

Управління соціального захисту населення та праці Березанської міської ради, в особі начальника управління Гури Сергія Васильовича, що діє на підставі Положення (далі – Замовник), з однієї сторони, та Фізична особа-підприємець Закомірний Сергій Петрович, в особі **Закомірного Сергія Петровича**, що діє на підставі Свідоцтва про реєстрацію (далі – Підрядник), з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей Договір про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає та оплачує, а Підрядник зобов'язується в порядку і на умовах, визначених у даному Договорі виконати роботи згідно календарного плану робіт (Додаток), а саме: **Електромонтажні роботи зі збільшення потужності електромережі адмінбудівлі управління соціального захисту населення та праці Березанської міської ради, яке знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, м. Березань, вул. Набережна, 4 (далі- електромонтажні роботи).**

1.2. Код ДК 021:2015 - 45310000-3 Електромонтажні роботи.

1.3. У випадку виникнення необхідності у виконанні додаткових електромонтажних робіт, Підрядник виконує додаткові електромонтажні роботи на підставі додаткових угод, підписаних повноважними представниками Сторін.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість виконаних електромонтажних робіт, зазначених у п. 1.1 складає **7 635,43 грн. (Сім тисяч шістьсот тридцять п'ять гривень 43 копійки)** без ПДВ.

2.2. Документом, визначаючим прийняття виконаних електромонтажних робіт є двосторонній Акт приймання виконаних будівельних робіт, підписаний обома Сторонами (далі — Акт).

3. ТЕРМІН ВИКОНАННЯ РОБІТ

3.1. Підрядник зобов'язується розпочати виконання електромонтажних робіт протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту підписання даного Договору.

3.2. Після закінчення виконання електромонтажних робіт Підрядник у 3 (три) денний термін зобов'язаний повідомити Замовника про готовність до здачі даних робіт.

4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ ВИКОНАНИХ РОБІТ

4.1. По закінченню виконання електромонтажних робіт Підрядник надає Замовнику двосторонній Акт.

4.2. Замовник протягом 5-ти робочих днів з дня отримання Акту зобов'язаний підписати та направити Підряднику підписаний Акт або обґрунтовану відмову від прийняття виконаних Підрядником робіт.

4.3. У випадку обґрунтованої відмови Замовника від прийняття виконаних Підрядником робіт, Сторонами складається двосторонній Акт з переліком необхідних доопрацювань і строками їх виконання.

5. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Підрядник бере на себе такі обов'язки:

5.1.1. В порядку та на умовах, визначених даним Договором, виконати електромонтажні роботи в установленний термін і в повному обсязі.

5.1.2. Забезпечити неухильне дотримання усіх вимог чинного законодавства України в процесі виконання електромонтажних робіт, зокрема відповідних будівельних норм та інших чинних нормативно-технічних документів, правил охорони праці, техніки безпеки та протипожежних норм.

5.1.3. У разі виявлення в ході виконання робіт необхідності виконання неврахованих додаткових робіт і потреби у зв'язку з цим виконання додаткових робіт і збільшення їх вартості, повідомити про це Замовника негайно після їх виявлення.

Замовник в свою чергу має право відмовитись від виконання додаткових робіт.

5.1.4. Не перешкоджати реалізації Замовником його права здійснювати контроль і технічний нагляд

за відповідністю та якості здійснюваних за даним Договором робіт.

5.2. Замовник бере на себе такі обов'язки:

5.2.1. Сплатити Підрядникові протягом 30 (тридцяти) робочих днів з дати підписання оформленого належним чином Акту, за умови наявного фінансування з місцевого бюджету.

5.2.2. Сприяти Підрядникові у забезпеченні виконання робіт.

5.2.3. Прийняти роботи у встановленому чинним законодавством України та умовами даного Договору порядку.

5.2.4. У випадку зміни вартості виконаних електромонтажних робіт (додаткових робіт) за даним Договором, Сторони можуть укласти додаткову угоду до даного Договору.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. Власником об'єкта протягом всього строку дії даного Договору, за умови повного виконання своїх обов'язків за даним Договором, з моменту передачі йому об'єкта за Актом є Замовник. Ризик випадкового знищення або випадкового пошкодження об'єкта до моменту передачі його Замовнику несе Підрядник, крім випадків, коли це сталося внаслідок обставин, що залежали від Замовника.

