**ДОДАТОК 3**

 **до тендерної документації**

**ПРОЄКТ ДОГОВОРУ**

Комунальне підприємство теплозабезпечення, що є платником податку на прибуток на загальних підставах (далі іменується як ПОКУПЕЦЬ), в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ з однієї сторони, та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що є платником податку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далі іменується як ПОСТАЧАЛЬНИК), в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який (а) діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ з іншої сторони, разом надалі поіменовані як Сторони, а кожне окремо - Сторона, уклали цей Договір (далі – Договір) про таке:

**1. Предмет Договору**

1.1. За цим Договором ПОСТАЧАЛЬНИК зобов’язується поставити та передати
у власність ПОКУПЦЮ Товар \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за ціною, у кількості, з характеристиками (якістю), в комплектації згідно з Специфікацією, що є Додатком 1 до Договору, у порядку та строки згідно з іншими умовами Договору, а ПОКУПЕЦЬ зобов’язується здійснити оплату належно поставленого Товару на умовах Договору.

**2. Ціна Договору**

2.1. Джерелом фінансування закупівлі Товару є кошти місцевого бюджету.

2.2. Валютою Договору є українська національна валюта — гривня.

2.3.Ціна Товару (з усіма витратами, пов’язаними з поставкою) визначена в Специфікації.

2.4. Ціна Договору відповідно до Специфікації становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_грн., ПДВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_грн., а разом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_грн.

**3. Порядок та умови здійснення оплати**

3.1. Оплата ПОСТАЧАЛЬНИКУ здійснюється в безготівковому порядку, шляхом перерахування грошових коштів через ГУ ДКСУ або банк на поточний рахунок ПОСТАЧАЛЬНИКА.

3.2. Оплата Товару здійснюється протягом 10 робочих днів з дати отримання Товару та підписання Сторонами видаткової накладної

**4. Порядок поставки**

4.1. Місце поставки Товару: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*конкретизується в Договорі*).

4.2. Товар передається ПОКУПЦЮ у зібраному та справному стані, без механічних та будь-яких інших пошкоджень, придатний для використання відповідно до свого призначення та встановлений на місці експлуатації.

4.3. Термін поставки (передачі) Товару – протягом 5 робочих днів з дати підписання договору.

4.4.Транспортні витрати на поставку товару з усіма супутніми послугами здійснюються за рахунок Постачальника.

4.5. Товар повинен бути новим, (\_\_\_\_\_\_виробництва) та таким, що раніше не був у використанні, терміни та умови зберігання якого не порушені.

Якість (технічні характеристики), комплектність Товару, маркування (деталей), гарантійні зобов’язання на Товар повинні відповідати стандартам, іншим нормативним документам щодо такого товару, даним виробника Товару, документам з якості на Товар, чинним на момент поставки (передачі) ПОКУПЦЮ, іншим вимогам згідно з Договором.

Товар при поставці має супроводжуватись документами, що підтверджує його якість, відповідність та комплектацію – оригінали документів надаються на кожну одиницю окремо при поставці, документи мають бути складені українською мовою або супроводжуватись нотаріально засвідченим перекладом на українську мову.

4.5. Порядок приймання- передачі:

4.5.1. Отримання товару оформлюється видатковою накладною.

4.5.2. Приймання-передача Товару здійснюється Сторонами відповідно до вимог чинних актів законодавства України, нормативних актів, рекомендацій виробника Товару в частині, що регламентують умови передачі покупцям визначеного Договором Товару.

4.6. У разі невідповідності Товару умовам Договору та / або якщо ПОСТАЧАЛЬНИКОМ не передані одночасно з товаром належно оформлені документи, що його стосуються, підтверджують його якість, придатність (право на її використання), гарантійні зобов’язання, та підлягають переданню разом з Товаром, відповідно до вимог ПОКУПЦЯ, зокрема зазначених у Додатку до Договору), чинного законодавства України (в тому числі у вигляді належно засвідчених копій, якщо оригінал виданий ПОСТАЧАЛЬНИКУ / виробнику в єдиному примірнику для довготривалого користування), а також документи щодо перевезення (залежно від виду транспорту щодо перевезення Товару) подальше приймання Товару призупиняється, про що складається відповідний Акт щодо виявлення недоліків.

