

Договір № 5/2024 ПНО

про обслуговування систем автоматичної пожежної сигналізації та передачі повідомлень

м. Одеса

« 31 » 01 2024 р.

Приватне підприємство «СОЛН-ГРУП», ліцензія - Наказ ДСНС №323 від 17.05.2021 р, іменоване надалі **Виконавець**, в особі директора Здерчука Геннадія Леонідовича, що діє на підставі Статуту, з одного боку та Комунальне некомерційне підприємство «Стоматологічна поліклініка № 3» Одеської міської ради (КНП „СП № 3” ОМР), іменоване надалі **Замовник**, в особі директора Щербатенко В.В., що діє на підставі Статуту, з другого боку, надалі іменовані „Сторони”, уклали даний Договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

- 1.1. На виконання Наказу № 126 від 19.10.2004 «Про затвердження правил пожежної безпеки в Україні» п.6.1.28., предметом даного договору є надання Виконавцем послуг зі здійснення цілодобового спостереження за установкою пожежної автоматики, установленної на об'єктах Замовника, розташованих за адресами: м. Одеса, Люстдорфська дорога 86-а; вул. Ак. Філатова, 60; вул. Ак. Корольова, 60; вул. Ак. Вільямса, 46/2; вул. Прохоровська, 43.
Код ДК 021-2015: 75250000-3 «Послуги пожежних і рятувальних служб».
- 1.2. Під здійсненням цілодобового спостереження за УПА Сторони в даному Договорі розуміють:
- підключення УПА Замовника до пульта централізованого пожежного спостереження Виконавця;
 - здійснення цілодобового спостереження за УПА Замовника й передачу тривожних повідомлень про спрацьовування пожежної сигналізації в оперативно-диспетчерську службу оперативно-координаційного центру Управління МНС по Одеській області;
- 1.3. Здійснення обслуговування засобів автоматичної пожежної сигналізації, (АПС), які підключені до системи передачі повідомлень, (СПП), та спостереження за надходження сигналів від цих систем на пульт центрального спостереження (ПЦС), на далі Послуги;

2. Права та обов'язки Сторін

- 2.1. Виконавець зобов'язується:
- забезпечити працездатність систем АПС та СПП на об'єктах замовника;
 - у випадку надходження на прийомно-контрольний прилад сигналів про технічну несправність СПП повідомити Замовника про таку несправність та усунути її;
 - у разі надходження на ПЦС сигналів "Пожежа" забезпечувати негайне передавання таких сигналів в оперативно-диспетчерську службу ГУ МНС України по місцю знаходження Об'єкта, а також виїзд групи швидкого реагування для обстеження Об'єкту;
 - повідомити Замовника про результати обстеження Об'єкту після сигналу "Пожежа".
- 2.2. Виконавець має право:
- проводити огляд технічного стану систем АПС та СПП та перевірку дотримання умов експлуатації цих систем.
 - вимагати від Замовника виконання технічних рекомендацій з поліпшення роботи зазначених у цьому договорі технічних засобів;
 - вимагати від Замовника вчасної оплати за надані Послуги, зазначені в цьому Договорі;
- 2.3. Замовник зобов'язується:
- забезпечити Виконавця доступом до Об'єктів, а також умовами для надання передбачених цим Договором Послуг;
 - у випадку хибного спрацьовування повідомити про це Виконавця по тел. +38(048)704-12-24
 - у випадку виявлення несправності АПС та СПП повідомити Виконавця протягом 24 годин з моменту виявлення такої несправності.
- 2.4. Замовник має право:
- отримувати від Виконавця інформацію про технічний стан зазначених у договорі технічних засобів;
 - своєчасно отримувати повідомлення від Виконавця про результати виїзду групи швидкого реагування для обстеження Об'єкту.

