

ДОГОВІР № СПЖ-23-331 ЦС
про цілодобове спостереження за протипожежним станом об'єкта та реагування по
отриманому сигналу «Тривога»

м. Одеса

«28» 02 2023 р.

КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ОДЕСЬКА ОБЛАСНА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ" ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ", (далі – Замовник), в особі генерального директора Гульченко Юрія Іванович, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СПЕЦПОЖСЕРВИС-ЮГ», (далі – Виконавець), в особі директора Касаткіна Владислава Ігоровича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Виконавець зобов'язується у 2023 році надати Замовнику послуги відповідно до Договору по коду ДК 021:2015 – 98110000-7 Послуги підприємницьких, професійних та спеціалізованих організацій, 98113000-8 Послуги спеціалізованих організацій. (спостереження за протипожежним станом об'єкта та реагування по отриманому сигналу «ТРИВОГА»), надалі - послуги, а Замовник зобов'язується прийняти і оплатити їх на умовах даного Договору, згідно акту виконаних робіт.
- 1.2. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується виконувати наступні послуги:
 - 1.2.1. Прийняти Об'єкт під цілодобове спостереження за установками пожежної автоматики, встановленими на об'єктах Замовника та підключених на пульт централізованого спостереження Виконавця (Додаток №2 Дислокація)
Надавати цілодобове спостереження за станом установок пожежної автоматики Замовника з метою негайної передачі інформації до територіального підрозділу ДСНС України при надходженні сигналу «Тривога» на пульт централізованого спостереження (ПЦС) Виконавця.
 - 1.2.2. При отриманні на ПЦО тривожних сповіщень негайно, за допомогою засобів зв'язку перевірити достовірність інформації на Об'єкті, якщо інформація про «Пожежу» підтвердиться, негайно забезпечити передачу цієї інформації до територіального підрозділу ДСНС України.
- 1.3. Місце та час надання послуг:
- **м. Одеса, вул. Ак.Заболотного, буд.26**, а саме: головний корпус, акушерський корпус, консультативна поліклініка, господарський корпус, будинок променевої терапії, господарський корпус та морг - **цілодобово (з 00.00 до 24.00), без вихідних**.
- 1.4. Обсяги закупівлі послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.
- 1.5. Закупівля здійснюється у зв'язку із виникненням нагальної потреби у здійсненні закупівлі у зв'язку із виникненням обставин непереборної сили, надзвичайних, невідворотних та об'єктивних обставин для суб'єктів господарської діяльності, що унеможливають дотримання замовниками строків для проведення будь-яких процедур закупівель, внаслідок військової агресії Російської Федерації проти України, що стало підставою введення воєнного стану, відповідно до Указу Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», Указу Президента України від 14.03.2022 № 133/2022 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», Указу Президента України від 17.05.2022 № 341/2022 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», Указу Президента України від 12 серпня 2022 року № 573/2022 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 07.11.2022 № 757/2022, за яким воєнний стан в Україні продовжують з 05:30 21 листопада 2022 року, "Про затвердження Указу Президента

України "Про продовження строку проведення загальної мобілізації" (№8420) строком на 90 діб, — до 20 травня 2023 року що затверджено Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» (Законопроект від 08.11.2022 № 8189) Закупівля здійснюється в період дії правового режиму воєнного стану в Україні відповідно до Закону України "Про публічні закупівлі" від 25 грудня 2015 року № 922-VIII з всіма змінами дійсними на момент підписання, а також Постанова КМУ від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування

2. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

- 2.1. Виконавець повинен надавати Замовнику послуги, якість яких повинна відповідати вимогам тендерної документації, вимогам розділу 12 Державних будівельних норм (далі ДБН) В.2.5.-56:2014 «Системи протипожежного захисту», вимогам та нормативам екологічної безпеки, санітарним нормам, правилам електробезпеки.
- 2.2. Виконавець має ліцензії, свідоцтва, якими гарантує якість надання Послуг.
- 2.3. Якість послуг може бути покращено за умови, що таке покращення не призведе до збільшення вартості послуг та ціни Договору.
- 2.4. Уповноважена особа для взаємовідносин з Виконавцем з питань здійснення протипожежних заходів, тел. _____
- 2.5. Пульт централізованого спостереження ПП «СПЕЦПОЖСЕРВИС-ЮГ» розташовано за адресою: м. Одеса, вул. Івана та Юрія Лип, 76. Номер ПЦС: код (048) тел. 709-91-80, код (048) тел. 709-94-40, тел. 0734332790, тел. 0675697817.
- 2.6. Виконавець гарантує своєчасне та якісне надання послуг у відповідності з технічною документацією Замовника, умовами Договору, чинними нормами та стандартами.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