6.2. Недоліки, виявлені при прийнятті виконаних робіт Підрядник зобов'язаний усунути за свій рахунок у строки погоджені Сторонами при їх виявленні.

6.3. Гарантійний строк на виконані роботи становить 1 (один) рік з дати підписання даного Договору.

6.4. У разі виявлення протягом гарантійного строку недоліків, Замовник повинен повідомити про них Підрядника протягом одного місяця з моменту їх виявлення шляхом письмового повідомлення.

6.5. Підрядник відповідає за недоліки, що виникли під час виконання робіт, за прострочення передачі виконаних робіт Замовникові та за інші порушення умов даного Договору, якщо він не доведе, що ці порушення сталися не з його вини.

6.6. За порушення умов даного Договору винна Сторона відшкодовує іншій Стороні збитки.

6.7. Підрядник має право залучати до виконання робіт за даним Договором третіх осіб без попереднього погодження з Замовником.

7. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. Усі спори, що виникають по даному Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

7.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань за даним Договором, якщо це є наслідком обставин непереборної сили (форс - мажор). Всі події й обставини, які відбулися після набуття чинності даним Договором і є непередбачуваними й неминучими факторами надзвичайного характеру, поза волею й контролем Сторін, і які відповідна Сторона не могла не передбачати, не запобігти, і які безпосередньо вплинули на належне виконання Стороною зобов'язання за даним Договором, є обставинами непереборної сили (форс - мажор).

8.2. Сторона, що заявляє про звільнення її від відповідальності за даним Договором внаслідок обставин непереборної сили, зобов'язана не пізніше, ніж протягом 7 (семи) днів після початку дії обставин непереборної сили письмово повідомити іншу Сторону електронною поштою або телефаксом про неможливість виконання обов'язку за даним Договором внаслідок обставин непереборної сили та вказати строк, у який передбачається виконати свої договірні зобов'язання.

8.3. Якщо протягом терміну дії даного Договору будь-яка зі Сторін не була здатна виконати свої зобов'язання за даним Договором повністю або частково внаслідок обставин непереборної сили й така Сторона належним чином виконала свої зобов'язання по повідомленню іншої Сторони даного Договору про настання обставин непереборної сили, Сторона, для якої наступили обставини непереборної сили, звільняється від відповідальності за затримку у виконанні своїх зобов'язань, і період дії даного Договору збільшується на період затримки внаслідок дії обставин непереборної сили.

зобов'язуються протягом третього місяця вирішити спільно, які дії їм слід здійснити з метою запобігання подальших затримок.

9. ТЕРМІН ВИКОНАННЯ РОБІТ ТА ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Термін виконання робіт згідно умов даного Договору – 30 (тридцяти) робочих днів з дати підписання даного Договору.

9.2. Даний Договір набирає чинності з дати його підписання та діє до 31 грудня 2024 р., але у будь-якому разі до повного виконання Сторонами зобов'язань за даним Договором.

10. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1. Дія Договору припиняється:

- при повному виконанні Сторонами своїх зобов'язань за даним Договором;
- за згодою Сторін;
- з інших підстав, передбачених чинним законодавством України.

10.2. Закінчення строку даного Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії даного Договору.

10.3. Якщо інше прямо не передбачено даним Договором або чинним законодавством України, зміни у даний Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до даного Договору.

10.4. Зміни до даного Договору набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до даного Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, даному Договорі або у чинному законодавстві України.

10.5. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у даному Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків. Сторона вважається належним чином повідомленою, у випадку надсилання її повідомлення за адресою, що вказана у даному Договорі або у відповідному повідомленні іншої Сторони.

10.6. Додаткові угоди та додатки до даного Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

10.7. Всі виправлення за текстом даного Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

10.8. Даний Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

11. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

Управління соціального захисту населення та праці Березанської міської ради

Україна, 07541, Київська область, м. Березань, вул. Набережна, буд. 4

р/р UA298201720344240056000052838

в Держказначейська служба України, м. Київ
МФО 820172

код ЄДРПОУ 42016510

Начальник управління

С.Гура



ПІДРЯДНИК:

ФОП Закомірний С.П.

