

ДОГОВІР № 8
про закупівлю теплової енергії (пара, гаряча вода та пов'язана продукція)
за державні кошти

м. Жашків

«07» 02 2024р.

Жашківське підприємство теплових мереж (далі – Учасник), в особі директора Бурлуцького Володимира Миколайовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і

Територіальне управління Державної судової адміністрації України у Черкаській області, в особі начальника управління Безрученка Віталія Михайловича що діє на підставі Положення про ТУ ДСА України у Черкаській області, затвердженого наказом ДСА України № 229 від 10.05.2023 (далі - Замовник), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей Договір про таке:

1. Предмет договору

1.1. За цим Договором Учасник зобов'язується у 2024 році своєчасно надавати Замовнику відповідної якості теплову енергію (пара, гаряча вода та пов'язана продукція), а Замовник - прийняти і оплатити теплову енергію згідно встановленими тарифами у строки і на умовах, що передбачені договором.

1.2. Найменування предмета закупівлі: Пара, гаряча вода та пов'язана продукція код ДК 021:2015 – 09320000-8 (теплова енергія для Жашківського районного суду Черкаської області) (далі – теплова енергія).

1.3. Обсяг закупівлі: **50,0 Гкал.**

1.4. Характеристика засобів обліку теплової енергії

Порядковий номер	Вид засобу обліку води і теплової енергії	Тип засобу обліку води і теплової енергії	Заводський номер	Місце встановлення	Примітка
1.	Тепловий лічильник	SHARKY - HEAT - 773	38904313	вул. Благовісна,8	Гкал.

2. Якість товарів, робіт чи послуг

2.1. Учасник повинен надати Замовнику теплову енергію, якість яких відповідає умовам відповідних державних стандартів.

2.2. Постачання теплової енергії повинні відповідати нормативній температурі повітря у приміщеннях.

3. Ціна договору

3.1. Ціна цього Договору становить **299 986 грн. 50 коп. (двісті дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят шість гривень 50 копійок) з ПДВ.**

3.2. Тарифи на теплову енергію встановлюються органами місцевої влади та не є предметом узгодження між Сторонами цього Договору і можуть змінюватись протягом дії цього Договору, про що укладається додаткова угода, яка є невід'ємною частиною цього Договору.

3.3. **Тарифи на теплову енергію, з урахуванням ПДВ становить: 5999,73 грн за 1 Гкал.**

3.4. Ціна Договору, у разі зменшення обсягу закупівлі теплової енергії, може бути зменшена на суму зменшення обсягу закупівлі цих послуг, що узгоджується додатковою угодою, яка є невід'ємною частиною цього Договору.

3.5. За наявності тимчасового кошторису Замовником беруться зобов'язання щодо оплати частини за спожиту теплову енергію в межах доведеної суми. Оплата залишкової кількості проводиться після доведення Замовнику постійного кошторису на 2024 рік

4. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки за теплову енергію проводяться щомісячно на підставі наданих рахунків на оплату, до яких додаються акти приймання-передачі теплової енергії. Оплата за теплову енергію здійснюється протягом 10 банківських днів після підписання належним чином оформлених актів.

4.2. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

4.3. Оплата проводиться у безготівковій формі.

Шендрик Віктор
Парфимова Лідія
Соловйова Тетяна
Григоруканська Ірина

5. Постачання теплової енергії

5.1. Строк (термін) постачання теплової енергії: з 01 січня 2024р. по 31 грудня 2024 р.

5.2. Місце надання послуги: Жашківський районний суд Черкаської області (вул. Благовісна, 8, м. Жашків, Черкаської області, 19201).

