

м. Тернопіль

«07» березня 2024 року

ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ТЕРНОПІЛЬОБЛЕНЕРГО», в особі В.о. голови правління *Гумена Володимира Степановича*, що діє на підставі Статуту (надалі - *Замовник*), з однієї сторони та *Товариство з обмеженою відповідальністю «Технічна інвентаризація об'єктів нерухомості»* в особі директора *Конончука Олександра Петровича*, що діє на підставі Статуту », (надалі - *Виконавець*), з другої сторони, разом Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. *Замовник* доручає, а *Виконавець* приймає на себе зобов'язання надати *Замовнику* послуги на умовах, передбаченими цим Договором, а саме: виготовити документи з технічної інвентаризації на об'єкти: ПС-110/35/10 «Радіозавод», ПС-110/10 «Промислова», ПС-110/10 «Галицька» за адресами: Тернопільська область, Тернопільський район, с. Байківці, м. Тернопіль, Гріга, м. Тернопіль, вул. Енергетична, 2.

1.2. Договір набирає чинності з моменту його підписання.

2. Права та обов'язки сторін

2.1. Виконавець зобов'язаний:

- за письмовим завданням *Замовника* особисто надати останньому визначені цим Договором послуги в строк не пізніше 45 днів з дня отримання завдання та закінчення будівельних робіт і надання *Замовником* усіх необхідних документів;

- забезпечувати якість наданих послуг відповідно до вимог, які узгоджені *Виконавцем* із *Замовником*;

- при неможливості в передбачений цим Договором строк надати послуги, негайно (протягом 10 днів) повідомити про це *Замовника* простим листом;

- у разі виявлення об'єктів самочинного будівництва, або перепланування, повідомити про це відповідні органи та установи.

2.2. Виконавець має право:

- отримувати від *Замовника* інформацію, необхідну для надання послуг за цим Договором. У разі ненадання *Замовником* такої інформації, *Виконавець* не несе жодної відповідальності перед *Замовником*;

- отримувати за надані послуги оплату в розмірах і строки, передбачені цим Договором;

2.3. Замовник зобов'язаний:

- приймати від *Виконавця* результати надання послуг, якщо надані послуги відповідають умовам Договору, і оплачувати їх в розмірах і в строк, передбачені цим Договором;

- забезпечувати *Виконавця* інформацією та надавати всі необхідні документи для надання послуг, передбачених п. 1.1. даного Договору;

2.4. Замовник має право:

- відмовитись від прийняття результатів надання послуг, якщо надані послуги не відповідають умовам Договору, і вимагати від *Виконавця* відшкодування збитків, якщо вони виникли внаслідок невиконання або неналежного виконання *Виконавцем* взятих на себе обов'язків за цим Договором.

3. Оплата послуг і порядок їх приймання

3.1. За надання передбачених п.1.1. Договором послуг *Виконавцем*, *Замовник* зобов'язаний їх оплатити в розмірі та у строк який погоджується Сторонами;

3.2. Вартість послуг, що передбачена в п. 3.1. даного Договору становить **30 070 грн. 00 коп. (тридцять тисяч сімдесят гривень)**, без ПДВ. За основу встановлення вартості послуг може братись «Збірник норм часу на роботи та послуги, що виконуються бюро технічної інвентаризації», затверджений наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства № 198 від 21.11.2003 року, та зареєстрований в Міністерстві юстиції України № 188/8787 від 12.02.2004 року;

3.3. Здавання послуг *Виконавцем* та приймання їх результатів *Замовником* оформляється Актом приймання-передачі наданих послуг, який підписується повноважними представниками Сторін протягом 3 (трьох) робочих днів після фактичного надання послуг;

3.4. Підписання Акту приймання-передачі наданих послуг представником *Замовника* є підтвердженням відсутності претензій з його боку.

4. Відповідальність сторін за порушення договору

4.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність визначену цим Договором та чинним законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

4.2. Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається не винуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

4.3. Жодна із Сторін не несе відповідальність за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання чи неналежне виконання зумовлені дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10 календарних днів з дати настання таких обставин повідомити про це у письмовій формі іншу Сторону.

4.4. За недотримання строків сплати зазначених в п. 3.3. Договору Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі % подвійної облікової ставки НБУ, від суми невиконаного зобов'язання за кожний день прострочення виконання.