Якщо уповноважений представник ПОСТАЧАЛЬНИКА відмовиться від участі
у оформленні акту про недоліки, або не матиме достатніх повноважень на підписання такого Акту, або не прибуде на письмовий виклик ПОКУПЦЯ (одержувача) у визначений ПОКУПЦЕМ (одержувачем) строк, ПОКУПЕЦЬ вправі скласти такий Акт про недоліки одноособово згідно з визначеним чинним законодавством України порядком.

В цьому Акті зазначається перелік виявлених недоліків (невідповідність Товару умовам Договору, перелік відсутніх документів тощо), а також порядок заміни ПОСТАЧАЛЬНИКОМ (без додаткової оплати) Товару, що не відповідає вимогам Договору, та усунення ним інших недоліків.

Акт про недоліки надається / направляється ПОСТАЧАЛЬНИКУ для виконання.

Усунення ПОСТАЧАЛЬНИКОМ недоліків Товару, в тому числі його заміна, а також усунення ним інших недоліків здійснюється протягом визначеного ПОКУПЦЕМ строку.

4.7. Якщо недоліки не усунуті, то ПОКУПЕЦЬ після спливу строку, встановленого в акті про недоліки, вправі вжити заходів відповідно до чинного законодавства України, Договору, в тому числі вимагати повернення авансового платежу, відмовитися від подальшої оплати, відмовитися від Договору, вимагати сплати штрафних санкцій, відшкодування збитків.

4.8. У разі, якщо вартість предмета закупівлі, оголошеного замовником, дорівнює або перевищує 200 тисяч гривень і замовник здійснює закупівлю такого товару, визначеного підпунктом 2 пункту 6-1 Прикінцевих та перехідних положень Закону, для врахування положень Порядку підтвердження ступеня локалізації виробництва товарів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02.08.2022 №861, *Постачальник одночасно з передачею товару надає Покупцю підготовлену виробником товару фактичну калькуляцію собівартості такого товару, що оприлюднюється Покупцем в електронній системі закупівель разом із звітом про виконання договору про закупівлю.*

**5. Права та обов'язки Сторін**

5.1. Сторони мають права, а також виконують обов'язки, визначені чинним законодавством України та Договором, зокрема:

5.2. Права та обов’язки ПОКУПЦЯ:

5.2.1. Відмовитися від Товару у разі його невідповідності умовам Договору або порушення строків поставки.

5.2.2. Контролювати хід виконання Договору.

5.2.3. Достроково в односторонньому порядку розірвати Договору.

5.2.4. Повернути ПОСТАЧАЛЬНИКУ документи, зазначені в Договорі, у разі їх неналежного оформлення (невідповідність заповнення, підписів тощо) та не здійснювати оплату до моменту належного їх оформлення.

5.2.6. Ініціювати зміну строків оплати визначених Договором, з причин відсутності / затримки / зменшення фінансування витрат ПОКУПЦЯ у відповідному періоді.

5.2.7. Провести (під час прийняття Товару / протягом гарантійного строку) дослідження якості Товару, якщо його якість викликає сумнів.

5.3. Права та обов'язки ПОСТАЧАЛЬНИКА

5.3.1. ПОСТАЧАЛЬНИК вправі своєчасно та в повному обсязі отримувати оплату
за поставлений Товар.

5.3.2. ПОСТАЧАЛЬНИК зобов’язаний:

5.3.2.1. Повідомляти ПОКУПЦЯ про готовність Товару до поставки (передачі); таке повідомлення повинно бути надане ПОСТАЧАЛЬНИКОМ не менше ніж за \_\_ (*кількість днів конкретизується в Договорі*) робочих дні до запланованої ним дати такої поставки, а також повідомляти про хід виконання Договору (відповідно до запиту ПОКУПЦЯ).

5.3.2.2. Передати Товар, що відповідає вимогам ПОКУПЦЯ, нормативним документам, даним виробника Товару, документам з якості, чинним на момент поставки (передачі), іншим документам, що засвідчують дотримання ПОСТАЧАЛЬНИКОМ вимог ПОКУПЦЯ, та вимог чинного законодавства України щодо поставки (передачі) товару.