6. Права та обов'язки сторін

6.1. Споживач зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати вартість спожитої теплової енергії;

6.1.2. Приймати теплову енергію;

6.1.3. Інші обов'язки

– дотримуватися вимог нормативно-технічних документів та договору;

– забезпечувати належний стан обслуговування та безпечну експлуатацію власної системи теплоспоживання;

– зберігати вузол обліку та пломби на ньому в належному стані;

– повідомляти постачальника про недоліки в роботі вузла обліку;

– погоджувати з постачальником нові підключення і відключення та переобладнання системи теплоспоживання, які є причиною збільшення або зменшення обсягу споживання теплової енергії;

– надавати необхідні розрахункові документи на вимогу представників постачальника для перевірки правильності оплати та відповідності записів у них показам вузла обліку;

– повідомити виконавця про своє бажання щодо припинення споживання теплової енергії відповідно до договору;

– не допускати переобладнання системи теплоспоживання, яке призводить до порушення теплового балансу будинку, будівлі (споруди);

- у міжопалювальний період виконувати обов'язкові обсяги робіт з підготовки до опалювального періоду та оформити акт про готовність об'єкта до опалювального періоду або надати рішення (лист) щодо гарантії забезпечення безпечної експлуатації системи теплоспоживання;

– не займати підвали будівель (споруд), що мають небезпеку затоплення, в яких прокладені теплові мережі або обладнані теплові вводи, під майстерні, склади, магазини, офіси тощо.

6.2. Споживач має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань постачальником, повідомивши про це його у строк не менше ніж за 20 днів;

6.2.2. Контролювати надання теплової енергії у строки, встановлені цим Договором;

6.2.3. Зменшувати обсяг закупівлі та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

6.2.4. Повернути рахунок постачальнику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів відсутність печатки, підписів тощо);

6.2.5. Інші права:

– відмовитися від постачання теплової енергії, про що попередити постачальника письмово в строк не менше ніж за 20 днів;

– отримувати інформацію від постачальника щодо обсягу та якості постачання теплової енергії, тарифів (цін), порядку оплати, режимів споживання на умовах, визначених договором;

– вимагати від постачальника надання достовірної інформації про тарифи на теплову енергію та відшкодування, умови оплати, методики і нормативи розрахунку та нарахування, режими теплоспоживання тощо;

– перевіряти достовірність розрахунку та нарахування плати за теплову енергію, згідно з умовами договору;

– отримувати згідно із законодавством та укладеним договором відшкодування завданих йому збитків;

– у разі порушення виконавцем умов договору викликати її представника для складення та підписання акта, у якому зазначаються строки, види порушень тощо.

6.3. Постачальник зубов'язаний:

6.3.1. Забезпечити постачання теплової енергії у строки, встановлені цим Договором:

6.3.2. Забезпечити поставку товарів, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;

6.3.3. Інші обов'язки:

цього Договору;
6.3.3. Інші обов'язки:

– забезпечувати протягом обумовленого в договорі часу безперервне постачання теплової енергії (за винятком нормативно встановлених перерв), підтримувати параметри теплоносія, що подається з колекторів джерела теплової енергії, на вході в теплову мережу споживача теплової енергії відповідно до температурного графіка теплової мережі, не допускаючи відхилення параметрів, визначених договором;

– надавати споживачеві інформацію про обсяги та якість постачання теплової енергії, тарифи (ціни), порядок оплати, методики і нормативи розрахунку, режими споживання на умовах, визначених договором;

– у разі постачання теплової енергії з використанням власних теплових мереж забезпечити рівноправний доступ до таких мереж усіх споживачів відповідно до укладених договорів;

– після закінчення опалювального періоду надавати споживачеві дані про обов'язкові обсяги робіт з підготовки власного теплового господарства до наступного опалювального періоду.

6.4. Постачальник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за теплову енергію;

6.4.2. У разі невиконання зобов'язань споживачем постачальник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це споживача у строк не менше ніж за 20 днів;

6.4.3. Інші права:

– знімати та перевіряти покази вузла обліку відповідно до умов договору та проводити обстеження системи теплоспоживання споживача щодо виявлення споживання теплової енергії поза вузла обліку;

– встановлювати технічні засоби, які обмежують постачання теплової енергії споживачеві до обсягу, визначеного у договорі;

– вимагати від споживача відшкодування збитків, завданих порушеннями, допущеними ним під час споживання теплової енергії;

– відповідно до договору частково або повністю припиняти постачання теплової енергії споживачеві у разі несплати за спожиту теплову енергію.

