкових спрацювань системи ПА, дати виходу з експлуатації системи ПА та часу усунення пошкоджень;

3.3.11. Не допускати сторонніх осіб для здійснення технічного обслуговування і ремонту ПА. Технічне обслуговування і ремонт ПА повинні здійснюватись виключно фахівцями Виконавця. Забезпечити зберігання безпосередньо на Об'єкті 10% резерв всіх змонтованих у складі ПА типів пожежних сповіщувачів;

3.3.12. Визначити відповідальну особу для взаємовідносин з Виконавцем з питань надання послуг:

3.4. Права Замовника:

3.4.1. Вимагати від Виконавця належного виконання його працівниками обов'язків за цим Договором;

3.4.2. Самостійно призначати своїх уповноважених осіб для участі у роботі комісії по обстеженню ПА Об'єкта;

3.4.3. У будь-який час достроково в односторонньому порядку розірвати цей Договір, завчасно письмово повідомивши про це Виконавця у встановленому Договором порядку і строки.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. Відповідальність Виконавця:

4.1.1. По цьому Договору Виконавець не несе перед Замовником будь-якої майнової або іншої відповідальності за збереження Об'єкта та майна, що зберігається на Об'єкті. Захист майнових інтересів Замовника забезпечується іншими суб'єктами - страховими компаніями, з якими Замовником укладено відповідні договори страхування майна та/або Об'єкта на випадок пожежі. Завданням Виконавця по цьому Договору є зменшення ризику нанесення збитків Замовнику в наслідок пожежі на Об'єкті.

4.2. Відповідальність Замовника:

4.2.1. За неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору Замовник несе перед Виконавцем відповідальність згідно з чинним законодавством України.

4.2.2. У випадку несвоєчасної (неповної) оплати послуг по Договору, Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ (що діяла в період, за який нараховується пеня) від суми простроченої плати за кожний день прострочення платежів без обмежень строку нарахування і сплати пені.

У випадку порушення Замовником зобов'язань, визначених умовами цього Договору, він сплачує Виконавцю (крім пені) погоджену Сторонами неустойку (штраф) у розмірі 10 % від суми невиконаного своєчасно зобов'язання за кожний випадок несвоєчасного виконання своїх зобов'язань.

4.2.3. Нарахування Замовнику штрафних санкцій за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань по цьому Договору здійснюється Виконавцем без обмежень будь-яким строком нарахування штрафних санкцій до дня фактичного виконання Замовником своїх грошових зобов'язань належним чином та у повному обсязі. Строк позовної давності для стягнення Виконавцем штрафних санкцій з Замовника становить три роки.

4.2.4. Замовник відшкодовує Виконавцю збитки, завдані останньому внаслідок невиконання своїх зобов'язань по цьому Договору.

Третій аркуш Договору від "8" 11
"Виконавець"

2024 р. № 09-63353

"Замовник"

Мигдков О.М.

Гр. І. Голуб

4.2.5. Відповідальність за всі випадки виїздів до Об'єкту працівників територіального підрозділу МНС України за інформацією Виконавця про надходження від ПА Об'єкта сигналу "Тривога" та обов'язок відшкодування фактичних витрат цього підрозділу, пов'язаних з такими виїздами покладається на Замовника.

5. ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОГОВОРУ:

5.1. Для виконання своїх зобов'язань за цим Договором Виконавець має право залучити інших осіб.

5.2. Ремонт ПА, тобто ліквідація несправностей, які не можуть бути усунуті безпосередньо за місцем знаходження сигналізації, здійснюється Виконавцем за окремо укладеними договорами.

5.3. У випадку зміни місцезнаходження, платіжних або інших реквізитів однієї із Сторін, така Сторона зобов'язана на протязі 10-ти днів з дня настання таких змін повідомити про це іншу Сторону.

5.4. Сторони надають одна одній безумовну згоду використовувати (оброблювати, збирати, реєструвати, накопичувати, зберігати, адаптувати, поновлювати, використовувати, поширювати тощо) персональні дані іншою Стороною з метою реалізації державної політики в сфері захисту персональних даних та відповідно до Закону України від 01.06.2010 № 2297-VI «Про захист персональних даних». Сторони ознайомлені зі своїми правами, визначеними в статті 8 цього закону.

5.5. Виконавець не несе відповідальності за додержання вимог Податкового кодексу України (ПКУ) в частині правильності заповнення обов'язкових реквізитів у податкових накладних для їх реєстрації в єдиному державному реєстрі податкових накладних у випадку не заповнення або неправильного заповнення цих реквізитів Замовником у розділі «Адреси та реквізити сторін» Договору, де вказано такі реквізити.

