

ДОГОВІР № 3
на виконання робіт

м. Першотравенськ

„15” 02 2024 року

Першотравенське міське житлово-комунальне підприємство, надалі "**Підрядчик**", в особі директора Ірини КРИВЕНКО, діючої на підставі Статуту підприємства затвердженого Рішенням Першотравенської міської Ради від 04.03.2020 року № 18-47/VII з одного боку та Першотравенський ліцей № 4 Першотравенської міської ради, в особі Г.В. Рибак, діючої на підставі Статуту, з іншого боку, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ:

1.1. "**Замовник**" доручає, а "**Підрядчик**" зобов'язується своїми силами та зі своїх матеріалів надати послуги з поточного ремонту зовнішньої мережі теплопостачання (ввод опалення) до будівлі Першотравенського ліцею № 4 Першотравенської міської ради, а "**Замовник**" зобов'язується прийняти і сплатити роботи "**Підрядчику**" на умовах цього договору.

1.2. Місце виконання робіт: вул.Шахтарської Слави, 28, м.Першотравенськ, Синельниківський район, Дніпропетровська область.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ:

2.1. Договірна ціна робіт, що доручаються "**Підрядчику**" згідно цього договору визначається кошторисною документацією, яка є невід'ємною частиною цього договору.

Вартість всього об'єму виконаних робіт складає: 2737 грн.67 коп. (Дві тисячі сімсот тридцять сім грн. 67 коп.) в тому числі ПДВ 456,28 грн.

3. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Розрахунки між "**Замовником**" і "**Підрядчиком**" проводяться за договірними цінами згідно умов цього договору.

3.2. Оплата за даною угодою здійснюється на підставі підписаних обома сторонами актів виконаних робіт (форма кб2в, кб3).

3.3. Розрахунки проводяться шляхом оплати "**Замовником**" фактично виконаних робіт за наявності відповідного бюджетного призначення, якщо інше не передбачено законом про Державний бюджет України згідно частини 1 ст. 23 та ст. 48 Бюджетного кодексу України протягом п'яти робочих днів з моменту підписання "**Замовником**" акту виконання робіт.

3.4. Джерело фінансування: міський бюджет

4. ЗДАЧА І ПРИЙМАННЯ РОБІТ

4.1. "**Замовник**" на протязі 10-ти робочих днів з моменту отримання актів виконаних робіт (форма кб2в, кб3) або підписує їх, або надає "**Підрядчику**" мотивовану відмову від приймання відповідної роботи.

4.2. Мотивовані зауваження "**Замовника**" оформляються двостороннім актом з вказівкою необхідних доопрацювань і терміну їх здійснення "**Підрядчиком**".

5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

5.1. "**Підрядчик**" зобов'язаний:

- своїми силами і засобами виконати всі роботи, передбачені в договорі і здати роботи по актам виконаних робіт (форма кб2в, кб3) "**Замовнику**";
- забезпечити під час виконання робіт необхідних заходів щодо ОП, ТБ, ПБ і по дотриманню санітарних норм.

5.2. "Замовник" зобов'язаний:

- прийняти результати виконаних робіт відповідно до умов цього договору;
- сплатити "Підрядчику" за виконані роботи, передбачені в п. 1.1. цього договору, в розмірах і в терміни, встановлені цим договором.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. Неполадки, які допущені з вини "Підрядчика", останній зобов'язується усунути за свій рахунок і своїми силами.

6.2. "Підрядчик" гарантує "Замовнику" надійність та якість виконаних робіт в термін 12-ти місяців з дня здачі об'єкту в експлуатацію, за винятком випадків навмисного пошкодження його з боку третіх осіб. Термін гарантії збільшується на період, на протязі якого роботи по усуненню недоліків заважали нормальній експлуатації об'єкту.

6.3. У разі несвоєчасної оплати "Замовник" сплачує пеню в розмірі 120% облікової ставки НБУ від суми невчасно здійсненої оплати за кожен день затримки.

7. ФОРС – МАЖОР

7.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором або чинним в Україні законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі, за умови, що їх настання було засвідчено у визначеному цим Договором порядку.

7.2. Під форс-мажорними обставинами у цьому Договорі розуміються випадок, непереборна сила, а також усі інші обставини, за умови, що вони виникли без умислу Сторони, що порушила цей Договір.

7.3. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки, бойкоти тощо), а також видання заборонних або обмежуючих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежуючі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

7.4. Настання випадку та обставин, які визначені у пп. 7.3. цього Договору, засвідчується Стороною, що на них посилається, шляхом документального підтвердження Торгово-Промисловою палатою України.