7. Відповідальність сторін

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі товарів (робіт або послуг) за бюджетні кошти Учасник сплачує Замовнику штрафні санкції у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України від суми ненаданих або наданих не в повному обсязі послуг (товарів, робіт), а у разі здійснення попередньої оплати Учасник, крім сплати зазначених штрафних санкцій, повертає Замовнику кошти з урахуванням індексу інфляції.

7.3. За порушення умов зобов'язання щодо якості теплової енергії з Учасника стягується штраф у розмірі 20 (двадцять) відсотків від вартості неякісної теплової енергії.

7.4. У разі несвоєчасної оплати за теплову енергію, Замовник сплачує Учаснику пеню у розмірі облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який нараховується пеня, від суми заборгованості за кожний день прострочення.

7.5. Замовник звільняється від сплати штрафних санкцій у разі несвоєчасного бюджетного фінансування та/або затримки проведення Державною казначейською службою України або її органами відповідних платежів.

7.6. Замовник несе відповідальність згідно із законодавства за:

– вихід з ладу обладнання та приладів комерційного обліку теплової енергії, що входить до складу вузлів обліку, які перебувають на його балансі;

– технічний стан, обслуговування та експлуатацію системи теплоспоживання, що перебуває у межах його балансової належності (експлуатаційної відповідальності);

– недотримання затверджених договірних значень обсягу споживання теплової енергії та режиму теплоспоживання;

– самовільне переобладнання системи теплоспоживання;

– витікання теплоносія через несвоєчасне усунення пошкоджень на власних теплових мережах та системі теплоспоживання;

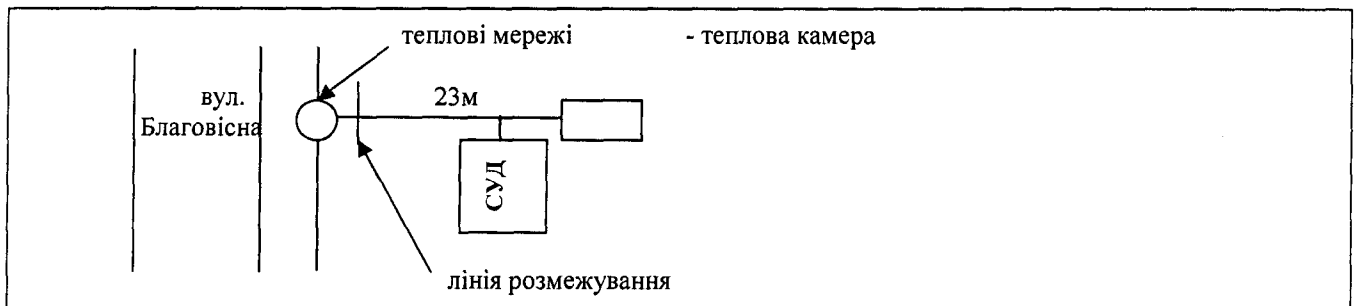
Мерзурин Вислав Сергійович
Гарфолова *Гарфолова* *Гарфолова* *Гарфолова* *Гарфолова*

- утримання в антисанітарному стані приміщень вузлів обліку, технічних підвалів, горищ, де прокладені теплові мережі теплопостачальної організації;
 - достовірність наданої інформації.
- 7.7. Учасник несе відповідальність згідно із законодавства за:
- порушення безперервного постачання теплової енергії (крім випадків, передбачених п. 9.1. цього договору);
 - недотримання затверджених договірних значень обсягів постачання теплової енергії;
 - ненадання на вимогу замовника розрахунку обсягів поставленої теплової енергії;
 - постачання теплової енергії, параметри якої є поза межами показників.

8. Точки розподілу, в яких здійснюється передача послуг

8.1. Межа продажу теплової енергії – сукупність точок теплової мережі, обладнаних вузлом обліку, на основі показів якого проводяться розрахунки за спожиту теплову енергію, або точка розподілу.

