

ДОГОВІР підряду № 574

м. Хмельницький

« 26 » 12 2023 року

Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба» в особі начальника Бортника Сергія Сергійовича, який діє на підставі Статуту (далі - Замовник), з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «Подільські Аграрні Інновації» в особі директора Карапетяна Гранта Меліксетовича, що діє на підставі Статуту (далі – Підрядник), з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей Договір (далі-Договір) про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. Підрядник зобов'язується власними силами і засобами, в обумовлений цим Договором термін, у відповідності до технічного завдання викладеного в тендерній документації торгів, виконати роботи з ремонту, а Замовник - прийняти і оплатити такі роботи, на умовах, визначених цим Договором.

1.2. Найменування робіт: Послуги з утримання місць поховання - поточний ремонт покриття проїзду на кладовищі в мікрорайоні Ракове (Алея Слави - сектор 1), за адресою: м.Хмельницький, вул.Народної Волі, 17/1 (бруківка), (код ДК 021:2015 - 45000000-7 - Будівельні роботи та поточний ремонт.

1.3. Поточний ремонт повинен здійснюватися відповідно до діючих норм і правил у дорожньому будівництві.

1.4. Склад та обсяги робіт, які є предметом договору, виконуються Підрядником згідно проектно-кошторисної документації наданої Замовником.

1.5. Склад та обсяги робіт можуть бути зменшені в залежності від реального фінансування видатків.

1.6. Закупівля робіт здійснюється з урахуванням положень Закону України «Про публічні закупівлі» та постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 “Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і робіт для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування”

2. Якість робіт

2.1. Підрядник повинен виконати роботи, якість яких відповідає умовам Договору та нормативним документам.

2.2. Підрядник зобов'язаний усувати недоліки у виконаних роботах, виявлені Замовником, власними силами та за власний рахунок в порядку визначеному розділом 8 цього Договору.

2.3. Підрядник гарантує якість та можливість експлуатації об'єкта ремонту з наступними гарантійними термінами: відповідно до норм чинного законодавства, але в будь-якому випадку не менше ніж 5 років.

3. Ціна договору

3.1. Ціна цього Договору становить: 138 662,54 грн (сто тридцять вісім тисяч шістсот шістдесят дві гривні, 54 копійки) без ПДВ.

3.2. Договірна ціна обґрунтовується відповідно до Настанови визначення вартості будівництва затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 №281).

Складання договірної ціни і визначення вартості виконаних робіт та витрат ведеться в комп'ютерних кошторисних програмних комплексах, рекомендованих Мінрегіонбудом України.

3.3. Договірна ціна є динамічною на весь термін виконання робіт та може уточнюватися в випадку передбаченому в п. 5.2.4, 6.2.8. Договору.

3.4. Уточнення договірної ціни обґрунтовується розрахунками й оформлюється Сторонами шляхом укладення додаткових угод відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Порядок здійснення оплати.

4.1. Розрахунки проводяться Замовником після підписання Сторонами «Акту приймання виконаних будівельних робіт» (ф.КБ-2в) і «Довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати» (ф.КБ-3), складених у відповідності з положенням чинних ДСТУ та СОУ, які складаються Підрядником і подаються для підписання Замовнику не пізніше як за 3 (три) робочих днів до кінця звітного місяця. Замовник

здійснює розрахунки протягом 10 (десяти) банківських днів з моменту підписання акту. У разі затримки бюджетного фінансування, Замовник в межах строків, відведених для розрахунків за надані послуги, повідомляє про це Підрядника. У такому разі розрахунок здійснюється впродовж 10 банківських днів з моменту отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування закупівлі на свій рахунок

4.2. Підрядник, разом з «Актом приймання виконаних будівельних робіт» (ф.КБ-2в) надає для перевірки накладні на придбані матеріали, конструкції, вироби та інші документи, які підтверджують витрати та документи передбачені цим договором, а у випадку залучення Субпідрядників - з виділенням робіт виконаних Субпідрядниками.

Одночасно з ф.КБ-2в і ф.КБ-3 Підрядник надає Замовнику розрахунок фактичних витрат по експлуатації машин та механізмів, довідку про вартість матеріалів.

4.3. Фінансові зобов'язання за Договором виникають при наявності та у межах бюджетних асигнувань, установлених планами використання бюджетних коштів. Оплата робіт проводиться у межах одержаних асигнувань на казначейський рахунок Замовника.