7.5. Сторона, що має намір послатися на форс-мажорні обставини, зобов'язана невідкладно із урахуванням можливостей технічних засобів миттєвого зв'язку та характеру існуючих перешкод повідомити іншу Сторону про наявність форс-мажорних обставин та їх вплив на виконання цього Договору.

8. ПОРЯДОК РОЗГЛЯДУ СУПЕРЕЧОК ТА ІНШІ УМОВИ

8.1. Всі суперечки, які можуть виникати з цього договору, або в зв'язку з договором, розв'язуються шляхом переговорів.

8.2. Якщо сторони не досягнуть злагодженого рішення, суперечка вирішується відповідно до законодавства України в Господарському суді Дніпропетровської області.

8.3. "Підрядчик" є платником податку на прибуток на загальних умовах згідно діючого законодавства.

8.4. "Замовник" не є платником податку на прибуток згідно діючого законодавства.

9. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Цей договір набуває чинності з моменту підписання його сторонами і діє до "31" грудня 2024 року.

9.2. Договір складено в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному кожний із сторін.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН:

«Підрядчику»:

«ЗАМОВНИК»:

Назва: Першотравенське міське житлово-
комунальне підприємство
52800, Дніпропетровська область,
м.Першотравенськ, вул.Молодіжна, 12
Код ЄДРПОУ 32598423
Поточний рахунок:
UA 433005280000026009455058149
в АТ «ОТП Банк» м. Київ
МФО 300528
Св-во платника ПДВ № 03528419
ПІН 325984204117
Телефон (05633) 52008

[illegible]

Директор Ірина КРИВЕНКО
М.П.

М.П.

Начальник ПВД
Сябро Н.В.

Директор _____ Ирина В. Шенкина

Замовник: Першотравенський ліцей № 4 Першотравенської міської ради
(назва організації)

Підрядник: Першотравенське міське житлово-комунальне підприємство
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

Послуги з поточного ремонту зовнішньої мережі теплопостачання (ввод опалення) до будівлі
на будівництво Першотравенського ліцею № 4 Першотравенської міської ради

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта
інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: "динамічна"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 1 січня 2024 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	2,01920	2,01920	
		у тому числі:			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	0,41355	0,41355	
		Вартість матеріальних ресурсів	0,95970	0,95970	
		Вартість експлуатації будівельних машин	0,64595	0,64595	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	0,19883	0,19883	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	2,21803	2,21803	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	0,04200	0,04200	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)	0,02136		0,02136
		Разом договірна ціна	2,28139	2,26003	0,02136
6		Податок на додану вартість	0,45628		0,45628
		Всього договірна ціна	2,73767	2,26003	0,47764

Керівник підприємства (організації) – замовника

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Керівник (генеральної) підрядної організації

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Послуги з поточного ремонту зовнішньої мережі теплопостачання (ввод опалення) до будівлі Першотравенського ліцею № 4
Першотравенської міської ради

(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-001

ослуги з поточного ремонту зовнішньої мережі теплопостачання (ввод опалення) до будівлі Першотравенського ліцею № 4
на
Першотравенської міської ради

(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА:	Кошторисна вартість	2,21803 тис. грн.
креслення(специфікації)№	Кошторисна трудомісткість	0,00549 тис. люд.-год
	Кошторисна заробітна плата	0,46807 тис. грн.
	Середній розряд робіт	4,7 розряд