- 3.1. Сума Договору на **12 (дванадцять) місяців** становить: 67 200 грн.00 коп. (Шістдесят сім тисяч двісті гривень), у тому числі ПДВ – 11 200,00 грн.
Вартість послуг за один календарний місяць складає: 5 600,00 грн. (П'ять тисяч шістсот гривень 00 копійок), у тому числі ПДВ – 933,33 грн.
- 3.2. Сума Договору складається із сукупної вартості всіх послуг, зазначених у актах виконаних робіт, на підставі яких були надані послуги за даним Договором.
- 3.3. Розрахунки проводяться шляхом: поетапної оплати Замовником наданих послуг, на підставі ст. 49 Бюджетного кодексу України, згідно рахунків та накладних, на умовах відстрочки платежу до 30 банківських днів з дня отримання Замовником належним чином оформлених документів (накладних, рахунків, актів тощо). У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за поставлений товар здійснюється протягом 30 банківських днів з дати отримання Замовником бюджетних коштів на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок.
- 3.4. Розрахунки здійснюються в безготівковому порядку за кошти місцевого бюджету, власного бюджету та за рахунок інших коштів Замовника.
- 3.5. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 4.1. **Виконавець** зобов'язується:
 - 4.1.1. У випадку надходження на ПЦС Виконавця інформації про сигнал «Пожежа» з Об'єкту Замовника, вказаного у Дислокації даного Договору, персонал Виконавця (диспетчер) повинен негайно забезпечити передачу інформації до територіального підрозділу ДСНС

України(у робочій час Об'єкта за допомогою засобів зв'язку, перевірити достовірність інформації на Об'єкті).

- 4.1.2. Цілодобово контролювати та оперативно реагувати на аварійні ситуації на установках пожежної автоматики об'єктів.
 - 4.1.3. Оперативно забезпечувати підключення об'єктів і вивід сигналу з приладів пожежної автоматики на пульт спостереження, який обладнано відповідним устаткуванням для прийому сигналу по GSM-каналу. У випадку виходу з ладу модуля цифрового автодозвону (МЦА- GSM) безкоштовно замінити модуль протягом 4 (чотирьох годин).
 - 4.1.4. Організувати за свій рахунок канали зв'язку та подальший трафік для передачі сигналів на ПЦС.
 - 4.1.5. Організувати новий канал зв'язку у випадку зміни типу каналу зв'язку для передачі сигналів на ПЦС, стійкість якого буде не меншою від попереднього.
 - 4.1.6. Підтримувати у справному стані комплект об'єктової системи передачі сповіщень Замовника.
 - 4.1.7. У випадках підтвердження хибних спрацювань пожежної сигналізації інформувати Замовника з метою усунення несправності.
 - 4.1.8. Усувати несправності обладнання в технічно-можливий термін після одержання письмової заявки або по телефону від Замовника.
 - 4.1.9. Надавати та підписувати акт прийому-передачі наданих послуг.
 - 4.1.10. Письмово повідомляти Замовника про зміну банківських та податкових реквізитів, місцезнаходження, номерів телефонів, факсів, електронних адрес та іншої інформації, необхідної для належного виконання Договору протягом 3 (трьох) днів з моменту настання таких змін. В іншому випадку Замовник не несе відповідальності за неправильність та/або несвоєчасність оформлення розрахункових документів, проведення розрахунків за Договором тощо.
- 4.2. **Виконавець** має право
 - 4.2.1 Отримувати плату за надані послуги у розмірах та у строки, передбачені Договором.
 - 4.2.2 Залучати третіх осіб після отримання письмової згоди Замовника у встановленому Договором порядку.
- 4.3. **Замовник** зобов'язується:
 - 4.3.1 Експлуатувати Установки у відповідності з інструкціями з експлуатації Установок, наданих заводом- виробником Установок, переданих Виконавцем Замовнику.
 - 4.3.2 При виявленні несправностей у системі пожежної автоматики негайно повідомляти Виконавця за тел. у м. Одеса: **тел. 0734332790, тел. 0675697817, (048) 709-91-80**
 - 4.3.3 При проведенні робіт, які можуть призвести до розриву променів, зіпсування сповіщувачів, приймально-контрольного приладу, відсутності електроструму більше трьох годин повідомляти Виконавця за вищевказаними телефонами.
 - 4.3.4 Придбання та заміна акумуляторів здійснюється Замовником за власний рахунок.
- 4.4. **Замовник** має право:
 - 4.4.1 Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк 5-ти днів з моменту виявлення порушень.
 - 4.4.2 Вимагати від Виконавця усунення недоліків, які виникли з вини Виконавця.
 - 4.4.3 Перевіряти правильність ведення Виконавцем документації, яка передбачена чинними нормами та правилами, вимагати її своєчасне та якісне заповнення.
 - 4.4.4 Повернути рахунок та акт виконання робіт Виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, (відсутність печатки, підписів тощо).
 - 4.4.5 Зменшувати обсяг закупівлі послуг (виконання робіт) та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