4.4. Факт надходження грошових коштів на розрахунковий рахунок Замовника в органах державного казначейства Сторони визначають моментом настання строку виконання зобов'язань за даним договором в розумінні абзацу другої частини першої статті 530 Цивільного кодексу України, за умови наявності підписаних сторонами ф.КБ-2в і ф.КБ-3.

Ненадходження коштів з державного та/або місцевого бюджету на реєстраційний рахунок Замовника для оплати робіт за цим договором, а також несвоечасне їх перерахування органами державного казначейства, Сторони визнають обставиною, що має місце не з вини Замовника.

5. Виконання робіт

5.1. Підрядник приступає до виконання робіт не пізніше 2х календарних днів з дати підписання Договору.

5.2. Термін виконання робіт — з моменту підписання по 29 грудня 2023 року.

5.2.1. Термін виконання зобов'язань щодо виконання робіт може продовжуватись у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в Договорі.

5.2.2. Для продовження термінів виконання робіт Підрядник зобов'язаний повідомити Замовника про виникнення обставин, які зумовлюють необхідність такого продовження, і надати обґрунтування нових термінів виконання робіт не пізніше наступного робочого дня як Підряднику стало відомо про це.

5.2.3. Перегляд термінів виконання робіт в межах строку дії цього Договору оформлюється змінами до графіку виконання робіт.

5.2.4. Під час виконання робіт, після зняття асфальтного покриття може створюватися комісія у складі представників замовника, постачальника та/або технагляду, яка здійснює огляд та складає акт обстеження існуючої щелепної основи з метою визначення наявності / відсутності необхідності її заміни та / або улаштування. Після огляду та надання відповідного акту, сторонами складається протокол розбіжностей і, за потреби, коригуються обсяги та вартість виконання робіт.

5.3. Місце виконання робіт – м.Хмельницький, вул. Народної Воли, 17/1.

6. Права та обов'язки сторін

6.1.Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за належним чином виконані роботи у порядку, передбаченому розділом 4 цього Договору, в межах забезпечення фінансування.

6.1.2. Приймати виконані роботи згідно з ф.КБ-2в, за умови дотримання Підрядником п. 2.1. Договору.

6.1.3. Інші обов'язки:

а) інформувати Підрядника про впровадження нових та зміни в діючих нормативно-правових та інших нормативних документах щодо питань забезпечення безпеки руху на дорогах загального користування і споруд на них та експлуатаційного утримання;

в) здійснювати технічний нагляд за відповідністю якості виконаних робіт діючим нормативним документам;

г) при виявленні відхилень від діючих норм при виконанні робіт видати Підряднику відповідний акт і не приймати роботи до усунення недоліків за рахунок коштів Підрядника.

6.2.Замовник має право:

6.2.1. Контролювати виконання робіт згідно умов цього Договору;

6.2.2. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання (неналежного виконання) зобов'язань Підрядником, повідомивши про це його письмово у строк не пізніше ніж за 10 (десять) календарних днів, якщо Підрядник:

- за своєї вини не розпочав виконання робіт протягом 2х календарних днів, відповідно до п.5.1.

цього Договору;

- виконані роботи з істотними недоліками і не забезпечив їх усунення у визначений Замовником термін;

- допустив недоліки (дефекти), які виключають можливість використання об'єкта для вказаної у Договорі мети та не можуть бути усунені Підрядником.

Датою розірвання Договору є дата письмового повідомлення.

6.2.3. Зменшувати обсяг виконання робіт та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору шляхом укладання додаткової угоди.

6.2.4. Повернути документи Підряднику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених в розділі 4 цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо) або неякісного виконання робіт.

6.2.5. Затримувати приймання виконаних робіт, які виконані з порушенням будівельних норм і правил, проектних рішень до усунення Підрядником виявлених порушень.

6.2.6. Надавати Підряднику розпорядження про усунення браку або припинення виконання робіт при виявленні Замовником невідповідності виконаних робіт умовам цього Договору або нормативним документам. Дане розпорядження є обов'язковим для виконання.

6.2.7. Обґрунтовано вимагати від Підрядника усунення від виконання робіт фахівців і працівників з недостатньою професійною кваліфікацією. Обґрунтовані вимоги Замовника є обов'язковими для виконання.