Україна, 07541, Київська область, м. Березань, вул.Механізаторів,14,

р/р UA063006140000026001005250001

в АТ «Креді Агріколь Банк»,

МФО 300614

код ЄДРПОУ 2929718179

ФОП

С. Закомірний



Додаток до Договору № 1/ від
" 11 " лютого 2024 р.

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН РОБІТ

Електромонтажні роботи зі збільшення потужності електромережі адмінбудівлі управління соціального захисту населення та праці Березанської міської ради, яке знаходяться за адресою: Київська область, Броварський район, м. Березань, вул. Набережна, 4

Найменування робіт по договору і основні етапи його виконання	Строк виконання робіт (початок-закінчення) (місяць, рік)	Примітка
I – етап: Комплектація об'єкта матеріалами (поставка яких покладена на Підприємця і вказана в договірній ціні)	3 робочих днів (11 лютого – 13 лютого 2024р.)	Підприємця
II– етап: Виконання електромонтажних робіт зі збільшення потужності електромережі адмінбудівлі УСЗНП Березанської міської ради по вул. Набережній, 4, в м. Березань, Броварського району, Київської області	2 робочий день (16 лютого – 17 лютого 2024р.)	Підприємця
Разом по Договору	5 робочих днів	

ЗАМОВНИК:

Управління соціального захисту населення та праці Березанської міської ради

Україна, 07541, Київська область, м. Березань,
вул. Набережна, буд. 4
р/р UA298201720344240056000052838
в Держказначейська служба України, м. Київ МФО 820172
код ЄДРПОУ 42016510

Начальник управління С. Гура



ПІДПРИЄМЦЬ:

ФОП Закомірний С.П.

Україна, 07541, Київська область, м. Березань, вул.Механізаторів,14,
р/р UA063006140000026001005250001
в АТ «Креді Агріколь Банк»,
МФО 300614
код ЄДРПОУ 2929718179

ФОП С. Закомірний



Замовник: Управління соціального захисту населення та праці Березанської міської ради
(назва організації)Підрядник: ФОП Закомірний С.П.
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

Електромонтажні роботи зі збільшення потужності електромережі адмінбудівлі управління соціального захисту населення та праці Березанської міської ради, яке знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, м. Березань, вул. Набережна, 4
на будівництво (найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2024 році

Місце складання: м. Березань

Вид договірної ціни: "тверда"

Договір № 12 від 21 лютого 2024 р.

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 21 лютого 2024 р.

№ ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	6,79384	6,79384	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	0,81069	0,81069	
		Вартість матеріальних ресурсів	5,76975	5,76975	
		Вартість експлуатації будівельних машин	0,21340	0,21340	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	0,43878	0,43878	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	7,23262	7,23262	
4		Ліміт коштів на перевезення працівників будівельних організацій автомобільним транспортом	0,10849		0,10849
		Разом	7,34111	7,23262	0,10849
5	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (8,33 грн./люд.-г.)	0,09288	0,09288	
6	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (4,37 грн./люд.-г.)	0,04873		0,04873
7		Разом	7,48272	7,32550	0,15722
8		Єдиний податок - 2 %	0,15271		0,15271
		Всього договірна ціна	7,63543	7,32550	0,30993

Замовник
Начальник управління
С. Гура
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Підрядник
ФОП
Закомірний
Петрович
С. Закомірний
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)
Ідентифікаційний номер
2929718179

Додаток 1
до Настанови (пункт 3.11)

Електромонтажні роботи зі збільшення потужності електромережі адмінбудівлі управління соціального захисту населення та праці Березанської міської ради, яке знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, м. Березань, вул. Набережна, 4

(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-001-001

на Мережі 0,4 кВ. Зовнішнє електропостачання

(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 7.23262 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,01115 тис. люд.-год
Кошторисна заробітна плата 0.98645 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,8 розряд

Складений в поточних цінах станом на 24 червня 2019 р.