- 4.4.6 Вимагати від Виконавця відшкодування вартості матеріальних цінностей Замовника, які були втрачені, або пошкоджені сторонніми особами в результаті неналежного виконання обов'язків Виконавцем.
- 4.4.7 Замовник має право відмовитись від встановлення на майбутнє господарських відносин із Виконавцем, який порушує зобов'язання встановлені цим Договором.

5. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 5.1. Сторона звільняється від відповідальності за невиконання та/або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання та/або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором стало наслідком дії обставин непереборної сили (форс-мажору), таких як: загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, включаючи але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратства, безладу, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, введення комендантської години, карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту, епідемія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, замерзання моря, проток, портів, перевалів, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха тощо, що унеможливають виконання умов цього Договору, або ж дія інших обставин, які знаходяться поза волею Сторони, що унеможливорює виконання умов цього Договору та інших обставин, визнаних обставинами непереборної сили Торгово-промисловою палатою України або іншими компетентними органами.
- 5.2. Строк виконання зобов'язань за цим Договором продовжується на час дії обставин непереборної сили за умови, що Сторона, для якої відбувся вплив обставин непереборної сили у п'ятиденний термін з моменту настання таких обставин письмово повідомила іншу Сторону про настання форс-мажорних обставин.
- 5.3. У випадку, якщо дія обставин непереборної сили продовжується довше 1 місяця, Сторони можуть провест переговори з питань подальшого виконання або розірвання цього Договору і проведення взаєморозрахунків.
- 5.4 Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою або іншими компетентними органами, установами, а також Закони та інші правові акти.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. Відповідальність Замовника

- 6.1.1 У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.
- 6.1.2 У випадку несвоечасної оплати послуг охорони Замовник сплачує Виконавцю пеню за весь час прострочення у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в момент прострочення, від недоплаченої суми за кожен день прострочення. Ненадходження бюджетних коштів на реєстраційний рахунок Замовника для оплати за цим Договором, а також несвоечасне їх перерахування органами Державної казначейської служби України, Сторони визнають обставиною, що має місце не з вини Замовника. В такому разі санкції, передбачені п. 5.1.2. не застосовуються.

6.2. Відповідальність Виконавця

- 6.2.1. Виконавець несе перед Замовником відповідальність за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань по Договору та за наслідки, що виникли внаслідок не передачі

персоналом Виконавця повідомлення про сигнал «Пожежа» з Установок Замовника до територіального підрозділу ДСНС України.

