

Договір № 43/23
на виконання проектних і вишукувальних робіт

м. Бібрка

« 11 » 10 2023 р.

Виконком Бібрської міської ради, Львівської області (надалі - Замовник), в особі міського голови Гринуса Романа Ярославовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, і ПП «Галич-центр», в особі директора Коляди Андрія Степановича, (надалі – Виконавець), що діє на підставі Статуту з іншої сторони, далі разом іменовані Сторони, уклали даний договір, надалі – Договір, про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. **Виконавець** відповідно до умов Договору приймає на себе зобов'язання власними силами і засобами, в обумовлений строк, у відповідності до замовлення, будівельних норм та правил, відповідно до завдання на проектування виконати роботи:

Виготовлення проектної документації по об'єкту «Реставрація даху будівлі (пам'ятка архітектури місцевого значення, охоронний №2357-м) у м.Бібрка, вулиця Тарнавського 16 Бібрської міської територіальної громади Львівської області» (надалі – роботи).

1.2. **Замовник** зобов'язується надати всі вихідні матеріали, прийняти і оплатити виконані роботи.

1.3 **Замовник** бере на себе зобов'язання провести повну оплату за виконані проектні роботи протягом п'яти календарних днів з дати підписання акту виконаних робіт, за умови наявності фінансування. У разі відсутності відповідного фінансування **Замовник** бере на себе зобов'язання провести повну оплату за виконані проектно-кошторисні роботи протягом п'яти календарних днів з моменту надання фінансування.

1.4 Розрахунки проводяться у безготівковому вигляді за формою платіжного доручення.

1.5. **Виконавець** підтверджує, що має усі необхідні дозволи (ліцензії), які вимагаються чинним законодавством України, для виконання ним своїх обов'язків за цим Договором.

1.6. Подання документації на експертизу та її затвердження є обов'язком **Замовника**.

1.7. Термін дії договору 31.12.2023р.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість робіт згідно з протоколом погодження договірної ціни, який є невід'ємною частиною даного Договору, становить **77891 грн. 00 коп (Сімдесят сім тисяч вісімсот дев'яносто одна грн. 00 коп. без ПДВ).**

2.2. У всіх випадках зміни вартості робіт Сторони укладають додаткову угоду на умовах, визначених даним Договором та Законом України «Про публічні закупівлі».

2.3. Фінансування робіт здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету

3. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

3.1. Зміст, строки виконання робіт, термін закінчення робіт **Виконавцем** визначається «Календарним планом робіт», який складається та підписується Сторонами і є його невід'ємним додатком до Договору.

3.2. Строк виконання робіт за погодженням Сторін може уточнюватись, про що укладається додаткова угода до Договору.

3.3. Датою завершення робіт **Виконавцем** вважається дата передачі **Замовнику** проектної документації, визначеної п.1.1. Договору за актом здачі-приймання.

3.4. У разі дострокового виконання робіт **Замовник** достроково приймає їх.

4. УМОВИ ВИКОНАННЯ ТА ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ РОБІТ

4.1.**Замовник** вчасно передає **Виконавцю** вихідні дані та іншу характеристику та інформацію, щодо визначеного у п. 1.1. цього Договору.

4.2. **Виконавець** виконує роботу згідно з вимогами завдання на проектування та державних будівельних норм і правил у встановлені строки.

4.3. **Виконавець** розпочинає виконання робіт після підписання Договору уповноваженими представниками Сторін.

4.4. Після закінчення виконання робіт **Виконавець** передає **Замовнику** проектну документацію за актом здачі-приймання робіт.

4.5. **Замовник** впродовж 15-ти днів після одержання проектної документації та акта здачі-приймання робіт зобов'язаний розглянути її та передати **Виконавцю** оформлений акт здачі-приймання робіт або мотивовану відмову від приймання робіт з посиланням на невиконані пункти Договору. Мотивована відмова від приймання продукції не приймається, якщо помилки і недоліки в готовій проектній документації були спричинені з вини **Замовника**.