№ п.п.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслугову- ванням машин	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробітної плати	експлуа- тації машин	в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Розділ № 1 Влаштування мереж 0,4 кВ											
Розділ № 1.1 Демонтажні роботи											
1	КМ8-147-2	Демонтаж кабелю до 35 кВ, що прокладається по установлених конструкціях і лотках з кріпленням на поворотах і в кінці траси, маса 1 м до 2 кг	100 м	0,03	1 252,42 696,13	514,38 120,84	37,57	20,88	15,43 3,63	8,3200 1,3217	0,25 0,04
2	КМ8-526-2	Демонтаж вимикача автоматичного [автомат] одно-, дво-, триполюсний, що установлюється на конструкції на стіні або колоні, струм до 100 А	шт	1,0	104,55 95,94	8,61 1,56	104,55	95,94	8,61 1,56	1,1200 0,0168	1,12 0,02
Разом прямих витрат по розділу № 1.1					142,12	116,82	24,04	1,37	5,19	0,06	2,80
Розділ № 1.2 Улаштування щита обліку											
3	КМ8-526-2	Вимикач автоматичний [автомат] одно-,	шт	1,0	767,92	21,52	767,92	239,85	21,52	2,8000	2,80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		дво-, триполюсний, що установлюється на конструкції на стіні або колоні, струм до 100 А			239,85	3,90			3,90	0,0421	0,04
4	KM8-409-2	Труба вініластова по стіпах і колонах з кріпленням накладними скобами, діаметр до 50 мм	100 м	0,03	9 157,03	5 484,56	274,71	110,17	164,54	47,8000	1,43
					3 672,47	1 155,00			34,65	13,8048	0,41
5	KM8-412-6	Провід перший одножильний або багатожильний у загальному оболотенні у прокладених трубах або металорукавах, сумарний переріз до 120 мм ²	100 м	0,03	2 357,83	110,04	70,73	64,26	3,30	25,6000	0,77
					2 141,95	39,01			1,17	0,4662	0,01
6	KM8-144-4	Прислунування до затискачів жил проводів або кабелів, переріз до 35 мм ²	100 шт	0,12	2 385,52	-	286,26	279,59	-	27,2000	3,26
					2 329,95	-			-	-	-
		Разом прямих витрат по розділу № 1.2					1 399,62	693,87	189,36		8,26
									39,72		0,46
		Разом прямих витрат по розділу № 1					1 541,74	810,69	213,40		9,63
									44,91		0,52
		Розділ № 2 Матеріали не враховані нормами									
		Кабельно-проводникова продукція ПП-0,4 кВ									
7	15095-1254	Провід напругою 660В перерізом 35мм ² ПВ3	1000м	0,012	169 106,41		2 029,28				
		Щит розподільчий									
8	C1550-1	Вимикач автоматичний Schneider Electric EasyPact EZC, 80А, 3Р	шт	1,0	2 998,60		2 998,60				
9	C1545-153	Накінечник під опресування DT(G)35	шт	3,0	45,66		136,98				
10	C1545-153	Гильза АСКО-Укрем GT-35	шт	3,0	29,08		87,24				
		Разом прямих витрат по розділу № 2					5 252,10				
		Разом прямих витрат по кошторису					6 793,84	810,69	213,40		9,63
		Разом прямі витрати в тому числі:				грн.	6 793,84		44,91		0,52
		вартість матеріалів, виробів і комплектів вартість ЕММ				грн.	5 769,75				
		в т.ч. заробітна плата в ЕММ				грн.	213,40				
						грн.	44,91				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		заробітна плата робітників				грн.		810,69			
		всього заробітна плата				грн.		855,60			
		Загальновиборничі витрати				грн.	438,78				
		трудомісткість в загальновиборничих витратах				люд.-г					
		заробітна плата в загальновиборничих витратах				грн.		130,85			1,00
		Всього по кошторису				грн.	7 232,62				
		Кошторисна трудомісткість				люд.-г					11,15
		Кошторисна заробітна плата				грн.		986,45			

Склад

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевіряв

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]