- 6.2.2. Відшкодування збитків, нанесених Замовнику через неналежне виконання Виконавцем договірних зобов'язань, проводиться у розмірі, який встановлюється відповідальними працівниками Сторін, підтверджується відповідними документами і розрахунками вартості, пошкодженого чи знищеного майна. Завдані збитки у результаті неналежного виконання своїх зобов'язань Виконавець відшкодовує у повному обсязі.
- 6.2.3. У разі визнання Виконавцем факту неналежного виконання своїх зобов'язань, Сторонами визначаються умови відшкодування матеріальної шкоди в термін до 1 (одного) місяця.
- 6.2.4. Відшкодування збитків і сплата пені не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за цим Договором.
- 6.2.5. Виконавець не відповідає за пошкодження Установок Замовника, їх елементів, що викликані зовнішніми факторами, такими як: крадіжки, неналежний стан мережі живлення та заземлення, аварії внутрішніх інженерних комунікацій (опалення, вентиляція, кондиціювання, водопостачання і каналізації) механічні пошкодження, завдані гризунами чи такі, що виникли в результаті порушень правил їх експлуатації або внаслідок несанкціонованого втручання сторонніх осіб.
- 6.2.6. За порушення працівниками Виконавця на території та у приміщеннях Замовника вимог протипожежної безпеки, вимог з охорони праці та промислової санітарії, екологічних норм та правил, знищення, в тому числі неумисно, майна Замовника, чи завдання шкоди працівникам Замовника, Виконавець зобов'язаний відшкодувати у повному обсязі нанесені збитки.
- 6.2.7. Сплата неустойки (штрафу, пені), а також відшкодування збитків не звільняє Сторону від необхідності надання зобов'язань за договором.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 7.1. Договір набуває чинності з дати його підписання та діє до закінчення строку дії воєнного стану, а в частині розрахунків - до їх повного виконання, але не пізніше 31.12.2023 року. Відповідно до п. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України Сторони прийшли до взаємної згоди, що умови договору застосовуються до відносин між ними з 01.01.2023 р.
- 7.2. Закінчення терміну дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.
- 7.3. Зміна умов або дострокового припинення дії даного Договору здійснюється за письмовою згодою сторін, але при цьому не звільняє Сторони від виконання зобов'язань.
- 7.4. Оплата послуг при достроковому припиненні дії Договору здійснюється за період протягом якого фактично надавались послуги.
- 7.5. Строк дії договору про закупівлю та виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг можуть продовжуватися у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі форс-мажорних обставин, затримки фінансування витрат Замовника за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної у договорі.
- 7.6. Дія Договору може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в Договорі, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку.

8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 8.1 У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів, консультацій та прийняттям відповідних рішень.
- 8.2. У разі неможливості досягнення Сторонами згоди стосовно спірних питань, спір вирішується судовому порядку.

9. ІНШІ УМОВИ

- 9.1. У випадках, непередбачених умовами цього Договору, сторони керуються положеннями чинного законодавства України.
- 9.2. Сторони надають одна одній безумовну згоду використовувати (оброблювати, збирати, реєструвати, накопичувати, зберігати, адаптувати, поновлювати, використовувати, поширювати тощо) персональні дані іншою Стороною з метою реалізації державної політики в сфері захисту персональних даних та відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» № 2297-VI від 01.06.2010 (далі – Закон). Сторони
- 9.3. Даний Договір складений українською мовою в 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної Сторони.
- 9.4. Істотні умови договору можуть змінюватися у випадках, передбачених ч. 4 ст. 36 Закону України «Про публічні закупівлі».
- 9.5. Усі зміни й доповнення до даного Договору дійсні лише в тому випадку, якщо вони зроблені в письмовій формі, підписані уповноваженими представниками Сторін й скріплені печатками Сторін.
- 9.6. У випадку зміни свого найменування, організаційно-правової форми, статусу платника податків, зареєстрованого місцезнаходження або фактичної адреси, банківських або інших реквізитів Сторона повинна повідомити іншу Сторону в письмовій формі протягом трьох календарних днів з моменту настання відповідних змін. Зазначені зміни вносяться у договір Сторонами шляхом укладання додаткової угоди до Договору. У разі неповідомлення про зазначені зміни іншій Стороні Сторона, реквізити якої змінилися, погоджує і визнає, що інша Сторона може використати реквізити, вказані у цьому Договорі, і таке використання буде належним і правомірним наданням Договору.

10. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Додаток №1 – Калькуляція.

Додаток №2 – Дислокація об'єктів Замовника.

11. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник	Виконавець
Найменування: Комунальне некомерційне підприємство «Одеська обласна клінічна лікарня» Одеської обласної ради» Поштові: 65025, м. Одеса, вул. Ак. Заболотного, буд. 26 Банківські: UA 773288450000026007301073910 UA 823288450000026008300073910 Ф ООУ АТ «Ощадбанк» ТБВВ №10015/0574 МФО 328845 UA 248201720344390002003024194 МФО 820172 Державна казначейська служба України, м. Київ ІПН 019985215478 ЄДРПОУ 01998526	Найменування: ПП «СПЕЦПОЖСЕРВИС-ЮГ» Поштові: 65078, м. Одеса, вул. Івана та Юрія Лип, 76 Тел. (048)709-94-40 Банківські: р/р UA153348510000000002600193301 в АТ «ПУМБ», м. Київ МФО 334851 ЄДРПОУ 41397479 ІПН 413974715524 Витяг № 2015524500017
Генеральний директор КНП «ООКЛ» ООР» Гульченко Ю.І.	Директор ПП «СПЕЦПОЖСЕРВИС-ЮГ» Касаткін В.І.

Додаток № 1
до договору № СПЖ-23-331 ЦС
від «28» 02 2023 р.

Калькуляція

№ з/п	Найменування об'єкта	Одиниця виміру	Загальна кількість	Вартість послуги за 1 годину, грн. (без ПДВ)	Ставка ПДВ (%)	Вартість послуги за 1 годину, грн. (з ПДВ)	Загальна кількість годин надання послуги у 2023 році	Вартість за один місяць (грн. без ПДВ)	Вартість за весь період (грн. без ПДВ)
Охоронні послуги:									
1.	Спостереження за протипожежним станом об'єкта та реагування по отриманому сигналу «Тривога»	послуга	12	6,39	20	7,67	8760	4666,67	56 000,00
								Всього:	56 000,00
Сума за Договором (без ПДВ), грн.							56 000,00		
ПДВ, грн.							11 200,00		
Сума за Договором (з ПДВ), грн.							67 200,00		

Замовник	Виконавець
Генеральний директор КНП «ООКЛ» ООР»	Директор ПП «СПЕЦПОЖСЕРВІС-ЮГ»
 Гульченко Ю.І.	 М.П. Касаткін В.І.

Додаток № 2

до договору № СІПЖ-23-331 ЦС

від «28» 02 2023 р.

Дислокація об'єктів Замовника

№ з/п	Назва об'єктів	Адреса об'єктів	Вид	Тип та час	Кількість персоналу
1	Головний корпус (літ. «А»)	вул. Академіка Заболотного, 26, Одеса, Україна, 65025	ПЦС	GSM – канал, цілодобово (з 00.00 до 24.00), без вихідних.	5
2	Акушерський корпус (літ. «Г»)	вул. Академіка Заболотного, 26, Одеса, Україна, 65025	ПЦС	GSM – канал, цілодобово (з 00.00 до 24.00), без вихідних.	5
3	Консультатив-на поліклініка (літ. «Б»)	вул. Академіка Заболотного, 26, Одеса, Україна, 65025	ПЦС	GSM – канал, цілодобово (з 00.00 до 24.00), без вихідних.	5
4	Господарський корпус (літ. «Д») (киснево-зарядна станція)	вул. Академіка Заболотного, 26, Одеса, Україна, 65025	ПЦС	GSM – канал, цілодобово (з 00.00 до 24.00), без вихідних.	5
5	Будинок променевої терапії (літ. «В»)	вул. Академіка Заболотного, 26, Одеса, Україна, 65025	ПЦС	GSM – канал, цілодобово (з 00.00 до 24.00), без вихідних.	5
6	Господарсько-го корпусу (літ. «Д») та моргу (літ. «К»)	вул. Академіка Заболотного, 26, Одеса, Україна, 65025	ПЦС	GSM – канал, цілодобово (з 00.00 до 24.00), без вихідних.	5

Замовник	Виконавець
Генеральний директор КНП «ООКЛ» ООР»	Директор ПП «СПЕЦПОЖСЕРВИС-ЮГ»
М.П. 	М.П. 

Гульченко Ю.І.

Касаткін В.І.