6.2.8. Надавати Підряднику необхідні для виконання робіт матеріали, в тому числі матеріали від розбирання (демонтажу), а Підрядник зобов'язаний їх використовувати у встановлений спосіб. Передача матеріалів оформлюється актом приймання-передачі, у якому відображають використання матеріалів Замовника. Повернення залишку матеріалів та основних відходів оформлюється підписанням Сторонами акту приймання-передачі. Знятий шар існуючого асфальтного покриття за згодою замовника, підрядника та технагляду може бути використаний при улаштуванні основи під асфальтування або використаний в улаштуванні асфальтного покриття. При цьому проводиться перерахунок вартості робіт

Підрядник зобов'язаний вживати усіх заходів щодо безоплатного збереження матеріалів, переданих йому Замовником і відшкодувати Замовнику їх вартість у разі втрати та/або пошкодження з вини Підрядника.

6.3. Підрядник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити виконання робіт у строки, встановлені цим Договором, календарним планом та відповідно до проектно-кошторисної або кошторисної документації.

6.3.2. Розпочати виконання робіт відповідно до п.5.1 цього Договору.

6.3.3. Забезпечити виконання робіт, якість яких відповідає умовам, визначеним розділом 2 цього Договору; при цьому забезпечити безпечний проїзд транзитного транспорту та огороження місць проведення дорожніх робіт відповідно до ДСТУ.

6.3.4. Надавати на запит Замовника необхідну інформацію, що стосується предмета цього Договору.

6.3.5. Забезпечувати повне, якісне і своєчасне ведення виконавчої документації, яка має відношення до виробничого процесу та надавати Замовнику необхідні документи на його вимогу.

6.3.6. Усунути за власний рахунок виявлені недоліки (дефекти) в строки та порядку, визначеному в акті про їх усунення. Якщо Підрядник відмовиться від виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право прийняти рішення, попередньо повідомивши про нього Підрядника, про усунення недоліків (дефектів) власними силами або із залученням третіх осіб із відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок Підрядника.

6.3.7. Гарантувати можливість безперервної та нормальної експлуатації об'єкту з гарантійними строками відповідно до умов договору.

У разі виявлення Замовником протягом гарантійних строків недоліків (дефектів) в виконаних роботах він повідомляє про них Підрядника, та запрошує для складання акту та визначення строків для усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Підрядник не з'явився без поважних причин у визначений в запрошенні час, Замовник має право залучити до складання акту незалежних експертів (фахівців із інших організацій), повідомивши про це Підрядника. Акт, складений без участі Підрядника, надсилається йому для виконання протягом 5 (п'яти) днів після складання.

6.4. Підрядник має право:

6.4.1. Отримувати плату за якісно виконані роботи в повному обсязі по мірі надходження коштів на казначейський рахунок Замовника;

6.4.2. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Замовником, повідомивши про це Замовника письмово у строк 10 (десять) календарних днів з дня прийняття відповідного рішення.

6.4.3. Підрядник може залучити Субпідрядників за письмовим погодженням із Замовником у порядку встановленому чинним законодавством і цим Договором. Укладання субпідрядних договорів не

створює будь-яких правових відносин (зобов'язань) між Замовником і Субпідрядником.

При залученні Субпідрядників, Підрядник контролює наявність у них ліцензій, дозволів на провадження певного виду господарської діяльності. За якість робіт, виконаних Субпідрядниками несе відповідальність Підрядник.

У зверненні стосовно погодження Субпідрядника Підрядник обов'язково зазначає інформацію щодо виду та вартості робіт, які плануються доручити Субпідряднику, у відсотках по відношенню до вартості Договору.

Замовник має право відмовити у залученні запропонованого субпідрядника з обґрунтуванням причин такої відмови і протягом 5 (п'яти) робочих днів письмово повідомити Підрядника про мотивовану відмову. Підрядник може укладати договори з субпідрядними організаціями для виконання робіт за цим Договором тільки після письмового погодження з Замовником. При цьому Підрядник зобов'язується при укладенні таких договорів із Субпідрядниками визначити їх істотною умовою зобов'язання Субпідрядника утриматись від пред'явлення будь-яких вимог до Замовника пов'язаних із виконанням такого договору Субпідряду. За якість робіт виконаних субпідрядником несе відповідальність Підрядник.

Приймання робіт, виконаних субпідрядниками, здійснює Підрядник.