5.3.2.4. Зареєструвати відповідно до статті 201 Податкового кодексу України податкову накладну в Єдиному реєстрі податкових накладних у строк, визначений чинним законодавством України.

**6. Гарантійні умови**

6.1. Строк гарантії Товару – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*умова конкретизується в Договорі*).

Товар повинен зберігати свої технічні характеристики протягом усього строку експлуатації.

6.2. Гарантійні зобов’язання щодо Товару (гарантійне обслуговування) діють, починаючи з \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, та до повного їх виконання протягом гарантійного строку згідно з чинним законодавством України, нормативними актами, Договором, відповідно до документів, яким встановлені умови (порядок, строк) гарантійного обслуговування Товару, зокрема документів, щодо гарантійного обслуговування, що надаються ПОСТАЧАЛЬНИКОМ разом з Товаром, встановлюються правилами сервісного обслуговування такого виду Товарів.

6.3. У разі виявлення протягом гарантійного строку недоліків (дефектів) Товару,які роблять неможливим використання Товару за призначенням*,* Сторони оформлюють визначені чинним законодавством документи щодо дефекту товар*у*, іПОСТАЧАЛЬНИК зобов’язаний вжити заходів щодо усунення недоліків у визначеному порядку, зокрема щодо проведення заміни неякісного (дефектного) Товару на Товар належної, визначеної Договором якості; при цьому ПОСТАЧАЛЬНИК несе всі витрати, пов’язані з усуненням недоліків, поверненням і заміною неякісного Товару (вивіз ПОСТАЧАЛЬНИКОМ неякісного Товару та доставку ПОКУПЦЮ товару, яким замінений неякісний Товар та який відповідає умовам Договору тощо).

Якщо ПОСТАЧАЛЬНИК (уповноважений представник ПОСТАЧАЛЬНИКА) відмовиться від участі у оформленні дефектної відомості, або не матиме достатніх повноважень на підписання такого документу, або не прибуде на письмовий виклик ПОКУПЦЯ (одержувача) у визначений ПОКУПЦЕМ (одержувачем) строк, ПОКУПЕЦЬ (уповноважена особа) вправі оформити такі документи без ПОСТАЧАЛЬНИКА та згідно з визначеним чинним законодавством України порядком.

Умови цього пункту Договору застосовуються, з урахуванням вимог чинного законодавства України, документів на Товар (в частині гарантійного обслуговування).

6.4. Строк гарантійних зобов’язань ПОСТАЧАЛЬНИКА не залежить від строку дії Договору*.*

У разі заміни неякісного товару таким, що за якістю повинен відповідати умовам Договору, гарантійний строк на такий замінений товар обчислюється заново від дня такої заміни.

**7. Відповідальність Сторін**

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором СТОРОНИ несуть відповідальність, передбачену законами та Договором.

7.2. За порушення строків оплати (за винятком випадків, встановлених Договором: відсутність / зменшення фінансування витрат ПОКУПЦЯ у відповідному періоді) ПОКУПЕЦЬ сплачує ПОСТАЧАЛЬНИКУ пеню в розмірі половини облікової ставки НБУ, яка діяла на момент нарахування пені від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

7.3. За порушення строків поставки ПОСТАЧАЛЬНИК сплачує ПОКУПЦЮ згідно з частиною другою статті 231 Господарського кодексу України пеню у розмірі 0,1% (нуль цілих одна десята відсотка) вартості Товару, строк поставки якого порушений, за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів ПОСТАЧАЛЬНИК повинен додатково сплатити ПОКУПЦЮ штраф у розмірі семи відсотків від вказаної вартості.

7.4. За порушення умов зобов’язання щодо якості Товару ПОСТАЧАЛЬНИК повинен згідно з частиною другою статті 231 Господарського кодексу України сплатити ПОКУПЦЮ штраф у розмірі двадцяти відсотків вартості неякісного Товару.

7.5. Збитки, завдані ПОКУПЦЮ неналежним виконанням / невиконанням ПОСТАЧАЛЬНИКОМ зобов'язань за Договором, підлягають відшкодуванню ПОСТАЧАЛЬНИКОМ у повній сумі понад встановлені Договором штрафні санкції.