3. Ціни та порядок розрахунків

- 3.1. Плата за Послуги встановлюється в розмірі суми, приведеної в Додатку №1 цього Договору.
- 3.2. Загальна сума договору, відповідно до затвердженого фінансування за КЕКВ 2610, складає 45 360,00 грн. (сорок п'ять тисяч триста шістдесят грн. 00 коп.), у т.ч. ПДВ 20% - 7 560,00 грн. (сім тисяч п'ятсот шістдесят грн. 00 коп.)
- 3.3. Оплата за цим Договором здійснюється Замовником згідно Акту надання послуг (надалі Акт), шляхом перерахування коштів на рахунок Виконавця

3.4. У випадку наявності у Замовника заперечень щодо обсягу послуг, наданих Виконавцем, Замовник має право не підписувати Акт та зобов'язаний в той же строк, у письмовій формі, надати Виконавцю свої обґрунтовані заперечення.

3.5. В разі зміни факторів, які впливають на ціну Послуг, що надаються Виконавцем відповідно до даного Договору, Сторони можуть внести до нього відповідні зміни шляхом укладення додаткових угод. Сторона, яка отримала пропозицію іншої сторони про зміну ціни на Послуги зобов'язана повідомити останню про прийняте рішення у строк не більше 20-ти днів з дня отримання відповідної пропозиції.

4. Строк дії договору

4.1. Цей договір вступає в силу з моменту підписання та відповідно за п.3 (ст. 631 ЦК України) сторони погодили, що умови цього договору застосовуються з «01» січня 2024 року і діє до «31» грудня 2024 року.

4.2. Дія цього Договору може бути припинена по ініціативі будь-якої із Сторін на підставі повідомлення зацікавленої Сторони, про бажання припинити дію Договору за 15 календарних днів до дати такого припинення.

5. Відповідальність Сторін

5.1. Замовник несе відповідальність за:

5.1.1 Вихід з ладу систем АПС та СПП внаслідок порушення умов їх експлуатації або у випадку несанкціонованого Виконавцем доступу до них;

5.1.2 Дії або бездіяльність, зокрема навмисне чи ненавмисне включення ручного пожежного сповісника, що спровокували хибний виїзд підрозділів пожежної охорони у вигляді відшкодування матеріальних збитків підрозділам пожежної охорони або Виконавцю.

5.2 У випадку порушення Замовником термінів оплати послуг Виконавця, Виконавець у 15-ти денний строк, припиняє обслуговування та передачу сигналів від Об'єктів замовника на пульт цілодобового спостереження.

5.3 Виконавець несе відповідальність за:

5.3.1 Відсутність з вини Виконавця зв'язку між СПП та пультом цілодобового спостереження протягом доби у вигляді обов'язку по його відновленню в узгоджений з Замовником строк, але не пізніше 2 робочих днів з моменту виявлення несправності, та ризику заподіяння збитку Замовникові у випадку пожежі.

5.3.2 Порушення термінів відновлення цілодобового зв'язку між СПП та пультом, з вини Виконавця, у вигляді обов'язку по сплаті штрафу Замовнику в розмірі 0,1% від суми щомісячної плати за спостереження за спрацюваннями засобів пожежної сигналізації за кожен прострочений день.

5.3.3 Виконавець не відповідає за матеріальні цінності на об'єкті, обладнаному системою пожежної сигналізації. Завданням Виконавця є зменшення ризику заподіяння збитку Замовникові у випадку пожежі.

6. Форс-мажор

6.1 Ніяка відповідальність не може бути наслідком невиконання якого-небудь з положень даного Договору, якщо це невиконання стало наслідком причин, що знаходяться поза сферою контролю не виконуючої Сторони, подібних до стихійних нещасть, екстремальних погодних умов, пожеж, війн, страйків, воєнних дій, громадянських безладів, втручань з боку влади, ембарго (далі іменованих "форс-мажор"), що підтверджується Довідкою Торгово-промислової палати України.

6.2 Форс-мажор автоматично продовжує термін виконання зобов'язань за цим Договором. Якщо форс-мажор триває більше 6 (шести) місяців, то кожна зі Сторін може перервати дію даного Договору.

7. Інші умови

7.1 Внесення змін та доповнень до даного Договору здійснюється за взаємною згодою Сторін шляхом укладання додаткових письмових угод до Договору.

7.2 Взаємовідносини Сторін, що не врегульовані цим Договором, регулюються законодавством України.