4.6. Якщо у 15-денний термін після видачі проектної та вишукувальної документації акт здачі-приймання проектних робіт або мотивована відмова не надійшли до **Виконавця**, робота вважається прийнятою і підлягає оплаті шляхом виставлення **Виконавцем** платіжної вимоги. У цьому випадку **Виконавець** оформляє односторонній акт з внесенням запису «зауваження від **Замовника** не надійшли». Даний акт є обов'язковим для **Замовника**, як підстава для оплати вартості виконаних робіт.

4.7. У випадку обґрунтованої відмови **Замовника** від приймання робіт, протягом 2-х днів складається двосторонній акт з переліком необхідних доробок та строків їх виконання.

4.8. Якщо в процесі виконання робіт з'ясовується недоцільність подальшого їх проведення та/або неминучість отримання негативного результату, **Виконавець** зобов'язаний припинити їх виконання і письмово повідомити про це **Замовника** у 5-ти денний строк після припинення робіт. У цьому випадку Сторони зобов'язані у 15-ти денний строк з моменту отримання повідомлення розглянути питання про доцільність продовження робіт.

4.9. У разі прийняття за взаємною згодою рішення про припинення робіт по даному Договору Сторони складають двосторонній акт, згідно з яким **Замовник** оплачує **Виконавцю** фактично виконані роботи.

4.10. У випадку призупинення **Замовником** робіт по Договору більш ніж на 30 днів, **Виконавець** має право відмовитись від Договору, а **Замовник** оплачує фактично виконаний обсяг робіт на поточний момент.

4.11. Проектна документація видається **Замовнику** в 4-х паперових примірниках та 1-му екземплярі на електронному носії інформації у форматі *.pdf та *.dwg. Додаткові примірники проектної документації, які видаються на прохання **Замовника** не входять у вартість даного Договору та сплачуються додатково.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. **Замовник** зобов'язаний:

- вчасно передати **Виконавцю** вихідні дані та характеристики і іншу інформацію щодо об'єкта, зазначеного у п.1.1. цього Договору;
- сприяти **Виконавцю** у виконанні проектних робіт;
- в обумовлений Договором та календарним графіком виконання робіт строк провести оплату виконаних робіт і здійснити приймання проектної документації.

5.2. **Замовник** має право:

- здійснювати контроль за ходом та якістю виконання проектних та вишукувальних робіт, до початку виконання проектних робіт вносити зміни щодо вимог і характеристик підлягаючих проектуванню об'єктів.

5.3. **Виконавець** зобов'язаний:

- в обумовлений Договором строк виконати проектні роботи і передати **Замовнику** проектну документацію;
- забезпечити якість проектних робіт згідно з вимогами замовника чи згідно з вимогами, які звичайно ставляться.

5.4. **Виконавець** має право:

- отримати плату за виконані проектні роботи згідно з п.1.3. цього Договору;
- при необхідності залучення до виконання робіт спеціалізованих проектних організацій, за власні кошти, за письмовою згодою **Замовника** залучати в процесі проектування такі організації на умовах субпідряду.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання.

6.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх належних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

6.3. Терміни виконання проектних робіт продовжуються на строки прострочення зобов'язань **Замовником**.

6.4. За прострочення платежу за кожний день прострочення сплачується **Замовником Виконавцю** пеня від суми заборгованості по максимальній ставці, передбаченій ст.3 Закону України "Про відповідальність за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань" від 22 листопада 1996 р., в тому числі прострочення сплати авансу та плати за кожен етап робіт відповідно до Календарного графіку виконання робіт.

6.5. У випадку порушення встановлених Договором термінів виконання робіт (етапу) з вини **Виконавця**, останній сплачує на користь **Замовника** пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочки.

6.6. У випадку розірвання Договору з вини **Замовника** до терміну закінчення робіт (етапу робіт) згідно з "Календарним графіком виконання робіт" **Замовник** сплачує **Виконавцю** повну вартість фактично виконаних робіт.

7. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за Договором, якщо воно сталося внаслідок дії обставин непередбаченої сили (форс-мажорних обставин).