7. Контроль за відповідністю виконаних робіт та матеріальних ресурсів встановленим вимогам кошторисної документації та Договору

7.1. Закупівлю, одержання, складування, збереження необхідних для виконання робіт матеріалів, устаткування та інших ресурсів здійснює Підрядник. Він відповідає за кількість, якість і комплектність постачання цих ресурсів, на ньому лежить ризик їх випадкової втрати та пошкодження. Підрядник забезпечує відповідність якості будівельних матеріалів, конструкцій, устаткування, що постачається ним, шляхом оперативного лабораторного контролю та відповідності специфікаціям, державним стандартам, технічним умовам, а також наявність самих сертифікатів, технічних паспортів, інших документів, що засвідчують їх характеристики і якість, надаючи Замовнику їх в складі документів при перевірці і прийманні виконаних робіт для оплати на вимогу останнього.

7.2. Замовник здійснює контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання робіт відповідно до частини першої статті 849 Цивільного кодексу України та у порядку, передбаченому цим Договором. Замовник має право контролювати якість і обсяг матеріальних ресурсів до моменту їх використання в процесі виконання робіт на об'єкті. Замовник призначає свого представника, який постійно контролює якість виконаних Підрядником робіт.

8. Гарантійні строки якості виконаних робіт та порядок усунення виявлених недоліків (дефектів)

8.1. Підрядник гарантує якість та можливість експлуатації об'єкту протягом строку, встановленого чинним законодавством України але не менше 5 років, визначеному п. 6.3.7. Договору, за умови належної експлуатації об'єкта згідно будівельних норм.

8.2. Перебіг гарантійного терміну експлуатації об'єкта розпочинається з дати прийняття всього обсягу виконаних робіт і продовжується на строк ліквідації дефектів, що виникли в період гарантійної експлуатації, відповідальність за які несе Підрядник. В окремих випадках (при відсутності фінансування тощо) - з дати приймання виконаних робіт (об'єкту), при умові підтвердження вимог якості робіт.

8.3. У разі виявлення протягом гарантійних строків у виконаних роботах недоліків (дефектів), Замовник протягом 5 (п'яти) днів після їх виявлення повідомляє про це Підрядника і запрошує його для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Підрядник не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акта незалежних експертів, повідомивши про це Підрядника.

Акт, складений без участі Підрядника, надсилається йому для виконання протягом 3 (трьох) днів після складання.

8.4. Підрядник зобов'язується за свій рахунок усунути залежні від нього недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті про їх усунення. Якщо Підрядник не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право прийняти рішення, попередньо повідомивши про нього Підрядника, про усунення недоліків (дефектів) із залученням третіх осіб із відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок Підрядника.

9. Відповідальність сторін

9.1. Підрядник за несвоєчасне або неналежне виконання зобов'язань сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діє в період на який нараховується пеня, від суми невиконаного або неналежним чином виконаного зобов'язання за кожний день прострочення.

9.2. За порушення строків (в тому числі терміну початку виконання робіт) може стягуватися пеня у розмірі 0,01 % їх вартості за кожний день прострочення.

9.3. Сплата штрафних санкцій не звільняє від виконання прийнятих на себе зобов'язань по Договору.

9.4. Підрядник несе відповідальність за дотримання всіх необхідних природоохоронних заходів, правил охорони праці, експлуатації будівельної техніки, складування будівельних матеріалів і конструкцій, а також за техніку безпеки під час виконання робіт.

9.6. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання умов цього Договору, якщо це невиконання або неналежне виконання є наслідком причин, що знаходяться поза контролем виконавчої Сторони, таких як пожежі, стихійні лиха, військові дії, торговельне ембарго, протиправні дії третіх осіб ("форс-мажорні обставини") У цьому випадку виконання умов цього Договору відкладається на термін, протягом якого будуть діяти такі обставини.

9.7. Замовник, як одержувач бюджетних коштів, не несе відповідальності перед Підрядником за проведення несвоєчасної оплати за виконанні роботи при несвоєчасному перерахуванні коштів на єдиний казначейський рахунок Замовника з бюджету.

10. Обставини непереборної сили

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

10.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3 (трьох) днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

10.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються державними органами.

10.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 (тридцять) днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

11. Вирішення спорів

11.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

11.2. У разі недосагнення Сторонами згоди спори вирішуються у судовому порядку за місцем виконання Договору.

11.3. Всі зміни та доповнення до цього Договору оформлюються у вигляді додаткових угод, складених і підписаних у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу.