У випадку порушення Замовником (платником податку на додану вартість) терміну реєстрації в єдиному реєстрі податкових накладних розрахунку коригування до податкових накладних, яким зменшуються податкові зобов'язання Виконавця, передбаченого ПКУ, або реєстрації з порушенням, внаслідок чого Виконавець втрачає право на коригування податкових зобов'язань, на письмову вимогу Виконавця протягом 5 днів з моменту її отримання Замовник сплачує на розрахунковий рахунок Виконавця штраф, який дорівнює сумі податку на додану вартість, зазначеного у розрахунку коригуванні, по якому втрачено право на зменшення податкових зобов'язань з вини Замовника.

6. ФОРС-МАЖОР:

6.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі, за умови, що їх настання було засвідчено довідкою Торгово-промислової палати України у визначеному цим Договором порядку. Про настання та припинення обставин форс-мажору сторона зобов'язана повідомити іншу сторону Договору протягом трьох днів з дня настання або припинення таких обставин відповідно.

6.1.1. Під форс-мажорними обставинами у цьому Договорі розуміються випадок або непереборна сила.

6.1.2. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки та локауті, бойкоти тощо), а також видання заборонних або обмежувачих нормативних актів органами державної влади чи місцевого самоврядування, вчинення інших законних або незаконних заборон чи обмежувачих заходів названими органами, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

6.1.3. Під випадком у цьому Договорі розуміються будь-які обставини, які не вважаються непереборною силою за цим Договором і які безпосередньо не обумовлені діями Сторін та не пов'язані із ними причинним зв'язком, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути).

6.1.4. Не вважаються випадком недодержання своїх обов'язків контрагентом тієї Сторони, що порушила цей Договір, відсутність на ринку товарів, потрібних для виконання цього Договору, відсутність у Сторони, що порушила Договір, необхідних коштів.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ:

7.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами, починає свою дію з "01" січня 2024 року і діє до "31" грудня 2024 року включно відповідно до частини 3 ст. 631 ЦК України.

8. ЗМІНА УМОВ І РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ:

8.1. Сторони можуть змінити умови цього Договору шляхом укладення додаткових угод.

8.2. Сторона, яка вважає за необхідне змінити умови Договору, направляє іншій Стороні відповідну пропозицію у письмовій формі. Сторона, яка отримала пропозицію про зміну умов Договору, у 20-денний строк після одержання пропозиції письмово повідомляє другу Сторону про результат її розгляду.

8.3. Дострокове розірвання Договору може бути здійснене будь-якою із Сторін Договору у будь-який час шляхом письмового повідомлення про це іншої Сторони Договору не менш ніж за 15 календарних днів до дня розірвання Договору зацікавленою у цьому Стороною.

Четвертий аркуш Договору від "30" 01

"Виконавець"

2024 р. № 09-63353

"Замовник"

м.п.

Мигров О.М.
І. Голуб

8.4. Виконавець має право негайно в односторонньому порядку, без узгодження з Замовником та без завчасних письмових попереджень Замовника достроково розірвати Договір у наступних випадках:

8.4.1. у випадку припинення права Замовника на володіння та користування Об'єктом;

8.4.2. за наявності спору між Замовником та будь-якою третьою особою щодо права володіння та користування Об'єктом або майном, яке на ньому зберігається;

8.4.3. у випадку проведення щодо Об'єкта будь-яких дій, визначених чинним законодавством відповідними посадовими особами державних органів;

8.4.4. у випадку знищення Об'єкта або ПА;

8.4.5. у разі наявності рішень, ухвал, постанов суду, які унеможливають надання послуг Виконавця Замовнику;

8.4.6. у випадку відмови Замовника від ремонту ПА і це унеможливує надання послуг Виконавцем;

8.4.7. у випадку виходу з ладу мережі електроживлення та (або) ліній електрозв'язку, до яких підключена ПА і Замовник не здійснює заходів щодо їх ремонту;

8.4.8. у випадку припинення постачання електроенергії або послуг електрозв'язку Замовнику на Об'єкті постачальниками цих послуг;

8.4.9. у разі якщо щодо Замовника відкрито провадження про банкрутство, або він визнаний у встановленому порядку банкрутом або прийнято рішення щодо його ліквідації, реорганізації тощо;

8.4.10. у випадку порушення Замовником строків проведення оплат по цьому Договору понад 10 календарних днів;

8.4.11. у випадку відмови Замовника від підписання запропонованих Виконавцем поновлених додатків до Договору згідно з умовами цього Договору.

9. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ:

9.1. Всі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише в тому випадку, коли вони в кожному окремому випадку засвідчені підписами осіб, уповноважених на укладення даного Договору.

9.2. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

9.3. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

9.4. Спори за цим Договором підлягають вирішенню у встановленому чинним законодавством України порядку.