4.5. За недотримання строків надання послуг, зазначених в п. 2.1. Договору Виконавець сплачує Замовнику штраф в розмірі 0,1%, від вартості послуг за кожний день прострочення виконання.

5. Вирішення спорів

5.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами;

5.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

6. Дія договору

6.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін;

6.2. Строк цього договору починає свій перебіг у момент, визначений у п. 6.1. цього Договору та діє до 31.12.2024 року, та до повного виконання зобов'язань за цим Договором.

6.3. Закінчення строку цього договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору;

6.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформляється додатковою угодою до цього Договору.

7. Прикінцеві положення

7.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із діяльністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначення наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості;

7.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні Договори, протоколи про наміри та будь які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть враховуватися при тлумаченні умов цього Договору;

7.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків;

7.4. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані сторонами та скріплені їх печатками;

7.5. Цей договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології, українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

8. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

8.1. Сторони визнають та підтверджують, що вони проводять політику повної нетерпимості до діянь, предметом яких є неправомірна вигода, в тому числі до корупції, яка передбачає повну заборону неправомірних вигод та здійснення виплат за сприяння або спрощення формальностей у зв'язку з господарською діяльністю, забезпечення більш швидкого вирішення тих чи інших питань. Сторони керуються у своїй діяльності застосовним законодавством і розробленими на його основі політикою та процедурами, спрямованими на боротьбу з діяннями, предметом яких є неправомірна вигода, і корупція зокрема.

8.2. Сторони гарантують, що їм самим та їхнім працівникам заборонено пропонувати, давати або обіцяти надати будь-яку неправомірну вигоду (грошові кошти, цінні подарунки тощо) будь-яким особам (включаючи, серед іншого, службовим особам, уповноваженим особам юридичних осіб, державним службовцям), а також вимагати отримання, приймати або погоджуватися прийняти від будь-якої особи, прямо чи опосередковано, будь-яку неправомірну вигоду (грошові кошти, цінні подарунки тощо).

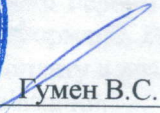
9. САНКЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

9.1. Кожна Сторона заявляє та, відповідно, гарантує іншій Стороні, що наскільки їй відомо, ані вона, ані будь-яка фізична або юридична особа, яка нею володіє або її контролює, або якою вона володіє та контролює, не є визначеним суб'єктом будь-якої торгової, економічної та/або фінансової санкції або санкцій (включаючи, але не обмежуючись цим, будь-який відповідний закон, постанову, наказ, розпорядження, рішення, декрет, запобіжний захід або іншу вимогу, що має силу закону), прийнятих Україною (в подальшому «Санкції»).

9.2. Кожна Сторона зобов'язується дотримуватися і забезпечити дотримання всіх санкційних обмежень та санкційних режимів.

9.3. Сторона має право в односторонньому порядку відмовитися від виконання своїх зобов'язань за Договором та/або розірвати Договір у разі, якщо щодо товарів, послуг та/або робіт за Договором та/або щодо виконання інших умов Договору рішеннями Ради національної безпеки і оборони України, введеними в дію указами Президента України, застосовано персональні спеціальні економічні та інші обмежувальні заходи (санкції) відповідно до Закону України «Про санкції», або якщо виконання Договору суперечитиме дотриманню санкцій Ради національної безпеки і оборони України.

10. Реквізити та місцезнаходження сторін

Замовник: Відкрите акціонерне товариство «Тернопільобленерго» Код ЄДРПОУ 00130725, вул. Енергетична, 2, м. Тернопіль, 46007, тел./факс: (035) 252-15-03, п/р UA353385450000000260053000146, філії - Тернопільське обласне управління АТ "Ощадбанк" м. Тернопіль, Свідоцтво про ПДВ № 26736509, Інд.под.номер 001307249189 В.о. Голови правління  Гумен В.С. 	Виконавець: ТОВ «Технічна інвентаризація об'єктів нерухомості» код ЄДРПОУ 44595216 46008, Тернопільська обл., м. Тернопіль, вул. Шпитальна, 7 п/р UA753052990000026007033306476 Директор  О.П. Конончук 
---	---