12. Строк дії Договору

12.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання і діє до 31.12.2023 р.(включно), але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

Строк дії договору може продовжуватись у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі.

12.2. Дія договору про закупівлю може продовжуватись на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 (двадцять) відсотків суми, визначеної у Договорі, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку та інше не встановлено законодавством України.

13. Порядок внесення змін та розірвання договору.

13.1. Внесення змін у Договір чи його розірвання допускається тільки за згодою сторін, якщо інше не встановлено Договором або законом. У разі відсутності такої згоди заінтересована сторона має право звернутися до суду.

13.2. Внесення змін у договір оформлюється додатковою угодою. Всі зміни і доповнення до договору оформляються у вигляді додаткової угоди до цього Договору та є його невід'ємною частиною.

13.3. Додаткові угоди та додатки до цього договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

13.4. Істотними (основними) умовами договору є: предмет договору; договірна ціна; строки виконання робіт; порядок забезпечення виконання зобов'язань за договором підяду; умови страхування ризиків випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва; порядок залучення субпідрядників; джерела та порядок фінансування робіт (будівництва об'єкта); порядок розрахунків за виконані роботи; порядок здачі-приймання закінчених робіт (об'єкта будівництва); гарантійні строки якості закінчених

робіт (експлуатації об'єкта будівництва), порядок усунення недоліків; відповідальність сторін за порушення умов договору підряду; порядок внесення змін до договору підряду та його розірвання.

13.5. Основні умови цього договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків передбачених діючим законодавством, в тому числі статтею 41 Закону України «Про публічні закупівлі» з врахуванням п.19 Особливостей. Зокрема:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника. *Сторони можуть внести зміни до договору у разі зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника, а також у випадку зменшення обсягу робіт. В такому випадку ціна договору зменшується в залежності від зміни таких обсягів.*

2) не застосовується, оскільки предметом договору є роботи

3) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю. *Сторони можуть внести зміни до договору у випадку покращення якості предмета договору за умови, що така зміна не призведе до зміни предмета договору та відповідає оголошенню в частині встановлення вимог та функціональних характеристик до предмета закупівлі і є покращенням його якості. Підтвердженням можуть бути документи технічного характеру з відповідними висновкам наданими уповноваженими органами, що свідчать про покращення якості, яке не впливає на функціональні характеристики товару.*

4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, виконання робіт у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

Строк дії Договору та виконання зобов'язань щодо виконання робіт може продовжуватись у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі. Форма документального підтвердження об'єктивних обставин визначатиметься Замовником в момент виникнення об'єктивних обставин (виходячи з їх особливостей) з дотриманням чинного законодавства.

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни обсягу та якості робіт), у тому числі у разі коливання ціни на ринку. *Зазначене коливання має бути документально підтверджене.*

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо виконання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

Сторони можуть внести зміни до договору у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо виконання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування. Зміна ціни у зв'язку із зміною ставок податків і зборів може відбуватися як в бік збільшення, так і в бік зменшення, сума договору може змінюватися в залежності від таких змін без зміни обсягу закупівлі. Підтвердженням можливості внесення таких змін будуть чинні (введені в дію) нормативно-правові акти Держави.

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

У разі зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін відносно дійсних офіційних індексів на момент підписання даного договору, ціна закупівлі може бути змінена та перерахована шляхом множення суми невиконаних (неоплачених) робіт на індекс споживчих цін дійсних на момент виконання (оплати) таких робіт.

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

13.6. Інші зміни, що не стосуються істотних (основних) умов договору, згідно ЦКУ, ГКУ, ЗУ «Про публічні закупівлі» та Особливостей №1178, вносяться шляхом укладання додаткової угоди без оприлюднення таких змін відповідно до вимог Закону та Особливостей №1178.

13.7. У випадку, якщо в процесі виконання договору яка-небудь із Сторін змінить свою назву, місцезнаходження, розрахункові реквізити, статус платника податку або зазнає реорганізації, то інша Сторона повинна бути повідомленою про це упродовж 2 днів засобами електронного чи факсимільного зв'язку із подальшим підтвердженням у паперовому вигляді.

13.8. Сторона Договору, яка вважає за необхідне внести зміни у Договір чи розірвати його, повинна надіслати відповідну пропозицію другій стороні.

13.9. Сторона договору, яка одержала пропозицію про внесення змін у договір підряду або розірвання його, у двадцятиденний строк повідомляє другу сторону про своє рішення.