8.2. Точками розподілу, в яких здійснюється передача послуг від учасника замовнику, є: у будівлі – місце підключення відповідної інженерної мережі учасника.



9. Обставини непереборної сили

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

9.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом трьох днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

9.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються відповідними органами.

9.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 5 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Учасник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

10. Вирішення спорів

10.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

10.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

11. Строк дії договору

11.1. Договір вважається укладеним і набирає чинності з дня підписання його Сторонами та діє до 31 грудня 2024 року, а в частині розрахунків – до повного їх виконання.

11.2. На підставі частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України Сторони дійшли згоди, що умови Договору застосовуються до відносин між Сторонами, які виникли до його укладення, а саме з 01.01.2024 року.

11.3. Згідно з Особливостями здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування

Шендурин Віталій *Роговська Ірина*
Тарфолова Ірина *Богданович Ірина* *Клишова Ірина*

затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178, істотні умови договору про закупівлю, не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;
- 3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);
- 6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;
- 7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
- 8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі»

Усі зміни і доповнення до Договору оформлюються письмово, шляхом укладення додаткових угод та підписуються уповноваженими представниками Сторін.

11.4. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

12. Інші умови договору

12.1 Сторони гарантують одна одній, що відповідно до законодавства України, своїх установчих документів вони мають повне право підписувати та виконувати Договір.

12.2 Сторони гарантують одна одній, що особи, які підписали Договір, мають на це право відповідно до установчих документів та/або чинного законодавства України. В разі, якщо з'ясується, що будь-яка гарантія із зазначених в цій статті, не відповідає дійсності, це буде вважатися порушенням умов Договору і винна Сторона нести відповідальність згідно чинного законодавства України.

12.3 Сторони домовилися вважати інформацію, будь-які матеріали та відомості, що пов'язані з операціями, які відбуваються відповідно до Договору, конфіденційною інформацією.

12.4 Конфіденційна інформація не може передаватись третім особам без попередньої письмової згоди іншої Сторони за Договором, крім випадків, коли це пов'язано з одержанням офіційних дозволів, документів для виконання своїх зобов'язань за Договором або сплати податків та інших обов'язкових платежів, а також в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

12.5 Кожна зі Сторін при виконанні Договірних зобов'язань повинна забезпечити конфіденційність отриманої від іншої Сторони інформації.

12.6 Представники Сторін, уповноважені на укладання Договору, погодились, що їх персональні дані, які стали відомі Сторонам у зв'язку з укладанням Договору, включаються до

Шенарий В.В.
Тарфьонов *Савицька* *Григоренко* *М.І.*

баз персональних даних Сторін. Підписуючи Договір, уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних, з метою підтвердження повноважень суб'єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових і податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин. Представники Сторін підписанням Договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до статті 8 Закону України «Про захист персональних даних». Сторони забезпечують захист персональних даних представників Сторін відповідно до законодавства про захист персональних даних.

13. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

Учасник
Жашківське підприємство
теплових мереж

адреса: вул. Миру, 7а, м. Жашків,
Черкаська обл., 19201
Код ЄДРПОУ 21370764
UA123052990000026036011601904
АГКБ "Приватбанк"
телефон: 047476-13-11
teplo_zhashkov@ukr.net



Директор
Мірошніченко М. П. БУРДУЦЬКИЙ

Замовник

Територіальне управління Державної судової
адміністрації України у Черкаській області

адреса: вул. Гоголя, 316, м. Черкаси
Код ЄДРПОУ 26261092
UA388201720343120001000003652,
UA278201720343101001100003652,
UA548201720343111001200003652
в ДКСУ у м. Київ
тел. факс (0472) 32-86-74, 37-33-41
Ел. пошта:



Менеджер
Степанівська І. П. БЕЗРУЧЕНКО

Менеджер Ресурсів
Гордішова О. П.
Служба
Гордішова О. П.