7.3 Додатки до цього Договору є невід'ємними його частинами.

7.4 Договір укладено українською мовою у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному кожний із Сторін.

7.5 Суперечки, які виникають за цим Договором або в зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку. Сторони домовляються вжити всіх заходів для досудового врегулювання суперечок, що виникають в зв'язку з виконанням даного Договору.

7.6 Якщо одна з умов даного Договору втрачає силу це не тягне недійсності даного Договору в цілому. Сторони замінюють недійсні або нездійсненні умови іншими, що відповідають діючому законодавству України та предмету даного Договору.

8. Конфіденційність одержаної Сторонами інформації.

8.1. Сторони підтверджують, що текст цього Договору, будь-яка інформація про його Сторону яка стала відомою іншій Стороні прямо чи опосередковано внаслідок виконання цього Договору, яка не є

загальновідомою та стосується фактичної чи можливої діяльності Сторони, вважається конфіденційною та не може розголошуватись будь-яким чином без письмової згоди цієї Сторони. Ця умова буде діяти як протягом строку дії цього Договору, так і після його закінчення.

9. Юридичні адреси та банківські реквізити Сторін

Виконавець

Приватне підприємство «СОЛІН-ГРУП»

(Наказ ДСНС №323 від 17.05.2021 р.)

Юр.адреса: 65005 м. Одеса, Малиновський р-н,
вул. Балківська, буд. 193

Факт.адреса: 65012, м. Одеса,
вул. Гімназична, 30, к 8

ЄДРПОУ: 38154672

ПІН :381546715527

Р/р: UA53307770000001311122636

АТ «А-БАНК», МФО: 307770

+38(048)704-12-24

Замовник

КНП «СП №3» ОМР

65080, м.Одеса вул. Люстдорфська дорога 86-а

р/р UA90320478000026007924863447

в ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК»

ЄДРПОУ 02008402

ПІН: 020084015515

Директор

М.П.

Г.Л. Здерчук

Директор

М.П.

/В.В. Щербатенко/



Додаток № 1
до Договору № 5/2024 ПНО
від « 31 » 01 2024 р.

Плата за обслуговування засобів автоматичної пожежної сигналізації які підключені до СППІ складає:

№ п/п	Назва та місце розташування об'єктів ЗАМОВНИКА	Вартість послуг по щомісячному обслуговуванню пожежної автоматики на об'єкті, з ПДВ (грн.)	Загальна вартість послуг з ПДВ, грн.
1.	вул. Люстдорфська дорога, 86-а	Спостереження за АПС – 360,00 грн. Технічне обслуговування – 360,00 грн. Разом: 720,00 грн.	8 640,00
2.	вул. ак.Філатова, 60	Спостереження за АПС – 345,00 грн. Технічне обслуговування – 345,00 грн. Разом: 690,00 грн.	8 280,00
3.	вул. ак.Корольова, 60	Спостереження за АПС – 345,00 грн. Технічне обслуговування – 345,00 грн. Разом: 690,00 грн.	8 280,00
4.	вул. ак. Вільямса, 46/2	Спостереження за АПС – 350,00 грн. Технічне обслуговування – 490,00 грн. Разом: 840,00 грн.	10 080,00
5.	вул. Прохоровська, 43	Спостереження за АПС – 350,00 грн. Технічне обслуговування – 490,00 грн. Разом: 840,00 грн.	10 080,00
	УСЬОГО:	3 780,00 грн.	45 360,00

Загальна вартість послуг по обслуговуванню та спостереженню за спрацюванням засобів пожежної сигналізації становить:

45 360,00 грн. (сорок п'ять тисяч триста шістьдесят грн. 00 коп.), у т.ч. ПДВ 20% - 7 560,00 грн. (сім тисяч п'ятсот шістьдесят грн. 00 коп.)

Виконавець:

Директор
Приватне підприємство
«СОЛІН-ГРУП»


Г.Л. Здерчук
м.п.

Замовник:

Директор
КНП „СП № 3” ОМР


В.В. Щербатенко
м.п.