7.6. Покупець не несе відповідальності за затримку оплати у випадку наявності порушення зобов’язання зі сторони Постачальника.

7.7. Для вимог про стягнення з Постачальника штрафних санкцій застосовується строк позовної давності три роки.

7.8. За прострочення виконання Постачальником зобов’язань за Договором нарахування штрафних санкцій припиняється через рік від дня, коли зобов’язання мало бути виконано

7.9. Застосування штрафних санкцій до Сторони, яка порушила зобов'язання за Договором, не звільняє її від виконання зобов'язань, крім випадків, коли ПОКУПЕЦЬ відмовиться від прийняття Товару, строк поставки якого порушений.

**8. Форс-мажор**

8.1. Якщо унаслідок дії непереборної сили, інших форс-мажорних обставин (техногенного, природного / соціально-політичного / військового характеру / обставин юридичного форс-мажору (дія / рішення органів державної влади, органів / установ, що містять заборону або обмеження з питань, які мають пряме (безпосереднє) відношення до виконання Договору)), унеможливлюється виконання будь-якою Стороною зобов'язань за Договором, така Сторона повинна повідомити у письмовій формі про це іншу Сторону протягом 5 календарних днів з дати їх виникнення.

8.2. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення однієї із Сторін про неможливість виконання прийнятих за Договором зобов’язань позбавляє Сторону права посилатись на будь-яку вищевказану обставину, як на підставу, що звільняє від відповідальності за невиконання зобов’язань.

8.3. У разі дії обставин непереборної сили, інших форс-мажорних обставин більше \_\_\_\_ календарних днів Сторони вправі в установленому порядку розірвати Договір; при цьому ПОСТАЧАЛЬНИК повертає ПОКУПЦЮ кошти (аванс) не пізніше трьох банківських днів
з дати розірвання Договору.

8.4. Доказом дії обставин непереборної сили, інших форс-мажорних обставин є документи (оригінали), видані Торгово-промисловою палатою України.

**9. Строк дії Договору**

9.1. Договір набирає чинності з дати його підписання обома Сторонами та діє до 31.12.2023р., а в частині виконання гарантійних зобов’язань - до повного виконання.

**10. Внесення змін у Договір та його розірвання**

10.1.  Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов’язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов’язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об’єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв’язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв’язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку “на добу наперед”, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв’язку із застосуванням положень [частини шостої](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/922-19%22%20%5Cl%20%22n1778%22%20%5Ct%20%22_blank) статті 41 Закону;

9) зменшення обсягів закупівлі та/або ціни згідно з договорами про закупівлю робіт з будівництва об’єктів нерухомого майна відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 квітня 2023 р. № 382 “Про реалізацію експериментального проекту щодо відновлення населених пунктів, які постраждали внаслідок збройної агресії Російської Федерації” (Офіційний вісник України, 2023 р., № 46, ст. 2466), якщо розроблення проектної документації покладено на підрядника, після проведення експертизи та затвердження проектної документації в установленому законодавством порядку.

 10.3 Внесення змін та/або доповнень до Договору чи його розірвання допускається
на визначених Договором умовах, з урахуванням вимог чинного законодавства України.

**11. Інші умови**

11.1. Додатки є складовою та невід’ємною частиною Договору.

11.2. Сторона, яка порушила майнові права або законні інтереси іншої Сторони, зобов'язана поновити їх, не чекаючи пред'явлення їй претензії чи звернення до суду.

11.3. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони вирішуватимуть їх шляхом взаємних переговорів та консультацій, а у разі недосягнення Сторонами згоди спори передаються на розгляд до суду в порядку, визначеному чинним законодавством України.

11.4. З питань, що не визначені Договором, Сторони застосовують чинне законодавство України.

11.5. Договір підписано обома Сторонами у двох оригінальних примірниках, складених українською мовою, що мають однакову юридичну силу (по одному примірнику для кожної Сторони.

**12. Відомості щодо Сторін**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Від ПОКУПЦЯ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |  | Від ПОСТАЧАЛЬНИКА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

Додаток №1

до договору\_\_\_\_\_від\_\_\_\_\_\_

СПЕЦИФІКАЦІЯ