13.10. У разі, коли сторони не досягли згоди щодо внесення змін у договір або розірвання його чи у разі неодержання відповіді в установленний строк з урахуванням часу поштового обігу, заінтересована сторона може звернутися до суду.

13.11. Якщо судовим рішенням у договір підряду внесено зміни або його розірвано, він вважається зміненим або розірваним з дня набрання чинності відповідним рішенням, якщо інше не встановлено рішенням суду.

14. Інші умови

14.1. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу. Всі додатки та угоди до Договору вважаються його невід'ємною частиною.

14.2. Даний договір не підлягає відступленню права вимоги.

14.3. Сторони зобов'язуються вчасно, письмово повідомляти одна одній про зміну свого місцезнаходження, поштових та банківських реквізитів, номерів телефонів, факсів, установчих документів, посадових осіб, а також про всі інші зміни, які здатні вплинути на реалізацію та виконання зобов'язань за цим Договором.

14.5. Підписуючи даний Договір уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних, з метою підтвердження повноважень суб'єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових і податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин. Представники сторін підписанням цього договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних».

Сторони забезпечують захист персональних даних уповноважених представників Сторін у відповідності із законодавством про захист персональних даних.

14.6. Не обумовлені Договором умови, що виникають між Замовником та Виконавцем регулюються згідно з чинним законодавством.

15. Додатки до договору.

Невід'ємною частиною цього Договору є:

- договірна ціна;
- календарний графік виконання робіт
- локальні кошториси

16. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін :

ЗАМОВНИК	ПІДРЯДНИК
Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба»	Товариство з обмеженою відповідальністю «Подільські Аграрні Інновації»
Код ЄДРПОУ 05524653 Юридична адреса: 29008, Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго, 5-А Місцезнаходження: 29008, Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Князя Святослава Хороброго, 5-А Телефон: +38 (0382) 65-21-61 E-mail: bto38038654189@gmail.com р/р UA308201720344330003000064187 в ДКСУ м.Київ	код ЄДРПОУ 37776552 Хмельницька обл., Хмельницький р-н, с.Юхимівці, вул. Жовтнева, буд. А р/р UA783052990000026002006004584 у АТ КБ «Приватбанк» Тел. 0673831745 Платник єдиного податку 3 група 5%
Начальник СКП МІСЬКА РИТУАЛЬНА СЛУЖБА м.п. 05524653 Сергій БОРТНИК	Директор Карпетян Г. М.

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 140,97866 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Послуги з утримання місць поховання - поточний ремонт покриття проїзду на кладовищі в мікрорайоні Ракове (Алея Слави - сектор 1), за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Воли, 17/1 (Бруківка)

Складений за поточними цінами станом на 20 грудня 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Послуги з утримання місць поховання - поточний ремонт покриття проїзду на кладовищі в мікрорайоні Ракове (Алея Слави - сектор 1), за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Воли, 17/1 (Бруківка)	128,67339	-	-	128,67339
		Разом по главі 2:	128,67339	-	-	128,67339
		Разом по главах 1-7:	128,67339	-	-	128,67339
		Разом по главах 1-8:	128,67339	-	-	128,67339
		Разом по главах 1-9:	128,67339	-	-	128,67339

1	2	3	4	5	6	7
2	Настанова [4.32]	Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги	-	-	2,31612	2,31612
	Настанова [4.38]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 % + ПДВ 20%)	-	-	-	-
	Настанова [4.39]	Разом по главі 10:	-	-	2,31612	2,31612
		Разом по главах 1-12:	128,67339	-	2,31612	130,98951
		Кошторисний прибуток (П)	2,02587	-	-	2,02587
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1,03015	1,03015
		Разом	130,69926	-	3,34627	134,04553
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)	-	-	6,93313	6,93313
		У тому числі:	-	-	-	-
		- Єдиний податок за ставкою 5%	-	-	6,93313	6,93313
	Настанова [4.43]	Всього по зведеному кошторисному розрахунку	130,69926	-	10,27940	140,97866

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



Handwritten signature in blue ink.

ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

20__ р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Послуги з утримання місць поховання - поточний ремонт покриття проїзду на кладовищі в мікрорайоні Ракове (Алея Слави - сектор 1), за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі, 17/1 (бруківка)

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Перевезення ґрунту до 15 км	т	60,32	
2	Улаштування щебеневої основи під борти	м3	15,9	
3	Установлення бортових каменів бетонних і залізобетонних при інших видах покриттів	м	159	

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Замовник СКП "Хмельницька міська ритуальна служба"

(назва організації)

Підрядник ТОВ "Подільські Аграрні Інновації"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Послуги з утримання місць поховання - поточний ремонт покриття проїзду на кладовищі в мікрорайоні Ракове (Алея Слави - сектор 1), за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Воли, 17/1 (бруківка), що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 20 грудня 2023 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, у тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиробничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд в т.ч. зворотні суми	121,18394 16,39140 86,60807 18,18447 7,48945	121,18394 16,39140 86,60807 18,18447 7,48945	- - - - -
2	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
3	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
4	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
5	Разом		128,67339	128,67339	-

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.4)			411 ДЦ ДЦ		
1	2	3	4	5	6
7	Розрахунок N9	Прибуток	2,02587	2,02587	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	1,03015	-	1,03015
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Розом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	131,72941 6,93313	130,69926	1,03015 6,93313
		Всього по Розділу I	138,66254	130,69926	7,96328
12	Розрахунок N14	Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар Витрати на придбання та доставку устаткування на будову	-	-	-
13		Разом по Розділу II Податок на додану вартість витрат на придбання та доставку устаткування на будову	-	-	-
		Всього по Розділу II	-	-	-
		Всього договірної ціна (p.I + p.II)	138,66254		
		в т.ч. зворотні суми:			

Керівник підприємства
(організації) замовника

Бортник С.С.

Керівник генеральної
підприємної організації

Каралетян Г.М.

Послуги з утримання місць поховання - поточний ремонт покриття проїзду на кладовищі в мікрорайоні Ракове (Алея Слави - сектор 1), за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі, 17/1 (бруківка)
ТОВ "Подільські Аграрні Інновації"

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-01

на Послуги з утримання місць поховання - поточний ремонт покриття проїзду на кладовищі в мікрорайоні Ракове (Алея Слави - сектор 1), за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі, 17/1 (бруківка)

Послуги з утримання місць поховання - поточний ремонт покриття проїзду на кладовищі в мікрорайоні Ракове (Алея Слави - сектор 1), за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі, 17/1 (бруківка)

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 128,67339 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,26482 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 20,33126 тис. грн.
Середній розряд робіт 2,9 розряд

Складений за поточними цінами станом на "20 грудня" 2023 р.

№ п.п.	Об'єкт будівництва (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.		Витрати труда робітників, люд.год.		
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	С311-15	Перевезення ґрунту до 15 км	т	60,32	150,85	150,85	9099,27	-	9099,27	-	-
2	КР16-40-2	Улаштування щебеневі основи під борти	м3	15,9	1867,04	20,49	29685,94	1847,26	1235,96	0,2240	13,51
3	КР18-29-2	Установлення бортових каменів бетонних і залізобетонних при інших видах покриттів	100м	1,59	116,18	470,02	41058,73	14544,14	7473,32	1,6600	26,39
4	К589921- А001-1	Камені бетонні бортові БР100.30.15	шт	159	25823,10	59,58	41340,00	-	947,32	0,6426	10,22
					9147,26	128,51	41340,00	-	1611,88	126,0300	200,39
					260,00	-	41340,00	-	204,33	1,3860	2,2
					-	-	-	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по кошторису					121183,94	16391,40	18184,47		226,78
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн.					121183,94		2387,61		25,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					7489,45 12,11 1552,25 128673,39				
		Всього по кошторису					128673,39				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					264,82				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					20331,26				

Склав

Карапетян Г.М.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Підсумкова відомість ресурсів

№ ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:				Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транспортировка, грн.	заготовельно-складські витрати, грн.		
1	2	3	4	5	всього, грн. 6/7	всього, грн. 8/9	всього, грн. 10/11	всього, грн. 12/13	14	
1	1	I. Витрати труда								
2		Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	226,78	72,28					
3		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	2,9						
4		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год	12,42	92,72					
5		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	4,8						
6		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття	люд.год	13,51	91,47					
6.1		Витрати робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальноновиробничих витрат	люд.год	12,11	128,18					
		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год	264,82						
		Середній розряд робіт	розряд	2,9						
		II. Будівельні машини і механізми								

2 Програмний комплекс АВК-5 (3.8.4)