Сторони домовились, що до обставин непередбаченої сили відносяться надзвичайні обставини та події (землетрус, ураган, шторм, повінь, пожежа та інші стихійні лиха; війна та військові події, зруйнування внаслідок дії вибухових приладів, що знаходяться у землі; радіаційне, хімічне зараження; блокада, ембарго, міжнародні санкції, страйки, стихійні народні заворушення; інші надзвичайні та невідворотні за даних умов події), які роблять неможливим виконання Сторонами своїх договірних зобов'язань і не можуть бути передбачені Сторонами під час укладання даного Договору, та/або в разі виникнення яких неможливо вжити відповідних заходів.

7.2. Якщо будь-яка з цих обставин безпосередньо вплинула на виконання Сторонами своїх договірних зобов'язань у встановлені цим Договором строки, ці строки подовжуються на час дії форс-мажорних обставин.

7.3. Сторона, для якої склалася неможливість виконання зобов'язань за цим Договором, повинна негайно повідомити про це іншій Стороні, а також сповістити про приблизну тривалість та орієнтовну дату припинення дії форс-мажорних обставин. У всякому випадку таке повідомлення повинно бути надано не пізніше 10-ти днів з моменту виникнення обставин непереборної сили.

7.4. Факти, які містяться в повідомленні про виникнення форс-мажорних обставин, повинні бути підтверджені актами та/або довідками компетентних державних органів.

7.5. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про виникнення форс-мажорних обставин позбавляє Сторону права посилаючись на них, як на підставу для звільнення від відповідальності за невиконання своїх договірних зобов'язань за Договором.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін та діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

8.2. Цей Договір може бути розірваний достроково за згодою всіх Сторін, а також **Замовником** в односторонньому порядку. У разі розірвання договору **Замовником** в

односторонньому порядку, Договір вважається розірваним на 10-й день після надіслання **Замовником Виконавцеві** відповідного повідомлення.

8.3. В процесі виконання Договору Сторони за взаємною згодою можуть змінювати його умови шляхом підписання додаткових угод до даного Договору, які стають його невід'ємною частиною.

8.4. Внесення змін в умови Договору в односторонньому порядку забороняється. Всі зміни та доповнення до даного Договору є дійсними тільки у тому випадку, якщо вони оформлені у письмовій формі та підписані уповноваженими представниками Сторін.

8.5. Умови Договору про закупівлю не відрізняються від змісту пропозиції **Виконавця** за результатами процедури, проведеної згідно Закону України «Про публічні закупівлі», крім випадків перерахунку ціни за результатами електронного аукціону в бік зменшення ціни пропозиції учасника без зменшення обсягів закупівлі. Істотні умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків **Замовника**;

2) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі про закупівлю;

3) продовження строку дії Договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в Договорі про закупівлю;

4) погодження зміни ціни в Договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку;

5) зміни ціни в Договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування.

8.6. Спори, які можуть виникнути під час виконання Договору, Сторони вирішують шляхом переговорів, а при відсутності згоди – в судовому порядку.

8.7. Цей Договір складено в двох примірниках: по одному для кожної із Сторін. Кожний примірник має однакову юридичну силу.

8.8. У випадках, не передбачених цим договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

9. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

9.1. До Договору додаються такі додатки, які є його невід'ємною частиною:

Додаток 1 - Протокол погодження договірної ціни.

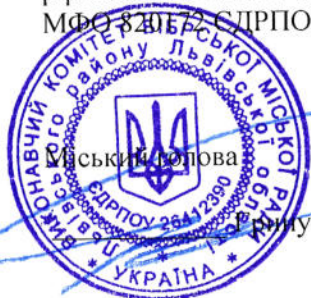
Додаток 2 - Календарний графік виконання робіт.

Додаток 3 - Кошторис на проектні роботи

10. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник

Виконком Бібрської міської ради
81220 Львівська область
Львівський район
м. Бібрка вул. Г. Тарнавського, 22
р/р UA858201720344221069100038580
МФО 820172 СДРПОУ 26412390



Григорус Р. Я.

Виконавець

ПП «Галич-центр»
юридична адреса: Львівська обл.,
Перемишлянський р-н, м. Бібрка, вул.
Грушевського, 14/1
р/р UA 23 325268 0000000002600337056
в ПАТ АКБ «Львів» у м. Львові
МФО 325268 СДРПОУ 36929848
Тел.: 0674259362

Директор



Коляда А.С.