9.5. Договір з додатками, які є його невід'ємною частиною, складено українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, з яких один примірник знаходиться у Замовника, а два інших - у Виконавця. Невід'ємною частиною цього Договору є також всі додаткові угоди та додатки до нього за умови, якщо вони складені у письмовій формі і підписані Сторонами.

10. АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

"ВИКОНАВЕЦЬ": Управління поліції охорони в Харківській області

р/р UA833516070000000026001072059 в банку ПАТ «БАНК «ГРАНТ», м.Харків

код ЄДРПОУ 40108955, ІПН 401089520334, св-во ПДВ № 200242345

адреса: 61052, м. Харків, вул. Полтавський Шлях, 20, тел. (057)712-33-33, факс.7549-806

Підрозділ "Виконавця": Лозівське РВ Управління поліції охорони в Харківській області

64600. м.Лозова вул. Козацька, 7. тел. 05745-2-27-95

"ЗАМОВНИК": Виконавчий комітет Лозівської міської ради Харківської області

р/р UA758201720344200020000030499 в ДКСУ м. Київ,

код ЄДРПОУ 04058829,

адреса: 64602, Харківська область, м.Лозова, вул.Ярослава Мудрого, буд.1, телефон 2-22-25

ПІДПИСИ ПРЕДСТАВНИКІВ СТОРІН:

ВІД ВИКОНАВЦЯ

Заступник начальника ВТОЛ

Управління поліції охорони

в Харківській області


Е.Ю. Баран

М.П.

ВІД ЗАМОВНИКА

Перший заступник міського голови



О.М. Жидков

М.П.

П'ятий аркуш Договору від "№" 01 2024 р. № 09-63353



ПРОТОКОЛ узгодження договірної ціни

" 30 " 01 2024 року

м. Харків

Ми, що нижче підписались:

від "Виконавця"- заступник начальника відділу технічної охорони та логістики
Управління Бараш Едуард Юхимович, який діє на підставі Положення та довіреності від
20.12.2023 № 2426/43/40/01-2023, з однієї сторони та

від "Замовника"- перший заступник міського голови Жидков Олександр
Миколайович, який діє на підставі Рішення Лозівської міської ради Харківської області від
12.01.2023 року №1138, Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних
осіб-підприємців та громадських формувань, з другої сторони, далі разом – Сторони,
засвідчуємо наступне:

1. Сторонами досягнута домовленість про договірну ціну за здійснення заходів договору
від 30.01.2024 № 09- 63353 (далі – Договір), яка становить:
2. Абонентна плата Замовника за послуги охорони Виконавцем по Договору про
спостереження за засобами пожежної автоматики Об'єкта у кожному окремому місяці
становить 800 (вісімсот) грн. 00 коп., у тому числі ПДВ (20%).
3. Кількість умовних установок сигналізації на Об'єкті Замовника становить 1,0 одиниць.
4. Вартість обслуговування Виконавцем однієї умовної установки сигналізації Об'єкта у
кожному окремому місяці становить 100 (сто) грн. 00 коп., у тому числі ПДВ (20%).
5. Вартість обслуговування всієї сигналізації Об'єкта Замовника у кожному окремому
місяці становить 100 (сто) грн. 00 коп., у тому числі ПДВ (20%).
6. Загальна вартість охоронних послуг Виконавцем по Договору у кожному окремому
місяці становить 900 (дев'ятсот) гривень 00 копійок, у тому числі ПДВ (20%).
7. Загальна сума за термін дії договору складає 10800 (десять тисяч вісімсот) гривень
00 копійок у т.ч. ПДВ (20%) 1800 (одна тисяча вісімсот) гривень 00 копійок.
8. Цей Протокол узгодження договірної ціни охоронних послуг є невід'ємною частиною
Договору та є підставою для проведення розрахунків Замовника з Виконавцем за надані
охоронні послуги починаючи з "01" січня 2024 року по "31" грудня 2024 року включно.

ПІДПИСИ ПРЕДСТАВНИКІВ СТОРІН:

ВІД "ВИКОНАВЦЯ":

Заступник начальника ВТОЛ
Управління поліції охорони
в Харківській області

Е.Ю. Бараш



ВІД "ЗАМОВНИКА":

Перший заступник міського голови



О.М. Жидков

М.П.

Е.І. Толуб

ІНСТРУКЦІЯ

з користування пожежною сигналізацією об'єкта

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ:

1.1. На об'єкті Замовником повинний бути забезпечений вільний доступ працівникам Виконавця до обслуговування засобів пожежної сигналізації. Допускати до засобів сигналізації сторонніх осіб категорично забороняється.

1.2. Спостереження за станом засобів пожежної сигналізації об'єкта здійснюється цілодобово, потреба в здачі /знятті/ пожежної сигналізації виникає після довільних спрацювань, усуненні технічних несправностей відповідальними особами Замовника або працівниками Виконавця.