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
7 & КБМ206-325-1	Експлуатор-навантажувач JCB 8030 одноковшевий дизельний на пневмоколісному ході, місткість ковша 0,1 м ³	маш. год	9,858	921,6 9085,13					
8 С311-15	Перевезення ґрунту до 15 км	т	60,32	150,85 9099,27					
	Разом по розділу II	грн.		18184,40					
III. Будівельні матеріали, виробі і комплекти									
9 +С1421-9453 варіант 1	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 20-40 мм, марка М1000 і більше	м ³	19,875	1024,67 20365,32	608,04 12084,80	396,54 7881,23	20,09 399,29	15 км.	
10 +С1424-11600	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача більше 40 мм	м ³	9,381	2654,59 24902,71	2160,00 20262,96	442,54 4151,47	52,05 488,28	15 км.	
11 & К589921-А001-1 варіант 1	Камені бетонні бортові БР100.30.15	шт	159	260 41340,00	240,00 38160,00	14,9 2369,10	5,1 810,90	15 км.	
	Разом по розділу III	грн.		86608,03	70507,76	14401,80	1698,47		

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "20 грудня" 2023 р.
Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склав

Карапетян Г.М.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Послуги з утримання місць поховання - поточний ремонт покриття проїзду на кладовищі в мікрорайоні Ракове (Алея Слави - сектор 1), за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Воли, 17/1 (бруківка)

Розрахунок загально виробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01

на Послуги з утримання місць поховання - поточний ремонт покриття проїзду на кладовищі в мікрорайоні Ракове (Алея Слави - сектор 1), за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Воли, 17/1 (бруківка)

Номер пози- ції л.к.	Шифр і номер позиції нормативу	Кількість	Норматив- но-розра- хункова кошторис- на трудо- місткість робіт, що передба- чені в пря- мих вит- ратах (ро- бітників-бу- дівельників та робітни- ків, що об- слуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від норма- тивно-рози- рахункової кошторис- ної трудо- місткості робіт, що передба- чені в прямих витратах, до трудо- витрат пра- цівників, заробітна плата яких врахову- ється в загально- виробни- чих витратах	Трудоміст- кість в за- гальнови- робничих витратах	Усередне- на вартість людино- години пра- цівників, заробітна плата яких врахову- ється в загально- виробни- чих витра- тах	I блок. Заробітна плата в загально- виробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загально- обов'язко- ве держав- не соціаль- не страху- вання, вносом від коштів на оплату по непрацев- здатності,	Усереднені показники для визна- чення кош- тів на пок- риття реш- ти статей загально- виробничих витрат	III блок. Кошти на покриття решили статей загально- виробничих витрат	Загально- виробничі витрати без ураху- вання від- рахувань на єдиний внесок від коштів на оплату по непрацев- здатності,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	C311-15	60,32	0,2240 13,51	0,049476	0,0111 0,67	128,17	1,42 85,65	20,49 1235,96	4,82 290,75	5,850108	1,31 79,02	7,55 455,42
2	KP16-40-2	15,9	2,3026 36,61	0,0387562	0,0892 1,42	128,17	11,44 181,90	175,76 2794,58	41,18 654,76	5,466879	12,59 200,18	65,21 1036,84

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.4)

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
7 & КБМ206-325-1	Ексоватор-навантажувач JCB 8030 одноковшевий дизельний на пневмоколісному ході, місткість ковша 0,1 м ³	маш. год	9,858	921,6 9085,13					
8 С311-15	Перевезення ґрунту до 15 км	т	60,32	150,85 9099,27					
	Разом по розділу II	грн.		18184,40					
III. Будівельні матеріали, виробни і комплекти									
9 +С1421-9453 варіант 1	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 20-40 мм, марка М1000 і більше	м ³	19,875	1024,67 20365,32	608,04 12084,80	396,54 7881,23	20,09 399,29	15 км.	
10 +С1424-11600	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В15 [М200], крупність заповнювача більше 40 мм	м ³	9,381	2654,59 24902,71	2160,00 20262,96	442,54 4151,47	52,05 488,28	15 км.	
11 & К589921- А001-1 варіант 1	Камені бетонні бортові БР100.30.15	шт	159	260 41340,00	240,00 38160,00	14,9 2369,10	5,1 810,90	15 км.	
	Разом по розділу III	грн.		86608,03	70507,76	14401,80	1698,47		

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "20 грудня" 2023 р.
Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склав

Карпетян Г.М.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]