Додаток 1
до Договору № 43/23
від «11» 10 2023 р.

Протокол
погодження договірної ціни на виконання проектних робіт
по об'єкту «Реставрація даху будівлі (пам'ятка архітектури місцевого значення, охоронний
№2357-м) у м.Бібрка, вулиця Тарнавського 16 Бібрської міської територіальної громади
Львівської області»

Ми, нижчепідписані, від особи Виконавця ПП «Галич-центр», в особі директора Коляди Андрія Степановича, і від особи Замовника – Виконком Бібрської міської ради, Львівської області, в особі міського голови Гринуса Романа Ярославовича засвідчуємо, що Сторонами досягнуто згоди про величину загальної вартості робіт (договірної ціни) на виконання проектних робіт за Договором № 43/23 від «11» 10 2023 року, (далі Договір), відповідно до наступного:

1. Загальна вартість робіт (договірна ціна), згідно з кошторисом на проектні роботи (Додаток 2), який розроблений на підставі Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, складає 77891 грн. 00 коп (Сімдесят сім тисяч вісімсот дев'яносто одна грн. 00 коп. без ПДВ).
2. Сторони дійшли згоди, що договірна ціна робіт за Договором приймається в сумі 77891 грн. 00 коп (Сімдесят сім тисяч вісімсот дев'яносто одна грн. 00 коп. без ПДВ).
3. Цей протокол є підставою для розрахунків за Договором № 43/23 від «11» 10 2023 року.

Від Замовника:

Міський голова

Гринус Р. Я.
М.П.



Від Виконавця:

Директор

Коляда А.С.
М.П.



КОШТОРИС
на розробку проектної документації

Найменування підприємства, споруди, стадії проектування, етапу, виду проектних, або вишукувальних робіт по об'єкту «Реставрація даху будівлі (пам'ятка архітектури місцевого значення, охоронний №2357-м) у м.Бібрка, вулиця Тарнавського 16 Бібрської міської територіальної громади Львівської області».

Найменування виконавця: ПП «Галич-центр»

Найменування замовника: Виконком Бібрської міської ради

№ з. п.	Характеристика підприємства, будівлі, споруди або види робіт	№№ частин, глав, таблиць, §§ і пунктів, вказівок до розділу або глави Збірника цін на проектні та вишукувальні роботи для будівництва	Розрахунок вартості	Вартість (грн)
	Робочий проект, ССЗ	$K = (\text{дод. 1 до Настанови з визначення вартості проектних робіт})$	$1000,0 * 0,91$	77891,00
			$0,1007 * 0,85$	
	Вартість будівництва БМР без	$= 0,1007$		
	ПДВ 1000,0 тис.грн	$K = 0,91 - (\text{Настанова з визначення вартості проектних робіт})$		
		$K = 0,85 - \text{на об'єм робіт}$		
	Разом			77891,00

Всього за кошторисом : 77891 грн. 00 коп (Сімдесят сім тисяч вісімсот дев'яносто одна грн. 00 коп. без ПДВ) .

Погоджено:

Міський голова

Директор



Гринус Р. Я.

Коляда А.С.

Додаток 3
до Договору № 43/23
від « 11 » 10 2023 р.

Календарний графік виконання робіт
по об'єкту «Реставрація даху будівлі (пам'ятка архітектури місцевого значення, охоронний №2357-м) у м.Бібрка, вулиця Тарнавського 16 Бібрської міської територіальної громади Львівської області»

Найменування етапу робіт	Результат етапу робіт	Терміни виконання робіт		Ціна робіт, грн
		початок	закінчення	
Робочий проект	Робочий проект	__ . 09.2023	30.10.2023	77891,00
Всього: ціна робіт згідно з Договором		77891 грн. 00 коп (Сімдесят сім тисяч вісімсот дев'яносто одна грн. 00 коп. без ПДВ)		

Від Замовника:

Місцевий голова

Гринус Р. Я.



Від Виконавця:

Директор

Коляда А.С.

М.П.