Складений в поточних цінах станом на 1 січня 2024 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтуван- ня (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одини- ця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслугову- ванням машин	
					Всього	експлу- атації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	в тому числі заробіт- ної плати	тих, що обслуговують машини
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	КР16-55-3 Вказ. заст. п. 2.8г к=0,6;	Розбирання трубопроводів діаметром 80 мм у каналах та наземне при умовному тиску теплоносія 0,6 МПа та температурі 115 градусів С (Демонтаж)	100м трубопр оводу	0,003	3 402,99	-	10,21	10,21	-	46,2300	0,14
					3 402,99	-			-	-	-
2	КР16-55-3	Прокладання трубопроводів діаметром 80 мм у каналах та наземне при умовному тиску теплоносія 0,6 МПа та температурі 115 градусів С	100м трубопр оводу	0,003	5 671,65	-	17,01	17,01	-	77,0500	0,23
					5 671,65	-			-	-	-
3	КР16-55-4 Вказ. заст. п. 2.8г к=0,6;	Розбирання трубопроводів діаметром 100 мм у каналах та наземне при умовному тиску теплоносія 0,6 МПа та температурі 115 градусів С (Демонтаж)	100м трубопр оводу	0,001	3 596,50	-	3,60	3,60	-	47,5980	0,05
					3 596,50	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	KP16-55-4	Прокладання трубопроводів діаметром 100 мм у каналах та наземне при умовному тиску теплоносія 0,6 МПа та температурі 115 градусів С	100м трубопроводу	0,001	5 994,17	-	5,99	5,99	-	79,3300	0
					5 994,17	-					
5	KP16-28-2	Врізування штуцерів [патрубків] діаметром 80 мм в існуючі мережі з труб сталевих	1 врізування	1,0	282,43	-	282,43	282,43	-	3,4300	3,43
					282,43	-					
6	KP16-30-3	Приварювання фланців діаметром 100 мм до сталевих трубопроводів	1 фланець	1,0	94,31	-	94,31	94,31	-	1,1000	1,10
					94,31	-					
7	КБМ08-06	Робота трактора Т-40 з причепом	маш/год	1,0	645,95	645,95	645,95	-	645,95	-	-
8	30046	Труба Д 108 мм	м	0,1	445,01		44,50				
9	30045	Труба Д 89 мм	м	0,3	364,00		109,20				
10	190255	Фланець Д 100 бв	шт	1,0	12,00		12,00				
11	210003	Кисень	бал	0,3	375,00		112,50				
12	210002	Пропан	л	0,4	20,00		8,00				
13	210001	Ацетилен	бал	0,1	5 000,00		500,00				
14	60001	Дріт	кг	0,3	77,46		23,24				
15	60003	Електроди 4 мм	кг	0,3	103,33		31,00				
16	H220017	Техпластина	кг	0,15	61,75		9,26				
17	70022	Болт М 16	шт	4,0	20,00		80,00				
18	70018	Гайка М 16	шт	4,0	7,50		30,00				
Разом прямих витрат по кошторису							2 019,20	413,55	645,95	5,03	-
Разом прямі витрати							грн.	2 019,20			
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів і комплектів							грн.	959,70			
вартість ЕММ							грн.	645,95			
заробітна плата робітників							грн.	413,55			
всього заробітна плата							грн.	413,55			
Загальновиробничі витрати							грн.	198,83			
трудомісткість в загальновиробничих витратах							люд-г				0,46
заробітна плата в загальновиробничих витратах							грн.	54,52			
Всього по кошторису							грн.	2 218,03			
Кошторисна трудомісткість							люд-г				5,49
Кошторисна заробітна плата							грн.	468,07			

Склав інженер з ремонту ПБВ

Оксана СЕМЧИШИНА

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив начальник ПБВ

Наталя СЯБРО

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму допомоги з тимчасової непрацездатності (понад 5 днів)											
	Всього загальновиробничі витрати (договірна ціна)											198,8

Склад інженер з ремонту ПБВ

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Оксана СЕМЧИШИНА

Перевірів начальник ПБВ

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Наталія СЯБРО

Послуги з поточного ремонту зовнішньої мережі теплопостачання (ввод опалення) до будівлі Першотравенського ліцею № 4
Першотравенської міської ради
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Першотравенський ліцей № 4 Першотравенської міської ради

ПІДРЯДНИК: Першотравенське міське житлово-комунальне підприємство

Договір № 3 від 15.06.2024

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах	люд.год.	5,49
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі	люд.год.	5,49
будівельні роботи	люд.год.	5,49
Вартість прямих і загальновиробничих витрат	грн.	2 218,03

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-001	ослуги з поточного ремонту зовнішньої мережі теплопостачання (ввод опалення) до будівлі Першотравенського ліцею № 4 Першотравенської міської ради	5,49	7,65	42,00
	Разом за видом будівництва	5,49		42,00
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат	5,49		42,00
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Розмір кошторисного прибутку	-		42,00
	Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальновиробничих витрат будівництва) $2\,218,03 \cdot 0,15$	-		332,70
	Розмір кошторисного прибутку не перевищив контрольне максимально допустиме значення прибутку $42,00 \leq 332,70$	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		42,00

Склав інженер з ремонту ПБВ

Оксана СЕМЧИШИНА

Перевірів начальник ПБВ

Наталя СЯБРО

Послуги з поточного ремонту зовнішньої мережі теплопостачання (ввод опалення) до будівлі Першотравенського ліцею № 4
Першотравенської міської ради
(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Першотравенський ліцей № 4 Першотравенської міської ради

ПІДРЯДНИК: Першотравенське міське житлово-комунальне підприємство

Договір № 5 від 15.02.2024

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і люд.год. 5,49
загальновиробничих витратах

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 5,49

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-001	ослуги з поточного ремонту зовнішньої мережі теплопостачання (ввод опалення) до будівлі Першотравенського ліцею № 4 Першотравенської міської ради	5,49	3,89	21,36
	Разом за видом будівництва	5,49		21,36
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат	5,49		21,36
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		21,36

Склав інженер з ремонту ПВВ

Оксана СЕМЧИШИНА

Перевірив начальник ПВВ

Наталя СЯБРО