1.3. Для здачі пожежної сигналізації об'єкта під спостереження ПЦС Виконавця телефонна лінія або канал зв'язку, що виділені Замовником на об'єкті для підключення пожежної сигналізації, електроживлення засобів пожежної сигналізації повинні бути в справному стані. Відповідальність за справність телефонної лінії, каналів зв'язку та електроживлення на об'єкті покладається на Замовника. У випадку відсутності електроживлення приладів пожежної сигналізації, несправності телефонної лінії або каналу зв'язку, пожежна сигналізація об'єкта не може бути прийнята під спостереження на ПЦС Виконавця до усунення цих недоліків.

1.4. Уповноважених осіб, відповідальних за здачу(зняття) пожежної сигналізації об'єкта під (з під) спостереження на ПЦС призначає керівник Замовника. Список таких осіб з точними домашніми адресами і телефонами в межах міста розташування об'єкта та зміни до нього своєчасно надаються Виконавцю окремими листами Замовника. Ключі від об'єкта повинні одночасно знаходитися не менше ніж у 2-х уповноважених осіб Замовника. Керівник об'єкта Замовника ознайомлює уповноважених осіб з цією інструкцією і контролює її виконання.

2. ВІДПОВІДАЛЬНІ ЗА ЗДАЧУ ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ ОБ'ЄКТА ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ ПЦС УПОВНОВАЖЕНІ ОСОБИ ЗАМОВНИКА ЗОБОВ'ЯЗАНІ:

2.1. Не допускати сторонніх осіб до засобів пожежної сигналізації об'єкта та не розголошувати порядок та коди, що встановлені для здавання (зняття) пожежної сигналізації під (з під) спостереження ПЦС будь-яким іншим особам.

2.2. Прибувати на об'єкт для його перезакриття в разі отримання повідомлення від представника Виконавця про спрацювання пожежної сигналізації чи іншій події на об'єкті протягом 45 хвилин з моменту отримання інформації про це.

2.3. У випадку перебування не за адресою проживання, після здачі пожежної сигналізації об'єкта під спостереження відповідальна особа завчасно повідомляти про це на ПЦС з повідомленням про своє місце знаходження (телефон, адреса, тощо).

2.4. Кожного дня проводити візуальний огляд пожежної сигналізації на предмет виявлення засобів сигналізації, які незакріплені на стіні, стелі та інших конструкціях, обриву дротів чи інших ушкоджень пожежної сигналізації. При виявленні недоліків, несправностей пожежної сигналізації негайно викликати на об'єкт працівників Виконавця для їх усунення.

3. ПОРЯДОК ЗДАВАННЯ ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ ОБ'ЄКТА ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ НА ПЦС:

3.1. Для здавання пожежної сигналізації під спостереження ПЦС виконавця уповноважена особа Замовника відповідно до інструкцій користування виробника засобів пожежної сигналізації переводить засоби пожежної сигналізації в режим постановки під спостереження, набравши на клавіатурі приймально-контрольного приладу відповідний обумовлений персональний код, звертаючи увагу на загоряння світлових сповісників (світлодіодів, контрольних ламп) пожежної сигналізації. Якщо всі необхідні світлові сповісники приладів пожежної сигналізації світяться згідно з інструкцією виробника цих виробів, що свідчить про прийняття її під спостереження на ПЦС, пожежна сигналізація об'єкта здана під спостереження ПЦС. При будь-яких сумнівах у здійсненні спостереження за пожежною сигналізацією ПЦС, відповідальна особа зобов'язана зателефонувати до ПЦС Виконавця для підтвердження працівником ПЦС Виконавця по телефону обставин знаходження пожежної сигналізації під спостереженням ПЦС.

3.2. Уповноваженим особам Замовника категорично забороняється залишати об'єкт з несправною, невключеною або незданою під спостереження ПЦС Виконавця пожежною сигналізацією об'єкта.

4. ПОРЯДОК ЗНЯТТЯ ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ З ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ ПЦС:

4.1. Уповноважена особа проводить зняття з-під спостереження пожежної сигналізації лише виняткових випадках для проведення робіт по ремонту приміщень об'єкта, для чого завчасно інформує про це на ПЦС Виконавця по телефонному зв'язку і набирає відповідний обумовлений індивідуальний код на клавіатурі приймально-контрольного приладу.

ПІДПИСИ ПРЕДСТАВНИКІВ СТОРІН:

ВІД ВИКОНАВЦЯ

Заступник начальника ВТОЛ
Управління поліції охорони
в Харківській області

Е.Ю. Бараш

ВІД ЗАМОВНИКА

Перший заступник міського голови

О.М. Жидков

М.П.

В.І. Голуб